

Итоговый документ

Публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки части территории сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района Московской области (новая редакция), проведенных по населенному пункту: деревня Подушкино

Публичные слушания назначены Постановлением Главы Одинцовского муниципального района Московской области от 31.10.2016г. № 223-ПГл. «О назначении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки части территории сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района Московской области (новая редакция)».

Информация о проведении публичных слушаний с проектной документацией были опубликованы в средствах массовой информации Одинцовского муниципального района Московской области: газета «Одинцовская Неделя» от 03.11.2016 № 44/2, официальный сайт Администрации Одинцовского муниципального района Московской области.

Публичные слушания были проведены 17.11.2016 года в 17:00 здание культурного центра «Подушкино» по адресу: Московская область, Одинцовский район, д. Подушкино, д. 100, с участием: Синельникова Н.С. - Начальника отдела по организационной работе, делам молодежи, культуре и спорта сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района Московской области; Ждановой Д.С. - Специалиста отдела ПЗЗ ГБУ МО «АПУ» МО; Завражина К.А. – Начальника территориального управления Одинцовского муниципального района и городских округов Власиха и Краснознаменск Главного управления архитектуры Московской области; жителей сельского поселения Горское Одинцовского муниципального района.

Выступили:

Жданова Д.С. - Специалист отдела ПЗЗ ГБУ МО «АПУ» Московской области; Сидоров Н.А., Тиняев А.А., Бахетов Н.К., Никишина Т.А., Романов В.И., Лагунов В.Н. - жители сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района.

Поступившие предложения:

1. Откорректировать Правила землепользования и застройки части территории сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района Московской области (новая редакция) в соответствии с существующим положением каждого населенного пункта взяв за основу ранее утвержденные.
2. Внести пункт по высоте конструкций, ограждающих территорию участка.
3. Сохранить раздел о зоне исторически сложившейся индивидуальной жилищной застройки – сохраняемые деревни.
4. Установить границы населенного пункта деревня Подушкино в прежних границах.
5. Гражданам, пострадавшим от пожара в Усадьбе Подушкинского лесопарка дом № 18, предоставить земельные участки первоочередным порядком для восстановления жилья.
6. Гражданам, имеющим в Усадьбе Подушкинского лесопарка недвижимое имущество, в том числе незарегистрированное и огороды передать в собственность земельные участки, на которых находится имущество и огороды.
7. Сложившийся поселок для работников лесного хозяйства в д. Подушкино, усадьба Подушкинского лесопарка д. №№18, 21, 36 вывести из категории земель «земли лесного фонда» в категорию «земли населенных пунктов» с изменением некорректно поставленной в 2015 году границы лесного фонда, которая проходит по собственности (с 2011 г.) жителей поселка.
8. Конкретизировать ВРИ к каждой территориальной зоне с ранее утвержденными Правилами.
5. Откорректировать в Правилах землепользования и застройки части территории сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района Московской области (новая редакция) следующие внесённые изменения, утвержденные Решением совета

депутатов Одинцовского муниципального района Московской области от 01.07.2016 №19/16, от 01.11.2016 №4/19:

- Внесение изменений в Правила землепользования и застройки на часть территории сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района Московской области (исключение составляет поселок Барвиха) в части изменения территориальной зоны применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:20:0010112:139, 50:20:0010112:140, 50:20:0010112:141, 50:20:0010112:616.

- Внесение изменений в «Правила землепользования и застройки части территории (исключая поселок Барвиха) сельского поселения Барвихинское Одинцовского муниципального района Московской области» в части изменения территориальной зоны применительно к земельному участку с кадастровым номером 50:20:0010301:350 площадью 16147 кв.м».

Председатель

Н.В. Рыбакова