

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту «Правила землепользования и застройки территории (части территории) сельского поселения Успенское Одинцовского муниципального района Московской области»,  
по населенному пункту деревня Бузаево

Проект «Правила землепользования и застройки территории (части территории) сельского поселения Успенское Одинцовского муниципального района Московской области» разработан в рамках Государственного контракта (№9-П33/16-17) в соответствии с мероприятиями областной программы «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2014-2018г., на основании распоряжения Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 10.10.2016 №31РВ-207 «О разработке документов градостроительного зонирования муниципальных образований Московской области».

Проект подготовлен к территории сельского поселения Успенское, за исключением территорий земель лесного фонда. Границы территорий поселения, применительно к которой подготовлен проект, установлены границами территориальных зон, определенных на карте градостроительного зонирования.

Заявителем является Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области.

Разработчиком является ЗАО «НИиПИ ИГСП», 127051, г. Москва, пер. Б. Сухаревский, д.19, стр.1, тел. +7(495)786-67-30, e-mail: info@escocity.ru.

Публичные слушания назначены Постановлением Главы Одинцовского муниципального района Московской области от 30.10.2017 №186-ПГл «О назначении публичных слушаний» по проекту «Правила землепользования и застройки территории (части территории) сельского поселения Успенское Одинцовского муниципального района Московской области».

Сроки проведения публичных слушаний с 03.11.2017 по 24.11.2017.

Информация о проведении публичных слушаний с проектной документацией опубликована в средствах массовой информации Одинцовского муниципального района Московской области: газета «Одинцовская Неделя» от 03.11.2017 № 43/1, официальный сайт Администрации Одинцовского муниципального района Московской области [www.odin.ru](http://www.odin.ru).

Экспозиция демонстрационных материалов проекту «Правила землепользования и застройки территории (части территории) сельского поселения Успенское Одинцовского муниципального района Московской области» в здании Администрации сельского поселения Успенское Одинцовского муниципального района Московской области по адресу: Московская область, Одинцовский район, с. Успенское, ул. Советская, д.19 в часы работы Администрации в период с 03.11.2017 по 13.11.2017.

Публичные слушания были проведены 14.11.2017 в 20:00 в здании Успенского муниципального сельского дома культуры, по адресу: Московская область, Одинцовский район, с. Успенское, ул. Учительская, д. 40А, с участием:

Председатель - Рыбакова Н.В. Начальник Управления сопровождения градостроительной деятельности Администрации Одинцовского муниципального района Московской области;

Секретарь – Гуреева Л.В. Старший инспектор отдела по градостроительной деятельности и присвоению адресов Управления сопровождения градостроительной деятельности Администрации Одинцовского муниципального района Московской области;

И.о. руководителя администрации сельского поселения Успенское Одинцовского муниципального района Московской области – Берестовский Д.О.;

Заместитель начальника территориального управления Одинцовского муниципального района и городских округов Власиха и Краснознаменск Главархитектуры Московской области Демидов В.В.;

Представитель ЗАО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования» Гриднев Д.З.

Жители, правообладатели сельского поселения Успенское Одинцовского муниципального района (зарегистрированных) – 6 человек.

В период с 03.11.2017 по 14.11.2017 всего поступило предложений и замечаний - 7.

В процессе проведения публичных слушаний поступило 1 предложение.

Выступили: Гриднев Д.З. - Представитель ЗАО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования»;

Веселова Е.В. – житель сельского поселения Успенское

Предложения и замечания участников публичных слушаний	Количество	Выводы
Земельные участки, кадастровые номера 50:20:0040648:470 (площадь 15709 кв.м.), 50:20:0040648:2870 (площадь 6316 кв.м.), 50:20:0040648:471 (площадь 9650 кв.м.), 50:20:0040648:1169 (площадь 103945 кв.м.), 50:20:0040648:473 (площадь 6334 кв.м.), расположенные в деревне Бузаево, исключить из зоны КУРТ и включить в зону Ж-2	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
Земельные участки кадастровые номера 50:20:0040648:2892 (площадь 31801 кв.м.), 50:20:0040648:3129 (площадь 544345 кв.м.), 50:20:0040648:501 (площадь 1244 кв.м.), расположенные в деревне Бузаево, исключить из зоны КУРТ, и включить в зону Ж-2	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
Земельный участок кадастровый номер 50:20:0040648:531 (площадь 4500 кв.м.), расположенный в деревне Бузаево, исключить из зоны КУРТ, и включить в зону Ж-2	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
Земельные участки кадастровые номера 50:20:0040648:1140 (площадь 24044 кв.м.), 50:20:0040648:276 (площадь 208000 кв.м.), 50:20:0040648:277 (площадь 22000 кв.м.), 50:20:0040648:278 (площадь 20000 кв.м.), 50:20:0040648:3130 (площадь 28064 кв.м.), 50:20:0040648:3131 (площадь 13822 кв.м.), 50:20:0040648:3128 (площадь 91321 кв.м.), 50:20:0040648:2873 (площадь 48024 кв.м.), расположенные в деревне Бузаево, исключить из зоны КУРТ и включить в зону Ж-2	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
Земельные участки кадастровые номера 50:20:0040648:2869 (площадь 2419 кв.м.), 50:20:0040648:2874 (площадь 347 кв.м.), 50:20:0040648:2871 (площадь 3215 кв.м.), расположенные в деревне Бузаево, исключить из Ж-2, и включить в зону разрешающую размещение объектов религиозного назначения	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области

Земельные участки кадастровые номера 50:20:0040803:11, 50:20:0040803:12, 50:20:0040803:17 включить в границы населенного пункта д.Бузаево и отнести к зоне Ж-2	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
Поддержать проект «Правила землепользования и застройки территории (части территории) сельского поселения Успенское Одинцовского муниципального района Московской области»	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области

Протокол проведенных публичных слушаний подписан 20.11.2017.

Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний:

Процедура проведения публичных слушаний по проекту «Правила землепользования и застройки территории (части территории) сельского поселения Успенское Одинцовского муниципального района Московской области) соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательство Российской Федерации, Московской области, нормативным актам Администрации Одинцовского муниципального района Московской области, в связи с чем публичные слушания считать состоявшимися.

Председатель

Рыбакова Н.В.

Секретарь

Гуреева Л.В.

Член комиссии

Берестовский Д.О.