



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 18.07.2023 № 4655**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Одинцовский городской округ, д. Малые Вяземы в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734) от 16.06.2023 № P001-4909656807-72727776,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровых кварталов 50:20:0041406 и 50:20:0041306, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения. Назначение сооружения "Газификация д. Малые Вяземы" Одинцовского городского округа Московской области", в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земель, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в

соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 11 месяцев.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Плата за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, устанавливается в размере 0,01 процента среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Одинцовскому городскому округу Московской области, в соответствии с Распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 28.11.2022 № 15ВР-2453, пропорционально площади земель в установленных границах публичного сервитута, за каждый год использования этих земель. Размер платы за публичный сервитут на земли, государственная собственность на которые не разграничена, составляет: 102 (сто два) рубля 91 (девяносто одну) копейку за весь срок действия сервитута, НДС не облагается. Плата за публичный сервитут на земли вносится в виде единовременного платежа - не позднее 30 дней с момента издания настоящего постановления, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: УФК по Московской области (КУМИ Администрации Одинцовского городского округа, л/с 04483J94880) ИНН 5032000299, КПП 503201001, ГУ Банка России по ЦФО/УФК по Московской области, г. Москва, БИК 004525987, единый казначейский счет 40102810845370000004, казначейский (расчетный) счет 03100643000000014800, ОКТМО 46755000 КБК 080 1 11 05312 04 0000 120.

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано: привести земли, указанные в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с Приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского  
городского округа



А.Р. Иванов

Схема расположения границ публичного сервитута

Схема расположения листов

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименование

органа государственной власти или органа местного

самоуправления, принявшего решение об утверждении схемы

или подписанием соглашения о передаче в публичный пользованию)

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Объект: «Газификация д. Малые Вяземы» Одинцовского городского округа Московской области .  
Местоположение: Российская Федерация, Московская область, г.о. Одинцово, д. Малые Вяземы  
Общая площадь: 35 кв.м

ОЗ1(1) (состоит из земель государственной собственности до разграничения ) = 14 кв.м. ,  
ОЗ1(2) (состоит из земель государственной собственности до разграничения ) = 21 кв.м.

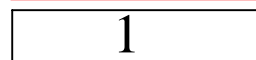
2

1

Условные обозначения:



-граница испрашиваемого земельного участка



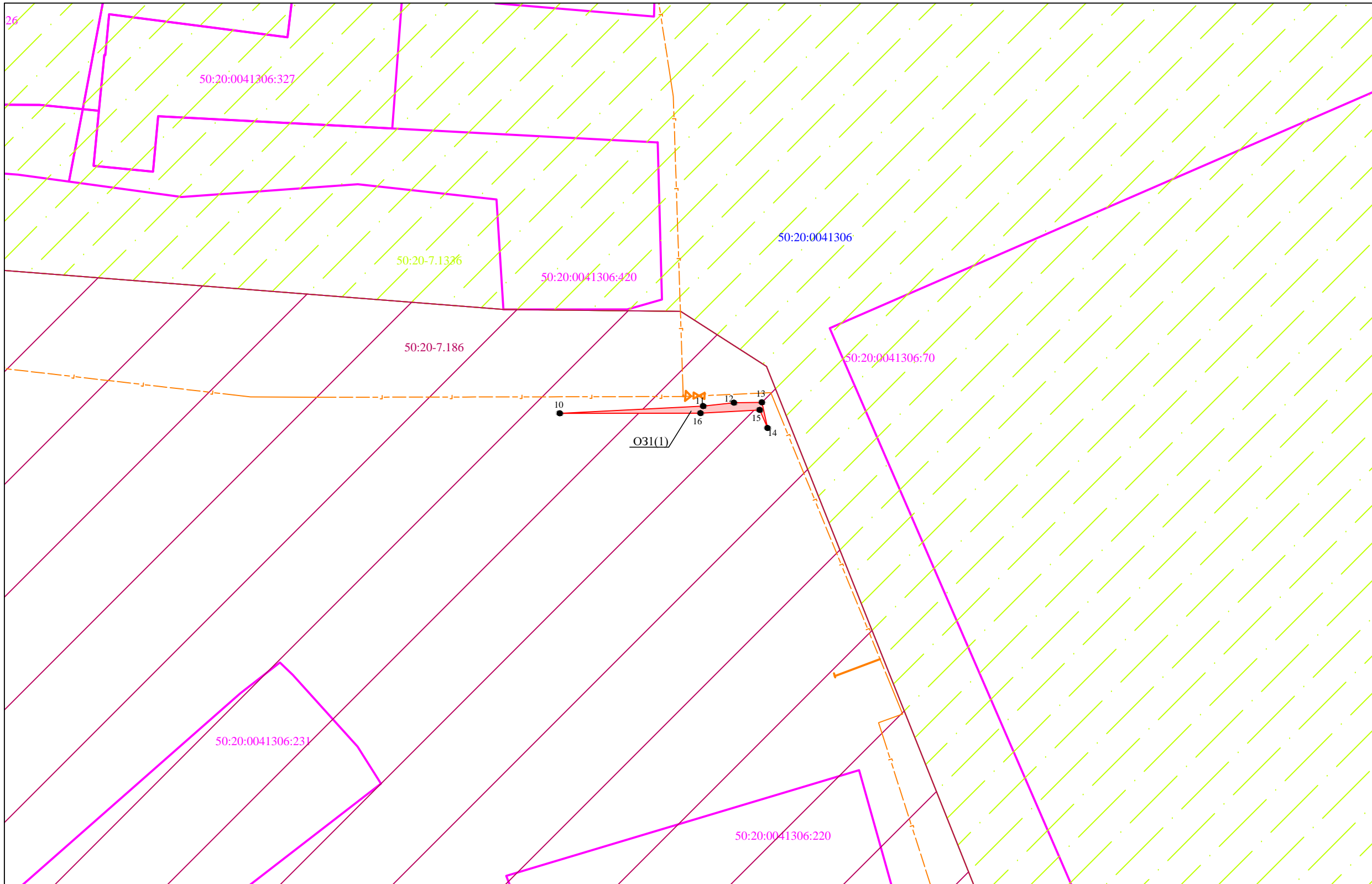
-обозначение листа схемы расположения

Заявитель  
Александрова Екатерина Александровна  
по доверенности №12-07/164-1 от 13.12.2021г от АО "Мособлгаз"

Объект: «Газификация д. Малые Вяземы» Одинцовского городского округа Московской области.  
 Местоположение: Российская Федерация, Московская область, г.о. Одинцово, д. Малые Вяземы  
 Общая площадь: 35 кв.м

ОЗ1(1) (состоит из земель государственной собственности до разграничения ) = 14 кв.м. ,  
 ОЗ1(2) (состоит из земель государственной собственности до разграничения ) = 21 кв.м.

Исполнение документа от утверждения, включая изменения  
 права государственной власти или органа местного самоуправления, принятые решение по утверждению схемы  
 или подписанию соглашения о предоставлении земельных участков  
 от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_



Обозначение публичного сервитута ОЗ1(1)			
Каталог координат (Система координат МСК-50, зона 2)			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь контура, кв.м
	X	Y	
1	2	3	4
10	455180.13	2158083.21	14
11	455180.98	2158100.37	
12	455181.40	2158104.04	
13	455181.44	2158107.38	
14	455178.37	2158108.07	
15	455180.53	2158107.12	
16	455180.13	2158100.04	
10	455180.13	2158083.21	

Масштаб 1:500

Условные обозначения:

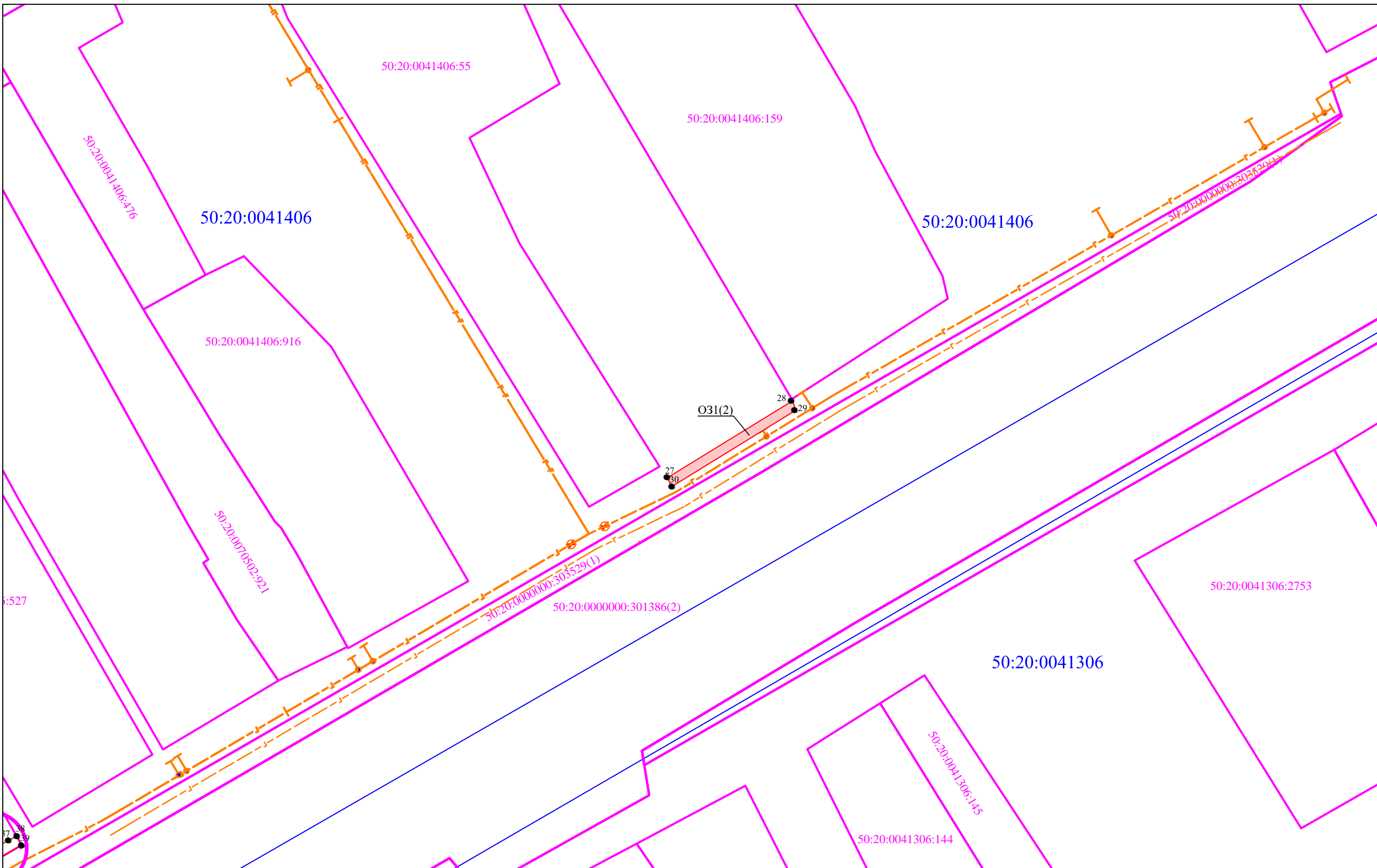
- граница испрашиваемого земельного участка совместно с охранной зоной газопровода
- 50:20:0041406:401 -обозначение земельного участка по сведениям ЕГРН
- 1 -характерная точка образуемого земельного участка
- 50:20:0041406 -обозначение кадастрового квартала
- проектируемый газопровод
- 50:20:7.186 -Жилая зона
- 50:20:7.1336 -Жилая зона

Заявитель  
 Александрина Екатерина Александровна *E. Alexandrova*  
 по доверенности №12-07/164-1 от 13.12.2021г от АО "Мособлгаз"

Объект: «Газификация д. Малые Вяземы» Одинцовского городского округа Московской области.  
 Местоположение: Российская Федерация, Московская область, г.о. Одинцово, д. Малые Вяземы  
 Общая площадь: 35 кв.м

ОЗ1(1) (состоит из земель государственной собственности до разграничения) = 14 кв.м.,  
 ОЗ1(2) (состоит из земель государственной собственности до разграничения) = 21 кв.м.

\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_



Обозначение публичного сервитута ОЗ1(2)			
Каталог координат (Система координат МСК-50, зона 2)			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь контура, кв.м
	X	Y	
1	2	3	4
27	455886.05	2158826.86	21
28	455895.28	2158841.86	
29	455894.16	2158842.27	
30	455885.00	2158827.40	
27	455886.05	2158826.86	

Масштаб 1:500  
 Условные обозначения:

- граница испрашиваемого земельного участка совместно с охранной зоной газопровода
- 50:20:0041406:401 -обозначение земельного участка по сведениям ЕГРН
- 1 -характерная точка образуемого земельного участка
- 50:20:0041406 -обозначение кадастрового квартала
- проектируемый газопровод

Заявитель  
 Александрина Екатерина Александровна  
 по доверенности №12-07/164-1 от 13.12.2021г от АО "Мособлгаз"