



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО  
(РОСАВТОДОР)  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.12.2022

Москва

№ 4324-р

**Об изъятии для нужд Российской Федерации земельных участков в целях обеспечения реализации проекта «Устранение узких мест на основных направлениях транспортных коридоров в Московской агломерации. А-113 Строящаяся Центральная кольцевая автомобильная дорога (Московская область). Участок Центральной кольцевой автомобильной дороги Московской области от ПК 237+10 до ПК 279+60 пускового комплекса № 5, обход д. Малые Вяземы Одинцовского района Московской области»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 17 июля 2009 г. № 145-ФЗ «О Государственной компании «Российские автомобильные дороги» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 18 августа 2020 г. № 313 «Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 24 августа 2020 г. № 2584-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Устранение узких мест на основных направлениях транспортных коридоров в Московской агломерации. А-113 Строящаяся Центральная кольцевая автомобильная дорога (Московская область). Участок Центральной кольцевой автомобильной дороги Московской области от ПК 237+10 до ПК 279+60 пускового комплекса № 5, обход д. Малые Вяземы Одинцовского района Московской области» (с изменениями, внесенными распоряжением Федерального дорожного агентства от 16 ноября 2022 г. № 3755-р), обращением Государственной компании

«Российские автомобильные дороги» от 6 декабря 2022 г. № 425/Х и в целях обеспечения реализации проекта «Устранение узких мест на основных направлениях транспортных коридоров в Московской агломерации. А-113 Строящаяся Центральная кольцевая автомобильная дорога (Московская область). Участок Центральной кольцевой автомобильной дороги Московской области от ПК 237+10 до ПК 279+60 пускового комплекса № 5, обход д. Малые Вяземы Одинцовского района Московской области» (далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельные участки, указанные в приложении к настоящему распоряжению.

2. Государственной компании «Российские автомобильные дороги»: обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о подлежащих образованию (уточнению) земельных участках, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, если такие земельные участки не отнесены к категории земель населенных пунктов;

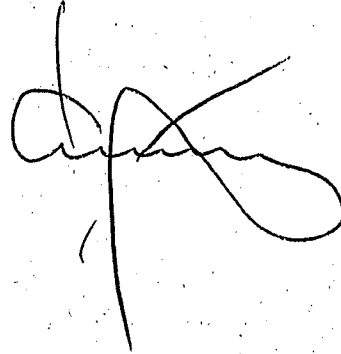
обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить направление настоящего распоряжения в уполномоченные на размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности органы исполнительной власти Московской области и соответствующие органы местного самоуправления, на территории которых расположены земельные участки, подлежащие изъятию, для исполнения части 2. статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части

размещения настоящего распоряжения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. ФГБУ «ИНФОРМАВТОДОР» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель руководителя



И.В. Костюченко

Приложение  
к распоряжению Федерального дорожного агентства  
от 22.10.2022 № 4324-Р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта: «Устранение узких мест на основных направленных транспортных коридорах в Московской агломерации. А-113 Строящаяся Центральная кольцевая автомобильная дорога (Московская область). Участок Центральной кольцевой автомобильной дороги Московской области от ПК 237+10 до ПК 279+60 пускового комплекса № 5, обход д. Малые Вяземы Одинцовского района Московской области»

№ п/п	Правообладатель земельного участка	Вид права	Адрес (местоположение) земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв. м	Площадь земельного участка, подлежащего изъятию, кв. м	Перечень правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов
1	Садоводческое некоммерческое товарищество "Строитель" войсковой части 10892, ИНН: 5032083746	Собственность	Московская область, Одинцовский район, в районе д. Малые Вяземы, СНТ "Строитель" войсковой части 10892	50:20:0041305:152	15782	53	Выписка из ЕГРН от 29.11.2022 № 99/2022/509363901
2						273	
3						703	
4						108	
5	Саманкина Наталья Ивановна	Собственность	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Московская область, городской округ Одинцовский, рабочий поселок Большие Вяземы, пос.е Можайское, земельный участок 2В	50:20:0041402:115	400	400	Выписка из ЕГРН от 29.11.2022 № 99/2022/509366775
6	Боднарчук Светлана Александровна	Собственность	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с. Большие Вяземы, дом 2А	50:20:0041614:119	715	65	Выписка из ЕГРН от 29.11.2022 № 99/2022/509371663
7	Шведова Вера Васильевна	Собственность	Московская область, Одинцовский район, с. Большие Вяземы, д. 6	50:20:0010101:567	2 070	180	Выписка из ЕГРН от 29.11.2022 № 99/2022/509373123
8	Рабова Наталья Олеговна	Собственность	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, рп. Большие Вяземы, уч. 18-1	50:20:0041402:159	390	390	Выписка из ЕГРН от 29.11.2022 № 99/2022/509376274
9	Пьятнин Андрей Алексеевич	Собственность	Московская область, Одинцовский район, с. Большие Вяземы, д. 20	50:20:0041402:272	960	41	Выписка из ЕГРН от 29.11.2022 № 99/2022/509377973
10	Аламов Игорь Валерьевич Кобзев Дмитрий Павлович	Долевая собственность	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, д. Нараяновка, СНТ "Надежда", уч. 144/010/01/01	50:20:0041613:297	1 000	51	Выписка из ЕГРН от 29.11.2022 № 99/2022/509381312



Начальник управления подготовки территории  
Государственной компании «Автодор»

А.И. Матвеева