Приложение 1

к решению Совета депутатов Одинцовского муниципального района Московской области

от 12.03.2013 № 25/22

ПОРЯДОК СОДЕРЖАНИЯ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ

В ОДИНЦОВСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ

**1. ВВЕДЕНИЕ**

Озелененные территории являются неотъемлемой частью Одинцовского муниципального района. Объекты озеленения участвуют в формировании облика г. Одинцово и других населенных пунктов района, имеют санитарно-гигиеническое, рекреационное, ландшафтно-архитектурное, культурное и научное значение.

Однако повышенная загазованность, запыленность и задымленность воздуха, особенности температурного и водного режимов воздуха и почвы, неблагоприятные химические и физико-механические свойства почвы, наличие каменных, бетонных и металлических поверхностей, твердое покрытие улиц и площадей, наличие подземных коммуникаций и сооружений в зоне корневой системы, дополнительное освещение растений в ночное время, интенсивный режим использования городских насаждений населением обуславливают специфичность экологической среды г. Одинцово и других населенных пунктов района и ее резкое отличие от естественной обстановки, в которой сформировались биологические и экологические особенности растений.

При подготовке настоящего Порядка были использованы следующие документы:

1. Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=76BE43051B68D73C6FC71F624271ACB8E68CA847CC9F60DFF49F9F7E40eCg1F) от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды.

2. Земельный [кодекс](consultantplus://offline/ref=76BE43051B68D73C6FC71F624271ACB8E68CAA45CB9360DFF49F9F7E40eCg1F) РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

3. Лесной [кодекс](consultantplus://offline/ref=76BE43051B68D73C6FC71F624271ACB8E68CAA42CF9B60DFF49F9F7E40eCg1F) РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ.

4. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ.

5. Кодекс РФ «Об административных правонарушениях» от 30.12.2001 № 195-ФЗ.

6. Федеральный закон РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «О общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

7. [Закон](consultantplus://offline/ref=76BE43051B68D73C6FC71E6C5771ACB8E68AAE47C99B60DFF49F9F7E40eCg1F) Московской области от 29.11.2005 № 249/2005-ОЗ «Об обеспечении чистоты и порядка на территории Московской области».

8. [Закон](consultantplus://offline/ref=76BE43051B68D73C6FC71E6C5771ACB8E689AD40C39860DFF49F9F7E40eCg1F) Московской области от 23.07.2003 № 96/2003-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях».

9. Постановление Правительства Московской области от 26.01.2010 № 34/2 «Об утверждении Порядка организации особо охраняемых природных территорий местного значения в Московской области».

10. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.06.2007 № 414 «Об утверждении Правил санитарной безопасности в лесах».

11.Приказ Государственного Комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 «Об утверждении правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации».

12. [Устав](consultantplus://offline/ref=76BE43051B68D73C6FC71E6C5771ACB8E68AAB46CD9960DFF49F9F7E40eCg1F) Одинцовского муниципального района.

13. ГОСТы на посадочный материал 25769-83, 24909-81.

14. ГОСТ 28329-89. Озеленение городов. Термины и определения.

15. Справочник. Озеленение городов. Термины и определения. М., Прима-Пресс, 1998 г.

16. Энциклопедия лесного хозяйства, ООО «Стагирит-Н», 2006 г.

17. Решение Совета депутатов Одинцовского муниципального района от 26.06.2006 № 25/9 «Об утверждении «Правил по обеспечению санитарного содержания территории, организации уборки, благоустройства и озеленения в Одинцовском муниципальном районе».

18.Распоряжение Главы Одинцовского муниципального района Московской области от 06.05.2010 № 17-рГл «О взаимодействии Комитета по охране природы Администрации Одинцовского муниципального района с администрациями городских и сельских поселений Одинцовского муниципального района по вопросам содержания зеленых насаждений на территории Одинцовского района».

Настоящий Порядок регулирует отношения в области сохранения, восстановления и развития озеленения на территории Одинцовского муниципального района.

**2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

**2.1. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке**

Зеленые насаждения - древесная, кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения (включая леса на землях населенных пунктов, парки, бульвары, скверы, сады, газоны, цветники, а также отдельно стоящие деревья и кустарники).

Озелененные территории - участки земли, на которых располагаются растительность естественного происхождения, искусственно созданные садово-парковые комплексы, бульвары, скверы, газоны, цветники, малозастроенные территории жилого, общественного, делового, коммунального, производственного назначения.

Объект озеленения - озелененная территория, организованная по принципам ландшафтной архитектуры, включающая в себя в соответствии с функциональным назначением все необходимые элементы благоустройства (дорожно-тропиночную сеть, площадки, скамейки, малые архитектурные формы).

Зеленый массив - участок земли, занятый зелеными насаждениями, насчитывающий не менее 50 экземпляров взрослых деревьев, образующих единый полог.

Городской парк включает в себя зеленые насаждения естественного и рукотворного происхождения.

Территории особо охраняемые природные - участок земли, водной поверхности, где располагаются природные комплексы и объекты, имеющие особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение.

Водоохранная зона - территория, которая примыкает к береговой линии рек, ручьев, каналов и т.д., на которой устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Охрана зеленых насаждений - это система административно-правовых, организационно-хозяйственных, экономических, архитектурно-планировочных и агротехнических мер, направленных на создание, сохранение и воспроизводство зеленых насаждений, озелененных территорий и зеленых массивов.

Дерево - многолетнее растение с четко выраженным стволом, несущими боковыми ветвями и верхушечным побегом. Если дерево имеет несколько стволов, то в расчетах каждый ствол учитывается отдельно.

Подрост – молодое поколение древесных растений, не старше 5 лет, способное образовать новый древостой.

Кустарник - многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы (в отличие от деревьев) и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола.

Травяной покров (газон) - участок земли с естественным (специально созданным) травянистым покрытием.

Аварийное дерево - дерево, которое по своему состоянию или местоположению представляет угрозу для жизни и здоровья человека, сохранности имущества, наземных коммуникаций и объектов.

Бурелом – слом ветром стволов и вершин деревьев.

Снеголом – слом стволов или вершин деревьев под тяжестью снега.

Ветровал – деревья, вываленные ветром, с отрывом от почвы части или всей корневой системы.

Санитарно-оздоровительные мероприятия – мероприятия, направленные на сохранение устойчивости и улучшение санитарного состояния зеленых насаждений.

