



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 21.02.2024 № 933**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, п. Часцы в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях строительства линейных объектов системы газоснабжения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес юридического лица: 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, км 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), д. 1, корп/этаж Б/9, кабинет 901) от 06.02.2024 № P001-8312869498-81765527,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении частей земельного участка с кадастровым номером 50:20:0000000:301336, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях строительства линейных объектов системы газоснабжения «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа с установкой газорегуляторного пункта (ГРПШ), распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, п. Часцы. Догазификация населенного пункта – п. Часцы, расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование частей земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 3 месяца для строительства.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с Программой Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 № 778/50, договором о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации от 20.06.2023 № 03/2541-Д02018-23, договором на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения от 28.11.2022 № 66436824.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано: привести части земельного участка, указанного в абзаце 1 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течение 3 рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Одинцовского городского округа – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа с установкой газорегуляторного пункта (ГРПШ), распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Одинцовский г.о., п. Часцы. Догазификация населенного пункта-п. Часцы, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Одинцовский"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский г.о., Часцы п
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$240 \text{ м}^2 \pm 5 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 120 месяцев. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз" (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес юридического лица: Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, километр 1-й (Рублёво-Успенского шоссе тер.), дом 1, корпус Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона с ОУ1(1)					
1	454 150,92	2 147 256,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	454 151,52	2 147 260,32		0,10	
3	454 137,69	2 147 262,39		0,10	
4	454 137,09	2 147 258,43		0,10	
1	454 150,92	2 147 256,36		0,10	
Зона с ОУ1(2)					
5	454 200,81	2 147 584,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
6	454 201,05	2 147 588,77		0,10	
7	454 187,85	2 147 590,77		0,10	
8	454 187,23	2 147 586,82		0,10	
5	454 200,81	2 147 584,76		0,10	
Зона с ОУ1(3)					
9	454 226,86	2 147 748,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
10	454 227,53	2 147 752,12		0,10	
11	454 213,78	2 147 754,82		0,10	
12	454 213,07	2 147 750,89		0,10	
9	454 226,86	2 147 748,17		0,10	
Зона с ОУ1(4)					

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
13	454 341,74	2 148 123,64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
14	454 340,84	2 148 123,41		0,10	
15	454 336,34	2 148 122,51		0,10	
16	454 336,09	2 148 121,55		0,10	
17	454 340,09	2 148 119,72		0,10	
13	454 341,74	2 148 123,64		0,10	
Зона с ОУ1(5)					
18	454 625,88	2 148 664,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
19	454 632,28	2 148 672,94		0,10	
20	454 631,97	2 148 673,10		0,10	
18	454 625,88	2 148 664,45		0,10	
Зона с ОУ1(6)					
21	455 059,71	2 149 183,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
22	455 062,24	2 149 186,44		0,10	
23	455 050,53	2 149 196,02		0,10	
24	455 048,00	2 149 192,93		0,10	
21	455 059,71	2 149 183,34		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- Зона с ОУИ - Обозначение зоны с особыми условиями использования территории-публичного сервитута в пользу Акционерного общества "Мособлгаз"
- - Границы публичного сервитута
- 1 - Обозначение характерной точки границ публичного сервитута
- - Граница кадастрового квартала
- 50:31:0060254 - Номер кадастрового квартала
- 50:26:0050801:16 - Кадастровый номер земельного участка
- - Границы земельных участков, учтенных в ЕГРН

