Приложение к постановлению
Администрации Одинцовского
муниципального района
Московской области
от 27.09.2017 № 5245

Утверждена
постановлением Администрации
Одинцовского муниципального
района Московской области
от 29.11.2016 № 6901

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

ОДИНЦОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

«ЖИЛИЩЕ»

на 2017-2021 годы

СОДЕРЖАНИЕ:

Паспорт муниципальной программы.

1. Характеристика жилищных отношений в сфере реализации муниципальной программы.
2. Риски реализации муниципальной программы.
3. Цели и задачи муниципальной программы.
4. Перечень и описание подпрограмм и мероприятия муниципальной программы.
5. Методика расчета значений показателей эффективности реализации муниципальной программы.
6. Порядок взаимодействия ответственного за выполнение мероприятий с муниципальным заказчиком и координатором муниципальной программы.
7. Состав, форма и сроки предоставления отчетности о ходе реализации мероприятий муниципальной программы.

ПАСПОРТ
муниципальной программы Одинцовского муниципального района Московской области «Жилище»

на срок 2017-2021 годы

Координатор муниципальной программы	Первый заместитель руководителя Администрации Одинцовского муниципального района Московской области Пайсов М.А.					
Муниципальный заказчик муниципальной программы	Администрация Одинцовского муниципального района Московской области					
Цели муниципальной программы	Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством. Государственная поддержка в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа. Создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства, в том числе строительство жилья экономического класса. Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов.					
Перечень подпрограмм муниципальной программы	**Подпрограмма 1** «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством». **Подпрограмма 2** «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа». **Подпрограмма 3** «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий». **Подпрограмма 4** «Обеспечение жильем молодых семей».					
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Расходы (тыс. рублей)					
	Всего	**2017 год**	**2018 год**	**2019 год**	**2020 год**	**2021 год**
Бюджет РФ	34410,361	33237,900	958,291	214,170	0,000	0,000
Бюджет МО	530637,574	54916,600	410040,624	65680,350	0,000	0,000
Бюджет Одинцовского муниципального района	460915,817	0,000	3985,897	456929,920	0,000	0,000
Бюджеты городских и сельских поселений	22531,000	6376,000	6155,000	5000,000	5000,000	0,000

в том числе:						
Бюджет Одинцовского муниципального района, всего: в том числе:	**1022256,872**	**86369,000**	**413063,432**	**522824,440**	**0,000**	**0,000**
Бюджет РФ	33162,371	32756,000	192,201	214,170	0,000	0,000
Бюджет МО	528178,684	53613,000	408885,334	65680,350	0,000	0,000
Бюджет Одинцовского муниципального района	460915,817	0,000	3985,897	456929,920	0,000	0,000
Бюджеты городских и сельских поселений*, всего: в том числе:	**26237,880**	**8161,500**	**8076,380**	**5000,000**	**5000,000**	**0,000**
Бюджет РФ	1247,990	481,900	766,090	0,000	0,000	0,000
Бюджет МО	2458,890	1303,600	1155,290	0,000	0,000	0,000
Бюджет городских и сельских поселений	22531,000	6376,000	6155,000	5000,000	5000,000	0,000
Всего по муниципальной программе:	**1048494,752**	**94530,500**	**421139,812**	**527824,440**	**5000,000**	**0,000**

Планируемые результаты реализации муниципальной программы	**2017 год**	**2018 год**	**2019 год**	**2020 год**	**2021 год**
Количество ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, человек	0	0	0	0	0
Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, человек	0	0	0	0	0
Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, человек	8	0	0	0	0

Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году, человек	14	13	17	17	0
Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, у которых право на обеспечение жилыми помещениями возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года, человек	1	3	2	2	0
Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в отчетном году, %	100	100	100	100	0
Объем ввода в эксплуатацию жилья в рамках подпрограммы «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий», тыс. кв.м	0	147	0	0	0
Годовой объем ввода жилья, тыс.кв.м	552,00	380,00	476,00	496,00	345,00
Объем ввода жилья по стандартам эконом-класса, тыс.кв.м	8,4	7,9	9,1	8,7	7,4
Доля ввода в эксплуатацию жилья по стандартам эконом-класса в общем объеме вводимого жилья, %	1,52	2,07	1,91	1,75	2,14
Доля ввода в эксплуатацию индивидуального жилищного строительства в общем объеме вводимого жилья, %	23,23	20,49	20,84	22	31,13
Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств, тыс.кв.м	128,21	77,85	99,21	109,1	107,41
Удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда, %	4,43	3,05	3,82	3,38	2,3
Средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья, относительно уровня 2012 года, %	88,4	85,6	83,7	83,7	83,7

Средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья, рублей	116775,0	119379,0	122829,0	129338,0	136193,0
Уровень обеспеченности населения жильем, кв.м	41,17	42,10	43,31	-	-
Количество лет, необходимых семье, состоящей из трех человек, для приобретения стандартной квартиры общей площадью 54 кв.м с учетом среднего годового совокупного дохода семьи, лет	3,88	3,85	3,83	3,81	3,80
Удельный вес числа семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия, в числе семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, %	2,56	2,57	2,64	2,71	2,79
Общее количество семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, семей	780	740	720	700	680
Количество российских семей, получивших жилые помещения и улучшивших свои жилищные условия, семей	20	19	19	19	19
Количество пострадавших граждан-соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году, человек	0	1468	0	0	0
Количество объектов, исключенных из перечня проблемных объектов в отчетном году, штук	0	2	0	0	0
Количество обманутых дольщиков, человек	1468	0	0	0	0
Количество проблемных объектов, по которым нарушены права участников долевого строительства, штук	2	0	0	0	0
Количество объектов, находящихся на контроле Минстроя МО, штук	0	0	0	0	0
Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, семей	2	3	1	0	0
Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, %	50	60	100	0	0
Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, человек	9	0	0	0	0
Площадь расселенных жилых помещений, кв.м	183,5	0	0	0	0
Количество расселенных помещений, штук	5	0	0	0	0
Удельный вес расселенного аварийного жилого фонда в общем объеме аварийного фонда, включенного в программу "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда", %	100	0	0	0	0

Площадь помещений аварийных домов, признанных аварийными до 01.01.2015, способ расселения которых не определен, кв.м	0	0	0	0	0
Площадь расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации инвестиционных контрактов в отчетном периоде, кв.м	0	0	0	0	0
Площадь расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации договоров развития застроенных территорий в отчетном периоде, кв.м	0	0	0	0	0
Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, человек	0	0	0	0	0
Площадь расселенных помещений в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, кв.м	0	0	0	0	0
Количество расселенных помещений в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, штук	0	0	0	0	0

Примечание: * - средства, включаемые в бюджеты городских и сельских поселений района.

1. Характеристика жилищных отношений в сфере реализации муниципальной программы

Одинцовский район является одним из крупнейших муниципальных районов Московской области.

В состав Одинцовского муниципального района входят 16 городских и сельских поселений.

В Одинцовском муниципальном районе реализация конституционных прав граждан на достойное жилье является важнейшим социально-политическим и экономическим направлением развития в сфере жилищной политики. От этого в значительной мере зависит общий масштаб и темпы жилищного строительства, реальное благосостояние людей и их политические оценки.

К полномочиям органов местного самоуправления Одинцовского муниципального района в области жилищных отношений относится обеспечение жителей района, признанных установленным порядком нуждающимися в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями из муниципального жилищного фонда, содержание муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства.

По состоянию на 01.01.2016 в органах местного самоуправления Одинцовского муниципального района в списках граждан, стоящих в очереди на улучшение жилищных условий, состояло 944 семьи.

Анализируя потребность граждан в жилых помещениях, можно сделать вывод о необходимости приобретения (строительства) квартир для дальнейшего предоставления гражданам, состоящим в очереди на улучшение жилищных условий.

Муниципальная программа, исходя из тенденций развития строительного комплекса и строительства жилья в Одинцовском муниципальном районе, призвана обеспечить практическую реализацию комплекса мероприятий и механизмов, направленных на создание необходимых условий для решения существующих проблемных вопросов в сфере жилищного строительства.

Реализация мероприятий муниципальной программы приведет к увеличению доли жилья категории экономического класса, повышению доступности жилья для населения, увеличению уровня обеспеченности населения жильем.

Основными проблемами в сфере развития жилищного строительства являются отсутствие средств на строительство объектов социальной и дорожной инфраструктуры, необходимых для обеспечения комплексного освоения и развития территорий Одинцовского муниципального района, а также потребность в предоставлении жилых помещений гражданам, стоящим в очереди на улучшение жилищных условий, и в расселении морально устаревшего жилищного фонда.

В Одинцовском муниципальном районе существует потребность не только в строительстве современных жилых комплексов, обеспеченных необходимой общественной инфраструктурой, но и в развитии застроенных территорий с целью их более эффективного использования и ликвидации морально устаревшего жилищного фонда. Решение данного вопроса требует привлечения на территорию района инвесторов-застройщиков, заключения инвестиционных контрактов (договоров).

Вместе с тем в Одинцовском муниципальном районе постоянное внимание уделяется социально незащищенным слоям населения. Это такие категории граждан, как ветераны Великой Отечественной войны, ветераны боевых действий, инвалиды и

семьи, имеющие детей-инвалидов, дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также лица из их числа. Также особое внимание уделяется поддержке молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

В соответствии со ст. ст. 19-21 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» органы местного самоуправления наделены государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан.

Данным категориям граждан предоставляется социальная поддержка по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета и бюджета Московской области.

Проявленная сейчас забота о жителях Одинцовского муниципального района приведет в долгосрочной перспективе к повышению качества жизни в муниципальном районе в целом.

