



# НОВЫЕ РУБЕЖИ



— СТР. 7-10

Выходит по средам и субботам. Издаётся с 1921 года.

<http://ia-od.mosoblonline.ru/archive/>

СРЕДА 29 АПРЕЛЯ 2009 года №29 (13221)

## ...Пока не захоронен последний солдат



Фото Екатерины КРЕЧЕТОВОЙ.

Торжественное ежегодное открытие Вахты памяти «Подмосковье-2009» состоялось на территории Кубинского военно-исторического музея бронетанкового вооружения и техники.

20 апреля на областную Вахту памяти прибыли поисковые отряды из 27 районов Московской области, почетные гости, ветераны Великой Отечественной войны и ветераны боевых действий в горячих точках.

стр. 2

**ПОДПИСКА-2009**

**Вниманию наших читателей!**

**ПРОДОЛЖАЕТСЯ ПОДПИСКА**  
на II полугодие 2009 года  
на газету

**«Новые рубежи».**

Подписку можно оформить  
во всех почтовых отделениях  
города и района.

**СТОИМОСТЬ ОСТАЛАСЬ ПРЕЖНЯЯ**

*Цена подписки (с доставкой):*

на один месяц —  
57 рублей 63 копейки

на 6 месяцев —  
345 рублей 78 копеек

**Подписной индекс: 24371**

*Цена льготной подписки  
для пенсионеров  
(с доставкой):*

на один месяц —  
50 рублей 05 копеек

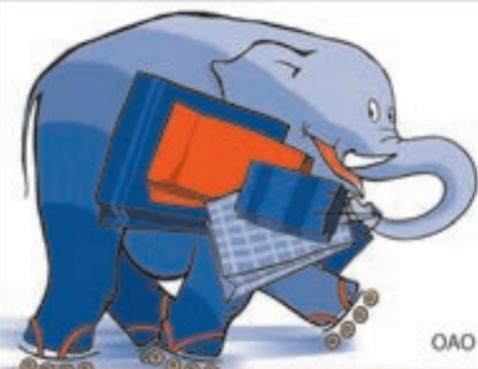
на 6 месяцев —  
300 рублей 30 копеек

**Подписной индекс: 24369**

*Оформить подписку  
можно в Муниципальном  
выставочном центре  
МУП*

*«Одинцово-ЭКСПО»  
в дни работы  
выставки-ярмарки,  
а также в редакции  
газеты по адресу:  
г. Одинцово, ул.  
Маршала Жукова, д. 39.*

**РЕКЛАМА**



**Экспресс-кредит**  
**За 1 день!** И минимум документов!

- Срок рассмотрения заявки - в течение 1 дня!\*
- Без комиссии за выдачу кредита!
- Без обеспечения кредита!
- Без комиссии за досрочное погашение кредита!
- Без документа о подтверждении дохода!

ОАО «Русь-Банк». Генеральная лицензия ЦБ РФ № 3073. Реклама.

Более подробную информацию можно получить на [www.russbank.ru](http://www.russbank.ru)  
\* С момента предоставления полного комплекта документов в Банк

тел.: (498) 720-96-06

ул. Маршала Толубко, д. 3, корп. 3

[www.russbank.ru](http://www.russbank.ru)

*Vonjour - такси (495) 648-42-42 Одинцово*

ОДИНЦОВО ГОЛИЦЫНО КУВШИНКА ЗВЕНИГОРОД НЕМЧИНОВКА БАРВИХА НОВО-ИВАНОВСКОЕ ЖУКОВКА ГОРКИ-10 УСПЕНСКОЕ НИКОЛИНА ГОРА ДУБКИ ЛЕСНОЙ ГОРОДОК ЮДИНО ПЕРУШКОВО ЖАВОРОНКИ НАЗАРЬЕВО ЛЯЛИНО БОЛЬШЕ ВЗЕШКИ ЗАКАРОВО АКСИНИНО ВВЕДЕНСКОЕ

## ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ

**Государственное учреждение Московской области «Одинцовский центр занятости населения»** сообщает о работе «горячей линии» в выходные и праздничные дни: с 30 апреля по 4 мая и с 8 по 12 мая 2009 года по телефонам: **596-11-74, 599-75-98** — с 10.00 до 14.00; **8-916-970-90-85, 8-916-970-90-84** — с 14.00 до 20.00.

**Министерство образования Московской области** сообщает телефоны «Горячей линии» по единому государственному экзамену: **8 (498) 602-10-11**  
**8 (498) 602-10-95**

## ИНФОРМИРУЕТ ГИБДД

## ВНИМАНИЮ АВТОВЛАДЕЛЬЦЕВ!

Открыт диагностический пункт «АВТО-КОНТРОЛЬ» для проведения государственного технического осмотра всех видов транспорта по адресу: Одинцовский район, г. Голицыно, Промышленный проезд, д.5.

**Приёмные дни:** вторник, среда, четверг, пятница, суббота — с 9.00 до 18.00, перерыв — с 13.00 до 14.00.

**Выходные:** воскресенье, понедельник.

## НОВОСТИ

## Рублём по нарушениям

Госдума приняла в третьем и окончательном чтении законопроект, согласно которому сумма штрафа для водителей, не пропустивших на «зебре» пешеходов, увеличилась со 100 до 800-1000 рублей.

Также со 100 до 500 рублей увеличился штраф за нарушение правил перевозки людей, в частности — детей без специального кресла. Наказание за остановку или стоянку автомобиля на пешеходном переходе было зафиксировано на отметке 300 рублей, тогда как ранее колебалось в пределах 200-300 рублей. Такой же штраф будет налагаться и на водителей, оставивших машину на тротуаре. Штраф для пешеходов за нарушение Правил дорожного движения вырос со 100 до 200 рублей.

По итогам 2008 года в России было зарегистрировано 82,5 тысячи случаев наездов на пешеходов, в которых погибли 10 692 человека. Общее количество ДТП за прошлый год снизилось на 6,6 процента, а число погибших в авариях людей — на 10,1 процента.

## Одним праздником больше

10 апреля президент Дмитрий Медведев подписал изменения в Закон «О днях воинской славы и памятных датах России». Теперь 29 июня считается Днем партизан и подпольщиков. Дата выбрана не случайно. Именно в этот день в 1941 году по приказу Совнаркома СССР и ЦК ВКП(б) начали создаваться партизанские отряды. Установление новой памятной даты — это дань памяти героизму участников партизанского и подпольного движения. Закон вступает в силу с 1 января 2010 года.

## ПАМЯТЬ



(Начало на 1-й стр.)

Военная литературно-музыкальная композиция в исполнении учеников Кубинской средней школы №2 предваряла церемонию открытия. Председатель Комитета по туризму, спорту и молодежной политике Московской области Сергей Перников, открывая Вахту памяти, по поручению губернатора Московской области Бориса Громова поблагодарил ребят за ту работу, которую они проводят, за то, что хранят память о погибших в Великой Отечественной войне. Он вручил также благодарственные письма от Комитета по туризму, спорту и молодежной политике Московской области. Среди награжденных был и глава городского поселения Кубинка Андрей Будков, получивший благодарность за отличную подготовку и проведение открытия Вахты памяти.

Курсанты Московского военного института радиотехники и электроники Космических войск, а также ветераны и почетные гости церемонии возложили гирлянды и цветы к памятнику четырём танкистам 119-го танкового полка прорыва, погибшим под деревней Гнездилово Спас-Деменского района Калужской области 8 августа 1943 года во время Смоленской операции.

## ...Пока не захоронен последний солдат

Глава Одинцовского района Александр Гладышев, поблагодарив ребят за отличную работу, отметил: «Кубинка свято несет традиции воинского духа. На ее территории располагается и танковый институт, и славные Военно-воздушные силы, и десантный полк, и институт радиотехники Космических войск. Я счастлив, что Вахта памяти в этом году начинается в нашем районе и надеюсь, что мы ее достойно пронесем и выполним все намеченные мероприятия».

Собравшиеся почтили минутой молчания память всех погибших в военные годы. Тишину нарушал только звон гильз на мемориале, словно звон колоколов, что скорбит о тех, кто отдал свои жизни ради нас, ради будущих поколений.

Подмосковные поисковые отряды приняли в этот день поздравления от председателя областного отделения Всероссийской общественной организации ветеранов «Боевое братство», депутата Московской областной Думы Сергея Князева, от начальника

отделения Российского Государственного военного историко-культурного центра при правительстве РФ, контр-адмирала Вячеслава Фетисова. Поздравили ребят также член президиума Московского областного Совета ветеранов войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов Виктор Заволошин; начальник отдела патриотической работы Российского комитета ветеранов войны и военной службы, полковник Геннадий Галибин; ветеран Великой Отечественной войны, участник боевых действий Валентин Федотов.

Всем желающим была предоставлена возможность посетить павильоны с бронетанковой техникой, а также ознакомиться с передвижной выставкой-экспозицией поисковых объединений Московской области. Для ветеранов интереснейшую экскурсию провел научный сотрудник танкового института Борис Николаевич Озеров, который, рассказывая о каждом экспонате отдельно, словно возвращался в прошлое, вспоминая

интереснейшие факты из истории.

Яркое выступление десантников 45-го отдельного полка специального назначения Воздушно-десантных войск состоялось после окончания торжественной части открытия Вахты памяти. И в заключение мероприятия всех ждала традиционная полевая кухня с солдатской кашей и горячим чаем.

После церемонии открытия поисковым отрядам предстоит нелегкая, но очень важная работа. Выявление неизвестных воинских захоронений, поиск пропавших солдат и их родственников, мероприятия по захоронению и перезахоронению — это лишь малая толика важной и нужной деятельности поисковых отрядов.

Закрытие Вахты памяти ориентировочно планируется в ноябре этого года и, возможно, пройдет здесь же, на кубинской земле. Ведь, как говорят сами поисковики, война закончится только тогда, когда будет найден и похоронен с почестями последний солдат.

**Екатерина КРЕЧЕТОВА.**  
Фото автора.

## Внимание руководителей предприятий, организаций и учреждений, предпринимателей всех форм собственности!

**Государственное Учреждение Московской области «Одинцовское информационное агентство» (учредитель и издатель районной газеты «Новые рубежи») ПРИГЛАШАЕТ ВАС К СОТРУДНИЧЕСТВУ.**

Мы приступаем к сбору рекламно-информационного материала в **новый цветной справочник «ОДИНЦОВСКИЙ РАЙОН ОТ А ДО Я»**, который занял свою достойную нишу в рекламно-информационном про-

странстве Одинцовского района. Это будет уже шестое, обновленное издание. В него войдет новая уточненная информация о службах администрации Одинцовского района, других социально значимых организациях и учреждениях района. В нем, как и прежде, можно разместить рекламу о любой сфере деятельности: производстве, строительстве, связи, досуге, туризме, отдыхе; о медицинских, банковских, юридических, транспортных и других многочисленных услугах.

• Полноцветная печать, большой тираж (30 тысяч экземпляров) позволят более эффективно работать вашей рекламе.

• Наш справочник гарантирует одноццам достоверную информацию, способствует развитию бизнеса.

• Выпуск справочника традиционно приурочен к Дню города Одинцово, который отмечается в начале сентября 2009 года.

Справочник распространяется бесплатно.



