



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 09.01.2023 № 3**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ в пользу Открытого акционерного общества "Российские железные дороги" в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, на срок указанных строительства, реконструкции, ремонта, необходимых для объекта: «Развитие Киевского направления Московского железнодорожного узла для усиления пригородного пассажирского движения. Строительство III главного пути на участке Солнечная - Апрелевка» в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла», расположенного в границах кадастрового квартала 50:20:0070305

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О

регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Открытого акционерного общества "Российские железные дороги" (ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727) от 01.12.2022 № P001-4729501958-66629638,

## **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 24 месяца в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, в пользу Открытого акционерного общества "Российские железные дороги", в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, на срок указанных строительства, реконструкции, ремонта, необходимых для объекта: «Развитие Киевского направления Московского железнодорожного узла для усиления пригородного пассажирского движения. Строительство III главного пути на участке Солнечная - Апрелевка» в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла», расположенного в границах кадастрового квартала 50:20:0070305, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с Документацией по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по объекту: «Развитие Киевского направления Московского железнодорожного узла для усиления пригородного пассажирского движения. Строительство III главного пути на участке Солнечная-Апрелевка» в рамках реализации проекта «Развития Московского транспортного узла» утвержденной Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации от 06.04.2021 № АИ-85-р.

Открытое акционерное общество «Российские железные дороги» обязано: - привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, указанных в пункте 1 абзаца 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; - направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

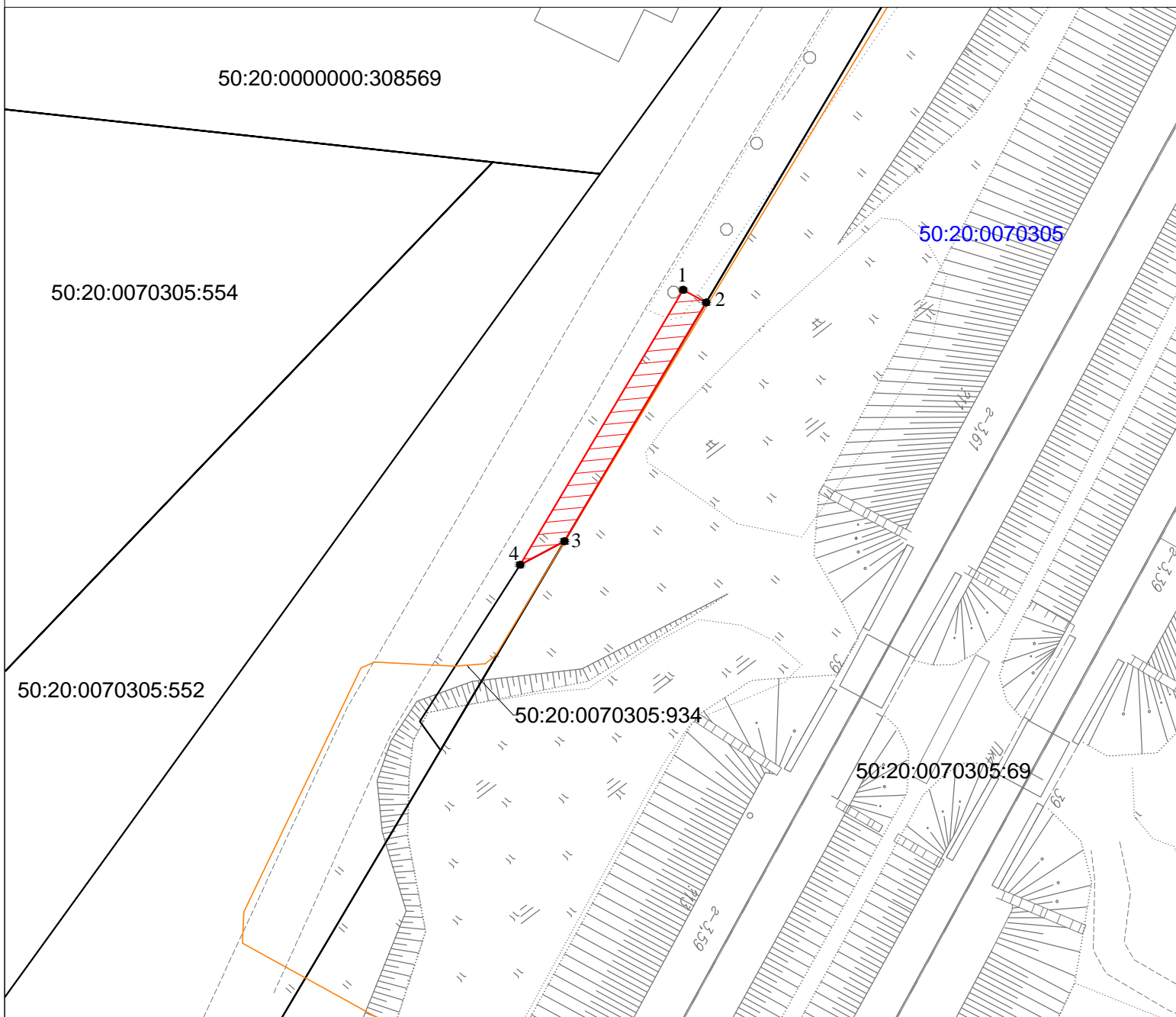
5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского  
городского округа







А.Р. Иванов

Графическое описание границ публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, на срок указанных строительства, реконструкции, ремонта, необходимых для объекта: «Развитие Киевского направления Московского железнодорожного узла для усиления пригородного пассажирского движения. Строительство III главного пути на участке Солнечная - Апрельевка» в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла», расположенного в границах кадастрового квартала 50:20:0070305



Масштаб 1:500

Условные обозначения

- 50:20:0070305      Номер кадастрового квартала
- 50:20:0070305:934      Кадастровый номер земельного участка
-       Проектная граница публичного сервитута
-       Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
-       Характерная точка проектной границы публичного сервитута
-       Проектное местоположение объекта инфраструктуры (Кабельная (подземная) линия электропередачи напряжением 10 кВ)

<p align="center"><b>Графическое описание границ публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, на срок указанных строительства, реконструкции, ремонта, необходимых для объекта: «Развитие Киевского направления Московского железнодорожного узла для усиления пригородного пассажирского движения. Строительство III главного пути на участке Солнечная - Апрелевка» в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла», расположенного в границах кадастрового квартала 50:20:0070305</b></p>				
<p><b>Местоположение земельного участка (публичного сервитута)</b></p>		<p align="center"><i>Московская область, Одинцовор-н, д. Солманово, ул. Вокзальная, Российская Федерация</i></p>		
<p align="center"><b>Система координат</b></p>		<p align="center"><i>МСК – 50 зона 2</i></p>		
<p align="center"><b>Площадь</b></p>		<p align="center"><i>59 кв. м</i></p>		
<p align="center"><b>Перечень характерных точек</b></p>				
<p align="center"><b>Обозначение характерных точек границы</b></p>	<p align="center"><b>Координаты, м</b></p>		<p align="center"><b>Метод определения координат характерной точки</b></p>	<p align="center"><b>Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M<sub>t</sub>)м</b></p>
	<p align="center"><b>X</b></p>	<p align="center"><b>Y</b></p>		
1	454596,24	2170107,55	<p align="center">Аналитический метод</p>	0.10
2	454595,14	2170109,54		0.10
3	454574,45	2170097,26		0.10
4	454572,41	2170093,41		0.10
1	454596,24	2170107,55		0.10