



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 27.09.2023 № 6493**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес юридического лица: 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, км 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), д. 1, корп/этаж Б/9, кабинет 901) от 15.09.2023 № Р001-0048198848-76493538,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного

общества «Мособлгаз», в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения (Газопровод среднего давления  $P \leq 0,3$  МПа по адресу: Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Барвихинское, деревня Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, дом 1, корпус Б в рамках реализации объекта «Строительство газопровода для газоснабжения системы резервного электроснабжения офисного здания АО «Мособлгаз» по адресу: Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Барвихинское, деревня Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, дом 1, корпус Б»), в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование частей земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 11 месяцев.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с договором о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения от 21.05.2021 № ТП-МСК-167/21.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано: привести части земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течении 3 рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского  
городского округа



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат  
009F3BDED80B14E11C0E24EAD767C342F6

Владелец **Иванов Андрей Робертович**  
ФИО владельца **Иванов Андрей  
Робертович**

Действителен с 30.03.2023 по  
22.06.2024

А.Р. Иванов

**Приложение № 1  
к Постановлению  
от 27.09.2023 № 6493**

<b>№</b>	<b>Кадастровый номер земельного участка</b>	<b>Адрес / описание местоположения</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	50:20:0010112:1561	Московская область, Одинцовский район, с/п Барвихинское, в р-не 1 км Рублево-Успенского шоссе
2	50:20:0010112:137	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Барвихинский, в р-не 1 км Рублево-Успенского шоссе
3	50:20:0010112:629	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, д. Раздоры, уч. 12,13, 15

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Газопровод среднего давления  $P \leq 0,3$  МПа» по адресу: Московская область, Одинцовский район, с/п Барвихинское, в р-не 1 км Рублево-Успенского шоссе, земельный участок с кад.

№50:20:0010112:156

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский г.о.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	259 м <sup>2</sup> $\pm$ 6 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 10 лет. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз" (ИНН 5032292612). Адрес юридического лица: Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, километр 1-й (Рублёво-Успенского шоссе тер.), дом 1, корпус Б. Электронная почта: info@mosoblغاز.ru

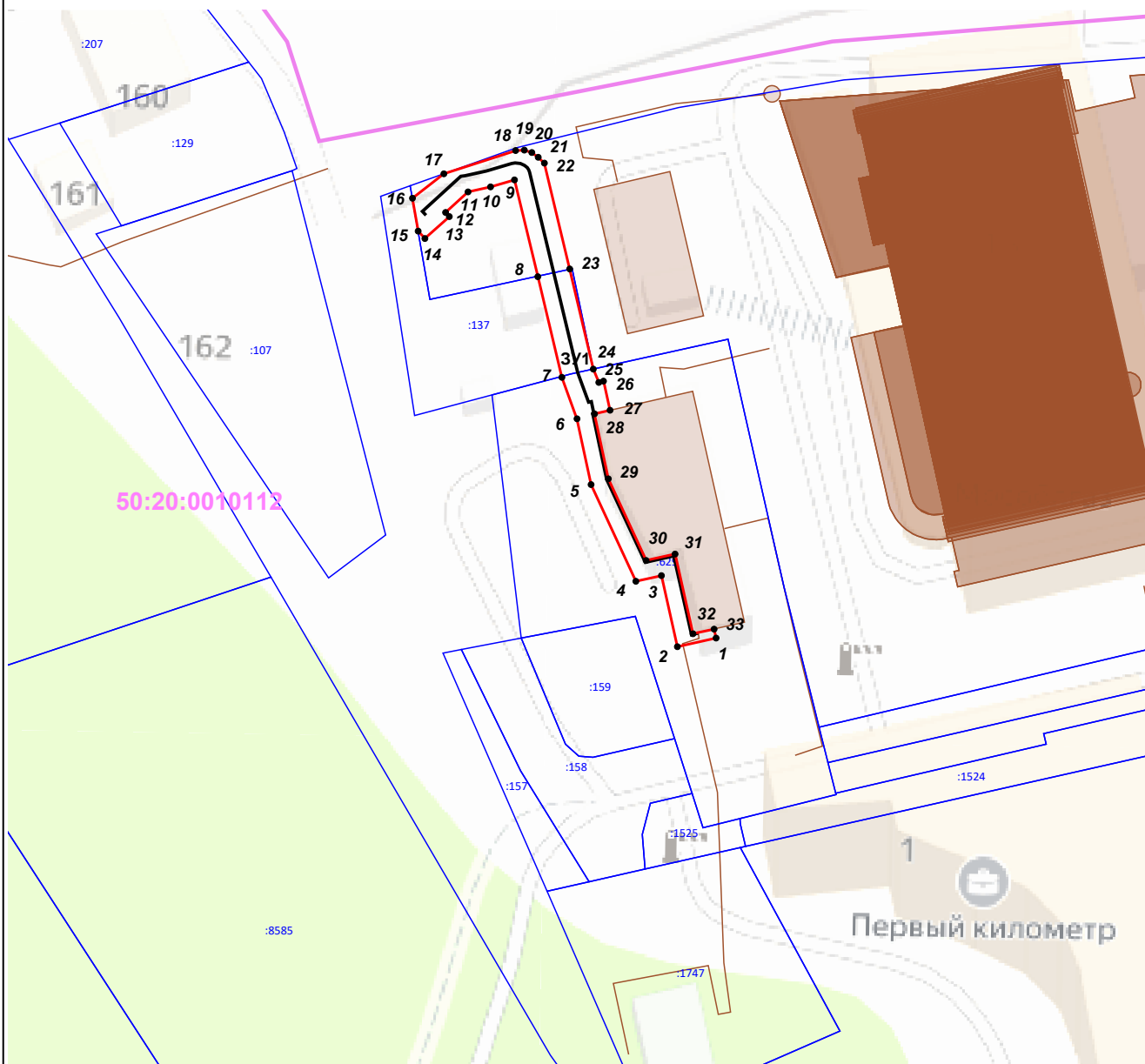
**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