Муниципальная программа разработана в соответствии с федеральной целевой программой «Жилище» на 2015-2020 годы, государственной программой Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы, Указами Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов», от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», законами Московской области от 26.07.2006 № 125/2006-ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей - инвалидов», от 25.03.2011 № 34/2011-ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями отдельных категорий граждан, уволенных с военной служб, из службы органов внутренних дел Российской Федерации, государственной противопожарной службы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, содержащихся за счет средств федерального бюджета, и членов их семей», от 29.12.2007 № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей».

2. Риски реализации муниципальной программы

В Одинцовском муниципальном районе основным приоритетом в сфере жилищной политики является поддержка отдельных категорий граждан, определенных законодательством, в улучшении жилищных условий за счет средств бюджетов всех уровней в пределах установленных социальных стандартов и в соответствии с объемом государственных обязательств, а также реализация проектов, способствующих

развитию жилищного строительства с учетом переселения жителей из морально устаревшего жилищного фонда.

В этих целях предусмотрена реализация конкретных мероприятий в рамках соответствующих подпрограмм, входящих в состав муниципальной программы, при выполнении которых будут сконцентрированы основные финансовые и организационные усилия.

При этом к рискам реализации муниципальной программы следует отнести следующие:

1) риск, связанный с отсутствием законодательного регулирования или недостаточно быстрым формированием механизмов, предусмотренных муниципальной программой, может привести к невыполнению муниципальной программы в полном объеме. Данный риск можно оценить как высокий, поскольку формирование новых механизмов в рамках муниципальной программы не только в большинстве случаев требует нормативного регулирования, но также может потребовать значительных сроков практического внедрения;

2) операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией муниципальной программы, в том числе отдельных ее исполнителей, неготовностью организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных муниципальной программой, что может привести к неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий муниципальной программы или задержке в их выполнении;

3) риск финансового обеспечения, который связан с финансированием муниципальной программы в неполном объеме, как за счет бюджетных, так и внебюджетных источников. Данный риск возникает по причине значительной продолжительности муниципальной программы, а также высокой зависимости ее успешной реализации от привлечения внебюджетных источников.

Реализации муниципальной программы угрожают следующие риски, которые связаны с изменениями внешней среды и которыми невозможно управлять в рамках реализации программы:

1) риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения. Такой риск для реализации муниципальной программы может быть качественно оценен как высокий;

2) риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, что может привести к существенному ухудшению состояния жилищного фонда, а также потребовать концентрации средств бюджета на преодоление последствий таких катастроф.

3. Цели и задачи муниципальной программы

Целями муниципальной программы являются:

- улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством;

- государственная поддержка в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа;

- создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства, в том числе строительство жилья экономического класса;

- улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов.

Задачи муниципальной программы:

- обеспечение жилыми помещениями ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, включенных в Сводный список;

- обеспечение жилыми помещениями инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, включенных в Сводный список;

- обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, включенных в Сводный список;

- обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, включенных в Сводный список;

- повышение уровня обеспеченности населения Одинцовского муниципального района жильем;

- защита прав граждан на жилье;

- предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Достижение целей и решение задач муниципальной программы осуществляется путем скоординированного выполнения комплекса взаимоувязанных по срокам, ресурсам, исполнителям и результатам мероприятий, представленных в приложении № 1 к муниципальной программе «Перечень мероприятий муниципальной программы Одинцовского муниципального района Московской области «Жилище».

Планируемые результаты реализации муниципальной программы с указанием количественных и качественных целевых показателей, характеризующих достижение цели и решение задач, представлены в приложении № 2 к муниципальной программе «Планируемые результаты реализации муниципальной программы Одинцовского муниципального района Московской области «Жилище».

Механизм реализации муниципальной программы, порядок внесения изменений в муниципальную программу и контроль за ее реализацией осуществляется в соответствии с Порядком разработки и реализации муниципальных программ Одинцовского муниципального района Московской области, утвержденным постановлением Администрации Одинцовского муниципального района Московской области от 03.07.2013 № 1537.

4. Перечень и описание подпрограмм и мероприятий муниципальной программы

В состав муниципальной программы включены следующие подпрограммы и отдельные мероприятия:

– Подпрограмма 1 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»;

– Подпрограмма 2 «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»;

– Подпрограмма 3 «Комплексное освоение земельных участков в целях

жилищного строительства и развитие застроенных территорий»;

– Подпрограмма 4 «Обеспечение жильем молодых семей»;

– «Переселение граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде городского поселения Лесной городок Одинцовского муниципального района, в благоустроенные жилые помещения».

4.1. ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ 1
«Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством» муниципальной программы Одинцовского муниципального района Московской области «Жилище»

на срок 2017 – 2021 годы

<table>
<tr><td colspan="3">Муниципальный заказчик Подпрограммы 1</td><td colspan="8">Администрация Одинцовского муниципального района Московской области</td></tr>
<tr><td colspan="3">Задача 1 Подпрограммы 1</td><td colspan="8">Обеспечение жилыми помещениями ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, включенных в Сводный список</td></tr>
<tr><td colspan="3" rowspan="2"></td><td>Отчетный (базовый период) 2016 год</td><td>2017 год</td><td>2018 год</td><td>2019 год</td><td>2020 год</td><td colspan="2">2021 год</td></tr>
<tr><td>100 %</td><td>100 %</td><td>100 %</td><td>100 %</td><td>100 %</td><td colspan="2">100 %</td></tr>
<tr><td colspan="3">Задача 2 Подпрограммы 1</td><td colspan="8">Обеспечение жилыми помещениями инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, включенных в Сводный список</td></tr>
<tr><td colspan="3" rowspan="2"></td><td>Отчетный (базовый период) 2016 год</td><td>2017 год</td><td>2018 год</td><td>2019 год</td><td>2020 год</td><td colspan="2">2021 год</td></tr>
<tr><td>100 %</td><td>100 %</td><td>100 %</td><td>100 %</td><td>100 %</td><td colspan="2">100 %</td></tr>
<tr><td colspan="3">Задача 3 Подпрограммы 1</td><td colspan="8">Обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, включенных в Сводный список</td></tr>
<tr><td colspan="3" rowspan="2"></td><td>Отчетный (базовый период) 2016 год</td><td>2017 год</td><td>2018 год</td><td>2019 год</td><td>2020 год</td><td colspan="2">2021 год</td></tr>
<tr><td>100 %</td><td>100 %</td><td>100 %</td><td>100 %</td><td>100 %</td><td colspan="2">100 %</td></tr>
<tr><td rowspan="5">Источники финансирования Подпрограммы 1 по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:</td><td>Наименование Подпрограммы 1</td><td>Главный распорядитель бюджетных средств</td><td>Источник финанси-рования</td><td colspan="6">Расходы (тыс. рублей)</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td>2017 год</td><td>2018 год</td><td>2019 год</td><td>2020 год</td><td>2021 год</td><td>Итого</td></tr>
<tr><td rowspan="3">Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством</td><td rowspan="3">Администрация Одинцовского муниципального района</td><td>Всего: в том числе:</td><td>32756,000</td><td>0,000</td><td>0,000</td><td>0,000</td><td>0,000</td><td>32756,000</td></tr>
<tr><td>Бюджет РФ</td><td>32756,000</td><td>0,000</td><td>0,000</td><td>0,000</td><td>0,000</td><td>32756,000</td></tr>
<tr><td>Средства бюджета Одинцовского муниципального района</td><td colspan="6">В пределах средств, предусмотренных на содержание ответственного исполнителя мероприятия</td></tr>
</table>

Планируемые результаты реализации муниципальной программы	**2017 год**	**2018 год**	**2019 год**	**2020 год**	**2021 год**
Количество ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, человек	0	0	0	0	0
Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, человек	0	0	0	0	0
Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, человек	8	0	0	0	0

Описание Подпрограммы 1

Законами Московской области от 26.07.2006 № 125/2006-ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей - инвалидов», от 25.03.2011 № 34/2011-ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями отдельных категорий граждан, уволенных с военной служб, из службы органов внутренних дел Российской Федерации, государственной противопожарной службы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, содержащихся за счет средств федерального бюджета, и членов их семей» органы местного самоуправления наделены государственными полномочиями по предоставлению мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством.

Улучшение жилищных условий отдельным категориям граждан является одним из важнейших направлений государственной жилищной политики.

Социальная поддержка по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в рамках Подпрограммы 1 оказывается следующим категориям граждан, признанных в соответствии с законодательством нуждающимися в жилых помещениях:

- ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны, членам семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов», Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах»;

- инвалидам и ветеранам боевых действий, членам семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

- гражданам, уволенным с военной службы, и приравненных к ним лиц, в соответствии с Законом № 34/2011-ОЗ на основании Федерального закона от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан».

Цели и задачи Подпрограммы 1

Основной целью Подпрограммы 1 является улучшение жилищных отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством.

Для достижения поставленной цели предполагается решить следующие задачи:

- обеспечение жилыми помещениями ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, включенных в Сводный список;

- обеспечение жилыми помещениями инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, включенных в Сводный список;

- обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, включенных в Сводный список.

Характеристика основных мероприятий Подпрограммы 1 и механизм их реализации

Муниципальным заказчиком Подпрограммы 1 является Администрация Одинцовского муниципального района Московской области (далее - Администрация Одинцовского муниципального района).

Главным распорядителем средств федерального бюджета, предоставляемых бюджету Одинцовского муниципального района из бюджета Московской области для финансирования расходов по обеспечению граждан жильем, является Администрация Одинцовского муниципального района.

Уполномоченным органом по осуществлению полномочий по реализации на территории Одинцовского муниципального района мероприятий по обеспечению жилыми помещениями граждан в соответствии с Постановлением Администрации Одинцовского муниципального района от 04.04.2014 № 513 является Управление жилищных отношений Администрации Одинцовского муниципального района (далее - Управление жилищных отношений).