Санитарная рубка – рубка, проводимая с целью улучшения санитарного состояния зеленых насаждений, при которой вырубается сухостойная, пораженная болезнями, заселенная стволовыми вредителями, поврежденная и усыхающая (усыхание кроны более 75%) древесно-кустарниковая растительность или весь древостой, утративший устойчивость и целевые функции.

Кронирование – обрезка взрослых деревьев с удалением частей кроны или отдельных ее ветвей.

Санитарная обрезка деревьев – удаление больных, потенциально опасных, усыхающих, надломленных, гнилых ветвей деревьев.

Повреждение зеленых насаждений - причинение вреда кроне, стволу, ветвям древесно-кустарниковой растительности, их корневой системе, наземной части и корневой системе травянистых растений, не влекущее прекращение роста. Повреждением является механическое повреждение ветвей, корневой системы, нарушение целостности коры, живого напочвенного покрова, загрязнение зеленых насаждений, либо почвы в корневой зоне вредными веществами, поджог или иное причинение вреда.

Уничтожение зеленых насаждений - повреждение, повлекшее прекращение роста, вырубка древесно-кустарниковой растительности и уничтожение травяного покрова (с нарушением плодородного слоя).

Компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных.

Отпад – отмершие деревья и кустарники.

Объект капитального строительства – здание, сооружение, строение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек.

Линейный объект капитального строительства – сооружение инженерно-технического обеспечения, транспорта, связи электро-, газо-, водоснабжения и водоотведения, характеризующееся линейно протяженной конфигурацией, длина которого несоизмеримо превышает геометрические параметры своего поперечного сечения (ширину, высоту, диаметр), в том числе линии электропередачи, линии связи (линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные и железные дороги и другие подобные сооружения.

Компенсационная стоимость (ущерб) - стоимостная оценка зеленых насаждений, устанавливаемая для учета их ценности при уничтожении.

Действительная восстановительная стоимость зеленых насаждений - стоимостная оценка типичных видов (категорий) зеленых насаждений и объектов озеленения, проведенная суммированием всех видов затрат, связанных с их созданием в пересчете на 1 условное дерево, подрост, кустарник, единицу площади, погонный метр и (или) другую удельную единицу.

**2.2. Объекты охраны зеленых насаждений**

На территории Одинцовского муниципального района охране подлежат:

- леса особо охраняемых природных территорий местного значения на лесных участках в составе земель лесного фонда;

- леса на землях, не относящихся к лесным участкам в составе земель лесного фонда, древесно-кустарниковая, травянистая растительность расположенные на:

- землях населенных пунктов, в том числе предоставленных для дачного, жилищного и иного строительства;

- землях сельскохозяйственного назначения, в том числе предоставленных для ведения садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства;

- землях промышленности, энергетики, транспорта, связи и пр.;

- землях особо охраняемых территорий и объектов.

Местоположение и границы озелененных территорий определяются генеральным планом развития города и района, городских и сельских поселений, градостроительным зонированием территорий с учетом исторически сложившихся планировки и природных компонентов - рельефа, акваторий и зеленых насаждений.

Озелененные территории в районе могут находиться в федеральной собственности, в собственности субъекта Федерации, в муниципальной собственности, а также в иных формах собственности, определенных Земельным [кодексом](consultantplus://offline/ref=76BE43051B68D73C6FC71F624271ACB8E68CAA45CB9360DFF49F9F7E40eCg1F) Российской Федерации. Независимо от формы собственности физические, юридические и должностные лица обязаны содержать и охранять зеленые насаждения за счет собственных средств, осуществлять меры по сохранению зеленых насаждений, не допускать незаконных действий или бездействия, способных привести к повреждению или уничтожению зеленых насаждений.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ФИЗИЧЕСКИХ И ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ТРЕБОВАНИЙ ПО ОХРАНЕ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ**

**3.1. Права физических и юридических лиц при осуществлении требований по охране зеленых насаждений**

Физические и юридические лица имеют право на:

- участие в обсуждении вопросов защиты зеленых насаждений;

- обжалование в судебном порядке действий со стороны иных физических и юридических лиц, связанных с нарушением требований по охране зеленых насаждений;

- обжалование в административном, либо судебном порядке действий (бездействия) со стороны должностных лиц, государственных органов и юридических лиц, связанных с нарушением требований по охране зеленых насаждений.

**3.2. Обязанности физических и юридических лиц при осуществлении требований по охране зеленых насаждений**

Обязанности по охране зеленых насаждений, обеспечению их удовлетворительного состояния и нормального развития возлагаются на:

- по зеленым насаждениям на придомовых территориях - на руководителей организаций, эксплуатирующих жилой фонд; на прилегающих территориях к зданиям учреждений, организаций, предприятий - на их руководителей;

- на территориях скверов, парков, уличных посадок - на руководителей предприятий, учреждений, организаций, в чьем ведении или обслуживании они находятся;

- на территориях предприятий и в санитарно-защитных зонах - на руководителей этих предприятий;

- на территориях садоводческих некоммерческих товариществ, дачных объединений граждан, физических лиц - на собственников земельных участков.

Физические и юридические лица обязаны:

- осуществлять хозяйственную и иную деятельность с соблюдением требований по охране зеленых насаждений, установленных законодательством Российской Федерации, Московской области, настоящим Порядком и иными нормативными актами органов местного самоуправления;

- обеспечивать сохранность зеленых насаждений, производить уход за зелеными насаждениями на земельном участке, предоставленном им в собственность, пожизненное наследуемое владение, постоянное (бессрочное) пользование, временное пользование, аренду, а также в санитарно-защитной зоне или на прилегающей территории;

- в случае повреждения или уничтожения зеленых насаждений производить оплату компенсационной стоимости в бюджет района и компенсационные посадки в соответствии с настоящим Порядком.

**4. ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ И ПАСПОРТИЗАЦИЯ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ**

4.1. Инвентаризация зеленых насаждений осуществляется по методике, утвержденной Госстроем Российской Федерации и Правилами проведения инвентаризации зеленых насаждений и паспортизации озелененных территорий (М., Прима-Пресс, 1998 г.).

