



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 19.07.2023 № 4714**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Одинцовский городской округ, с. Жаворонки в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес юридического лица: 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, км 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), д. 1, корп/этаж Б/9, кабинет 901) от 26.06.2023 № P001-0048198848-73001946,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей - сооружение: газопровод низкого давления с кадастровым номером 50:20:0070512:696, принадлежащего Акционерному обществу

«Мособлгаз» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 09.09.2020 сделана запись регистрации № 50:20:0070512:696-50/215/2020-3, в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование частей земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми Акционерным обществом «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом Акционерного общества «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано: привести части земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах,

являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

**Приложение № 1
к Постановлению
от 19.07.2023 № 4714**

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:20:0070512:487	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, в районе с. Жаворонки, ПКИЗ «Добрыня», уч. 20,21,22
2	50:20:0070512:183	обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Юдинский, уч. 7, в районе с. Жаворонки, ПКИЗ «Добрыня»
3	50:20:0070512:494	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, в районе с. Жаворонки, ПКИЗ «Добрыня», уч. 20,21,22
4	50:20:0070512:496	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, в районе с. Жаворонки, ПКИЗ «Добрыня», уч. 20,21,22
5	50:20:0070512:186	Российская Федерация, Московская область, Одинцовский городской округ, село Жаворонки, территория КИЗ Добрыня, земельный участок 3
6	50:20:0070512:177	обл. Московская, р-н Одинцовский, Адм. пос. Жаворонки, уч. 6, в районе пос. Жаворонки, ПКИЗ «Добрыня»
7	50:20:0070512:491	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, в районе с. Жаворонки, ПКИЗ «Добрыня», уч. 20,21,22
8	50:20:0070512:165	обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Юдинский, уч. 19, в районе с. Жаворонки, ПКИЗ «Добрыня»
9	50:20:0070512:388	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/п Жаворонковское, в районе с. Жаворонки,

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
		ПКИЗ «Добрыня»
10	50:20:0070512:164	обл. Московская, р-н Одинцовский, Адм. пос. Жаворонки, уч. 18, в районе пос. Жаворонки, ПКИЗ «Добрыня»
11	50:20:0070512:1698	Московская область, Одинцовский район, в районе пос. Жаворонки, ПКИЗ «Добрыня», уч. 17
12	50:20:0070512:1697	Московская область, Одинцовский район, в районе пос. Жаворонки, ПКИЗ «Добрыня», уч. 17
13	50:20:0070512:170	обл. Московская, р-н Одинцовский, Адм. пос. Жаворонки, уч. 16, в районе пос. Жаворонки, ПКИЗ «Добрыня»
14	50:20:0070512:160	обл. Московская, р-н Одинцовский, Адм. пос. Жаворонки, уч. 14, в районе пос. Жаворонки, ПКИЗ «Добрыня»
15	50:20:0070512:185	Российская Федерация, Московская область, г.о. Одинцовский, с. Жаворонки, тер. КИЗ Добрыня, з/у 8
16	50:20:0070512:493	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, в районе с. Жаворонки, ПКИЗ «Добрыня», уч. 20,21,22
17	50:20:0070512:492	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, в районе с. Жаворонки, ПКИЗ «Добрыня», уч. 20,21,22
18	50:20:0070512:490	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, в районе с. Жаворонки, ПКИЗ «Добрыня», уч. 20,21,22
19	50:20:0070512:489	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, в районе с. Жаворонки, ПКИЗ «Добрыня», уч. 20,21,22

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
20	50:20:0070512:488	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, в районе с. Жаворонки, ПКИЗ «Добрыня», уч. 20,21,22
21	50:20:0070512:495	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, в районе с. Жаворонки, ПКИЗ «Добрыня», уч. 20,21,22
22	50:20:0070512:498	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, в районе с. Жаворонки, ПКИЗ «Добрыня», уч. 23

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Сооружение: газопровод низкого давления», кадастровый номер
50:20:0070512:696

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский городской округ, Жаворонки с
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1 892 м ² ± 15 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз». Адрес: Московская обл, г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	453 918,26	2 161 475,73	Аналитический метод	0,10	—
2	453 920,07	2 161 476,78		0,10	
3	453 921,29	2 161 479,01		0,10	
4	453 921,25	2 161 481,43		0,10	
5	453 920,11	2 161 486,07		0,10	
6	453 902,43	2 161 545,54		0,10	
7	453 881,09	2 161 614,12		0,10	
8	453 877,27	2 161 612,93		0,10	
9	453 898,60	2 161 544,37		0,10	
10	453 916,25	2 161 485,02		0,10	
11	453 917,26	2 161 480,91		0,10	
12	453 917,27	2 161 480,00		0,10	
13	453 916,75	2 161 479,48		0,10	
14	453 838,81	2 161 460,60		0,10	
15	453 789,64	2 161 450,87		0,10	
16	453 785,49	2 161 577,67		0,10	
17	453 781,49	2 161 577,54		0,10	
18	453 786,71	2 161 418,13		0,10	
19	453 769,35	2 161 417,34		0,10	
20	453 769,98	2 161 398,80		0,10	
21	453 774,69	2 161 398,92		0,10	
22	453 777,80	2 161 399,27		0,10	
23	453 777,47	2 161 403,26		0,10	
24	453 773,84	2 161 402,96		0,10	
25	453 773,48	2 161 413,52		0,10	
26	453 790,84	2 161 414,31		0,10	
27	453 789,77	2 161 446,82		0,10	
28	453 839,67	2 161 456,69		0,10	
1	453 918,26	2 161 475,73		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