Мероприятия Подпрограммы направлены на предоставление мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета граждан в соответствии с:

- Порядком предоставления мер социальной поддержки по обеспечению ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, а также инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, утвержденными Постановлением Администрации Одинцовского муниципального района от 04.04.2014 № 513, Законом № 125/2006-ОЗ на основании Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»;

- Порядком предоставления отдельным категориям граждан, уволенных с военной служб, со службы из органов внутренних дел Российской Федерации, государственной противопожарной службы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, содержащихся за счет средств федерального бюджета, и членов их семей жилых помещений, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 08.06.2011 № 58/21, Законом № 34/011-ОЗ на основании Федерального закона от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан».

Администрация Одинцовского муниципального района заключает с Министерством строительного комплекса Московской области соглашения о

взаимодействии Министерства строительного комплекса и Администрации Одинцовского муниципального района по реализации мероприятий по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством.

Соглашения должны содержать следующие положения:

- о размере субвенций, сроках и условиях ее предоставления и расходования;
- о значениях показателей результативности предоставления субвенций;
- о порядке осуществления контроля за соблюдением условий, установленных при предоставлении субвенций;
- о последствиях не достижения установленных значений показателей результативности предоставления субвенций;
- об ответственности за нарушения условий, определенных при предоставлении субвенций в рамках Соглашения, в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- устанавливающие порядок возврата остатка субвенций, не использованных в текущем финансовом году, в соответствии с пунктом 5 статьи 242 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Механизм реализации Подпрограммы предполагает предоставление субвенций бюджету Одинцовского муниципального района на обеспечение граждан жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в соответствии с Законом (далее - Субвенция).

Субвенции бюджету Одинцовского муниципального района на обеспечение жилыми помещениями граждан указанных категорий предусматриваются Законом Московской области о бюджете на очередной финансовый год. Показатели эффективности реализации Подпрограммы подлежат уточнению в соответствии с объемом бюджетных ассигнований федерального бюджета.

Порядок расчета размера средств федерального бюджета, выделенных гражданину в целях обеспечения его жилым помещением

Расчет размера средств федерального бюджета, выделенных гражданину в целях обеспечения его жилым помещением, осуществляется Управлением жилищных отношений в соответствии с Законами Московской области № 125/2006-ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей инвалидов» и № 34/2011-ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями отдельных категорий граждан, уволенных с военной службы, со службы из органов внутренних дет Российской Федерации, государственной противопожарной службы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, содержащихся за счет средств федерального бюджета, и членов их семей».

Расчет Субвенций предоставляется в Министерство строительного комплекса Московской области для уточнения расходов бюджета Одинцовского муниципального района Московской области в текущем финансовом году или планирования расходов бюджета Одинцовского муниципального района Московской области на очередной финансовый год и плановый период.

4.2. ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ 2
«Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа» муниципальной программы Одинцовского муниципального района Московской области «Жилище»

на срок 2017 - 2021 годы

<table>
<tr><td colspan="3">Муниципальный заказчик Подпрограммы 2</td><td colspan="8">Администрация Одинцовского муниципального района Московской области</td></tr>
<tr><td colspan="3">Задача 1 Подпрограммы 2</td><td colspan="8">Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, включенных в Сводный список</td></tr>
<tr><td colspan="3" rowspan="2"></td><td>Отчетный (базовый) период 2016 год</td><td colspan="2">2017 год</td><td colspan="2">2018 год</td><td>2019 год</td><td>2020 год</td><td>2021 год</td></tr>
<tr><td>100 %</td><td colspan="2">100 %</td><td colspan="2">100 %</td><td>100 %</td><td>100 %</td><td>100 %</td></tr>
<tr><td rowspan="4">Источники финансирования Подпрограммы 2 по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:</td><td>Наименование Подпрограммы 2</td><td>Главный распорядитель бюджетных средств</td><td>Источник финансирования</td><td colspan="6">Расходы (тыс. рублей)</td></tr>
<tr><td rowspan="3">Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа</td><td rowspan="3">Администрация Одинцовского муниципального района</td><td></td><td>2017 год</td><td>2018 год</td><td>2019 год</td><td>2020 год</td><td>2021 год</td><td>Итого</td></tr>
<tr><td>Всего: в том числе:</td><td>53613,000</td><td>38295,000</td><td>65101,000</td><td>0,000</td><td>0,000</td><td>157009,000</td></tr>
<tr><td>Бюджет МО</td><td>53613,000</td><td>38295,000</td><td>65101,000</td><td>0,000</td><td>0,000</td><td>157009,000</td></tr>
<tr><td>Средства бюджета Одинцовского муниципального района</td><td colspan="6">В пределах средств, предусмотренных на содержание ответственного исполнителя мероприятия</td></tr>
<tr><td colspan="4">Планируемые результаты реализации муниципальной программы</td><td>2017 год</td><td>2018 год</td><td>2019 год</td><td>2020 год</td><td>2021 год</td></tr>
<tr><td colspan="4">Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году, человек</td><td>14</td><td>13</td><td>17</td><td>17</td><td>0</td></tr>
</table>

Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, у которых право на обеспечение жилыми помещениями возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года, человек	1	3	2	2	0
Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в отчетном году, %	100	100	100	100	0

Описание Подпрограммы 2

Одним из наиболее важных и сложных вопросов в области защиты прав и законных интересов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, является обеспечение указанной категории лиц жилыми помещениями.

Несмотря на увеличение объемов средств бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, направляемых на улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством и законодательством Московской области, проблема обеспечения жилыми помещениями вышеуказанных категорий граждан остается одной из наиболее острых социальных проблем, и ее решение программно-целевым методом окажет существенное положительное влияние на социальное благополучие данной категории детей.

По состоянию на 01.01.2016 в Сводном списке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей и детей, оставшихся без попечения родителей, состояло 43 ребенка.

За последние 3 года в Одинцовском муниципальном районе обеспечены жилыми помещениями 44 лица данной категории, в том числе: в 2014 году – 15 человек, в 2015 году – 11 человек, в 2016 году – 18 человек.

Цели и задачи Подпрограммы 2

Основной целью Подпрограммы 2 является государственная поддержка в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа.

Основной задачей Подпрограммы 2 является обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, включенных в Сводный список, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Московской области от 29.12.2007 № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей».

Характеристика основных мероприятий Подпрограммы 2 и механизм их реализации

Мероприятия Подпрограммы 2 направлены на решение вопросов по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, имеющих право на получение жилья в соответствии с действующим законодательством (далее - дети-сироты).

В соответствии со ст. 11.1. Закона Московской области от 29.12.2007 № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей» Одинцовский муниципальный район Московской области наделен государственными полномочиями по обеспечению указанной категории граждан жильем.

Механизм реализации Подпрограммы 2 предполагает обеспечение предоставления за

счет субвенций Одинцовскому муниципальному району из бюджета Московской области, в том числе за счет средств федерального бюджета, жилых помещений детям-сиротам.

Предоставление жилых помещений осуществляется детям-сиротам, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным в соответствии с постановлением Правительства Московской области от 13.092.2013 № 75/5.

Жилые помещения предоставляются детям-сиротам, включенным в утвержденный Министерством образования Московской области сводный список детей-сирот на очередной финансовый год по муниципальному образованию «Одинцовский муниципальный район Московской области», по достижении ими возраста 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия по месту жительства в границах Одинцовского муниципального района. Детям-сиротам, достигшим возраста 18 лет, по заявлению в письменной форме жилые помещения предоставляются по окончании срока пребывания в учреждениях для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также по завершении обучения в образовательных учреждениях профессионального образования, либо окончании прохождения военной службы по призыву, либо окончании отбывания наказания в исправительных учреждениях.

Жилые помещения предоставляются детям-сиротам однократно по договорам найма специализированных жилых помещений в виде квартир, благоустроенных применительно к условиям населенных пунктов Одинцовского муниципального района, по нормам предоставления площади жилого помещения не менее 27 квадратных метров.

Ресурсное обеспечение Подпрограммы 2

Механизм реализации Подпрограммы 2 предполагает обеспечение предоставления за счет субвенций бюджету Одинцовского муниципального района из бюджета Московской области, в том числе за счет средств федерального бюджета, жилых помещений детям-сиротам по договорам найма специализированных жилых помещений.

Объем финансирования мероприятий Подпрограммы 2, осуществляемый за счет средств Московской области, подлежит ежегодному уточнению в соответствии с Законом Московской области о бюджете Московской области на соответствующий финансовый год.

Главным распорядителем средств, предусмотренных на соответствующий финансовый год в виде субвенций муниципальному образованию «Одинцовский муниципальный район Московской области» из бюджета Московской области для однократного обеспечения жилыми помещениями детей-сирот является Администрации Одинцовского муниципального района.

Субвенции из бюджета Московской области бюджету Одинцовского муниципального района на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, в том числе за счет средств, перечисляемых из федерального бюджета, расходуются в соответствии с

постановлением Правительства Московской области от 14.05.2008 № 349/16 «О порядке расходования субвенций из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области», распоряжением Министерства финансов Московской области от 31.03.2011 № 20 «Об утверждении Порядка исполнения бюджета Московской области по расходам в части предоставления межбюджетных трансфертов из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области, на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, в том числе за счет средств, перечисляемых из федерального бюджета», порядками взаимодействия главных распорядителей бюджетных средств Московской области при представлении межбюджетных трансфертов из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований.

