



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 28.06.2023 № 4079**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Одинцовский городской округ, г. Одинцово, с. Акулово, п. ВНИИССОК в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес юридического лица: 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, км 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), д. 1, корп/этаж Б/9, кабинет 901) от 05.06.2023 № P001-0048198848-72367868,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его

неотъемлемых технологических частей - Сооружение: газопровод высокого давления, с кадастровым номером 50:20:0010508:1928, принадлежащего Акционерному обществу «Мособлгаз» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 11.01.2019 сделана запись регистрации № 50:20:0010508:1928-50/010/2019-4, в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование частей земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми Акционерным обществом «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом Акционерного общества «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано: привести части земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течение трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

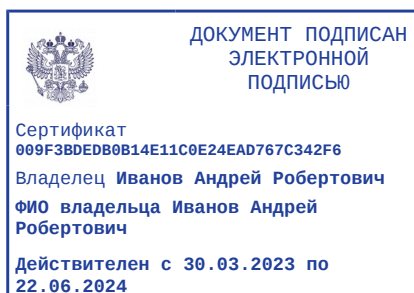
2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

Приложение № 1
к Постановлению
от 28.06.2023 № 4079

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:20:0070227:15039	143002, Московская область, р-н Одинцовский, г Одинцово, ул Акуловская, Российская Федерация, Одинцовский городской округ
2	50:20:0070227:15038	143002, Московская область, р-н Одинцовский, г Одинцово, ул Акуловская, Российская Федерация, Одинцовский городской округ
3	50:20:0070227:15037	143002, Московская область, р-н Одинцовский, г Одинцово, ул Акуловская, Российская Федерация, Одинцовский городской округ
4	50:20:0070227:1466	Московская область, Одинцовский район, с. Акулово
5	50:20:0010203:219	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с. Акулово, ул. Центральная, дом 29
6	50:20:0070219:96	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, гп Одинцово, с. Акулово, ул. Центральная, дом 31
7	50:20:0070219:281	Московская область, р-н Одинцовский, с. Акулово (гп Одинцово), ул. Центральная
8	50:20:0070227:1000	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, в районе с. Дубки
9	50:20:0070227:1235	Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Акуловская, 2д
10	50:20:0070227:293	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, гп Лесной Городок, с. Дубки
11	50:20:0070227:1280	Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Акуловская, 2ж

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
12	50:20:0070227:13784	Московская область, р-н Одинцовский, г. Одинцово, ул. Акуловская
13	50:20:0070227:999	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, в районе с. Дубки
14	50:20:0070227:13638	Московская область, р-н Одинцовский, г. Одинцово, ул. Акуловская
15	50:20:0070227:14879	Московская область, г. Одинцово, ул Акуловская, Российская Федерация, Одинцовский г.о.
16	50:20:0070227:14792	Московская область, г. Одинцово, ул Акуловская, Российская Федерация, Одинцовский городской округ
17	50:20:0070227:1238	Московская область, Одинцовский район, в районе села Дубки
18	50:20:0070227:995	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, в районе с. Дубки
19	50:20:0070227:1237	Московская область, Одинцовский район, в районе села Дубки
20	50:20:0070227:998	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, в районе с. Дубки
21	50:20:0070227:1042	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, в районе с. Дубки
22	50:20:0070227:15040	143002, Московская область, р-н Одинцовский, г Одинцово, ул Акуловская, Российская Федерация, Одинцовский городской округ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**Публичный сервитут объекта «Сооружение: газопровод высокого давления», кадастровый номер 50:20:0010508:1928**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский городской округ, г. Одинцово, с. Акулово, п. ВНИИСОК
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	7 519 м ² ± 30 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта «Сооружение: газопровод высокого давления», кадастровый номер 50:20:0010508:1928 Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз". Адрес: Московская обл, г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

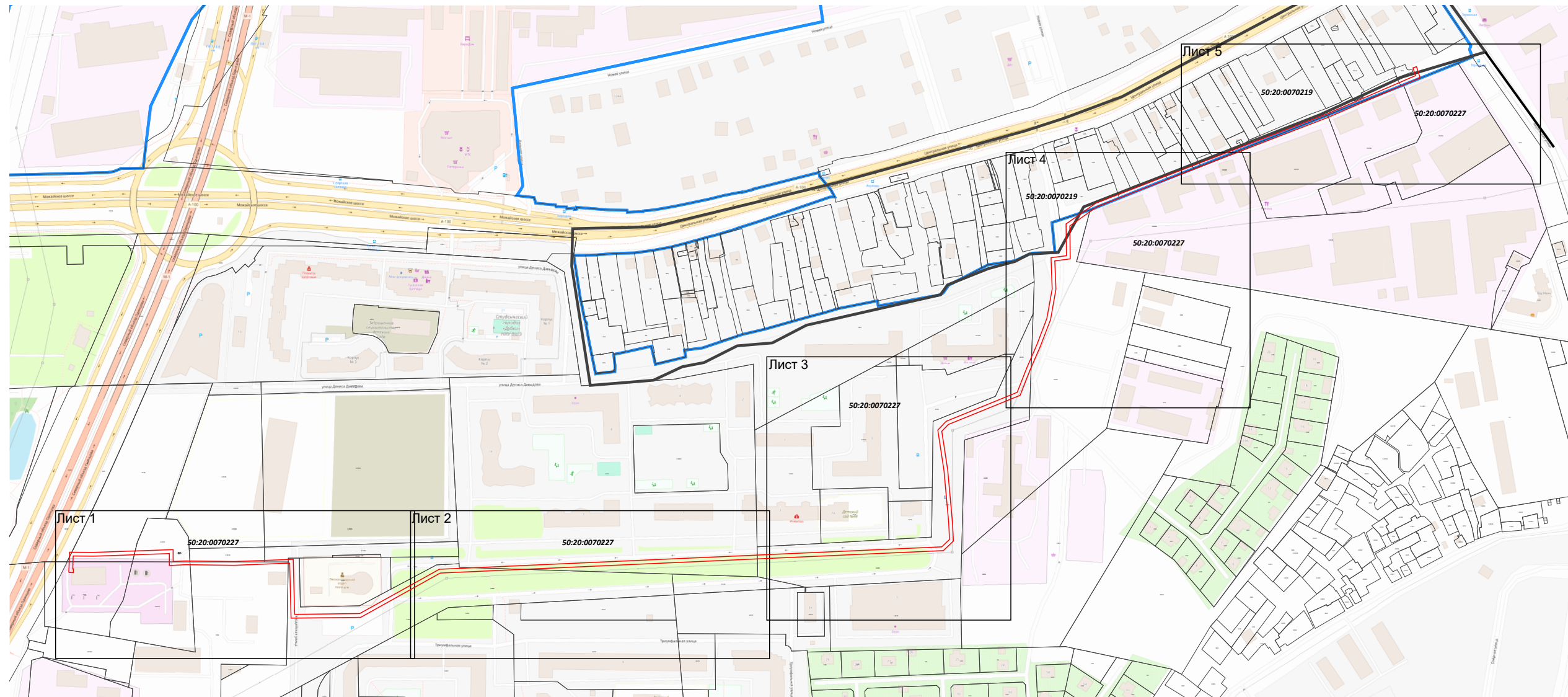
1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	458 364,70	2 170 685,79	Аналитический метод	0,10	—
2	458 386,29	2 170 686,56		0,10	
3	458 386,09	2 170 711,89		0,10	
4	458 388,96	2 170 797,25		0,10	
5	458 376,29	2 170 797,23		0,10	
6	458 376,92	2 170 810,79		0,10	
7	458 376,33	2 170 862,72		0,10	
8	458 378,72	2 170 925,79		0,10	
9	458 319,96	2 170 927,31		0,10	
10	458 320,79	2 170 996,85		0,10	
11	458 368,01	2 171 081,99		0,10	
12	458 391,94	2 171 619,44		0,10	
13	458 399,86	2 171 627,86		0,10	
14	458 417,76	2 171 626,97		0,10	
15	458 473,49	2 171 621,78		0,10	
16	458 516,48	2 171 615,26		0,10	
17	458 525,83	2 171 624,10		0,10	
18	458 556,59	2 171 700,20		0,10	
19	458 582,89	2 171 710,55		0,10	
20	458 607,74	2 171 721,33		0,10	
21	458 635,51	2 171 731,97		0,10	
22	458 667,03	2 171 737,66		0,10	
23	458 700,30	2 171 736,32		0,10	
24	458 702,36	2 171 752,81		0,10	
25	458 736,11	2 171 752,53		0,10	
26	458 758,48	2 171 784,36		0,10	
27	458 853,50	2 172 031,41		0,10	
28	458 894,32	2 172 126,25		0,10	
29	458 902,55	2 172 123,63		0,10	
30	458 903,76	2 172 127,44		0,10	
31	458 892,06	2 172 131,16		0,10	
32	458 849,79	2 172 032,92		0,10	
33	458 754,92	2 171 786,26		0,10	
34	458 734,04	2 171 756,54		0,10	
35	458 698,83	2 171 756,84		0,10	
36	458 696,78	2 171 740,46		0,10	
37	458 666,75	2 171 741,68		0,10	
38	458 634,43	2 171 735,84		0,10	
39	458 606,23	2 171 725,04		0,10	
40	458 581,36	2 171 714,25		0,10	
41	458 553,52	2 171 703,29		0,10	
42	458 522,45	2 171 626,40		0,10	
43	458 515,15	2 171 619,51		0,10	
44	458 473,98	2 171 625,75		0,10	
45	458 418,05	2 171 630,96		0,10	
46	458 398,21	2 171 631,95		0,10	
47	458 388,01	2 171 621,10		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта





1	2	3	4	5	6
48	458 364,05	2 171 083,11	Аналитический метод	0,10	—
49	458 316,81	2 170 997,91		0,10	
50	458 315,91	2 170 923,41		0,10	
51	458 374,57	2 170 921,90		0,10	
52	458 372,33	2 170 862,77		0,10	
53	458 372,92	2 170 810,86		0,10	
54	458 372,10	2 170 793,22		0,10	
55	458 384,82	2 170 793,24		0,10	
56	458 382,09	2 170 711,95		0,10	
57	458 382,26	2 170 690,42		0,10	
58	458 368,55	2 170 689,93		0,10	
59	458 368,53	2 170 690,68		0,10	
60	458 364,53	2 170 690,54		0,10	
1	458 364,70	2 170 685,79	0,10		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:5 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - граница зоны
-  - характеристическая точка границы зоны

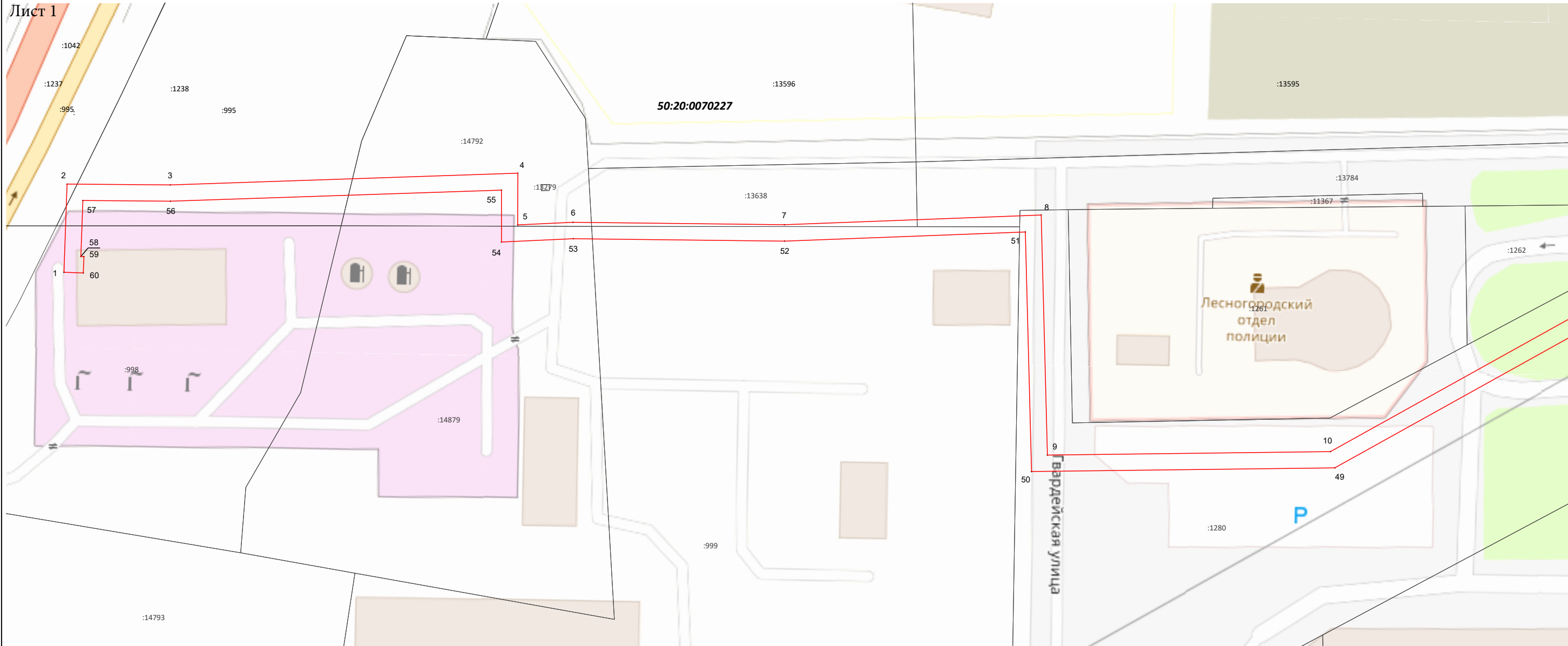
Подпись _____ Дата « 4 » мая 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта







**Раздел 4
План границ объекта**

Лист 1



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - граница зоны
-  - характерная точка границы зоны

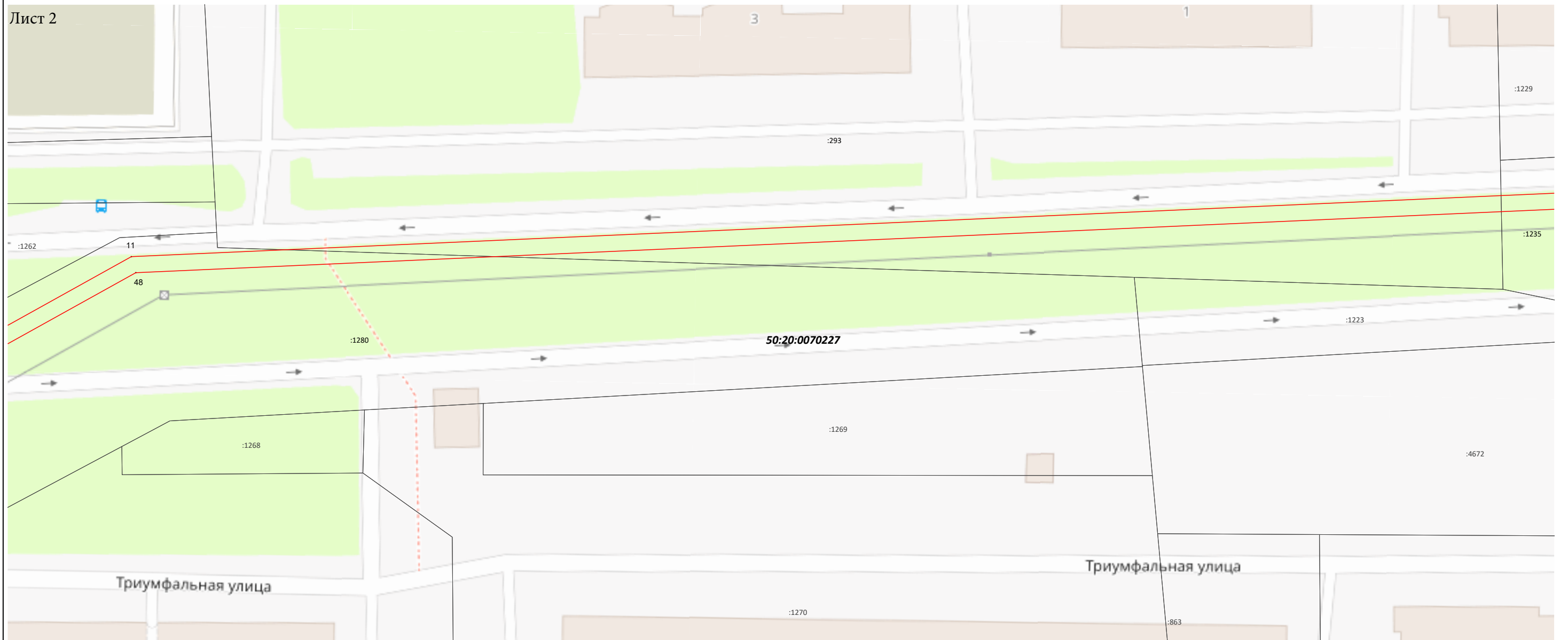
Подпись _____ Дата « 4 » мая 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта







Раздел 4
План границ объекта

Лист 2



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - граница зоны
-  - характерная точка границы зоны

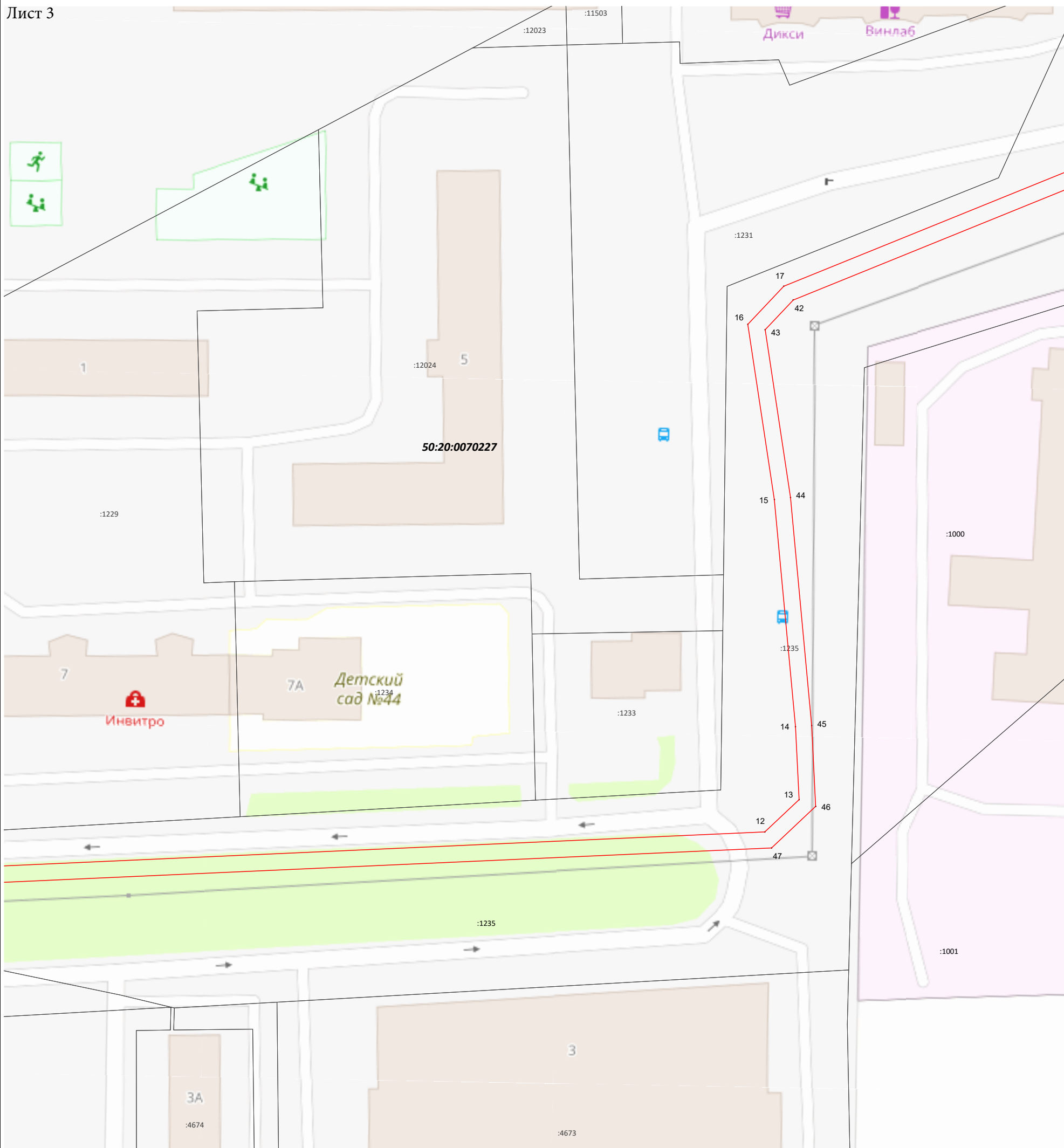
Подпись _____ Дата « 4 » мая 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта







Раздел 4
План границ объекта

Лист 3



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - граница зоны
-  - характерная точка границы зоны

Подпись _____



Дата « 4 » мая 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта






Раздел 4
План границ объекта

Лист 4



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - граница населенного пункта по сведениям ЕГРН
-  - граница зоны
-  - характерная точка границы зоны

Подпись _____



Дата « 4 » мая 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта






Раздел 4
План границ объекта

Лист 5



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - граница населенного пункта по сведениям ЕГРН
-  - граница зоны
-  - характерная точка границы зоны

Подпись _____ Дата « 4 » мая 20 23 г.



Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта