

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации  
Одинцовского муниципального  
района Московской области  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Перечень мест размещения временных конструкций и площадок  
для реализации рассады, саженцев, плодоовощных культур, цветов  
и сопутствующих товаров на территории Одинцовского  
муниципального района Московской области в 2017 году

№ п/п	Вид нестационарного торгового объекта	Специализация объекта	Месторасположение торгового объекта	Период размещения	Вид собственности	Вид разрешенного использования
1	Временная конструкция и площадка	Подрост деревьев и кустарников, рассада, саженцы, плодоовощные культуры и цветы, сопутствующие товары	Одинцовский р-н, г. Голицыно, ул. Петровское шоссе, около д. 3/5	18.05.2017- 01.11.2017	Государственная неограниченная	Не установлено
2	Временная конструкция и площадка	Подрост деревьев и кустарников, рассада, саженцы, плодоовощные культуры, цветы и сопутствующие товары	Одинцовский р-н, п. Горки-2, около д. 7	18.05.2017- 01.11.2017	Государственная неограниченная	Не установлено
3	Временная конструкция и площадка	Подрост деревьев и кустарников, рассада, саженцы, плодоовощные культуры, цветы и сопутствующие товары	Одинцовский р-н, с. Саввинская Слобода, ул. Макарова, около д. 66	18.05.2017- 01.11.2017	Государственная неограниченная	Не установлено
4	Временная конструкция и площадка	Подрост деревьев и кустарников, рассада, саженцы, плодоовощные культуры, цветы и сопутствующие товары	Одинцовский р-н, с. Жаворонки, Привокзальная площадь, около д. 6/2	18.05.2017- 01.11.2017	Государственная неограниченная	Не установлено
5	Временная конструкция и площадка	Подрост деревьев и кустарников, рассада, саженцы, плодоовощные культуры и цветы,	Одинцовский р-н, д. Новодарьино, уч. 60	18.05.2017- 01.11.2017	Государственная неограниченная	Не установлено

		сопутствующие товары				
6	Временная конструкция и площадка	Подрост деревьев и кустарников, рассада, саженцы, плодоовощные культуры и цветы, сопутствующие товары	Одинцовский р-н, с. Пронское	18.05.2017-01.11.2017	Государственная неограниченная	Не установлено
7	Временная конструкция и площадка	Подрост деревьев и кустарников, рассада, саженцы, плодоовощные культуры и цветы, сопутствующие товары	Одинцовский р-н, д. Большое Сареево, около д. 5	18.05.2017-01.11.2017	Государственная неограниченная	Не установлено
8	Временная конструкция и площадка	Подрост деревьев и кустарников, рассада, саженцы, плодоовощные культуры и цветы, сопутствующие товары	Одинцовский р-н, г. Кубинка, ул. Колхозная, напротив стр. 198	18.05.2017-01.11.2017	Государственная неограниченная	Не установлено
9	Временная конструкция и площадка	Подрост деревьев и кустарников, рассада, саженцы, плодоовощные культуры и цветы, сопутствующие товары	Одинцовский р-н, г. Кубинка, Привокзальная площадь, около д. 33	18.05.2017-01.11.2017	частная	Размещение магазина
10	Временная конструкция и площадка	Подрост деревьев и кустарников, рассада, саженцы, плодоовощные культуры и цветы, сопутствующие товары	Одинцовский р-н, г. Кубинка, Привокзальная площадь, около д. 33	18.05.2017-01.11.2017	частная	Размещение магазина
11	Временная конструкция и площадка	Подрост деревьев и кустарников, рассада, саженцы, плодоовощные культуры и цветы, сопутствующие товары	Одинцовский р-н, д. Кезьмино	18.05.2017-01.11.2017	частная	Сельскохозяйственное использование
12	Временная конструкция и площадка	Подрост деревьев и кустарников, рассада, саженцы, плодоовощные культуры и цветы, сопутствующие товары	Одинцовский р-н, д. Осоргино	18.05.2017-01.11.2017	частная	Сельскохозяйственное использование
13	Временная конструкция и площадка	Подрост деревьев и кустарников, рассада, саженцы, плодоовощные культуры и цветы, сопутствующие товары	Одинцовский р-н, д. Крутицы, д. 2	18.05.2017-01.11.2017	частная	Размещение садового центра

14	Временная конструкция и площадка	Подрост деревьев и кустарников, рассада, саженцы, плодоовощные культуры и цветы, сопутствующие товары	Одинцовский р-н, д. Новошихово	18.05.2017-01.11.2017	частная	Растениеводческого-животноводческого назначения
15	Временная конструкция и площадка	Подрост деревьев и кустарников, рассада, саженцы, плодоовощные культуры и цветы, сопутствующие товары	Одинцовский р-н, д. Ивановка, д. 46 А	18.05.2017-01.11.2017	частная	Размещение магазина
16	Временная конструкция и площадка	Подрост деревьев и кустарников, рассада, саженцы, плодоовощные культуры и цветы, сопутствующие товары	Одинцовский р-н, д. Аксиныно	18.05.2017-01.11.2017	частная	Сельскохозяйственное использование
17	Временная конструкция и площадка	Подрост деревьев и кустарников, рассада, саженцы, плодоовощные культуры и цветы, сопутствующие товары	Одинцовский р-н, с. Аксиныно, уч. 82	18.05.2017-01.11.2017	частная	Размещение объекта торговли
18	Временная конструкция и площадка	Подрост деревьев и кустарников, рассада, саженцы, плодоовощные культуры и цветы, сопутствующие товары	Одинцовский р-н, д. Грязь	18.05.2017-01.11.2017	частная	Сельскохозяйственное использование
19	Временная конструкция и площадка	Подрост деревьев и кустарников, рассада, саженцы, плодоовощные культуры и цветы, сопутствующие товары	Одинцовский р-н, д. Грязь	18.05.2017-01.11.2017	частная	Сельскохозяйственное использование
20	Временная конструкция и площадка	Подрост деревьев и кустарников, рассада, саженцы, плодоовощные культуры и цветы, сопутствующие товары	Одинцовский р-н, д. Солманово, около д. 50А	18.05.2017-01.11.2017	частная	Размещение торгового комплекса
21	Временная конструкция и площадка	Подрост деревьев и кустарников, рассада, саженцы, плодоовощные культуры и цветы, сопутствующие товары	Одинцовский р-н, д. Солманово, ГП-4	18.05.2017-01.11.2017	частная	Размещение магазина

22	Временная конструкция и площадка	Подрост деревьев и кустарников, рассада, саженцы, плодоовощные культуры и цветы, сопутствующие товары	Одинцовский р-н, д. Матвейково, уч. 44	18.05.2017-01.11.2017	частная	Обслуживание магазина
23	Временная конструкция и площадка	Подрост деревьев и кустарников, рассада, саженцы, плодоовощные культуры и цветы, сопутствующие товары	Одинцовский р-н, п. Успенское, в районе административного здания МКХ № 1	18.05.2017-01.11.2017	частная	Строительство торгового-офисного центра

И. о. начальника Управления  
потребительского рынка  
и услуг

Л.В. Савина

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации  
Одинцовского муниципального  
района Московской области  
от \_\_\_\_ №

**ПОРЯДОК  
РАЗМЕЩЕНИЯ, ОБУСТРОЙСТВА И ЭКСПЛУАТАЦИИ ВРЕМЕННЫХ  
КОНСТРУКЦИЙ И ПЛОЩАДОК, РЕАЛИЗУЮЩИХ РАССАДУ,  
САЖЕНЦЫ, ПЛОДООВОЩНЫЕ КУЛЬТУРЫ, ЦВЕТЫ И  
СОПУТСТВУЮЩИЕ ТОВАРЫ НА ТЕРРИТОРИИ ОДИНЦОВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. В соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков временная конструкция и площадка – это торговый объект, расположенный:

- на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена;

- на муниципальной земле;

- на частной земле, со следующими видами разрешенного использования: магазин, для размещения объектов торговли, объектов розничной торговли, обслуживания магазина, строительства торгово-офисного центра, сельскохозяйственного назначения, садоводство, растениеводство и животноводство.

Временная конструкция и площадка для реализации в весенне-летний период рассады, саженцев, плодоовощных культур, цветов и сопутствующих товаров, как торговый объект, представляет собой легкую, в том числе сборно-разборную конструкцию с возможностью использования в разных местах, установленную и оборудованную в соответствии с требованиями настоящего Порядка.

2. Порядок размещения, обустройства и эксплуатации временных конструкций и площадок для реализации рассады, саженцев, плодоовощных культур, цветов и сопутствующих товаров (далее - Порядок) устанавливает требования к размещению, обустройству и эксплуатации временной конструкции и площадки для реализации рассады, саженцев, плодоовощных культур, цветов и сопутствующих товаров на территории Одинцовского муниципального района Московской области.

3. Временные конструкции и площадки, расположенные на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, и находящихся в муниципальной собственности, размещаются на основании Договора на размещение временной конструкции и площадки для реализации рассады, саженцев, плодоовощных культур, цветов и сопутствующих товаров и Свидетельства на право размещения временной конструкции и площадки для реализации рассады, саженцев, плодоовощных культур, цветов и сопутствующих товаров.

4. Временные конструкции и площадки, расположенные на земельных участках, находящихся в частной собственности, размещаются на основании Свидетельства на право размещения временной конструкции и площадки для реализации рассады, саженцев, плодоовощных культур, цветов и сопутствующих товаров.

5. Временная конструкция и площадка устанавливаются в соответствии с требованиями безопасности, их внешний вид должен соответствовать стилистике временной конструкции и площадки (Приложение № 1-4) и не должен нарушать внешний архитектурно-художественный облик Одинцовского муниципального района.

6. Временная конструкция и площадка не должны:

- размещаться от края проезжей части до крайних элементов временной конструкции на расстоянии менее 3,0 м;
- размещаться в местах, если это ведет к сужению тротуара до ширины менее 1,5 метра;
- препятствовать свободному передвижению пешеходов и доступу потребителей к объектам торговли, в том числе обеспечению безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения;
- препятствовать подъезду спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях;
- устанавливаться на проезжей части и газонах.

И. о. начальника Управления  
потребительского рынка и услуг

Л.В. Савина

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации  
Одинцовского муниципального  
района Московской области  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 № \_\_\_\_

**АРХИТЕКТУРНО-ДИЗАЙНЕРСКОЕ РЕШЕНИЕ  
ВРЕМЕННОЙ КОНСТРУКЦИИ И ПЛОЩАДКИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ РАССАДЫ,  
САЖЕНЦЕВ, ПЛОДООВОЩНЫХ КУЛЬТУР, ЦВЕТОВ И СОПУТСТВУЮЩИХ  
ТОВАРОВ НА ТЕРРИТОРИИ ОДИНЦОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Вариант № 1 (площадка)



Вариант № 2 (ограждение)



Вариант № 3 (сопутствующие товары)



Вариант №4 (временная конструкция)





УТВЕРЖДЕНА

постановлением Администрации  
Одинцовского муниципального района  
Московской области  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 № \_\_\_\_\_

**МЕТОДИКА  
ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ  
ПО ДОГОВОРУ НА ПРАВО РАЗМЕЩЕНИЯ ВРЕМЕННОЙ  
КОНСТРУКЦИИ И ПЛОЩАДКИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ РАССАДЫ,  
САЖЕНЦЕВ, ПЛОДООВОЩНЫХ КУЛЬТУР, ЦВЕТОВ И  
СОПУТСТВУЮЩИХ ТОВАРОВ НА ТЕРРИТОРИИ ОДИНЦОВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Формула для расчета размера платы по Договору на право размещения временной конструкции и площадки для реализации рассады, саженцев, плодоовощных культур, цветов и сопутствующих товаров на территории Одинцовского муниципального района (далее - Договор):

$$S = C \times K \text{ мест.} \times K_s \times V_{\text{врем.}},$$

где:

$S$  - размер платы (руб./место) по Договору;

$C$  - базовый размер платы (руб./место) по Договору в месяц;

$K$  мест. - коэффициент, учитывающий территориальное месторасположение временной конструкции и площадки для реализации рассады, саженцев, плодоовощных культур, цветов и сопутствующих товаров;

$K_s$  - коэффициент, учитывающий площадь временной конструкции и площадки для реализации рассады, саженцев, плодоовощных культур, цветов и сопутствующих товаров;

$V_{\text{врем.}}$  - количество месяцев, на которое предоставляется место для размещения временной конструкции и площадки для реализации рассады, саженцев, плодоовощных культур, цветов и сопутствующих товаров.

Если разрешение выдается на срок менее 1 месяца, то 1 неделя считается как 0,25, а 1 день считается как 0,04.

ТАБЛИЦА  
 БАЗОВОГО РАЗМЕРА ПЛАТЫ  
 ПО ДОГОВОРУ НА ПРАВО РАЗМЕЩЕНИЯ  
 ВРЕМЕННОЙ КОНСТРУКЦИИ И ПЛОЩАДКИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ  
 РАССАДЫ, САЖЕНЦЕВ, ПЛОДООВОЩНЫХ КУЛЬТУР, ЦВЕТОВ И  
 СОПУТСТВУЮЩИХ ТОВАРОВ НА ТЕРРИТОРИИ ОДИНЦОВСКОГО  
 МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
 МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

№ п/п	Ассортиментный перечень	Базовая цена (С) (руб./место) в месяц
1.	Цветы, многолетние и однолетние растения, рассада	2500

ТАБЛИЦА КОЭФФИЦИЕНТОВ,  
 УЧИТЫВАЮЩИХ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ  
 ВРЕМЕННОЙ КОНСТРУКЦИИ И ПЛОЩАДКИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ  
 РАССАДЫ, САЖЕНЦЕВ, ПЛОДООВОЩНЫХ КУЛЬТУР, ЦВЕТОВ И  
 СОПУТСТВУЮЩИХ ТОВАРОВ НА ТЕРРИТОРИИ ОДИНЦОВСКОГО  
 МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
 МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

№ п/п	Месторасположение временной конструкции и площадки	Коэффициент месторасположения (К мест)
1	городское поселение Одинцово и сельские поселения Барвихинское, Горское, Успенское Одинцовского муниципального района	3,0
2	городские поселения: Кубинка, Новоивановское, Заречье, Лесной Городок, Голицыно, Большие Вяземы, сельское поселение Назарьевское Одинцовского муниципального района	2,5

3	сельские поселения Жаворонковское, Часцовское, Захаровское, Ершовское, Никольское Одинцовского муниципального района	2,0
---	--	-----

**ТАБЛИЦА КОЭФФИЦИЕНТОВ, УЧИТЫВАЮЩИХ ПЛОЩАДЬ  
ВРЕМЕННОЙ КОНСТРУКЦИИ И ПЛОЩАДКИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ  
РАССАДЫ, САЖЕНЦЕВ, ПЛОДООВОЩНЫХ КУЛЬТУР, ЦВЕТОВ И  
СОПУТСТВУЮЩИХ ТОВАРОВ НА ТЕРРИТОРИИ ОДИНЦОВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

№ п/п	Площадь объекта	Коэффициенты площади (Ks)
1	Объект площадью менее 100 кв. метров	3,0
2	Объект площадью равной 100 кв. м и до 150 кв. м	3,5
3	Объект площадью равной 150 кв. м и до 200 кв. м	4,0
3	Объект площадью равной 200 кв. м и до 250 кв. м	4,5
3	Объект площадью равной 250 кв. м и до 300 кв. м	5,0
3	Объект площадью равной 300 кв. м и до 400 кв. м	5,5
4	Объект площадью равной 400 кв. м и более	6,0

Оплата производится единовременно в размере суммы платежа за весь период установки временной конструкции и площадки для реализации рассады, саженцев, плодоовощных культур, цветов и сопутствующих товаров. по Договору.

Перечисление средств заявителем осуществляется в соответствии с заключенным Договором.

Подтверждением оплаты заявителя является подлинник платежного документа.

Размер платы по Договору не может быть изменен по соглашению сторон.

УТВЕРЖДЕНА

постановлением Администрации  
Одинцовского муниципального  
района Московской области  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2017  
№ \_\_\_\_\_

ТИПОВАЯ ФОРМА Договора № \_\_\_\_\_

на право размещения временной конструкции и площадки для реализации  
рассады, саженцев, плодоовощных культур, цветов и сопутствующих товаров  
на территории Одинцовского муниципального района Московской области  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Администрация Одинцовского муниципального района Московской  
области, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице заместителя  
руководителя Администрации \_\_\_\_\_,  
действующего на основании доверенности \_\_\_\_\_, с одной стороны,  
и \_\_\_\_\_, в лице  
\_\_\_\_\_, именуемый в  
дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, а при совместном упоминании  
далее по тексту именуемые "Стороны", заключили настоящий договор (далее  
- Договор) о нижеследующем.

## 1. Предмет Договора

1.1. Администрация предоставляет Заявителю право на размещение  
временной конструкции и площадки для осуществления торговой  
деятельности. Специализация: рассада, саженцы, плодоовощные культуры,  
цветы и сопутствующие товары, площадь: \_\_\_\_\_ кв.м, режим работы  
\_\_\_\_\_, по \_\_\_\_\_ адресу  
ориентиру: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ на срок

(место выносной временной конструкции или оборудования)

с \_\_\_\_\_ 20\_\_ года по \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

1.2. Настоящий Договор вступает в силу с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
и действует по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

1.3. Специализация временной конструкции и площадки для реализации  
рассады, саженцев, плодоовощных культур, цветов и сопутствующих товаров  
(далее – Временная конструкция) является существенным условием  
настоящего Договора. Одностороннее изменение Заявителем специализации

не допускается.

## **2. Права и обязанности Сторон**

### **2.1. Администрация вправе:**

2.1.1. Осуществлять контроль над выполнением Заявителем условий настоящего Договора с проведением комиссионных проверок и в случае установления нарушений составлением акта не реже одного раза в месяц.

В случае выявления нарушений, предусмотренных Кодексом Московской области «Об административных правонарушениях» выносить предупреждение или накладывать административный штраф.

2.1.2. В случаях и порядке, установленных настоящим Договором и законодательством Российской Федерации, в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора.

### **2.2. Администрация обязана:**

2.2.1. Предоставить Заявителю право на размещение Временной конструкции.

### **2.3. Заявитель вправе:**

2.3.1. Досрочно отказаться от исполнения настоящего Договора по основаниям и в порядке, предусмотренным настоящим Договором и законодательством Российской Федерации.

### **2.4. Заявитель обязан:**

2.4.1. Соблюдать Порядок размещения, обустройства и эксплуатации временной конструкции и площадки для реализации рассады, саженцев, плодоовощных культур, цветов и сопутствующих товаров на территории Одинцовского муниципального района Московской области (далее – Порядок), утвержденный постановлением Администрации Одинцовского муниципального района Московской области от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_.

2.4.2. Обеспечить размещение Временной конструкции и его готовность к использованию в соответствии с представленным архитектурно-дизайнерским решением в срок до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (приложение № 1).

2.4.3. Обеспечить сохранение внешнего вида, типа, местоположения и размеров Временной конструкции.

