

## Итоговый документ

### проведенных публичных слушаний по проекту «Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского поселения Новоивановское Одинцовского муниципального района Московской области» по населенному пункту: д. Немчиново

Публичные слушания назначены Постановлением Главы Одинцовского муниципального района Московской области с Постановлением Главы Одинцовского муниципального района Московской области от 23.05.2017 №88-ПГл «О назначении публичных слушаний» по проекту «Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского поселения Новоивановское Одинцовского муниципального района Московской области».

Информация о проведении публичных слушаний с проектной документацией были опубликованы в средствах массовой информации Одинцовского муниципального района Московской области: газета «Одинцовская Неделя» № 20/1 от 26.05.2017, официальный сайт Администрации Одинцовского муниципального района Московской области [www.odin.ru](http://www.odin.ru).

Публичные слушания были проведены 03.06.2017 в 11:00 в здании Международного университета по адресу: Московская область, Одинцовский район, р.п. Заречье, ул. Лучистая, с участием: Главы городского поселения Новоивановское Одинцовского муниципального района Московской области Трошина Р.А.; представителя ЗАО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования» Лавренко З.В.; депутатов Совета депутатов городского поселения Новоивановское Одинцовского муниципального района Московской области - Копылова Ю.Н., Боровкова А.А.; Представителя территориального управления Одинцовского муниципального района и городских округов Власиха и Краснознаменск Главархитектуры Московской области Кудрявцевой Л.А.; жителей и заинтересованных лиц городского поселения Новоивановское Одинцовского муниципального района.

Выступили: Лавренко З.В. представитель ЗАО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования»; Лупко Е.Ф. представитель ООО «Жилинвест XXI»; Карпова Д.А., Курносова Н.Г. - жители городского поселения Новоивановское Одинцовского муниципального района.

Участники публичных слушаний предложили:

1.Изменить в проекте предельную высотность в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 50:20:0020206:246, 50:20:0020202:2547. 50:20:0020204:220 с 5 этажей на 7 этажей (включительно).

2.Изменить территориальную зону в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:20:0020202:6840 с зоны застройки индивидуальными и жилыми домами (Ж2) на зону многоквартирной жилой застройки (Ж1).

3.Предусмотреть строительство дороги к ЖК «Сколков бор» ул. Университетская д.1, 2, 3, 4 р.п. Заречье, г.п. Новоивановское от существующей улично-дорожной сети.

Председатель предложил публичные слушания считать завершенными и состоявшимися.

Председатель

М.М. Рипка