4.2. Инвентаризация зеленых насаждений проводится в целях:

- получения достоверных данных по количеству зеленых насаждений, их состоянию, отнесению их к соответствующей категории земель, охранному статусу и режиму содержания;

- установления видового состава деревьев и кустарников с определением количества, категории и типа насаждений, возраста растений, диаметра (для деревьев), состояния, а также площадей газонных покрытий;

- регламентирования работ по содержанию озелененных территорий, капитальному ремонту и их реконструкции;

- своевременной регистрации происшедших изменений;

- определения землепользователей озелененных территорий и установления ответственных организаций, юридических и физических лиц за их сохранность и состояние;

- организации рационального использования озелененных территорий населенных пунктов.

4.3. Инвентаризации подлежат все озелененные территории (независимо от видов собственности), имеющие установленные границы и предоставленные в пользование (владение, распоряжение) землепользователям (учреждениям, организациям, предприятиям либо физическим лицам).

4.4. На объектах - памятниках истории и культуры применяются Методические указания по выявлению и обследованию парков и природных ландшафтов (комплексов) на территории памятников истории и культуры (Минкультуры РСФСР, 1987 г.).

4.5. Документом, отображающим результаты инвентаризации озелененных территорий, является паспорт озелененной территории (приложение 1), составленный по утвержденной форме и содержащий следующие сведения:

- административно-территориальная принадлежность озелененной территории;

- указание землепользователя;

- категория и вид разрешенного использования земельного участка;

- общая площадь участка;

- схема генплана с подеревной съемкой;

- инвентаризационная ведомость озелененной территории.

Паспорт озелененной территории составляется землепользователем в установленном порядке и утверждается Комитетом по охране природы Администрации Одинцовского муниципального района.

На схеме генплана отображаются деревья и кустарники по видовому составу с присвоением порядкового номера.

Названия древесных пород обозначаются первыми буквами их родового названия (например, Б - береза, Ос - осина, Ол - ольха, Лп - липа, Кш - каштан и т.д.).

Организации - владельцы озелененных территорий обязаны своевременно извещать Комитет по охране природы Администрации Одинцовского муниципального района о постройке новых объектов и всех изменениях на существующих озелененных территориях.

Паспорт подлежит постоянной корректировке. Происшедшие на объектах изменения отражаются на схеме и в паспорте.

Материалы инвентаризации и паспортизации составляются в 2 экземплярах и хранятся (1 экземпляр) в Комитете по охране природы Администрации Одинцовского муниципального района и у владельца территории (1 экземпляр).

**5. СОДЕРЖАНИЕ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ**

5.1. Правила ухода за зелеными насаждениями указаны в Приказе государственного Комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 «Об утверждении правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации».

5.2.Показатели оценки качества содержания зеленых насаждений указаны в приложении 2.

Содержание зеленых насаждений включает:

- уход за деревьями и кустарниками - удаление сухих, аварийных и потерявших декоративный вид деревьев и кустарников, удаление поросли, формовочная обрезка, стрижка живой изгороди, лечение ран, подкормка органическими и минеральными удобрениями, полив, рыхление (аэрация корневой системы), прополка, защита растений, утепление корневой системы, страховка кроны (связывание и развязывание кустов неморозостойких пород), и др.;

- уход за травяным покровом (газоном) - подсев в отдельных местах, прочесывание, рыхление, подкормка, полив, прополка, сбор мусора, опавших листьев, землевание, обрезка растительности у бортов газона, выкашивание травостоя.

**6. ОБСЛЕДОВАНИЕ СОСТОЯНИЯ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ**

6.1. Основными составляющими обследования состояния озелененных территорий являются:

- обследование качественных и количественных параметров состояния зеленых насаждений на озелененной территории;

- выявление и идентификация причин ухудшения состояния зеленых насаждений;

- разработка плана мероприятий, направленных на устранение последствий негативного воздействия на зеленые насаждения;

- прогноз развития ситуации.

6.2. Обследование состояния озелененных территорий осуществляют специализированные организации.

Обследование состояния озелененных территорий осуществляется:

- долгосрочное - один раз в 5 лет (по заключению спецнадзора);

- оперативное - по специальному распоряжению.

Результаты обследования (в части состояния зеленых насаждений) находятся в организации, являющейся владельцем озелененной территории, и в Комитете по охране природы Администрации Одинцовского муниципального района.

На основе данных обследования могут составляться прогнозы развития ситуации с учетом всех значимых для состояния зеленых насаждений факторов, в том числе реальной экологической ситуации в районе.

Оперативное обследование может проводиться в результате чрезвычайных обстоятельств: после ливней, сильных ветров, снегопадов и т.п.

6.3. Появление и распространение вредителей и болезней фиксируется при проведении общего и специального надзора. Общий надзор должен проводиться постоянно в процессе повседневной деятельности. Специальный надзор осуществляется специальной службой за распространением наиболее вредоносных и потенциально опасных видов вредителей (Федеральная служба по ветеринарному и фитосанитарному надзору).

6.4. Качественное состояние деревьев (диаметр ствола 5 см и более на высоте 1,3 м) определяется по следующим признакам:

- хорошее - деревья здоровые (признаков заболеваний и повреждений вредителями нет); без механических повреждений, нормального развития, густо облиственные, окраска и величина листьев нормальные (для хвойных - хвоя темно-зеленая), без гнилей;

- удовлетворительное - деревья условно здоровые, с неравномерно развитой кроной, недостаточно облиственны, с наличием незначительных механических повреждений, не угрожающих их жизни, с наличием гнилей;

- неудовлетворительное - крона слабо развита (изрежена), суховершинность, усыхание кроны до 75% (для ильмовых насаждений, пораженных голландской болезнью с усыханием кроны более 30% и менее, если имеются вылетные отверстия вредителей), имеется комплекс признаков заболеваний (дупла, обширные сухобочины, табачные сучки и пр.), признаки заселения стволовыми вредителями, значительные механические повреждения, объем пораженной гнилью древесины превышает здоровую.

6.5. Качественное состояние кустарников, подроста определяется по следующим признакам:

- хорошее – кустарники, подрост здоровые (признаков заболеваний и повреждений вредителями нет); без механических повреждений, нормального развития, густо облиственный, окраска и величина листьев нормальные;

- удовлетворительное – кустарник, подрост с признаками замедленного роста, с наличием усыхающих ветвей, изменением формы кроны, имеются повреждения вредителями;

- неудовлетворительное – кустарники, подрост переросшие, ослабленные (с мелкой листвой, нет прироста), с усыханием кроны до 75%, имеются признаки поражения болезнями и вредителями.