<b>1. Система координат</b> МСК-50, зона 2					
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	470 197,98	2 179 819,50	Аналитический метод	0,10	—
2	470 196,93	2 179 814,79		0,10	
3	470 205,57	2 179 812,85		0,10	
4	470 204,88	2 179 809,74		0,10	
5	470 216,64	2 179 804,29		0,10	
6	470 224,64	2 179 802,58		0,10	
7	470 229,68	2 179 800,74		0,10	
8	470 241,92	2 179 797,81		0,10	
9	470 253,69	2 179 794,97		0,10	
10	470 252,84	2 179 792,06		0,10	
11	470 252,23	2 179 789,32		0,10	
12	470 249,73	2 179 786,59		0,10	
13	470 249,23	2 179 787,04		0,10	
14	470 246,56	2 179 784,07		0,10	
15	470 247,46	2 179 783,25		0,10	
16	470 251,46	2 179 782,56		0,10	
17	470 254,43	2 179 786,38		0,10	
18	470 257,26	2 179 795,11		0,10	
19	470 257,31	2 179 796,17		0,10	
20	470 257,02	2 179 797,08		0,10	
21	470 256,44	2 179 797,86		0,10	
22	470 255,73	2 179 798,61		0,10	
23	470 242,86	2 179 801,69		0,10	
24	470 230,68	2 179 804,56		0,10	
25	470 229,06	2 179 805,23		0,10	
26	470 229,22	2 179 805,80		0,10	
27	470 225,68	2 179 806,60		0,10	
28	470 225,24	2 179 804,71		0,10	
29	470 217,34	2 179 806,39		0,10	
30	470 207,41	2 179 810,99		0,10	
31	470 208,19	2 179 814,51		0,10	
32	470 198,50	2 179 816,69		0,10	
33	470 199,06	2 179 819,26		0,10	
1	470 197,98	2 179 819,50	0,10		
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—









Раздел 4  
План границ объекта



Масштаб 1:800

Используемые условные знаки и обозначения:

-  7 - характерная точка границы публичного сервитута
-  - граница публичного сервитута
-  - контур проектируемого объекта
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - контур объекта недвижимости по сведениям ЕГРН

Подпись \_\_\_\_\_



Дата « 14 » \_\_\_\_\_ сентября \_\_\_\_\_ 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта