

Утверждена постановлением  
Администрации Одинцовского  
муниципального района  
Московской области  
от 29.08.2014 № 1561  
(в редакции от 14.07.2016 №4168)

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
ОДИНЦОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ЖИЛИЩЕ»**

## **СОДЕРЖАНИЕ:**

Паспорт муниципальной программы.

1. Характеристика жилищных отношений в сфере реализации муниципальной программы.
2. Риски реализации муниципальной программы.
3. Цели и задачи муниципальной программы.
4. Перечень и описание подпрограмм и мероприятия муниципальной программы.
5. Методика расчета значений показателей эффективности реализации муниципальной программы.
6. Порядок взаимодействия ответственного за выполнение мероприятий с муниципальным заказчиком и координатором муниципальной программы.
7. Состав, форма и сроки предоставления отчетности о ходе реализации мероприятий муниципальной программы.

**ПАСПОРТ**  
**муниципальной программы Одинцовского муниципального района**  
**Московской области «Жилище»**

**на срок 2015-2019 годы**

Координатор муниципальной программы	Первый заместитель руководителя Администрации Одинцовского муниципального района Московской области Пайсов М.А.					
Муниципальный заказчик муниципальной программы	Администрация Одинцовского муниципального района Московской области					
Цели муниципальной программы	Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством. Государственная поддержка в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа. Строительство жилья, в том числе экономического класса, и обеспечение комфортных условий проживания граждан Одинцовского муниципального района. Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов.					
Перечень подпрограмм муниципальной программы	<p><b><u>Подпрограмма 1</u></b> «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством».</p> <p><b><u>Подпрограмма 2</u></b> «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа».</p> <p><b><u>Подпрограмма 3</u></b> «Развитие жилищного строительства в Одинцовском муниципальном районе Московской области».</p>					
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Расходы (тыс. рублей)					
	<b>Всего</b>	<b>2015 год</b>	<b>2016 год</b>	<b>2017 год</b>	<b>2018 год</b>	<b>2019 год</b>
Бюджет РФ	38656,73018	2285,76008	36370,97010	0,00000	0,00000	0,00000
Бюджет МО	181697,91079	58800,88210	66575,02869	28161,00000	28161,00000	0,00000
Бюджет Одинцовского муниципального района	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Бюджеты городских и сельских поселений	80327,00000	19353,00000	15974,00000	15000,00000	15000,00000	15000,00000

в том числе:						
<b>Бюджет Одинцовского муниципального района, всего:</b> в том числе:	<b>196558,00000</b>	<b>40930,00000</b>	<b>99306,00000</b>	<b>28161,00000</b>	<b>28161,00000</b>	<b>0,00000</b>
Бюджет РФ	34939,00000	0,00000	34939,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Бюджет МО	161619,00000	40930,00000	64367,00000	28161,00000	28161,00000	0,00000
Бюджет Одинцовского муниципального района	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
<b>Бюджеты городских и сельских поселений*, всего:</b> в том числе:	<b>104123,64097</b>	<b>39509,64218</b>	<b>19613,99879</b>	<b>15000,00000</b>	<b>15000,00000</b>	<b>15000,00000</b>
Бюджет РФ	3717,73018	2285,76008	1431,97010	0,00000	0,00000	0,00000
Бюджет МО	20078,91079	17870,88210	2208,02869	0,00000	0,00000	0,00000
Бюджет городских и сельских поселений	80327,00000	19353,00000	15974,00000	15000,00000	15000,00000	15000,00000
<b>Всего по муниципальной программе:</b>	<b>300681,64097</b>	<b>80439,64218</b>	<b>118919,99879</b>	<b>43161,00000</b>	<b>43161,00000</b>	<b>15000,00000</b>
Планируемые результаты реализации муниципальной программы		<b>2015 год</b>	<b>2016 год</b>	<b>2017 год</b>	<b>2018 год</b>	<b>2019 год</b>
Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, чел.		0	11	0	0	0
Количество детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями, чел.		11	16	7	7	0
Годовой объем ввода жилья, тыс.кв.м		636,2	359,00	552,00	380,00	476,00
Годовой объем ввода жилья экономического класса, тыс.кв.м		76,49	87,00	93,1	96,27	96,27
Количество свидетельств о праве на получение		1	0	0	0	0

жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных семьям, имеющим семь и более детей					
---	--	--	--	--	--

Примечание: \* - средства, включаемые в бюджеты городских и сельских поселений района.

## **1. Характеристика жилищных отношений в сфере реализации муниципальной программы**

Муниципальная программа разработана в соответствии с Указами Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов», от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 32, 86, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 131-ФЗ), от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», законами Московской области от 26.07.2006 № 125/2006-ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей - инвалидов» (далее – Закон № 125/2006-ОЗ), от 25.03.2011 № 34/2011-ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями отдельных категорий граждан, уволенных с военной служб, из службы органов внутренних дел Российской Федерации, государственной противопожарной службы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, содержащихся за счет средств федерального бюджета, и членов их семей» (далее – Закон № 34/2011-ОЗ), от 29.12.2007 № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей».

Одинцовский район является одним из крупнейших муниципальных районов Московской области.

В состав Одинцовского муниципального района входят 16 городских и сельских поселений.

По состоянию на 01.01.2014 население Одинцовского муниципального района составило 320 380 человек, в том числе городское – 212 547 человек, сельское – 107 833 человека.

В Одинцовском муниципальном районе реализация конституционных прав граждан на достойное жилье является важнейшим социально-политическим и экономическим направлением развития в сфере жилищной политики. От этого в значительной мере зависит общий масштаб и темпы жилищного строительства, реальное благосостояние людей и их политические оценки.

К полномочиям органов местного самоуправления Одинцовского

муниципального района в области жилищных отношений относится обеспечение жителей района, признанных установленным порядком нуждающимися в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями из муниципального жилищного фонда, содержание муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства.

В органах местного самоуправления Одинцовского муниципального района на начало реализации муниципальной программы в списках граждан, стоящих в очереди на улучшение жилищных условий, состояло 1060 семей.

Анализируя потребность граждан в жилых помещениях, можно сделать вывод о необходимости приобретения (строительства) квартир для дальнейшего предоставления гражданам, состоящим в очереди на улучшение жилищных условий.

Муниципальная программа, исходя из тенденций развития строительного комплекса и строительства жилья в Одинцовском муниципальном районе, призвана обеспечить практическую реализацию комплекса мероприятий и механизмов, направленных на создание необходимых условий для решения существующих проблемных вопросов в сфере жилищного строительства.

Реализация мероприятия приведет к увеличению доли жилья категории экономического класса, повышению доступности жилья для населения, увеличению уровня обеспеченности населения жильем.

Основными проблемами в сфере развития жилищного строительства являются отсутствие средств на строительство объектов социальной и дорожной инфраструктуры, необходимых для обеспечения комплексного освоения и развития территорий Одинцовского муниципального района, а также потребность в предоставлении жилых помещений гражданам, стоящим в очереди на улучшение жилищных условий, и в расселении морально устаревшего жилищного фонда.

В Одинцовском муниципальном районе существует потребность не только в строительстве современных жилых комплексов, обеспеченных необходимой общественной инфраструктурой, но и в развитии застроенных территорий с целью их более эффективного использования и ликвидации морально устаревшего жилищного фонда. Решение данного вопроса требует привлечения на территорию района инвесторов-застройщиков, заключения инвестиционных контрактов (договоров).

Вместе с тем в Одинцовском муниципальном районе постоянное внимание уделяется социально незащищенным слоям населения. Это такие категории граждан, как ветераны Великой Отечественной войны, ветераны боевых действий, инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов, дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также лица из их числа.

В соответствии со ст. ст. 19-21 Федерального закона № 131-ФЗ органы местного самоуправления наделены государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан.

Данным категориям граждан предоставляется социальная поддержка по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета и бюджета Московской области.

Проявленная сейчас забота о жителях Одинцовского муниципального района приведет в долгосрочной перспективе к повышению качества жизни в муниципальном районе в целом.

Закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд осуществляются путем проведения конкурсных процедур в соответствии с федеральным законодательством о закупках товаров, работ и услуг и постановлением Правительства Московской области от 27.12.2013 № 1184/57 «О порядке взаимодействия при осуществлении закупок для государственных нужд Московской области и муниципальных нужд».

## **2. Риски реализации муниципальной программы**

В Одинцовском муниципальном районе основным приоритетом в сфере жилищной политики является поддержка отдельных категорий граждан, определенных законодательством, в улучшении жилищных условий за счет средств бюджетов всех уровней в пределах установленных социальных стандартов и в соответствии с объемом государственных обязательств, а также реализация проектов, способствующих развитию жилищного строительства с учетом переселения жителей из морально устаревшего жилищного фонда.

В этих целях предусмотрена реализация конкретных мероприятий в рамках соответствующих подпрограмм, входящих в состав муниципальной программы, при выполнении которых будут сконцентрированы основные финансовые и организационные усилия.

При этом к рискам реализации муниципальной программы следует отнести следующие:

1) риск, связанный с отсутствием законодательного регулирования или недостаточно быстрым формированием механизмов, предусмотренных муниципальной программой, может привести к невыполнению муниципальной программы в полном объеме. Данный риск можно оценить как высокий, поскольку формирование новых механизмов в рамках муниципальной программы не только в большинстве случаев требует нормативного регулирования, но также может потребовать значительных сроков практического внедрения;

2) операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией муниципальной программы, в том числе отдельных ее исполнителей, неготовностью организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных муниципальной программой, что может привести к неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий муниципальной программы или задержке в их выполнении;

3) риск финансового обеспечения, который связан с финансированием муниципальной программы в неполном объеме, как за счет бюджетных, так и внебюджетных источников. Данный риск возникает по причине значительной продолжительности муниципальной программы, а также высокой зависимости ее успешной реализации от привлечения внебюджетных источников.

Реализации муниципальной программы угрожают следующие риски,



которые связаны с изменениями внешней среды и которыми невозможно управлять в рамках реализации программы:

1) риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения. Такой риск для реализации муниципальной программы может быть качественно оценен как высокий;

2) риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, что может привести к существенному ухудшению состояния жилищного фонда, а также потребовать концентрации средств бюджета на преодоление последствий таких катастроф.

### **3. Цели и задачи муниципальной программы**

Цели муниципальной программы:

- улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством;
- государственная поддержка в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа;
- строительство жилья, в том числе экономического класса, и обеспечение комфортных условий проживания граждан Одинцовского муниципального района;
- улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов.

Задачи муниципальной программы:

- обеспечение жилыми помещениями ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, включенных в Сводный список;
- обеспечение жилыми помещениями инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, включенных в Сводный список;
- обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, включенных в Сводный список;
- обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, включенных в Сводный список;
- реализация проектов, способствующих развитию комплексного жилищного строительства в Одинцовском муниципальном районе с учетом переселения жителей из морально устаревшего жилищного фонда.

Достижение целей и решение задач муниципальной программы осуществляется путем скоординированного выполнения комплекса взаимоувязанных по срокам, ресурсам, исполнителям и результатам мероприятий, представленных в приложении № 1 к муниципальной программе «Перечень мероприятий муниципальной программы Одинцовского муниципального района Московской области «Жилище».

Планируемые результаты реализации муниципальной программы с указанием количественных и качественных целевых показателей, характеризующих достижение цели и решение задач, представлены в приложении № 2 к муниципальной программе «Планируемые результаты реализации муниципальной программы Одинцовского муниципального района Московской области «Жилище».

Механизм реализации муниципальной программы, порядок внесения изменений в муниципальную программу и контроль за ее реализацией осуществляется в соответствии с Порядком разработки и реализации муниципальных программ Одинцовского муниципального района Московской области, утвержденным постановлением Администрации Одинцовского муниципального района Московской области от 03.07.2013 № 1537 (с изменениями от 24.12.2015 № 5140).

#### **4. Перечень и описание подпрограмм и мероприятий муниципальной программы**

В состав муниципальной программы включены следующие подпрограммы и мероприятия:

- Подпрограмма 1 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»;
- Подпрограмма 2 «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»;
- Подпрограмма 3 «Развитие жилищного строительства в Одинцовском муниципальном районе Московской области»;
- «Переселение граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде городского поселения Лесной городок Одинцовского муниципального района, в благоустроенные жилые помещения»;
- «Обеспечение жильем молодых семей»;
- «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей в городском поселении Лесной городок».

#### 4.1. ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ 1

### «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством» муниципальной программы Одинцовского муниципального района Московской области «Жилище»

на срок 2015 – 2019 годы

Муниципальный заказчик Подпрограммы 1		Администрация Одинцовского муниципального района Московской области						
Задача 1 подпрограммы 1		Обеспечение жилыми помещениями ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, включенных в Сводный список						
		Отчетный (базовый период)	2015	2016	2017	2018	2019	
		100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	
Задача 2 подпрограммы 1		Обеспечение жилыми помещениями инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, включенных в Сводный список						
		Отчетный (базовый период)	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	
		100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	
Задача 3 подпрограммы 1		Обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, включенных в Сводный список						
		Отчетный (базовый период)	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	
		100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	
Источники финансирования Подпрограммы 1 по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Наименование Подпрограммы 1	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)				
				2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год
	Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством	Администрация Одинцовского муниципального района.	Всего: в том числе:	0,000	34939,000	0,000	0,000	0,000
		Бюджет РФ	0,000	34939,000	0,000	0,000	0,000	34939,000
Планируемые результаты реализации муниципальной			2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	

программы					
Количество ветеранов ВОВ, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников ВОВ, получивших социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета средств федерального бюджета, чел.	0	0	0	0	0
Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	0	0	0	0	0
Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	0	11	0	0	0

## Описание Подпрограммы 1

Законами Московской области от 26.07.2006 № 125/2006-ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей - инвалидов», от 25.03.2011 № 34/2011-ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями отдельных категорий граждан, уволенных с военной служб, из службы органов внутренних дел Российской Федерации, государственной противопожарной службы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, содержащихся за счет средств федерального бюджета, и членов их семей» органы местного самоуправления наделены государственными полномочиями по предоставлению мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством.

Улучшение жилищных условий отдельным категориям граждан является одним из важнейших направлений государственной жилищной политики.

Социальная поддержка по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в рамках Подпрограммы 1 оказывается следующим категориям граждан, признанных в соответствии с законодательством нуждающимися в жилых помещениях:

- ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны, членам семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов», Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах»;

- инвалидам и ветеранам боевых действий, членам семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

- гражданам, уволенным с военной службы, и приравненных к ним лиц, в соответствии с Законом № 34/2011-ОЗ на основании Федерального закона от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан».

За период действия Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» с 2008 по 2014 год в Одинцовском муниципальном районе получили жилье 56 ветеранов войны. На момент разработки муниципальной программы граждане данной категории, нуждающиеся в жилых помещениях, отсутствуют.

Инвалиды и ветераны боевых действий, члены семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-

инвалидов жилой площадью за счет средств федерального бюджета не обеспечивались.

### **Цели и задачи Подпрограммы 1**

Основной целью Подпрограммы 1 является улучшение жилищных отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством.

Для достижения поставленной цели предполагается решить следующие задачи:

- обеспечение жилыми помещениями ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, включенных в Сводный список (далее – граждане);
- обеспечение жилыми помещениями инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, включенных в Сводный список (далее – граждане);
- обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, включенных в Сводный список (далее – граждане).

### **Характеристика основных мероприятий Подпрограммы 1 и механизм их реализации**

Муниципальным заказчиком Подпрограммы 1 является Администрация Одинцовского муниципального района Московской области (далее - Администрация Одинцовского муниципального района).

Главным распорядителем средств федерального бюджета, предоставляемых бюджету Одинцовского муниципального района из бюджета Московской области для финансирования расходов по обеспечению граждан жильем, является Администрация Одинцовского муниципального района.

Уполномоченным органом по осуществлению полномочий по реализации на территории Одинцовского муниципального района мероприятий по обеспечению жилыми помещениями граждан в соответствии с Постановлением Администрации Одинцовского муниципального района от 04.04.2014 № 513 является Управление жилищных отношений Администрации Одинцовского муниципального района (далее - Управление жилищных отношений).

Мероприятия Подпрограммы направлены на предоставление мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета граждан в соответствии с:

- Порядком предоставления мер социальной поддержки по обеспечению ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, а также инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета,

утвержденными Постановлением Администрации Одинцовского муниципального района от 04.04.2014 № 513, Законом № 125/2006-ОЗ на основании Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»;

- Порядком предоставления отдельным категориям граждан, уволенных с военной службы, со службы из органов внутренних дел Российской Федерации, государственной противопожарной службы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, содержащихся за счет средств федерального бюджета, и членов их семей жилых помещений, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 08.06.2011 № 58/21, Законом № 34/011-ОЗ на основании Федерального закона от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан».

Администрация Одинцовского муниципального района заключает с Министерством строительного комплекса Московской области соглашения о взаимодействии Министерства строительного комплекса и Администрации Одинцовского муниципального района по реализации мероприятий по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством.

Соглашения должны содержать следующие положения:

- о размере субвенций, сроках и условиях ее предоставления и расходования;
- о значениях показателей результативности предоставления субвенций;
- о порядке осуществления контроля за соблюдением условий, установленных при предоставлении субвенций;
- о последствиях не достижения установленных значений показателей результативности предоставления субвенций;
- об ответственности за нарушения условий, определенных при предоставлении субвенций в рамках Соглашения, в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- устанавливающие порядок возврата остатка субвенций, не использованных в текущем финансовом году, в соответствии с пунктом 5 статьи 242 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Механизм реализации Подпрограммы предполагает предоставление субвенций бюджету Одинцовского муниципального района на обеспечение граждан жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в соответствии с Законом (далее - Субвенция).

Субвенции бюджету Одинцовского муниципального района на обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, на 2016 год предусмотрены законом Московской области от 30.12.2015

№ 261/2015-ОЗ «О внесении изменений в Закон Московской области «О бюджете Московской области на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов».

Показатели эффективности реализации Подпрограммы подлежат уточнению в соответствии с объемом бюджетных ассигнований федерального бюджета.

**Порядок расчета размера средств федерального бюджета,  
выделенных гражданину в целях обеспечения его жилым помещением**

Расчет размера средств федерального бюджета, выделенных гражданину в целях обеспечения его жилым помещением, осуществляется Управлением жилищных отношений в соответствии с Порядками предоставления мер социальной поддержки по обеспечению ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, а также инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, утвержденными Постановлением Правительства Московской области от 21.10.2013 № 845/46.

Расчет Субвенций предоставляется в Министерство строительного комплекса Московской области для уточнения расходов бюджета Одинцовского муниципального района Московской области в текущем финансовом году или планирования расходов бюджета Одинцовского муниципального района Московской области на очередной финансовый год и плановый период.



## 4.2. ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ 2

### «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа» муниципальной программы Одинцовского муниципального района Московской области «Жилище»

**на срок 2015 - 2019 годы**

Муниципальный заказчик Подпрограммы 2		Администрация Одинцовского муниципального района Московской области							
Задача 1 Подпрограммы 2		Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, включенных в Сводный список							
		2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год		
		100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %		
Источники финансирования Подпрограммы 2 по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Наименование Подпрограммы 2	Главный распорядитель бюджетных средств	Источники финансирования	Расходы (тыс. рублей)					
				2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	Итого
	Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа	Управление образования Администрации Одинцовского муниципального района	Всего: в том числе:	40930,000	64367,000	28161,000	28161,000	0,000	161619,000
			Бюджет МО	40930,000	64367,000	28161,000	28161,000	0,000	161619,000
Планируемые результаты реализации муниципальной программы			<b>2015 год</b>	<b>2016 год</b>	<b>2017 год</b>	<b>2018 год</b>	<b>2019 год</b>		
Количество детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями			11	16	7	7	0		
Количество детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, имеющих и не реализовавших право на обеспечение жилыми помещениями			1	1	1	1	0		

## **Описание Подпрограммы 2**

По состоянию на 25.08.2014 в Одинцовском муниципальном районе Московской области насчитывалось 467 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, воспитывающихся в замещающих семьях, в семьях усыновителей, находящихся в учреждениях всех типов и видов.

При этом одним из наиболее важных и сложных вопросов в области защиты прав и законных интересов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, является обеспечение указанной категории лиц жилыми помещениями.

Несмотря на увеличение объемов средств бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, направляемых на улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством и законодательством Московской области, проблема обеспечения жилыми помещениями вышеуказанных категорий граждан остается одной из наиболее острых социальных проблем, и ее решение программно-целевым методом окажет существенное положительное влияние на социальное благополучие данной категории детей.

За последние 3 года в Одинцовском муниципальном районе обеспечены жилыми помещениями 25 лиц данной категории, в том числе: в 2012 году – 6 человек, в 2013 году – 4 человека, в 2014 году – 15 человек.

## **Цели и задачи Подпрограммы 2**

Основной целью Подпрограммы 2 является государственная поддержка в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа.

Основной задачей Подпрограммы 2 является обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, включенных в Сводный список, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Московской области от 29.12.2007 № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей».

## **Характеристика основных мероприятий Подпрограммы 2 и механизм их реализации**

Мероприятия Подпрограммы 2 направлены на решение вопросов по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, имеющих право на получение жилья в соответствии с действующим законодательством (далее - дети-сироты).

В соответствии со ст. 11.1. Закона Московской области от 29.12.2007

№ 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей» Одинцовский муниципальный район Московской области наделен государственными полномочиями по обеспечению указанной категории граждан жильем.

Механизм реализации Подпрограммы 2 предполагает обеспечение предоставления за счет субвенций Одинцовскому муниципальному району из бюджета Московской области, в том числе за счет средств федерального бюджета, жилых помещений детям-сиротам.

Предоставление жилых помещений осуществляется детям-сиротам, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным в соответствии с постановлением Правительства Московской области от 13.09.2013 № 75/5.

Жилые помещения предоставляются детям-сиротам, включенным в утвержденный Министерством образования Московской области сводный список детей-сирот на очередной финансовый год по муниципальному образованию «Одинцовский муниципальный район Московской области», по достижении ими возраста 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия по месту жительства в границах Одинцовского муниципального района. Детям-сиротам, достигшим возраста 18 лет, по заявлению в письменной форме жилые помещения предоставляются по окончании срока пребывания в учреждениях для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также по завершении обучения в образовательных учреждениях профессионального образования, либо окончании прохождения военной службы по призыву, либо окончании отбывания наказания в исправительных учреждениях.

Жилые помещения предоставляются детям-сиротам однократно по договорам найма специализированных жилых помещений в виде квартир, благоустроенных применительно к условиям населенных пунктов Одинцовского муниципального района, по нормам предоставления площади жилого помещения не менее 27 квадратных метров.

## **Ресурсное обеспечение Подпрограммы 2**

Механизм реализации Подпрограммы 2 предполагает обеспечение предоставления за счет субвенций бюджету Одинцовского муниципального района из бюджета Московской области, в том числе за счет средств федерального бюджета, жилых помещений детям-сиротам по договорам найма специализированных жилых помещений.

Объем финансирования мероприятий Подпрограммы 2, осуществляемый за счет

средств Московской области, подлежит ежегодному уточнению в соответствии с Законом Московской области о бюджете Московской области на соответствующий финансовый год.

Главным распорядителем средств, предусмотренных на соответствующий финансовый год в виде субвенций муниципальному образованию «Одинцовский муниципальный район Московской области» из бюджета Московской области для однократного обеспечения жилыми помещениями детей-сирот является Управление образования Администрации Одинцовского муниципального района (далее – Управление образования).

Субвенции из бюджета Московской области бюджету Одинцовского муниципального района на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, в том числе за счет средств, перечисляемых из федерального бюджета, расходуются в соответствии с постановлением Правительства Московской области от 14.05.2008 № 349/16 «О порядке расходования субвенций из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области», распоряжением Министерства финансов Московской области от 31.03.2011 № 20 «Об утверждении Порядка исполнения бюджета Московской области по расходам в части предоставления межбюджетных трансфертов из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области, на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, в том числе за счет средств, перечисляемых из федерального бюджета», порядками взаимодействия главных распорядителей бюджетных средств Московской области при представлении межбюджетных трансфертов из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований.

## **Планируемые результаты реализации Подпрограммы 2**

Эффективность реализации подпрограммных мероприятий определяется достижением планируемых показателей выполнения Подпрограммы 2.

Основными показателями эффективности Подпрограммы 2 являются количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, имеющих право на получение жилья в соответствии с действующим законодательством, и количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, имеющих и не реализовавших право на обеспечение жилыми помещениями.

В результате реализации Подпрограммы 2 годах планируется обеспечить жилыми помещениями 41 лицо указанной категории. К концу 2019 года оказать содействие в реализации права на предоставление жилых помещений, приобретенных за счет средств бюджета Московской области, 4-м гражданам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа.

### 4.3. ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ 3

#### «Развитие жилищного строительства в Одинцовском муниципальном районе Московской области» муниципальной программы Одинцовского муниципального района Московской области «Жилище»

на срок 2015-2019 годы

Муниципальный заказчик подпрограммы 3		Администрация Одинцовского муниципального района Московской области.						
Задача 1 подпрограммы 3		Реализация проектов, способствующих развитию комплексного жилищного строительства в Одинцовском муниципальном районе с учетом переселения жителей из морально устаревшего жилого фонда						
Увеличение жилищного фонда Одинцовского муниципального района		2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	
		11362,2	12458,7	12816,0	13357,4	13725,3	14191,8	
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Наименование подпрограммы	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансир ования	Расходы (тыс. рублей)				
				2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год
	Развитие жилищного строительства в Одинцовском муниципальном районе Московской области	Администрация Одинцовского муниципального района	Средства бюджета Одинцовс кого муниципа льного района	В пределах средств, предусмотренных на содержание ответственного исполнителя мероприятия				
Планируемые результаты реализации муниципальной программы			<b>2015 год</b>	<b>2016 год</b>	<b>2017 год</b>	<b>2018 год</b>	<b>2019 год</b>	
Годовой объем ввода жилья, тыс. кв.м			636,2	359,00	552,00	380,00	476,00	
Годовой объем ввода жилья экономического класса, тыс. кв.м			76,49	87,00	93,1	96,27	96,27	
Доля годового ввода жилья, соответствующего стандартам экономического класса, %			13,5	24,2	16,8	25,3	20,2	
Количество проблемных объектов, по которым обеспечены права пострадавших граждан-соинвесторов в отчетном году, единиц			0	3	1	1	0	

## **Описание Подпрограммы 3 и прогноз развития сферы ее реализации**

Подпрограмма 3 разработана в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, ст. 32, 86, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Подпрограмма 3, исходя из тенденций развития строительного комплекса и строительства жилья в Одинцовском муниципальном районе, призвана обеспечить практическую реализацию комплекса мероприятий и механизмов, направленных на создание необходимых условий для решения существующих проблемных вопросов в сфере жилищного строительства.

Основными проблемами в сфере развития жилищного строительства являются отсутствие средств на строительство объектов социальной и общественной инфраструктуры, необходимых для обеспечения комплексного освоения и развития территорий, а также потребность в предоставлении жилых помещений гражданам, стоящим в очереди на улучшение жилищных условий, и в расселении морально устаревшего жилищного фонда. Это приводит к отставанию строительства социально-значимых объектов.

Также на современном этапе развития финансовая нестабильность некоторых строительных компаний приводит к несвоевременному вводу в эксплуатацию жилых домов, что приводит к росту числа проблемных объектов на территории района, а как следствие – к увеличению количества пострадавших граждан-соинвесторов.

В Одинцовском муниципальном районе существует потребность не только в строительстве современных жилых комплексов, обеспеченных необходимой общественной инфраструктурой, но и в развитии застроенных территорий с целью их более эффективного использования и ликвидации морально устаревшего жилого фонда. Решение данного вопроса требует привлечения на территорию района инвесторов-застройщиков, заключения инвестиционных контрактов (договоров).