6.6. Качественное состояние травяного покрова (естественный травяной покров, живой напочвенный покров лесной части природных территорий):

- хорошее - травостой густой однородный, равномерный, цвет интенсивно зеленый;

- удовлетворительное - поверхность с заметными неровностями, травостой неровный с примесью нежелательной растительности;

- неудовлетворительное - травостой изреженный, неоднородный, имеется мох, много плешин и вытоптанных мест.

**7. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ВЫРУБКИ ДРЕВЕСНО-КУСТАРНИКОВОЙ РАСТИТЕЛЬНОСТИ И УНИЧТОЖЕНИЯ ТРАВЯНОГО ПОКРОВА**

**7.1. Случаи разрешения вырубки древесно-кустарниковой растительности и уничтожения травяного покрова (с нарушением плодородного слоя)**

Вырубка древесно-кустарниковой растительности, уничтожение травяного покрова (с нарушением плодородного слоя) при выполнении требований настоящего Порядка могут быть разрешены в случаях:

- наличия градостроительной документации, согласованной в установленном порядке;

- санитарных рубок древесно-кустарниковой растительности;

- вырубки древесно-кустарниковой растительности в зоне светового режима (от наружной стены зданий и сооружений: до деревьев - 5 м, кустарника - 1,5 м);

- удаления аварийных (опасно наклоненных, сухостойных деревьев), представляющих угрозу для жизни и здоровья человека, сохранности имущества, коммуникаций;

- вырубки древесно-кустарниковой растительности при проведении работ в охранной зоне существующих инженерных коммуникаций, определяемой согласно действующим строительным нормам и правилам и иными нормативно-правовыми актами;

- вырубки древесно-кустарниковой растительности в полосе отвода автомобильных и железных дорог в целях безопасности движения и эксплуатации транспорта;

- вырубки древесно-кустарниковой растительности при выполнении требований нормативной документации по безопасности полетов воздушных судов и эксплуатации аэродромов;

- удаления насаждений при ликвидации последствий аварийных и чрезвычайных ситуаций;

- удаления буреломных, снеголомных, ветровальных деревьев;

- вырубки древесно-кустарниковой растительности по ходатайству администрации городского (сельского) поселения для устранения нарушений норм и правил эксплуатации объектов.

**7.2. Вырубка и (или) пересадка древесно-кустарниковой растительности, уничтожение травяного покрова (с нарушением плодородного слоя) при наличии согласованной градостроительной документации**

7.2.1. Подготовка постановления Администрации Одинцовского муниципального района, разрешающего вырубку древесно-кустарниковой растительности, уничтожение травяного покрова (с нарушением плодородного слоя) под габариты капитального строительства, строительства линейных объектов капитального строительства, производится Комитетом по охране природы Администрации Одинцовского муниципального района после согласования градостроительной документации в установленном порядке.

7.2.2. Для подготовки постановления Администрации Одинцовского муниципального района, разрешающего вырубку древесно-кустарниковой растительности, уничтожение травяного покрова (с нарушением плодородного слоя) под габариты капитального строительства, строительства линейных объектов капитального строительства, представляется следующая документация:

- обращение на имя руководителя Администрации Одинцовского муниципального района о разрешении на вырубку древесно-кустарниковой растительности, уничтожение травяного покрова, гарантирующее оплату компенсационной стоимости за уничтожение зеленых насаждений в бюджет района и компенсационные посадки;

- стройгенплан с подеревной съемкой (с указанием площади застройки);

- подлинники или копии правоустанавливающих документов на земельный участок (кадастровый план, договор аренды земельного участка, свидетельство о регистрации прав на земельный участок) или согласование землепользователя (собственника) с приложением правоустанавливающих документов на земельный участок;

- подлинники или копии документов, удостоверяющих личность заявителя, если действует представитель - документов, удостоверяющих личность и подтверждающих полномочия;

- градостроительная документация, согласованная в установленном порядке;

- перечетная ведомость состояния зеленых насаждений, соответствующая требованиям Порядка, составленная специализированной организацией (приложение 6).

7.2.3. На основании акта обследования древесно-кустарниковой растительности и травяного покрова (с нарушением плодородного слоя), составленного комиссией в составе представителей Комитета по охране природы Администрации Одинцовского муниципального района, администрации городского (сельского) поселения и землепользователя (в соответствии с распоряжением Главы Одинцовского муниципального района Московской области от 06.05.2010 № 17-рГл), акта оценочной комиссии, согласованных заказчиком, Комитет по охране природы Администрации Одинцовского муниципального района готовит постановление Администрации Одинцовского муниципального района на вырубку древесно-кустарниковой растительности, уничтожение травяного покрова (с нарушением плодородного слоя).

7.2.4. Выдача постановления Администрации Одинцовского муниципального района, разрешающего вырубку древесно-кустарниковой растительности, уничтожение травяного покрова, производится Комитетом по охране природы Администрации Одинцовского муниципального района при наличии:

- договора со специализированной организацией на производство работ по вырубке древесно-кустарниковой растительности, утилизации неликвидной древесины и порубочных остатков;

- плана компенсационного озеленения, согласованного с Комитетом по охране природы Администрации Одинцовского муниципального района, землепользователем и администрацией городского (сельского) поселения;

- договора со специализированной организацией на компенсационные посадки и (или) пересадки и уход в течение 1 года за компенсационным озеленением и (или) пересадками (с предоплатой);

- документа об оплате компенсационной стоимости за уничтожение зеленых насаждений в бюджет района.

7.2.5. Заказчик проводит работы по утилизации неликвидной древесины и порубочных остатков по договору со специализированной организацией и представляет в Комитет по охране природы Администрации Одинцовского муниципального района акт выполненных работ.

7.2.6. После завершения компенсационных посадок Комитет по охране природы Администрации Одинцовского муниципального района совместно с представителями администрации городского (сельского) поселения, с участием специализированной организации составляет [акт](#Par1099) оценки выполненных объемов и [качества](#Par893) работ по компенсационному озеленению (приложения 3, 4).

7.2.7. Через год после завершения работ по компенсационному озеленению Комитет по охране природы Администрации Одинцовского муниципального района совместно с представителями администрации городского (сельского) поселения, специализированной организации составляет [акт](#Par1148) проверки приживаемости и передачи на содержание зеленых насаждений объектов компенсационного озеленения землепользователю (приложение 5).

