

Итоговый документ

проведенных публичных слушаний по проекту «Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского поселения Большие Вяземы Одинцовского муниципального района Московской области» по населенному пункту: р.п. Большие Вяземы

Публичные слушания назначены Постановлением Главы Одинцовского муниципального района Московской области от 15.05.2017 № 79-ПГл «О назначении публичных слушаний по проекту «Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского поселения Большие Вяземы Одинцовского муниципального района Московской области».

Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в средствах массовой информации: в газете «Одинцовская Неделя» от 19.05.2017 № 19/1, официальный сайт Администрации Одинцовского муниципального района Московской области www.odin.ru.

Публичные слушания были проведены 31.05.2017 года в 19:00 в здании МБОУ Большевяземская гимназия по адресу: Московская область, Одинцовский район, р.п. Большие Вяземы, д. 49, с участием Крупницкого А.В. – исполняющего обязанности руководителя Администрации городского поселения Большие Вяземы Одинцовского муниципального района Московской области; Бурметьевой Т.В. - представителя ЗАО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования»; Горностаевой Е.В. - представителя территориального управления Одинцовского муниципального района и городских округов Власиха и Краснознаменск Главархитектуры Московской области.

Выступили: Бурметьева Т.В. – представитель ЗАО «НИиПИ Институт градостроительного и системного проектирования».

Участники публичных слушаний предложили:

1. В состав основных видов разрешенного использования в части КУРТ № 1 добавить вид разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка» (высотная застройка, 2.6), в связи с тем, что расчетный показатель этажности в проекте Правил уже составляет 9 этажей, так как территория реализации КУРТ № 1 представляет собой зону многоэтажной жилой застройки с показателем существующей этажности 9-10 этажей.

2. В проекте границы «зона мест погребения» (СП-1) Большевяземское муниципальное кладбище привести в соответствие с границами, отображенными в генплане городского поселения Большие Вяземы.

3. Включить территорию земельного участка с кадастровым номером 50:20:0041402:278 (ООО «Монолит») в территориальную зону «Производственная зона» (П).

4. Включить территорию земельного участка с кадастровым номером 50:20:0041307:322 (ООО «Интеком-Сервис») в территориальную зону «Многофункциональная общественно-деловая зона» (О-1).

Председатель предложил считать публичные слушания состоявшимися и завершенными.

Председатель

М.М. Рипка