



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО  
(РОСАВТОДОР)  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

Расп. № 200-р  
от 06.02.2023



РОСАВТОДОР

06.02.2023

Москва

№ 200-р

**Об изъятии для нужд Российской Федерации земельных участков и объекта недвижимого имущества в целях обеспечения реализации проекта «Устранение узких мест на основных направлениях транспортных коридоров в Московской агломерации. А-113 Строящаяся Центральная кольцевая автомобильная дорога (Московская область). Участок Центральной кольцевой автомобильной дороги Московской области от ПК 237+10 до ПК 279+60 пускового комплекса № 5, обход д. Малые Вяземы Одинцовского района Московской области»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 17 июля 2009 г. № 145-ФЗ «О Государственной компании «Российские автомобильные дороги» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 18 августа 2020 г. № 313 «Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 24 августа 2020 г. № 2584-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Устранение узких мест на основных направлениях транспортных коридоров в Московской агломерации. А-113 Строящаяся Центральная кольцевая автомобильная дорога (Московская область). Участок Центральной кольцевой автомобильной дороги Московской области от ПК 237+10 до ПК 279+60 пускового комплекса № 5, обход д. Малые Вяземы Одинцовского района Московской области» (с изменениями, внесенными распоряжением Федерального

дорожного агентства от 16 ноября 2022 г. № 3755-р), обращением Государственной компании «Российские автомобильные дороги» от 15 декабря 2022 г. № 440/Х и в целях обеспечения реализации проекта «Устранение узких мест на основных направлениях транспортных коридоров в Московской агломерации. А-113 Строящаяся Центральная кольцевая автомобильная дорога (Московская область). Участок Центральной кольцевой автомобильной дороги Московской области от ПК 237+10 до ПК 279+60 пускового комплекса № 5, обход д. Малые Вяземы Одинцовского района Московской области» (далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельные участки и объект недвижимого имущества, указанные в приложении к настоящему распоряжению.

2. Государственной компании «Российские автомобильные дороги»:

обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельных участков и объекта недвижимого имущества, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки и объект недвижимого имущества, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков и объекта недвижимости, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков и объекта недвижимого имущества письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков и объекта недвижимого имущества в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о подлежащих образованию (уточнению) земельных участках, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель

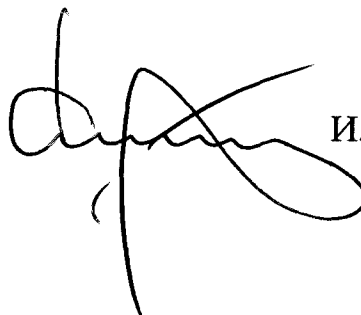
обороны, безопасности и земель иного специального назначения, если такие земельные участки не отнесены к категории земель населенных пунктов;

обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки и объект недвижимого имущества в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить направление настоящего распоряжения в уполномоченные на размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности органы исполнительной власти Московской области и соответствующие органы местного самоуправления, на территории которых расположены земельные участки и объект недвижимого имущества, подлежащие изъятию, для исполнения части 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части размещения настоящего распоряжения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. ФГБУ «ИНФОРМАВТОДОР» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель руководителя



И.В. Костюченко

**Перечень земельных участков и объектов недвижимости, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта: «Устранение узких мест на основных направлениях транспортных коридоров в Московской агломерации. А-113 Строящаяся Центральная кольцевая автомобильная дорога (Московская область). Участок Центральной кольцевой автомобильной дороги Московской области от ПК 237+10 до ПК 279+60 пускового комплекса № 5, обход д. Малые Вяземы Одинцовского района Московской области»**

№ п/п	Правообладатель объекта недвижимого имущества	Вид права	Наименование объекта	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества	Кадастровый номер исходного объекта недвижимого имущества	Площадь исходного объекта недвижимого имущества, кв. м	Площадь объекта недвижимого имущества подлежащая изъятию, кв. м	Перечень правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов
1	Галушко Владимир Петрович	Собственность	Земельный участок	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, д. Малые Вяземы, дом 12	50:20:0041411:211	1777	322	Выписка из ЕГРН от 29.11.2022 № 99/2022/509383913
2	Галушко Владимир Петрович	Собственность	Жилой дом	Московская область, р-н. Одинцовский, д. Малые Вяземы, д. 12	50:20:0000000:58984	48,7	48,7	Выписка из ЕГРН от 01.12.2022 № 99/2022/509819293
3	Богомолова Ирина Сергеевна	Собственность	Земельный участок	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Большевяземский, д. Малые Вяземы, дом 18	50:20:0041411:123	2140	502	Выписка из ЕГРН от 29.11.2022 № 99/2022/509385743
4	Общество с ограниченной ответственностью "Одинцовская кондитерская фабрика", ИНН: 5032056319	Собственность	Земельный участок	Московская область, Одинцовский район, д. Малые Вяземы, участок №20	50:20:0041411:127	1500	248	Выписка из ЕГРН от 30.11.2022 № 99/2022/509537652
5				Московская область, Одинцовский район, д. Малые Вяземы, участок №20	50:20:0041411:50	1541	322	Выписка из ЕГРН от 30.11.2022 № 99/2022/509539115
6				Московская область, Одинцовский район, д. Малые Вяземы, участок №20	50:20:0041411:51	1125	262	Выписка из ЕГРН от 30.11.2022 № 99/2022/509543831
7				Московская область, Одинцовский район, д. Малые Вяземы, уч. 20	50:20:0041411:112	3398	78	Выписка из ЕГРН от 30.11.2022 № 99/2022/509545146
8				Московская область, Одинцовский район, д. Малые Вяземы, участок №20	50:20:0041411:52	675	149	Выписка из ЕГРН от 06.12.2022 № КУВИ-001/2022-216696952
9				Московская область, Одинцовский район, д. Малые Вяземы, уч. 20	50:20:0041411:202	1600	428	Выписка из ЕГРН от 30.11.2022 № 99/2022/509549379
10				Московская область, Одинцовский район, д. Малые Вяземы, уч. 20	50:20:0041411:104	32000	1870	Выписка из ЕГРН от 30.11.2022 № 99/2022/509573565
11	Общество с ограниченной ответственностью "МОБ-Сервис", ИНН: 5032045998	Собственность	Земельный участок	Российская Федерация, Московская область, Одинцовский район, городское поселение Большие Вяземы, д. Малые Вяземы, Петровский проезд, уч. 1А	50:20:0041411:48	1 280	82	Выписка из ЕГРН от 06.12.2022 № КУВИ-001/2022-216713885

Заместитель начальника управления  
подготовки территории Государственной  
компании «Автодор»



А.А. Фролов