



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 08.11.2021 № 4033**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, д. Лызлово в пользу Акционерного общества "Мособлгаз" в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей - Газораспределительная сеть д. Лызлово К№ 50:20:0040402:283, находящаяся в собственности Акционерного общества «Мособлгаз», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 13.09.2018 № 50:20:0040402:283-50/042/2018-3

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования Одинцовский городской округ, учитывая ходатайство Акционерного общества "Мособлгаз" (ОГРН 1175024034734, ИНН 5032292612) от 24.09.2021 № P001-5207300732-50151746,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества "Мособлгаз", в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей - Газораспределительная сеть д. Лызово К№ 50:20:0040402:283, находящаяся в собственности Акционерного общества «Мособлгаз», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 13.09.2018 № 50:20:0040402:283-50/042/2018-3, в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земель и частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерному обществу «Мособлгаз»: - привести земли и части земельных участков, указанных в Приложении № 1 к настоящему постановлению в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; - направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с Приложением № 2 к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

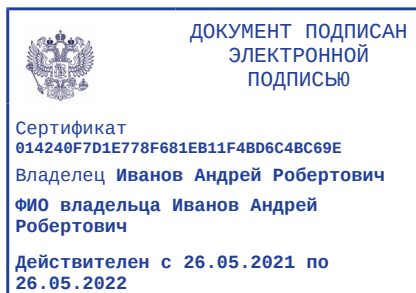
2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее Постановление (без сведений о границах публичного сервитута) в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru>. в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского  
городского округа



А.Р.Иванов

**Приложение № 1  
к Постановлению  
от 08.11.2021 № 4033**

<b>№</b>	<b>Кадастровый номер земельного участка</b>	<b>Адрес / описание местоположения</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	50:20:0040402:375	Московская область, р-н Одинцовский, д Лызлово
2	50:20:0040402:370	Московская область, р-н Одинцовский, д Лызлово
3	50:20:0040402:54	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Горский, д. Лызлово, уч.1, ГП
4	50:20:0040402:371	Московская область, р-н Одинцовский, д Лызлово
5	50:20:0040402:83	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Горский, д. Лызлово, уч.2, ГП
6	50:20:0000000:303135	Московская область, р-н. Одинцовский, д. Лызлово
7	50:20:0040402:70	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Горский, д. Лызлово, уч. 37, ГП
8	50:20:0040404:60	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, Москворецкое лесничество Пионерское участковое лесничество, кв.11, выд.13,14,15
9	50:20:0040402:59	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Горский, д. Лызлово, уч-к 29
10	50:20:0040402:52	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.

<b>№</b>	<b>Кадастровый номер земельного участка</b>	<b>Адрес / описание местоположения</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
		Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Горский, д. Лызлово, уч-к 6-13
11	50:20:0040402:372	Московская область, р-н Одинцовский, с/о Горский, д. Лызлово

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Газораспределительная сеть д. Лызлово», кадастровый номер  
50:20:0040402:283

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский городской округ, Лызлово д
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	7 093 м <sup>2</sup> ± 30 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет.

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

<b>1. Система координат</b> МСК-50, Зона 2					
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	463 887,60	2 168 004,92	Аналитический метод	0,10	—
2	463 888,37	2 168 000,99		0,10	
3	463 892,93	2 168 001,89		0,10	
4	463 897,29	2 168 006,36		0,10	
5	463 904,96	2 168 000,32		0,10	
6	463 904,58	2 167 999,70		0,10	
7	463 906,77	2 167 998,22		0,10	
8	463 910,81	2 168 000,50		0,10	
9	463 910,24	2 168 001,25		0,10	
10	463 911,32	2 168 002,98		0,10	
11	463 907,92	2 168 005,09		0,10	
12	463 907,08	2 168 003,74		0,10	
13	463 896,94	2 168 011,73		0,10	
14	463 890,94	2 168 005,57		0,10	
1	463 887,60	2 168 004,92	Аналитический метод	0,10	—
15	463 552,37	2 167 687,45		0,10	
75	463 530,62	2 167 655,20		0,10	
74	463 533,93	2 167 652,97		0,10	
73	463 580,56	2 167 721,96		0,10	
72	463 615,10	2 167 704,57		0,10	
71	463 626,19	2 167 719,92		0,10	
70	463 655,56	2 167 759,59		0,10	
69	463 661,90	2 167 768,49		0,10	
68	463 715,52	2 167 841,72		0,10	
67	463 726,32	2 167 856,00		0,10	
66	463 790,23	2 167 808,18		0,10	
65	463 806,27	2 167 797,62		0,10	
64	463 819,23	2 167 814,90		0,10	
63	463 863,16	2 167 874,88		0,10	
62	463 905,58	2 167 932,25		0,10	
61	463 900,67	2 167 935,93		0,10	
60	463 902,51	2 167 938,16		0,10	
59	463 903,48	2 167 942,22		0,10	
58	463 903,45	2 167 949,41		0,10	
57	463 895,65	2 167 990,18		0,10	
56	463 868,08	2 168 022,41		0,10	
55	463 822,82	2 168 059,81		0,10	
54	463 781,34	2 168 091,29		0,10	
53	463 783,38	2 168 093,25		0,10	
52	463 784,84	2 168 095,86		0,10	
51	463 785,35	2 168 097,79		0,10	
50	463 785,38	2 168 100,78		0,10	
49	463 784,90	2 168 102,72	0,10		
48	463 783,49	2 168 105,36	0,10		
47	463 781,87	2 168 107,34	0,10		
46	463 779,46	2 168 109,10	0,10		
45	463 777,60	2 168 109,85	0,10		

