**П р о е к т**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03.07.2023 № 4250

г. Одинцово

|  |
| --- |
| О согласовании проведения торгов на право заключения договора арендыдвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области» и оперативном управленииМуниципального бюджетного учреждения «Дирекция парков Одинцовского городского округа» |

 В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Уставом Одинцовского городского округа Московской области, Положением о порядке сдачи в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», утвержденным решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 27.12.2019 № 13/13,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Согласовать проведение торгов в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды движимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области» и закрепленного на праве оперативного управления за Муниципальным бюджетным учреждением «Дирекция парков Одинцовского городского округа», а именно: комплекс объектов особо ценного движимого имущества, включающий в себя: веревочный парк, площадью 2 800 кв.м, с инвентарным номером 1012600792, павильон для веревочного парка № 7, площадью 89,7 кв.м., с инвентарным номером 1012200804, игровая площадка «Кузнечик», площадью 320 кв.м., с инвентарным номером 1012200795 (далее – Движимое имущество), целевое назначение – предоставление услуг по организации досуга населения, расположенный на лесном участке площадью 46,3276 га с кадастровым номером 50:20:0010336:31289, по адресу: Московская область, Одинцовский муниципальный район, Истринское лесничество, Серебряноборское участковое лесничество, квартал 55, выделы 1, 2, 3, 4, 7, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 18, 20, 21, 27, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36; квартал 56 выделы 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 21, 22.
2. Определить:

1) срок аренды Движимого имущества – два года;

2) начальную цену ежегодной арендной платы за Движимое имущество, согласно Отчету об оценке по определению рыночной стоимости величины арендной платы 10.05.2023 № 01Ю/01/05/2023, в размере 5 969 431 (пять миллионов девятьсот шестьдесят девять тысяч четыреста тридцать один) рубль 20 копеек, в том числе НДС 20% в размере 994 905 (девятьсот девяносто четыре тысячи девятьсот пять) рублей 20 копеек, без учета коммунальных, эксплуатационных, административно-хозяйственных расходов;

3) величину повышения начальной цены («шаг аукциона»), составляющую 5 процентов начальной цены ежегодной арендной платы за Движимое имущество в размере 298 471 (двести девяносто восемь тысяч четыреста семьдесят один) рубль 56 копеек;

4) сумму задатка в размере 20 % от начальной цены предмета аукциона в размере 1 193 886 (один миллион сто девяносто три тысячи восемьсот восемьдесят шесть) рублей 24 копейки.

1. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Одинцовского городского округа Московской области Переверзеву В.В.

Глава Одинцовского городского округа А.Р. Иванов

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель Главы Администрации –

начальник Управления правового

обеспечения Администрации А.А. Тесля

Заместитель Главы Администрации В.В. Переверзева

Председатель Комитета по культуре

Администрации И.Е. Ватрунина

Начальник юридического отдела

Управления правового обеспечения

Администрации Г.В. Варварина

Расчет рассылки: - 6 экз.

Общий отдел - 2 экз.

КУМИ - 1 экз.

Комитет по культуре - 1 экз.

МБУ «ДПОГО» - 2 экз.

Исполнитель: Ватрунина И.Е.

т. 8 495 181 90 00 доб. 4511