По всем вопросам размещения рекламных модулей и срочной информации звоните по телефонам: **596-34-67, 596-13-74** (тел./факс), **8-903-140-80-38** (моб.), e-mail: **5961374@novrub.ru.**

## КТО ВИДЕЛ, КТО ЗНАЕТ?



Отелом по делам несовершеннолетних 2-го ГОМ по Одинцовскому муниципальному району разыскивается несовершеннолетняя, 1995 года рождения, проживающая в г. Одинцово, **ШАРПАЕВА АНАСТАСИЯ АЛЕКСАНДРОВНА**, которая 11 апреля ушла из дома и до настоящего времени не вернулась.

**ПРИМЕТЫ:** на вид 16 лет, рост 170 см, плотного телосложения, волосы светло-русые, прямые, по плечи, с длинной челкой набок. Особая примета — разный цвет глаз: правый — зелёный, левый — голубой.

**БЫЛА ОДЕТА:** болоневая куртка с капюшоном, красного цвета с бледным рисунком, средней длины; спортивная кофта серого цвета с висящими «заячьими ушами» на капюшоне; чёрные джинсы; лаковые чёрно-белые кроссовки; сумка чёрная лаковая, с изображением девочки.

Видевших или знающих о её местонахождении, убедительная просьба помочь в розыске за вознаграждение.

Тел.: **593-28-33, 8-926-958-5272, 8-926-958-5274, 593-05-11**

## СКУТИНА Ольга Дмитриевна



23 апреля на 68-м году после тяжелой болезни ушла из жизни **СКУТИНА Ольга Дмитриевна** — сотрудник общего отдела администрации Одинцовского муниципального района.

Более 37 лет трудовой деятельности Ольги Дмитриевны связано с Одинцовским районом. В 1972 году она пришла работать инспектором гражданской обороны в Одинцовский горисполком. С 2004 года являлась сотрудником общего отдела. Не жалея себя, она отдавала все силы, свободное время и здоровье любимой работе.

В администрации района Ольгу Дмитриевну знали как добросовестного, отзывчивого, доброго и бескорыстного человека. Её ценили и любили не только в администрации, но и в районе.

Ольга Дмитриевна была искренним, душевным и открытым человеком, готовым откликнуться на любую человеческую боль, а еще — необыкновенно красивой, обаятельной женщиной. Она навсегда останется в нашей памяти и в наших сердцах. Выражаем глубокие соболезнования родным, близким, коллегам и друзьям.

**Администрация Одинцовского муниципального района.**

ПРИЗЫВ — 2009

# «Отслужу, как надо, и вернусь...»

Весна — горячая пора не только в сельском хозяйстве. В это время ежегодно проходит еще одно мероприятие государственной важности — призыв юношей на действительную военную службу в Российскую армию. Нынешний весенний призыв ставит сложную задачу перед Министерством обороны РФ. В запас отправляются сразу два призыва: полуторагодичный и годичный. Следовательно, военным комиссариатам предстоит серьезно поработать, чтобы в строй встало достаточное количество молодых ребят. Первые 17 новобранцев прибыли на Власиху, в 5-ю комендатуру обеспечения командования Ракетных войск стратегического назначения (РВСН).

## «ВЕСЕЛЕЙ, РЕБЯТА, МЫ ТЕПЕРЬ СОЛДАТЫ...»

Семнадцать молодых ребят в новеньком обмундировании, разные на лица, но одинаково подстриженные «под ноль» застыли в строю. Второй день в полку и первая встреча с командирами подразделения. На первый взгляд, судя по всему, командиры остались довольны пополнением, прибывшим из Мурманской области. Форма отглажена, обувь начищена, подворотнички сверкают белизной. Да и вид у будущих солдат молодцеватый, подтянутый. Поздравления и напутствия от командира, и они поступают в распоряжение исполняющего обязанности командира батальона, майора Коблова. Именно ему и другим офицерам части предстоит подготовить молодое пополнение к принятию присяги на верность Родине, провести отбор: кто из ребят попадет служить в роту противодиверсионной борьбы, а кто — в караульную службу.

А ребята и в самом деле все как на подбор. К примеру, Юрий Шевчук из Мурманска, не только «без пяти минут» дипломированный искусствовед с университетским образованием, но и специалист по восточным единоборствам. Под стать ему и Виталий Савинцев из далекого городка Ковдор, и Сергей Некрасов — тоже студент, решивший, что, прежде чем получить диплом, надо научиться Родину защищать.

## «ОГОНЬ! БАТАРЕЯ... ОГОНЬ! БАТАЛЬОН...»

Однако, прежде чем будущие воины получат личное оружие, из которого по команде «Огонь!» начнут стрелять, и будут использовать его по уставу караульной службы, пройдет не один день. Вначале, конечно же, будет торжественно принята присяга и пройдет обязательное собеседование с военным психологом. Начиная с первого дня, офицер-психолог проводит тестирование, выясняя, «чем новобранец дышит и о чем думает».

— Основная наша задача, — рассказывает военный психолог капитан Александр Кашин, — выявить солдат, которые не подходят для военной службы и могут в нестандартной экстремальной ситуации повести себя неадекватно. Молодежь приезжает в армию из разных семей:

одни — из «полной» семьи, других воспитывает только мама, а третьих — вообще улица. Все мыслят по-разному. Мы должны сгладить барьеры между военнослужащими. Тем более, что подразделение занимается в основном несением караульной службы. Здесь ситуации возникают самые разные, и пусть даже учебные, но оружие в руках солдат боевое.

Психика человека отличается нестабильностью. Сегодня это милый человек, а через неделю — совсем другой. Тем более, когда попадает в чисто мужской армейский коллектив. Не каждый может сразу адаптироваться. Что касается основных проблем — это те, которые остаются «на гражданке»: мысли о здоровье родителей, о любимой девушке, о том, дождетс я она или нет. Находим с молодыми солдатами общий язык, настраиваем их на позитив. Но, в любом случае, при допуске личного состава к несению караульной службы слово психолога является определяющим. На основании его заключения издается приказ командира части о допуске солдат к несению службы.

## «БОЖЕ, ХРАНИ РУСЬ СВЯТЮЮ...»

Отец Александр, настоятель храма в подворье святейшего Патриарха Московского и всея Руси Кирилла и храма святой Великомученицы Варвары, два раза в неделю посещает подразделение. Ему, священнослужителю, десять раз побывавшему в командировках в Чечне, проведенные в боевой обстановке в общей сложности два с половиной года, есть о чем рассказать молодому пополнению. И это рассказы не только о библейских мудростях и христианских заповедях. Это духовное наставление на всю оставшуюся жизнь. Совсем недавно отец Александр посетил учебный центр в Чите, где прошел обряд крещения сразу пятисот военнослужащих.

— Родину защищать за деньги можно, а вот убивать за деньги невозможно, — поучает отец Александр свою паству. — Родина — это все, что нас окружает: родители, родственники, друзья, невесты, а потом уже природа, деревья, цветы. Вы приходите в армию не отбывать повинность, а действительно защищать



• У отца Александра найдется доброе слово для каждого молодого солдата.



• Для подшивания воротничка тоже нужна сноровка.



• Как впервые правильно намотать портянки, всегда подскажет сержант.



• Подушки требуют тщательного «равнения».

Родину, тем более что вам доверили охранять щит нашей Родины, штаб РВСН.

По словам отца Александра, сегодня в войска приходит немало молодых людей, которые уже приобщены к вере своих предков. Многие из них посещают церковную службу, участвуют в крестном ходе, исповедуются, причащаются. До 30 процентов новобранцев принимают крещение, именно придя служить в Российскую армию. По его мнению, пришло время возрождать в армии военное духовенство. И с ним трудно не согласиться. По крайней мере, вреда это не принесет. Церковь всегда учила людей только хорошему.

## «ВЬЁТСЯ, ВЬЁТСЯ ЗНАМЯ ПОЛКОВОЕ. КОМАНДИРЫ ВПЕРЕДИ. СОЛДАТЫ В ПУТЬ...»

В этот день мы с заместителем командира части по воспитательной работе подполковником Боровых побывали на строевых занятиях, в учебном классе, где «молодежь» прилежно штудировала Устав, а позже изучала современное стрелковое оружие. В бытовой комнате наблюдали, как новобранцы обращаются с иглой и утюгом, в столовой — с каким аппетитом обедают. И, естественно, к подполковнику Боровых возникали вопросы.

— Эдуард Владимирович, в связи с тем, что сегодня срок срочной службы сокращен до одного года, задача за это время подготовить настоящего защитника Родины усложнилась?

— Мы пересмотрели планирование, документы, программу боевой подготовки, чтобы отбросить все лишнее и за год дать солдату самое необходимое. Больше внимания стали уделять именно практическим занятиям, выполнению нормативов. Упор на то, чтобы солдат реально думал и понимал, что он делает.

— Ваша часть выполняет особые задачи. Это не шутка — охранять такой важный стратегический объект, который в народе зовут «щитом Родины».

— Кроме функций охраны, дежурства, мы занимаемся мероприятиями по антитеррористической деятельности, ведем профилактическую работу. Конечно, сложно сразу подготовить молодое пополнение к такому объему работы. Здесь большая ответственность лежит на офицерах, занятых воспитательной работой, а также на психологе. Поддерживаем связь с родителями солдат, пишем им, звоним.

— Отличаются, на ваш взгляд, нынешние призывники от тех, кто проходил службу 10-15 лет тому назад?

— Разница большая. Армия — это ведь зеркало нашей гражданской жизни. Различия есть и в воспитании, и в здоровье. 15 лет назад была совсем другая страна, другой мир. Чтобы сформировать новое, нужно мировоззрение, но далеко не сразу. В части у нас есть клуб и прекрасная библиотека, книжный фонд которой пополняет библиотека имени Ленина. Мы стараемся вывозить солдат на массовые мероприятия в Одинцово, Москву. Это и спортивные соревнования, и концерты...

Что касается жалоб, то двери моего кабинета всегда открыты. Мне очень интересно общаться с молодежью в неформальной обстановке, где узнаешь много интересного для себя. Офицеры в казармах находятся практически круглосуточно.

— На ваш взгляд, за один год срочной службы можно научить солдата военной профессии?

— Тут возникает вопрос: чему хотим научить? Естественно, сделать из него профессионала невозможно. Мы стараемся дать военнослужащему те азы, которые позволяют ему ориентироваться в различной обстановке: знание вооружения, огневая, моральная и физическая подготовки. Главное — научить солдата думать, что поможет ему и в жизни, и в бою. У меня нет сомнений: военнослужащие нашей части с честью выполнят все задачи, поставленные командованием.

— Удаchi вам в вашем нелегком, но столь нужном и благородном деле, как защита Родины.

Каждый год в день рождения части сюда, где прошла их служба, приезжают «бывшие» солдаты, чтобы поздравить с праздником личным составом. Год пролетит незаметно, и вскоре нынешние призывники станут на этих праздниках долгожданными почетными гостями. Ведь ничего нет крепче армейской дружбы.

Виктор РОГОВИК.  
Фото автора.

АКТУАЛЬНО

# Антикризисный план Московской области

В начале апреля в Московском областном доме искусств «Кузьминки» состоялось расширенное заседание политсовета Московского областного регионального отделения партии «Единая Россия», на котором были обсуждены Программы антикризисных мер на федеральном и областном уровне. Результаты этого обсуждения комментирует первый заместитель председателя правительства Московской области, член Президиума политсовета областного отделения Игорь ПАРХОМЕНКО.

— Игорь Олегович, Московская область, так же, как и другие регионы России, вынуждена преодолеть последствия кризиса. Подмосковное правительство одним из первых в стране, уже в конце декабря прошлого года, разработало и приняло план действий по выходу из создавшейся ситуации. А можете назвать общие принципы и подходы, которыми руководствуется правительство при решении возникших проблем?

— Главный принцип наш губернатор Борис Всеволодович Громов назвал еще в конце прошлого года: «Все запланированные расходы социальной направленности должны быть сохранены в полном объеме». И мы придерживаемся выдвинутых требований. Несмотря на то, объем расходов в начавшемся году уменьшился на 49 миллиардов рублей, сокращение не коснулось социальных обязательств.

Могу заверить жителей региона, ваши читатели: в 2009 году, при всех сложностях жизни, сохранится социальная направленность областного бюджета, и около 60 процентов от общей суммы расходов будет

направлено на финансирование социально-культурной сферы. На предоставление трансфертов бюджетам муниципальных образований Московской области на социальные нужды предусмотрены средства в объеме 68,6 миллиарда рублей. Более 100 миллиардов рублей составит фонд оплаты труда работников бюджетных учреждений. В целом расходы на содержание учреждений бюджетной сферы увеличатся на 17,5 миллиарда, что составляет четверть от суммы прироста доходов бюджета.

— И, тем не менее, без сокращения расходов, увы, не обойтись. Где и кому придется туже затягивать пояс в первую очередь?

— Среди мер, реализация которых позволит сократить расходы бюджета, семь направлений. Это сокращение на треть расходов в подведомственных области сферах экономики; ликвидация избыточных структур и преобразование части действующих учреждений в автономные; перевод на самоокупаемость части учреждений культуры, физкультуры, образования, соцзащиты и здравоохранения, ветеринарии; ликвидация госпредприятий, ак-

ционерных обществ с участием Московской области, деятельность которых не связана с исполнением прямых полномочий области; приостановление финансирования мероприятий части долгосрочных целевых программ; сокращение расходов на содержание органов государственной власти и их штатной численности; отказ от финансирования из бюджета 2009 года отраслевых конкурсов, выставок, смотров, праздничных мероприятий, капитального и текущего ремонта; до предела урезаны расходы на телефонную связь, канцелярские принадлежности, приобретение вычислительной и оргтехники.

И, наконец, организован ежедневный мониторинг поступлений денежных средств в бюджет, что позволяет практически в режиме реального времени отслеживать уровень пополнения областной казны. Так, уже за три месяца текущего года на учет в налоговых органах области поставлено 3850 организаций, что превышает аналогичный показатель за весь прошедший год.

— Можете сказать, что принимается в регионе для поддержки реального сектора экономики, малого и среднего бизнеса?

— Вы знаете, что недавно утверждена долгосрочная программа поддержки и развития малого предпринимательства, на финансирование мероприятий которой в 2009 году планируется направить 216 миллионов рублей, в том числе 100 миллионов — на создание гарантийного фонда и фонда микрофинансирования. Для поддержки предприятий малого и среднего бизнеса внесены поправки в закон Московской области о льготном налогообложении, снижены ставки налога на прибыль. В этом же ряду закон, который

позволяет предприятиям малого бизнеса выкупать в рассрочку сроком в три года недвижимость муниципальной и государственной собственности.

Создана рабочая группа по поддержке организаций реального сектора экономики. Сформирован список из 93 системообразующих и социально значимых предприятий; 14 предприятий области включены в федеральный список системообразующих предприятий.

Также реализуются меры по поддержке агропромышленного комплекса. Они включают гарантии на предоставление кредитов потребителем кредитным сельскохозяйственным кооперативам, субсидирование процентной ставки по краткосрочным и инвестиционным кредитам, прямую государственную поддержку организаций агропромышленного комплекса, строительство объектов за счет бюджетных средств.

— Апрельское заседание политсовета регионального отделения партии «Единая Россия» показало, что кризис усугубил процессы в жилищном строительстве, коммунальном хозяйстве...

— Действительно, на сегодняшний день по финансовым причинам приостановлено строительство 41 объекта. В этой связи Министерство строительного комплекса области, администрация муниципальных образований активизировали работу с соинвесторами: оказывается помощь в привлечении кредитных ресурсов.

Второе направление — реализация областной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2009 – 2010 годы». Согласно ей за счет средств федерального и областного бюджетов

будет ликвидировано более 51,7 тысячи кв. метров аварийного жилого фонда и расселено 2904 человека.

Что касается услуг ЖКХ... Я поддерживаю позицию, которую высказали некоторые выступающие на апрельском заседании политсовета регионального отделения партии «Единая Россия» — отложить до лучших времен монетизацию льгот на коммуналку, и вместе с руководителями областных ведомств, муниципальных образований подумать об удешевлении коммунальных услуг.

— Как показывает статистика, в области увеличивается число безработных. В силах ли федеральных, областных и муниципальных структур, партотделений снизить напряженность на рынке труда?

— Специалисты Главного управления занятости населения Московской области (с 1 апреля — Комитет по труду и занятости населения) разработали Программу дополнительных мероприятий, направленных на снижение напряженности на рынке труда Подмосковья. Общий объем финансирования программы в 2009 году составит 210 миллионов рублей.

Эта программа направлена на повышение конкурентоспособности работников, находящихся под риском увольнения, сохранение и создание новых рабочих мест.

В тоже время — хотел бы обратить ваше внимание — план антикризисных мер не может учитывать все возможные угрозы финансового кризиса, поэтому он будет дополняться и постоянно корректироваться с учетом развития ситуации.

Записал  
Алексей ПЛОТНИКОВ.

## Вклады против кризиса

В сегодняшней ситуации каждый здравомыслящий человек поневоле становится антикризисным управляющим собственными финансами.

Где и в какой валюте грамотно хранить свои сбережения? Как сделать правильный выбор и уберечь деньги от инфляции? Какие инструменты сбережений наиболее надежны? От ответов на эти вопросы во многом зависит завтрашнее благополучие многих людей.

Уже не первый раз мы обжигаемся на прогнозах и советах экономистов-теоретиков. Финансовый кризис выявил несостоятельность предсказаний большинства из них. Опыт показывает, что в трудные времена, которые, к сожалению, уже наступили, за советом лучше ходить к практикам. Во всяком случае, именно так поступают те, кто предпочитает сберечь свои средства, а не выслушивать — пусть даже самые правдивые — объяснения, почему эти деньги были потеряны.

Пока российская экономика активно росла, спросом пользовались различные высокодоходные инструменты: вложения в акции, ПИФы, ОФБУ и т.д., — говорит управляющий дополнительным офисом НОМОС-БАНКА в Одинцове Ольга Трошина. — Но эти виды вложений не гарантировали ни получения дохода, ни сохранности инвестиций.

А ведь сегодня на первый план как раз выходит задача — сберечь свои деньги. Поэтому неудивительно, что люди сегодня «голосуют рублем» — а также долларом и евро — за банковские вклады, которые, с одной стороны, банковская «классика», а с другой — гарантии как сохранности размещенных средств, так и получения процентов, причем довольно высоких.

«В начале апреля мы подняли проценты по рублевым вкладам — теперь максимальная ставка составляет 15,8%, — подтверждает Ольга Трошина из НОМОС-БАНКА. — При этом линейка депозитов у НОМОС-БАНКА составлена таким образом, что в зависимости от целей — сбережения, накопления или получения регулярного дохода — каждый может выбрать подходящий именно для него вклад».

Особо стоит отметить так называемые «прогрессивные» вклады НОМОС-

БАНКА, которые предоставляют вкладчику полную свободу распоряжения денежными средствами и управляются при помощи банковских карт. Для этой категории вкладов предусмотрены два типа процентных ставок — обычная и повышенная («прогрессивная»). Проценты по вкладу по «прогрессивной» шкале начисляются при условии поддержания определенной суммы неснижаемого остатка во вкладе в течение месяца. Соответственно, в зависимости от трат клиента, проценты по вкладу начисляются либо по обычной шкале, либо по «прогрессивной».

Для целей сбережения подходит самый доходный вклад в линейке — НОМОС-ЦЕЛЬ, который не предусматривает ни пополнения, ни расходных операций.

Для получения регулярного процентного дохода по вкладу лучше подойдет НОМОС-РЕНТА. По рентным вкладам банк предлагает специальную схему начисления с ежемесячной выплатой процентов: при досрочном расторжении договора вкладчик сохраняет выплаченные проценты, но если он забирает вклад по



Ольга Трошина  
управляющий дополнительным офисом  
НОМОС-БАНКА в Одинцове

истечении срока, то ставка немного увеличивается, и в результате он получает бонусный процент.

Для накопления денежных средств предназначен НОМОС-МАКСИМУМ. Вклад можно пополнить, но расходные операции не допускаются. А чтобы копить и при этом получать ежемесячный доход, лучше всего использовать вклад НОМОС-ОПТИМА.

Вклады, которые предусматривают высокий уровень свободы управления денежными средствами, — это НОМОС-АКТИВ и НОМОС-КАПИТАЛ. По ним предусмотрены как пополнение, так и расходные операции.



**НОМОС-БАНК**  
www.nomos.ru  
(495) 505-95-59

Более подробную информацию можно получить на сайте [www.nomos.ru](http://www.nomos.ru)

На правах рекламы. «НОМОС-БАНК» ЮАЭЛ. Лицензия ЦБ РФ №2209

**РЕШЕНИЕ  
СОВЕТА ДЕПУТАТОВ  
ОДИНЦОВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
от 14.04.2009г. №3/31**



На основании Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 24.07.2007 года №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федерального закона от 22.07.2008 года №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», протокола заседания рабочей комиссии по разграничению муниципальной собственности между Одинцовским муниципальным районом и городскими/сельскими поселениями Одинцовского муниципального района Московской области от 26.03.2009 года Совет депутатов Одинцовского муниципального района Московской области РЕШИЛ:

1. Внести в Положение об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства в Одинцовском муниципальном районе

Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Одинцовского муниципального района Московской области от 28.11.2008 года №6/27, (далее – Положение об имущественной поддержке) следующие изменения:

1.1. В пункте 2.1. слова «на долгосрочной основе» заменить словами «на срок не менее пяти лет».

1.2. Пункт 2.8. изложить в следующей редакции: «2.8. Включение объектов муниципального имущества в Перечень осуществляется в порядке, установленном п.2.4 настоящего Положения.

Исключение объектов муниципального имущества из Перечня утверждается Советом депутатов Одинцовского муниципального района Московской области на основании решения комиссии по развитию малого и среднего предпринимательства в Одинцовском муниципальном районе о целесообразности такого исключения по заявлению субъекта малого или среднего предпринимательства о реализации преимущественного права на выкуп арендуемого имущества.»

1.3. Дополнить Положение об имущественной поддержке разделом 6: «6. Порядок обращения субъектов малого и среднего предпринимательства по реализации преимущественного права на выкуп арендуемого муниципального имущества.»

В период с 01.01.2009 года по 01.07.2010 года субъекты малого и среднего предпринимательства вправе по своей инициативе подать заявление на имя председателя комиссии по развитию малого и среднего предпринимательства в Одинцовском муниципальном районе Московской области о приватизации арендуемого имущества.

Для положительного решения о преимущественном праве на выкуп арендуемого помещения необходимо подтвердить:

- принадлежность арендатора к категории малого или среднего предпринимательства (заместитель руководителя администрации Одинцовского муниципального района Еремин И.М.);

- существование договорных отношений в течение трех и более лет на 05.08.2008 года;
- отсутствие задолженности по арендной плате и пени на день подачи заявления (администратор доходов в бюджет Одинцовского муниципального района от аренды имущества).