**7.3. Санитарная рубка древесно-кустарниковой растительности**

7.3.1. Санитарная рубка древесно-кустарниковой растительности производится по постановлению Администрации Одинцовского муниципального района.

Для подготовки постановления Администрации Одинцовского муниципального района, разрешающего санитарную рубку предоставляется следующая документация:

- подлинники или копии правоустанавливающих документов на земельный участок (кадастровый план, договор аренды земельного участка, свидетельство о регистрации прав на земельный участок);

- подлинники или копии документов, удостоверяющих личность заявителя, если действует представитель - документов, удостоверяющих личность и подтверждающих полномочия;

- перечетная ведомость древесно-кустарниковой растительности, подлежащей санитарной рубке, соответствующая требованиям настоящего Порядка, составленная специализированной организацией; в случае санитарной рубки на территориях муниципальных дошкольных, школьных, лечебных учреждений; на придомовых территориях, вдоль улиц, проездов, в границах населенных пунктов городских (сельских) поселений перечетная ведомость утверждается должностным лицом эксплуатирующей организации, предприятия, учреждения (приложение 7).

Выдача постановления Администрации Одинцовского муниципального района, разрешающего санитарную рубку древесно-кустарниковой растительности производится Комитетом по охране природы Администрации Одинцовского муниципального района при наличии договора со специализированной организацией на производство работ по вырубке древесно-кустарниковой растительности, утилизации неликвидной древесины и порубочных остатков;

Заказчик проводит работы по утилизации неликвидной древесины и порубочных остатков по договору со специализированной организацией и представляет в Комитет по охране природы Администрации Одинцовского муниципального района акт выполненных работ.

**7.4. Вырубка и (или) пересадка зеленых насаждений при проведении ремонта в охранной зоне существующих инженерных коммуникаций, определяемой согласно действующим строительным нормам и правилам и иными нормативно-правовыми актами**

7.4.1. При проведении ремонта инженерных коммуникаций, при наличии древесно-кустарниковой растительности, назначенных к вырубке и (или) пересадке, для подготовки постановления Администрации Одинцовского муниципального района, разрешающего вырубку и (или) пересадку древесно-кустарниковой растительности, заказчик направляет в Администрацию Одинцовского муниципального района документы, указанные в [п. 7.2.](#Par224)2 настоящего Порядка, а также проект или схему, согласованную с землепользователем, с указанием охранной зоны инженерных коммуникаций.

Выдача постановления Администрации Одинцовского муниципального района, разрешающего вырубку древесно-кустарниковой растительности при проведении ремонта в охранной зоне существующих инженерных коммуникаций производится Комитетом по охране природы Администрации Одинцовского муниципального района при наличии договора со специализированной организацией на производство работ по вырубке и (или) пересадке древесно-кустарниковой растительности, утилизации неликвидной древесины и порубочных остатков;

Заказчик проводит работы по утилизации неликвидной древесины и порубочных остатков по договору со специализированной организацией и представляет в Комитет по охране природы Администрации Одинцовского муниципального района акт выполненных работ.

Восстановление газонов, нарушенных в ходе ремонтных работ, осуществляется за счет средств заказчика.

**7.5. Вырубка древесно-кустарниковой растительности в полосе отвода автомобильных и железных дорог в целях безопасности движения и эксплуатации транспорта, а также при выполнении требований нормативной документации по безопасности полетов воздушных судов и эксплуатации аэродромов**

7.5.1. Для подготовки постановления Администрации Одинцовского муниципального района, разрешающего вырубку древесно-кустарниковой растительности в полосе отвода автомобильных и железных дорог в целях безопасности движения и эксплуатации транспорта, а также безопасности полетов воздушных судов и эксплуатации аэродромов, предоставляется следующая документация:

- перечетная ведомость древесно-кустарниковой растительности, подлежащей вырубке, соответствующая требованиям настоящего Порядка, составленная специализированной организацией (приложение 6);

- требования нормативной документации по эксплуатации аэродромов, содержанию полос отвода автомобильных и железных дорог.

Выдача постановления Администрации Одинцовского муниципального района, разрешающего вырубку древесно-кустарниковой растительности в полосе отвода автомобильных и железных дорог в целях безопасности движения и эксплуатации транспорта, а также безопасности полетов воздушных судов и эксплуатации аэродромов производится Комитетом по охране природы Администрации Одинцовского муниципального района при наличии договора со специализированной организацией на производство работ по вырубке древесно-кустарниковой растительности, утилизации неликвидной древесины и порубочных остатков.

Заказчик проводит работы по утилизации неликвидной древесины и порубочных остатков по договору со специализированной организацией и представляет в Комитет по охране природы Администрации Одинцовского муниципального района акт выполненных работ.

**7.6. Вырубка (удаление) древесно-кустарниковой растительности производится на основании акта обследования древесно-кустарниковой растительности, составленного комиссией в составе представителей Комитета по охране природы Администрации Одинцовского муниципального района, администрации городского (сельского) поселения и землепользователя (в соответствии с распоряжением Главы Одинцовского муниципального района Московской области от 06.05.2010 № 17-рГл), в случаях:**

- вырубки древесно-кустарниковой растительности в зоне светового режима (от наружной стены зданий и сооружений: до деревьев - 5 м, кустарника - 1,5 м);

- удаления в первоочередном порядке аварийных (опасно наклоненных, сухостойных деревьев), представляющих угрозу для жизни и здоровья человека, сохранности имущества, коммуникаций;

- удаления буреломных, снеговальных, ветровальных деревьев;

- удаления насаждений при ликвидации последствий аварийных и чрезвычайных ситуаций;

- вырубки древесно-кустарниковой растительности по ходатайству администрации городского (сельского) поселения для устранения нарушений норм и правил эксплуатации объектов;

- кронирования и санитарной обрезки деревьев.

**7.7. Компенсационная стоимость за уничтожение зеленых насаждений**

7.7.1. Размер компенсационной стоимости определяется в соответствии с [Методикой](#Par1282) расчета компенсационной стоимости за уничтожение зеленых насаждений в Одинцовском муниципальном районе, утвержденной решением Совета депутатов Одинцовского муниципального района (Правила создания, охраны и содержания зеленых насаждений, ГУП «Академия коммунального хозяйства им. К.Д. Памфилова». М., 1998).

