

Итоговый документ

проведенных публичных слушаний по проекту «Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского поселения Кубинка Одинцовского муниципального района Московской области» по населенному пункту: г. Кубинка

Публичные слушания назначены Постановлением Главы Одинцовского муниципального района Московской области от 04.05.2017 № 71-ПГл «О назначении публичных слушаний по проекту «Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского поселения Кубинка Одинцовского муниципального района Московской области».

Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в средствах массовой информации в газете «Одинцовская Неделя» от 12.05.2017 № 18/1, официальный сайт Администрации Одинцовского муниципального района Московской области www.odin.ru.

Публичные слушания были проведены 27.05.2017 года в 11:00 в здании Дома Культуры по адресу: Московская область, Одинцовский район, г.Кубинка, (городок Кубинка-8), с участием Шишкина Н.С. - заместителя руководителя администрации городского поселения Кубинка Одинцовского муниципального района Московской области; Бурметьевой Т.В. - представителя ЗАО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования»; Завражина К.А. – начальника территориального управления Одинцовского муниципального района и городских округов Власиха и Краснознаменск Главархитектуры Московской области; жителей, правообладателей и заинтересованных лиц городского поселения Кубинка Одинцовского муниципального района Московской области.

Выступили: Бурметьева Т.В. - представитель ЗАО «НИиПИ Институт градостроительного и системного проектирования»; Шишкин Н.С. - заместитель руководителя администрации городского поселения Кубинка Одинцовского муниципального района Московской области; Печенов Л.С., Мансуров Р.Н., Гаврилов Г.В., Нильмаер В.А., Сухарева О.В., Шаталов С.В., Щеблыкин С.Н., Шавликов Ш.Т. - жители городского поселения Кубинка Одинцовского муниципального района Московской области.

Участники публичных слушаний предложили:

1. Земельные участки с кадастровыми номерами 50:20:0070818:1006, 50:20:0000000:1416, 50:20:0000000:1417, 50:20:0000000:1418, 50:20:0100205:47, 50:20:0100205:48, 50:20:0100205:49, 50:20:0100205:50, 50:20:0100205:51, 50:20:0100313:1068, 50:20:0100313:1069, 50:20:0100313:1104, 50:20:0100313:1067, 50:20:0070752:1301, 50:20:0070752:1302, 50:20:0070752:1303, 50:20:0070752:1304, 50:20:0070818:2655, 50:20:0070818:2656, 50:20:0070818:2649, 50:20:0070818:2650, 50:20:0070818:2647, 50:20:0070818:2648, 50:20:0090523:56, 50:20:0000000:1419, 50:20:0000000:1420, 50:20:0000000:1421 отнести к территориальной зоне занятой объектами сельскохозяйственного назначения (СХ-3);

2. В схеме комплексного устойчивого развития территории городского поселения Кубинка проверить наличие пунктов 7, 8 установленных территориальных зон, отображенных на карте градостроительного зонирования;

3. Предусмотреть на карте градостроительного зонирования осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории рынка в г. Кубинка, Наро-Фоминское шоссе (приложение к протоколу);

4. Включить в комплексное развитие территории земельные участки с кадастровыми номерами 50:20:0070818:3181 и 50:20:0070818:3182, для размещения производственной базы;

5. Внести изменения в границы территории СНТ «Старт» с учетом утвержденной корректировки генерального плана СНТ «Старт» (приложение к протоколу);

6. Внести изменения для территории ДПК «Кубинка-60» в отнесении к функциональной зоне в соответствии с существующей категорией земли: населенные пункты, и вид разрешенного использования: для дачного строительства (приложение к протоколу);

7. Внести данные о земельном участке с кадастровым номером 50:20:0070818:1223 и отнести к соответствующей функциональной зоне с учетом существующей категории земли: земли населенных пунктов и вида разрешенного использования: объекты придорожного сервиса;

8. Земельный участок с кадастровым номером 50:20:0090427:504 отнести к территориальной зоне О1 – Многофункциональная общественно-деловая зона;

9. Внести данные о земельном участке с кадастровым номером 50:20:0070818:1190 и отнести к соответствующей функциональной зоне с учетом существующей категории земли: земли населенных пунктов;

10. Внести данные о земельном участке с кадастровым номером 50:20:0070818:1224 и отнести к соответствующей функциональной зоне с учетом существующей категории земли: земли населенных пунктов и вида разрешенного использования: магазины;

Председатель предложил считать публичные слушания состоявшимися и завершенными.

Председатель

М.М. Рипка