4.3. ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ 3
«Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий» муниципальной программы Одинцовского муниципального района Московской области «Жилище»

на срок 2017-2021 годы

Муниципальный заказчик Подпрограммы 3		Администрация Одинцовского муниципального района Московской области.							
Задача 1 Подпрограммы 3		Повышение уровня обеспеченности населения Одинцовского муниципального района жильем							
		Отчетный (базовый) период 2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год		
		39,69	41,17	42,10	43,31	-	-		
Задача 2 Подпрограммы 3		Защита прав граждан на жилье							
		Отчетный (базовый) период 2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год		
		0	0	1978	0	0	0		
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Наименование подпрограммы	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)					
				2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	Итого
	Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий	Администрация Одинцовского муниципального района	Итого:	0,000	373 297,500	456 252,510	0,000	0,000	829 550,010
			Бюджет МО	0,000	370 000,000	0,000	0,000	0,000	370 000,000
			Средства бюджета Одинцовского муниципального района	0,000	3 297,500	456 252,510	0,000	0,000	459 550,010
Планируемые результаты реализации подпрограммы:			2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год		
Объем ввода в эксплуатацию жилья в рамках подпрограммы «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий», тыс. кв.м			0	147	0	0	0		
Годовой объем ввода жилья, тыс.кв.м			552,00	380,00	476,00	496,00	345,00		
Объем ввода жилья по стандартам эконом-класса, тыс.кв.м			8,4	7,9	9,1	8,7	7,4		

Доля ввода в эксплуатацию жилья по стандартам эконом-класса в общем объеме вводимого жилья, %	1,52	2,07	1,91	1,75	2,14
Доля ввода в эксплуатацию индивидуального жилищного строительства в общем объеме вводимого жилья, %	23,23	20,49	20,84	22	31,13
Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств, тыс.кв.м	128,21	77,85	99,21	109,1	107,41
Удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда, %	4,43	3,05	3,82	3,38	2,3
Средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья, относительно уровня 2012 года, %	88,4	85,6	83,7	83,7	83,7
Средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья, рублей	116775,0	119379,0	122829,0	129338,0	136193,0
Уровень обеспеченности населения жильем, кв.м	41,17	42,10	43,31	-	-
Количество лет, необходимых семье, состоящей из трех человек, для приобретения стандартной квартиры общей площадью 54 кв.м с учетом среднего годового совокупного дохода семьи, лет	3,88	3,85	3,83	3,81	3,80
Удельный вес числа семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия, в числе семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, %	2,56	2,57	2,64	2,71	2,79
Общее количество семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, семей	780	740	720	700	680
Количество российских семей, получивших жилые помещения и улучшивших свои жилищные условия, семей	20	19	19	19	19
Количество пострадавших граждан-соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году, человек	0	1468	0	0	0
Количество объектов, исключенных из перечня проблемных объектов в отчетном году, штук	0	2	0	0	0
Количество обманутых дольщиков, человек	1468	0	0	0	0
Количество проблемных объектов, по которым нарушены права участников долевого строительства, штук	2	0	0	0	0
Количество объектов, находящихся на контроле Минстроя МО, штук	0	0	0	0	0

Описание Подпрограммы 3 и прогноз развития сферы ее реализации

Подпрограмма 3 разработана в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, ст. 32, 86, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Подпрограмма 3, исходя из тенденций развития строительного комплекса и строительства жилья в Одинцовском муниципальном районе, призвана обеспечить практическую реализацию комплекса мероприятий и механизмов, направленных на создание необходимых условий для решения существующих проблемных вопросов в сфере жилищного строительства.

Основными проблемами в сфере развития жилищного строительства являются отсутствие средств на строительство объектов социальной и общественной инфраструктуры, необходимых для обеспечения комплексного освоения и развития территорий, а также потребность в предоставлении жилых помещений гражданам, стоящим в очереди на улучшение жилищных условий, и в расселении морально устаревшего жилищного фонда. Это приводит к отставанию строительства социально-значимых объектов.

Также на современном этапе развития финансовая нестабильность некоторых строительных компаний приводит к несвоевременному вводу в эксплуатацию жилых домов, что приводит к росту числа проблемных объектов на территории района, а как следствие – к увеличению количества пострадавших граждан-соинвесторов.

В Одинцовском муниципальном районе существует потребность не только в строительстве современных жилых комплексов, обеспеченных необходимой общественной инфраструктурой, но и в развитии застроенных территорий с целью их более эффективного использования и ликвидации морально устаревшего жилого фонда. Решение данного вопроса требует привлечения на территорию района инвесторов-застройщиков, заключения инвестиционных контрактов (договоров).

Мероприятия, реализуемые в рамках Подпрограммы 3, позволят:

- обеспечить развитие комплексного жилищного строительства на территории Одинцовского муниципального района;
- сохранить и увеличить объемы жилищного строительства, в том числе экономического класса;
- повысить уровень обеспеченности населения жильем в районе, а также сделать жилье доступней;
- обеспечить комплексный подход к формированию нового сегмента жилья экономического класса;
- содействовать системной застройке городских и сельских поселений Одинцовского муниципального района;
- увеличить долю семей, обеспеченных жилыми помещениями, к общему количеству семей, стоящих в очереди на улучшение жилищных условий;
- обеспечить реализацию права граждан проживающих в морально устаревшем муниципальном жилищном фонде, не отвечающем санитарным и техническим требованиям;

- придать населенным пунктам Одинцовского муниципального района современный вид;

- сократить количество проблемных объектов в сфере жилищного строительства;

- содействовать обеспечению прав пострадавших граждан-соинвесторов;

- способствовать более эффективному развитию района.

Реализация мероприятий подпрограммы также направлена на ликвидацию морально устаревшего жилищного фонда, который не только представляет собой угрозу жизни и здоровью граждан, но и ухудшает внешний облик населенных пунктов в Одинцовском муниципальном районе, сдерживает развитие городской инфраструктуры, снижает инвестиционную привлекательность района.

Поэтому, в целях обеспечения безопасных условий проживания граждан реализация мероприятий Подпрограммы 3 оказывает содействие строительству жилых комплексов с целью решения вопросов переселения граждан из морально устаревшего жилищного фонда и его сноса в рамках комплексного развития территории Одинцовского муниципального района.

Цели и задачи Подпрограммы 3

Муниципальным заказчиком Подпрограммы является Администрация Одинцовского муниципального района Московской области (далее – муниципальный заказчик).

Целью Подпрограммы 3 является создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства, в том числе строительство жилья экономического класса.

Основными задачами Подпрограммы 3 являются:

- повышение уровня обеспеченности населения Одинцовского муниципального района жильем;

- защита прав граждан на жилье.

Характеристика основных мероприятий Подпрограммы 3 и механизм их реализации

Одним из основных мероприятий Подпрограммы 3 является создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства, в том числе строительство жилья экономического класса, включая малоэтажное строительство.

В рамках данного мероприятия осуществляется строительство объектов социальной инфраструктуры в ЖК UP-квартал «Сколковский» по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Чистяковой. Строительство и ввод в эксплуатацию детского образовательного учреждения на 1350 мест (ГП №15) по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Чистяковой запланировано на 2018-2019 годы.

По данному мероприятию предусматриваются меры государственной поддержки в форме субсидий, в том числе за счет средств Московской области, бюджетам муниципальных образований Московской области на строительство (реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры (дошкольные учреждения, общеобразовательные учреждения) в рамках реализации проектов по развитию территорий,

предусматривающих строительство жилья, включая проекты жилищного строительства в рамках программы «Жилье для российской семьи».

Государственная поддержка на реализацию проектов по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья, осуществляется в рамках подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015-2020 годы».

Строительство современных жилых комплексов – серьезный потенциал социально-экономического развития Одинцовского муниципального района, способствующий повышению инвестиционной привлекательности района, созданию качественно-новой среды проживания граждан.

Реализация мероприятия приведет к увеличению доли жилья категории экономического класса, повышению доступности жилья для населения, увеличению уровня обеспеченности населения жильем.

Также реализация данного мероприятия способствует отслеживанию не только текущей ситуации в сфере строительства жилья в Одинцовском муниципальном районе, но и контролю за формированием нового сегмента жилья экономического класса.

Вторым основным мероприятием Подпрограммы 3 является обеспечение защиты прав граждан на жилье.

Реализация данного мероприятия направлена на выявление проблемных объектов жилищного строительства на территории района с целью содействия обеспечению прав граждан-соинвесторов, права которых были нарушены.

ОМСУ Одинцовского муниципального района разрабатывают проекты правовых актов, формируют планы по реализации мероприятий, направленных на завершение строительства проблемных объектов и защиту прав пострадавших граждан-соинвесторов. Для завершения строительства проблемных объектов принимаются решения о привлечении нового застройщика для скорейшего завершения строительства.

Реализация мероприятий Подпрограммы 3 приведет к увеличению доли жилья категории экономического класса, повышению доступности жилья для населения, увеличению уровня обеспеченности населения жильем.

Также реализация данного мероприятия способствует отслеживанию не только текущей ситуации в сфере строительства жилья в Одинцовском муниципальном районе, но и контролю за формированием нового сегмента жилья экономического класса.

ПРОЕКТЫ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЬЯ, РЕАЛИЗУЕМЫЕ В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

N п/п	Наименование проекта	Тип застройки	Планируемое месторасположение реализации проекта	Площадь осваиваемой территории, га	Мощность проекта, тыс. кв. м	Объекты социальной инфраструктуры	Сроки освоения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Проект комплексной застройки компании «ФСК Лидер» ЖК UP-квартал «Сколковский»	Жилая многоквартирная застройка с сопутствующей социальной и инженерной инфраструктурой	Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Чистяковой	25	478,5	2 детских дошкольных учреждения на 200 мест каждое, школа на 1350 мест, поликлиника	2014-2020 годы

4.4. ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ 4
«Обеспечение жильем молодых семей» муниципальной программы Одинцовского муниципального района Московской области «Жилище»

на срок 2017 – 2021 годы

<table>
<tr><td colspan="3">Муниципальный заказчик Подпрограммы 4</td><td colspan="6">Администрация Одинцовского муниципального района Московской области</td></tr>
<tr><td colspan="3">Задача 1 Подпрограммы 4</td><td colspan="6">Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома</td></tr>
<tr><td colspan="3" rowspan="2"></td><td>Отчетный (базовый период) 2016 год</td><td>2017 год</td><td>2018 год</td><td>2019 год</td><td>2020 год</td><td>2021 год</td></tr>
<tr><td>50 %</td><td>50 %</td><td>60 %</td><td>100 %</td><td>0 %</td><td>0 %</td></tr>
<tr><td rowspan="6">Источники финансирования Подпрограммы 4 по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:</td><td rowspan="2">Наименование Подпрограммы 4</td><td rowspan="2">Главный распорядитель бюджетных средств</td><td rowspan="2">Источник финанси-рования</td><td colspan="6">Расходы (тыс. рублей)</td></tr>
<tr><td>2017 год</td><td>2018 год</td><td>2019 год</td><td>2020 год</td><td>2021 год</td><td>Итого</td></tr>
<tr><td rowspan="4">Обеспечение жильем молодых семей</td><td rowspan="4">Администрация Одинцовского муниципального района, администрации городских поселений</td><td>Всего: в том числе:</td><td>3161,500</td><td>4547,312</td><td>1470,930</td><td>0,000</td><td>0,000</td><td>9179,742</td></tr>
<tr><td>Бюджет РФ</td><td>481,900</td><td>958,291</td><td>214,170</td><td>0,000</td><td>0,000</td><td>1654,361</td></tr>
<tr><td>Бюджет МО</td><td>1303,600</td><td>1745,624</td><td>579,350</td><td>0,000</td><td>0,000</td><td>3628,574</td></tr>
<tr><td>Средства бюджета Одинцовского муниципального района</td><td>0,000</td><td>688,397</td><td>677,410</td><td>0,000</td><td>0,000</td><td>1365,807</td></tr>
<tr><td colspan="3"></td><td>Средства бюджетов городских и сельских поселений</td><td>1376,000</td><td>1155,00</td><td>0,000</td><td>0,000</td><td>0,000</td><td>2531,00</td></tr>
<tr><td colspan="4">Планируемые результаты реализации муниципальной программы</td><td>2017 год</td><td>2018 год</td><td>2019 год</td><td>2020 год</td><td>2021 год</td></tr>
<tr><td colspan="4">Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, семьи</td><td>2</td><td>3</td><td>1</td><td>0</td><td>0</td></tr>
<tr><td colspan="4">Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия (процент)</td><td>50</td><td>60</td><td>100</td><td>0</td><td>0</td></tr>
</table>

Описание Подпрограммы 4

Подпрограмма 4 осуществляется в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 (в редакции от 30.12.2016 № 1562) (далее – федеральная подпрограмма) и подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 790/39 (далее – государственная подпрограмма), и предусматривает поддержку на муниципальном уровне молодых семей, проживающих на территориях сельских поселений Одинцовского муниципального района Московской области (далее – Одинцовский муниципальный район), нуждающихся в жилых помещениях, путем предоставления социальной выплаты на приобретение жилья, в том числе на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома.

В настоящее время жилищная проблема остро стоит перед молодыми семьями, их финансовые возможности ограничены, так как большинство из них имеют низкие доходы, накопления отсутствуют. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации. Государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Для решения данной проблемы требуется участие и взаимодействие органов государственной власти всех уровней, а также органов местного самоуправления, что обуславливает необходимость применения программных методов.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» вопросы, связанные с участием молодых семей, проживающих (зарегистрированных по месту жительства) в Одинцовском муниципальном районе, в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы, относятся к полномочиям органов местного самоуправления городских поселений и муниципального района.

В настоящее время на территориях сельских поселений Одинцовского муниципального района наблюдается рост числа молодых семей, желающих стать участниками подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы, соответственно для решения данной задачи требуются бюджетные ассигнования в течение нескольких лет, что в свою очередь обуславливает необходимость устойчивого функционирования системы программно-целевого подхода к ее решению.

Для участия в Подпрограмме граждан, проживающих на территории городских поселений Одинцовского муниципального района, необходимо наличие указанной Подпрограммы в конкретном городском поселении.

На сегодняшний день Администрацией городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области (далее – администрация городского поселения Одинцово) реализуется Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей проживающих на территории городского поселения Одинцово».

Мероприятия Подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей проживающих на территории городского поселения Одинцово» предусматривают оказание государственной поддержки молодым семьям – участницам Подпрограммы в улучшении жилищных условий путем предоставления социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома. Основным критерием эффективности мероприятия в период действия муниципальной программы с 2017 по 2021 годы является обеспечение жильем молодых семей, проживающих на территории городского поселения Одинцово.

Цели и задачи Подпрограммы 4

Основной целью Подпрограммы 4 является улучшение жилищных условий молодых семей.

Задачей Подпрограммы 4 является предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Характеристика основных мероприятий Подпрограммы 4 и механизм их реализации

Мероприятия Подпрограммы 4 предусматривают меры государственной и муниципальной поддержки молодым семьям – участницам Подпрограммы в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее – социальная выплата).

Социальная выплата формируется за счет субсидий, направляемых в качестве межбюджетных трансфертов из федерального бюджета и бюджета Московской области бюджету муниципального образования «Одинцовский муниципальный район» на реализацию Подпрограммы в рамках федеральной целевой программы Жилище на 2015-2020 годы, подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы, в пределах, предусмотренных законом Московской области о бюджете Московской области на соответствующий финансовый год и плановый период, и утвержденных лимитов бюджетных обязательств, в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета Московской области на соответствующий финансовый год и плановый период, на основании соглашения между Министерством строительного комплекса Московской области (далее – Государственный заказчик) и Администрацией Одинцовского муниципального района Московской области (далее – Администрация Одинцовского муниципального района), а также средств бюджета Одинцовского муниципального района.

Главным распорядителем средств субсидии бюджету района является Администрация Одинцовского муниципального района.

Расчет размера социальной выплаты производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, количества членов молодой семьи и норматива стоимости 1 квадратного метра (1 кв.м) общей площади жилого помещения по Одинцовскому муниципальному району.

Норматив стоимости 1 кв.м общей площади жилья по Одинцовскому муниципальному району для расчета размера социальной выплаты является равным величине средней рыночной стоимости 1 кв.м общей стоимости жилья в Московской области, определяемой уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

- для семьи численностью 2 человека (молодые супруги или 1 молодой родитель и ребенок) – 42 кв. м;

- для семьи численностью 3 и более человек, включающей помимо молодых супругов 1 и более детей (либо семьи, состоящей из 1 молодого родителя и 2 и более детей) – по 18 кв. м на каждого члена семьи.

Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

Размер социальной выплаты рассчитывается на дату утверждения Государственным заказчиком списков молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты, указывается в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты и остается неизменным в течение всего срока его действия.

Расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

СтЖ = Н х РЖ, где:

СтЖ – средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты;

Н – норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по Одинцовскому муниципальному району;

РЖ – размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями Подпрограммы.

Общая площадь приобретаемого жилого помещения (создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, действующей на территории сельских поселений Одинцовского муниципального района, в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, установленной решением Совета депутатов Одинцовского муниципального района Московской области от 13.03.2015 № 20/3 «Об установлении в сельских поселениях Одинцовского муниципального района учетной нормы общей площади жилого помещения, в целях признания граждан нуждающимися в жилых помещениях и нормы предоставления

общей площади жилого помещения по договору социального найма из муниципального жилищного фонда социального использования» (с изменениями от 30.10.2015 № 33/10).

Приобретаемое жилое помещение (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства) оформляется в общую собственность всех членов молодой семьи, которой предоставлена социальная выплата.

Жилое помещение, приобретенное или построенное молодой семьей, может находиться на территории Одинцовского муниципального района, из средств бюджета которого предоставляется социальная выплата молодой семье, либо по решению молодой семьи на территории любого муниципального образования Московской области.

Размер социальных выплат, предоставляемых за счет средств федерального бюджета, средств бюджета Московской области и средств бюджета Одинцовского муниципального района, составляет не менее:

- 30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Подпрограммы, – для молодых семей, не имеющих детей;

- 35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Подпрограммы, – для молодых семей, имеющих одного ребенка и более, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка и более.

В случае использования социальной выплаты на уплату последнего платежа в счет оплаты паевого взноса ее размер ограничивается суммой остатка задолженности по выплате остатка пая.

В случае использования социальной выплаты для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным или жилищным займам, на приобретение жилого помещения или строительство объекта индивидуального жилищного строительства размер социальной выплаты ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

Порядок предоставления молодым семьям социальных выплат и их использования устанавливается Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома к подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы (далее – Правила к государственной подпрограмме).

Реализация мероприятий в рамках Подпрограммы 4 позволит достичь результативности и адресности решения жилищной проблемы молодых семей – ограниченно платежеспособной категории граждан, не имеющей возможности решить жилищную проблему самостоятельно, и нуждающейся в государственной поддержке при улучшении жилищных условий.

Свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома реализуется на территории Московской области, что препятствует оттоку работающей молодежи – наиболее активной части населения с территории Московской области, способствует улучшению демографической ситуации.

Возможность решения жилищной проблемы в рамках Подпрограммы 4, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, является стимулом для молодежи к повышению качества трудовой деятельности, роста заработной платы.

Участники Подпрограммы 4

Участницей Подпрограммы 4 может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного ребенка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного ребенка и более, соответствующая следующим условиям:

а) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия Государственным заказчиком решения о включении молодой семьи – участницы Подпрограммы в список претендентов на получение социальных выплат в планируемом году не превышает 35 лет;

б) признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях в соответствии с основаниями, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации;

в) наличие у молодой семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, в порядке и по условиям, установленным Государственным заказчиком;

г) все члены молодой семьи должны постоянно проживать (быть зарегистрированными) на территории Московской области, в том числе хотя бы один из супругов должен быть зарегистрирован на территории сельского поселения Одинцовского муниципального района;

д) наличие согласия совершеннолетних членов молодой семьи на обработку Администрацией Одинцовского муниципального района, центральными исполнительными органами государственной власти Московской области, федеральными органами власти персональных данных о членах молодой семьи по форме, установленной Правилами к государственной подпрограмме.

Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты предоставляется молодой семье только один раз.

Участие в федеральной подпрограмме, государственной подпрограмме и Подпрограмме является добровольным.

Условия предоставления и методика расчета субсидий из бюджета муниципального образования «Одинцовский муниципальный район Московской области» на софинансирование мероприятий Подпрограммы

Источниками финансирования Подпрограммы являются:

- средства федерального бюджета;
- средства бюджета Московской области;

- средства бюджета муниципального образования «Одинцовский муниципальный район Московской области»;

- средства кредитных и других организаций, предоставляющих молодым семьям кредиты и займы на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, в том числе ипотечные жилищные кредиты;

- средства молодых семей, используемые для частичной оплаты стоимости приобретаемого жилого помещения или на строительство индивидуального жилого дома.

Администрация Одинцовского муниципального района определяет объемы ежегодного финансирования Подпрограммы и предусматривает эти объемы в бюджете Одинцовского муниципального района.

Средства федерального бюджета могут быть получены при условии участия муниципального образования «Одинцовский муниципальный район Московской области» в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы.

Средства федерального бюджета и бюджета Московской области в установленном порядке перечисляются в виде субсидий бюджету муниципального образования «Одинцовский муниципальный район Московской области» на основании соглашения, заключенного между Государственным заказчиком и Администрацией Одинцовского муниципального района.

Процентное соотношение размера безвозмездных субсидий молодым семьям, выделяемых из бюджетов разного уровня на улучшение жилищных условий в рамках настоящей Подпрограммы, определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015-2020 годы».

При формировании муниципальным образованием «Одинцовский муниципальный район Московской области» заявок на участие в Подпрограмме доля средств бюджета Московской области и средств бюджета муниципального образования зависит от уровня софинансирования расходного обязательства Московской области за счет субсидии, предоставляемой из федерального бюджета бюджету Московской области. При этом доля участия средств бюджета муниципального образования должна быть не менее доли участия средств бюджета Московской области.

Объем финансирования мероприятий Подпрограммы, осуществляемый за счет средств бюджета муниципального образования «Одинцовский муниципальный район Московской области», подлежит ежегодному уточнению в соответствии с решением Совета депутатов Одинцовского муниципального района о бюджете Одинцовского муниципального района на соответствующий финансовый год и при изменении норматива стоимости 1 кв.м общей площади жилого помещения по Московской области.

4.5. Мероприятие муниципальной программы: Переселение граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде городского поселения Лесной городок Одинцовского муниципального района, в благоустроенные жилые помещения (далее – мероприятие 1)**.**

На территории городского поселения Лесной городок с 2014 года принята и реализуется муниципальная программа «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда на территории городского поселения Лесной городок Одинцовского муниципального района Московской области на 2014-2023 годы».

В соответствии с мероприятием 1 муниципальной программы в 2017-2021 годах планируется переселение граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде городского поселения Лесной городок Одинцовского муниципального района (далее – городское поселение Лесной городок), в благоустроенные жилые помещения.

Для реализации поставленной цели необходимо решение следующих основных задач:

– подготовка условий и разработка механизма переселения граждан из жилищного фонда, непригодного для проживания;

– формирование финансовых ресурсов для обеспечения благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда;

– выработка механизмов предоставления жилых помещений переселяемым гражданам.

Общий объем финансирования мероприятия 1 планируется в пределах средств, предусмотренных на реализацию муниципальной программы «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда на территории городского поселения Лесной городок Одинцовского муниципального района Московской области на 2014-2023 годы».

Реализация мероприятия 1 осуществляется администрацией городского поселения Лесной городок Одинцовского муниципального района Московской области (далее – администрация городского поселения Лесной городок).

5. Методика расчета значений показателей эффективности реализации муниципальной программы

Оценка эффективности муниципальной программы ежегодно производится на основе использования целевых показателей, обеспечивающих мониторинг динамики изменений в жилищной сфере за оцениваемый период с целью уточнения задач муниципальной программы и подпрограмм, входящих в ее состав.

Оценка эффективности муниципальной программы будет производиться путем сравнения текущих значений показателей с установленными программой значениями на 2017-2021 годы.

Подпрограмма 1 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»

Задача 1: «Обеспечение жилыми помещениями ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, включенных в Сводный список»

Значение целевого индикатора задачи 1 рассчитывается как отношение количества ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, к количеству ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, включенных в Список по Одинцовскому муниципальному району на текущий финансовый год.

Источником информации являются данные органов местного самоуправления.

Единица измерения – процент.

Показатель 1.1. «Количество ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета»

При расчете значения целевого показателя применяются данные о количестве ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов», Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», Законом Московской области от 26.07.2006 № 125/2006-ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей - инвалидов».

Источником информации являются данные органов местного самоуправления.

Данные сведения формируются на основании Сводного списка граждан указанных категорий по Московской области, в соответствии со Списком граждан указанных

категорий, изъявивших желание получить государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, по Одинцовскому муниципальному району.

Единица измерения – человек.

Задача 2: «Обеспечение жилыми помещениями инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, включенных в Сводный список»

Значение целевого индикатора рассчитывается как отношение количества инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, к количеству инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, включенных в Список по Одинцовскому муниципальному району на текущий финансовый год.

Источником информации являются данные органов местного самоуправления.

Единица измерения – процент.

Показатель 2.1. «Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета»

При расчете значения целевого показателя применяются данные о количестве инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», Законом Московской области от 26.07.2006 № 125/2006-ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей - инвалидов».

Источником информации являются данные органов местного самоуправления.

Данные сведения формируются на основании Сводного списка граждан указанных категорий по Московской области, в соответствии со Списком граждан указанных категорий, изъявивших желание получить государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, по Одинцовскому муниципальному району.

Единица измерения – человек.

Задача 3: «Обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, включенных в Сводный список»

Значение целевого индикатора рассчитывается как отношение количества граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, к количеству граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, включенных в Список по Одинцовскому муниципальному району на текущий финансовый год.

Источником информации являются данные органов местного самоуправления.

Единица измерения – процент.

Показатель 3.1. «Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета»

При расчете значения целевого показателя применяются данные о количестве граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан».

Источником информации являются данные органов местного самоуправления.

Данные сведения формируются на основании Сводного списка граждан указанной категории по Московской области, в соответствии со Списком граждан указанных категорий, изъявивших желание получить государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, по Одинцовскому муниципальному району.

Единица измерения – человек.

Подпрограмма 2 «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»

Задача 1: «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, включенных в Сводный список»

Значение целевого индикатора рассчитывается как отношение количества детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, получивших жилые помещения, к количеству детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, включенных в Список по Одинцовскому муниципальному району на текущий финансовый год.

Источником информации являются данные Управления опеки и попечительства, Управления жилищных отношений.

Единица измерения – процент.

Показатель 1.1. «Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году»

При расчете значения целевого показателя применяются данные Управления опеки и попечительства Министерства образования Московской области по Одинцовскому муниципальному району Московской области (далее - Управление опеки и попечительства), Управления жилищных отношений о количестве детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, получивших жилые помещения по договорам найма специализированных жилых помещений, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Московской области от 29.12.2007 № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей».

Источником информации являются данные Управления опеки и попечительства, Управления жилищных отношений.

Данные сведения формируются путем анализа Списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями по Одинцовскому муниципальному району, утвержденного Министерством образования Московской области.

Единица измерения – человек.

Показатель 1.2. «Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, у которых право на обеспечение жилыми помещениями возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года»

При расчете значения целевого показателя применяются данные Управления опеки и попечительства о количестве детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, у которых право на получение жилого помещения возникло и не реализовано.

Источником информации являются данные Управления опеки и попечительства.

Данные сведения формируются путем анализа Списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, утвержденного Министерством образования Московской области, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями по Одинцовскому муниципальному району в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Московской области от 29.12.2007 № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей», но до настоящего времени не реализовали своё право.

Единица измерения – человек.

Показатель 1.3. «Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в отчетном году»

При расчете целевого показателя применяются данные о детях-сиротах и детях, оставшихся без попечения родителей, лицах из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в отчетном году.

Источником информации являются данные Управления опеки и попечительства, Управления жилищных отношений.

Значение показателя рассчитывается как отношение численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год к численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году.

Единица измерения – процент

Подпрограмма 3 «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»

Задача 1: «Повышение уровня обеспеченности населения Одинцовского муниципального района жильем»

Выполнение задачи 1 «Повышение уровня обеспеченности населения Одинцовского муниципального района жильем» осуществляется при условии выполнения показателя муниципальной программы «Уровень обеспеченности населения жильем».

Показатель 1.1. «Объем ввода в эксплуатацию жилья в рамках подпрограммы «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»»

При расчете значения целевого показателя применяются данные о вводе жилья в рамках строительства и ввода в эксплуатацию детского образовательного учреждения по адресу: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Чистяковой, в рамках реализации подпрограммы 1 «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий» государственной программы Московской области «Жилище».

Источником информации являются данные Администрации Одинцовского

муниципального района.

Единица измерения – тыс.кв.м.

Показатель 1.2. «Годовой объем ввода жилья»

При расчете значения целевого показателя применяются данные Федеральной службы государственной статистики (далее – Росстат), территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Московской области (далее – Мособлстат).

Единица измерения – тыс. кв.м.

Значение целевого индикатора рассчитывается как сумма введённой за год площади жилья в многоквартирных домах и объектах индивидуального жилищного строительства.

Показатель 1.3. «Объем ввода жилья по стандартам эконом-класса»

При расчете значения целевого показателя применяются данные Росстат, Мособлстат.

