



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 28.06.2023 № 4080**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Одинцовский городской округ, с. Дубки в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес юридического лица: 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, км 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), д. 1, корп/этаж Б/9, кабинет 901) от 06.06.2023 № P001-0048198848-72408864,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей - Сооружение: газопровод низкого давления с

кадастровым номером 50:20:0000000:289043, принадлежащего Акционерному обществу «Мособлгаз» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 04.03.2020 сделана запись регистрации № 50:20:0000000:289043-50/001/2020-3, в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование частей земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми Акционерным обществом «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом Акционерного общества «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано: привести части земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

**Приложение № 1
к Постановлению
от 28.06.2023 № 4080**

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:20:0040110:870	Московская область, Одинцовский район, Дубковская п/а, пос. Дубки, уч. 19, (ГП-1)
2	50:20:0070103:2037	Московская область, Одинцовский район, городское поселение Лесной городок, с. Дубки, ул. Родниковая
3	50:20:0070103:2038	Московская область, Одинцовский район, городское поселение Лесной городок, с. Дубки, пер. Новый
4	50:20:0070103:2031	Московская область, Одинцовский район, городское поселение Лесной городок, с. Дубки, ул. Вишневая
5	50:20:0070103:1979	Московская область, Одинцовский район, п. Дубки, ГП-1, участок № 6
6	50:20:0070103:404	Московская область, р-н Одинцовский, с. Дубки (гп Лесной Городок), ул. Солнечная, д. 4
7	50:20:0070103:2032	Московская область, Одинцовский район, городское поселение Лесной городок, с. Дубки, ул. Солнечная
8	50:20:0000000:295995	Московская область, Одинцовский район, с. Дубки, ул. Солнечная, уч. 1-Б
9	50:20:0070103:1716	Московская область, Одинцовский район, Адм. пос. Дубки, п. Дубки, ГП-1
10	50:20:0070103:1717	Московская область, Одинцовский район, Адм. пос. Дубки, п. Дубки, ГП-1
11	50:20:0000000:295994	Московская область, Одинцовский район, с. Дубки, ул. Солнечная, уч. 1-Б

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Сооружение: газопровод низкого давления», кадастровый номер
50:20:0000000:289043

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский городской округ, Дубки с
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	3 170 м ² ± 20 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта «Сооружение: газопровод низкого давления», кадастровый номер 50:20:0000000:289043 Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз". Адрес: Московская обл, г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblغاز.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	458 970,38	2 168 936,69	Аналитический метод	0,10	—
2	458 989,45	2 169 083,26		0,10	
3	458 996,51	2 169 151,51		0,10	
4	458 878,29	2 169 168,39		0,10	
5	458 816,83	2 169 174,26		0,10	
6	458 774,71	2 169 181,21		0,10	
7	458 769,91	2 169 180,81		0,10	
8	458 761,20	2 169 170,69		0,10	
9	458 757,41	2 169 165,92		0,10	
10	458 754,85	2 169 166,88		0,10	
11	458 751,87	2 169 167,09		0,10	
12	458 748,96	2 169 166,41		0,10	
13	458 746,38	2 169 164,89		0,10	
14	458 744,96	2 169 163,49		0,10	
15	458 742,32	2 169 159,54		0,10	
16	458 741,57	2 169 157,69		0,10	
17	458 741,19	2 169 155,73		0,10	
18	458 741,38	2 169 152,75		0,10	
19	458 742,44	2 169 149,95		0,10	
20	458 744,28	2 169 147,59		0,10	
21	458 746,76	2 169 145,73		0,10	
22	458 749,55	2 169 144,65		0,10	
23	458 752,53	2 169 144,45		0,10	
24	458 755,44	2 169 145,13		0,10	
25	458 757,21	2 169 146,05		0,10	
26	458 759,44	2 169 148,05		0,10	
27	458 761,56	2 169 151,13		0,10	
28	458 762,55	2 169 153,03		0,10	
29	458 763,10	2 169 154,96		0,10	
30	458 763,17	2 169 157,95		0,10	
31	458 762,72	2 169 159,89		0,10	
32	458 761,90	2 169 161,71		0,10	
33	458 760,58	2 169 163,48		0,10	
34	458 764,28	2 169 168,14		0,10	
35	458 771,87	2 169 176,96		0,10	
36	458 774,55	2 169 177,18		0,10	
37	458 814,34	2 169 170,61		0,10	
38	458 809,89	2 169 135,48		0,10	
39	458 813,86	2 169 134,97		0,10	
40	458 818,31	2 169 170,10		0,10	
41	458 877,82	2 169 164,41		0,10	
42	458 992,14	2 169 148,10		0,10	
43	458 985,48	2 169 083,75		0,10	
44	458 980,65	2 169 046,61		0,10	
45	458 919,81	2 169 051,93		0,10	
46	458 892,36	2 169 055,22		0,10	
47	458 891,89	2 169 051,25		0,10	

Раздел 2





Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
48	458 919,39	2 169 047,95	Аналитический метод	0,10	—
49	458 980,13	2 169 042,64		0,10	
50	458 966,91	2 168 940,99		0,10	
51	458 904,40	2 168 946,17		0,10	
52	458 852,87	2 168 951,76		0,10	
53	458 852,44	2 168 947,78		0,10	
54	458 904,01	2 168 942,19		0,10	
1	458 970,38	2 168 936,69		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - граница зоны
-  - характерная точка границы зоны

Подпись _____



Дата « 18 » мая 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта