



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 02.10.2023 № 6624**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, вблизи д. Шульгино в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта системы газоснабжения, его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734) от 06.09.2023 № P001-0048198848-75855344,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровых кварталов 50:20:0010336 и 50:20:0010215, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта системы газоснабжения, его неотъемлемых технологических частей – Газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа с установкой газорегуляторного пункта, газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа» по адресу: Российская Федерация, Московская область, Одинцовский городской

округ, вблизи д. Шульгино, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 11 месяцев.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с Договором на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения а/д «Дорога» (Рублевский проезд)», IV техническая категория, РГН 46Н-13985, пересечение км 0+710 от 23.06.2023 № 72721139.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Плата за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, устанавливается в размере 0,01 процента среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Одинцовскому городскому округу Московской области, в соответствии с Распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 28.11.2022 № 15ВР-2453, пропорционально площади земель в установленных границах публичного сервитута, за каждый год использования этих земель. Размер платы за публичный сервитут на земли составляет: 2333 (две тысячи триста тридцать три) рубля 90 (девять десятых) копеек за весь срок действия сервитута, НДС не облагается. Плата за публичный сервитут на земли вносится в виде единовременного платежа - не позднее 30 дней с момента издания настоящего постановления, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: УФК по Московской области (КУМИ Администрации Одинцовского городского округа, л/с 04483194880) ИНН 5032000299, КПП 503201001, ГУ Банка России по ЦФО//УФК по Московской области, г. Москва, БИК 004525987, единый казначейский счет 40102810845370000004, казначейский (расчетный) счет 03100643000000014800, ОКТМО 46755000 КБК 080 1 11 05312 04 0000 120.

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано: привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, указанные в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течении трех рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа

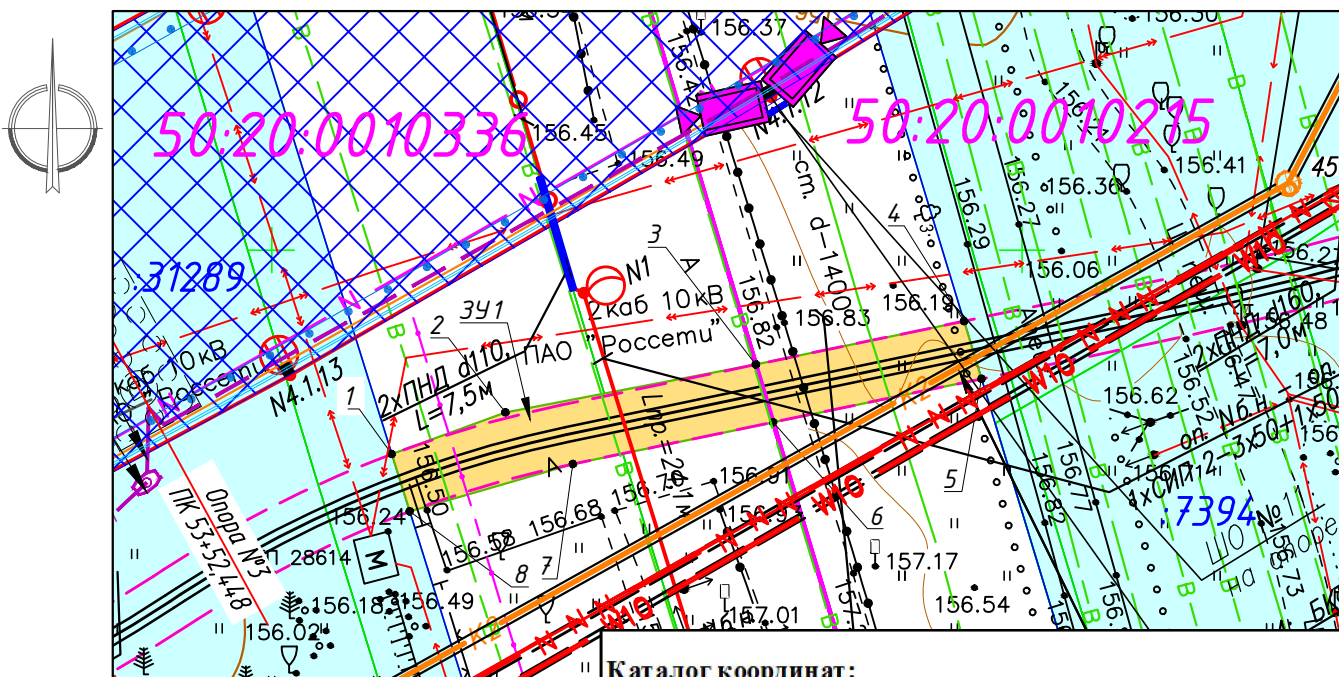


А.Р. Иванов

Схема границ публичного сервитута на земельном участке полосы отвода автомобильной дороги в кадастровых кварталах №50:20:0010336, 50:20:0010215

в целях строительства, реконструкции, эксплуатации объекта газопровода по объекту: «Газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа с установкой газорегуляторного пункта, газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа» по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, вблизи д. Шульгино, расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ,

Площадь испрашиваемого земельного участка: 162 кв.м.



Система координат МСК - 50
Масштаб 1:500

Каталог координат:

№ точки	Длина линии (м)	X	Y
ЗУ1 - 162 кв.м.:			
1	8,06	467286,44	2175608,00
2	17,00	467289,20	2175615,57
3	14,16	467292,38	2175632,27
4	4,05	467295,27	2175646,13
5	14,19	467291,40	2175647,31
6	13,63	467288,53	2175633,41
7	11,32	467285,75	2175620,07
8	4,02	467282,60	2175609,20
1		467286,44	2175608,00

Условные обозначения:

50:20:0010215 - Кадастровый номер квартала

:7394 - Кадастровый номер земельного участка

- Граница квартала, согласно сведений ГКН

- Земельные участки, согласно сведений ГКН

- Испрашиваемая часть земельного участка из земель разграниченной собственности ГБУ МО "Мосавтодор"

- Трасса проектируемого газопровода высокого давления ГЗ, $P \leq 0,6$ МПа

- Охранная зона проектируемого газопровода 4м (2м+2м)

1, 2, 3...n - Обозначение характерных точек границ испрашиваемого земельного участка

Согласовано:

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.