2.4.4. Соблюдать требования законодательства Российской Федерации о защите прав потребителей, законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, требования, предъявляемые законодательством Российской Федерации и нормативно-правовыми документами Одинцовского муниципального района Московской области к продаже отдельных видов

товаров.

2.4.5. Не допускать загрязнения места размещения Временной конструкции.

2.4.6. Своевременно демонтировать Временную конструкцию с установленного места его расположения, обеспечить проведение восстановления нарушенного благоустройства в связи с размещением данного объекта и привести прилегающую территорию в первоначальное состояние в течение 15 дней с момента окончания срока действия Договора, но не позже 15 ноября текущего года, а также в случае досрочного расторжения настоящего Договора.

### **3. Платежи и расчеты по Договору**

3.1. Цена Договора составляет \_\_\_\_\_  
(\_\_\_\_\_) рублей. Расчет размера платы является неотъемлемой частью Договора (приложение № 2).

3.2. Оплата производится единовременно в размере 100% суммы платежа за весь период установки Временной конструкции по Договору не позднее 10 дней после его заключения.

3.3. Перечисление средств осуществляется по следующим реквизитам: УФК по Московской области (Администрация Одинцовского муниципального района Московской области), ИНН 5032004222, КПП 503201001, р/сч 40101810845250010102 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525000, ОКТМО\_\_\_\_\_, КБК 07011705050050700180, назначение платежа: плата за право размещения временной конструкции и площадки для реализации рассады, саженцев, плодоовощных культур, цветов и сопутствующих товаров по Договору №\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

3.4. Подтверждением оплаты Заявителя является подлинник платежного документа.

3.5. Свидетельство выдается после представления подлинника платежного документа об оплате права на размещение временной конструкции и площадки для реализации рассады, саженцев, плодоовощных культур, цветов и сопутствующих товаров по Договору №\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

3.6. Размер платы по Договору не может быть изменен по соглашению Сторон.

### **4. Ответственность Сторон**

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения

обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. Стороны освобождаются от обязательств по Договору в случае наступления форс-мажорных обстоятельств в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## **5. Расторжение Договора**

5.1. Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке, по соглашению Сторон или по решению суда.

5.2. Администрация имеет право досрочно в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора по следующим основаниям:

5.2.1. Невыполнение Заявителем требований, указанных в пункте 2.4 настоящего Договора.

5.2.2. Прекращение, репрофилирование Заявителем в установленном законном порядке своей деятельности.

5.2.3. Выявление несоответствия Временной конструкции в натуре архитектурно-дизайнерскому решению (приложение № 1) (изменение внешнего вида, размеров, площади в ходе его эксплуатации).

5.3. При отказе от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке Администрация направляет Заявителю письменное уведомление. С даты направления указанного уведомления настоящий Договор будет считаться расторгнутым.

5.4. Администрация имеет право досрочно расторгнуть настоящий Договор в связи с принятием указанных ниже решений, о чем извещает письменно хозяйствующего субъекта не менее чем за месяц, но не более чем за шесть месяцев до начала работ по ремонту и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение Временной конструкции препятствует осуществлению указанных работ.

5.5. После расторжения Договора Временная конструкция подлежит демонтажу Заявителем по основаниям и в порядке, указанным в Договоре, в соответствии с Порядком, утвержденным постановлением Администрации Одинцовского муниципального района Московской области от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

5.6. Демонтаж Временной конструкции в добровольном порядке производится Заявителем за счет собственных средств в срок, предписанный Договором, или указанный в предписании, выданном Администрацией, без возврата суммы остатка платы по Договору.

5.7. В случае невыполнения демонтажа Заявителем в добровольном порядке в указанный в уведомлении срок Администрация выписывает предписание о принудительном демонтаже и демонтирует объект для

реализации рассады, саженцев, плодоовощных культур, цветов и сопутствующих товаров силами уполномоченной организации с последующим возмещением всех затрат, понесенных при демонтаже, с Заявителя.

## **6. Прочие условия**

6.1. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. Договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

6.3. Споры по Договору разрешаются в установленном законодательством порядке.

6.4. Все изменения и дополнения к Договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью Договора.

6.5. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть:

приложение 1 – архитектурно-дизайнерское решение временной конструкции и площадки для реализации рассады, саженцев, плодоовощных культур, цветов и сопутствующих товаров на территории Одинцовского муниципального района Московской области;

приложение 2 - расчет размера платы по Договору;

## **7. Юридические адреса и банковские реквизиты Сторон**

### Администрация

Администрация Одинцовского  
муниципального района  
Московской области  
143000, Московская обл.,  
г. Одинцово,  
ул. Маршала Жукова, д. 28,  
тел.: 8-495-596-14-32,  
факс: 8-495-599-71-32,  
e-mail: [adm@odin.ru](mailto:adm@odin.ru)  
ОКПО 04034378  
ОГРН 1025004066966  
ИНН/КПП 5032004222/503201001

\_\_\_\_\_  
(подпись)

М.П.

### Заявитель

\_\_\_\_\_  
Юридический адрес:

\_\_\_\_\_  
тел.: \_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_

ИНН/КПП \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(подпись)

М.П.



Приложение № 2  
к Договору на право размещения временной  
конструкции и площадки для реализации рассады,  
саженцев, плодовоовощных культур, цветов и сопутствующих  
товаров на территории Одинцовского муниципального района  
Московской области  
от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ года № \_\_\_\_

## РАСЧЕТ

размера платы по размещению Временной конструкции

Хозяйствующий субъект: \_\_\_\_\_

Место размещения объекта: \_\_\_\_\_

Площадь объекта (кв.м.): \_\_\_\_\_

Период размещения объекта: \_\_\_\_\_

Формула для расчета размера платы по Договору:

$$S = C \times K \text{ мест.} \times Ks. \times V_{\text{врем.}},$$

где:

S - размер платы (руб./место) по Договору на право размещения Временной конструкции;

C - базовый размер платы (руб./место) по Договору на право размещения питомника Временной конструкции в месяц;

K мест. - коэффициент, учитывающий территориальное месторасположение Временной конструкции;

Ks. - коэффициент, учитывающий площадь Временной конструкции;

Vврем. - количество месяцев, на которое предоставляется место для размещения по Договору на право размещения Временной конструкции.

Если разрешение выдается на срок менее 1 месяца, то 1 неделя считается как 0,25, а 1 день считается как 0,04.

Расчет платы по Договору за 1 месяц (рублей):

C		K мест.		K s.		Vврем.		
	x		x		x		=	

Плата по Договору за \_\_\_\_\_ месяцев составляет: \_\_\_\_\_ (рублей).

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

М.П.

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации  
Одинцовского муниципального  
района Московской области  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 № \_\_\_\_\_

**АДМИНИСТРАЦИЯ ОДИНЦОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**С В И Д Е Т Е Л Ь С Т В О  
О ПРАВЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ВРЕМЕННОЙ КОНСТРУКЦИИ И ПЛОЩАДКИ ДЛЯ  
РЕАЛИЗАЦИИ РАССАДЫ, САЖЕНЦЕВ, ПЛОДООВОЩНЫХ КУЛЬТУР, ЦВЕТОВ И  
СОПУТСТВУЮЩИХ ТОВАРОВ**

от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

№ \_\_\_\_\_

Выдано:

\_\_\_\_\_ (наименование организации или фамилия и инициалы индивидуального предпринимателя)

на право размещения объекта по адресу:

\_\_\_\_\_

Координаты GPS:

Вид:

Площадь: \_\_\_\_\_ кв.м.

Режим работы: \_\_\_\_\_

Настоящее свидетельство выдано на срок:

\_\_\_\_\_

Заместитель руководителя Администрации  
Одинцовского муниципального района

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

М.П.