

Итоговый документ

Публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки части территории сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района Московской области (новая редакция), проведенных по населенному пункту: поселок дачного хозяйства «Жуковка»

Публичные слушания назначены Постановлением Главы Одинцовского муниципального района Московской области от 31.10.2016г. № 223-ПГл. «О назначении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки части территории сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района Московской области (новая редакция)».

Информация о проведении публичных слушаний с проектной документацией были опубликованы в средствах массовой информации Одинцовского муниципального района Московской области: газета «Одинцовская Неделя» от 03.11.2016 № 44/2, официальный сайт Администрации Одинцовского муниципального района Московской области.

Публичные слушания были проведены 16.11.2016 года в 17:00, здание культурного центра «Жуковка» по адресу: Московская область, Одинцовский район, д. Жуковка, д. 113 А, с участием: Синельникова Н.С. - Начальника отдела по организационной работе, делам молодежи, культуре и спорта сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района Московской области; Ждановой Д.С. - Специалиста отдела ПЗЗ ГБУ МО «АПУ» МО; Кудрявцевой Л.А. – Представителя территориального управления Одинцовского муниципального района и городских округов Власиха и Краснознаменск Главного управления архитектуры Московской области; жителей сельского поселения Горское Одинцовского муниципального района.

Выступили:

Жданова Д.С. - Специалист отдела ПЗЗ ГБУ МО «АПУ» Московской области; Дергачева Т.С., Попов Ю.Г., Чичерюкин М.В. - жители сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района.

Поступившие предложения:

1. Откорректировать Правила землепользования и застройки части территории сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района Московской области (новая редакция) в соответствии с существующим положением каждого населенного пункта взяв за основу ранее утвержденные.

2. Внести пункт по высоте конструкций, ограждающих территорию участка.

3. Конкретизировать ВРИ к каждой территориальной зоне с ранее утвержденными Правилами.

4. Ограничить высоту вновь возводимых зданий до 4-х этажей (до 3-х этажей), разработать новый план планировки и застройки (взамен действующего от 2003 года), учитывающий градостроительные нормы Московской области для поселков численностью жителей до 1000 человек.

4.. Откорректировать в Правилах землепользования и застройки части территории сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района Московской области (новая редакция) следующие внесённые изменения, утвержденные Решением совета депутатов Одинцовского муниципального района Московской области от 01.07.2016 №19/16, от 01.11.2016 №4/19:

- Внесение изменений в Правила землепользования и застройки на часть территории сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района Московской области (исключение составляет поселок Барвиха) в части изменения территориальной зоны применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:20:0010112:139, 50:20:0010112:140, 50:20:0010112:141, 50:20:0010112:616.

- Внесение изменений в «Правила землепользования и застройки части территории (исключая поселок Барвиха) сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района Московской области» в части изменения территориальной зоны применительно к земельному участку с кадастровым номером 50:20:0010301:350 площадью 16147 кв.м».

Председатель

Н.В. Рыбакова