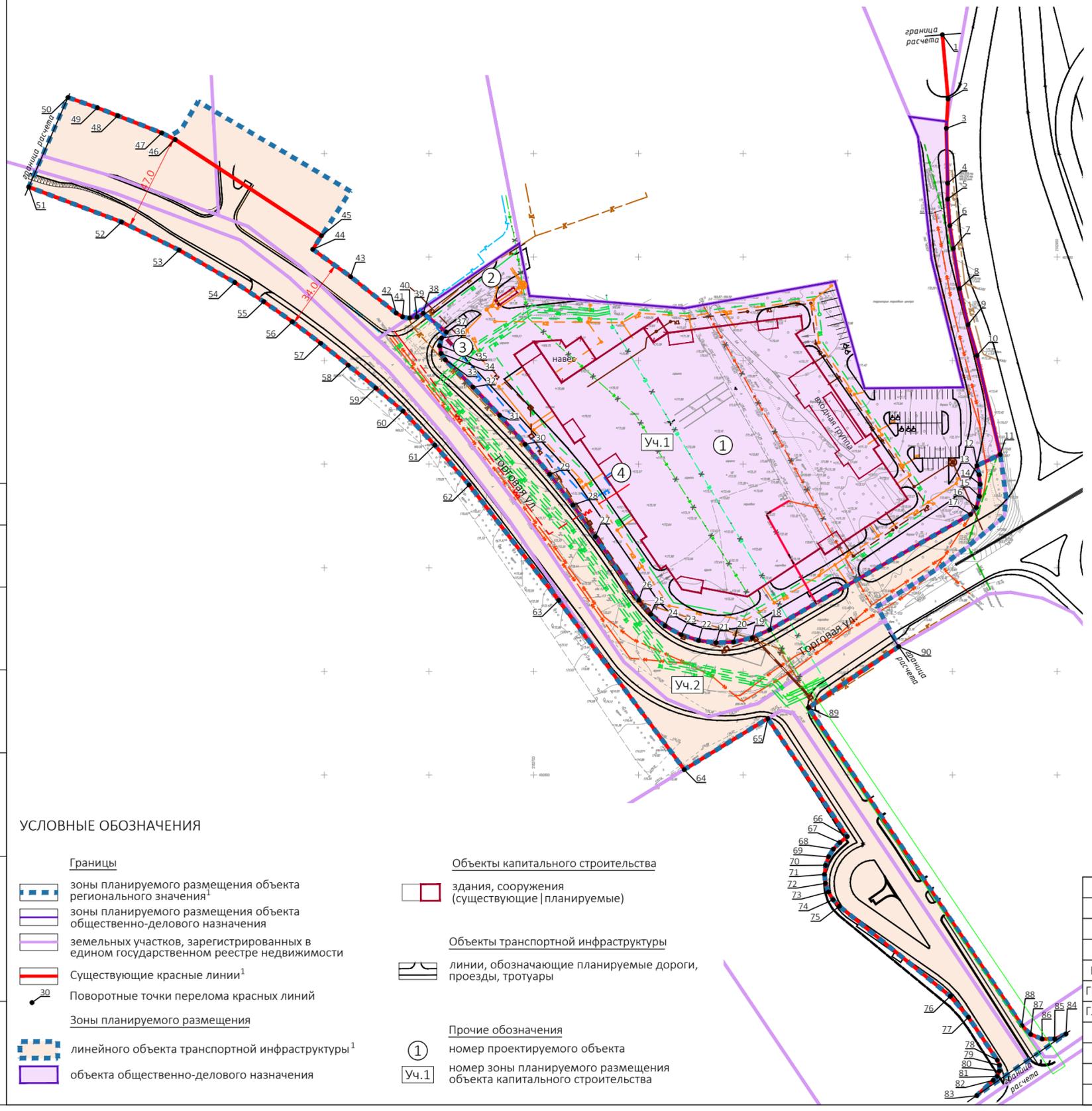


Проект планировки территории размещения торгового комплекса "Леруа Мерлен" на земельном участке с кадастровым номером 50:20:0020202:7366 площадью 39 607 кв.м, расположенном по адресу: Московская область, Одинцовский район, р.п. Заречье
Чертеж планировки территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Объекты инженерной инфраструктуры**
Линии, обозначающие:
- сущ. кабельные линии электропередачи 0,4; 10 кВ
 - сущ. кабель связи
 - сущ. хозяйственно-противопожарный водопровод
 - сущ. хозяйственно-бытовая канализация
 - сущ. ливневая канализация
 - сущ. газопровод
 - ликвидир. воздушные линии электропередачи 220 В
 - ликвидир. кабельные линии электропередачи 10 кВ
 - ликвидир. хозяйственно-противопожарный водопровод
 - ликвидир. хозяйственно-бытовой водопровод
 - ликвидир. хозяйственно-бытовая канализация
- проект.
- кабельные линии электропередачи 10 кВ
 - хозяйственно-противопожарный водопровод
 - хозяйственно-бытовая канализация
 - ливневая канализация
 - газопровод
 - усиление канализационной трубы
 - канализационная насосная станция
 - дождеприемные решетки
 - смотровые колодцы

Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

№ зоны	№ объекта на карте	Наименование	Характеристики			
			Площадь застройки, кв.м	Сумм. поэтажная площадь, кв.м	Общая площадь, кв.м	Этажность
Уч.1	Зона планируемого размещения объекта общественно-делового назначения площадью 30 628 кв.м					
	1	Торговый комплекс "Леруа Мерлен", в том числе:				
	1.1	- торговая площадь	-	-	10 935	1
	1.2	- встроенная многоуровневая стоянка на 845 м/м	-	-	31 600	3
	2	Очистные сооружения поверхностного стока	-	-	-	1
Уч.2	3	Газораспределительный пункт	-	-	-	1
	4	Котельная	-	-	-	1
	Зона планируемого размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения ¹					

Примечания:
¹ согласно Постановлению №1000/47 от 26.12.2016 "Об утверждении проекта планировки территории для размещения объекта капитального строительства - транспортной развязки на пересечении Московской кольцевой автомобильной дороги с улицей Генерала Дорохова на территории Одинцовского муниципального района Московской области". Не является предметом утверждения данного проекта планировки территории.

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы**
- зоны планируемого размещения объекта регионального значения¹
 - зоны планируемого размещения объекта общественно-делового назначения
 - земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости
 - Существующие красные линии¹
 - Поворотные точки перелома красных линий
- Зоны планируемого размещения**
- линейного объекта транспортной инфраструктуры¹
 - объекта общественно-делового назначения
- Объекты капитального строительства**
- здания, сооружения (существующие | планируемые)
- Объекты транспортной инфраструктуры**
- линии, обозначающие планируемые дороги, проезды, тротуары
- Прочие обозначения**
- номер проектируемого объекта
 - номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства

Заказчик: ООО "Новолекс-Заречье"				
Шифр: № 06/2017/УГ				
Проект планировки территории размещения торгового комплекса "Леруа Мерлен" на земельном участке с кадастровым номером 50:20:0020202:7366 площадью 39 607 кв.м, расположенном по адресу: Московская область, Одинцовский район, р.п. Заречье				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.
ГИП		Щеколюкова З.С.		
Глав. спец.		Фирсова И.А.		
Материалы основной (утверждаемой) части проекта планировки территории			Стадия	Лист
			ППТ	1
Чертеж планировки территории, М 1:2000			ГБУ МО "НИИПРОЕКТ"	