

## Итоговый документ

### проведенных публичных слушаний по проекту «Правила землепользования и застройки территории (части территории) сельского поселения Жаворонковское Одинцовского муниципального района Московской области» по населенному пункту: с. Юдино

Публичные слушания назначены Постановлением Главы Одинцовского муниципального района Московской области от 06.06.2017 №105-ПГл «О назначении публичных слушаний» по проекту «Правила землепользования и застройки территории (части территории) сельского поселения Жаворонковское Одинцовского муниципального района Московской области».

Информация о проведении публичных слушаний с проектной документацией были опубликованы в средствах массовой информации Одинцовского муниципального района Московской области: газета «Одинцовская Неделя» № 22/1 от 09.06.2017, официальный сайт Администрации Одинцовского муниципального района Московской области [www.odin.ru](http://www.odin.ru).

Публичные слушания были проведены 24.06.2017 в 12:00 в здании МБУК КТ «Культурно-досуговый центр «Молодежный» по адресу: Московская область, Одинцовский район, с. Юдино, 1-е Успенское шоссе, д. 2а с участием: Проскурина А.В. – Первого заместителя руководителя Администрации сельского поселения Жаворонковское Одинцовского муниципального района Московской области; Лавренко З.В. – представителя ЗАО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования»; Горностаевой К.В. – представителя территориального управления Одинцовского муниципального района и городских округов Власиха и Краснознаменск Главархитектуры Московской области; жителей и заинтересованных лиц сельского поселения Жаворонковское Одинцовского муниципального района.

Выступили: - Лавренко З.В. представитель ЗАО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования»; Проскурин А.В. – Первый заместитель руководителя Администрации сельского поселения Жаворонковское Одинцовского муниципального района Московской области; Мулер Н.В., Михайлова Н.П., Пазынич А.М., Бочарова Л.Ю., Салгир Т.Д., Антонов А.В., Пройстов Н.И., Трофимова И.В., Ручкин Д.А., Ткаченко А.А., Загорюлько В.П., Миллер Р.В., Мурашов А.М., Миллер Н.А. - жители сельского поселения Жаворонковское Одинцовского муниципального района.

Участники публичных слушаний предложили:

1. Исключить из проекта размещение производственной зоны в с. Юдино.
2. Исключить из проекта размещение спортивно-оздоровительного комплекса с автостоянкой на земельном участке: с. Юдино, ул. Линейная, уч. 45.
3. Предусмотреть в проекте мероприятия по установке шумозащитных экранов от Можайского шоссе и от железной дороги.
4. Предусмотреть в проекте мероприятия по обустройству ливневых стоков.
5. Предусмотреть в проекте мероприятия по обустройству тротуарной пешеходной зоны.
6. Исключить из проекта прохождение скоростной магистрали через село Юдино.
7. Предусмотреть в проекте мероприятия по обустройству детских и спортивных площадок.
8. Исключить из проекта мероприятия по расширению 1-го Успенского шоссе.
9. Соблюсти строительные и санитарно-защитные нормы при размещении производственных зон.
10. При дальнейшем планировании застроек запретить снос существующих жилых домов.

11. Исключить многоквартирную застройку на земельном участке с кадастровым номером 50:20:0070227:10186.

12. Исключить земельные участки с кадастровыми номерами 50:20:0000000:1872, 50:20:0000000:1786, 50:20:0000000:1785, 50:20:0070227:1259, 50:20:0070227:1260, 50:20:0070227:1285, 50:20:0070213:428, 50:20:0070213:427 из границ населенного пункта деревни Трубачеевка.

13. Исключить из проекта строительство линий электропередач 10 кВт по территории существующей застройки села Юдино.

14. Земельные участки по улице Линейная, участок 44,45 отнести к зоне жилой застройки с ведением личного подсобного хозяйства.

15. Отнести земельный участок с кадастровым номером 50:20:0070227:1243 к территориальной зоне Ж-1;

16. Отнести земельный участок с кадастровым номером 50:20:0070106:118 к территориальной зоне О-1;

17. Провести выверку всех прудов, сетей водоснабжения и теплоснабжения (материалы направлены в ЗАО НИиПИ ИГСП) в связи с найденными неточностями.

Председатель предложил публичные слушания считать завершенными и состоявшимися.

Председатель

М.М. Рипка