



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 08.11.2021 № 4038**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, д. Назарьево в пользу Акционерного общества "Мособлгаз" в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей – Газораспределительная сеть д. Назарьево, кадастровый номер 50:20:0000000:292278, находящаяся в собственности Акционерного общества «Мособлгаз», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 17.09.2018 № 50:20:0000000:292278-50/001/2018-3

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования Одинцовский городской округ, учитывая ходатайство Акционерного общества "Мособлгаз" (ОГРН 1175024034734, ИНН 5032292612) от 24.09.2021 № P001-5207300732-50152703,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества "Мособлгаз", в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей – Газораспределительная сеть д. Назарьево, кадастровый номер 50:20:0000000:292278, находящаяся в собственности Акционерного общества «Мособлгаз», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 17.09.2018 № 50:20:0000000:292278-50/001/2018-3, в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земель и частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерному обществу «Мособлгаз»: - привести земли и части земельных участков, указанных в Приложении № 1 к настоящему постановлению в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; - направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с Приложением № 2 к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

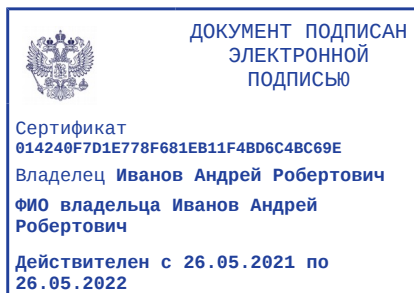
2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее Постановление (без сведений о границах публичного сервитута) в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru>. в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского  
городского округа



А.Р. Иванов

**Приложение № 1  
к Постановлению  
от 08.11.2021 № 4038**

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:20:0041508:251	Московская область, Одинцовский район, д. Назарьево, дом № 63
2	50:20:0041508:190	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Назарьевский, д. Назарьево, дом 16а
3	50:20:0041508:97	Московская область, Одинцовский район, Назарьевский с.о., дер. Назарьево, уч.16б
4	50:20:0041508:234	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, д. Назарьево, уч.54а
5	50:20:0041508:64	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Назарьевский, д. Назарьево, дом 44
6	50:20:0041508:120	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Назарьевский, д. Назарьево, дом 30
7	50:20:0041508:272	Московская область, Одинцовский район, д. Назарьево, дом 24
8	50:20:0041508:364	Московская область, Одинцовский район, с/о Назарьевский, д. Назарьево
9	50:20:0041508:84	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Назарьевский, д. Назарьево, дом 17

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
10	50:20:0041514:920	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, п. Назарьево
11	50:20:0041514:1843	Московская область, Одинцовский район, сп Назарьевское, п. Назарьево, в районе д. №10
12	50:20:0041514:1069	Московская область, Одинцовский район, пос. Назарьево, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 50:20:0041514
13	50:20:0041514:472	обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Назарьевский, п. Назарьево

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ****Публичный сервитут объекта «Газораспределительная сеть деревни Назарьево», кадастровый номер  
50:20:0000000:292278**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1****Сведения об объекте**

<b>№ п/п</b>	<b>Характеристики объекта</b>	<b>Описание характеристик</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский городской округ, Назарьево д
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	6 493 м <sup>2</sup> ± 28 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет.

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

<b>1. Система координат</b> МСК-50, Зона 2					
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	460 633,27	2 159 333,98	Аналитический метод	0,10	—
2	460 635,36	2 159 354,81		0,10	
3	460 640,71	2 159 375,23		0,10	
4	460 646,37	2 159 380,26		0,10	
5	460 680,81	2 159 505,42		0,10	
6	460 686,58	2 159 521,23		0,10	
7	460 679,60	2 159 523,19		0,10	
8	460 681,41	2 159 529,83		0,10	
9	460 685,28	2 159 528,79		0,10	
10	460 684,53	2 159 525,96		0,10	
11	460 687,96	2 159 525,00		0,10	
12	460 692,73	2 159 538,08		0,10	
13	460 697,82	2 159 559,34		0,10	
14	460 730,32	2 159 556,12		0,10	
15	460 761,53	2 159 552,70		0,10	
16	460 848,10	2 159 544,28		0,10	
17	460 847,70	2 159 540,30		0,10	
18	460 761,12	2 159 548,72		0,10	
19	460 729,92	2 159 552,14		0,10	
20	460 700,90	2 159 555,02		0,10	
21	460 696,57	2 159 536,92		0,10	
22	460 684,63	2 159 504,20		0,10	
23	460 649,92	2 159 378,06		0,10	
24	460 644,27	2 159 373,04		0,10	
25	460 639,30	2 159 354,10		0,10	
26	460 635,89	2 159 320,05		0,10	
27	460 653,41	2 159 211,83		0,10	
28	460 690,22	2 159 215,20		0,10	
29	460 690,58	2 159 211,22		0,10	
30	460 654,04	2 159 207,88		0,10	
31	460 664,07	2 159 145,28		0,10	
32	460 676,06	2 159 068,82		0,10	
33	460 682,30	2 159 033,71		0,10	
34	460 686,22	2 159 016,65		0,10	
35	460 756,83	2 159 022,55		0,10	
36	460 857,49	2 159 025,15		0,10	
37	460 857,56	2 159 028,82		0,10	
38	460 853,34	2 159 028,82		0,10	
39	460 853,34	2 159 032,82		0,10	
40	460 857,64	2 159 032,82		0,10	
41	460 857,91	2 159 047,11		0,10	
42	460 855,04	2 159 047,11		0,10	
43	460 855,04	2 159 051,11		0,10	
44	460 861,98	2 159 051,11		0,10	
45	460 861,00	2 159 000,30		0,10	
46	460 857,00	2 159 000,38		0,10	
47	460 857,41	2 159 021,15		0,10	

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

1	2	3	4	5	6		
48	460 757,04	2 159 018,55	Аналитический метод	0,10	—		
49	460 690,13	2 159 012,98		0,10			
50	460 690,45	2 159 009,59		0,10			
51	460 689,15	2 159 009,47		0,10			
52	460 688,04	2 159 008,71		0,10			
53	460 688,63	2 159 006,12		0,10			
54	460 691,15	2 159 006,46		0,10			
55	460 691,47	2 159 002,51		0,10			
56	460 689,49	2 159 002,20		0,10			
57	460 697,48	2 158 947,34		0,10			
58	460 719,10	2 158 804,41		0,10			
59	460 728,33	2 158 736,65		0,10			
60	460 724,37	2 158 736,11		0,10			
61	460 715,14	2 158 803,85		0,10			
62	460 694,82	2 158 938,15		0,10			
63	460 684,86	2 158 935,82		0,10			
64	460 684,47	2 158 939,84		0,10			
65	460 694,22	2 158 942,11		0,10			
66	460 685,52	2 159 001,66		0,10			
67	460 678,38	2 159 032,91		0,10			
68	460 674,39	2 159 055,47		0,10			
69	460 662,87	2 159 050,28		0,10			
70	460 662,41	2 159 054,51		0,10			
71	460 673,66	2 159 059,53		0,10			
72	460 672,12	2 159 068,15		0,10			
73	460 660,12	2 159 144,65		0,10			
74	460 631,86	2 159 319,93		0,10			
1	460 633,27	2 159 333,98		0,10			
75	460 319,65	2 159 304,90		Аналитический метод		0,10	—
76	460 373,00	2 159 302,62				0,10	
77	460 373,68	2 159 335,40				0,10	
78	460 422,25	2 159 335,26				0,10	
79	460 422,40	2 159 338,61				0,10	
80	460 435,51	2 159 338,37	0,10				
81	460 456,98	2 159 338,47	0,10				
82	460 489,82	2 159 337,77	0,10				
83	460 525,23	2 159 336,73	0,10				
84	460 525,13	2 159 333,50	0,10				
85	460 552,77	2 159 331,46	0,10				
86	460 560,68	2 159 319,19	0,10				
87	460 591,55	2 159 319,91	0,10				
88	460 591,64	2 159 315,91	0,10				
89	460 558,53	2 159 315,13	0,10				
90	460 550,49	2 159 327,61	0,10				
91	460 520,62	2 159 329,82	0,10				
92	460 520,85	2 159 332,86	0,10				
93	460 489,72	2 159 333,77	0,10				
94	460 456,95	2 159 334,47	0,10				
95	460 435,48	2 159 334,37	0,10				
96	460 426,22	2 159 334,54	0,10				
97	460 426,06	2 159 331,26	0,10				
98	460 377,60	2 159 331,34	0,10				
99	460 376,91	2 159 298,45	0,10				
100	460 364,68	2 159 298,98	0,10				
101	460 364,45	2 159 293,48	0,10				



