**ПРОЕКТ**

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:20:0070231:2**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации,
Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ
«О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области
и органами государственной власти Московской области», постановлением Правительства Московской области от 30.12.2014 № 1193/51 «Об образовании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Московской области», Административным регламентом предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Московской области», утвержденным распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 12.08.2022 № 27РВ-387, правилами землепользования и застройки территории (части территории) Одинцовского городского округа Московской области, утвержденными постановлением администрации Одинцовского городского округа Московской области от 28.09.2021 № 3471 (в редакции от 30.12.2021
№ 4880), учитывая заключение по результатам общественных обсуждений
от -------------, рекомендации Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Московской области (протокол от ---------- № ------), заключение о соблюдении требований технических регламентов для объектов капитального строительства при реализации разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее − Заключение), выданное АО «Трест Мособлстрой № 6» (регистрационный номер № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ в государственном реестре \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ассоциация «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»), заявление АО «Трест Мособлстрой № 6»:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:20:0070231:2, площадью 704 кв. м в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка: до 0 м с юго-запада, до 0 м с северо-запада, до 0 м с северо-востока, в местах примыкания земельного участка с кадастровым номером № 50:20:0070231:11, в целях строительства гаражей.

2. Архитектурно-строительное проектирование и строительство объектов капитального строительства на земельном участке, указанном
в пункте 1 настоящего распоряжения, осуществлять в соответствии
с требованиями технических регламентов, в том числе о пожарной безопасности, с Заключением.

3. Отделу информационных технологий и защиты информации Управления координации деятельности Комитета по архитектуре
и градостроительству Московской области обеспечить размещение настоящего распоряжения на интернет-портале Правительства Московской области и официальном сайте Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю
за собой.

Первый заместитель руководителя

Комитета по архитектуре и градостроительству

Московской области Н.Н. Зыкова