В заявлении арендатор указывает по своему желанию порядок оплаты – одновременно или в рассрочку.

Комиссия по развитию малого и среднего предпринимательства в Одинцовском муниципальном районе Московской области принимает решение о предоставлении арендатору преимущественного права на выкуп арендуемого имущества либо об отказе в этом.

В случае отрицательного решения арендатор в тридцатидневный срок с момента подачи заявления получает мотивированный отказ, который может обжаловаться в суде в порядке, установленном действующим законодательством.

В случае положительного решения и готовности объекта для приватизации:

- в двухмесячный срок со дня подачи заявления комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Одинцовского муниципального района обеспечивает заключение договора с независимым оценщиком на проведение оценки рыночной стоимости арендуемого имущества в порядке, установленном Федеральным законом от 19.07.1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;
- в двухнедельный срок с даты принятия отчета о рыночной стоимости Совет депутатов Одинцовского муниципального района принимает решение об условиях приватизации данного имущества;
- в десятидневный срок с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества КУМИ направляет заявителю проект договора купли-продажи муниципального имущества и договора о

его залоге при условии оплаты в рассрочку;

— в течение тридцати дней со дня получения проектов договоров арендатор должен их подписать либо отказаться от подписания.

В случае отказа от подписания проектов договоров либо истечения тридцати дней со дня получения проектов договоров арендатор утрачивает преимущественное право на выкуп арендуемого имущества. Совет депутатов Одинцовского муниципального района в тридцатидневный срок с момента утраты преимущественного права арендатора на выкуп муниципального имущества принимает решение о приватизации данных муниципальных нежилых помещений путем продажи на аукционе либо об отмене принятого ранее решения о приватизации.

В случае принятия комиссией по развитию малого и среднего предпринимательства в Одинцовском муниципальном районе Московской области положительного решения о предоставлении арендатору преимущественного права на выкуп арендуемого имущества, но включения его в Перечень, до заключения договора с независимым оценщиком на проведение оценки рыночной стоимости комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Одинцовского муниципального района необходимо подготовить объект к приватизации, а также провести процедуру исключения данного имущества из Перечня согласно п.2.8. настоящего Положения.

Уступка субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества не допускается.»

2. Опубликовать настоящая решение в газете «Новые рубежи».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Одинцовского муниципального района Волощина В.Е.

**Глава Одинцовского муниципального района  
А.Г. ГЛАДЫШЕВ.**

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА С ОТКРЫТОЙ ФОРМОЙ ПОДАЧИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ О ЦЕНЕ**

Организатор аукциона — комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Одинцовского муниципального района Московской области — сообщает о проведении открытого аукциона по продаже находящегося в собственности муниципального образования «Одинцовский муниципальный район Московской области» здания магазина, расположенного по адресу: Московская область, г. Одинцово, Можайское шоссе, дом 121, с открытой формой подачи предложений о цене.

Аукцион проводится в здании администрации Одинцовского муниципального района Московской области, расположенном по адресу: 143000, Московская область, г. Одинцово, улица Маршала Жукова, дом 28, в кабинете №405, **4 июня 2009 года** в 11 час. 00 мин. по московскому времени.

Регистрация участников производится в день проведения аукциона с 10 час. 00 мин. до 10 час. 45 мин. по адресу: 143000, Московская область, город Одинцово, улица Маршала Жукова, дом 28, кабинет №414.

**1. Сведения о выставляемом на аукцион муниципальном имуществе**

**Лот №1**  
Характеристика объекта продажи: Здание магазина, инв. №7453, лит. Б, Б1, объект №1.  
Назначение: нежилое.  
Общая площадь объекта: 3130 кв.м.  
Количество этажей: 2 этажа.  
Местонахождение объекта (адрес): Московская область, г. Одинцово, Можайское шоссе, дом 121.  
Начальная цена продажи объекта: 300264000 (триста миллионов двести шестьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек с учетом НДС согласно Отчету об оценке рыночной стоимости от 17.04.2009 года №40/Н-31/04-09.

Шаг аукциона (5%) — 15013200 (пятнадцать миллионов тринадцать тысяч двести) рублей 00 копеек.

Сумма задатка (20%) — 60052800 (шестьдесят миллионов пятьдесят две тысячи восемьсот) рублей 00 копеек. Обременение: договоры аренды нежилых помещений:

от 17.06.2003 года №1997 площадью 7 кв.м, заключенный с Открытым акционерным обществом Банк «Возрождение», срок действия до 19.06.2009 года;

от 27.04.2005 года №2458 площадью 2567,7 кв.м, заключенный с Закрытым акционерным обществом «ДИКСИ ЮГ», срок действия до 31.12.2012 года;

от 29.08.2005 года №2517 площадью 451,1 кв.м, заключенный с Обществом с ограниченной ответственностью «ФОТО-21», срок действия до 30.09.2010 года;

от 16.11.2006 года №2815 площадью 37,5 кв.м, заключенный с Обществом с ограниченной ответственностью «Мозаика», срок действия до 15.11.2011 года.

**Объект продажи расположен на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, площадью 2522 кв.м, кадастровый номер земельного участка 50:20:0030123:32, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: обслуживание магазина, местоположение земельного участка: Московская область, г. Одинцово, Можайское шоссе, дом 121, рыночная стоимость земельного участка 48850000 (сорок восемь миллионов восемьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается, согласно Отчету об оценке рыночной стоимости от 17.04.2009 года №40/Н-31/04-09.**

**2. Общие положения**

2.1. Условия приватизации утверждены решением Совета депутатов Одинцовского муниципального района Московской области от 14.04.2009 года №1/31, постановлением администрации Одинцовского муниципального района Московской области от 24.04.2009 года №965.

2.2. Функции продавца муниципального имущества осуществляет комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Одинцовского муниципального района Московской области.

2.3. Аукцион является открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о цене муниципального имущества.

2.4. Аукцион проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. №585.

2.5. В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 21.12.2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» покупатель обязан одновременно с приобретением объекта продажи выкупить земельный участок по стоимости, указанной в информационном сообщении.

2.6. По вопросу осмотра предлагаемого к продаже на аукционе муниципального имущества обращаться в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Одинцовского муниципального района Московской области — рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. (по

пятницам с 10 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин.) по московскому времени по адресу: 143000, Московская область, г. Одинцово, улица Маршала Жукова, дом 28, каб. №414, (тел.: 508-86-66, 599-61-45).

2.7. Заявки и документы на участие в аукционе принимаются по рабочим дням с 30 апреля 2009 года.

2.8. Время и место приема заявок и документов на участие в аукционе — рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. (по пятницам с 10 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин.) по московскому времени по адресу: 143000, Московская область, г. Одинцово, улица Маршала Жукова, дом 28, кабинет №414, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Одинцовского муниципального района Московской области. Контактные телефоны: 508-86-66, 599-61-45.

2.9. Последний день приема заявок и документов 29 мая 2009 года (с 10 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. по московскому времени)

2.10. Срок поступления задатка: не позднее 29 мая 2009 года

Банковские реквизиты для перечисления задатка: ИНН 5032000299 КПП 503201001.

Получатель: ФКУ администрации Одинцовского муниципального района (КУМИ администрации Одинцовского муниципального района л/сч 05323003080).

Банк получателя: ПУ Банка России Западное г. Москва. БИК 044582002, р/сч 40302 810 5 00000000001.

2.11. Форма оплаты задатка и договора купли-продажи муниципального имущества: безналичная.

2.12. Срок, предоставляемый для заключения договора купли-продажи муниципального имущества: в течение 5 дней с даты подведения итогов аукциона.

2.13. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

2.14. Срок оплаты по договору купли-продажи муниципального имущества и условия оплаты: не позднее 10 календарных дней с момента подписания договора купли-продажи муниципального имущества путем единовременного внесения суммы за приобретенные имущество и земельный участок в бюджет Одинцовского муниципального района согласно договору купли-продажи муниципального имущества.

2.15. Претендент может ознакомиться с документацией в отношении предлагаемого к продаже на аукционе муниципального имущества в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. (по пятницам с 10 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин.) по московскому времени по адресу: 143000, Московская область, г. Одинцово, улица Маршала Жукова, дом 28, кабинет №414 (телефоны для справок: 508-86-66, 599-61-45).

2.16. Дата, время и место определения претендентов участниками аукциона — 1 июня 2009 года в 15 час. 00 мин. по московскому времени по адресу: 143000, Московская область, г. Одинцово, улица Маршала Жукова, дом 28, кабинет № 405.

2.17. Дата, время и место подведения итогов аукциона — 4 июня 2009 года, после завершения аукциона по адресу: 143000, Московская область, г. Одинцово, улица Маршала Жукова, дом 28, кабинет №405.

2.18. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену за объект.

2.19. Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

**3. Условия участия в аукционе**

3.1. Общие условия:

3.1.1. К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, признаваемые в соответствии со ст. 5 Федерального закона от 21.12.2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» покупателями, своевременно подавшие заявку и представившие в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Одинцовского муниципального района надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, объявленным в информационном сообщении, задатки которых поступили в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Одинцовского муниципального района в установленный в информационном сообщении срок.

3.1.2. Претендент для участия в аукционе представляет в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Одинцовского муниципального района (лично или через своего полномочного представителя) в установленный в информационном сообщении срок:

- заявку по форме, указанной в информационном сообщении (в 2-х экземплярах);
- паспорт представителя (копию паспорта);
- документы, подтверждающие полномочия представителя;
- документы, подтверждающие полномочия лица, выдавшего доверенность;

— выписку из единого государственного реестра юридических лиц;

— платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества. Внесение задатка и оплаты по договору купли-продажи муниципального имущества третьими лицами не допускается;

— договор о задатке (в 3-х экземплярах);

— копии учредительных документов, свидетельство о регистрации, заверенные нотариально или органом, осуществляющим регистрацию, и все изменения и дополнения к ним, если таковые имелись;

— копию баланса на последнюю отчетную дату с отметкой о приеме налоговой инспекции или выписку из «Книги доходов и расходов» за последний отчетный год, заверенную налоговой инспекцией (или выписку из «Книги доходов и расходов» на последнюю отчетную дату, заверенную юридическим лицом);

— письменное решение соответствующего органа управления юридического лица, разрешающего приобретение имущества, если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;

— документы, подтверждающие наличие или отсутствие в уставном капитале юридического лица доли Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований;

— документ, подтверждающий уведомление федерального антимонопольного органа или его территориального органа о намерении приобрести подлежащее приватизации имущество в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации.

В случае, если претендентом является физическое лицо:

— заявку по форме, указанной в информационном сообщении (в 2-х экземплярах);

— паспорт (копию паспорта);

— платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества. Внесение задатка и оплаты по договору купли-продажи имущества третьими лицами не допускается;

— договор о задатке (в 3-х экземплярах);

— документ, подтверждающий уведомление федерального антимонопольного органа или его территориального органа о намерении приобрести подлежащее приватизации имущество в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации.

Претенденты — нерезиденты РФ дополнительно представляют:

— выписку из торгового реестра страны происхождения или другие документы, определяющие юридический статус нерезидента в соответствии с законодательством страны местонахождения;

— оригинал и нотариально заверенный перевод справки из налогового органа по месту регистрации нерезидента об источниках средств, направляемых на приобретение имущества;

— документ о платежеспособности иностранного инвестора, выданный обслуживающим его банком.

