



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 27.09.2023 № 6494**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, д. Трубачеевка в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734) от 01.09.2023 № P001-0048198848-75594616,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей - сооружение: распределительный газопровод низкого давления, общей протяженностью 607,27 м, лит. Е от ОШРП до заглушек № 1, № 2, № 3, с кадастровым номером 50:20:0070212:4106, принадлежащего Акционерному обществу «Мособлгаз» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 17.12.2020 сделана запись регистрации № 50:20:0070212:4106-50/422/2020-3, в целях его

беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми Акционерным обществом «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом Акционерного общества «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано: привести части земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

**Приложение № 1
к Постановлению
от 27.09.2023 № 6494**

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:20:0070215:45	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/п Жаворонковское, ПДСК "Трубачеевка" уч. 11, в районе п. Трубачеевка
2	50:20:0070215:151	Московская область, Одинцовский район, в районе п. Трубачеевка, ПДСК "Трубачеевка"
3	50:20:0070215:159	Московская область, Одинцовский район, в районе п. Трубачеевка, ПДСК "Трубачеевка"
4	50:20:0070214:569	Московская область, р-н Одинцовский, д Трубачеевка
5	50:20:0070215:169	Московская область, Одинцовский район, д. Трубачеевка, тер ДСК Трубачеевка
6	50:20:0070215:36	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/п Жаворонковское, уч.20, в районе д.Трубачеевка, ПДСК "Трубачеевка"
7	50:20:0070215:165	Московская область, Одинцовский район, в районе д. Трубачеевка, ПДСК "Трубачеевка", участок 29
8	50:20:0000000:307185	Московская область, р-н Одинцовский, Звенигородское лесничество, Пионерское участковое лесничество, квартал 183, выделы 1-5; квартал 184, выделы 1,2; квартал 185, выделы 1,3-9; квартал 186, выделы 1- 12,14,16; квартал 187, выдел 1; квартал 2-13; квартал 190, выделы 1-7,9; квартал 191, выделы 1-5; квартал 192, выделы 1-4; квартал 193, выделы 1-15; квартал 196, выделы 1-12; квартал 197, выделы 1-7; квартал 198, выделы 1-5; квартал 199, выделы 1-5; квартал 200, выделы 1,3-6; квартал 203, выделы 1,3-11; квартал 204, выделы 1-8,11-15; квартал 205, выделы 1-9; квартал 206, выделы 1-9; квартал 209, выделы 1-7,11,12; квартал 210, выделы 1-3
9	50:20:0070215:24	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/п Жаворонковское, уч.8, в районе

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
		д.Трубачеевка, ПДСК "Трубачеевка"
10	50:20:0070215:149	Московская область, Одинцовский район, в районе п. Трубачеевка, ПДСК "Трубачеевка"
11	50:20:0070215:180	Московская область, р-н Одинцовский, д Трубачеевка
12	50:20:0070215:153	Московская область, Одинцовский район, в районе п. Трубачеевка, ПДСК "Трубачеевка"

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Сооружение: распределительный газопровод низкого давления, общей протяженностью 607,27м, лит. Е от ОШРП до заглушек №1, №2, №3», кадастровый номер 50:20:0070212:4106

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский городской округ, Трубачеевка д
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2 699 м ² ± 18 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз". Адрес: Московская обл, г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта





Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	456 844,25	2 167 329,13	Аналитический метод	0,10	—
2	456 884,99	2 167 392,00		0,10	
3	456 906,31	2 167 426,85		0,10	
4	456 934,59	2 167 470,28		0,10	
5	456 950,97	2 167 502,29		0,10	
6	456 948,61	2 167 503,94		0,10	
7	456 951,63	2 167 509,02		0,10	
8	456 950,18	2 167 509,88		0,10	
9	456 955,57	2 167 518,55		0,10	
10	456 951,74	2 167 521,53		0,10	
11	456 963,91	2 167 541,83		0,10	
12	456 960,48	2 167 543,89		0,10	
13	456 946,49	2 167 520,55		0,10	
14	456 950,27	2 167 517,60		0,10	
15	456 944,63	2 167 508,52		0,10	
16	456 946,15	2 167 507,62		0,10	
17	456 943,28	2 167 502,79		0,10	
18	456 945,83	2 167 501,01		0,10	
19	456 931,13	2 167 472,28		0,10	
20	456 902,93	2 167 428,99		0,10	
21	456 893,47	2 167 413,53		0,10	
22	456 843,08	2 167 448,16		0,10	
23	456 840,81	2 167 444,86		0,10	
24	456 891,38	2 167 410,11		0,10	
25	456 881,61	2 167 394,13		0,10	
26	456 844,39	2 167 336,70		0,10	
27	456 822,91	2 167 372,66		0,10	
28	456 771,34	2 167 477,10		0,10	
29	456 767,38	2 167 484,10		0,10	
30	456 790,25	2 167 521,10		0,10	
31	456 809,43	2 167 552,92		0,10	
32	456 818,94	2 167 556,50		0,10	
33	456 825,19	2 167 557,75		0,10	
34	456 826,37	2 167 556,73		0,10	
35	456 828,09	2 167 555,73		0,10	
36	456 829,99	2 167 555,09		0,10	
37	456 831,97	2 167 554,85		0,10	
38	456 837,14	2 167 555,63		0,10	
39	456 839,84	2 167 556,91		0,10	
40	456 841,38	2 167 558,19		0,10	
41	456 843,13	2 167 560,61		0,10	
42	456 843,87	2 167 562,47		0,10	
43	456 844,22	2 167 564,43		0,10	
44	456 844,17	2 167 566,43		0,10	
45	456 843,45	2 167 569,58		0,10	
46	456 842,61	2 167 571,39		0,10	
47	456 841,43	2 167 573,00		0,10	

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - граница зоны
-  - характерная точка границы

Подпись _____ Дата « 17 » августа 20 23 г.



Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта