

Итоговый документ

проведенных публичных слушаний по проекту «Правила землепользования и застройки территории (части территории) сельского поселения Никольское Одинцовского муниципального района Московской области» по населенному пункту: д. Никифоровское

Публичные слушания назначены Постановлением Главы Одинцовского муниципального района Московской области от 04.05.2017 №72-ПГл «О назначении публичных слушаний по проекту «Правила землепользования и застройки территории (части территории) сельского поселения Никольское Одинцовского муниципального района Московской области».

Информация о проведении публичных слушаний с проектной документацией были опубликованы в средствах массовой информации Одинцовского муниципального района Московской области: газета «Одинцовская Неделя» от 12.05.2017 № 18/1, официальный сайт Администрации Одинцовского муниципального района Московской области www.odin.ru.

Публичные слушания были проведены 21.05.2017 года в 15:00 в здании Дома Культуры «Никольский сельский культурно досуговый центр «Полет» по адресу: Московская область, Одинцовский район, поселок Старый Городок, улица Школьная, дом 25, с участием: Главы сельского поселения Никольское Одинцовского муниципального района Московской области Супрунова Ю.П.; Руководителя Администрации сельского поселения Никольское Одинцовского муниципального района Московской области Косика К.Л.; Представителя ЗАО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования» Лавренко З.В.; Начальника территориального управления Одинцовского муниципального района и городских округов Власиха и Краснознаменск Главархитектуры Московской области Завражина К.А.; жителей, правообладателей и заинтересованных лиц сельского поселения Никольское Одинцовского муниципального района Московской области.

Выступили: Лавренко З.В.- Представитель ЗАО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования»; - Стариков Ф.В., Сергеев И.В., Федина О.В., Фролова Т.М. – жители, правообладатели и заинтересованные лица сельского поселения Никольское Одинцовского муниципального района Московской области (участники публичных слушаний).

Участники публичных слушаний предложили:

1. Не поддерживать изменение территориальной зоны в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 50:20:0090218:409, 50:20:0090218:440 и 50:20:0000000:295832, с СХ-3 (Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения) на территориальную зону на П (Производственная зона). Выступили категорически против.

2. Внести изменения в проект «Правила землепользования и застройки территории (части территории) сельского поселения Никольское Одинцовского муниципального района Московской области» в части изменения территориальной зоны в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 50:20:0090218:409, 50:20:0090218:440 и 50:20:0000000:295832, с П (Производственная зона) на СХ-3 (Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения).

3. В статью 33 Правил землепользования и застройки территории (части территории) с.п. Никольское Одинцовского муниципального района Московской области» «Градостроительные регламенты зон сельскохозяйственного использования» (СХ-3) внести изменения, дополнив подраздел «Основные виды разрешенного использования» дополнительной позицией для обозначения фактического разрешенного использования земельных участков, находящихся на землях сельскохозяйственного назначения и переданных для целевого строительства рыбонагульных прудов с последующим разведением и производством рыбы: - рыбное хозяйство, рыбоводство.

4. Указать кладбище в селе Троицкое.

5. Отклонить проект «Правила землепользования и застройки территории (части территории) сельского поселения Никольское Одинцовского муниципального района

Московской области» и отправить его на доработку с последующим внесением изменений с учетом вышеуказанных замечаний.

Председатель

Н.В. Рыбакова