7.7.2. Компенсационная стоимость за вырубку древесно-кустарниковой растительности, уничтожение травяного покрова (с нарушением плодородного слоя) взимается в случаях:

- вырубки древесно-кустарниковой растительности и уничтожения травяного покрова (с нарушением плодородного слоя) под габариты капитального строительства;

- вырубки древесно-кустарниковой растительности под строительство линейных объектов капитального строительства.

7.7.3. Компенсационная стоимость за уничтожение зеленых насаждений зачисляется в бюджет Одинцовского муниципального района.

7.7.4. Компенсационная стоимость не взимается в случаях:

- вырубки древесно-кустарниковой растительности, уничтожения травяного покрова (с удалением плодородного слоя) под размещение объектов, финансируемых за счет средств бюджетов района, городских и сельских поселений;

- уничтожения травяного покрова под строительство линейных объектов капитального строительства;

- санитарной рубки древесно-кустарниковой растительности;

- кронирования, санитарной обрезки деревьев;

- вырубки древесно-кустарниковой растительности в зоне светового режима (от наружной стены зданий и сооружений: до деревьев – 5 м, кустарника – 1,5 м);

- удаления аварийных (опасно наклоненных, сухостойных деревьев), представляющих угрозу для жизни и здоровья человека, сохранности имущества, коммуникаций;

- вырубки древесно-кустарниковой растительности при проведении работ в охранной зоне существующих инженерных коммуникаций, определяемой согласно действующим строительным нормам и правилам и иными нормативно-правовыми актами;

- вырубки древесно-кустарниковой растительности в полосе отвода автомобильных и железных дорог в целях безопасности движения и эксплуатации транспорта;

- вырубки древесно-кустарниковой растительности при выполнении требований нормативной документации по безопасности полетов воздушных судов и эксплуатации аэродромов;

- удаления насаждений при ликвидации последствий аварийных и чрезвычайных ситуаций;

- удаления буреломных, снеголомных, ветровальных деревьев;

-вырубки древесно-кустарниковой растительности по ходатайству администрации городского (сельского) поселения для устранения нарушений норм и правил эксплуатации объектов.

**7.8. Основные требования к производству работ по вырубке зеленых насаждений**

7.8.1. Вырубка древесно-кустарниковой растительности производится специализированной организацией при наличии оформленной в установленном порядке разрешительной документации.

7.8.2. В соответствии со стройгенпланом с подеревной съемкой и перечетной ведомостью все подлежащие вырубке зеленые насаждения помечаются в натуре красной краской, предназначенные для пересадки - желтой.

7.8.3.Вырубка (в том числе по частям с использованием альпинистского снаряжения), раскряжевка, погрузка, вывоз и утилизация древесины и порубочных остатков производятся по договору со специализированной организацией.

Все работы по вырубке, раскряжевке, корчевке пней, транспортировке и утилизации порубочных остатков производятся в полном соответствии с требованиями техники безопасности данного вида работ.

7.8.4. В случае повреждения газона, зеленых насаждений на прилегающей к месту вырубки территории производителем работ проводится их обязательное восстановление в сроки, согласованные с землепользователем, но не позднее чем в течение полугода с момента причинения повреждения.

**7.9. Компенсационное озеленение**

7.9.1. Компенсационные посадки назначаются в случае вырубки древесно-кустарниковой растительности под габариты капитального строительства, строительства линейных объектов капитального строительства в двойном размере к количеству вырубленной сырорастущей древесно-кустарниковой растительности.

7.9.2. Компенсационные посадки не назначаются в случаях:

- вырубки древесно-кустарниковой растительности, уничтожения травяного покрова (с нарушением плодородного слоя) под размещение объектов, финансируемых за счет средств бюджетов района, городских и сельских поселений;

- санитарной рубки древесно-кустарниковой растительности;

- кронирования, санитарной обрезки деревьев;

- вырубки древесно-кустарниковой растительности в зоне светового режима (от наружной стены зданий и сооружений: до деревьев – 5 м, кустарника – 1,5 м);

- удаления аварийных (опасно наклоненных, сухостойных деревьев), представляющих угрозу для жизни и здоровья человека, сохранности имущества, коммуникаций;

- вырубки древесно-кустарниковой растительности при проведении работ в охранной зоне существующих инженерных коммуникаций, определяемой согласно действующим строительным нормам и правилам, и иных случаях;

- вырубки древесно-кустарниковой растительности в полосе отвода автомобильных и железных дорог в целях безопасности движения и эксплуатации транспорта;

- вырубки древесно-кустарниковой растительности при выполнении требований нормативной документации по безопасности полетов воздушных судов и эксплуатации аэродромов;

- удаления насаждений при ликвидации последствий аварийных и чрезвычайных ситуаций;

- удаления буреломных, снеголомных, ветровальных деревьев;

- вырубки древесно-кустарниковой растительности по ходатайству администрации городского (сельского) поселения для устранения нарушений норм и правил эксплуатации объектов.

7.9.3. Компенсационное озеленение производится в ближайший сезон, подходящий для высадки деревьев, кустарников и устройства газона.

7.9.4. В случае несанкционированного уничтожения зеленых насаждений компенсационное озеленение производится на том же земельном участке, где они были уничтожены, в случае разрешенного - по согласованию с Комитетом по охране природы Администрации Одинцовского муниципального района и администрацией городского (сельского) поселения.

7.9.5. Компенсационные посадки проводятся в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации от 15.12.1999 № 153, утвержденных Приказом Государственного Комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу, с учетом видового состава вырубленной древесно-кустарниковой растительности. В случае ограничений в посадке деревьев по объективным причинам возможна замена на кустарники в соотношении 1:10; устройство 20 кв.м посевного или 15 кв.м рулонного газона; посадки 2 кв.м лесных культур - 100 шт. (на лесных участках в составе земель лесного фонда), взамен посадки 1 дерева.

7.9.6. Компенсационное озеленение проводится по договору со специализированной организацией, в котором предусматривается проведение мероприятий по уходу за зелеными насаждениями в течение года после посадки до передачи на содержание землепользователю с заменой деревьев и кустарников в случае отпада свыше установленных нормативов (процент отпада составляет для деревьев - 10%, кустарников - 15%).

**7.10. Передача объектов компенсационного озеленения на содержание землепользователю**

7.10.1. Через год после посадки на основании акта проверки приживаемости и передачи на содержание зеленых насаждений объекты компенсационного озеленения (деревья, кустарники, живая изгородь) передаются на содержание администрации городского (сельского) поселения, либо землепользователю, на территории которого проведены компенсационные посадки.

7.10.2. Газон передается по акту на содержание администрации городского (сельского) поселения, либо землепользователю, на территории которого проводилось озеленение:

- при устройстве рулонного газона непосредственно после окончания работ;

- при устройстве посевного газона спустя месяц после посева.

Уход за газоном после передачи осуществляет землепользователь, на территории которого производилось озеленение.

7.10.3. Лесные культуры передаются по акту на содержание лесничествам непосредственно после окончания работ.

7.10.4. Для обеспечения дальнейшего ухода за зелеными насаждениями начиная со второго года после посадки, землепользователям или администрациям городских (сельских) поселений рекомендуется предусмотреть соответствующие денежные средства.

**8. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ ОБЪЕКТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ НА ОБЪЕКТАХ СТРОИТЕЛЬСТВА**

8.1. Новое строительство включает комплекс работ по созданию озелененных территорий на землях, определенных градостроительными документами. Все виды работ при новом строительстве осуществляются в соответствии с проектной документацией, разработанной, согласованной и утвержденной в установленном порядке.

8.1.1. Требования к созданию, порядок содержания озелененных территорий указаны в «Правилах создания, охраны и содержания за зелеными насаждениями в городах Российской Федерации» от 15.12.1999 № 153, утвержденных приказом Государственного Комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу.

8.1.2. Расчистка территорий и подготовка их к застройке должны осуществляться с учетом следующих требований:

- наземные и подземные здания и сооружения, подлежащие сносу, должны быть ликвидированы. Места ликвидации подземных сооружений должны быть засыпаны грунтом и уплотнены;

- временный водоотвод, исключающий затопление и переувлажнение отдельных мест и всей территории застройки в целом, должен быть выполнен;

- зеленые насаждения, подлежащие сохранению на застраиваемой территории, должны быть надежно защищены от возможных повреждений в процессе строительства.

8.1.3. Заказчиком проектной документации на строительство разрабатывается план озеленения и благоустройства, согласованный с Комитетом по охране природы Администрации Одинцовского муниципального района.

8.1.4. Приемка объектов озеленения проводится с 20 апреля по 1 ноября следующего года. Сроки приемки могут быть сдвинуты в ту или другую сторону в зависимости от климатических условий года, т.е. от сроков схода снежного покрова и оттаивания верхнего слоя почвы весной и сроков установления устойчивого снежного покрова и замерзания почвы осенью. Приемка при снежном покрове не допускается.

8.1.5. При приемке посадок деревьев и кустарников проверяется выполнение требований:

- соответствие ассортимента, качества посадочного материала, качества грунта и размещения посадок проектному решению;

- расположение корневой шейки на момент посадки. Она должна быть выше уровня земли на 3-4 см;

- деревья должны быть зафиксированы способами, исключающими падение (подвязаны к колышкам и т.д.);

- не должно быть поврежденных деревьев и кустарников. Все дефектные экземпляры должны быть заменены;

- вокруг деревьев должны быть устроены лунки размером, равным площади посадочной ямы.

8.1.6. Уход за зелеными насаждениями на объектах до передачи их эксплуатирующей организации должны осуществлять:

- на новых объектах озеленения - подрядные организации - в течение одного года. В договоре на выполнение работ в смете должны быть предусмотрены средства на уход за зелеными насаждениями во второй год после посадки;

- на объектах озеленения в период капитального ремонта - эксплуатирующая организация. Сроки приемки, условия охраны и ухода за зелеными насаждениями объекта должны быть оговорены в договоре и смете между заказчиком (эксплуатирующей организацией) и подрядчиком.

8.1.7. Определение процента отпада проводится в следующие сроки:

- для весенних посадок – весной следующего года;

- для осенних и зимних посадок - осенью следующего года;

8.1.8. Подрядчик обязан за свой счет устранить дефекты в выполненных работах, заменить деревья и кустарник в случае отпада свыше установленных нормативов (процент отпада составляет для деревьев - 10%, кустарников - 15%).

Наличие дефектов, требующих устранения, устанавливается актами, подписанными заказчиком (организация, содержащая объекты озеленения) и подрядчиком.

8.1.9. Передача объекта озеленения на содержание производится после полного завершения всех видов работ соответствующим распорядительным документом владельца территории строительства, где указываются: организация, принимающая зеленые насаждения на содержание, режим их содержания, размер ежегодного финансирования содержания объекта озеленения.

8.1.10. Ответственность за соблюдение сроков, в течение которых могут быть предъявлены претензии заказчику, несут руководители организации - владельца озелененной территории.

**9. ОХРАНА НАСАЖДЕНИЙ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ**

9.1. В соответствии с [Закон](consultantplus://offline/ref=76BE43051B68D73C6FC71E6C5771ACB8E68AAE47C99B60DFF49F9F7E40eCg1F)ом Московской области от 29.11.2005 № 249/2005-ОЗ «Об обеспечении чистоты и порядка на территории Московской области» владельцы озелененных территорий обязаны:

- обеспечить сохранность насаждений;

- обеспечить квалифицированный уход за насаждениями в соответствии с настоящим Порядком, не допускать складирования строительных отходов, материалов, бытовых отходов и т.д. на озелененных территориях;

- в течение всего года доводить до сведения Комитета по охране природы Администрации Одинцовского муниципального района обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними согласно указаниям специалистов специализированной службы, проводить лечение ран, дупел на деревьях;

- обеспечивать своевременное удаление сухостоя, обрезку сухих и поломанных сучьев;

- в сухую погоду поливать газоны, деревья и кустарники;

- новые посадки деревьев и кустарников производить только по проектам, согласованным в установленном порядке со строгим соблюдением агротехнических условий;

- при наличии водоемов на озелененных территориях содержать их в чистоте и производить их капитальную очистку не менее одного раза в 10 лет;

- предусматривать в годовых сметах выделение средств на содержание насаждений;

- организовывать разъяснительную работу среди населения о необходимости бережного отношения к зеленым насаждениям.

9.2. Владельцы озелененных территорий обязаны вносить в паспорт все текущие изменения, происшедшие в насаждениях (посадки и убыль деревьев, кустарников и др.).