**Раздел 2**

<b>Сведения о местоположении границ объекта</b>					
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
102	460 360,45	2 159 293,65	Аналитический метод	0,10	—
103	460 360,69	2 159 299,15		0,10	
104	460 348,24	2 159 299,68		0,10	
105	460 347,96	2 159 293,16		0,10	
106	460 343,97	2 159 293,34		0,10	
107	460 344,24	2 159 299,85		0,10	
108	460 319,47	2 159 300,91		0,10	
75	460 319,65	2 159 304,90		0,10	
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>					
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
—	—	—	—	—	—







Раздел 4  
План границ объекта



Масштаб 1:4 000

Используемые условные знаки и обозначения:

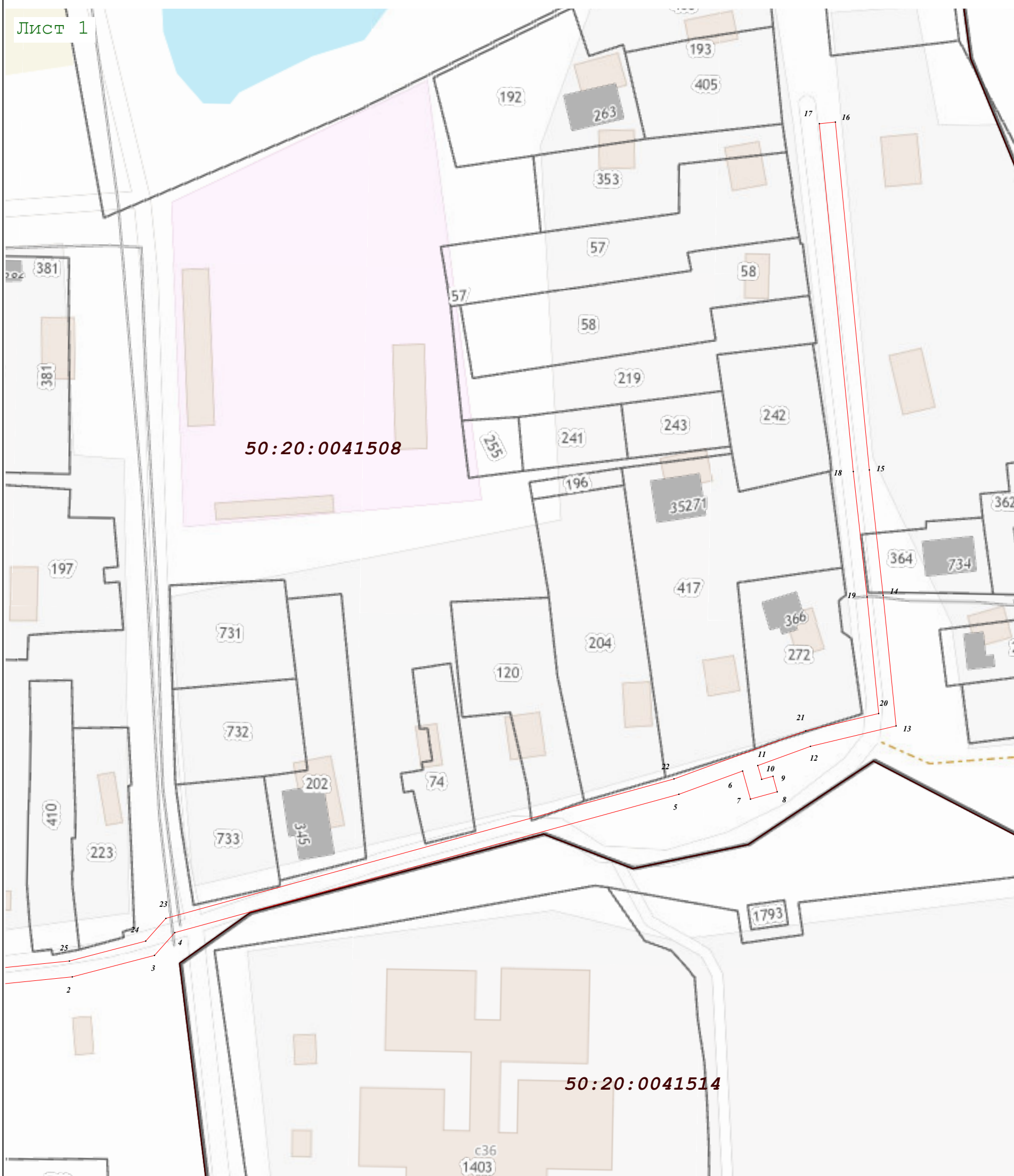
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 15 » сентября 20 21 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта





Раздел 4  
План границ объекта

Лист 1



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

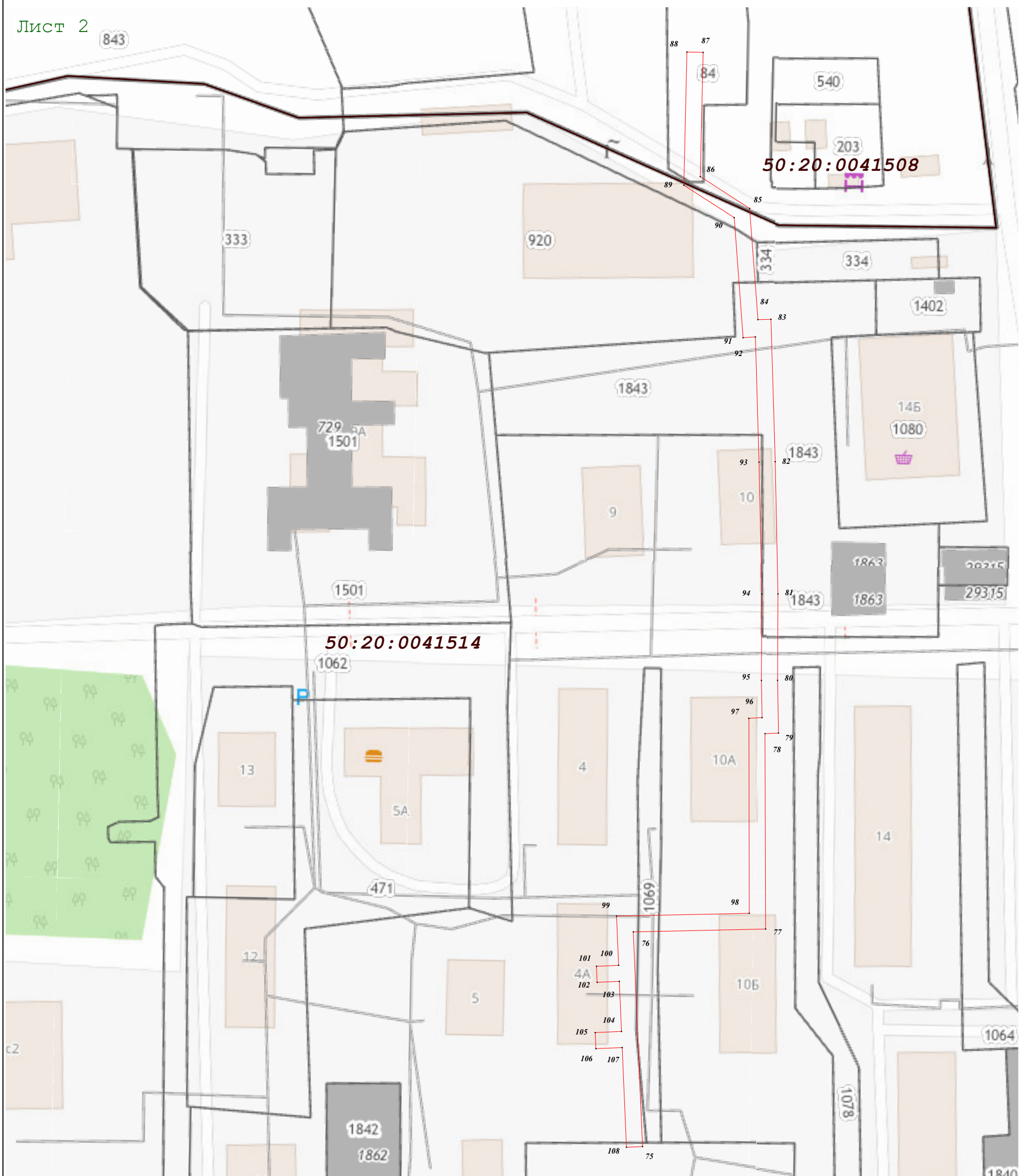


Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 15 » сентября 20 21 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4  
План границ объекта

Лист 2



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- характеристическая точка границы зоны
- граница зоны
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН



Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 15 » сентября 20 21 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4  
План границ объекта





Лист 3



50:20:0041508

Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

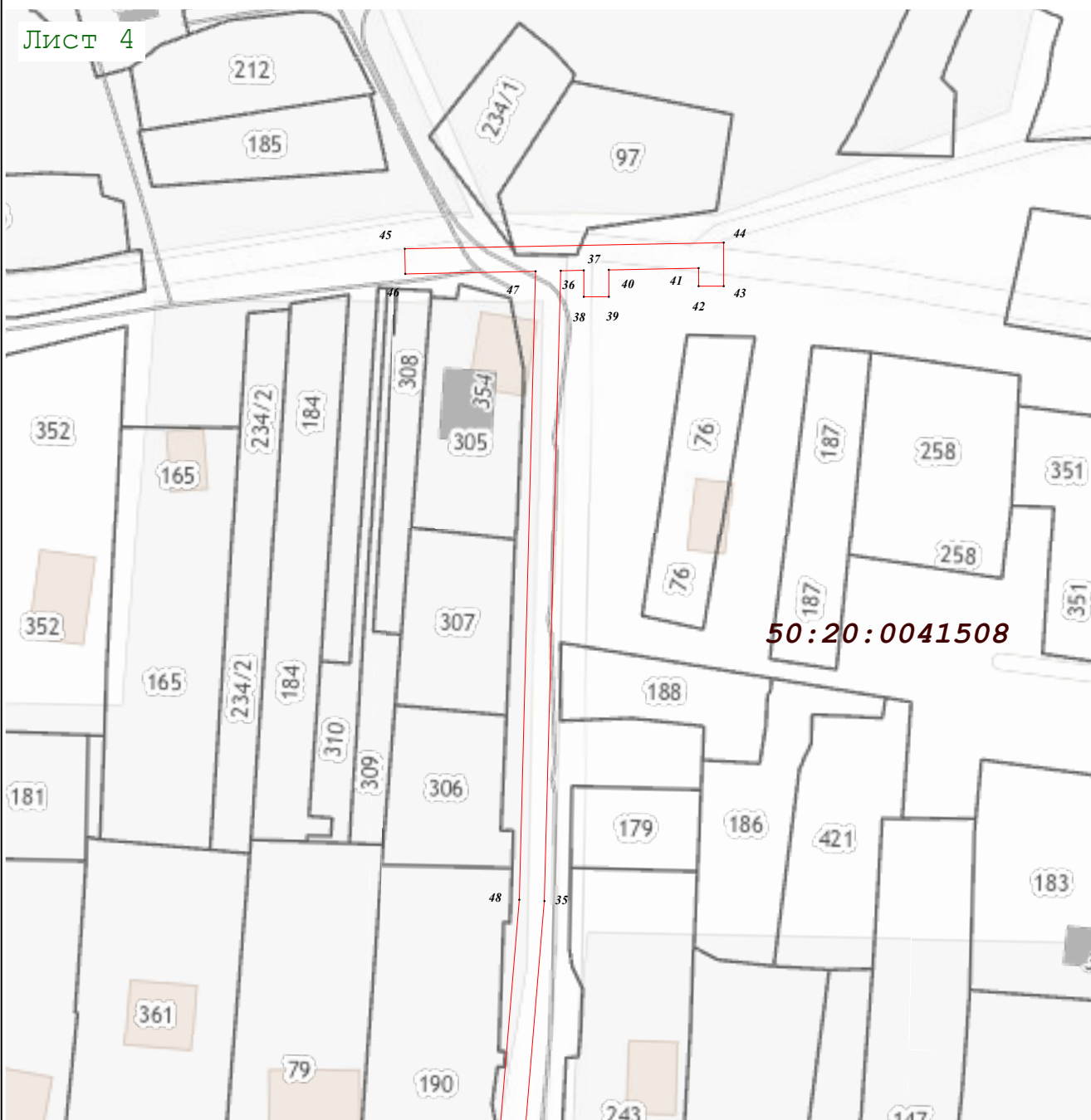
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 15 » сентября 20 21 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта





Раздел 4  
План границ объекта

Лист 4



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН



Подпись \_\_\_\_\_

Дата « 15 » сентября 20 21 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта




Раздел 4  
План границ объекта

Лист 5



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 15 » сентября 20 21 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

