

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ОДИНЦОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ
от 07.03.2014 № 5/37
г. Одинцово

Об утверждении Положения о порядке демонтажа рекламных конструкций, эксплуатируемых на территории Одинцовского муниципального района Московской области с нарушением требований законодательства о рекламе (в ред. решения Совета депутатов от 08.08.2018 № 3/44)

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом Одинцовского муниципального района Московской области Совет депутатов Одинцовского муниципального района Московской области
(в ред. решения Совета депутатов от 08.08.2018 № 3/44)

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о порядке демонтажа рекламных конструкций, эксплуатируемых с нарушением требований законодательства о рекламе на территории Одинцовского муниципального района Московской области (Приложение №1).
2. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации Одинцовского муниципального района.
3. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на заместителя руководителя Администрации Одинцовского муниципального района Московской области А.А. Тесля.

И.о. Главы Одинцовского
муниципального района

М.А. Шибанова

Приложение № 1
к решению Совета депутатов
Одинцовского муниципального района
Московской области
от 07.03.2014 г. № 5/37
**(в ред. решения Совета депутатов от
08.08.2018 № 3/44)**

ПОЛОЖЕНИЕ

О порядке демонтажа рекламных конструкций, эксплуатируемых с нарушением требований законодательства о рекламе на территории Одинцовского муниципального района Московской области

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о порядке демонтажа рекламных конструкций, эксплуатируемых с нарушением требований законодательства о рекламе на территории Одинцовского муниципального района Московской области (далее - Положение) устанавливает порядок выявления рекламных конструкций, эксплуатируемых на территории Одинцовского муниципального района Московской области с нарушением требований законодательства о рекламе, незаконно установленных и эксплуатируемых, демонтажа рекламных конструкций с аннулированным разрешением или с разрешением, которое признано недействительным; рекламных конструкций, установленных и эксплуатируемых без разрешения, срок действия которого не истек, выдачи предписаний о демонтаже рекламных конструкций, размещенных на территории Одинцовского муниципального района Московской области с нарушением требований законодательства о рекламе; демонтажа рекламных конструкций, размещенных на территории Одинцовского муниципального района Московской области с нарушением требований законодательства о рекламе.

1.2. Настоящее Положение принято в соответствии Гражданским кодексом Российской Федерации, а также в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе».

1.3. Настоящее Положение является обязательным для исполнения всеми физическими и юридическими лицами - владельцами рекламных конструкций, собственниками или иными законными владельцами недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, независимо от их организационно-правовой формы.

1.4. Установка рекламной конструкции допускается при наличии разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (далее - разрешение), выдаваемого на основании заявления собственника или иного законного владельца соответствующего недвижимого имущества либо владельца рекламной конструкции Администрацией Одинцовского муниципального района Московской области (далее - Администрация). Разрешение выдается на каждую рекламную конструкцию на срок действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

1.5. Администрация принимает решение об аннулировании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в установленных Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» (далее – ФЗ «О рекламе») случаях. Разрешения, выданные Администрацией с нарушением требований статьи 19 ФЗ «О рекламе», подлежат аннулированию на основании предписания антимонопольного органа.

1.6. Разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции может быть признано недействительным в судебном порядке в случаях, предусмотренных статьей 19 ФЗ «О рекламе».

1.7. Установка и эксплуатация рекламной конструкции без разрешения, выдаваемого Администрацией, срок действия которого не истек, не допускается. В случае установки и/или эксплуатации рекламной конструкции на территории Одинцовского муниципального района Московской области без разрешения, срок действия которого не истек, она подлежит демонтажу на основании предписания, выдаваемого Администрацией, без обращения в судебные органы на основании части 10 статьи 19 ФЗ «О рекламе».

2. Демонтаж рекламных конструкций

2.1. После прекращения по любым основаниям действия разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, либо договора на ее установку и эксплуатацию, владелец рекламной конструкции обязан за свой счет в месячный срок со дня выдачи предписания Администрацией произвести ее демонтаж и привести место установки рекламной конструкции в первоначальный вид, а также удалить информацию, размещенную на рекламной конструкции, в течение трех дней.

2.2. При невыполнении владельцем рекламной конструкции в установленный срок обязанности по ее демонтажу на основании выданного Администрацией в его адрес предписания, Администрация выдает предписание о демонтаже собственнику или иному законному владельцу недвижимого имущества, к которому присоединены рекламная конструкция, за исключением случая присоединения рекламной конструкции к объекту муниципального имущества или рекламной конструкции к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме при отсутствии согласия таких собственников на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

2.3. Собственник или иной законный владелец недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, обязан демонтировать ее в течение месяца со дня выдачи соответствующего предписания.