Единица измерения – тыс. кв.м.

Значение целевого показателя рассчитывается как сумма введённой за год площади жилья в многоквартирных домах и объектах индивидуального жилищного строительства, относящейся к категории экономического класса.

Показатель 1.4. «Доля ввода в эксплуатацию жилья, по стандартам эконом-класса в общем объеме вводимого жилья»

При расчете значения целевого показателя применяются следующие данные:

- о вводе жилья, соответствующего стандартам экономического класса, установленным Министерством регионального развития Российской Федерации (тыс. кв.м.), по Одинцовскому муниципальному району Московской области. Источник данных – органы местного самоуправления муниципальных образований Одинцовского муниципального района;
- об общем объеме ввода жилья в Одинцовском муниципальном районе (тыс. кв.м.). Источник данных – Росстат, Мособлстат.

Единица измерения – процент.

Значение целевого показателя рассчитывается как отношение объема годового ввода жилья, соответствующего установленным Министерством регионального развития Российской Федерации стандартам экономического класса, к общему объему годового ввода жилья в Одинцовском муниципальном районе, выраженное в процентах.

Показатель 1.5. «Доля ввода в эксплуатацию индивидуального жилищного строительства в общем объеме вводимого жилья »

При расчете значения целевого показателя применяются данные о вводе индивидуального жилищного строительства в Одинцовском муниципальном районе (тыс. кв.м.) и об общем объеме жилья в Одинцовском муниципальном районе (тыс. кв.м.).

Источник данных – Росстат, Мособлстат, органы местного самоуправления Одинцовского муниципального района;

Единица измерения – процент.

Значение целевого показателя рассчитывается как отношение объема годового ввода индивидуального жилья, в Одинцовском муниципальном районе к общему объему ввода жилья в Одинцовском муниципальном районе, умножаемое на 100 процентов.

Показатель 1.6 «Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств»

При расчете значения целевого показателя применяются данные о вводе индивидуального жилищного строительства, в Одинцовском муниципальном районе (тыс. кв.м.).

Источник информации – Росстат, Мособлстат.

Единица измерения – тыс. кв.м

Показатель 1.7 «Удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда»

Значение целевого показателя рассчитывается как отношение значения введенной общей площади жилых домов за отчетный год к общей площади жилищного фонда на начало отчетного года, в процентах.

Источник данных - орган государственной статистики.

Единица измерения – проценты.

Показатель 1.8. «Средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья, относительно 2012 года»

При расчете значения целевого показателя рассчитывается как отклонение среднего значения стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в Московской области от средней стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в 2012 году с учетом индекса-дефлятора на соответствующий год по виду экономической деятельности «строительство», выраженное в процентах.

Источник данных - орган государственной статистики.

Единица измерения – единица.

Показатель 1.9. «Средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья»

При расчете значения целевого показателя применяются данные о средней стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в Одинцовском муниципальном районе Московской области.

Источник данных - орган государственной статистики.

Единица измерения – рублей.

Показатель 1.10. «Уровень обеспеченности населения жильем»

При расчете значения целевого показателя применяются данные о численности постоянного населения (человек) и площади жилищного фонда на конец года (кв.м.).

Целевой показатель рассчитывается как отношение жилищного фонда на конец года (кв.м) к численности постоянного населения (человек).

Источник данных – Росстат, Мособлстат.

Единица измерения – кв.м.

Показатель 1.11. «Количество лет, необходимых семье, состоящей из трех человек, для приобретения стандартной квартиры общей площадью 54 кв.м с учетом среднего годового совокупного дохода семьи»

При расчете значения целевого показателя применяются данные о среднемесячной номинальной начисленной заработной плате работников (по полному кругу организаций) (руб.) и стоимости квадратного метра жилья в Одинцовском муниципальном районе (руб.).

Для расчета ключевого показателя применяются следующие условия: количество трудоспособных членов семьи – 3, общая площадь квартиры – 54 кв.м.

Ключевой показатель рассчитывается как отношение стоимости квартиры к годовому совокупному доходу семьи.

Источник данных – Росстат, Мособлстат.

Единица измерения – лет.

Показатель 1.12. «Удельный вес числа семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия, в числе семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях»

При расчете значения целевого показателя применяются данные о количестве семей, стоящих в очереди на улучшение жилищных условий, и количестве семей, обеспеченных жилыми помещениями из муниципального жилищного фонда Одинцовского муниципального района.

Целевой показатель рассчитывается как отношение количества семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия, к общему количеству семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, выраженное в процентах.

Источником информации являются данные органов местного самоуправления.

Единица измерения – процент.

Показатель 1.13. «Общее количество семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях»

При расчете значения целевого показателя применяются данные об общем количестве семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в Одинцовском муниципальном районе.

Целевой показатель рассчитывается как разница между общим количеством семей, стоящих в очереди на улучшение жилищных условий на начало отчетного периода, и

количеством семей, снятых с очереди на улучшение жилищных условий за соответствующий период.

Источником информации являются данные органов местного самоуправления.

Единица измерения – семьи.

Показатель 1.14. «Количество российских семей, получивших жилые помещения и улучшивших свои жилищные условия»

При расчете значения целевого показателя применяются данные о количестве российских семей, из числа состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, обеспеченных жилыми помещениями в отчетном периоде, в Одинцовском районе.

Источником информации являются данные органов местного самоуправления.

Единица измерения – семьи.

Задача 2: «Защита прав граждан на жилье»

Выполнение задачи 2 «Защита прав граждан на жилье» осуществляется при условии выполнения показателя муниципальной программы «Количество пострадавших граждан-соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году».

Показатель 2.1. «Количество пострадавших граждан-соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году»

При расчете значения целевого показателя применяются данные о количестве пострадавших граждан-соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году на территории муниципального образования «Одинцовский муниципальный район Московской области».

Источником информации являются данные органов местного самоуправления.

Единица измерения – человек.

Показатель 2.2. «Количество объектов, исключенных из перечня проблемных объектов»

При расчете значения целевого показателя применяются данные о количестве исключенных из перечня признанных Решением Совета депутатов Одинцовского муниципального района проблемных объектов на территории муниципального образования «Одинцовский муниципальный район Московской области».

Источником информации являются данные органов местного самоуправления.

Единица измерения – штук.

Показатель 2.3. «Количество обманутых дольщиков»

Значение показателя обусловлено наличием в муниципальном образовании обманутых дольщиков.

Источником информации являются данные Министерства строительного комплекса Московской области.

Единица измерения-человек.

Показатель 2.4. «Количество проблемных объектов, по которым нарушены права участников долевого строительства»

При расчете значения целевого показателя применяются данные о количестве признанных Решением Совета депутатов Одинцовского муниципального района проблемных объектов на территории муниципального образования «Одинцовский муниципальный район Московской области».

Источником информации являются данные органов местного самоуправления.

Единица измерения – штук.

Показатель 2.5. «Количество объектов находящихся на контроле Минстроя МО»

При расчете значения целевого показателя применяются данные Министерства строительного комплекса Московской области.

Источником информации является Министерство строительного комплекса Московской области.

Единица измерения – штук.

Подпрограмма 4 «Обеспечение жильем молодых семей»

Задача 1: «Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома»

Выполнение задачи 1 «Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома» осуществляется при условии выполнения показателя муниципальной программы «Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия».

Показатель 1.1. «Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения»

При расчете значения целевого показателя применяются данные о количестве молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения.

Источником информации являются данные Администрации Одинцовского муниципального района и городских поселений Одинцовского муниципального района.

Значение целевого показателя определяется как сумма количества молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты, с учетом значений показателей Администрации Одинцовского муниципального района и городских поселений Одинцовского муниципального района.

Единица измерения – штук.

Показатель 1.2. «Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия»

При расчете значения целевого показателя применяются данные о количестве молодых семей, улучшивших жилищные условия с помощью государственной поддержки и общее количество молодых семей, изъявивших желание улучшить жилищные условия путем получения социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Источником информации являются данные Администрации Одинцовского муниципального района и городских поселений Одинцовского муниципального района.

Единица измерения – процент.

Значение целевого показателя рассчитывается как отношение количества молодых семей, улучшивших жилищные условия с помощью государственной поддержки, к общему количеству молодых семей, изъявивших желание улучшить жилищные условия путем получения социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Единица измерения – процент.

Показатель Программы 1.1. «Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда»

При расчете значения целевого показателя применяются данные о количестве человек, проживающих в аварийном жилищном фонде городского поселения Лесной Городок, и количестве человек, переселенных из аварийного жилищного фонда поселения.

Источником информации являются данные администрации городского поселения Лесной Городок.

Значение целевого показателя представляет собой общее количество граждан, отселенных из аварийного жилищного фонда городского поселения Лесной Городок.

Единица измерения – человек.

Показатель Программы 1.2. «Площадь расселенных жилых помещений»

При расчете значения целевого показателя применяются данные о площади расселенных жилых помещений аварийного жилищного фонда городского поселения Лесной Городок.

Источником информации являются данные администрации городского поселения Лесной Городок, Администрации Одинцовского муниципального района.

Значение целевого показателя представляет собой сумму общей площади расселенных жилых помещений аварийного жилищного фонда городского поселения Лесной Городок.

Единица измерения – кв.м.

Показатель Программы 1.3. «Количество расселенных жилых помещений»

При расчете значения целевого показателя применяются данные о количестве расселенных жилых помещений аварийного жилищного фонда городского поселения Лесной Городок.

Источником информации являются данные администрации городского поселения Лесной Городок, Администрации Одинцовского муниципального района.

Значение целевого показателя представляет собой сумму расселенных жилых помещений аварийного жилищного фонда городского поселения Лесной Городок.

Единица измерения – штук.

