АДМИНИСТРАЦИЯ

ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.09.2022 № 5189

Об определении управляющей организации, временно исполняющей обязанности по управлению многоквартирным домом

Рассмотрев обращение ООО «Управляющая компания АЗ» от 15.09.2022 № 319, в целях обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах на территории Одинцовского городского округа Московской области, в соответствии со статьями 161, 163 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, постановлением Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 28.08.2019 № 441 «Об утверждении перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить ООО «Элитстрой» (ИНН 7719859154, ОГРН 1137746986112) (далее – Управляющая организация) управляющей организацией для осуществления управления многоквартирными домами, расположенными по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, п. Горки-10, дд. 33 корп.1, 33 корп. 2, с 01.10.2022 года.

2. Установить, что Управляющая организация осуществляет управление многоквартирными домами, расположенными по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, п. Горки-10, дд. 33 корп.1, 33 корп. 2, до определения результатов конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом.

3. Определить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирными домами, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, выполняемых Управляющей организацией, а также размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, согласно Приложению к настоящему постановлению.

4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства Администрации Одинцовского городского округа:

1) направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня после даты его принятия в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»;

2) обеспечить в течение пяти рабочих дней после даты принятия настоящего постановления размещение его на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирных домов № 33 корп.1, 33 корп. 2 в п. Горки-10 Одинцовского городского округа;

3) в течение одного рабочего дня после даты принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

5. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Одинцовского городского округа Московской области Коротаева М.В.

Глава Одинцовского

городского округа А.Р. Иванов

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |