

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
по проекту Генерального плана городского поселения Одинцово Одинцовского
муниципального района Московской области, по населенному пункту город Одинцово

Проект Генерального плана городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области подготовлен на основании государственного контракта №1135/15 от 02.03.2015.

Основанием для разработки проекта генерального плана городского поселения Одинцово является государственная программа Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2014-2018 гг.

Заявителем является Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области.

Разработчиком является ЗАО «НИиПИ ИГСП», 127051, г. Москва, пер. Б. Сухаревский, д.19, стр.1, тел. +7(495)786-67-30, e-mail: info@ecocity.ru.

Публичные слушания назначены Постановлением Главы Одинцовского муниципального района Московской области от 17.10.2017 № 181-ПГл «О назначении публичных слушаний» по проекту Генерального плана городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области.

Сроки проведения публичных слушаний с 20.10.2017 по 24.11.2017.

Информация о проведении публичных слушаний с проектной документацией опубликована в средствах массовой информации Одинцовского муниципального района Московской области: газета «Одинцовская Неделя» от 20.10.2017 № 41/1, официальный сайт Администрации Одинцовского муниципального района Московской области www.odin.ru.

Экспозиция демонстрационных материалов проекта «Генерального плана городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области» была организована в период с 20.10.2017 по 17.11.2017.

- в здании Администрации городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района по адресу: Московская область, г. Одинцово, ул. Маршала Жукова, д. 29;

- в здании Дома Культуры «Солнечный», по адресу: Московская область, г. Одинцово, ул. Солнечная, д. 20;

- в административном здании, по адресу: Московская область, Одинцовский район, с. Немчиновка, ул. 1-ая Запрудная, д.2.

Публичные слушания были проведены 18.11.2017 в 10:00 в здании Дома Культуры «Солнечный» по адресу: Московская область, г. Одинцово, ул. Солнечная, д. 20, с участием:

Председатель – Рыбакова Н.В. Начальник Управления сопровождения градостроительной деятельности Администрации Одинцовского муниципального района Московской области;

Секретарь – Бадюль О.М. Старший инспектор отдела индивидуальной застройки и градостроительной деятельности Управления сопровождения градостроительной деятельности Администрации Одинцовского муниципального района Московской области;

Заместитель руководителя Администрации городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области – Будков А.Н.;

Представитель территориального управления Одинцовского муниципального района и городских округов Власиха и Краснознаменск Главархитектуры Московской области Кузнецова Л.И.;

Представитель ЗАО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования» - Лавренко З.В.;

Жители, правообладатели городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района (зарегистрированные) – 43 человека.

Выступили: Лавренко З.В. - Представитель ЗАО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования»;

Билокоз Д.В., Попова Т.И., Денисов А.В., Новикова Т.П., Филиппов А.В., Петраков Н.М., Кузнецова Н.В., Пикуза Е.В., Вострикова Г.А., Журавлевич Я., Белозуб М.С., Новикова Т.П., Пойтин В.Г. – участники публичных слушаний городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области.

В период с 20.10.2017 по 18.11.2017 и в процессе проведения публичных слушаний поступили замечания и предложения (см. таблица 1).

Таблица 1.

| Предложения и замечания участников публичных слушаний | Количество | Выводы |
|--|------------|--|
| Привести границы кладбища в с. Ромашково в соответствие с фактическим использованием. | 1 | На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области |
| Закрепить участок леса в 12 га. у д. Глазынино под лесопарковую зону. | 1 | На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области |
| Организовать рекреационный парк на землях сельхозназначения ЗАО «Матвеевское». | 2 | На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области |
| Провести анализ собственности на земельные участки вблизи берега Глазынинского пруда. Частные участки перевести в муниципальную собственность, путем выкупа у владельцев. Глазынинский пруд отнести к рекреационной зоне и провести его благоустройство. | 1 | На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области |
| Рассмотреть и поставить вопрос первой очереди строительства пристройки детского сада и школы на территории 3-ей общеобразовательной школы. | 1 | На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области |
| При нехватке мест под строительство новых социальных объектов, размещать социальные объекты в первых этажах строящихся и построенных жилых домов. | 1 | На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области |
| Пересмотреть в генплане место размещения Храма. Исключить строительство Храма на месте детской площадки на ул. Верхне-Пролетарская. | 1 | На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области |
| Изыскать возможность строительства новых объектов социальной инфраструктуры (школ и поликлиник) для обеспечения жителей 8-го и 9-го микрорайона. | 1 | На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области |
| Использовать территорию напротив цеха второго завода, где стоят заброшенные двух этажные дома, под строительство социальных объектов. | 1 | На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области |
| Пересмотреть варианты прохождения дороги через ГСК «Южный», исключить прохождение дороги и коммуникаций через гаражный кооператив, поскольку | 1 | На рассмотрение в Главное управление архитектуры и |

| | | |
|--|---|--|
| данная инициатива затронет интересы более 400 человек, участников кооператива. Исключить прохождение дороги через ГСК «Южный». | | градостроительства Московской области |
| Изменить территориальную зону земельных участков с К№50:20:0020411:2981, К№50:20:0020411:055 с коммунальной (К) на зону многофункциональной общественно-деловой застройки (О-1). | 1 | На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области |
| Изменить в проекте генерального плана по улице Новое Яскино, Старое Яскино зону «многофункциональной смешанной застройки» на зону с градостроительным регламентом для «жилых зон». | 1 | На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области |
| Земельный участок с кадастровым номером 50:20:0030203:1859 включить в зону Ж-2 «зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами». | 1 | На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области |
| Изменить территориальную зону земельного участка с К№ 50:20:0020307:304, расположенного в ДСК «Баковка», уч. 19 с зоны Ж2 на СХ-2. | 1 | На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области |
| Учесть в проекте Генерального плана городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области схему организации движения транспорта и пешеходов ТПУ «Одинцово», входящую в состав разрабатываемого проекта планировки территории указанного ТПУ. | 1 | На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области |
| Земельные участки с кадастровыми номерами 50:20:0030205:38, 50:20:0020301:295, 50:20:0020307:47, 50:20:0020307:46, 50:20:0020307:65, 50:20:0020307:64, 50:20:0020307:48, 50:20:0020307:49, 50:20:0030210:2, 50:20:0030214:445 включить в зону О-1 «многофункциональная общественно-деловая зона» | 1 | На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области |

Протокол проведенных публичных слушаний подписан 22.11.2017.

Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний:

Процедура проведения публичных слушаний по проекту Генерального плана городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Московской области, нормативным актам Администрации Одинцовского муниципального района Московской области, в связи с чем, публичные слушания считать состоявшимися.

Председатель

Рыбакова Н.В.

Секретарь

Бадюль О.М.

Члены комиссии:

Будков А.Н.