Мероприятия, реализуемые в рамках Подпрограммы 3, позволят:

- обеспечить развитие комплексного жилищного строительства на территории Одинцовского муниципального района;
- сохранить и увеличить объемы жилищного строительства, в том числе экономического класса;
- повысить уровень обеспеченности населения жильем в районе, а также сделать жилье доступней;
- обеспечить комплексный подход к формированию нового сегмента жилья экономического класса;
- содействовать системной застройке городских и сельских поселений Одинцовского муниципального района;

- увеличить долю семей, обеспеченных жилыми помещениями, к общему количеству семей, стоящих в очереди на улучшение жилищных условий ;
- обеспечить реализацию права граждан проживающих в морально устаревшем муниципальном жилищном фонде, не отвечающем санитарным и техническим требованиям;
- придать населенным пунктам Одинцовского муниципального района современный вид;
- сократить количество проблемных объектов в сфере жилищного строительства;
- содействовать обеспечению прав пострадавших граждан-соинвесторов;
- способствовать более эффективному развитию района.

Реализация мероприятий подпрограммы также направлена на ликвидацию морально устаревшего жилищного фонда, который не только представляет собой угрозу жизни и здоровью граждан, но и ухудшает внешний облик населенных пунктов в Одинцовском муниципальном районе, сдерживает развитие городской инфраструктуры, снижает инвестиционную привлекательность района.

Поэтому, в целях обеспечения безопасных условий проживания граждан Подпрограмма 3 оказывает содействие строительству жилых комплексов с целью решения вопросов переселения граждан из морально устаревшего жилищного фонда и его сноса в рамках комплексного развития территории Одинцовского муниципального района.

### **Цели и задачи Подпрограммы 3**

Муниципальным заказчиком Подпрограммы является Администрация Одинцовского муниципального района Московской области (далее – муниципальный заказчик).

Целью Подпрограммы 3 является строительство жилья, в том числе экономического класса, и обеспечение комфортных условий проживания граждан Одинцовского муниципального района.

Основной задачей Подпрограммы 3 является реализация проектов, способствующих развитию комплексного жилищного строительства в Одинцовском муниципальном районе с учетом переселения жителей из морально устаревшего жилого фонда.

### **Характеристика основных мероприятий Подпрограммы 3 и механизм их реализации**

- **содействие строительству жилых комплексов на территории Одинцовского муниципального района**

По данному мероприятию предусматривается рассмотрение обращений потенциальных инвесторов с целью отбора наиболее перспективных и социально-направленных инвестиционных проектов, обеспечивающих развитие

Одинцовского муниципального района и способствующих созданию благоприятного облика района.

Реализация наиболее крупных и благонадежных проектов будет осуществляться посредством заключения инвестиционных контрактов с инвесторами-застройщиками, а также осуществлением контроля за соблюдением инвесторами застройщиками условий заключенных контрактов (договоров).

Строительство современных жилых комплексов – серьезный потенциал социально-экономического развития Одинцовского муниципального района, способствующий повышению инвестиционной привлекательности района, созданию качественно-новой среды проживания граждан.

Реализация мероприятия приведет к увеличению доли жилья категории экономического класса, повышению доступности жилья для населения, увеличению уровня обеспеченности населения жильем.

Результатом внедрения мероприятия является, в том числе переселение граждан, проживающих в многоквартирных жилых домах, подлежащих переселению и сносу в рамках реализации инвестиционных контрактов, в благоустроенные жилые помещения. С учетом содействия Администрации Одинцовского муниципального района строительству жилых домов на территории района, осуществляется переселение граждан в рамках реализации инвестиционных контрактов после ввода в эксплуатацию жилых домов, предполагаемых для переселения жителей.

Жилые помещения гражданам из домов, подлежащих сносу, предоставляются в соответствии со ст. 32, 86, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации и в соответствии с Положением «О порядке переселения нанимателей, собственников и иных лиц из жилых помещений, расположенных в домах, подлежащих освобождению и сносу в связи с реконструкцией микрорайонов г. Одинцово и населенных пунктов Одинцовского муниципального района Московской области», утвержденным Решением Совета депутатов Одинцовского муниципального района Московской области от 26.06.2006 № 15/9.

- **содействие строительству (реконструкции) объектов социальной инфраструктуры в рамках заключаемых с инвесторами-застройщиками контрактов (договоров)**

Реализация данного мероприятия приведет к улучшению качества жизни в Одинцовском муниципальном районе, снижению социальной напряженности за счет строительства социально-значимых объектов.

По данному мероприятию предусматривается заключение и реализация инвестиционных контрактов (договоров), которые направлены на максимальное удовлетворение потребности жителей Одинцовского муниципального района в объектах соцкультбыта, построенных за счет частных инвестиций.

- **содействие внедрению новых технологий строительства жилых домов, в том числе экономического класса**



Реализация данного мероприятия способствует модернизации технологического процесса строительства жилых комплексов, повышению качества осуществляемых строительных работ, одновременно способствуя сокращению издержек на строительство за счет применения экономически эффективных технологий, а как следствие – снижению средней стоимости квадратного метра жилья в Одинцовском муниципальном районе.

Для наиболее эффективной реализации данного мероприятия предполагается проведение профильных совещаний, конференций, семинаров.

- **мониторинг ввода жилья, в том числе малоэтажного жилья, жилья экономического класса, построенного за счет внебюджетных источников финансирования**

Реализация данного мероприятия способствует отслеживанию не только текущей ситуации в сфере строительства жилья в Одинцовском муниципальном районе, но и контролю за формированием нового сегмента жилья экономического класса.

- **мониторинг состояния жилищного строительства**

Реализация данного мероприятия направлена на выявление проблемных объектов жилищного строительства на территории района с целью содействия обеспечения прав граждан-соинвесторов, права которых были нарушены.

#### **4.4. Мероприятие муниципальной программы: Переселение граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде городского поселения Лесной городок Одинцовского муниципального района, в благоустроенные жилые помещения (далее – мероприятие 1).**

На территории городского поселения Лесной городок с 2014 года принята и реализуется муниципальная программа «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда на территории городского поселения Лесной городок Одинцовского муниципального района Московской области на 2014-2023 годы».

По данным отдела ЖКХ и благоустройства администрации городского поселения Лесной городок по состоянию на 01.09.2013г. расположено 4 ветхих и аварийных жилых строения, общей площадью около 917,7 кв. м, в которых проживает 24 семьи численностью 45 человек.

В соответствии с мероприятием 1 муниципальной программы в 2015-2019 годах планируется переселение граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде городского поселения Лесной городок Одинцовского муниципального района (далее – городское поселение Лесной городок), в благоустроенные жилые помещения.

Для выполнения мероприятия 1 необходимо осуществить:

- подготовку условий и разработку механизма переселения граждан из жилищного фонда, непригодного для проживания;
- формирование финансовых ресурсов для обеспечения благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда.

Общий объем финансирования мероприятия 1 планируется в пределах средств, предусмотренных на реализацию муниципальной программы «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда на территории городского поселения Лесной городок Одинцовского муниципального района Московской области на 2014-2023 годы».

Реализация мероприятия 1 осуществляется администрацией городского поселения Лесной городок Одинцовского муниципального района Московской области (далее – администрация городского поселения Лесной городок).

Основным критерием эффективности мероприятия 1 в период действия муниципальной программы является переселение 24 семей, состоящих из 45 человек, проживающих в ветхом и аварийном жилищном фонде городского поселения Лесной городок и ликвидация 917,7 кв.м аварийного жилья.

#### **4.5. Мероприятие муниципальной программы: Обеспечение жильем молодых семей (далее – мероприятие 2)**

4.5.1. В рамках муниципальной программы городского поселения Одинцово «Содержание и развитие жилищно-коммунального хозяйства в городском поселении Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области на 2014-2018» годы, утвержденной постановлением Главы городского поселения Одинцово от 22.08.2014 № 778 (с изменениями от 02.03.2015 № 201, от 09.06.2015 № 500, от 13.08.2015 № 619, от 09.09.2015 № 644), реализуется Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей проживающих на территории городского поселения Одинцово».

Реализация мероприятия осуществляется администрацией городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области (далее – администрация городского поселения Одинцово).

Мероприятия Подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей проживающих на территории городского поселения Одинцово» предусматривают оказание государственной поддержки молодым семьям – участницам Подпрограммы в улучшении жилищных условий путем предоставления социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома. Основным критерием эффективности мероприятия в период действия муниципальной программы с 2015 по 2019 годы является обеспечение жильем 5-ти молодых семей, проживающих на территории городского поселения Одинцово, в том числе в 2015 году – 4 семей, в 2016 году – 1 семьи.

4.5.2. В рамках муниципальной программы городского поселения Голицыно «Развитие жилищно-коммунального хозяйства в городском поселении Голицыно Одинцовского муниципального района Московской области», утвержденной постановлением Администрации городского поселения Голицыно от 28.11.2014 № 162 (с изменениями и уточнениями от 23.03.2015, 18.05.2015 № 72, 29.07.2015 № 104), реализуются задачи по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья и строительство индивидуального жилого дома и созданию условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилого дома.

Реализация мероприятия осуществляется администрацией городского поселения Голицыно Одинцовского муниципального района Московской области (далее – администрация городского поселения Голицыно).

Основным критерием эффективности мероприятия в период действия муниципальной программы является обеспечение жильем в 2015 году 2-х молодых семей, проживающих на территории городского поселения Голицыно.

Для реализации мероприятия 2 муниципальной программы необходимо осуществить:

- формирование и утверждение в Министерстве строительного комплекса Московской области списка молодых семей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями на очередной финансовый год;

- формирование финансовых ресурсов для обеспечения молодых семей жилыми помещениями;

- предоставить молодым семьям социальные выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Общий объем финансирования мероприятия 2 планируется в пределах средств, предусмотренных федеральным бюджетом, бюджетом Московской области, а также соответственно бюджетами городского поселения Одинцово, городского поселения Голицыно, средств кредитных и других организаций, предоставляющих молодым семьям кредиты и займы на приобретение жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома, а также используемые для этих целей средства молодых семей.

Основным критерием эффективности мероприятия 2 муниципальной программы в период действия муниципальной программы с 2015 по 2019 годы является обеспечение жильем 7-ми молодых семей, в том числе в 2015 году – 6 семей, в 2016 году – 1 семьи.

#### **4.6. Мероприятие муниципальной программы: Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей в городском поселении Лесной городок (далее – мероприятие 3).**

Постановлением Администрации городского поселения Лесной городок от 08.07.2015 № 139 принята и реализуется Муниципальная программа городского поселения Лесной городок Одинцовского муниципального района Московской области «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей в городском поселении Лесной городок на 2015-2016 годы».

Мероприятие предусматривает предоставление семьям, имеющим семь и более детей, жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Для выполнения мероприятия необходимо: сформировать и утвердить список семей, имеющих семь и более детей; получить субсидию из бюджета Московской области; предоставить средства бюджета городского поселения Лесной городок; предоставить жилищную субсидию многодетной семье, участнице Муниципальной программы городского поселения Лесной городок Одинцовского муниципального района Московской области «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей в городском поселении Лесной городок на 2015-2016 годы».

Общий объем финансирования данного мероприятия планируется в пределах средств, предусмотренных на реализацию данной программы бюджетами Московской области и городского поселения Лесной городок Одинцовского муниципального района (далее – администрация городского поселения Лесной городок).

Реализация мероприятия осуществляется администрацией городского поселения Лесной городок.

Основным критерием эффективности мероприятия является предоставление 1 многодетной семье, имеющей семь детей, городского поселения Лесной городок жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

## **5. Методика расчета значений показателей эффективности реализации муниципальной программы**

Оценка эффективности муниципальной программы ежегодно производится на основе использования целевых показателей, обеспечивающих мониторинг динамики изменений в жилищной сфере за оцениваемый период с целью уточнения задач муниципальной программы и подпрограмм, входящих в ее состав.

Оценка эффективности муниципальной программы будет производиться путем сравнения текущих значений показателей с установленными программой значениями на 2015-2019 годы.

### **Подпрограмма 1 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»**

#### **Целевой индикатор задачи 1: «Обеспечение жилыми помещениями ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, включенных в Сводный список»**

Значение целевого индикатора рассчитывается как отношение количества ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, к количеству ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, включенных в Список по Одинцовскому муниципальному району на текущий финансовый год.

Источником информации являются данные органов местного самоуправления.

Единица измерения – процент.

#### **Показатель 1.1. «Количество ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета»**

При расчете значения целевого показателя применяются данные о количестве ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов», Федеральным законом от 12.01.1995

№ 5-ФЗ «О ветеранах», Законом Московской области от 26.07.2006 № 125/2006-ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей - инвалидов».

Источником информации являются данные органов местного самоуправления.

Данные сведения формируются на основании Сводного списка граждан указанных категорий по Московской области, в соответствии со Списком граждан указанных категорий, изъявивших желание получить социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, по Одинцовскому муниципальному району.

Единица измерения – человек.

**Целевой индикатор задачи 2: «Обеспечение жилыми помещениями инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, включенных в Сводный список»**

Значение целевого индикатора рассчитывается как отношение количества инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, к количеству инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, включенных в Список по Одинцовскому муниципальному району на текущий финансовый год.

Источником информации являются данные органов местного самоуправления.

Единица измерения – процент.

**Показатель 2.1. «Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета»**

При расчете значения целевого показателя применяются данные о количестве инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», Законом Московской области от 26.07.2006 № 125/2006-ОЗ «Об

обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей - инвалидов».

Источником информации являются данные органов местного самоуправления.

Данные сведения формируются на основании Сводного списка граждан указанных категорий по Московской области, в соответствии со Списком граждан указанных категорий, изъявивших желание получить социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, по Одинцовскому муниципальному району.

Единица измерения – человек.

**Целевой индикатор задачи 3: «Обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, включенных в Сводный список»**

Значение целевого индикатора рассчитывается как отношение количества граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, к количеству граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, включенных в Список по Одинцовскому муниципальному району на текущий финансовый год.

Источником информации являются данные органов местного самоуправления.

Единица измерения – процент.

**Показатель 3.1. «Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета»**

При расчете значения целевого показателя применяются данные о количестве граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан».

Источником информации являются данные органов местного самоуправления.

Данные сведения формируются на основании Сводного списка граждан указанной категории по Московской области, в соответствии со Списком граждан указанных категорий, изъявивших желание получить социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, по Одинцовскому муниципальному району.

Единица измерения – человек.



## **Подпрограмма 2 «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»**

**Целевой индикатор задачи: «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, включенных в Сводный список»**

Значение целевого индикатора рассчитывается как отношение количества детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, получивших жилые помещения, к количеству детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, включенных в Список по Одинцовскому муниципальному району на текущий финансовый год.

Источником информации являются данные Управления опеки и попечительства, Управления жилищных отношений.

Единица измерения – процент.

**Показатель 1.1. «Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями»**

При расчете значения целевого показателя применяются данные Управления опеки и попечительства Министерства образования Московской области по Одинцовскому муниципальному району Московской области (далее - Управление опеки и попечительства), Управления жилищных отношений о количестве детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, получивших жилые помещения по договорам найма специализированных жилых помещений, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Московской области от 29.12.2007 № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей».

Источником информации являются данные Управления опеки и попечительства, Управления жилищных отношений.

Данные сведения формируются путем анализа Списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями по Одинцовскому муниципальному району, утвержденного Министерством образования Московской области.

Единица измерения – человек.

**Показатель 1.2. «Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, имеющих и не реализовавших право на обеспечение жилыми помещениями»**

При расчете значения целевого показателя применяются данные Управления опеки и попечительства о количестве детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, у которых право на получение жилого помещения возникло и не реализовано.

Источником информации являются данные Управления опеки и попечительства.

Данные сведения формируются путем анализа Списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, утвержденного Министерством образования Московской области, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями по Одинцовскому муниципальному району в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Московской области от 29.12.2007 № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей», но до настоящего времени не реализовали своё право.

Единица измерения – человек.

### **Подпрограмма 3 «Развитие жилищного строительства в Одинцовском муниципальном районе Московской области»**

#### **Целевой индикатор задачи: «Увеличение жилищного фонда Одинцовского муниципального района»**

При расчете значения целевого значения применяются данные Федеральной службы государственной статистики, территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Московской области.

Значение целевого индикатора рассчитывается как сумма жилищного фонда Одинцовского муниципального района на конец предыдущего года и введенной за отчетный год площади жилья в многоквартирных домах и объектах индивидуального жилищного строительства и разность ликвидированного ветхого и аварийного жилищного фонда за отчетный год на территории Одинцовского муниципального района.

Единица измерения – тыс. кв. м.

#### **Показатель 1.1. «Годовой объем ввода жилья»**

При расчете значения целевого показателя применяются данные Федеральной службы государственной статистики (далее – Росстат), территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Московской области (далее – Мособлстат).

Значение целевого индикатора рассчитывается как сумма введенной за год площади жилья в многоквартирных домах и объектах индивидуального жилищного строительства.

Единица измерения – тыс. кв.м.

### **Показатель 1.2. «Годовой объем ввода жилья экономического класса»**

При расчете значения целевого показателя применяются данные Росстат, Мособлстат.

Значение целевого показателя рассчитывается как сумма введенной за год площади жилья в многоквартирных домах и объектах индивидуального жилищного строительства, относящейся к категории экономического класса.

Единица измерения – тыс. кв.м.

### **Показатель 1.3. «Доля годового ввода жилья, соответствующего стандартам экономического класса»**

При расчете значения целевого показателя применяются следующие данные:

- о вводе жилья, соответствующего стандартам экономического класса, установленным Министерством регионального развития Российской Федерации (тыс. кв.м.), по Одинцовскому муниципальному району Московской области. Источник данных – органы местного самоуправления муниципальных образований Одинцовского муниципального района;

- об общем объеме ввода жилья в Одинцовском муниципальном районе (тыс. кв.м.). Источник данных – Росстат, Мособлстат.

Значение целевого показателя рассчитывается как отношение объема годового ввода жилья, соответствующего установленным Министерством регионального развития Российской Федерации стандартам экономического класса, к общему объему годового ввода жилья в Одинцовском муниципальном районе, выраженное в процентах.

Единица измерения – процент.

### **Показатель 1.4. «Доля годового ввода малоэтажного жилья, в том числе индивидуального жилищного строительства»**

При расчете значения целевого показателя применяются следующие данные:

- о вводе малоэтажного жилья, в том числе индивидуального жилищного строительства, в Одинцовском муниципальном районе (тыс. кв.м.). В состав ввода малоэтажного жилья включается ввод жилых домов и многоквартирных домов с количеством этажей не более 3. Источник данных – органы местного самоуправления Одинцовского муниципального района;

- об общем объеме жилья в Одинцовском муниципальном районе (тыс. кв.м.). Источник данных – Росстат, Мособлстат.

Значение целевого индикатора ежегодно рассчитывается как отношение объема годового ввода малоэтажного жилья, в том числе индивидуального жилищного строительства, в Одинцовском муниципальном районе к общему объему годового ввода жилья в Одинцовском муниципальном районе, умножаемое

на 100 процентов.

