



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 11.01.2023 № 41**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, с. Акулово в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей – распределительный газопровод высокого давления, кадастровый номер 50:20:0070104:1195, находящийся в собственности Акционерного общества «Мособлгаз», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 11.08.2020 № 50:20:0070104:1195-24/095/2020-3

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734) от 06.12.2022 № P001-4909656807-66762022,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей – распределительный газопровод высокого давления, кадастровый номер 50:20:0070104:1195, находящийся в собственности Акционерного общества «Мособлгаз», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 11.08.2020 № 50:20:0070104:1195-24/095/2020-3, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земель и частей земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерному обществу «Мособлгаз»: - привести земли и части земельных участков, указанных в Приложении № 1 к настоящему постановлению в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; - направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с Приложением № 2 к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А

Глава Одинцовского  
городского округа



А.Р. Иванов

**Приложение № 1  
к Постановлению  
от 11.01.2023 № 41**

<b>№</b>	<b>Кадастровый номер земельного участка</b>	<b>Адрес / описание местоположения</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	50:20:0070105:411	Московская область, Одинцовский район, в районе д. Акулово, с/т "Грибовчанка"
2	50:20:0070105:68	Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Железнодорожная, 2Б
3	50:20:0070105:461	Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Железнодорожная
4	50:20:0000000:297793	Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, в районе с. Акулово, Можайское шоссе, южная часть кадастровых кварталов 50:20:0070104, 50:20:0070105, северная часть кадастровых кварталов 50:20:0030202, 50:20:0070219
5	50:20:0070219:53	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, Адм. пос Дубки, с. Акулово, ул. Центральная, дом 1а.

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Распределительный газопровод высокого давления»,  
кадастровый номер 50:20:0070104:1195

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Одинцовский, с. Акулово
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	934 м <sup>2</sup> ± 11 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз". Адрес: Московская обл, г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

<b>1. Система координат</b> МСК-50, зона 2					
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
1	458 921,65	2 172 187,66	Аналитический метод	0,10	—
2	458 936,97	2 172 182,28		0,10	
3	458 950,99	2 172 174,36		0,10	
4	458 985,01	2 172 154,24		0,10	
5	459 012,18	2 172 138,54		0,10	
6	459 062,31	2 172 107,38		0,10	
7	459 056,82	2 172 095,11		0,10	
8	459 063,30	2 172 088,60		0,10	
9	459 078,47	2 172 077,01		0,10	
10	459 090,48	2 172 066,54		0,10	
11	459 087,71	2 172 063,66		0,10	
12	459 075,95	2 172 073,90		0,10	
13	459 060,66	2 172 085,58		0,10	
14	459 052,05	2 172 094,24		0,10	
15	459 057,23	2 172 105,83		0,10	
16	459 010,12	2 172 135,11		0,10	
17	458 982,99	2 172 150,79		0,10	
18	458 948,99	2 172 170,90		0,10	
19	458 935,31	2 172 178,62		0,10	
20	458 923,94	2 172 182,62		0,10	
21	458 921,81	2 172 177,27		0,10	
22	458 926,47	2 172 175,26		0,10	
23	458 924,89	2 172 171,59		0,10	
24	458 916,65	2 172 175,13		0,10	
1	458 921,65	2 172 187,66	0,10		
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>					
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
—	—	—	—	—	—



Раздел 4  
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- (red line) - граница зоны
- (thin grey line) - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- (thick grey line) - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 14 » ноября 20 22 г.



Место для отиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта