

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**  
по проекту Генерального плана сельского поселения Ершовское Одинцовского  
муниципального района Московской области по населенному пункту: деревня Синьково

Проект Генерального плана сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области подготовлен на основании государственного контракта №1135/15 от 02.03.2015.

Основанием для разработки проекта генерального плана сельского поселения Ершовское является государственная программа Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2014-2018 гг.

Заявителем является Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области.

Разработчиком является ЗАО «НИиПИ ИГСП», 127051, г. Москва, пер. Б. Сухаревский, д.19, стр.1, тел. +7(495)786-67-30, e-mail: info@ecocity.ru.

Публичные слушания назначены Постановлением Главы Одинцовского муниципального района Московской области от 05.12.2017 № 232-ПГл «О назначении публичных слушаний» по проекту «Генерального плана сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области».

Сроки проведения публичных слушаний с 08.12.2017 по 12.01.2018.

Информация о проведении публичных слушаний с проектной документацией опубликована в средствах массовой информации Одинцовского муниципального района Московской области: газета «Одинцовская Неделя» от 08.12.2017 № 48/1, официальный сайт Администрации Одинцовского муниципального района Московской области [www.odin.ru](http://www.odin.ru).

Экспозиция демонстрационных материалов проекта «Генерального плана сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области» была организована: в здании Администрации сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района по адресу: Московская область, с. Ершово, д. 8А в период с 08.12.2017 по 22.12.2017.

Публичные слушания были проведены 24.12.2017 в 13:00 в здании Культурно-досугово центра, по адресу: Московская область, с. Ершово, д.3а, с участием:

Председатель – Рипка М.М. заместитель начальника Управления сопровождения градостроительной деятельности Администрации Одинцовского муниципального района Московской области;

Секретарь – Баранов П.В. старший инспектор отдела по градостроительной деятельности и присвоению адресов Управления сопровождения градостроительной деятельности Администрации Одинцовского муниципального района Московской области;

Бредов А.В. – руководитель Администрации сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области;

Завражин К.А. - начальник территориального управления Одинцовского муниципального района и городских округов Власиха и Краснознаменск Главархитектуры Московской области;

Представителя ЗАО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования» Гриднев Д.З.

Жителей, правообладателей сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района (зарегистрированных) - 9 человек.

В период с 08.12.2017 по 25.12.2017 и в процессе проведения публичных слушаний поступили замечания и предложения (см. таблица 1).

Выступили: Гриднев Д.З. - представитель ЗАО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования»;

Чернявский Н., Тарасенко О.В., Казаков Б.В., Промыслова В.В., – участники публичных слушаний сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области.

**Таблица 1**

Предложения и замечания участников публичных слушаний	Количество	Выводы
Категорически против строительства Липки-парка	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
На карте «Зон с Особыми Условиями Использования территорий» не отражены водные притоки первого порядка!	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
Против вырубki леса вокруг деревни Липки (в т.ч. под парковку, мойку, досуговый центр)	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
Нанести на карту поселения водные притоки первого порядка и их охранные зоны	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
Отразить в текстовой (рекомендация постановки объектов на государственную охрану) и графической части следующие объекты, обладающие признаками культурного наследия представляющие историко-культурную ценность: 1) Усадебный парк с прудами Нечаевых-Мальцовых в дер. Палицы (кадастровый номер парка 50:20:005:0415:123) 2) Воинское захоронение «Памятник летчику Аркадию» вблизи д. Палицы (постановление Главы сельского поселения Ершовское от 31.10.2006 № 481)	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
Исключить из плана застройки участок леса между д. Синьково и п. Прометей.	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
Включить участок земли, находящийся рядом с детской площадкой в ген план и построить на данном участке спортивную площадку.	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
Категорически против проекта Генплана застройки деревни Синьково.	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
Перенести слушания на конец января 2018 года в связи с нарушениями их проведения	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
На территории поселка Велич д. Супонево	1	На рассмотрение в Главное

предусмотреть в соответствии с ранее утвержденным проектом планировки территории, градостроительным планом земельного участка и уже реализуемым проектом малоэтажную застройку высотой 4 этажа		управление архитектуры и градостроительства Московской области
Внести изменения в Том 1 «Градостроительная организация территории». В таблице 5.4 «Основные технико-экономические показатели градостроительной документации, одобренной и утвержденной в сельском поселении Ершовское для территорий, предлагаемых к размещению жилой застройки (стр. 46) в столбце «Тип град. Документации, реквизиты» вместо «ППТ в разработке» указать «постановление сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области от 23.12.2009 № 1723 «Об утверждении проекта планировки территории участка малоэтажной застройки пос. Велич в д. Супонево Одинцовского муниципального района Московской области»	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
Отсутствует публикация на портале «Государственных и муниципальных услуг Московской области», которая должна быть в течение одного дня с момента проведения публичных слушаний.	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
Нарушение в организации публичных слушаний не предусмотрено движение маршрутного транспорта до места проведения слушаний от населённых пунктов.	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
Против предлагаемой трассировки инженерных сетей водоснабжения и канализации, так как идёт по существующей застройке и не снабжает все объекты инфраструктурой и не отвечает реальному положению дел.	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
Функциональная зона П2, которая находится в границах зоны 5, не является водным объектом, там залит бетон по всей функциональной зоне	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
Перенести слушания в связи с нарушением порядка их созыва и доработать генеральный план к новым слушаниям.	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
Запретить любую застройку в регионе (с.п. Ершовское)	2	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
Категорически против разработки генерального плана	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области

Участники публичных слушаний единогласно против генерального плана	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области
Участники публичных слушаний единогласно против застройки леса	1	На рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области

Протокол публичных слушаний подписан 29.12.2017.

Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний:

Процедура проведения публичных слушаний по проекту Генерального плана сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области, соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Московской области, нормативным актам Администрации Одинцовского муниципального района Московской области, в связи с чем публичные слушания считать состоявшимися.

Председатель

Рипка М.М.

Секретарь

Баранов П.В.

Член комиссии:

Бредов А.В.

Женщина: против плана, против слушаний. 2ое - дайти нам гарантию, что бы наша вода не ушла из наших колодцев. Геоводоподоснова, что будет?

Чернявцев Н.(липки 46) постановление Главы, указано что проводится в сооветтсвии с порядком депутатов. Публикация осуществляется на портале РПГУ, и в каждом населённом пунтке должны проводится в каждом населённом пунтке.

Рипка М.М.:

Чернявцев Н.: Перенести публичные слушания, организовать маршруты, нет транспортрного сообщения между населённом пункте. По поводу трасировки сетей, проложены по существующей застройке, в ГП написано, что должны быть все домовладения.

в Зоне функциональной 5 - ВЗУ нельзя, близко к застройке. К новой застройке не запроектированы новые канализации и ВЗУ.

Рипка М.М.: ...

Чернявцева Н.: Улучшить сети и коридоры прохождения, зона 5 отнесён к зоне Р2, по факту там не пруд, там бассейн. Против генплана в текущем варианте, перенести слушания.

Тарасикова О.В. (Грязь): шапка не шапка. План развития - развитие - улучшение. Постройка пожарного депо и реконструкция поликлиники, всё остальное много вопросов. +1 ко всему раннему сказанному, Дорога М9 Балтия, 4ех полосная. В настоящее время по планировки остановлена дорога. **Запретить любую застройку в с\п Ершовском.** Частично нанесены, и наносить можете их в связи с тем, что по документам можно.

Рипка М.М.: ШО?

Тарасикова: альтернативу, по поводу зон охраны. Создаёте угрозу нац безопасности.

Гриднев К.А.: у АОМР есть вопросы некоторые.

Тарасикова: С начало решим, потом будем принимать планирование.

Елена Бумеран?? () сброс идёт не на грунт, а в речку. Где гарантии того, что очистные перейдут иначе.

Гриднев Д.З.: Такое не учитывать, не возможно. Генплан до 35ого года. И эта дорога не предмет генплана. По вопросу застройки. В проекте ГП нет ни одной площадки которая будет в будущем. ЛЕС и ППТ. Эти фактор мы можем не учитывать.

Шур - для СЕБЯ!

Гриднев Д.З.: мы не те люди, которые тут решили всё.

Рипка М.М.: Тут собрались.

Шур: это спорная территория, почему в одну сторону.

Рипка М.М.: не учесть не можем.

Из Зала: слушания как что? категорически население с разработкой генплана. **Все единогласно против генерального плана.**

Рипка: После окончания публичных слушаний, будет отправлено и пр. пр.

Нелегитимное слушание:

Промыслова В.В.: Председатель киз синьковский. мы беседу по поводу генерального плана. Выезжали ли они на места? Они сказали, нет. **Всё то что было разработано в генплане, полный абсурд.** Категорически против застройки с\п Ершовское.

Рипка М.М.: ок слушания