Единица измерения – процент.

### **Показатель 1.5. «Снижение стоимости одного квадратного метра жилья»**

При расчете значения целевого показателя применяются данные о стоимости одного квадратного метра жилья (тыс. рублей). Источник данных – Росстат, Мособлстат.

Целевой показатель рассчитывается как отклонение среднего значения стоимости одного квадратного метра жилья по Одинцовскому муниципальному району от стоимости одного квадратного метра жилья в 2012 году, выраженное в процентах.

Единица измерения – процент.

### **Показатель 1.6. «Уровень обеспеченности населения жильем»**

При расчете значения целевого показателя применяются данные о численности постоянного населения (человек) и площади жилищного фонда на конец года (кв.м.). Источник данных – Росстат, Мособлстат.

Целевой показатель рассчитывается как отношение жилищного фонда на конец года (кв.м.) к численности постоянного населения (человек).

Единица измерения – кв.м.

### **Показатель 1.7. «Коэффициент доступности жилья»**

При расчете значения целевого показателя применяются данные о среднемесячной номинальной начисленной заработной плате работников (по полному кругу организаций) (руб.) и стоимости квадратного метра жилья в Одинцовском муниципальном районе (руб.).

Для расчета ключевого показателя применяются следующие условия: количество трудоспособных членов семьи – 3, общая площадь квартиры – 54 кв.м. Источник данных – Росстат, Мособлстат.

Ключевой показатель рассчитывается как отношение стоимости квартиры к годовому совокупному доходу семьи.

Единица измерения – год.

### **Показатель 1.8. «Количество семей, стоящих в очереди на улучшение жилищных условий»**

При расчете значения целевого показателя применяются данные о количестве семей, стоящих в очереди на улучшение жилищных условий, и количестве семей, снятых с очереди на улучшение жилищных условий, в Одинцовском муниципальном районе.

Источником информации являются данные органов местного

самоуправления.

Целевой показатель рассчитывается как разница между общим количеством семей, стоящих в очереди на улучшение жилищных условий на начало отчетного периода, и количеством семей, снятых с очереди на улучшение жилищных условий за соответствующий период.

Единица измерения – семьи.

**Показатель 1.9. «Доля семей, обеспеченных жилыми помещениями, к общему количеству семей, стоящих в очереди на улучшение жилищных условий»**

При расчете значения целевого показателя применяются данные о количестве семей, стоящих в очереди на улучшение жилищных условий, и количестве семей, обеспеченных жилыми помещениями из муниципального жилищного фонда Одинцовского муниципального района.

Источником информации являются данные органов местного самоуправления.

Целевой показатель рассчитывается как отношение общего количества семей, стоящих в очереди на улучшение жилищных условий, к количеству семей, обеспеченных жилыми помещениями из муниципального жилищного фонда Одинцовского муниципального района, выраженное в процентах.

Единица измерения – процент.

**Показатель 1.10. «Количество проблемных объектов, по которым обеспечены права пострадавших граждан-соинвесторов в отчетном году»**

При расчете значения целевого показателя применяются данные о количестве исключенных из перечня признанных Решением Совета депутатов Одинцовского муниципального района проблемных объектов на территории муниципального образования «Одинцовский муниципальный район Московской области».

Источником информации являются данные органов местного самоуправления.

Единица измерения – единица.

**Показатель 1.11. «Количество пострадавших граждан-соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году»**

При расчете значения целевого показателя применяются данные о количестве пострадавших граждан-соинвесторов, ранее включенных в составляемый Министерством строительного комплекса Московской области реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, подписавшие акты-приема передачи квартир после ввода объекта, признанного проблемным, в эксплуатацию.

Источником информации являются данные Министерства строительного комплекса Московской области.

Единица измерения-человек.

**Показатель 1.12. «Количество проблемных объектов, по которым нарушены права участников долевого строительства (в том числе объекты, находящиеся на контроле), единиц»**

При расчете значения целевого показателя применяются данные о количестве признанных Решением Совета депутатов Одинцовского муниципального района проблемных объектов на территории муниципального образования «Одинцовский муниципальный район Московской области».

Источником информации являются данные органов местного самоуправления.

Единица измерения – единица.

**Показатель 1.13. Выполнение Планов мероприятий по завершению строительства проблемных объектов и обеспечению прав обманутых дольщиков.**

При расчете значения целевого показателя применяются данные о количестве проблемных объектах, признанных решением Совета депутатов Одинцовского муниципального района. Определяется выполнением или не выполнением мероприятий Планов в установленные сроки (выполнено/не выполнено).

ОМС присваивается балл по следующему принципу:

- выполняются мероприятия, либо не территории муниципального образования нет проблемных объектов – 5 баллов;

- не выполняются, либо ОМС План не разработан – 0 баллов.

Наиболее эффективная работа ОМС соответствует максимальному значению баллов по Критерию.

Единица измерения-баллы.

**Показатель 1.14. Количество обманутых дольщиков.**

При расчете значения целевого показателя применяются данные о количестве пострадавших граждан-соинвесторов, включенных в составляемый Министерством строительного комплекса Московской области реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены.

Источником информации являются данные Министерства строительного комплекса Московской области.

Единица измерения-человек.

### **Показатель Программы 1.1. «Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда»**

При расчете значения целевого показателя применяются данные о количестве человек, проживающих в аварийном жилищном фонде городского поселения Лесной Городок, и количестве человек, переселенных из аварийного жилищного фонда поселения.

Источником информации являются данные администрации городского поселения Лесной Городок.

Целевой показатель рассчитывается как отношение общего количества человек, проживающих в аварийном жилищном фонде городского поселения Лесной Городок, к количеству человек, переселенных из аварийного жилищного фонда поселения.

Единица измерения – человек.

### **Показатель Программы 1.2. «Площадь расселенных жилых помещений аварийного жилищного фонда»**

При расчете значения целевого показателя применяются данные о площади расселенных жилых помещений аварийного жилищного фонда городского поселения Лесной Городок.

Источником информации являются данные администрации городского поселения Лесной Городок.

Значение целевого показателя рассчитывается как сумма площади расселенных жилых помещений аварийного жилищного фонда городского поселения Лесной Городок.

Единица измерения – кв.м.

### **Показатель Программы 1.3. «Количество расселенных жилых помещений аварийного жилищного фонда»**

При расчете значения целевого показателя применяются данные о количестве расселенных жилых помещений аварийного жилищного фонда городского поселения Лесной Городок.

Источником информации являются данные администрации городского поселения Лесной Городок.

Значение целевого показателя рассчитывается как сумма расселенных жилых помещений аварийного жилищного фонда городского поселения Лесной Городок.

Единица измерения – штук.

### **Показатель Программы 2.1. «Количество свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилых помещений, выданных молодым семьям»**

При расчете значения целевого показателя применяются данные о количестве свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилых помещений, выданных молодым семьям, в том числе на погашение жилищного кредита, администрациями городского поселения Одинцово и городского поселения Голицыно.

Источником информации являются данные администраций городского поселения Одинцово и городского поселения Голицыно.

Значение целевого показателя рассчитывается как сумма свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилых помещений, выданных молодым семьям, в том числе на погашение ипотечного жилищного кредита, администрацией городского поселения Одинцово и администрацией городского поселения Голицыно.

Единица измерения – штук.

### **Показатель Программы 2.2. «Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия»**

При расчете значения целевого показателя применяются данные о количестве молодых семей, улучшивших жилищные условия с помощью государственной поддержки и общее количество молодых семей, изъявивших желание улучшить жилищные условия путем получения социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Источником информации являются данные администраций городского поселения Одинцово и городского поселения Голицыно.

Единица измерения – процент.

Значение целевого показателя рассчитывается как отношение количества молодых семей, улучшивших жилищные условия с помощью государственной поддержки, к общему количеству молодых семей, изъявивших желание улучшить жилищные условия путем получения социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Единица измерения – процент.

### **Показатель Программы 3.1. «Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных семьям, имеющим семь и более детей»**

При расчете значения целевого показателя применяются данные о количестве свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных семьям,



имеющим семь и более детей.

Источником информации являются данные администрации городского поселения Лесной городок.

Значение целевого показателя рассчитывается как сумма свидетельств, выданных семьям, имеющим семь и более детей.

Единица измерения – штук.

## **6. Порядок взаимодействия ответственных исполнителей и исполнителей мероприятий с муниципальным заказчиком и координатором муниципальной программы**

Муниципальным заказчиком муниципальной программы является Администрация Одинцовского муниципального района.

Координатором муниципальной программы является первый заместитель руководителя Администрации Одинцовского муниципального района Московской области Пайсов М.А.

Ответственными исполнителями за выполнение мероприятий муниципальной программы являются:

- Управление жилищных отношений;
- Управление образования;
- Комитет по строительству и развитию дорожно-транспортной инфраструктуры Администрации Одинцовского муниципального района (далее - Комитет по строительству и развитию дорожно-транспортной инфраструктуры).

Исполнителями по мероприятиям муниципальной программы являются:

- администрация городского поселения Голицыно;
- администрация городского поселения Лесной городок;
- администрация городского поселения Одинцово;
- Управление опеки и попечительства;
- Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского муниципального района (далее - Комитет по управлению муниципальным имуществом);
- МКУ «ЦМЗ Одинцовского муниципального района».

Исполнители мероприятий муниципальной программы (подпрограмм) несут ответственность за своевременную реализацию мероприятий муниципальной программы (подпрограмм), достижение запланированных результатов.