9.3. На озелененных территориях и в зеленых массивах запрещается:

- нарушать режим использования объектов озеленения;

- повреждать или уничтожать зеленые насаждения, за исключением случаев, установленных настоящим Порядком;

- разбивать огороды без соответствующего разрешения;

- возводить строения, здания, сооружения без соответствующего разрешения;

- разводить костры, жечь опавшую листву и сухую траву, совершать иные действия, создающие пожароопасную обстановку;

- проезд и стоянка автотранспорта, строительной и дорожной техники, кроме техники, связанной с эксплуатацией данных территорий и уходом за зелеными насаждениями;

- складирование различных грузов, в том числе строительных материалов, отходов производства и потребления;

- ремонт и мойка транспортных средств, установка гаражей и тентовых укрытий типа "ракушка";

- применять чистый торф в качестве растительного грунта;

- применять сброженные осадки сточных вод;

- устраивать свалки снега и льда, за исключением чистого снега, полученного от расчистки садово-парковых дорожек;

- использовать роторные снегоочистительные машины для перекидки снега на насаждения; использование роторных машин на уборке озелененных улиц и площадей допускается лишь при наличии на машине специальных направляющих устройств, предотвращающих попадание снега на насаждения;

- сбрасывать снег с крыш на участки, занятые насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарника;

- сметать листья в лотки в период массового листопада, засыпать ими стволы деревьев и кустарников (на газонах вблизи автомагистралей целесообразно их собирать в кучи, удалять в специально отведенные места для компостирования или вывозить на свалку);

- посыпать солью и другими химическими препаратами тротуары, проезжие и прогулочные дороги (за исключением противогололедных материалов, разрешенных к применению в Одинцовском районе);

- сбрасывать смет и другие загрязнения на газоны;

- подвешивать на деревьях гамаки, качели, веревки для сушки белья, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные щиты, электропровода, электрогирлянды из лампочек, флажковые гирлянды, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревья;

- добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения;

- рвать цветы и ломать ветви деревьев и кустарников;

- разорять муравейники, ловить и уничтожать птиц и других животных;

- применять любые пестициды на территориях детских, спортивных, медицинских учреждений, школ, предприятий общественного питания, водоохранных зон рек, озер и водохранилищ, первого и второго поясов зоны санитарной охраны источников водоснабжения, в непосредственной близости от жилых домов и воздухозаборных устройств;

- проводить земляные работы для прокладки инженерных коммуникаций без согласования по установленным правилам;

- производить другие действия, способные нанести вред зеленым насаждениям, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Московской области и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального района.

9.4. Запрещаются юридическим и физическим лицам самовольная вырубка и посадка деревьев и кустарников, уничтожение травяного покрова.

9.5. При производстве строительных работ строительные и другие организации обязаны:

- ограждать деревья, находящиеся на территории строительства, сплошными щитами высотой 2 м. Щиты располагать треугольником на расстоянии не менее 0,5 м от ствола дерева, а также устраивать деревянный настил, защищающий корневую систему, радиусом 1 м вокруг ограждающего треугольника;

- при мощении и асфальтировании городских проездов, площадей, дворов, тротуаров и т.п. оставлять вокруг дерева свободные пространства диаметром не менее 2 м с последующей установкой железобетонной решетки или другого покрытия;

- выкопку траншей при прокладке кабеля, канализационных труб и прочих сооружений производить от ствола дерева при толщине ствола до 15 см на расстоянии не менее 2 м, при толщине ствола более 15 см - не менее 3 м, от кустарника - не менее 1,5 м, считая расстояние от основания крайней скелетной ветви;

- при реконструкции и строительстве дорог, тротуаров и других сооружений в районе существующих насаждений не допускать изменения вертикальных отметок против существующих более 5 см при понижении или повышении их (не повреждать и не засыпать корневую шейку дерева). В тех случаях, когда засыпка или обнажение корневой системы неизбежны, в проектах и сметах предусматривают соответствующие устройства для сохранения нормальных условий роста деревьев;

- не складировать строительные материалы и не устраивать стоянки автомобилей на газонах, а также на расстоянии ближе 2,5 м от дерева и 1,5 м от кустарника. Складирование горючих материалов производится не ближе 10 м от деревьев и кустарников;

- подъездные пути и места для установки подъемных кранов располагать вне насаждений и не нарушать установленные ограждения деревьев;

- работы в зоне корневой системы деревьев и кустарников производить ниже расположения основных скелетных корней (не менее 1,5 м от поверхности почвы), не повреждая корневой системы;

- сохранять верхний растительный грунт на всех участках нового строительства, организовать снятие его и буртование по краям строительной площадки. Забуртованный растительный грунт использовать при озеленении этих или новых территорий.

9.6. Новые посадки, особенно деревьев на придомовых территориях, должны проводиться по проектам в установленном порядке.

**10. КОНТРОЛЬ ЗА СОСТОЯНИЕМ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ**

10.1. В целях обеспечения экологической безопасности, сохранения, оздоровления и улучшения качества окружающей среды Комитет по охране природы Администрации Одинцовского муниципального района осуществляет контроль за состоянием зеленых насаждений на территории Одинцовского муниципального района.

10.2. Комитет по охране природы Администрации Одинцовского муниципального района осуществляет функции контроля (при участии администраций городских (сельских) поселений:

- за состоянием зеленых насаждений на землях лесного фонда, включенных в границы населенных пунктов;

- за проведением паспортизации озелененных территорий;

- за соответствием оценки и состояния древесно-кустарниковой растительности, назначенных к вырубке и пересадке перечетной ведомости (с составлением акта обследования древесно-кустарниковой растительности);

- за вырубкой древесно-кустарниковой растительности (с составление акта выполненных работ по вырубке и утилизации древесины и порубочных остатков);

- за проведением компенсационного озеленения с указанием мест посадки, подбора видового состава и параметров зеленых насаждений, проверкой качества посадочного материала и грунта (с составлением акта оценки выполненных объемов и качества работ по компенсационному озеленению;

- за объектами компенсационного озеленения в течение 1 года после посадки (с составлением акта проверки приживаемости и передачи на содержание землепользователю);

- за своевременностью и полнотой поступления денежных средств за уничтожение зеленых насаждений в бюджет Одинцовского муниципального района;

- за устранением выявленных нарушений природоохранного законодательства на территории Одинцовского муниципального района.

Председатель Комитета

по охране природы О.Н. Волошина