

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**  
по проекту Генерального плана сельского поселения Ершовское Одинцовского  
муниципального района Московской области, по населенному пункту:  
деревня Ивано-Константиновское

Проект Генерального плана сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области подготовлен на основании государственного контракта №1135/15 от 02.03.2015.

Основанием для разработки проекта генерального плана сельского поселения Ершовское является государственная программа Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2014-2018 гг.

Заявителем является Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области.

Разработчиком является ЗАО «НИиПИ ИГСП», 127051, г. Москва, пер. Б. Сухаревский, д.19, стр.1, тел. +7(495)786-67-30, e-mail: info@ecocity.ru.

Публичные слушания назначены Постановлением Главы Одинцовского муниципального района Московской области от 05.12.2017 № 232-ПГл «О назначении публичных слушаний по проекту Генерального плана сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области».

Сроки проведения публичных слушаний с 08.12.2017 по 12.01.2018.

Информация о проведении публичных слушаний с проектной документацией опубликована в средствах массовой информации Одинцовского муниципального района Московской области: газета «Одинцовская Неделя» от 08.12.2017 № 48/1, официальный сайт Администрации Одинцовского муниципального района Московской области [www.odin.ru](http://www.odin.ru).

Экспозиция демонстрационных материалов проекта Генерального плана сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области была организована: в здании Администрации сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района по адресу: Московская область, Одинцовский район, с. Ершово, д. 8А в период с 08.12.2017 по 22.12.2017.

Публичные слушания были проведены 25.12.2017 в 19:30 в здании Каринского муниципального сельского Дома Культуры, по адресу: Московская область, Одинцовский район, с. Каринское, д.10Б, с участием:

Председатель – Фахретдинов В.Р. Начальник отдела градостроительной деятельности и присвоению адресов Управления сопровождения градостроительной деятельности Администрации Одинцовского муниципального района Московской области;

Секретарь – Бадюль О.М. Старший инспектор Управления сопровождения градостроительной деятельности Администрации Одинцовского муниципального района Московской области;

Заместитель руководителя Администрации сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области - Павлов И.Т.;

Представитель территориального управления Одинцовского муниципального района и городских округов Власиха и Краснознаменск Главархитектуры Московской области – Куринная М.А.;

Представитель ЗАО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования» - Лавренко З.В.;

Жители, правообладатели сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района (зарегистрированных) – 3 человека.

Выступили: Лавренко З.В. - Представитель ЗАО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования»;

Печенежский О.В., Килянов А.В., Свинцова Т.Е. – жители, правообладатели земельных участков на территории сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области.

В период с 08.12.2017 по 25.12.2017 и в процессе проведения публичных слушаний поступили замечания и предложения (см. Таблицу 1).

Таблица 1.

Предложения и замечания участников публичных слушаний	Количество	Выводы
Внести изменения в Правила землепользования и застройки, в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:20:0080424:64, дополнить в основные виды разрешенного использования в зоне «П-производственная зона» вид разрешенного использования 4.7 «гостиничное обслуживание».	3	Не относится к теме публичных слушаний
Внести в Генеральный план сельского поселения Ершовское корректировку месторасположения дороги к сельскому кладбищу в соответствии с ее реальным местом расположения (в соответствии с приложенной схемой).	3	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
Внести изменения в Генеральный план в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:20:0080424:64, дополнить в основные виды разрешенного использования в зоне «П-производственная зона» вид разрешенного использования 4.7 «гостиничное обслуживание».	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
В п.10.1 Водоснабжение Проекта Генплана закладываемые мероприятия для обеспечения бесперебойной работы системы водоснабжения сельского поселения Ершовское дополнить п.4: «4. В поселке «Звенигород Family Park» для обеспечения многоквартирных домов и объектов поселка осуществить реконструкцию насосной станции с заменой насосного оборудования, несущей конструкции крыши и замены ее покрытия». Предлагаемый срок реализации – 2018 год».	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
В разделе «Предлагаемые мероприятия» (стр.100) после слов «Мероприятия на расчетные период:» вместо слов «-организация реконструкции 14 водозаборных узлов» изложить: «- организация реконструкции 15 водозаборных узлов».	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
Исправить техническую ошибку в разделе 10.2. Водоотведение, а именно - вместо слов «Транспортировка стоков осуществляется по самотечным сетям водоотведения на КОС.» записать «Транспортировка стоков осуществляется по напорно-самотечным сетям водоотведения на КОС.»	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
Убрать из Генерального плана ответственность ООО «Лесные Поляны» за эксплуатационную зону водоотведения вблизи деревни Иваньево от жилых домов и коттеджного поселка «Звенигород Family Парк»	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства

и отнести к ответственности Администрации сельского поселения Ершовское.		Московской области
Провести реконструкцию сетей водоснабжения и водоотведения от жилых домов и коттеджного поселка «Звенигород Family Парк», расположенных вблизи деревни Иваньево силами Администрации сельского поселения Ершовское за счет бюджетных средств или рассмотреть возможность привлечения стороннего инвестора, а также отразить это в текстовой части генерального плана.	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области

Протокол проведенных публичных слушаний по населенному пункту: деревня Ивано-Константиновское подписан 29.12.2017.

Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний

Процедура проведения публичных слушаний по проекту Генерального плана сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Московской области, нормативным актам Администрации Одинцовского муниципального района Московской области, в связи с чем, публичные слушания считать состоявшимися.

Председатель

Фахретдинов В.Р.

Секретарь

Бадюль О.М.

Члены комиссии:

Павлов И.Т.