Демонтаж, хранение или в необходимых случаях уничтожение осуществляется за счет собственника или иного законного владельца недвижимого имущества, к которому была присоединена рекламная конструкция.

По требованию собственника или иного законного владельца такого недвижимого имущества владелец рекламной конструкции обязан возместить ему необходимые расходы, понесенные в связи с демонтажем, хранением или в необходимых случаях уничтожением рекламной конструкции и размещенной на ней информации.

В случае невыполнения в установленный срок обязанности законным владельцем недвижимого имущества по демонтажу, либо законный владелец недвижимого имущества неизвестен, демонтаж рекламной конструкции, его хранение или в необходимых случаях уничтожение осуществляется за счет средств местного бюджета.

По требованию Администрации владелец рекламной конструкции, либо собственник или иной владелец недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, обязан возместить необходимые расходы, понесенные в связи с демонтажем, хранением или в необходимых случаях уничтожением.

2.4. В случае если владелец рекламной конструкции, присоединенной к объекту муниципального имущества или к общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома при отсутствии согласия таких собственников на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, не выполнил требования пункта 2.1 настоящего Положения, демонтаж рекламной

конструкции, ее хранение или в необходимых случаях уничтожение осуществляется за счет средств местного бюджета.

В случае если владелец рекламной конструкции, присоединенной к объекту муниципального имущества или к общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома при отсутствии согласия таких собственников на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, неизвестен, демонтаж рекламной конструкции, ее хранение или в необходимых случаях уничтожение осуществляется за счет средств местного бюджета.

По требованию Администрации владелец рекламной конструкции обязан возместить необходимые расходы, понесенные в связи с демонтажом, хранением или в необходимых случаях уничтожения рекламной конструкции.

2.5. Установка и эксплуатация рекламной конструкции без разрешения, срок действия которого не истек, не допускается. В случае такой установки и эксплуатации рекламная конструкция подлежит демонтажу на основании предписания Администрации.

3. Порядок демонтажа рекламных конструкций

3.1. Сбор информации об установленных и эксплуатируемых без разрешения рекламных конструкций на территории Одинцовского муниципального района Московской области осуществляется на основании проводимых Администрацией объездов территории, обращений граждан и организаций.

3.2. Информация об эксплуатируемых с нарушением действующего порядка на территории Одинцовского муниципального района Московской области рекламных конструкциях направляется в Администрацию Одинцовского муниципального района Московской области, Администрация проверяет данную информацию по реестру разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций в пятидневный срок и в случае отсутствия разрешения включает в повестку ближайшего заседания Межведомственной комиссии по выявлению и демонтажу незаконно установленных и эксплуатируемых рекламных конструкций и пресечению незаконной установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории Одинцовского муниципального района Московской области (далее - Межведомственная комиссия). Положение о Межведомственной комиссии и её состав утверждается Администрацией

3.3. По результатам деятельности рабочей группы Межведомственной комиссии, Межведомственная комиссия в случае необходимости на заседании принимает решение о демонтаже рекламной конструкции, о чем выносит Предписание о демонтаже незаконно установленной и эксплуатируемой рекламной конструкции, по форме, установленной в Приложении № 1-3 к настоящему Положению.

Предписание о демонтаже незаконно установленной и эксплуатируемой рекламной конструкции вручается ее владельцу (или его доверенному лицу), или собственнику недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, под роспись или направляется по почте заказным письмом.

3.4. Владелец рекламной конструкции обязан осуществить демонтаж рекламной конструкции в течение месяца со дня выдачи Предписания о демонтаже рекламной конструкции, установленной и (или) эксплуатируемой без разрешения, срок действия которого не истек, а также удалить информацию, размещенную на такой рекламной конструкции, в течение трех дней со дня выдачи указанного предписания.

Межведомственная комиссия выносит решение о выдаче Предписания о демонтаже незаконно установленной и эксплуатируемой рекламной конструкции в адрес владельца рекламной конструкции по форме, установленной в Приложении № 1 к настоящему Положению.

3.5. В случае неисполнения владельцем рекламной конструкции Предписания о демонтаже незаконно установленной и эксплуатируемой рекламной конструкции в срок, указанный в предписании, Межведомственная комиссия выносит решение о выдаче Предписания о демонтаже незаконно установленной и эксплуатируемой рекламной конструкции в адрес законного владельца недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция по форме, установленной в Приложении № 2 к настоящему Положению, за исключением случаев присоединения рекламной конструкции к объекту муниципального имущества или рекламной конструкции к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме при отсутствии согласия таких собственников».

Предписание о демонтаже незаконно установленной и эксплуатируемой рекламной конструкции вручается законному владельцу недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция (или его доверенному лицу) под роспись или направляется по почте заказным письмом с уведомлением о вручении.

