

Итоговый документ

проведенных публичных слушаний по проекту «Правила землепользования и застройки территории (части территории) сельского поселения Жаворонковское Одинцовского муниципального района Московской области» по населенному пункту: д. Ликино

Публичные слушания назначены Постановлением Главы Одинцовского муниципального района Московской области от 06.06.2017 №105-ПГл «О назначении публичных слушаний» по проекту «Правила землепользования и застройки территории (части территории) сельского поселения Жаворонковское Одинцовского муниципального района Московской области».

Информация о проведении публичных слушаний с проектной документацией была опубликована в средствах массовой информации Одинцовского муниципального района Московской области: газета Одинцовская Неделя» № 22/1 от 09.06.2017, №23/1 от 16.06.2017, официальный сайт Администрации Одинцовского муниципального района Московской области www.odin.ru.

Публичные слушания были проведены 25.06.2017 в 16:00 в здании Ликинской средней общеобразовательной школы по адресу: Московская область, Одинцовский район, д. Ликино, ул. Новая, д.9 с участием: Проскурина А.В. – Первого заместителя руководителя Администрации сельского поселения Жаворонковское Одинцовского муниципального района Московской области, Лавренко З.В. –представителя ЗАО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования»; Горностаева Е.В., - представителя территориального управления Одинцовского муниципального района и городских округов Власиха и Краснознаменск Главархитектуры Московской области, жителей и заинтересованных лиц сельского поселения Жаворонковское Одинцовского муниципального района.

Выступили: Лавренко З.В. представитель ЗАО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования», Гавердовский Д.В., Дробышев Я.Г. - жители и заинтересованные лица сельского поселения Жаворонковское Одинцовского муниципального района.

Поступившие предложения:

1.Учесть в проекте, что Постановлением Главы с.п. Жаворонковское Одинцовского муниципального района от 06.02.2014 №43 земельным участкам с кадастровыми номерами 50:20:0070208:275, 50:20:0070208:274 изменен вид разрешенного использования с «для индивидуального жилищного строительства» на «для размещения автотехцентра с административными помещениями и мастерскими»;

2.Предусмотреть на земельном участке с кадастровым номером 50:20:0070227:7784 размещение рекреационной зоны не менее 4 Га, а также изменить территориальную зону в части данного земельного участка с зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами (Ж2) на зону озелененных благоустроенных и территорий (Р1).

3.Предусмотреть обременение земельного участка КУРТ 8 дорогой и тротуаром, соединяющим д. Сельская Новь и д. Ликино.

4.Изменить вид разрешенного использования земельным участкам с кадастровыми номерами 50:20:0070312:744, 50:20:0070312:745, 50:20:0070312:746, 50:20:0070312:747, 50:20:0070312:748 с «для сельскохозяйственного производства» на вид разрешенного использования предусмотренного Производственной зоной для приведения их в соответствии с фактическим использованием земельных участков, с изменением территориальной зоны (обращение АО «Промышленный парк Одинцово-1» в Приложении к протоколу);

5.Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:20:0070312:743, с «для сельскохозяйственного производства» на вид предусмотренный видами коммунальной зоны или смешанной производственно-коммунальной зоны в соответствии с фактическим использованием земельных участков, с

изменением территориальной зоны (обращение АО «Промышленный парк Одинцово-1» в Приложении к протоколу);

б.Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:20:0070226:282, с «для сельскохозяйственного производства» на «многофункциональную общественно-деловую зону» (обращение АО «Промышленный парк Одинцово-1» в Приложении к протоколу).

Председатель

Н.В. Рыбакова