Муниципальный заказчик организует общее управление реализацией муниципальной программы и взаимодействие ответственных исполнителей с исполнителями по мероприятиям муниципальной программы.

Муниципальный заказчик муниципальной программы:

- формирует прогноз расходов на реализацию программных мероприятий;
- заключает соглашение о взаимодействии с Министерством строительного комплекса, Министерством образования Московской области о реализации муниципальной программы;
- обеспечивает взаимодействие между ответственными за выполнение

отдельных мероприятий муниципальной программы и координацию их действий по реализации муниципальной программы (подпрограмм);

- участвует в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием муниципальной программы в части соответствующего мероприятия;

- формирует бюджетные заявки и обоснование на включение мероприятий муниципальной программы в бюджет Одинцовского муниципального района на соответствующий финансовый год и несет ответственность за выполнение мероприятий;

- принимает решения о расходовании субвенции в целях оплаты расходов, связанных с приобретением жилых помещений для последующего предоставления их ветеранам, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, либо о перечислении единовременных выплат, предусмотренных гражданам, избравшим данную форму обеспечения жилыми помещениями;

- принимает решения о расходовании субвенции в целях оплаты расходов, связанных с приобретением жилых помещений для последующего предоставления их детям-сиротам по договорам найма специализированных жилых помещений.

Управление жилищных отношений осуществляет:

- формирование списков граждан, имеющих право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в планируемом году;

- оформление и выдачу гражданам Свидетельств о праве на получение мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета;

- организацию работы по предоставлению гражданам жилых помещений в собственность или по договору социального найма, либо предоставление гражданам единовременной денежной выплаты;

- подготовку правовых актов муниципального образования об отнесении жилых помещений к специализированному жилищному фонду;

- подготовку правовых актов муниципального образования о предоставлении жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа;

- заключение договоров найма специализированных жилых помещений.

Комитет по строительству и развитию дорожно-транспортной инфраструктуры осуществляет:

- содействие строительству жилых комплексов на территории Одинцовского муниципального района;

- содействие строительству (реконструкции) объектов социальной инфраструктуры в рамках заключаемых с инвесторами-застройщиками контрактов (договоров);

- содействие внедрению новых технологий в строительстве жилых домов, в том числе экономического класса;

- мониторинг ввода жилья, в том числе малоэтажного жилья, жилья экономического класса, построенного за счет внебюджетных источников

финансирования.

- мониторинг состояния жилищного строительства

Управление опеки и попечительства осуществляет:

- принятие решений о включении либо отказе во включении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа в прогнозный список детей по Одинцовскому муниципальному району, подлежащих обеспечению жилыми помещениями;

- текущее ведение списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, и представление его в Министерство образования Московской области;

Управление образования осуществляет:

- подготовку проекта соглашения с Министерством образования Московской области о реализации подпрограммы;

- подготовку конкурсной документации на размещение муниципального заказа на приобретение квартир;

- заключение муниципальных контрактов на приобретение жилых помещений и их государственную регистрацию.

Комитет по управлению муниципальным имуществом осуществляет:

- юридическое оформление права муниципальной собственности на приобретенные жилые помещения. Жилые помещения, приобретенные в муниципальную собственность, включаются в состав муниципальной казны.

Администрация городского поселения Лесной Городок осуществляет:

- формирование жилищного фонда поселения для переселения граждан из домов, подлежащих сносу;

- поэтапное переселение граждан из домов, подлежащих сносу, и ликвидация аварийного жилищного фонда поселения;

- финансирование мероприятий, направленных на переселение граждан из аварийного жилищного фонда поселения;

- формирует списки семей, имеющих семь и более детей, изъявивших желание улучшить жилищные условия с помощью жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

- заключение Соглашения с Министерством строительного комплекса Московской области о реализации мероприятия по обеспечению жильем многодетных семей;

- финансирование мероприятий, направленных на обеспечение жильем семей, имеющих семь и более детей;

- оформление и выдачу многодетным семьям Свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Администрации городских поселений Голицыно и Одинцово осуществляют:

- формирование списков молодых семей, проживающих на территории городского поселения Одинцово, изъявивших желание улучшить жилищные условия с помощью социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого

помещения;

- заключение Соглашения с Министерством строительного комплекса Московской области о реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей;

- финансирование мероприятий, направленных на обеспечение жильем молодых семей;

- оформление и выдачу молодым семьям Свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения.

МКУ «ЦМЗ Одинцовского муниципального района» осуществляет:

- проведение конкурсных процедур по приобретению жилых помещений.

## **7. Состав, форма и сроки предоставления отчетности о ходе реализации мероприятий муниципальной программы**

Ответственность за реализацию муниципальной программы и достижение установленных показателей эффективности реализации муниципальной программы несут ответственные исполнители за выполнение мероприятий муниципальной программы. Ответственные исполнители в установленном порядке представляют в Управление жилищных отношений отчеты о реализации мероприятий и достижении показателей, находящихся в компетенции исполнителей.

Управление жилищных отношений Администрации Одинцовского муниципального района формирует:

- ежеквартально до 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, оперативный отчет о выполнении мероприятий муниципальной программы и анализ причин несвоевременного выполнения программных мероприятий;

- ежегодно до 1 марта года, следующего за отчетным, годовой отчет о реализации муниципальной программы, согласованный с Финансово - казначейским управлением Администрации Одинцовского муниципального района;

- не позднее 1 апреля года, следующего за последним годом реализации муниципальной программы, итоговый отчет о реализации муниципальной программы.

Оперативный, годовой и итоговый отчеты о реализации муниципальной программы представляются с учетом требований и по формам, установленным Порядком разработки и реализации муниципальных программ Одинцовского муниципального района Московской области, утвержденным постановлением Администрации Одинцовского муниципального района Московской области от 03.07.2013 № 1537.

Начальник Управления  
жилищных отношений

А.Я. Медникова

Утверждаю  
Первый заместитель  
руководителя Администрации  
\_\_\_\_\_ М.А. Пайсов  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2016г.

**«Дорожная карта» по выполнению основных мероприятий муниципальной программы Одинцовского муниципального района Московской области «Жилище»**

**на срок 2015 – 2019 годы**

N п/ п	Перечень стандартных процедур, обеспечивающих выполнение мероприятия, с указанием предельных сроков их исполнения	Ответственный исполнитель	2016 год				Результат выполнения
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	
<b>«Дорожная карта» по выполнению мероприятий Подпрограммы 1 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»</b>							
<b>1.1. Формирование списка ветеранов ВОВ, имеющих право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями</b>							
1.	Учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях по личному заявлению	Управление жилищных отношений	20.01.2016				Сводный список ветеранов ВОВ
<b>1.2. Организация работы по предоставлению жилых помещений в собственность или по договору социального найма либо по предоставлению единовременной денежной выплаты ветеранам ВОВ</b>							
1.	Заключение соглашения о взаимодействии с Министерством строительного комплекса Московской области по реализации мероприятий по обеспечению жилыми помещениями	Управление жилищных отношений	В течение года				Заключенное соглашение о взаимодействии с Министерством строительного комплекса Московской области

N п/п	Перечень стандартных процедур, обеспечивающих выполнение мероприятия, с указанием предельных сроков их исполнения	Ответственный исполнитель	2016 год				Результат выполнения
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	
2.	Оформление и выдача Свидетельств о праве на получение мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями	Управление жилищных отношений	В течение года				Выданные Свидетельства о праве на получение мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями
3.	Проведение конкурсных процедур по приобретению жилых помещений	Управление жилищных отношений, МКУ "ЦМЗ Одинцовского муниципального района"				01.12.2016	Заключенный муниципальный контракт
4.	Оформление права муниципальной собственности	Комитет по управлению муниципальным имуществом	В течение года				Свидетельство о праве муниципальной собственности
5.	Предоставление жилых помещений	Управление жилищных отношений	В течение года				Обеспечение жилой площадью ветеранов ВОВ
<b>2.1. Формирование списка ВБД и инвалидов, имеющих право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями</b>							
1.	Учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях по личному заявлению	Управление жилищных отношений	20.01.2016				Сводный список ВБД и инвалидов,
<b>2.2. Организация работы по предоставлению жилых помещений в собственность или по договору социального найма либо по предоставлению единовременной денежной выплаты ВБД и инвалидам</b>							
1.	Заключение соглашения о взаимодействии с Министерством строительного комплекса Московской области по реализации мероприятий по обеспечению жилыми помещениями	Управление жилищных отношений	В течение года				Заключенное соглашения о взаимодействии с Министерством строительного комплекса Московской области

N п/п	Перечень стандартных процедур, обеспечивающих выполнение мероприятия, с указанием предельных сроков их исполнения	Ответственный исполнитель	2016 год				Результат выполнения
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	
2.	Оформление Свидетельств о праве на получение мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями	Управление жилищных отношений	В течение года				Выданные Свидетельства о праве на получение мер социальной поддержки
3.	Проведение конкурсных процедур по приобретению жилых помещений	Управление жилищных отношений, МКУ "ЦМЗ Одинцовского муниципального района"				01.12.2016	Заключенный муниципальный контракт
4.	Оформление права муниципальной собственности	Комитет по управлению муниципальным имуществом	В течение года				Свидетельство о праве муниципальной собственности
5.	Предоставление жилых помещений	Управление жилищных отношений	В течение года				Обеспечение жилой площадью ВБД и инвалидам
<b>3.1. Формирование списка граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, имеющих право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями</b>							
1.	Учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях по личному заявлению	Управление жилищных отношений	20.01.2016				Сводный список граждан, уволенных с военной службы
<b>3.2. Организация работы по предоставлению жилых помещений в собственность или по договору социального найма либо по предоставлению единовременной денежной выплаты гражданам, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, имеющих право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями</b>							
1.	Заключение соглашения о взаимодействии с Министерством строительного комплекса Московской области по реализации мероприятий по обеспечению жилыми помещениями	Управление жилищных отношений	В течение года				Заключенное соглашения о взаимодействии с Министерством строительного комплекса Московской области
2.	Оформление и выдача Свидетельств о праве на получение мер социальной	Управление жилищных отношений	В течение года				Выданные Свидетельства о праве на получение мер

N п/ п	Перечень стандартных процедур, обеспечивающих выполнение мероприятия, с указанием предельных сроков их исполнения	Ответственный исполнитель	2016 год				Результат выполнения
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	
	поддержки по обеспечению жилыми помещениями						социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями
3.	Проведение конкурсных процедур по приобретению жилых помещений	Управление жилищных отношений, МКУ "ЦМЗ Одинцовского муниципального района			01.09.2016		Заключенный муниципальный контракт
4.	Оформление права муниципальной собственности	Комитет по управлению муниципальным имуществом	В течение года				Свидетельство о праве муниципальной собственности
5.	Предоставление жилых помещений	Управление жилищных отношений	В течение года				Обеспечение жилой площадью граждан, уволенных с военной службы

**«Дорожная карта» по выполнению мероприятий Подпрограммы 2 «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»**

N п/ п	Перечень стандартных процедур, обеспечивающих выполнение мероприятия, с указанием предельных сроков их исполнения	Ответственный исполнитель	2016 год				Результат выполнения
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	
<b>1.1. Формирование списка детей-сирот, подлежащих обеспечению жильем в текущем финансовом году</b>							
1.	Принятие решений о включении либо об отказе во включении детей-сирот в прогнозный список детей-сирот, подлежащих обеспечению жильем по Одинцовскому муниципальному району	Управление опеки и попечительства		01.05.2016			Список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, подлежащих обеспечению жильем в текущем финансовом году
<b>1.2. Предоставление жилых помещений детям-сиротам</b>							



N п/ п	Перечень стандартных процедур, обеспечивающих выполнение мероприятия, с указанием предельных сроков их исполнения	Ответственный исполнитель	2016 год				Результат выполнения
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	
1.	Заключение соглашения с Министерством образования Московской области	Управление образования				31.12.2016	Заключенное соглашение с Министерством образования Московской области
2.	Проведение конкурсных процедур по приобретению жилых помещений	Управление образования, МКУ "ЦМЗ Одинцовского муниципального района"				01.12.2016	Заключение муниципальных контрактов
3.	Оформление права собственности на жилые помещения	Комитет по управлению муниципальным имуществом				31.12.2016	Свидетельство о праве муниципальной собственности
4.	Заключение с детьми-сиротами договоров найма жилых помещений специализированного жилищного фонда	Управление жилищных отношений				31.12.2016	Обеспечение жилой площадью детей-сирот

**«Дорожная карта» по выполнению мероприятий Подпрограммы 3 «Развитие жилищного строительства в Одинцовском муниципальном районе Московской области»**

N п/ п	Перечень стандартных процедур, обеспечивающих выполнение мероприятия, с указанием предельных сроков их исполнения	Ответственный исполнитель	2016 год				Результат выполнения
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	
<b>1.1. Содействие строительству жилых комплексов на территории Одинцовского муниципального района</b>							
1.	Рассмотрение обращения потенциальных инвесторов – застройщиков на заключение	Комитет по строительству и развитию дорожно-	В течение года				Информирование потенциальных инвесторов – застройщиков о принятом

N п/ п	Перечень стандартных процедур, обеспечивающих выполнение мероприятия, с указанием предельных сроков их исполнения	Ответственный исполнитель	2016 год				Результат выполнения
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	
	инвестиционных контрактов (договоров) на строительство жилых комплексов	транспортной инфраструктуры					в ходе рассмотрения решения
2.	Заключение инвестиционных контрактов (договоров) с инвесторами (застройщиками) с учетом переселения жителей из морально устаревшего жилого фонда	Комитет по строительству и развитию дорожно-транспортной инфраструктуры	В течение года				Заключенные инвестиционные контракты
<b>1.1. Содействие строительству (реконструкции) объектов социальной инфраструктуры в рамках заключаемых с инвесторами-застройщиками контрактов (договоров).</b>							
1.	Заключение инвестиционных контрактов (договоров), предусматривающих строительство объектов социальной инфраструктуры, в объемах необходимых для обеспечения потребности населения	Комитет по строительству и развитию дорожно-транспортной инфраструктуры	В течение года				Заключенные инвестиционные контракты
2.	Контроль за исполнением обязательств инвесторов-застройщиков в рамках заключенных договоров (контрактов), предусматривающих строительство социальной инфраструктуры	Комитет по строительству и развитию дорожно-транспортной инфраструктуры	В течение года				Повышение уровня обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры, снижение социальной напряженности
<b>1.3. Содействие внедрению новых технологий в строительстве жилых домов, в том числе экономического класса.</b>							
1.	Организация проведения семинаров, конференций, совещаний	Комитет по строительству и развитию дорожно-транспортной инфраструктуры	В течение года				Проведение семинаров, конференций, совещаний

N п/ п	Перечень стандартных процедур, обеспечивающих выполнение мероприятия, с указанием предельных сроков их исполнения	Ответственный исполнитель	2016 год				Результат выполнения
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	
2.	Проведение мониторинга ввода новых технологий и мощностей при строительстве объектов	Комитет по строительству и развитию дорожно-транспортной инфраструктуры	В течение года				Сведения о новых мощностях и технологиях, применяемых в строительстве объектов жилищного назначения на территории Одинцовского муниципального района
<b>1.4. Мониторинг ввода жилья, в том числе малоэтажного жилья, жилья экономического класса, построенного за счет внебюджетных источников финансирования.</b>							
1.	Формирования отчетности по вводу жилья в Одинцовском муниципальном районе	Комитет по строительству и развитию дорожно-транспортной инфраструктуры	В течение года				Отчетность по вводу жилья
<b>1.5. Мониторинг состояния жилищного строительства.</b>							
1.	Проведение заседаний Комиссии по защите прав пострадавших соинвесторов и завершению строительства проблемных объектов на территории ОМР МО, действующую на основании Распоряжения Главы ОМР МО №14-рГЛ от 13.05.2013	Комитет по строительству и развитию дорожно-транспортной инфраструктуры.	В течение года				Сокращение числа проблемных объектов на территории района

**«Дорожная карта» по выполнению мероприятия «Переселение граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде городского поселения Лесной городок Одинцовского муниципального района, в благоустроенные жилые помещения»**

N п/п	Перечень стандартных процедур, обеспечивающих выполнение мероприятия, с указанием предельных сроков их исполнения	Ответственный исполнитель	2016 год				Результат выполнения
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	
1.	Проведение конкурсных процедур по приобретению жилых помещений для переселения жителей ветхих и аварийных жилых домов.	Администрация г.п. Лесной городок				01.12.2016	Заключение муниципальных контрактов.
2.	Оформление права муниципальной собственности на приобретенные жилые помещения.	Администрация г.п. Лесной городок				31.12.2016	Свидетельство о праве муниципальной собственности
3.	Предоставление жилых помещений жителям отселяемых жилых домов.	Управление жилищных отношений				31.12.2016	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда

**«Дорожная карта» по выполнению мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей»**

N п/п	Перечень стандартных процедур, обеспечивающих выполнение мероприятия, с указанием предельных сроков их исполнения	Ответственный исполнитель	2016 год				Результат выполнения
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	
1.	Формирование списка молодых семей - участниц Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году	Администрация г.п. Голицыно, Администрация г.п. Одинцово	01.01.2016				Утвержденный список молодых семей - участниц Подпрограммы
2.	Заключение соглашений с Министерством строительного комплекса Московской области	Администрация г.п. Голицыно, Администрация г.п. Одинцово	В течение года				Заключенное соглашение с Министерством строительного комплекса Московской области
3.	Оформление и выдача Свидетельств на получение мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями	Администрация г.п. Голицыно, Администрация				31.12.2016	Выданные Свидетельства о праве на получение социальной выплаты

N п/ п	Перечень стандартных процедур, обеспечивающих выполнение мероприятия, с указанием предельных сроков их исполнения	Ответственный исполнитель	2016 год				Результат выполнения
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	
		г.п. Одинцово					

**«Дорожная карта» по выполнению мероприятия «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей в городском поселении Лесной городок»**

N п/ п	Перечень стандартных процедур, обеспечивающих выполнение мероприятия, с указанием предельных сроков их исполнения	Ответственный исполнитель	2016 год				Результат выполнения
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	
1.	Формирование списка многодетных семей, желающих получить жилищную субсидию в планируемом году	Администрация г.п. Лесной городок				31.12.2016	Утвержденный список многодетных семей, желающих получить жилищную субсидию в планируемом году
2.	Заключение соглашения с Министерством строительного комплекса Московской области	Администрация г.п. Лесной городок	В течение года				Заключенное соглашение с Министерством строительного комплекса Московской области
3.	Оформление Свидетельств о праве на получение жилищной субсидии многодетным семьям	Администрация г.п. Лесной городок				31.12.2016	Выданные Свидетельства о праве на получение жилищной субсидии

Начальник Управления  
жилищных отношений

А.Я. Медникова

Председатель Комитета по строительству  
и развитию дорожно-транспортной инфраструктуры

Г.Б. Кувшинникова