



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 04.10.2023 № 6693**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, г. Звенигород в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес юридического лица: 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, км 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), д. 1, корп/этаж Б/9, кабинет 901) от 12.09.2023 № Р001-0048198848-76239679,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей - нежилое сооружение - газопровод с кадастровым номером 50:20:0000000:41416, принадлежащего Акционерному обществу «Мособлгаз» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 09.09.2020

сделана запись регистрации № 50:20:0000000:41416-50/215/2020-3, в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование частей земель кадастрового квартала 50:49:0010301, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми Акционерным обществом «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом Акционерного общества «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано: привести части земель кадастрового квартала 50:49:0010301, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течение 3 рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах,

являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

Приложение № 1
к Постановлению
от 04.10.2023 № 6693

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:49:0010301:511	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Звенигород, санаторий «Поречье»
2	50:49:0010301:986	Российская Федерация, Московская область, городской округ Звенигород, г. Звенигород, санаторий «Поречье», 2А
3	50:49:0010301:987	Российская Федерация, Московская область, городской округ Звенигород, г. Звенигород, санаторий Поречье, 2Б
4	50:49:0010301:25	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская Московская обл., г. Звенигород, в районе старой КНС, поселок «Поречье»
5	50:49:0010301:327	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская Московская обл., г. Звенигород, санаторий «Поречье», Ясли-сад № 39
6	50:49:0010301:2788	Московская область, р-н Одинцовский, г Звенигород, тер СНТ Родон, уч 63, Российская Федерация, Одинцовский городской округ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Нежилое сооружение - газопровод», кадастровый номер 50:20:0000000:41416

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

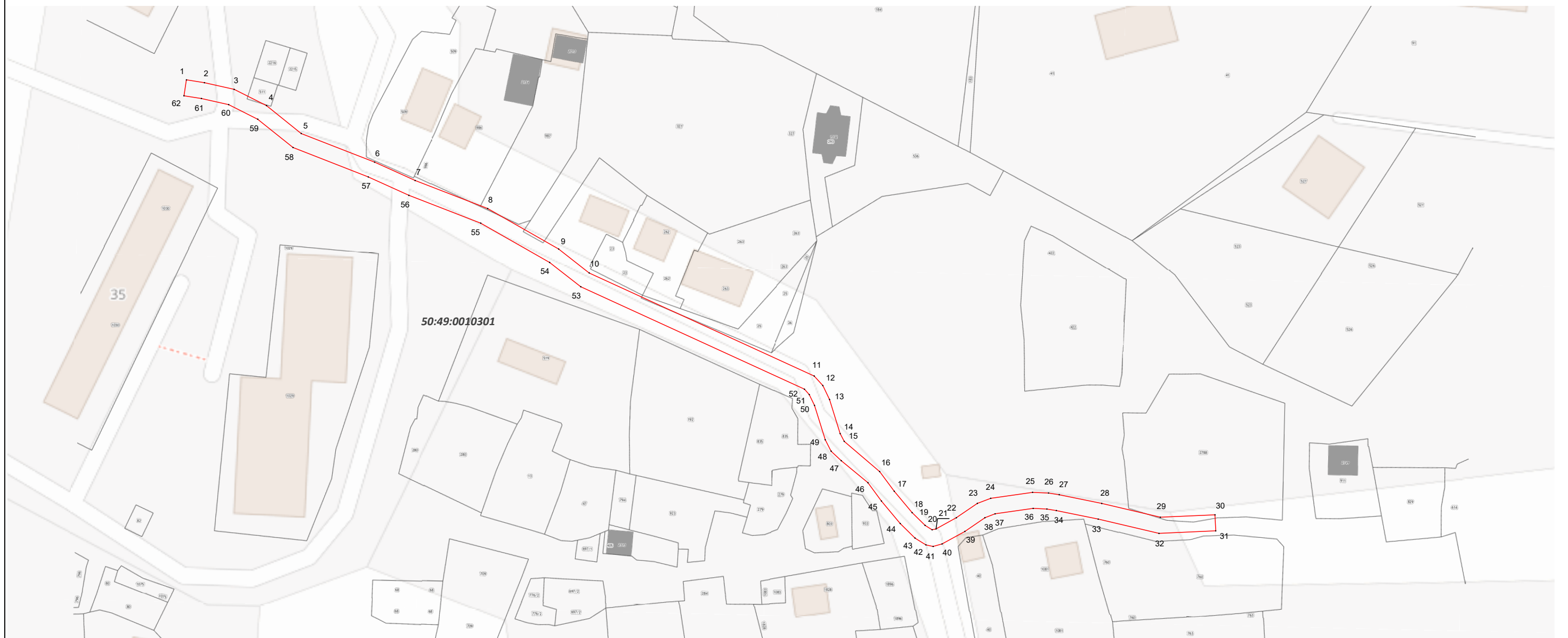
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский городской округ, Звенигород г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1 185 м ² ± 12 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз". Адрес: Московская обл, г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта





1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	465 403,50	2 152 212,95	Аналитический метод	0,10	—
2	465 402,80	2 152 217,42		0,10	
3	465 401,13	2 152 224,79		0,10	
4	465 397,10	2 152 232,83		0,10	
5	465 390,16	2 152 241,44		0,10	
6	465 383,02	2 152 259,65		0,10	
7	465 378,44	2 152 269,70		0,10	
8	465 371,46	2 152 287,71		0,10	
9	465 361,38	2 152 305,32		0,10	
10	465 355,44	2 152 312,91		0,10	
11	465 329,78	2 152 368,74		0,10	
12	465 327,40	2 152 370,88		0,10	
13	465 323,93	2 152 372,55		0,10	
14	465 315,44	2 152 375,19		0,10	
15	465 313,52	2 152 376,19		0,10	
16	465 305,99	2 152 384,98		0,10	
17	465 301,09	2 152 388,61		0,10	
18	465 295,77	2 152 393,04		0,10	
19	465 292,59	2 152 396,25		0,10	
20	465 291,50	2 152 398,01		0,10	
21	465 291,71	2 152 398,98		0,10	
22	465 294,49	2 152 404,02		0,10	
23	465 298,06	2 152 409,23		0,10	
24	465 299,33	2 152 412,55		0,10	
25	465 300,83	2 152 422,94		0,10	
26	465 300,65	2 152 426,90		0,10	
27	465 300,23	2 152 429,55		0,10	
28	465 298,05	2 152 440,11		0,10	
29	465 294,61	2 152 454,64		0,10	
30	465 295,22	2 152 468,21		0,10	
31	465 291,22	2 152 468,39		0,10	
32	465 290,59	2 152 454,31		0,10	
33	465 294,15	2 152 439,23		0,10	
34	465 296,29	2 152 428,83		0,10	
35	465 296,66	2 152 426,50		0,10	
36	465 296,81	2 152 423,09		0,10	
37	465 295,47	2 152 413,64		0,10	
38	465 294,50	2 152 411,10		0,10	
39	465 291,09	2 152 406,14		0,10	
40	465 287,97	2 152 400,47		0,10	
41	465 287,35	2 152 398,26		0,10	
42	465 287,74	2 152 396,48		0,10	
43	465 289,44	2 152 393,76		0,10	
44	465 293,06	2 152 390,09		0,10	
45	465 298,66	2 152 385,43		0,10	
46	465 303,21	2 152 382,08		0,10	
47	465 308,70	2 152 375,45		0,10	

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - граница зоны
-  - характерная точка границы

Подпись _____ Дата « 28 » августа 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

