



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 11.09.2023 № 6056**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Одинцовский городской округ, д. Раздоры в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес юридического лица: 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, км 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), д. 1, корп/этаж Б/9, кабинет 901) от 11.08.2023 № Р001-0048198848-74513227,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей - сооружение: подземный газопровод низкого давления с кадастровым номером 50:20:0010515:1684, принадлежащего Акционерному обществу «Мособлгаз» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости

24.02.2021 сделана запись регистрации № 50:20:0010515:1684-50/422/2021-4, в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование частей земель кадастрового квартала 50:20:0010502, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми Акционерным обществом «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом Акционерного общества «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано: привести части земель кадастрового квартала 50:20:0010502, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течение 3 рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах,

являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

Приложение № 1
к Постановлению
от 11.09.2023 № 6056

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:20:0010214:293	Московская область, Одинцовский район, в районе д. Раздоры
2	50:20:0010502:52	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Барвихинский, д. Раздоры, уч. 6, ДСК «Буран»
3	50:20:0010502:154	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, в районе д. Раздоры, ДСК «Буран», уч. 14
4	50:20:0010502:163	Московская область, Одинцовский район, в районе д. Раздоры, ДСК «Буран», уч. 22
5	50:20:0010502:164	Московская область, Одинцовский район, в районе д. Раздоры, ДСК «Буран», уч. 6
6	50:20:0010502:165	Московская область, Одинцовский район, в р-не д. Раздоры, ДСК «Буран», уч. № 2

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Сооружение: подземный газопровод низкого давления», кадастровый номер
50:20:0010515:1684

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский городской округ, Раздоры д
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	937 м ² ± 11 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз". Адрес: Московская обл, г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	468 771,26	2 175 029,90	Аналитический метод	0,10	—
2	468 759,90	2 174 991,33		0,10	
3	468 760,30	2 174 988,95		0,10	
4	468 761,73	2 174 987,17		0,10	
5	468 769,34	2 174 984,93		0,10	
6	468 770,55	2 174 984,20		0,10	
7	468 770,93	2 174 983,54		0,10	
8	468 771,10	2 174 982,75		0,10	
9	468 766,79	2 174 968,00		0,10	
10	468 766,48	2 174 964,85		0,10	
11	468 768,06	2 174 962,17		0,10	
12	468 775,04	2 174 958,00		0,10	
13	468 775,52	2 174 957,33		0,10	
14	468 775,34	2 174 955,95		0,10	
15	468 762,49	2 174 924,11		0,10	
16	468 766,20	2 174 922,62		0,10	
17	468 779,24	2 174 954,93		0,10	
18	468 779,69	2 174 958,36		0,10	
19	468 777,81	2 174 961,00		0,10	
20	468 770,99	2 174 965,08		0,10	
21	468 770,59	2 174 965,76		0,10	
22	468 770,73	2 174 967,24		0,10	
23	468 775,21	2 174 982,59		0,10	
24	468 774,72	2 174 984,99		0,10	
25	468 773,49	2 174 987,10		0,10	
26	468 770,96	2 174 988,62		0,10	
27	468 764,07	2 174 990,65		0,10	
28	468 764,00	2 174 991,09		0,10	
29	468 774,85	2 175 027,93		0,10	
30	468 790,47	2 175 021,73		0,10	
31	468 792,35	2 175 021,73		0,10	
32	468 794,19	2 175 022,84		0,10	
33	468 795,85	2 175 025,21		0,10	
34	468 796,77	2 175 025,37		0,10	
35	468 819,25	2 175 017,84		0,10	
36	468 822,60	2 175 018,26		0,10	
37	468 823,92	2 175 018,76		0,10	
38	468 825,70	2 175 020,21		0,10	
39	468 876,61	2 175 003,26		0,10	
40	468 877,87	2 175 007,06		0,10	
41	468 826,52	2 175 024,15		0,10	
42	468 824,90	2 175 024,37		0,10	
43	468 821,87	2 175 022,26		0,10	
44	468 819,85	2 175 021,86		0,10	
45	468 797,56	2 175 029,37		0,10	
46	468 795,26	2 175 029,37		0,10	
47	468 793,11	2 175 028,33		0,10	

Раздел 2





Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
48	468 791,24	2 175 025,73	Аналитический метод	0,10	—
49	468 774,64	2 175 032,31		0,10	
50	468 772,64	2 175 031,71		0,10	
1	468 771,26	2 175 029,90		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  7 - характеристическая точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____



Дата « 1 » августа 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта