АДМИНИСТРАЦИЯ

ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.02.2022 № 646

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда Одинцовского городского округа Московской области

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Порядком расчета платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда Одинцовского городского округа Московской области, утвержденным решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 01.09.2020 № 12/18 (с изменениями от 28.04.2021 № 12/24), Уставом Одинцовского городского округа Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить базовый размер платы за наем жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда Одинцовского городского округа Московской области в размере 96 (девяносто шесть) рублей 28 копеек.
2. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда Одинцовского городского округа Московской области за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц согласно Приложению.
3. Признать утратившим силу постановление Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 30.09.2020 № 2520 «Об установлении базового размера платы за пользование жилы помещением (платы за наем) и размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда Одинцовского городского округа Московской области».
4. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в сети «Интернет».
5. Настоящее постановление вступает в силу с 01.04.2022.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации Одинцовского городского округа Московской области Пайсова М.А., заместителя Главы Администрации Одинцовского городского округа Московской области – начальника Управления правового обеспечения Тесля А.А.

Глава Одинцовского городского округа А.Р. Иванов

Приложение

к постановлению Администрации Одинцовского городского округа Московской области

от 18.02.2022 № 646

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда Одинцовского городского округа Московской области за

1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц (руб.)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  Значение Кj  Размер платы (руб.) | Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, в т.ч. лифт и мусоропровод | Благоустроенные многоквартирные дома, не имеющие лифта и мусоропровода | Неблагоустроенные дома, не канализируемые |
| Города, входящие в состав Одинцовского городского округа | Сельские и иные населенные пункты, входящие в состав Одинцовского городского округа | Города, входящие в состав Одинцовского городского округа | Сельские и иные населенные пункты, входящие в состав Одинцовского городского округа | Города, входящие в состав Одинцовского городского округа | Сельские и иные населенные пункты, входящие в состав Одинцовского городского округа |
| Кирпичные, монолитные дома | Кj = 1 11,55 |  Кj = 0,97 11,21  | Кj = 0,97 11,21 | Кj =0,93 10,75 | Кj =0,93 10,75 | Кj =0,9 10,40 |
| Панельные, блочные дома | Кj = 0,97 11,21 | Кj =0,93 10,75 | Кj =0,93 10,75 | Кj =0,9 10,40 | Кj =0,9 10,40 | Кj = 0,87 10,05  |
| Деревянные дома | Кj =0,9 10,40 | Кj = 0,87 10,05 | Кj = 0,87 10,05 | Кj = 0,83 9,59 | Кj = 0,83 9,59 | Кj = 0,80 9,24 |