Для претендентов — нерезидентов РФ все вышеуказанные документы представляются с нотариально заверенным переводом на русский язык.

3.1.3. Обязанность доказать свое право на приобретение муниципального имущества возлагается на претендента.

3.1.4. Подчистки, помарки, исправления в предоставляемых претендентами документах не допускаются.

3.2. Порядок внесения задатка:

3.2.1. Основанием для внесения задатка является заключенный претендентом с продавцом договор о задатке.

3.2.2. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок.

3.2.3. Задаток должен поступить на счет продавца, указанный в информационном сообщении и в договоре о задатке, в срок не позднее 29 мая 2009 года.

3.2.4. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца.

3.3. Порядок возвращения задатка и иные условия указываются в договоре о задатке. Проект договора о задатке представлен в приложении № 2 к информационному сообщению.

3.4. Порядок подачи заявок на участие в аукционе:

3.4.1. Одно лицо имеет право подать только одну заявку на каждый лот.

3.4.2. Форма заявки представлена в приложении №1 к информационному сообщению.

3.4.3. Заявки подаются в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Одинцовского муниципального района в порядке и в сроки, указанные в информационном сообщении.

3.4.4. Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении,

возвращаются претенденту или его уполномоченному представителю под расписку вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа.

3.4.5. Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов, указанных в информационном сообщении.

3.4.6. Опись представленных документов подписывается претендентом или его уполномоченным представителем и представляется в двух экземплярах. Один экземпляр описи, удостоверенный подписью продавца, возвращается претенденту с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки.

3.4.7. На каждом экземпляре заявки продавцом делается отметка о принятии заявки с указанием ее номера, даты и времени принятия продавцом.

3.4.8. До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

**4. Определение участников аукциона**

4.1. В указанный в настоящем информационном сообщении день определения претендентов участниками аукциона продавец рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления от претендентов на счет продавца установленных сумм задатков.

4.2. По результатам рассмотрения заявок и документов продавец принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе.

4.3. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.

4.4. Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо путем направления такого уведомления по почте заказным письмом (телеграммой).

4.5. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона.

**5. Порядок проведения аукциона**

5.1. Аукцион проводится в указанном в информационном сообщении месте, в соответствующий день и час.

5.2. Аукцион с подачей предложений о цене имущества в открытой форме проводится в следующем порядке:

- а) аукцион ведет аукционист;
- б) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона;
- в) после открытия аукциона аукционистом оглашаются наименование имущества, основные его характеристики, начальная цена продажи и «шаг аукциона»;
- г) после оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;
- д) после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», является участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена является участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;
- е) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;

«Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего аукциона;

«Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего аукциона;

«Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего аукциона;

«Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего аукциона;

«Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего аукциона;

«Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего аукциона;

«Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего аукциона;

«Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего аукциона;

«Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего аукциона;

«Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего аукциона;

(Продолжение на 6-й стр.)

ж) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

#### 6. Оформление результатов аукциона

6.1. Результаты аукциона оформляются протоколом об итогах аукциона, который составляется в двух экземплярах после завершения аукциона.

6.2. В протокол об итогах аукциона заносится цена имущества, предложенная победителем аукциона.

6.3. Протокол об итогах аукциона, подписанный аукционистом и уполномоченным представителем продавца, является документом, удостоверяющим право победителя аукциона на заключение договора купли-продажи муниципального имущества.

6.4. Договор купли-продажи муниципального имущества заключается между победителем аукциона и продавцом — комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Одинцовского муниципального района Московской области. Проект договора купли-продажи муниципального имущества представлен в приложении №3 к информационному сообщению.

6.5. Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней с даты подведения итогов аукциона.

6.6. Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи муниципального имущества. Задаток, внесенный покупателем на счет продавца, засчитывается в оплату приобретаемого имущества.

#### Приложение №1 к информационному сообщению

##### ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Продавцу: комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Одинцовского муниципального района Московской области

#### З А Я В К А на участие в аукционе

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

1. Ознакомившись с информационным сообщением о проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества с открытой формой подачи предложений о цене, опубликованном в газете «Новые рубежи» от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 200\_ г. № \_\_\_\_\_, а также изучив предмет аукциона и порядок его проведения, \_\_\_\_\_ (Ф.И.О., паспортные данные, адрес — для физического лица)

(полное наименование юридического лица, адрес, банковские реквизиты) в лице \_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.) действующий на основании \_\_\_\_\_

(наименование документа)

(далее — Претендент), просит принять настоящую заявку на участие в открытом аукционе с открытой формой подачи предложений о цене, проводимом комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Одинцовского муниципального района Московской области (далее — Продавец), «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 200\_ года в «\_\_\_» час. «\_\_\_» мин. по московскому времени по адресу: 143000, Московская область, г. Одинцово, улица Маршала Жукова, дом 28, кабинет № 405 по продаже муниципального имущества \_\_\_\_\_

(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

Лот № \_\_\_\_\_  
2. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, Претендент обязуется соблюдать условия его проведения, содержащиеся в указанном выше информационном сообщении о проведении аукциона.

3. Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, проектом договора о задатке и условиями его заключения, проектом договора купли-продажи муниципального имущества и условиями его заключения, правоустанавливающей и технической документацией на объект недвижимости, выставленный на аукцион, кадастровым паспортом земельного участка, подтверждает, что в отношении него не проводится процедура ликвидации, несостоятельности (банкротства). Претендент, проявив должную заботливость и осмтрительности, согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

4. В случае признания Претендента победителем аукциона обязуется заключить с Продавцом договор купли-продажи муниципального имущества в течение 5 дней с даты подведения итогов аукциона и уплатить Продавцу стоимость муниципального имущества и стоимость земельного участка, указанные в договоре купли-продажи муниципального имущества, и в сроки, определенные договором купли-продажи муниципального имущества. При уклонении (отказе) от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества задаток и продаваемое муниципальное имущество с земельным участком остаются у Продавца.  
Адрес: \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты \_\_\_\_\_

Подпись Претендента (его уполномоченного представителя) \_\_\_\_\_

м.п. \_\_\_\_\_

Заявка принята Продавцом: \_\_\_\_\_

«\_\_\_» час. «\_\_\_» мин. «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 200\_ г. Зарегистрирована за № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Продавца \_\_\_\_\_

Отметка об отказе в принятии заявки: \_\_\_\_\_

Опись прилагаемых к заявке документов \_\_\_\_\_

Подпись Претендента (его уполномоченного представителя) \_\_\_\_\_

Опись принята Продавцом: \_\_\_\_\_

«\_\_\_» час. «\_\_\_» мин. «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 200\_ г. Подпись уполномоченного лица Продавца \_\_\_\_\_

Отметка об отказе в принятии заявки: \_\_\_\_\_

#### Приложение №2 к информационному сообщению

##### ДОГОВОР № \_\_\_\_\_ о задатке при проведении аукциона (проект)

Город Одинцово Московской области «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2009 года

От имени муниципального образования «Одинцовский муниципальный район Московской

области», Свидетельство о включении муниципального образования в государственный реестр муниципальных образований от 29.12.2005 года № RU 50511000, выдано Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Центральному федеральному округу в Московской области, адрес месторасположения органов местного самоуправления муниципального образования: 143000, Россия, Московская область, г.Одинцово, ул. Маршала Жукова, д. 28, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Одинцовского муниципального района Московской области, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя комитета Волошина Виталия Евгеньевича, действующего на основании Положения, утвержденного Постановлением администрации Одинцовского муниципального района Московской области от 17.05.2006 года № 1218, ИНН 5032000299, КПП 503201001, ОГРН 1025004060014, Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц от 05.09.2002 года серии 50 № 004377572 выдано Инспекцией МНС России по г. Одинцово Московской области, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Претендент», Свидетельство о регистрации серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года, ОГРН \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_, адрес месторасположения \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, паспорт серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, дата выдачи \_\_\_\_\_ г., выдан \_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_, адрес места жительства: \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, в дальнейшем именуемые Стороны, заключили настоящий Договор (далее — Договор) о нижеследующем:

#### 1. Предмет договора

1.1. Для участия в аукционе по продаже муниципального имущества: \_\_\_\_\_, адрес объекта: \_\_\_\_\_ (далее — Имущество),

Претендент перечисляет, а Продавец принимает задаток в размере \_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей.

1.2. Указанный задаток вносится Претендентом в счет обеспечения оплаты приобретения на аукционе Имущества в соответствии с информационным сообщением, опубликованным в \_\_\_\_\_ 200\_ г. № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

#### 2. Передача денежных средств

2.1. Денежные средства в сумме, указанной в п. 1.1. настоящего Договора, должны поступить на расчетный счет Продавца не позднее «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2009 г. по следующим реквизитам: ФКУ администрации Одинцовского муниципального района (КУМИ администрации Одинцовского муниципального района Л/СЧ 05323003080), ИНН 5032000299, КПП 503201001, Банк получателя: ПУ Банка России Западное г.Москва, БИК 044582002, р/сч 40302810500000000001.

Задаток считается внесенным с момента зачисления указанных в п. 1.1. настоящего Договора денежных средств на расчетный счет Продавца. Документом, подтверждающим внесение задатка на расчетный счет Продавца, является выписка со счета Продавца. В случае отсутствия в описанный выше срок задатка на расчетном счете Продавца обязательства по внесению задатка считаются неисполненными.

2.2. Претендент не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на счет Продавца в качестве задатка, равно как и Продавец не вправе распоряжаться денежными средствами Претендента, поступившими на счет Продавца в качестве задатка.

2.3. Продавец обязуется вернуть сумму задатка, внесенного Претендентом, в установленных настоящим Договором случаях. Возврат задатка осуществляется на расчетный счет Претендента, указанный в поданной Продавцу заявке Претендента на участие в аукционе по продаже муниципального имущества.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

2.5. Задаток, внесенный Претендентом, в случае признания последнего победителем аукциона и заключения им с Продавцом договора купли-продажи муниципального имущества, засчитывается в счет оплаты Имущества.

2.6. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения договора купли-продажи муниципального имущества в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона задаток Претенденту не возвращается.

#### 3. Порядок возврата задатка

3.1. В случае если Претенденту было отказано в принятии заявки на участие в аукционе, Продавец обязуется вернуть поступившую на его счет сумму задатка указанным в пункте 2.3. способом в течение пяти дней с даты проставления Продавцом отметки об отказе в принятии заявки на описи представленных Претендентом документов.

3.2. В случае если Претендент не признан победителем аукциона, Продавец обязуется вернуть поступившую на его расчетный счет сумму задатка указанным в пункте 2.3. способом в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

3.3. В случае отзыва Претендентом в установленном порядке заявки на участие в аукционе до даты окончания приема заявок Продавец обязуется вернуть поступившую на его расчетный счет сумму задатка указанным в пункте 2.3. способом в течение пяти дней с даты получения Продавцом письменного уведомления от Претендента об отзыве заявки.

3.4. В случае отзыва Претендентом заявки на участие в аукционе позднее даты окончания приема заявок задаток ему возвращается указанным в пункте 2.3. способом в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

3.5. В случае если Претендент не допущен к участию в аукционе, Продавец обязуется вернуть поступившую на его счет сумму задатка указанным в пункте 2.3. способом в течение пяти дней с даты определения претендентов участниками аукциона.

#### 4. Заключительные положения

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает свое действие с момента исполнения в полном объеме сторонами обязательств, предусмотренных Договором.

