АДМИНИСТРАЦИЯ

ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.03.2024 № 1687

О внесении изменений в муниципальную программу

Одинцовского городского округа Московской области

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»

 на 2023-2027 годы

В соответствии с Порядком разработки и реализации муниципальных программ Одинцовского городского округа Московской области, утвержденным постановлением Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 30.12.2022 № 7905, в целях приведения муниципальных программ Одинцовского городского округа Московской области в соответствие с актуализированными типовыми муниципальными программами Московской области, в связи с изменением объемов финансирования мероприятий на 2023-2024 годы, значений целевых показателей и результатов выполнения мероприятий, изменением редакционного характера муниципальной программы Одинцовского городского округа Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2023 - 2027 годы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу Одинцовского городского округа Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2023-2027 годы, утвержденную постановлением Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 18.11.2022 № 6842 (в редакции от 23.01.2024 № 221) (далее – Муниципальная программа), следующие изменения:

1) раздел «Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам реализации программы (тыс. руб.)» в паспорте Муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам реализации программы (тыс.руб.) | Всего | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| Средства Фонда содействия реформированию ЖКХ | 10 312,17299 | 10 312,17299 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 |
| Средства бюджета Московской области | 292 010,92702 | 180 037,65238 | 23 798,56776 | 88 174,70688 | 0,00000 | 0,00000 |
| Средства бюджета Одинцовского городского округа | 299 215,92992 | 231 750,05256 | 14 334,96424 | 53 130,91312 | 0,00000 | 0,00000 |
| ВСЕГО, в том числе по годам: | 601 539,02993 | 422 099,87793 | 38 133,53200 | 141 305,62000 | 0,00000 | 0,00000 |

»;

2) раздел 3 «Прогноз развития сферы реализации муниципальной программы» текстовой части Муниципальной программы изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

3) Приложение 1 к Муниципальной программе изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

4) Приложение 2 к Муниципальной программе изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Одинцовского городского округа А.Р. Иванов

Приложение 1

к постановлению Администрации

Одинцовского городского округа

 Московской области

от 25.03.2024 № 1687

«3. Прогноз развития сферы реализации

муниципальной программы

 В рамках Муниципальной программы планируется переселение граждан из аварийного жилищного фонда путем приобретения в муниципальную собственность благоустроенных жилых помещений за счет средств бюджетов различных уровней. Реализация мероприятий Муниципальной программы позволит значительно улучшить проблему расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу, в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, обеспечит защиту прав граждан на жилище путем переселения из аварийных жилых домов в новые благоустроенные помещения.

На 01.01.2023 в результате реализации подпрограммы «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» Муниципальной программы (далее – Подпрограмма 1) в благоустроенные жилые помещения переселены 90 семей (199 человек).

Ежегодно этапы Подпрограммы 1 государственной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» по завершению соответствующего финансового года подлежат корректировке с учетом фактического исполнения плановых показателей по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Московской области в соответствии с заключенными контрактами на проведение работ. При этом условия софинансирования прошедших и незавершенных этапов сохраняются.

Перечень аварийного жилищного фонда на территории Одинцовского городского округа, по которому осуществляются завершающие мероприятия по переселению, представлен в Таблице № 1.

Таблица № 1

Перечень аварийного жилищного фонда, по которому осуществляются завершающие мероприятия по переселению в рамках Подпрограммы 1

| № п/п | Адрес дома: Московская область, Одинцовский городской округ,г. Звенигород | Постановление о признании дома аварийным | Общая площадь расселяемых жилых помещений, кв.м | Количество граждан, расселяемых из аварийного жилищного фонда |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| номер | дата |
|  | пос. сан. Поречье, д. 35 | 545 | 01.07.2016 | 29,9 | 1 |
|  | ВСЕГО |  |  | 29,9 | 1 |

Для достижения результатов подпрограммы «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» Муниципальной программы (далее – Подпрограмма 2) жителям аварийного жилищного фонда, расположенного на территории Одинцовского городского округа Московской области, планируется предоставление жилых помещений из муниципального жилищного фонда или предоставления возмещения за жилые помещения, а также расселение аварийного жилья путем включения аварийных домов в проекты Градостроительной концепции комплексного развития территорий.

 Перечень аварийного жилищного фонда, подлежащего переселению в рамках Подпрограммы 2 на территории Одинцовского городского округа, представлен в Таблице №2.

Таблица № 2

Перечень аварийного жилищного фонда,

 подлежащего переселению в рамках Подпрограммы 2

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес дома: Московская область, Одинцовский городской округ | Распоряжение о признании дома аварийным | Общая площадь расселяемых жилых помещений, кв.м | Кол-во расселяемых жилых помещений | Кол-во человек |
|  номер | дата |
| 1. | пос. Барвиха, д. 22 | 121 | 09.04.2010 | 223,7 | 3 | 7 |
| 2. | ст. Усово, д. 62 | 205-р | 15.07.2019 | 57,8 | 2 | 2 |
| 3. | д. Подлипки, д. 66 | 2290 | 31.05.2022 | 82,1 | 2 | 2 |
| 4. | р.п. Большие Вяземы, ул. Институт, д. 1 | 1835 | 30.03.2023 | 2 736,77 | 60 | 151 |
| 5. | р.п. Большие Вяземы, ул. Институт, д. 2 | 1835 | 30.03.2023 | 2 759,7 | 60 | 161 |
| 6. | р.п. Большие Вяземы, ул. Институт, д. 3 | 1835 | 30.03.2023 | 2 781,0 | 60 | 132 |
| 7. | р.п. Большие Вяземы, ул. Институт, д. 6 | 1835 | 30.03.2023 | 2 764,4 | 62 | 125 |
|  | ВСЕГО |  |  | 11 405,47 | 249 | 580 |

В рамках выполнения мероприятий подпрограммы 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года» Муниципальной программы (далее - Подпрограмма 4) планируется переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется в соответствии со статьями 32, 86 и 89 Жилищного кодекса Российской Федерации путем приобретения в муниципальную собственность благоустроенных жилых помещений в многоквартирных домах с последующим предоставлением гражданам жилых помещений по договору социального найма или договору мены с собственником жилого помещения, или предоставления выплаты возмещения за изымаемые жилые помещения, имеющим в собственности жилые помещения в аварийном доме, за счет средств бюджета Московской области и бюджета округа.

В соответствии с частью 8.1 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации гражданам может дополнительно предоставляться субсидия на приобретение (строительство) жилых помещений. Порядок предоставления субсидий гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, на приобретение (строительство) жилых помещений утвержден Постановлением Правительства Московской области от 19.12.2023 № 1261-П.

 Перечень аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года и подлежащего переселению в рамках Подпрограммы 4 представлен в Таблице 3.

Таблица № 3

Перечень аварийного жилищного фонда, признанного таковым после

1 января 2017 года и подлежащего переселению в рамках Подпрограммы 4

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес дома: Московская область, Одинцовский городской округ | Распоряжение о признании дома аварийным | Общая площадь расселяемых жилых помещений, кв.м | Кол-во расселяемых жилых помещений | Кол-во человек |
|  номер | дата |
| 1. | г. Звенигород, Нахабинское шоссе, д. 9 | 969 | 07.09.2018 | 1 505,8 | 36 | 77 |
| 2. | г. Одинцово, ул. Ракетчиков, д. 49 | 4517 | 10.12.2021 | 61,9 | 1 | 1 |
|  | ВСЕГО |  |  | 1 567,7 | 37 | 78 |

».

И.о. начальника Управления жилищных отношений Т.В. Бондарева

|  |
| --- |
|  Приложение 2 к постановлению Администрации Одинцовского городского округа Московской областиот 25.03.2024 № 1687«Приложение 1 к Муниципальной программе |

|  |
| --- |
| Перечень мероприятий муниципальной программы Одинцовского городского округа Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2023-2027 годы |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| N п/п | Мероприятие подпрограммы | Сроки исполнения мероприятия | Источники финансирования | Всего (тыс. руб.) | Объем финансирования по годам, тыс. руб. | Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы |
| 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| Подпрограмма 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» |
| 1. | Основное мероприятие 01.Реализация мероприятий по предоставлению субсидии гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, на приобретение (строительство) жилых помещений | 2023-2027 | Итого: | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 |   |
| Средства бюджета Одинцовского городского округа | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 |
| 1.1. | Мероприятие 01.02Обеспечение мероприятий по устойчивому сокращению непригодного для проживания жилищного фонда за счет средств местного бюджета | 2023-2027 | Итого: | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | Управление жилищных отношений; отдел закупок для муниципальных нужд, МКУ «ЦМЗ Одинцовского городского округа»; Управление бухгалтерского учета и отчетности; Комитет по управлению муниципальным имуществом |
| Средства бюджета Одинцовского городского округа | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 |
| 2. | Основное мероприятие F3«Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» | 2023-2027 | Итого: | 15 945,67585 | 12 701,88465 | 3 243,79120 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 |   |
| Средства фонда содействия реформированию ЖКХ | 10 312,17299 | 10 312,17299 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 |
| Средства бюджета Московской области | 3 520,93928 | 1 493,56978 | 2 027,36950 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 |
| Средства бюджета Одинцовского городского округа | 2 112,56358 | 896,14188 | 1 216,42170 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 |
| 2.1. | Мероприятие F3.10Завершение мероприятия по переселению из непригодного для проживания жилищного фонда по III этапу | 2023-2027 | Итого: | 15 945,67585 | 12 701,88465 | 3 243,79120 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | Управление жилищных отношений; отдел закупок для муниципальных нужд, МКУ «ЦМЗ Одинцовского городского округа»; Управление бухгалтерского учета и отчетности; Комитет по управлению муниципальным имуществом |
| Средства фонда содействия реформированию ЖКХ | 10 312,17299 | 10 312,17299 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 |
| Средства бюджета Московской области | 3 520,93928 | 1 493,56978 | 2 027,36950 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 |
| Средства бюджета Одинцовского городского округа | 2 112,56358 | 896,14188 | 1 216,42170 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 |
|   | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, тысяча квадратных метров |   |   | Всего | 2023 год | 2024 год | В том числе по кварталам: | 2025 год | 2026 год | 2027 год |   |
| I | II | III | IV |   |
| 0,21370 | 0,1838\* | 0,0299\*\* | \_ | \_ | \_ | 0,0299\*\* | \_ | \_ | \_ |   |
| Итого по подпрограмме 1 | Итого: | 15 945,67585 | 12 701,88465 | 3 243,79120 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 |   |
| Средства фонда содействия реформированию ЖКХ | 10 312,17299 | 10 312,17299 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 |   |
| Средства бюджета Московской области | 3 520,93928 | 1 493,56978 | 2 027,36950 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 |   |
| Средства бюджета Одинцовского городского округа | 2 112,56358 | 896,14188 | 1 216,42170 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 |   |
| Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области»  |
| 1. | Основное мероприятие 02.Переселение граждан из аварийного жилищного фонда | 2023-2027 | Итого: | 409 397,99328 | 409 397,99328 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 |   |
| Средства бюджета Московской области | 178 544,08260 | 178 544,08260 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 |
| Средства бюджета Одинцовского городского округа | 230 853,91068 | 230 853,91068 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 |
| 1.1. | Мероприятие 02.01Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2017, в рамках Подпрограммы 2 | 2023-2027 | Итого: | 409 397,99328 | 409 397,99328 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | Управление жилищных отношений; отдел закупок для муниципальных нужд, МКУ «ЦМЗ Одинцовского городского округа»; Управление бухгалтерского учета и отчетности; Комитет по управлению муниципальным имуществом |
| Средства бюджета Московской области | 178 544,08260 | 178 544,08260 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 |
| Средства бюджета Одинцовского городского округа | 230 853,91068 | 230 853,91068 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 |
|   | Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2, тысяча квадратных метров  |   |   | Всего | 2023 год | 2024 год | В том числе по кварталам: | 2025 год | 2026 год | 2027 год |   |
| I | II | III | IV |   |
| 2,77860 | 2,77860 | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ |   |
|   | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2, тысяча человек |   |   | Всего | 2023 год | 2024 год | В том числе по кварталам: | 2025 год | 2026 год | 2027 год |   |
| I | II | III | IV |   |
| 0,17500 | 0,17500 | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ |   |
|   | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда на территории округа, тысяча квадратных метров  |   |   | Всего | 2023 год | 2024 год | В том числе по кварталам: | 2025 год | 2026 год | 2027 год |   |
| I | II | III | IV |   |
| 11,82227 | 0,41680 | 0,36360 | \_ | \_ | \_ | 0,36360 | \_ | \_ | 11,04187 |   |
|   | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда на территории округа, тысяча человек |   |   | Всего | 2023 год | 2024 год | В том числе по кварталам: | 2025 год | 2026 год | 2027 год |   |
| I | II | III | IV |   |
| 0,61400 | 0,03400 | 0,01100 | \_ | \_ | \_ | 0,01100 | \_ | \_ | 0,56900 |   |
| Итого по подпрограмме 2 | Итого: | 409 397,99328 | 409 397,99328 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 |   |
| Средства бюджета Московской области | 178 544,08260 | 178 544,08260 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 |
| Средства бюджета Одинцовского городского округа | 230 853,91068 | 230 853,91068 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 |
| Подпрограмма 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года»  |
| 1. | Основное мероприятие 01.Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года | 2024-2027 | Итого: | 176 195,36080 | 0,00000 | 34 889,74080 | 141 305,62000 | 0,00000 | 0,00000 |   |
| Средства бюджета Московской области | 109 945,90514 | 0,00000 | 21 771,19826 | 88 174,70688 | 0,00000 | 0,00000 |
| Средства бюджета Одинцовского городского округа | 66 249,45566 | 0,00000 | 13 118,54254 | 53 130,91312 | 0,00000 | 0,00000 |
| 1.1. | Мероприятие 01.01Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года | 2024-2027 | Итого: | 176 195,36080 |   | 34 889,74080 | 141 305,62000 | 0,00000 | 0,00000 | Управление жилищных отношений; отдел закупок для муниципальных нужд, МКУ «ЦМЗ Одинцовского городского округа»; Управление бухгалтерского учета и отчетности; Комитет по управлению муниципальным имуществом |
| Средства бюджета Московской области | 109 945,90514 | 0,00000 | 21 771,19826 | 88 174,70688 | 0,00000 | 0,00000 |
| Средства бюджета Одинцовского городского округа | 66 249,45566 | 0,00000 | 13 118,54254 | 53 130,91312 | 0,00000 | 0,00000 |
|   | Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 1 января 2017 года, расселенного по Подпрограмме 4, тысяча квадратных метров  |   |   | Всего | 2023 год | 2024 год | В том числе по кварталам: | 2025 год | 2026 год | 2027 год |   |
| I | II | III | IV |   |
| 1,56700 | \_ | 0,28900 | \_ | \_ | \_ | 0,28900 | 1,27800 | \_ | \_ |   |
|   | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 1 января 2017 года, расселенного по Подпрограмме 4, тысяча человек |   |   | Всего | 2023 год | 2024 год | В том числе по кварталам: | 2025 год | 2026 год | 2027 год |   |
| I | II | III | IV |   |
| 0,07800 | \_ | 0,01200 | \_ | \_ | \_ | 0,01200 | 0,06600 | \_ | \_ |   |
| Итого по подпрограмме 4 | Итого: | 176 195,36080 | 0,00000 | 34 889,74080 | 141 305,62000 | 0,00000 | 0,00000 |   |
| Средства бюджета Московской области | 109 945,90514 | 0,00000 | 21 771,19826 | 88 174,70688 | 0,00000 | 0,00000 |
| Средства бюджета Одинцовского городского округа | 66 249,45566 | 0,00000 | 13 118,54254 | 53 130,91312 | 0,00000 | 0,00000 |
| Итого по муниципальной программе  | Итого: | 601 539,02993 | 422 099,87793 | 38 133,53200 | 141 305,62000 | 0,00000 | 0,00000 |   |
| Средства фонда содействия реформированию ЖКХ | 10 312,17299 | 10 312,17299 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 | 0,00000 |
| Средства бюджета Московской области | 292 010,92702 | 180 037,65238 | 23 798,56776 | 88 174,70688 | 0,00000 | 0,00000 |
| Средства бюджета Одинцовского городского округа | 299 215,92992 | 231 750,05256 | 14 334,96424 | 53 130,91312 | 0,00000 | 0,00000 |

|  |
| --- |
| \* Значение показателя считается достигнутым в 2022 году (осуществляется завершение мероприятия по переселению из непригодного для проживания жилищного фонда по III этапу для 183,8 кв.м расселяемой площади жилых помещений, 11 чел., по которым дела находятся на рассмотрении в суде).  |
|  \*\* Значение показателя считается достигнутым в 2022 году (осуществляется завершение мероприятия по переселению из непригодного для проживания жилищного фонда по III этапу для 29,9 кв.м расселяемой площади жилых помещений, 1 чел., вступление в наследство).  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ». |

|  |
| --- |
| И.о. начальника Управления жилищных отношений Т.В. Бондарева |

Приложение 3

к постановлению Администрации

Одинцовского городского округа

 Московской области

от 25.03.2024 № 1687

«Приложение 2 к муниципальной программе

 ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

 ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

 «ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА» НА 2023 - 2027 ГОДЫ

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование целевых показателей | Тип показателя | Единица измерения(по ОКЕИ) | Базовоезначение | Планируемое значение по годам реализации программы | Ответственный за достижение показателя | Номер подпрограммы, мероприятий, оказывающих влияние на достижение показателя |
| 2023 год  | 2024 год  | 2025 год  | 2026 год  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | Наименование цели: Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда |
| 1. | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда | Отраслевой показатель Государственная программа Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2019-2025 годы» | тысяча человек | 0,19900 | 0,01100\* | 0,00100\*\* | - | - | Управление жилищных отношений | 01, F3 |

\* Значение показателя считается достигнутым в 2022 году (осуществляется завершение мероприятия по переселению из непригодного для проживания жилищного фонда по III этапу для граждан, по которым дела находятся на рассмотрении в суде).

\*\* Значение показателя считается достигнутым в 2022 году (осуществляется завершение мероприятия по переселению из непригодного для проживания жилищного фонда по III этапу для граждан, вступление в наследство).

И.о. начальника Управления жилищных отношений Т.В. Бондарева