



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 11.08.2023 № 5366**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Одинцовский городской округ, п. ВНИИССОК, ул. Липовая в пользу Общества с ограниченной ответственностью «Западная Строительная Компания» в целях строительства новых блоков грубой и биологической очистки, нового блока доочистки на очистных сооружениях, расположенных по адресу: Московская область, г.о. Одинцовский, п. ВНИИССОК, ул. Липовая, д. 1-а

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Западная Строительная Компания» (ИНН: 3923003260, ОГРН: 1023902270700, адрес юридического лица: 143003, Московская область, г.о. Одинцовский, г. Одинцово, ул. Маршала Неделина, д. 6Б, этаж 6, помещ. 19) от 18.07.2023 № P001-8913855037-73754458,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Общества с

ограниченной ответственностью «Западная Строительная Компания», в целях строительства новых блоков грубой и биологической очистки, нового блока доочистки на очистных сооружениях, расположенных по адресу: Московская область, г.о. Одинцовский, п. ВНИИССОК, ул. Липовая, д. 1-а, в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Плата за публичный сервитут в отношении частей земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления, принадлежащих на праве собственности Российской Федерации, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости таких земельных участков, пропорционально площади земельных участков в установленных границах публичного сервитута, за каждый год использования земельных участков. Размер платы за публичный сервитут на земельные участки составляет: 22231 (двадцать две тысячи двести тридцать один) рубль 12 (двенадцать) копеек за весь срок действия сервитута, НДС не облагается. Плата за публичный сервитут вносится в виде единовременного платежа – не позднее 30 дней с момента издания настоящего постановления, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: УФК по Московской области (ГУ Росимущества в Московской области л/сч: 04481А18500) ИНН 7716642273, КПП 770201001, ГУ Банка России по ЦФО//УФК по Московской области, г. Москва, БИК 004525987, единый казначейский счет 03100643000000014800, казначейский (расчетный) счет 40102810845370000004, ОКТМО 46000000.

Общество с ограниченной ответственностью «Западная Строительная Компания» обязано: привести части земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



