

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.09.2023 № 5968

г. Одинцово

|  |
| --- |
| О приватизации находящегося в муниципальной собственности муниципального имущества |

На основании Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон 159-ФЗ), Положения о приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», утвержденного решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 17.06.2022 № 13/36, учитывая заявление арендатора муниципального имущества,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить приватизацию находящегося в муниципальной собственности нежилого помещения площадью 22,2 кв. м с кадастровым номером 50:20:0030117:1115, расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, город Одинцово, улица Маршала Жукова, дом 36, этаж № 1 (далее – Имущество), арендуемого индивидуальным предпринимателем Низовцевым Александром Сергеевичем (ОГРНИП 320508100412403, ИНН 503211410446), имеющим преимущественное право на приобретение Имущества в рамках Федерального закона 159-ФЗ.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления заключить договор купли-продажи Имущества по цене 1 417 000,00 руб. (Один миллион четыреста семнадцать тысяч рублей 00 копеек) без учета НДС в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости муниципального имущества от 31.08.2023 № 081-23, с оплатой приобретаемого имущества в рассрочку на пять лет равными платежами.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского городского округа А.Р. Иванов

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель Главы Администрации –

начальник Управления правового

обеспечения Администрации А.А. Тесля

Заместитель Главы Администрации -

начальник Финансово-казначейского

Управления Администрации Л.В. Тарасова

Председатель Комитета по управлению

муниципальным имуществом Администрации Д.В. Гинтов

Начальник юридического отдела

Управления правового обеспечения

Администрации Г.В. Варварина

Расчет рассылки:

Общий отдел - 3 экз.

ФКУ - 1 экз.

КУМИ - 1 экз.

СМИ - 1 экз.

исп. Середа И.С.

(495)599 61 45