

Итоговый документ

проведенных публичных слушаний по проекту «Правила землепользования и застройки территории (части территории) сельского поселения Жаворонковское Одинцовского муниципального района Московской области» по населенному пункту: с. Перхушково

Публичные слушания назначены Постановлением Главы Одинцовского муниципального района Московской области от 06.06.2017 №105-ПГл «О назначении публичных слушаний» по проекту «Правила землепользования и застройки территории (части территории) сельского поселения Жаворонковское Одинцовского муниципального района Московской области».

Информация о проведении публичных слушаний с проектной документацией были опубликованы в средствах массовой информации Одинцовского муниципального района Московской области: газета «Одинцовская Неделя» № 22/1 от 09.06.2017, официальный сайт Администрации Одинцовского муниципального района Московской области www.odin.ru.

Публичные слушания были проведены 24.06.2017 в 18:00 в здании МБУК КТ «Культурно-досуговый центр «Молодежный» по адресу: Московская область, Одинцовский район, с. Юдино, 1-е Успенское шоссе, д. 2а с участием: Проскурина А.В. – Первого заместителя руководителя Администрации сельского поселения Жаворонковское Одинцовского муниципального района Московской области; Лавренко З.В. – представителя ЗАО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования»; Горностаевой К.В. – представителя территориального управления Одинцовского муниципального района и городских округов Власиха и Краснознаменск Главархитектуры Московской области; жителей и заинтересованных лиц сельского поселения Жаворонковское Одинцовского муниципального района.

Выступили: - Лавренко З.В. представитель ЗАО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования»; Проскурин А.В. – Первый заместитель руководителя Администрации сельского поселения Жаворонковское Одинцовского муниципального района Московской области; Царьков Д.М., Муллахметова А.Ф., Осташко И.А., Круперкина Н.Ю., Ефимов В.В., Самус С.Н., Бодрикова И.В., Дотюлов А.К., Козлова Е.А., Самсонов Е.А., Булыгин Д.С., Федоров В.А. – жители сельского поселения Жаворонковское Одинцовского муниципального района.

Участники публичных слушаний предложили:

1. Включить земельный участок с кадастровым номером 50:20:0041133:143 в зону комплексного устойчивого развития территории КУРТ.
2. Исключить из проекта строительство автомобильной дороги «Одинцово-Кубинка» и высокоскоростной магистрали.
3. Отклонить проект правил землепользования и застройки.
4. Предусмотреть в проекте мероприятия по обустройству тротуарной пешеходной зоны.
5. Предусмотреть в проекте мероприятия по обустройству водоснабжения и водоотведения в селе.
6. Предусмотреть в проекте мероприятия по благоустройству существующего пруда.
7. Предусмотреть в проекте мероприятия по обустройству зоны отдыха, детских и спортивных площадок.
8. Предусмотреть в проекте мероприятия по обеспечению ливневыми стоками.
9. Предусмотреть в проекте мероприятия по реконструкции действующей школы в селе Перхушково.
10. Предусмотреть в проекте мероприятия по реконструкции «дома Герцена».
11. Ограничить новую застройку в селе Перхушково по этажности: 2-3 этажа максимально.
12. Отнести земельные участки с кадастровыми номерами 50:20:0041203:138, 50:20:0041203:139 к территориальной зоне Ж-1.

13. Территорию СНТ «Солнечное» внести в границы населенных пунктов с одновременным изменением территориальной зоны на Ж-1, с обременением передачи в собственность Администрации сельского поселения Жаворонковское 2 га под кладбище. Ранее было согласовано изменение вида разрешенного использования.

14. Земельные участки, принадлежащие НП «Развитие и Пропаганда ведения гражданами садоводства, огородничества или дачного хозяйства» исключить из зоны КУРТ и существующий вид разрешенного использования оставить без изменений.

15. Провести выверку всех прудов, сетей водоснабжения и теплоснабжения (материалы направлены в ЗАО НИиПИ ИГСП) в связи с найденными неточностями.

Председатель предложил публичные слушания считать завершенными и состоявшимися.

Председатель

М.М. Рипка