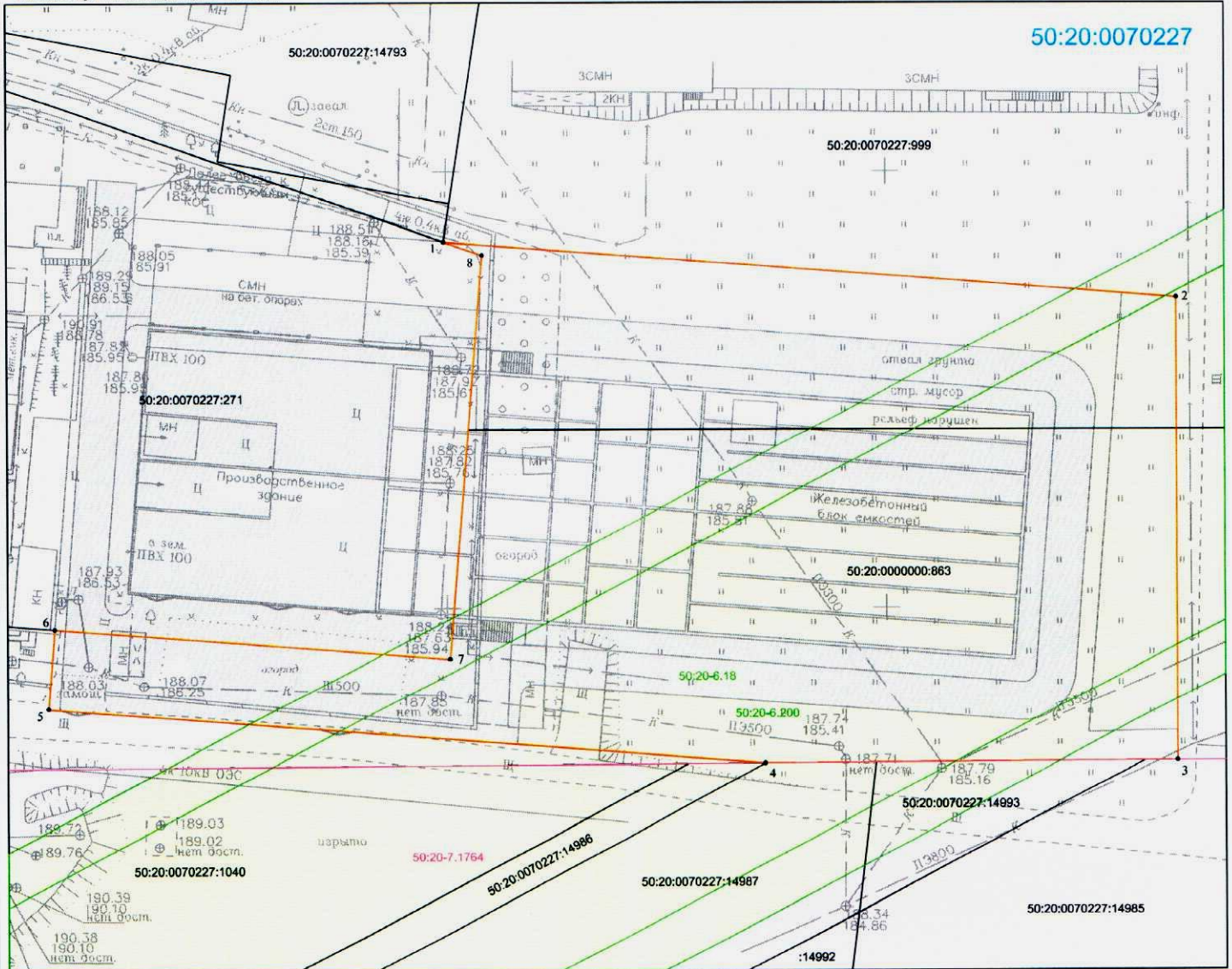
А.Р. Иванов

**Приложение № 1
к Постановлению
от 11.08.2023 № 5366**

| № | Кадастровый номер земельного участка | Адрес / описание местоположения |
|---|--------------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 50:20:0070227:999 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, в районе с. Дубки |
| 2 | 50:20:0000000:863 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, в районе с. Дубки |

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Цель установления публичного сервитута: Строительство новых блоков грубой и биологической очистки, нового блока доочистки на очистных сооружениях, расположенных по адресу: п. ВНИССОК, ул. Липовая, д.1-а
Местоположение публичного сервитута: Российская Федерация, Московская область, городской округ Одинцовский, поселок ВНИССОК, улица Липовая
Площадь публичного сервитута: 4967 кв. м



50:20:0070227

Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение на местности
- 1 обозначение характерной точки
- образованная часть границы, имеющиеся сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- существующая часть границы, имеющиеся в ЕПРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- граница кадастрового квартала
- 50:20:0070227 обозначение кадастрового квартала
- ВНП топографическая съемка М 1:500
- зоны с особыми условиями использования территории
- территориальные зоны

Примечание:

1. Ограничения (обременения): сведения отсутствуют.
2. Наличие охраняемых объектов: природных, культурных: сведения отсутствуют.
3. Подготовлено по материалам сведений кадастрового плана территории кадастрового квартала 50:20:0070227 и топографической съемки М 1:500 в системе координат МСК-50.

Экспликация земель

| Наименование землепользователя | Всего (кв. м.) |
|---|----------------|
| Земельный участок с кадастровым номером 50:20:0070227:999 | 1459 |
| Земельный участок с кадастровым номером 50:20:0000000:863 | 3508 |

Каталог координат публичного сервитута (система координат МСК-50 зона 2)

| Номер точки | Горизонтальное проложение, м | КООРДИНАТЫ | |
|-------------|------------------------------|------------|------------|
| | | X, м | Y, м |
| 1 | 83.62 | 458242.09 | 2170749.69 |
| 2 | 53.27 | 458235.62 | 2170833.06 |
| 3 | 46.91 | 458182.35 | 2170833.03 |
| 4 | 81.69 | 458182.12 | 2170786.12 |
| 5 | 9.22 | 458188.47 | 2170704.68 |
| 6 | 45.02 | 458197.66 | 2170705.40 |
| 7 | 46.54 | 458194.17 | 2170750.28 |
| 8 | 4.62 | 458240.56 | 2170754.05 |

УТВЕРЖДЕНА:

(наименование документа об утверждении, включая наименование)

органа государственной власти или органа местного

самоуправления, принявшего решение об утверждении схемы.)

от _____ № _____



Гладков О.Н.

Верно