Показатель Программы 1.4. «Удельный вес расселенного аварийного жилого фонда в общем объеме аварийного фонда, включенного в программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»

При расчете значения целевого показателя применяются данные о площади расселенного аварийного фонда и площади аварийного фонда, включенного в программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на начало периода.

Источником информации являются данные администрации городского поселения Лесной Городок, Администрации Одинцовского муниципального района.

Целевой показатель рассчитывается как отношение площади расселенного аварийного фонда и площади аварийного фонда, включенного в программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на начало периода, выраженное в процентах.

Единица измерения – процент.

Показатель Программы 1.5. «Площадь помещений аварийных домов, признанных аварийными до 01.01.2015, способ расселения которых не определен»

При расчете значения целевого показателя применяются данные о площади помещений аварийных домов, признанных аварийными до 01.01.2015, способ расселения которых не определен.

Источником информации являются данные органов местного самоуправления.

Единица измерения – кв.м.

Показатель Программы 1.6. «Площадь расселенных помещений аварийных домов в рамках реализации инвестиционных контрактов в отчетном периоде»

При расчете значения целевого показателя применяются данные о площади расселенных помещений аварийных домов в рамках реализации инвестиционных контрактов в отчетном периоде.

Источником информации являются данные органов местного самоуправления.

Единица измерения – кв.м.

Показатель Программы 1.7. «Площадь расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации договоров развития застроенных территорий в отчетном периоде»

При расчете значения целевого показателя применяются данные о площади расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации договоров развития застроенных территорий в отчетном периоде.

Источником информации являются данные органов местного самоуправления.

Единица измерения – кв.м.

Показатель Программы 1.8. «Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда»

При расчете значения целевого показателя применяются данные о количестве человек, проживающих в аварийном жилищном фонде, и количестве человек, переселенных из аварийного жилищного фонда в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Источником информации являются данные администрации городского поселения Лесной Городок.

Значение целевого показателя представляет собой общее количество граждан, отселенных из аварийного жилищного фонда в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Единица измерения – человек.

Показатель Программы 1.9. «Площадь расселенных помещений в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда»

При расчете значения целевого показателя применяются данные о площади расселенных жилых помещений аварийного жилищного фонда в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Источником информации являются данные администрации городского поселения Лесной Городок, Администрации Одинцовского муниципального района.

Значение целевого показателя представляет собой сумму общей площади расселенных жилых помещений аварийного жилищного фонда в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Единица измерения – кв.м.

Показатель Программы 1.10. «Количество расселенных помещений в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда»

При расчете значения целевого показателя применяются данные о количестве расселенных жилых помещений аварийного жилищного фонда в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Источником информации являются данные администрации городского поселения Лесной Городок, Администрации Одинцовского муниципального района.

Значение целевого показателя представляет собой сумму расселенных жилых помещений аварийного жилищного фонда в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Единица измерения – штук.

6. Порядок взаимодействия ответственных исполнителей и исполнителей мероприятий с муниципальным заказчиком и координатором муниципальной программы

Муниципальным заказчиком муниципальной программы является Администрация Одинцовского муниципального района.

Координатором муниципальной программы является первый заместитель руководителя Администрации Одинцовского муниципального района Московской области Пайсов М.А.

Ответственными исполнителями за выполнение мероприятий муниципальной программы являются:

- Управление жилищных отношений;
- Комитет по строительству и развитию дорожно-транспортной инфраструктуры Администрации Одинцовского муниципального района (далее - Комитет по строительству и развитию дорожно-транспортной инфраструктуры);
- отдел социального развития Администрации Одинцовского муниципального района (далее - отдел социального развития).

Исполнителями по мероприятиям муниципальной программы являются:

- администрация городского поселения Лесной городок;
- администрация городского поселения Одинцово;
- Управление опеки и попечительства;
- Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского муниципального района (далее - Комитет по управлению муниципальным имуществом);
- МКУ «ЦМЗ Одинцовского муниципального района».

Исполнители мероприятий муниципальной программы (подпрограмм) несут ответственность за своевременную реализацию мероприятий муниципальной программы (подпрограмм), достижение запланированных результатов.

Муниципальный заказчик организует общее управление реализацией муниципальной программы и взаимодействие ответственных исполнителей с исполнителями по мероприятиям муниципальной программы.

Муниципальный заказчик муниципальной программы:

- формирует прогноз расходов на реализацию программных мероприятий;
- заключает соглашение о взаимодействии с Министерством строительного комплекса, Министерством образования Московской области о реализации муниципальной программы;
- обеспечивает взаимодействие между ответственными за выполнение отдельных мероприятий муниципальной программы и координацию их действий по реализации муниципальной программы (подпрограмм);
- участвует в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием муниципальной программы в части соответствующего мероприятия;
- формирует бюджетные заявки и обоснование на включение мероприятий муниципальной программы в бюджет Одинцовского муниципального района на соответствующий финансовый год и несет ответственность за выполнение мероприятий;
- принимает решения о расходовании субвенции в целях оплаты расходов,

связанных с приобретением жилых помещений для последующего предоставления их ветеранам, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, либо о перечислении единовременных выплат, предусмотренных гражданам, избравшим данную форму обеспечения жилыми помещениями;

- принимает решения о расходовании субвенции в целях оплаты расходов, связанных с приобретением жилых помещений для последующего предоставления их детям-сиротам по договорам найма специализированных жилых помещений.

Управление жилищных отношений осуществляет:

- формирование списков граждан, имеющих право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в планируемом году;

- оформление и выдачу гражданам Свидетельств о праве на получение мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета;

- организацию работы по предоставлению гражданам жилых помещений в собственность или по договору социального найма, либо предоставление гражданам единовременной денежной выплаты;

- подготовку правовых актов муниципального образования об отнесении жилых помещений к специализированному жилищному фонду;

- подготовку правовых актов муниципального образования о предоставлении жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа;

- заключение договоров найма специализированных жилых помещений;

- формирование списков молодых семей, проживающих на территории городского поселения Одинцово, изъявивших желание улучшить жилищные условия с помощью социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения;

- заключение Соглашения с Министерством строительного комплекса Московской области о реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей;

- финансирование мероприятий, направленных на обеспечение жильем молодых семей;

- оформление и выдачу молодым семьям Свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения.

Комитет по строительству и развитию дорожно-транспортной инфраструктуры осуществляет:

- содействие строительству жилых комплексов на территории Одинцовского муниципального района;

- содействие строительству (реконструкции) объектов социальной инфраструктуры в рамках заключаемых с инвесторами-застройщиками контрактов (договоров);

- содействие внедрению новых технологий в строительстве жилых домов, в том числе экономического класса;

- мониторинг ввода жилья, в том числе малоэтажного жилья, жилья экономического класса, построенного за счет внебюджетных источников финансирования.

- мониторинг состояния жилищного строительства

Управление опеки и попечительства осуществляет:

- принятие решений о включении либо отказе во включении детей-сирот и детей,

оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа в прогнозный список детей по Одинцовскому муниципальному району, подлежащих обеспечению жилыми помещениями;

- текущее ведение списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, и представление его в Министерство образования Московской области;

Отдел социального развития осуществляет:

- подготовку проекта соглашения с Министерством образования Московской области о реализации подпрограммы;

- подготовку конкурсной документации на размещение муниципального заказа на приобретение квартир.

Комитет по управлению муниципальным имуществом осуществляет:

- юридическое оформление права муниципальной собственности на приобретенные жилые помещения. Жилые помещения, приобретенные в муниципальную собственность, включаются в состав муниципальной казны.

Администрация городского поселения Лесной Городок осуществляет:

- формирование жилищного фонда поселения для переселения граждан из домов, подлежащих сносу;

- поэтапное переселение граждан из домов, подлежащих сносу, и ликвидация аварийного жилищного фонда поселения;

- финансирование мероприятий, направленных на переселение граждан из аварийного жилищного фонда поселения.

Администрацией городского поселения Одинцово осуществляет:

- формирование списков молодых семей, проживающих на территории городского поселения Одинцово, изъявивших желание улучшить жилищные условия с помощью социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения;

- заключение Соглашения с Министерством строительного комплекса Московской области о реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей;

- финансирование мероприятий, направленных на обеспечение жильем молодых семей;

- оформление и выдачу молодым семьям Свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения.

МКУ «ЦМЗ Одинцовского муниципального района» осуществляет:

- проведение конкурсных процедур по приобретению жилых помещений.

7. Состав, форма и сроки предоставления отчетности о ходе реализации мероприятий муниципальной программы

Ответственность за реализацию муниципальной программы и достижение установленных показателей эффективности реализации муниципальной программы несут ответственные исполнители за выполнение мероприятий муниципальной программы. Ответственные исполнители в установленном порядке представляют в Управление жилищных отношений отчеты о реализации мероприятий и достижении показателей, находящихся в компетенции исполнителей.

Управление жилищных отношений Администрации Одинцовского муниципального района формирует:

- ежеквартально до 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, оперативный отчет о выполнении мероприятий муниципальной программы и анализ причин несвоевременного выполнения программных мероприятий;

- ежегодно до 1 марта года, следующего за отчетным, годовой отчет о реализации мероприятий муниципальной программы, согласованный с Финансово - казначейским управлением Администрации Одинцовского муниципального района;

- раз в 3 года в срок до 1 апреля года, следующего за отчетным комплексный отчет о реализации мероприятий муниципальной программы.

Оперативный, годовой и комплексный отчеты о реализации муниципальной программы представляются с учетом требований и по формам, установленным Порядком разработки и реализации муниципальных программ Одинцовского муниципального района Московской области, утвержденным постановлением Администрации Одинцовского муниципального района Московской области от 03.07.2013 № 1537.

Начальник Управления
жилищных отношений А.Я. Медникова

Председатель комитета по строительству
и развитию дорожно-транспортной
инфраструктуры Г.Б. Кувшинникова