**Раздел 2**

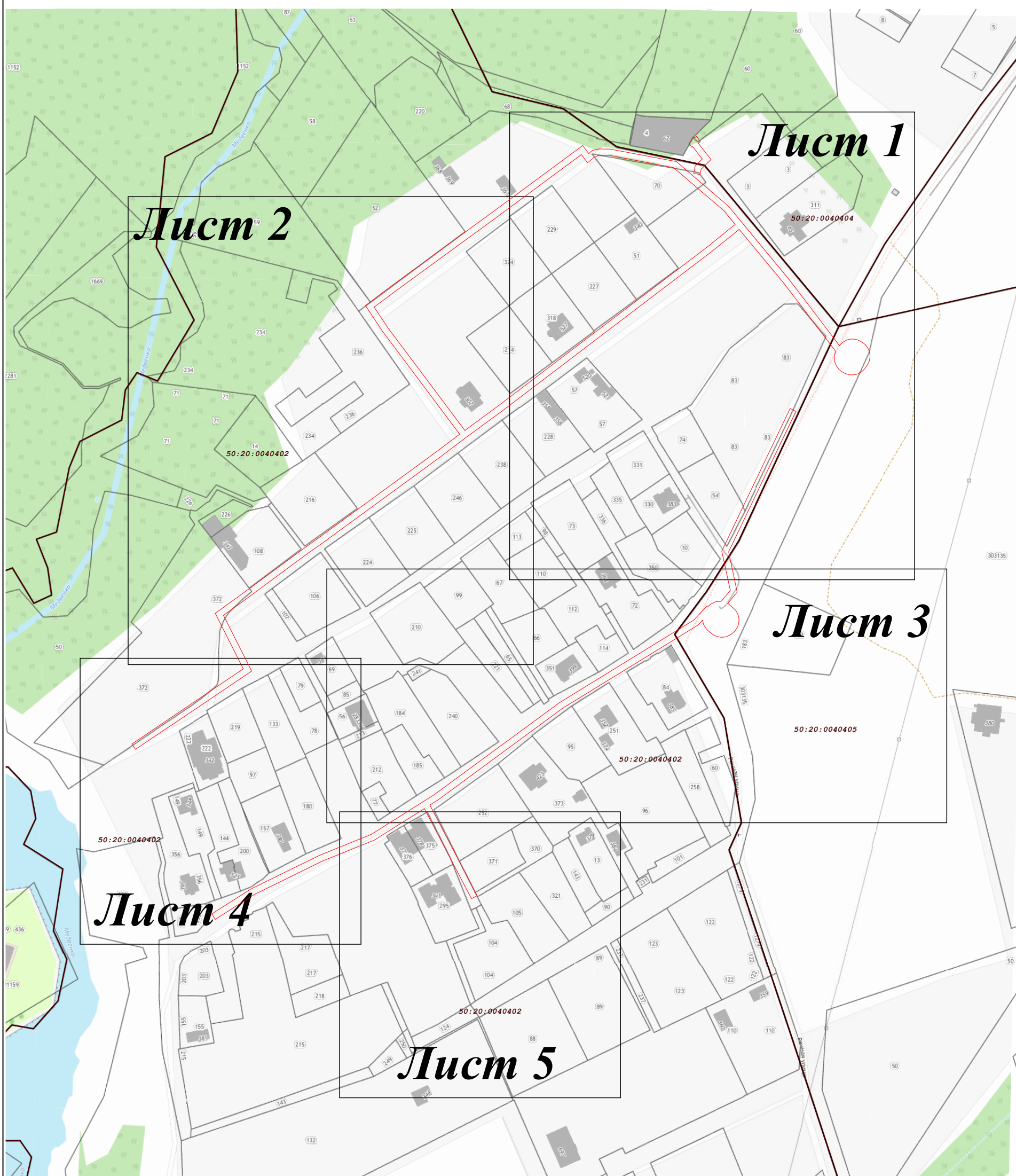
Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
44	463 775,64	2 168 110,20	Аналитический метод	0,10	—
43	463 773,64	2 168 110,16		0,10	
42	463 771,69	2 168 109,72		0,10	
41	463 769,87	2 168 108,91		0,10	
40	463 767,29	2 168 107,13		0,10	
39	463 766,00	2 168 106,03		0,10	
38	463 764,74	2 168 104,48		0,10	
37	463 763,82	2 168 102,70		0,10	
36	463 763,27	2 168 100,78		0,10	
35	463 763,18	2 168 097,79		0,10	
34	463 763,98	2 168 094,91		0,10	
33	463 765,28	2 168 092,58		0,10	
32	463 766,54	2 168 091,03		0,10	
31	463 768,95	2 168 089,25		0,10	
30	463 771,77	2 168 088,26		0,10	
29	463 774,76	2 168 088,15		0,10	
28	463 776,71	2 168 088,57		0,10	
27	463 777,76	2 168 088,98		0,10	
26	463 820,34	2 168 056,67		0,10	
25	463 853,59	2 168 029,19		0,10	
24	463 839,77	2 168 012,13		0,10	
23	463 740,69	2 167 882,26		0,10	
22	463 724,33	2 167 859,99		0,10	
21	463 712,31	2 167 844,11		0,10	
20	463 658,65	2 167 770,83		0,10	
19	463 652,32	2 167 761,94	0,10		
18	463 622,97	2 167 722,28	0,10		
17	463 613,86	2 167 709,68	0,10		
16	463 579,22	2 167 727,12	0,10		
15	463 552,37	2 167 687,45	0,10		
Вырез 1 из 1					
76	463 753,67	2 167 840,53	Аналитический метод	0,10	—
77	463 792,53	2 167 811,45		0,10	
78	463 805,33	2 167 803,03		0,10	
79	463 816,02	2 167 817,29		0,10	
80	463 859,94	2 167 877,26		0,10	
81	463 900,00	2 167 931,43		0,10	
82	463 894,92	2 167 935,24		0,10	
83	463 898,83	2 167 939,99		0,10	
84	463 899,48	2 167 942,68		0,10	
85	463 899,45	2 167 949,02		0,10	
86	463 891,92	2 167 988,39		0,10	
87	463 865,26	2 168 019,54		0,10	
88	463 856,68	2 168 026,64		0,10	
89	463 842,91	2 168 009,66		0,10	
90	463 743,90	2 167 879,87		0,10	
91	463 728,72	2 167 859,21		0,10	
76	463 753,67	2 167 840,53		0,10	
92	463 431,59	2 167 714,87	Аналитический метод	0,10	—
93	463 440,51	2 167 728,80		0,10	
94	463 461,10	2 167 770,72		0,10	
95	463 474,22	2 167 803,10		0,10	
96	463 493,86	2 167 834,16		0,10	
97	463 437,85	2 167 863,28		0,10	
98	463 439,70	2 167 866,83		0,10	











Раздел 4  
План границ объекта



Масштаб 1:2 500

Используемые условные знаки и обозначения:

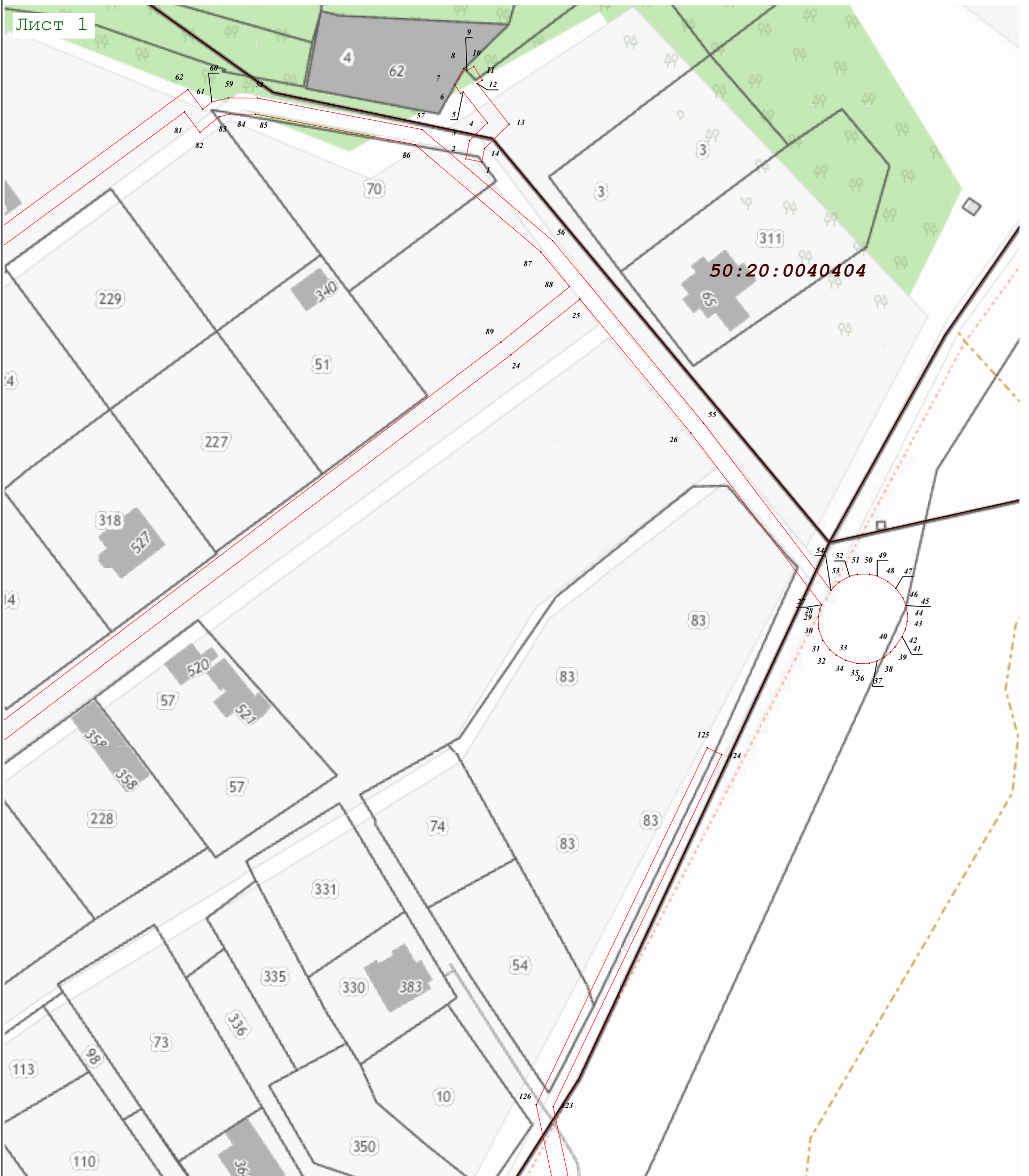
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 15 » сентября 20 21 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта





Раздел 4  
План границ объекта

Лист 1



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

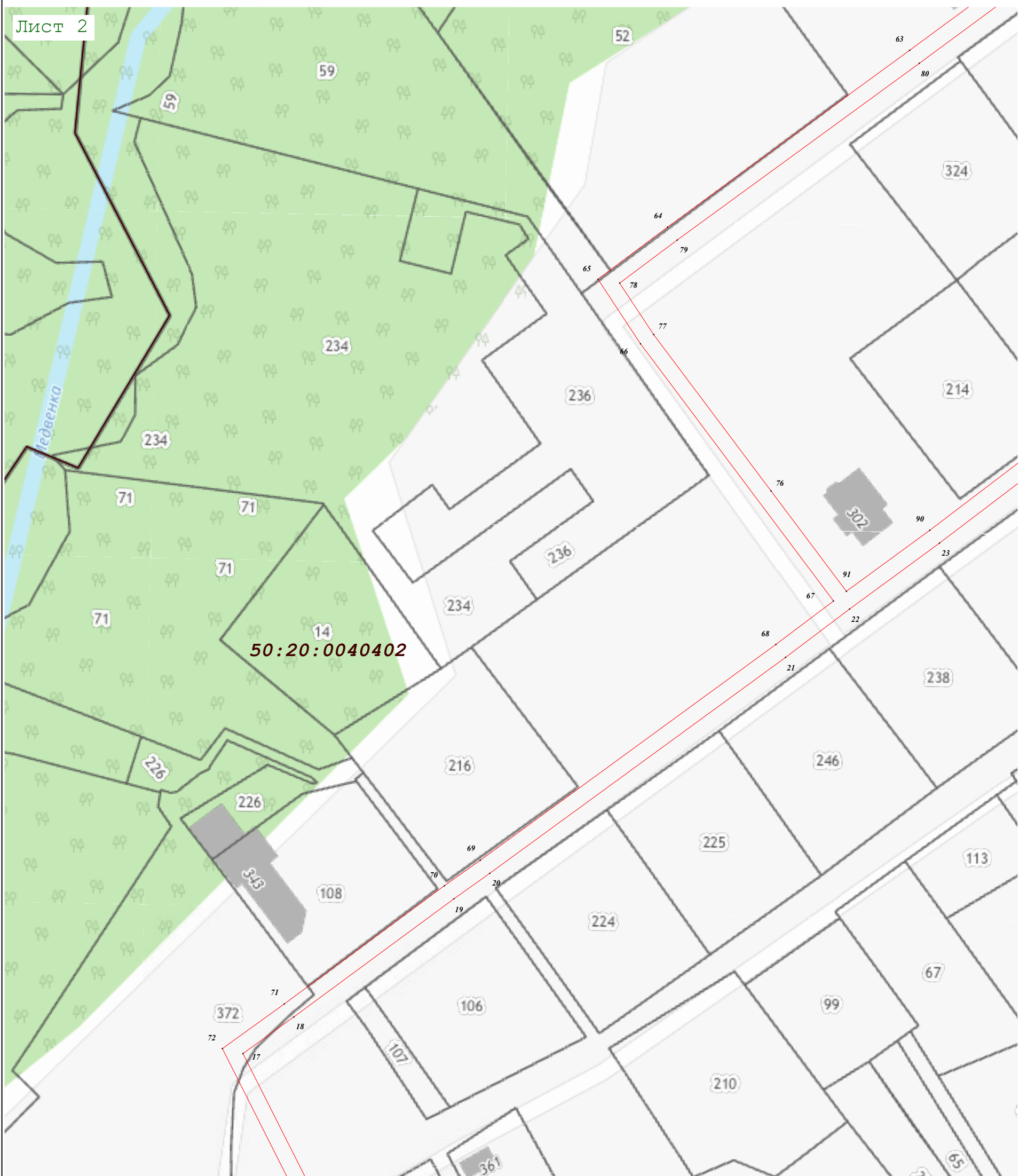


Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 15 » сентября 20 21 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта





Раздел 4  
План границ объекта

Лист 2



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН



Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 15 » сентября 20 21 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта





Раздел 4  
План границ объекта

Лист 3



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 15 » сентября 20 21 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта





Раздел 4  
План границ объекта





Лист 5



50:20:0040402

Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН



Подпись \_\_\_\_\_

Дата « 15 » сентября 20 21 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта