



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 27.09.2023 № 6497**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, п. Летний Отдых в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734) от 01.09.2023 № P001-0048198848-75593825,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей - сооружение: газопровод высокого давления, с кадастровым номером 50:20:0060220:3984, принадлежащего Акционерному обществу «Мособлгаз» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 18.01.2021 сделана запись регистрации № 50:20:0060220:3984-50/422/2021-4, в целях его

беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми Акционерным обществом «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом Акционерного общества «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано: привести части земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течение трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления

об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского  
городского округа



А.Р. Иванов

**Приложение № 1  
к Постановлению  
от 27.09.2023 № 6497**

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:20:0060221:3136	Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Захаровское, п. Летний Отдых
2	50:20:0060221:401	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Московская область, городской округ Одинцовский, территория Звенигородское шоссе, километр 33-й, земельный участок 1
3	50:20:0060221:3291	Московская область, р-н Одинцовский, п Летний Отдых, ул Зеленая, д 9А

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Сооружение: газопровод высокого давления», кадастровый номер  
50:20:0060220:3984

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский городской округ, Летний Отдых п
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	1 887 м <sup>2</sup> ± 15 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз". Адрес: Московская обл, г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

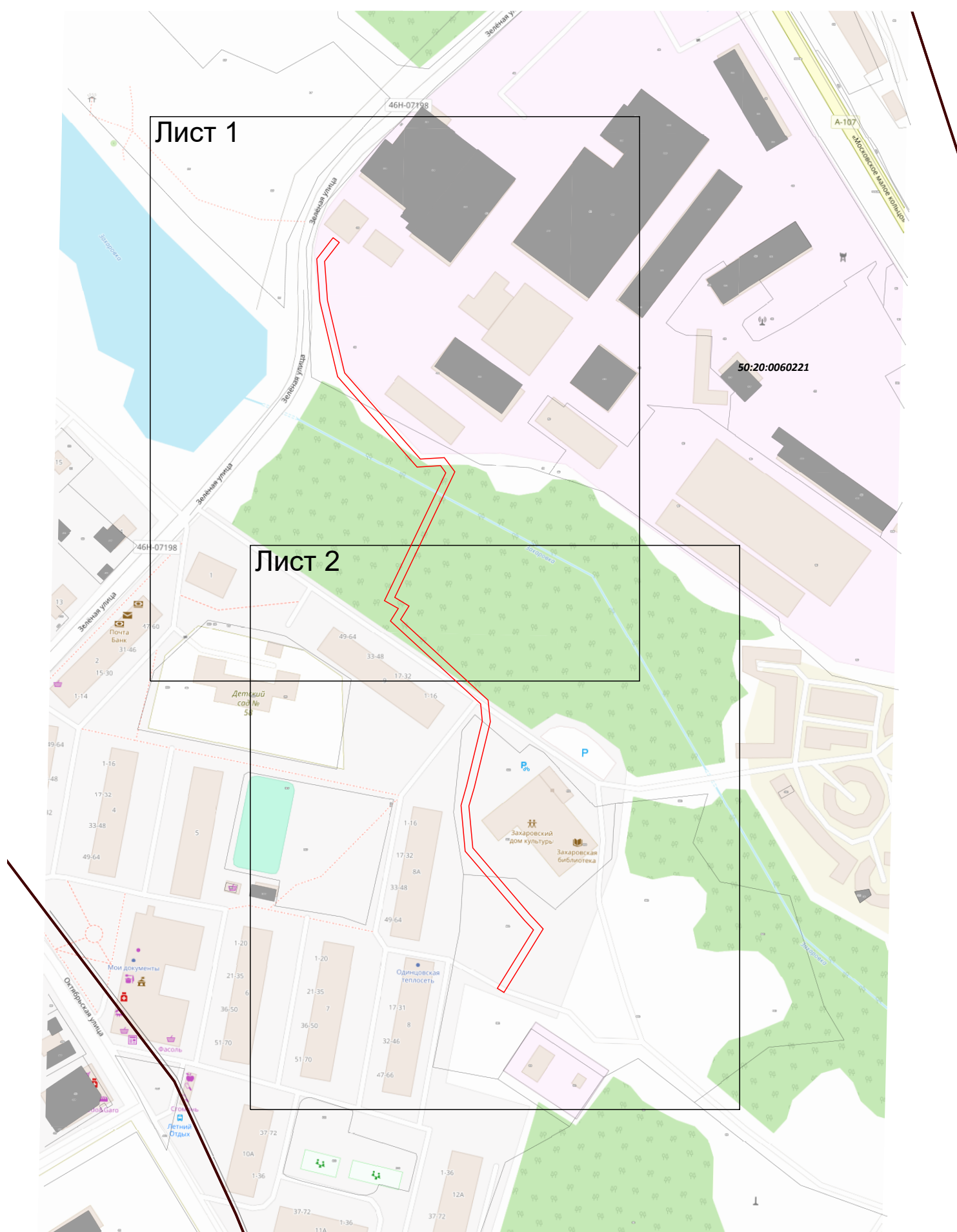
**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

<b>1. Система координат</b> МСК-50, зона 2					
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	457 048,79	2 155 078,90	Аналитический метод	0,10	—
2	457 046,35	2 155 082,07		0,10	
3	457 036,65	2 155 074,60		0,10	
4	457 016,46	2 155 076,07		0,10	
5	456 979,15	2 155 084,84		0,10	
6	456 934,79	2 155 123,68		0,10	
7	456 935,55	2 155 135,98		0,10	
8	456 928,20	2 155 141,37		0,10	
9	456 863,55	2 155 110,52		0,10	
10	456 859,08	2 155 117,85		0,10	
11	456 852,09	2 155 113,47		0,10	
12	456 810,65	2 155 158,35		0,10	
13	456 799,56	2 155 159,52		0,10	
14	456 765,58	2 155 151,27		0,10	
15	456 756,10	2 155 148,56		0,10	
16	456 734,51	2 155 150,54		0,10	
17	456 699,99	2 155 180,03		0,10	
18	456 692,81	2 155 186,70		0,10	
19	456 660,12	2 155 166,51		0,10	
20	456 662,22	2 155 163,11		0,10	
21	456 692,33	2 155 181,70		0,10	
22	456 697,32	2 155 177,05		0,10	
23	456 732,88	2 155 146,67		0,10	
24	456 756,48	2 155 144,51		0,10	
25	456 766,60	2 155 147,40		0,10	
26	456 799,83	2 155 155,47		0,10	
27	456 808,74	2 155 154,53		0,10	
28	456 851,41	2 155 108,32		0,10	
29	456 857,87	2 155 112,37		0,10	
30	456 861,88	2 155 105,29		0,10	
31	456 927,76	2 155 136,73		0,10	
32	456 931,42	2 155 134,05		0,10	
33	456 930,68	2 155 121,96		0,10	
34	456 977,27	2 155 081,17		0,10	
35	457 015,86	2 155 072,11		0,10	
36	457 037,88	2 155 070,50		0,10	
1	457 048,79	2 155 078,90	0,10		
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—







Раздел 4  
План границ объекта



Масштаб 1:2 500

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - граница зоны
-  - характерная точка границы

Подпись \_\_\_\_\_



Дата « 17 » августа 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта







Раздел 4  
План границ объекта

Лист 1



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - граница зоны
-  - характерная точка границы

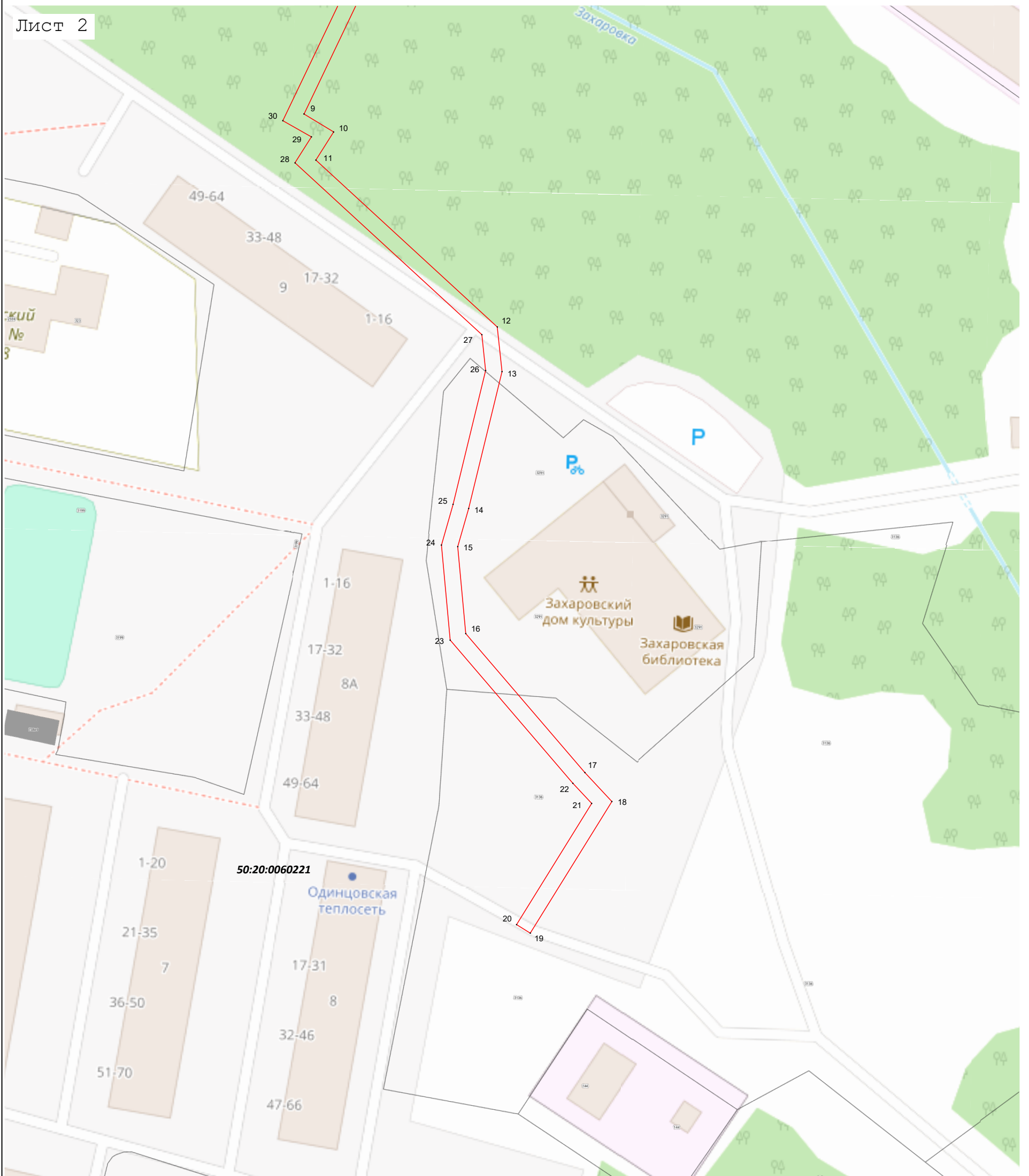
Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 17 » августа 20 23 г.



Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта





Раздел 4  
План границ объекта

Лист 2



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - граница зоны
-  - характерная точка границы

Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 17 » августа 20 23 г.



Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта