



АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 16.11.2023 № 7721

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, г. Звенигород, микрорайон Дютьково в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях строительства линейных объектов системы газоснабжения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734) от 19.10.2023 № P001-8312869498-78227571,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении части земельного участка КN№ 50:20:0000000:1929, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях строительства линейных объектов системы газоснабжения - «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа с газорегуляторным пунктом, низкого давления $P \leq 0,005$ МПа, расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, г. Звенигород, мкр. Дютьково. Догазификация населенного пункта г. Звенигород», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование части земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или

существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 3 месяца для строительства.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с договором на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения «а/д «Звенигород-Колубакино-Нестерово»-Дютково», IV техническая категория, код дороги 2200222, вдоль км 0+875 - км 1+665 (право), вдоль км 1+845 - км 3+210 (право), пересечение км 3+185, врезка км 0+800 (право)» от 23.06.2023 № 72859085, договором о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации от 28.03.2023 № 03/701-Д00312-23.

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано: привести часть земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течении 3 рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

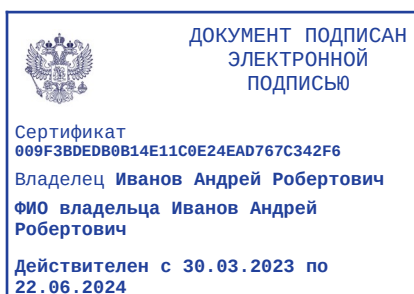
2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут объекта «*Распределительный газопровод*
высокого давления $P \leq 0,6$ МПа с газорегуляторным пунктом
низкого давления $P \leq 0,005$ МПа, расположенным по адресу:
Московская область, Одинцовский г.о., г. Звенигород, мкр.
***Дютьково. Догазификация населенного пункта г. Звенигород*».**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

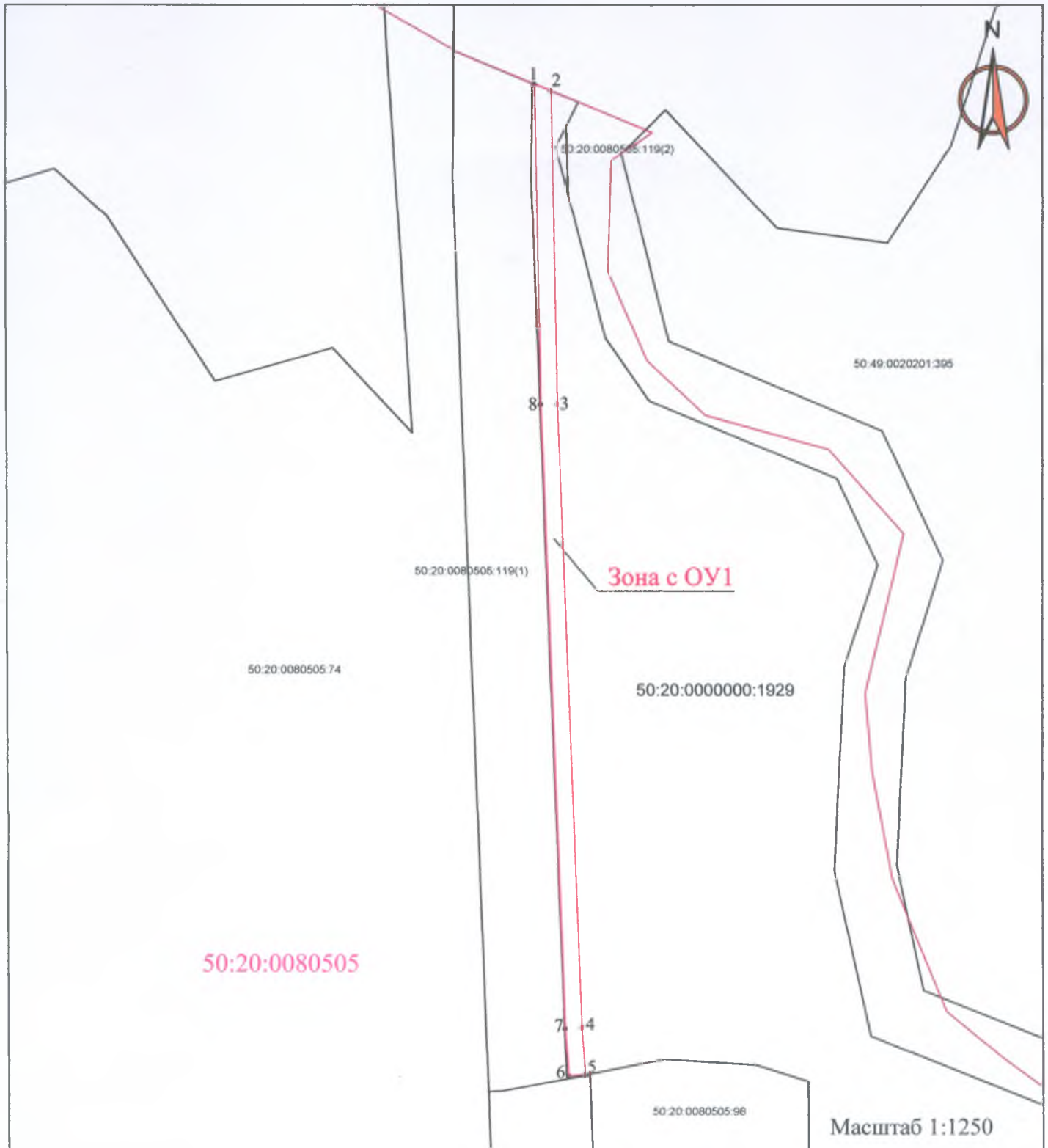
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский г.о., г. Звенигород, мкр. Дютьково
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	952 м ² ± 54 м ²
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта «<i>Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа с газорегуляторным пунктом низкого давления $P \leq 0,005$ МПа, расположенным по адресу: Московская область, Одинцовский г.о., г. Звенигород, мкр. Дютьково. Догазификация населенного пункта г. Звенигород</i>». Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз". Адрес юридического лица: Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, километр 1-й (Рублёво-Успенского шоссе тер.), дом 1, корпус Б. Электронная почта: info@mosoblغاز.ru</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	467372.66	2144637.21	Аналитический метод	0,50	—
2	467371	2144641.24		0,50	
3	467295.47	2144642.74		0,50	
4	467145.43	2144648.54		0,50	
5	467134.18	2144649.35		0,50	
6	467133.78	2144645.38		0,50	
7	467145.21	2144644.54		0,50	
8	467295.45	2144638.74		0,50	
1	467372.66	2144637.21		0,50	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4



Условные обозначения:

Зона с ОУ1 - Обозначение зоны с особыми условиями использования территории - публичного сервитута в пользу Акционерного общества "Мособлгаз"

— граница публичного сервитута

● 1 - обозначение характерной точки границы публичного сервитута

50:20:0080505 - номер кадастрового квартала

50:20:0000000:1929 - кадастровый номер земельного участка

— граница земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)

— граница муниципального образования

Подпись _____

Дата: 12.10.23г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	Граница муниципального образования