

## Итоговый документ

### Публичных слушаний по проекту Генерального плана городского поселения Голицыно Одинцовского муниципального района Московской области, по населенному пункту: город Голицыно

Публичные слушания назначены Постановлением Главы Одинцовского муниципального района Московской области от 14.11.2016 №232-ПГл «О назначении публичных слушаний по проекту Генерального плана городского поселения Голицыно Одинцовского муниципального района Московской области».

Информация о проведении публичных слушаний с проектной документацией были опубликованы в средствах массовой информации Одинцовского муниципального района Московской области: газета «Одинцовская Неделя» от 17.11.2016 №45/2, официальный сайт Администрации Одинцовского муниципального района Московской области.

Публичные слушания были проведены 19.12.2016 года, время проведения 18:00 в здании культурно - досугового центра «Октябрь» по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Голицыно, Пролетарский проспект, д.27, с участием: Главы г.п. Голицыно – Дудорова А.Н.; Ежова А.В. - Заместителя руководителя Администрации г.п. Голицыно Одинцовского муниципального района; Бурметьевой Т.В. – Заместителя начальника отдела ЗАО «НИиПИ Институт градостроительного и системного проектирования»; Царева В.В. – представителя территориального управления Одинцовского муниципального района и городских округов Власиха и Краснознаменск Главархитектуры Московской области; жителей г.п. Голицыно Одинцовского района, заинтересованных лиц.

Выступили:

Бурметьева Т.В. – Заместитель начальника отдела ЗАО «НИиПИ Институт градостроительного и системного проектирования»; Ежов А.В. - Заместитель руководителя Администрации г.п. Голицыно; Дмитров Е.С. - представитель ЗАО «Межгорсвязьстрой», Котов И.Г. - представитель Голицыно-2 Голицынской УК, Моковнин С.В. - представитель АО «Выбор», Алексеев И.М. - представитель ОАО «Голицынский Керамический завод», Коваль. Л.Ю., Яковлев О.Е.- участники публичных слушаний.

Участники публичных слушаний предложили:

1. Внести изменения в проект Генерального плана в части включения в границы населенного пункта г. Голицыно земельных участков с К№50:20:0070512:359, К№50:20:0070512:365, К№50:20:0070512:447;

2. Внести изменения в проект Генерального плана в части Карты планируемого развития транспортной инфраструктуры местного значения в границах поселения (Том I, раздел 6 проекта Генерального плана) - осуществить строительство дороги («соединение а/д «Можайское шоссе» и проспекта Заводской) по границе земельного участка К№50:20:0060112:79, расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский район, г.п. Голицыно, Заводской проспект, вл. 34, с западной стороны, а не по данному земельному участку и зданиям, принадлежащим ЗАО «Межгорсвязьстрой»;

3. Сформировать границы г. Голицыно с учетом расположения домов ул. Петровское шоссе с №29 по №47, рассмотреть возможность перевести данную территорию из земель «лесного фонда» в земли «населенных пунктов» с видом разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство»;

4. Рассмотреть возможность изменить зону с «Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами» на «Зона многофункциональная общественно-деловая» и дополнительно установить зону «Зона планируемого строительства или освоения» для следующих земельных участков:

- земельные участки К№ 50:20:0071003:178, К№ 50:20:0071003:263, расположенные по адресу: г. Голицыно, ул. Советская, уч. 1Б, уч. 1В;

- земельный участок К№50:20:0071003:314, расположенный по адресу: г. Голицыно, Заводской проспект, дом № 3;

5. На земельном участке К№ 50:20:0071002:225, расположенном по адресу: г. Голицыно, ул. Советская, д. 52, дополнительно установить зону «Зона реконструкции и реновации»;

6. На земельном участке с К№ 50:20:0071002:1102 вид разрешенного использования «спорт», рассмотреть возможность дополнительно установить зону «Зона планируемого строительства или освоения». На земельном участке, расположенном вблизи земельного участка с К№ 50:20:0071002:1102 установить зоны: «Зона объектов физической культуры и массового спорта» и «Зона планируемого строительства или освоения»;

7. На земельном участке, расположенном по адресу: г. Голицыно, Можайское шоссе, д.51 изменить зону с «Зона многоквартирной жилой застройки» на «Зона многофункциональная общественно-деловая» и дополнительно установить зону «Зона реконструкции и реновации»;

8. На земельном участке, расположенном вблизи земельного участка с К№ 50:20:0071008:65, по адресу: Голицыно, пересечение Петровского шоссе и Виндавского проспекта, изменить зону с «Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами» на «Зона многофункциональная общественно-деловая»;

9. Рассмотреть возможность внести в проект генерального плана городского поселения Голицыно строительство новой дороги, которая будет соединять Заводской проспект и 3-й Рабочий переулок, согласно прилагаемым схемам, земельный участок под планируемым линейным объектом является неразграниченной государственной собственностью;

10. Рассмотреть возможность внести в проект генерального плана городского поселения Голицыно велодорожки, согласно прилагаемым схемам;

11. Изменить вид разрешенного использования земельных участков на общественно-жилую застройку, в том числе и земельный участок с кадастровым номером 50:20:0071004:139. Для дальнейшей реализации проекта планировки территории утвержденного Постановлением Главы Одинцовского района от 14.10.2005 № 2985 (АО «Выбор»);

12. На земельных участках К№50:20:0071003:0077 и К№50:20:0071003:342 установить зону «Зона многофункциональная общественно-деловая» (ООО «Теплый Дом»);

13. Внести изменения в отношении линейного объекта с К№ 50:20:0070818:3324, данная дорога местного значения.

14. Проработать вопрос размещения перехватывающей парковки с учетом замечаний и предложений, приобщенных к протоколу (Е. Романенко, общественного совета г.п. Голицыно);

15. Исключить из проекта генерального плана ТПУ на Южной стороне города Голицыно;

16. Запланировать строительство дневного стационара, детской и взрослой поликлиник, травмпункта на территории ныне существующей поликлиники по Свердловскому проспекту д.8;

17. Включить в Генеральный план ливневые очистные сооружения по берегам реки из-за постоянного слива отходов;

18. Включить в Генеральный план строительство канализационной системы на южной стороне. Существующая практика сброса отходов через канавы в реку также отрицательно влияет на экологическое состояние реки (материалы по ухудшению экологической ситуации могут быть предоставлены);

19. Предусмотреть площади для создания 3 тыс. рабочих мест с учетом предложений приобщенных к протоколу (Е. Романенко, общественного совета г.п. Голицыно);

20. Проработать вопрос численности населения с учетом поступивших замечаний приобщенных к протоколу (Е.Романенко, общественного совета г.п. Голицыно);

21. Проработать вопрос съездов с Минского шоссе на проспекты;

22. Обозначить существующие культурные объекты на Коммунистическом проспекте как объекты культурного наследия с учетом поступивших замечаний приобщенных к протоколу (Е.Романенко, общественного совета г.п. Голицыно);

23. Строительство социальных объектов в г. Голицыно запланировать до 2022.