3.6. В случае неисполнения законным владельцем недвижимого имущества Предписания о демонтаже незаконно установленной и эксплуатируемой рекламной конструкции в срок, указанный в Предписании, Межведомственная комиссия выносит решение об осуществлении принудительного демонтажа, которое заносится в протокол заседания Межведомственной комиссии. Предписание о принудительном демонтаже рекламной конструкции, по форме, установленной в Приложении № 3 к настоящему Положению, выдается уполномоченной организации, с которой заключен соответствующий муниципальный контракт на выполнение работ по демонтажу рекламных конструкций (далее – Уполномоченная организация).

3.7. В случае неисполнения владельцем рекламной конструкции, присоединенной к объекту муниципального имущества или к общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома при отсутствии согласия таких собственников на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, Предписания о демонтаже незаконно установленной и эксплуатируемой рекламной конструкции в срок, указанный в Предписании, Межведомственная комиссия на заседании выносит решение об осуществлении принудительного демонтажа, которое заносится в протокол заседания Межведомственной комиссии. Предписание о принудительном демонтаже рекламной конструкции, по форме, установленной в Приложении № 3 к настоящему Положению, выдается Уполномоченной организации.

3.8. В случае если владелец рекламной конструкции неизвестен, а также в случае невозможности вручения Предписания о демонтаже незаконно установленной и эксплуатируемой рекламной конструкции владельцу рекламной конструкции или законному владельцу недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, Предписание о демонтаже незаконно установленной и эксплуатируемой рекламной конструкции в трехдневный срок подлежит размещению на официальном сайте Администрации в сети Интернет.

Исчисление срока, установленного Предписанием о демонтаже незаконно установленной и эксплуатируемой рекламной конструкции, в этом случае, следует считать со дня его размещения на официальном сайте Администрации в сети Интернет.

По истечении срока, установленного Предписанием о демонтаже незаконно установленной и эксплуатируемой рекламной конструкции, размещенном на официальном сайте Администрации в сети Интернет, Межведомственная комиссия на заседании выносит решение об осуществлении принудительного демонтажа рекламной конструкции, которое заносится в протокол заседания Межведомственной комиссии. Предписание о принудительном демонтаже рекламной конструкции, по форме, установленной в Приложении № 3 к настоящему Положению, выдается Уполномоченной организации.

3.9. Демонтаж, доставка к месту хранения и хранение демонтированных рекламных конструкций производятся силами Уполномоченной организации.

Демонтаж рекламных конструкций Уполномоченной организацией, отражается в документах, подтверждающих исполнение муниципальных контрактов.

3.10. Межведомственная комиссия вправе обратиться в правоохранительные органы для обеспечения правопорядка при проведении работ по демонтажу рекламной конструкции.

3.11. Демонтированные рекламные конструкции возвращаются собственникам или иными правообладателям (при подтверждении правообладания) данных объектов после возмещения ими расходов, понесенных в связи с демонтажем, транспортировкой и хранением рекламных конструкций.

3.12. По истечении трехмесячного срока от даты демонтажа рекламной конструкции Межведомственная комиссия вправе принять решение о признании невостребованных демонтированных рекламных конструкций бесхозными, о чем составляется Акт по форме, указанной в Приложении № 4 к настоящему Положению.

3.13. По факту признания рекламной конструкции бесхозной конструкция подлежит утилизации. Утилизация осуществляется Уполномоченной организацией, в присутствии представителя рабочей группы Межведомственной комиссии.

Факт утилизации отражается в документах, подтверждающих исполнение муниципальных контрактов.

4. Контроль за соблюдением и ответственность за нарушение настоящего Положения

4.1. Контроль за соблюдением настоящего Положения осуществляется Администрацией, иными органами и должностными лицами, уполномоченными на его осуществление в соответствии с действующим законодательством.

Заместитель руководителя Администрации-
начальник Управления правового обеспечения

А.А. Тесля

Приложение № 1
к Положению о порядке демонтажа рекламных конструкций,
эксплуатируемых на территории Одинцовского муниципального
района Московской области с нарушением
требований законодательства о рекламе

ПРЕДПИСАНИЕ № _____
О ДЕМОНТАЖЕ НЕЗАКОННО УСТАНОВЛЕННОЙ И/(ИЛИ) ЭКСПЛУАТИРУЕМОЙ РЕКЛАМНОЙ
КОНСТРУКЦИИ

" ____ " _____ 201__ г.

Администрацией Одинцовского муниципального района Московской области на территории Одинцовского муниципального района Московской области выявлено нарушение порядка установки рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе», а именно:

(в чем заключается нарушение)
вид (тип) _____,
(тип рекламной конструкции)

принадлежащая: _____
(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

установленная: _____
(местонахождение рекламной конструкции или средства размещения информации)

В соответствии с ч. 10 ст. 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», решением Совета депутатов Одинцовского муниципального района от 14.02.2017 № 5/37 предписываем владельцу рекламной конструкции

(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

в срок до « ____ » _____ 201__ г. демонтировать незаконно установленную и эксплуатируемую рекламную конструкцию с приведением территории в первоначальное состояние и восстановлением благоустройства.

Уполномоченный представитель Администрации _____ / _____ /
(должность, ФИО, подпись)

Предписание получил

(дата, Ф.И.О., подпись, либо штамп организации - владельца/владельца имущества)

Приложение № 2

к Положению о порядке демонтажа рекламных конструкций, эксплуатируемых на территории Одинцовского муниципального района Московской области с нарушением требований законодательства о рекламе

ПРЕДПИСАНИЕ № _____
О ДЕМОНТАЖЕ НЕЗАКОННО УСТАНОВЛЕННОЙ И/(ИЛИ) ЭКСПЛУАТИРУЕМОЙ РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ

" ____ " _____ 201__ г.

Администрацией Одинцовского муниципального района Московской области на территории Одинцовского муниципального района Московской области установлено нарушение порядка установки рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 г. № 38-ФЗ "О рекламе", а именно:

_____,
(в чем заключается нарушение)

вид (тип) _____,
(тип рекламной конструкции)

принадлежащая: _____
(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

установленная: _____
(местонахождение рекламной конструкции)

В связи с неисполнением Собственником рекламной конструкции предписания № _____ от _____ о демонтаже объекта наружной рекламы и информации в срок до _____ предписываем владельцу недвижимого имущества к которому присоединена рекламная конструкция:

(наименование уполномоченной организации)

в срок до _____ демонтировать рекламную конструкцию с приведением территории в первоначальное состояние и восстановлением благоустройства.

Уполномоченный представитель Администрации

_____/_____/_____
(подпись)

Предписание получил

(дата, Ф.И.О., подпись представителя уполномоченной организации)

Приложение № 3
к Положению о порядке демонтажа рекламных конструкций,
эксплуатируемых на территории Одинцовского
муниципального района Московской области
с нарушением требований законодательства о рекламе

ПРЕДПИСАНИЕ № _____
О ПРИНУДИТЕЛЬНОМ ДЕМОНТАЖЕ РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ

" ____ " _____ 201__ г.

Администрацией Одинцовского муниципального района Московской области на территории Одинцовского муниципального района Московской области установлено нарушение порядка установки рекламной конструкции, предусмотренного Федеральным законом от 13.03.2006 г. № 38-ФЗ "О рекламе", а именно:

_____,
(в чем заключается нарушение)

вид (тип) _____,
(тип рекламной конструкции)

принадлежащая: _____
(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

установленная: _____
(местонахождение рекламной конструкции)

В связи с тем, что:

_____ (указать одно из
перечисленного: собственником рекламной конструкции не осуществлен демонтаж рекламной
конструкции присоединенной к объекту муниципального имущества, к общему имуществу
собственников помещений многоквартирного дома при отсутствии согласия таких собственников,
рекламная конструкция присоединена к объекту муниципального имущества, к общему имуществу
собственников помещений многоквартирного дома при отсутствии согласия таких собственников а
собственник рекламной конструкции не известен, владельцем недвижимого имущества к которому
присоединена рекламная конструкция не осуществлен демонтаж в срок указанный в предписании)
предписываем:

_____ (наименование уполномоченной организации)

в срок до _____ демонтировать рекламную с приведением территории в
первоначальное состояние и восстановлением благоустройства.

Уполномоченный представитель Администрации

_____/_____/_____
(подпись)

Предписание получил

(дата, Ф.И.О., подпись представителя уполномоченной организации)

Приложение № 4
к Положению о порядке демонтажа рекламных конструкций,
эксплуатируемых на территории Одинцовского
муниципального района Московской области
с нарушением требований законодательства о рекламе

АКТ № _____
О ПРИЗНАНИИ РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ БЕСХОЗЯЙНОЙ

" ____ " _____ 201__ г.

Настоящий Акт составлен о нижеследующем:
рекламная конструкция вид (тип)

_____ ,
(тип рекламной конструкции)
принадлежащая: _____
(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

_____ ,
ранее установленная: _____
(местонахождение рекламной конструкции)

_____ ,
демонтированная на основании Предписания № _____ от " ____ " _____ 201__ года, признана
бесхозяйной и подлежащей утилизации на основании _____

Уполномоченный
представитель Администрации

_____ / _____ /
(должность, ФИО,
подпись)

Представитель уполномоченной
организации

_____ / _____ /
(должность, ФИО, подпись)