



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 23.08.2023 № 5614**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, д. Сергиево в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734) от 24.07.2023 № P001-8312869498-73905299,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:20:0000000:301254, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения - распределительный газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа, ПРГ, распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа с газопроводами-вводами до границ земельных участков потребителей по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, д. Сергиево, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование части земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на нем объектов недвижимого

имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 3 месяца для строительства.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с Постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 N 778/50 (ред. от 30.12.2022) "Об утверждении Программы Правительства Московской области "Развитие газификации в Московской области до 2030 года", Договором о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации от 17.01.2022 № 03/13172-Д27658-22.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано: привести часть земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течение трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

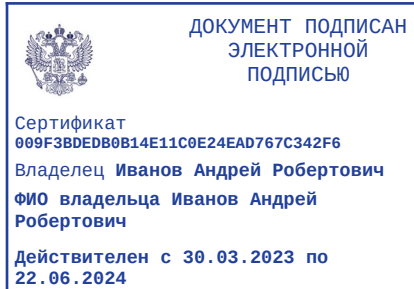
2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа, ПРГ, распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа с газопроводами-вводами до границ земельных участков потребителей по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, деревня Сергиево"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский район, с/п Ершовское, д. Сергиево, кадастровый квартал 50:20:0080803, и участок с № 50:20:0000000:301254.
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	37 м ² \pm 2 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа, ПРГ, распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа с газопроводами-вводами до границ земельных участков потребителей по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, деревня Сергиево" Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей в пользу АО "Мособлгаз", почтовый адрес: 143082, Московская область, Одинцовский г.о., д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп.Б, адрес электронной почты: severo-zapad@mosoblgaz.ru. Срок установления 588 месяцев.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50 зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона с ОУ1					
1	467184.02	2135629.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	467188.44	2135636.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	467185.16	2135639.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	467180.06	2135630.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	467184.02	2135629.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат *МСК-50 зона 2*

2. Сведения о характерных точках границ объекта

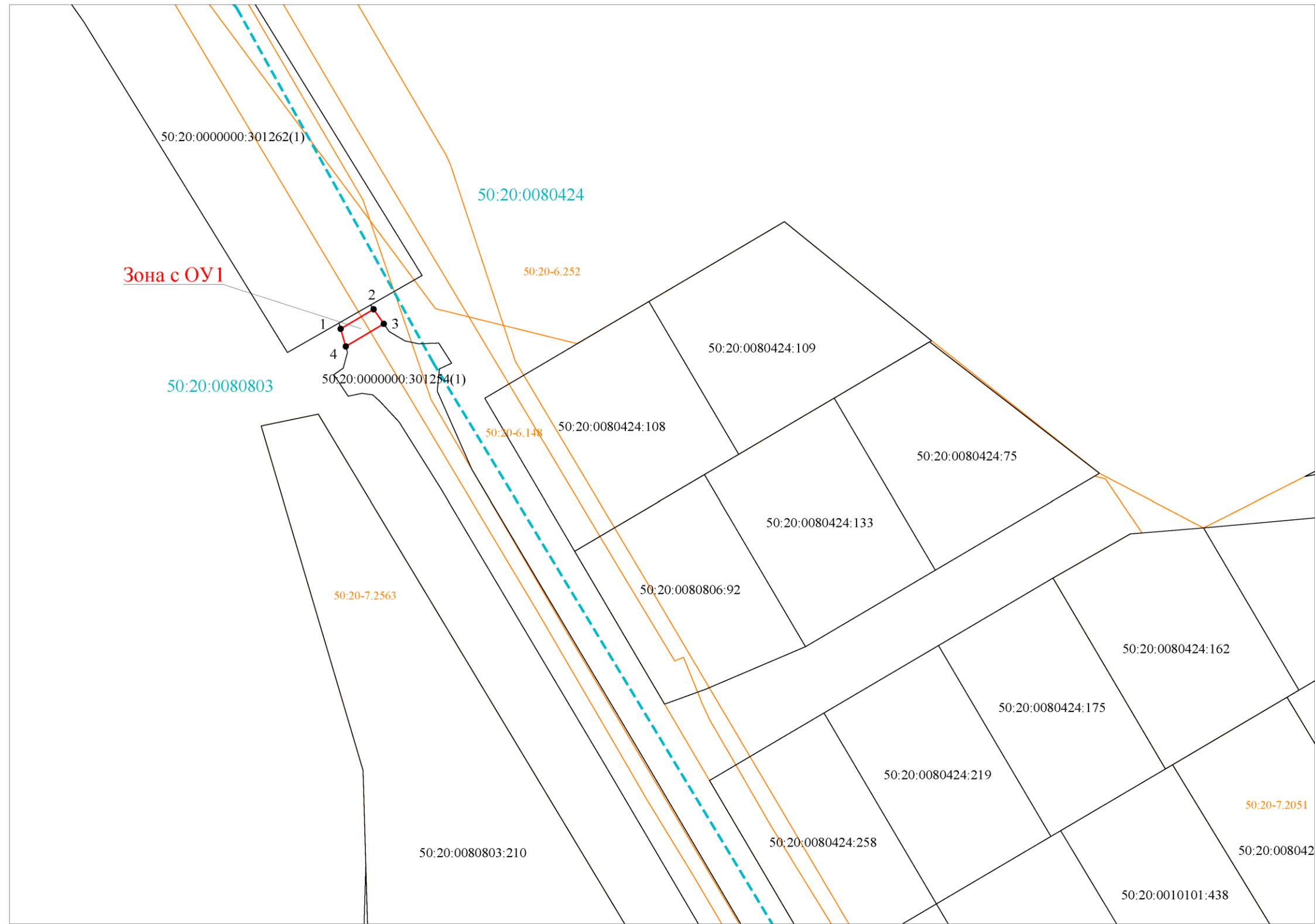
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1: 500

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|--|---|
| <p>Зона с ОУ1</p> <p>—</p> <p>● n1</p> <p>---</p> <p>50:20:0080803</p> <p>—</p> <p>50:20-7.2563</p> <p>—</p> <p>50:20:0000000:301254</p> | <p>– Обозначение зоны с особыми условиями использования территории-публичный сервитут в пользу АО "Мособлгаз" в целях размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения</p> <p>– Границы публичного сервитута</p> <p>– Обозначение характерной точки границ публичного сервитута</p> <p>– Граница кадастрового квартала</p> <p>– Обозначение кадастрового квартала</p> <p>– Граница территориальной зоны</p> <p>– Обозначение реестрового номера территориальной зоны</p> <p>– Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)</p> <p>– Кадастровый номер земельного участка</p> |
|--|---|

Дата « 21 » июля 2023 г.

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—