Масштаб 1:1 900

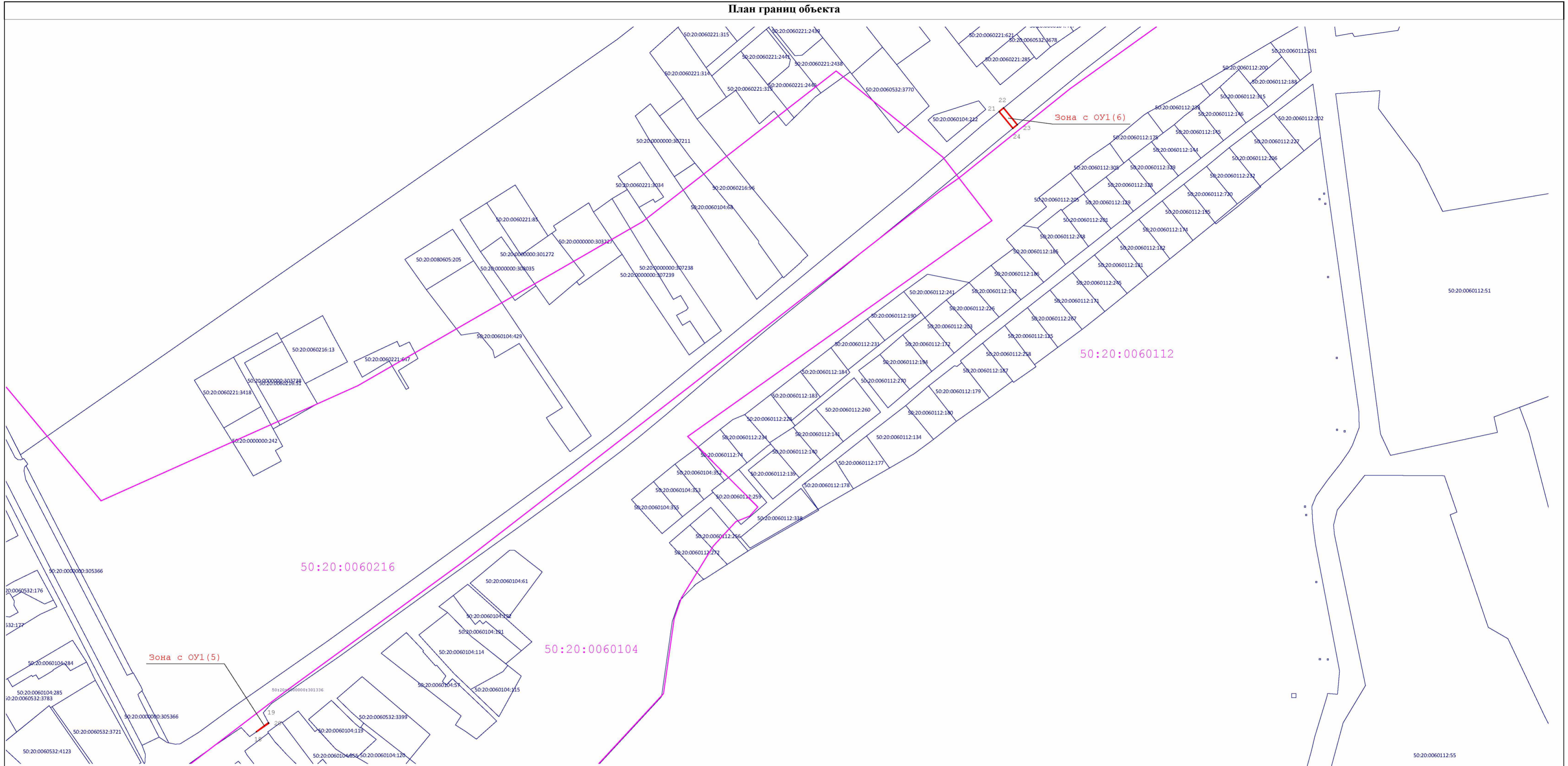


Подпись

Дата « 11 » января 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:
Зона с ОУ1 - Обозначение зоны с особыми условиями использования территории-публичного сервитута в пользу Акционерного общества "Мособлгаз"

- Границы публичного сервитута
- 1 - Обозначение характерной точки границ публичного сервитута
- Граница кадастрового квартала
- 50:31:0060254 - Номер кадастрового квартала
- 50:26:0050801:16 - Кадастровый номер земельного участка
- Границы земельных участков, учтенных в ЕГРН

Масштаб 1:1 900



Подпись _____ Дата « 11 » января 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—