4.2. Все возможные споры и разногласия будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они будут переданы на разрешение Арбитражного суда в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон и один экземпляр для бухгалтерии Продавца.

#### 5. Адреса и реквизиты сторон

«Продавец»:  
комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Одинцовского муниципального района Московской области,  
Адрес: 143000, Московская область, г. Одинцово, ул. Маршала Жукова, д.28. Тел. 599-61-45.  
Председатель комитета \_\_\_\_\_

М.П. \_\_\_\_\_  
«Претендент»:  
Адрес: \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_  
р/с \_\_\_\_\_  
БИК \_\_\_\_\_  
к/с \_\_\_\_\_  
Тел. \_\_\_\_\_

М.П. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

#### Приложение №3 к информационному сообщению

##### ДОГОВОР № \_\_\_\_\_ купи-продажи муниципального имущества (проект)

Город Одинцово Московской области «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2009 года

От имени Муниципального образования «Одинцовский муниципальный район Московской области», Свидетельство о включении муниципального образования в государственный реестр муниципальных образований от 29.12.2005 года № RU 50511000, выдано Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Центральному федеральному округу в Московской области, адрес месторасположения органов местного самоуправления муниципального образования: 143000, Россия, Московская область, г. Одинцово, ул. Маршала Жукова, д. 28, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Одинцовского муниципального района Московской области, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя комитета Волошина Виталия Евгеньевича, действующего на основании Положения, утвержденного постановлением администрации Одинцовского муниципального района Московской области от 17.05.2006 года №1218, ИНН 5032000299, КПП 503201001, ОГРН 1025004060014, Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц от 05.09.2002 года серии 50 № 004377572 выдано Инспекцией МНС России по г. Одинцово Московской области, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Покупатель», Свидетельство о государственной регистрации серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года, ОГРН \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_, адрес месторасположения: \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, дата рождения: \_\_\_\_\_, место рождения: \_\_\_\_\_, паспорт серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, дата выдачи \_\_\_\_\_ г. выдан \_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_, адрес места жительства: \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, в дальнейшем именуемые Стороны, заключили настоящий Договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1.1. Продавец продает, а Покупатель приобретает в собственность муниципальное имущество: \_\_\_\_\_, адрес объекта: \_\_\_\_\_ (далее — «Имущество»), на основании протокола об итогах аукциона от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_, проведенного в соответствии с условиями приватизации, утвержденными решением Совета депутатов Одинцовского муниципального района Московской области от 14.04.2009 года №1/31 и постановлением администрации Одинцовского муниципального района Московской области от 24 апреля 2009 года №965.

— земельный участок, занимаемый Имуществом, являющимся предметом настоящего договора, и необходимый для его использования в границах кадастрового паспорта, государственная собственность на который не разграничена, площадью 2522 кв.м, с кадастровым номером 50:20:0030123:32, категория земель — земли населенных пунктов, разрешенное использование — обслуживание магазина, местоположение: Московская область, г. Одинцово, Можайское шоссе, д. 121, (далее — Участок) приобретает Покупателем одновременно с Имуществом в соответствии со ст. 28 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» №178-ФЗ от 21.12.2001 года.

1.2. Имущество принадлежит Продавцу на основании \_\_\_\_\_. В соответствии со ст.131 ГК РФ право собственности Продавца зарегистрировано, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года сделана запись регистрации № \_\_\_\_\_, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выданным \_\_\_\_\_ г.

#### 1. Предмет договора

1.1. Продавец продает, а Покупатель приобретает в собственность муниципальное имущество: \_\_\_\_\_, адрес объекта: \_\_\_\_\_ (далее — «Имущество»), на основании протокола об итогах аукциона от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_, проведенного в соответствии с условиями приватизации, утвержденными решением Совета депутатов Одинцовского муниципального района Московской области от 14.04.2009 года №1/31 и постановлением администрации Одинцовского муниципального района Московской области от 24 апреля 2009 года №965.

— земельный участок, занимаемый Имуществом, являющимся предметом настоящего договора, и необходимый для его использования в границах кадастрового паспорта, государственная собственность на который не разграничена, площадью 2522 кв.м, с кадастровым номером 50:20:0030123:32, категория земель — земли населенных пунктов, разрешенное использование — обслуживание магазина, местоположение: Московская область, г. Одинцово, Можайское шоссе, д. 121, (далее — Участок) приобретает Покупателем одновременно с Имуществом в соответствии со ст. 28 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» №178-ФЗ от 21.12.2001 года.

1.2. Имущество принадлежит Продавцу на основании \_\_\_\_\_. В соответствии со ст.131 ГК РФ право собственности Продавца зарегистрировано, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года сделана запись регистрации № \_\_\_\_\_, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выданным \_\_\_\_\_ г.

#### 2. Цена договора и порядок расчетов

2.1. Имущество продается по цене \_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей с учетом НДС в соответствии с протоколом об итогах аукциона от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_.

Задаток в размере \_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей, перечисленный в соответствии с договором о задатке от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_ на расчетный счет Продавца, засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

Окончательный расчет за Имущество производится Покупателем в полном объеме не позднее десяти календарных дней с момента подписания настоящего Договора путем перечисления денежных средств в размере \_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей по следующим реквизитам:

УФК по Московской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом Одинцовского муниципального района), ИНН 5032000299, КПП 503201001, р/сч 40101810600000010102, в Отделении 1 Московского ГТУ Банка России г. Москва 705, БИК 044583001, ОКАТО 46241000000, КБК 08011402033050000410

Датой оплаты Имущества считается дата зачисления денежных средств на указанный выше счет.

2.2. Оплата налога на добавленную стоимость (НДС) в размере \_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей, осуществляется Покупателем в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации.

2.3. Участок продается по цене 48 850 000 (сорок восемь миллионов восемьсот пятьдесят тысяч) рублей, НДС не облагается, установленной в соответствии с Отчетом об оценке рыночной стоимости

Имущества от 17.04.2009 года № 40/Н-31/04-09.

2.4. Оплата Участка производится Покупателем в полном объеме не позднее десяти календарных дней с момента подписания настоящего Договора путем перечисления денежных средств, указанных в п. 2.3. настоящего Договора, по следующим реквизитам:

УФК по Московской области (комитет по управлению муниципальным имуществом Одинцовского муниципального района), ИНН 5032000299, КПП 503201001, р/сч 40101810600000010102, в Отделении 1 Московского ГТУ Банка России г. Москва 705, БИК 044583001, ОКАТО 46241000000, КБК 08011406014100000430.

#### 3. Передача Имущества и Участка, переход права собственности на Имущество и Участок

3.1. Переход права собственности на Имущество и Участок по настоящему Договору подлежит обязательной государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Московской области. Расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Имущество и Участок несет Покупатель.

3.2. Имущество и Участок считаются переданным Продавцом и принятым Покупателем по передаточному акту.

#### 4. Обязанности сторон

4.1. Покупатель обязуется:

4.1.1. Полностью оплатить цену Имущества в размере, установленном разделом 2 настоящего Договора.

4.1.2. В течение пяти календарных дней после полной оплаты стоимости Имущества представить Продавцу документы, подтверждающие оплату.

4.1.3. В течение десяти календарных дней после получения от Продавца документов, перечисленных в п. 4.2.1 Договора, направить их в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

4.1.4. В течение семи календарных дней с момента государственной регистрации права предоставить Продавцу нотариальные копии Свидетельств о государственной регистрации права собственности на Имущество и Участок.

4.2. Продавец обязуется:

4.2.1. В течение десяти календарных дней со дня получения документов, подтверждающих оплату Покупателем Имущества и Участка, и поступления в бюджет Одинцовского муниципального района Московской области денежных средств за Имущество и Участок в полном объеме передать Покупателю Имущество и Участок по передаточному акту и документы, необходимые для государственной регистрации перехода права собственности в установленном порядке.

4.3. Права, обязанности и ответственность Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, устанавливаются в соответствии с действующим законодательством.

#### 5. Ответственность сторон

5.1. Продавец не несет ответственности за недостоверность представленных ему Покупателем или иными органами и организациями сведений, вошедших в настоящий Договор.

5.2. В случае уклонения Покупателя от оплаты приобретенных Имущества и Участка в срок, установленный пунктом 2.1. настоящего Договора, Продавец вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения обязательств по настоящему Договору, внесенный задаток в этом случае Покупателю не возвращается.

5.3. Ответственность и права Сторон, не предусмотренные в настоящем Договоре, определяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

#### 6. Рассмотрение споров

6.1. Все споры между Сторонами, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### 7. Обременения нежилого помещения

7.1. Продаваемое Имущество обременено правами третьих лиц в соответствии с договорами аренды нежилых помещений: от 17.06.2003 года №1997 площадью 7 кв.м, заключенным с Открытым акционерным обществом Банк «Возрождение», срок действия до 19.06.2009 года;

от 27.04.2005 года №2458 площадью 2567,7 кв.м, заключенным с Закрытым акционерным обществом «ДИКСИ ЮГ», срок действия до 31.12.2012 года; от 29.08.2005 года №2517 площадью 451,1 кв.м, заключенным с Обществом с ограниченной ответственностью «ФОТО-21», срок действия до 30.09.2010 года;

от 16.11.2006 года №2815 площадью 37,5 кв.м, заключенным с Обществом с ограниченной ответственностью «Мозаика», срок действия до 15.11.2011 года.

7.2. Продавец гарантирует, что право собственности на Имущество не оспаривается, Имущество под арестом и другими запрещениями не находится, Продавцу ничего неизвестно о возможности его изъятия для государственных нужд.

#### 8. Заключительные положения договора

8.1. Настоящий Договор считается заключенным с даты его подписания Сторонами и действует вплоть до полного выполнения Сторонами своих обязательств либо до его расторжения.

8.2. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

«Продавец»:  
комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Одинцовского муниципального района Московской области, Адрес: 143000, Московская область, г. Одинцово, ул. Маршала Жукова, д.28.  
Тел. 599-61-45.  
Председатель комитета \_\_\_\_\_

М.П. \_\_\_\_\_

«Покупатель»:  
Адрес: \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_  
р/с \_\_\_\_\_  
БИК \_\_\_\_\_  
к/с \_\_\_\_\_  
Тел. \_\_\_\_\_

М.П. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

М.П. \_\_\_\_\_

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Одинцовского муниципального района Московской области

В.Е. ВОЛОШИН

ПОД ОДИНЦОВСКОЙ МАРКОЙ

## ...И повод гордиться собой



3 апреля мясоперерабатывающее предприятие «Кубинские колбасы» прошло своего рода экзамен на зрелость. В этот день сюда приезжала с серьезной проверкой комиссия «Россельхознадзора», которая должна была вынести главный вердикт: отвечает ли данное производство всем современным требованиям, и, если да, — то может продолжить свою деятельность еще в течение трех лет. Забегая вперед, скажем, что восьмичасовое пребывание строгой инспекции на предприятии завершилось успешным подписанием разрешительных документов.

• Два года трудится на предприятии кладовщица склада готовой продукции Юлия Прокопцева.

читайте на стр. 9

### НОВОСТИ

## Бизнес под защитой

Подписано соглашение между Одинцовской городской прокуратурой и Одинцовской ТПП

С 1 июля 2009 года вступает в силу Федеральный закон «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального надзора», в соответствии с которым все внеплановые проверки предприятий малого и среднего бизнеса будут проводиться с предварительным уведомлением и при наличии согласия прокуратуры.

Как защитить малый и средний бизнес, как повысить правовую грамотность предпринимателей, как выявить незаконное административное вмешательство и разного рода ограничения в экономическую деятельность малого и среднего предпринимательства — на эти вопросы отвечает подписанное 3 апреля Соглашение между Одинцовской городской прокуратурой

Московской области и Одинцовской торгово-промышленной палатой.

Подписанное Соглашение будет способствовать повышению эффективности работы по соблюдению прав и законных интересов предпринимателей, повысит уровень правовой культуры и сознания представителей бизнес-сообщества. Наличие в составе членской базы адвокатской палаты №1221

в рамках Соглашения научит предпринимателей, как правильно поступать с юридической точки зрения в той или иной сложной ситуации.

Подобные соглашения уже работают в субъектах Российской Федерации — Московской, Саратовской, Ленинградской областях, Краснодарском крае, Санкт-Петербурге и впервые — в муниципальном образовании: Одинцовском районе.

Соглашение — это очередной шаг стать ближе к предпринимательскому сообществу; шаг, который поможет более оперативно решать многие проблемы бизнеса.

Благодаря подписанному

Соглашению, предприниматели смогут не только напрямую приходить в прокуратуру, но и обращаться через Одинцовскую торгово-промышленную палату. Соглашение предусматривает, что Палата будет помогать прокуратуре в проведении экспертиз нормативно-правовых актов и других вопросах.

Сотрудничество Одинцовской городской прокуратуры и Одинцовской ТПП, мы надеемся, будет благотворным и пойдет всем на пользу, но в первую очередь — предпринимателям Одинцовского района.

**Михаил ШЕСТАК,**  
директор **Одинцовской торгово-промышленной палаты.**

### ВИЗИТНАЯ КАРТОЧКА

## Тогда тебя оценят!

Профессия оценщика в нашей стране возникла и стала бурно развиваться на рубеже веков, в период становления рыночных отношений. Финансово-экономические, налоговые, юридические аспекты нашей жизни потребовали создать инструмент определения одной из главных характеристик вещей и нематериальных активов — стоимости. Решение этой задачи государство поручило оценщикам, закрепив это право и колоссальную ответственность федеральными законами и стандартами. Об этом рассказывается в интервью с генеральным директором оценочно-консалтинговой компании ООО «Дистан» И.Ю. Скворцовым.

читайте на стр. 10

Нынешняя весна для руководителя одного из ведущих предприятий химической отрасли страны Ю.А. Ильина запомнится еще одним событием, правда, личным — шестидесятилетним юбилеем. Найти именинника, чтобы поздравить с юбилеем, мало кому удалось. Пожалуй, только самым близким друзьям. По словам самого Юрия Андреевича, справил день рождения «локально», без особых торжеств. В кризисное время это правильно: «Мне не везет: пятидесятилетие тоже пришлось на кризис». Но ни сетовать, ни унывать не приходится: рабочий день, и до того расплывчатый по минутам, сегодня заполнен до предела. В интервью «накоротке» с Ильиным все по-прежнему посвящалось единственной и самой актуальной теме: как работает и будет работать завод. Так что рассказать о судьбе директора с сорокалетним опытом производственной работы подробно, как хотелось бы, не получилось, потому что Юрий Андреевич постоянно переводил разговор о себе на дела заводские. Оставалось только с этим смириться и сделать важный, на наш взгляд, вывод: такое отношение к жизни и к любимому делу стало главной чертой характера современного руководителя, сверяющего жизнь по часам, которые идут в ритме настоящего и будущего времени.

**— Юрий Андреевич, считается, что печальный опыт, — тоже опыт. Чем отличается нынешний кризисный год?**

— Год действительно очень тяжелый для нашего производства. Он сложнее в том плане, что приходится работать в условиях колоссальной насыщенности рынка. Нам необходимо было перестраивать всю работу, расширить дилерский состав, но, несмотря на это, в начале года мы сработали хуже уровня прошлого года. Только в марте вышли «на ноль». Заработную плату стараемся держать на том же уровне, в среднем — более двадцати двух тысяч рублей. Основная нагрузка сегодня лежит на службе продаж, куда набрали новый персонал, работающий по регионам. Кстати сказать, благодаря главе района Александру Георгиевичу Гладышеву, увеличилась реализация нашей продукции в городе и районе. Очень важный момент: успели вовремя перекредитоваться, поэтому работаем хоть и в сложном, но деловом режиме. Идем по пути минимизации внутренних расходов. Одновременно начали выпускать современную, пользующуюся спросом продукцию. К примеру, защитно-тонирующий лак «Лазурол топ» для декоратив-

# Жизнь в красках времени

За более чем столетнюю историю своего предприятия коллектив ОАО «Одилак» пережил немало перемен. Только за последние 15 лет — целых два дефолта. Нынешний кризис, по словам генерального директора предприятия, заслуженного химика Российской Федерации Юрия Андреевича ИЛЬИНА, здорово ударил по производству. Впервые пришлось пойти на серьезное сокращение

численности людей, с 207 до 167 человек. Расстались в основном с теми, кто давным-давно перешагнул пенсионный возраст. Расстались с сожалением, сделав все необходимые по закону выплаты. На предприятии всегда с уважением относились и относятся к ветеранам производства, преданным своей профессии людям. Но жизнь есть жизнь. И у нее время от времени меняются краски.



ной отделки древесины, который мы сделали более насыщенным. А также матовую белую эмаль для декоративной отделки дерева «Одитон», вододисперсионные краски «Одилак» и «Одилюкс», которые мы представляли на недавней выставке в «Крокус-Сити». Поставили на конвейер новый вид товара — водоземляную фасадную краску, в том числе интерьерную и акриловую моющуюся, объем производства которой в апреле уже составил 16 тонн. Рассчитываем, что она найдет применение в строительном комплексе Москвы и Подмосковья. По-прежнему пользуются спросом грунты для индустриальной промышленности, мебельные лаки и дорожная краска, используемая для покрытия дорог. Совместно со шведами разработали рецептуру «светящейся» краски «Кленосол». Вчера подписали первый контракт

на 300 тонн, так что постепенно входим в график первого полугодия. Чтобы конвейер не стоял на месте, приходится планировать производство и продажу продукции уже не на месяц, как раньше, а на три месяца вперед. Рассчитываем на развитие новых производственных технологий. А эту возможность мы получили, когда завод вошел в группу компаний словенской фирмы «Хелиос». Продукция, выпуск которой освоили по совместно разработанным рецептурам, соответствует высшим стандартам европейского качества. Добавили более насыщенную цветовую гамму: если раньше использовали шесть цветов, то сегодня довели ее до двадцати пяти.

**— Значит, кризис, если так можно выразиться, добавил в вашу жизнь больше красок?**

— Не только... Добавилось и число конкурентов. Сейчас вопрос стоит так: если справимся с поставленными задачами до конца июня, то считайте, что мы — на коне. Если нет, придется приспосабливаться к новым условиям, в худшем случае, придется опять сокращать численность рабочих, что нежелательно, или перейти на трехдневный режим. Пока что идем по полному графику и работаем «с колёс».

**— Юрий Андреевич, за 27 лет работы руководителем вам есть с чем сравнить сегодняшнее время.**

— Бывало и потруднее. Вспомнить хотя бы, как поднимали завод. На предприятие я пришел в восьмидесятом году главным инженером. Полгода спустя перешел на должность заместителя гене-

рального директора в вышестоящую организацию — объединение «Мосбыхим». Фактически, завод был тогда в моем подчинении. Считал, что там и продолжу свою трудовую биографию. Однако в 85-м, когда началась реконструкция предприятия в Одинцове, меня вернули сюда, как говорится, «по призыву партии». По партийной линии, кстати, получил в то время «строгий выговор с занесением». Затем за пуск завода был награжден. Так уж сложилась судьба, что работаю здесь бессменно. На пенсию пока не собираюсь, слишком много нерешенных вопросов накопилось.

**— Вам, как члену Совета директоров Росхимнефти, основного химико-технологического комплекса России, приходится сталкиваться с проблемами всей отрасли. И, по всей видимости, решать их.**

— В Совет директоров входит авторитетный состав профессионалов, опытные директора и настоящие практики, которые на своем веку всякое повидали. Сейчас состав Совета заметно меняется, в него входят молодые руководители. Они живут и работают по новым правилам. Это, кстати, относится ко всем отраслям экономики. Их чаще интересуют «голые» цифры, человека за ними они практически не видят. А мы продолжаем работать «по старым меркам», стараясь подходить к любой проблеме с точки зрения производства, в основе которого стоят люди. И повлиять на кризис пытаемся тоже с этой точки зрения. Когда-то и нам на смену придет молодое поколение, которое, возможно, будет работать по-другому. Но те ценности, на которых воспитывались и работали мы, не могут, на мой взгляд, не вызывать уважения.

**— С чего сегодня начинается ваш рабочий день?**

— Как и прежде, с утреннего обхода цехов. В семь утра я уже на заводе, а в восемь начинается оперативка, где обсуждаются самые главные на этот конкретный день вопросы. В нашем деле имеет значение всё, и сейчас бывает так, что сверстаешь план — а потребителю это не понадобилось. Пересматриваем номенклатуру, ассортимент товаров, в общем, приходится лавировать. К примеру, два дня работаем не в графике, из-за отсутствия пластмассовой тары, ведер, которые поставляет Тамбов. Размеренной работы, как в банке, у нас нет. А есть работа и для сердца, и для ума.

Наталья ИГУМНОВА.  
Фото автора.

## «Гусарский» дозор

Уникальной системой безопасности, созданной на территории жилого комплекса «Гусарская баллада», заинтересовались федеральные СМИ. Сама по себе безопасность — не в новинку россиянам. Однако комплексный подход к ней — включающий как технический ресурс, так и грамотные кадры — применяется в основном на объектах элитной недвижимости. Эконом-класс с действительно эффективной системой охраны — именно так характеризуют экспертов «Гусарскую балладу» — России пока в диковинку. О том, как и зачем группа компаний «Жилищный капитал» пошла на беспрецедентный шаг, рассказал председатель Совета директоров Вадим Александрович ЖУК.

Изначально в проект «Гусарской баллады» были заложены несколько уровней общей системы безопасности. Один из них — эксплуатационный. К примеру, если зимой в котельной по каким-либо причинам снизится температура подаваемой воды, это сразу зафиксируют датчики. Диспетчеру на пульте поступит тревожный сигнал — он немедленно соединится с аварийной службой, которая

выедет на место и восстановит нормальную работу котельной. Точно так же механизм работает и на другом уровне: если вдруг видеокамеры зафиксируют драку или несанкционированное проникновение, то из диспетчерской сигнал поступит дежурному наряду охраны — и через несколько минут он прибьет на место конфликта. За дистанционный контроль над всеми системами отвечают диспетчеры Единого информационно-расчетного центра (ЕИРЦ),

куда стекается информация о происходящем в районе. Данные, поступающие на их компьютеры, автоматически обрабатываются, систематизируются и выводятся на экран. Поэтому обнаружить сбой не составляет труда, в этом помогает программа, которая отмечает каждый выход за рамки нормального режима работы.

По словам Вадима Жука, организовать безопасное коллективное проживание тем проще, чем более микрорайон самодостаточен. Инфраструктура «Гусарской баллады» создавалась с прицелом на то, чтобы удовлетворять все основные потребности семьи. Шагивая доступность — детского сада, школы, поликлиники, магазинов, других объектов, необходимых для жизни, — приобретает всё более серьезное значение как фактор выбора квартиры покупателем. Сегодня, чтобы привлечь покупателя, застройщики вкладываются в строительство социальных

объектов, активнее сотрудничают с органами власти — к примеру, ЕИРЦ «Гусарской баллады» не только принимает оплату коммунальных платежей, но и выполняет функции паспортного стола. Создавая полноценную и защищенную жилую среду, девелопер уверен, что при любом состоянии рынка у него есть преимущество перед конкурентами.

Микрорайон «Гусарская баллада» — окруженная по периметру оградой закрытая территория. Есть центральный въезд, оборудованный стационарным постом круглосуточной охраны. Команда из пяти-шести человек — сотрудники ЧОПа. «Они обеспечивают безопасность пропускного режима, проверяют и отмечают каждого, кто входит или въезжает на территорию «Гусарской баллады», — рассказывает Вадим Жук. — Время прихода и ухода гостей заносится в журнал. Въезд и выезд также фиксируют видеокамеры. Жители района могут позвонить на пост в любое время и узнать, приехали гости или нет, в каком часу выехал родственник и так

далее. Этот охранный сервис мы будем дорабатывать и развивать». Помимо центрального, есть также запасной и пожарный выезды.

Практически вся территория района находится под видеонаблюдением. Камеры размещены внутри и снаружи зданий таким образом, что пешеходная зона полностью охвачена обзором.

Такие механизмы — горячая линия охраны, электронный документооборот, контрольно-пропускной режим — являются частью системы коллективной безопасности. Все службы взаимодействуют друг с другом, а единый банк информации расширяет их возможности. Население микрорайона постепенно привыкает к различным сервисам и с их помощью учится себя защищать. Система коллективной безопасности — это инструмент, который люди используют для того, чтобы следить за порядком в своей квартире, в подъезде, во дворе и во всем микрорайоне.

Об опыте работы в комплексе «Гусарская баллада» звоните по телефону 953-03-03.

# ...И повод гордиться собой

С особой гордостью за своё предприятие и коллектив, который здесь работает, рассказывал об этом важном в его истории событии генеральный директор ООО «Мит-Трейдиг», депутат Совета депутатов городского поселения Кубинка Владимир Леонидович РЕВЕНОК. «Добро», которое было им дано, в очередной раз подтвердило мнение: всё, что создавалось ими с таким трудом, сделано не напрасно и по-прежнему жизнеспособно. А значит, можно, как и прежде, строить самые, казалось бы, заоблачные планы и перспективы. Даже в такое неподходящее время, как мировой кризис, который, по словам Владимира Леонидовича, «начался, как назло, не вовремя».

Чтобы понять, что он имеет в виду, нужно обязательно вспомнить прошедшие несколько лет, которые стали настоящим прорывом для предприятия. Ведь само решение — начать заниматься этим сложным семейным бизнесом, далось им с супругой, финансовым директором предприятия Ольгой Федоровной, нелегко. Только решительность и такое редкое качество обоих, как умение создавать что-то новое, определили будущий успех. Сегодня эксклюзивная продукция предприятия, которая вот уже девять лет выпускается под одинцовской маркой, получила признание не только у земляков. К слову сказать, за большой вклад в социально-экономическое развитие района В.Л. Ревенок из рук главы района получил недавно Почетный диплом. Отмечен коллектив и грамотой Кубинской городской администрации, которая ценит это предприятие малого бизнеса за постоянную поддержку и благотворительную помощь людям. Количество флажков на карте Московской области, которыми отмечены пункты поставки «Кубинских колбас», в новый наш визит на предприятие только увеличилось.

И все-таки кризис, который постоянно напоминает о себе, действительно нарушил многие планы. Связаны они были, прежде всего, с открытием здесь в прошлом году нового цеха, площадь которого составляет ни много ни мало тысячу квадратных метров. Не трудно представить, насколько затратным было это для предприятия, однако, считают, они поступили правильно, потому что, экономя на всем, не пожалели средств на новейшее оборудование. Оно не только облегчило труд людей, но и выполняет самую главную задачу — поднимает качество выпускаемой продукции на самый высокий уровень. Чтобы получить это оборудование, потребовались большие кредиты, пришлось договариваться с поставщиками о возможных рассрочках, частичных проплатах... Авторитет и доверие

к предприятию настолько велики, что им всегда идут навстречу.

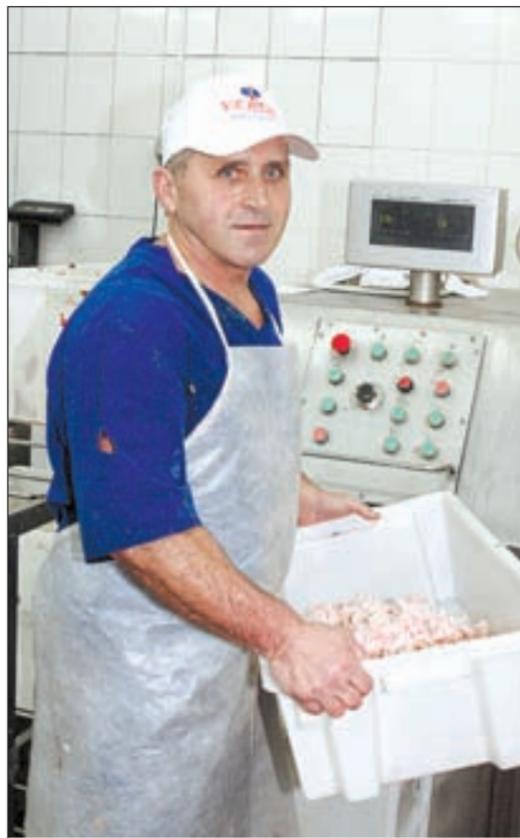
— В начале нынешнего года, — рассказывает заместитель директора предприятия В.И. Решетник, — к нам пришло новое импортное оборудование, о котором можно только мечтать: специальные печи с компьютерным обеспечением; установки, позволяющие сэкономить производственное время с нескольких часов до нескольких минут.

Эти перемены, безусловно, поднимают настроение коллектива в такое трудное для них время. По словам Владимира Леонидовича, они не привыкли унывать и падать духом. За качество продукции и профессионализм каждого сотрудника они отвечают, а с финансовыми проблемами, которые сегодня коснулись их, считают, как-нибудь справятся. Во всяком случае, сегодня, как никогда, они думают о будущем. Несмотря на спад покупательской способности почти вдвое, стали развивать новые направления в работе, связанные с реализацией продукции. Расширили сеть предприятий и организаций, где «Кубинские колбасы» осуществляют розничную торговлю по отпускной цене, без всяких торговых надбавок. При этом покупатели всегда имеют возможность приобрести свежую, качественную продукцию, спрос на которую постоянно возрастает. К примеру, недавно договорились о таком взаимовыгодном сотрудничестве с руководством 121-го авиаремонтного завода в Старом городке. Сейчас оборудуют там помещение буфета, налаживают с помощью своих мастеров работу холодильников... Планируют приезжать на авиазавод с такой востребованной и одобренной земляками продукцией раз два в неделю.

Уверены, что заинтересует одинцовских покупателей еще один проект. Скоро приобрести деликатесы с такого вкусного конвейера можно будет в фирменных торговых палатках предприятия в Одинцове, на Минском шоссе,



• Генеральный директор ООО «Мит-Трейдиг» В.Л. Ревенок.



• Много лет работает на «Кубинских колбасах» фаршесоставитель Юрий Чепуренко.



• С приходом на «Кубинские колбасы» мастера Амира Гамеева стал развиваться цех полуфабрикатов.

в комплексе «Родовой герб», а также в Звенигороде. Никто не может упрекнуть этот трудолюбивый коллектив в том, что он

растерялся в кризис. Наоборот, кризис, как это ни странно звучит, еще больше сплотил людей. И даже самый маленький их

сегодняшний успех — это повод гордиться собой.

**Наталья ИГУМНОВА.**  
Фото автора.



• Формовщица колбасных изделий Татьяна Стоянова имеет большой опыт работы.



• Специалист по деликатесной продукции Сергей Сачелели.



• А вот ещё один из видов деятельности «Дистана» — парашютный спорт.

# Тогда тебя оценят!

— Игорь Юрьевич, насколько часто людям приходится сталкиваться с услугами оценщика?

— Достаточно часто, так как жизнь рано или поздно заставит нас встретиться. Думаю, основные принципы нашей работы полезно знать каждому. И от правильного понимания задач и способов их решения часто зависит судьба многих людей. Я говорю это с уверенностью, потому что знаю — совсем скоро налоговой базой для всех нас станет рыночная стоимость нашей недвижимости (квартиры, дома, дачи, гаражи, земля...). Кроме того, мы — и бизнесмены, и граждане — привлекаем жить на заемные деньги, а это опять же — стоимость залога. Многие арендаторы сейчас имеют преимущественное право выкупить в рассрочку на три года под низкий процент арендуемые

ими площади. Обратите внимание — по рыночной стоимости. Сейчас это выгодно и разумно — цены на недвижимость упали.

Город Одинцово будет реконструироваться со сносом старых, морально устаревших зданий — опять милости прошу к нам, чтобы узнать стоимость компенсаций. Споры по страховому возмещению — к нам. Залили соседи и не хотят платить — к нам. Ипотека — к нам. Наследство — к нам. Даже уголовные суды обращаются к нам — узнать, на какую сумму наворовал преступник, а следовательно, сколько лет ему видеть «небо в клеточку».

В этом году всем Обществам с ограниченной ответственностью нужно будет по новому закону переделать уставные документы и включить в них, в том числе, пункт о способе расчета компенсации при выходе учредителя. Мы знаем,



как это сделать: по наиболее разумной, справедливой — рыночной стоимости.

— Выходит, как жизненно важный финансовый инс-

трумент, оценщик нужен не только олигархам, чтобы приобрести миллиарды, но и всем нам, чтобы не терять свои копейки. Тогда, что важнее всего знать об оценке?

— Прежде всего то, что оценщик — независим. Повлиять на его решение не имеет права никто, даже Президент. Оценщик единолично подписывает отчет об оценке, имеющий статус юридического документа, оспорить который можно только в суде при наличии отчета другого профессионального оценщика. Качество отчета может подтвердить или проверить Ассоциация оценщиков, в которой каждый профессионал должен состоять.

Если оценщик своим, извините, враньем кому-то навредил и это доказано в суде, то пострадавший вправе получить страховое возмещение и средства из компенсационного фонда Ассоциации, а при недостаточности этих сотен миллионов — всё имущество виновника. Так суров закон. И вот почему просить оценщика «прибавить» или «отнять» — бесполезно.

— Как вы считаете, оценка — это наука или искусство?

— Не раз задумывался над этим, пытаюсь понять, чем же я занимаюсь четырнадцатый год. Зачем мне, кроме инженерного, ещё экономическое и юридическое образования, и много ещё других профессиональных переподготовок? Понимание, что это просто необходимо, пришло позже.

— И все-таки?

— Оценка — это наука. Есть теории, методы, термины и многие другие атрибуты. Есть три метода, как три выстрела из разных типов оружия, которыми мы пытаемся поразить цель — вычислить стоимость. Но без способности перевоплотиться в директора атомной

станции, например, невозможно понять бизнес энергетики — не посчитаешь его. Как взвесить биение выше нормы на 0,015 миллиметра третьего подшипника энергоагрегата и прогноз на пятнадцать лет вперед цен на нефть? Или как определить ценность изобретения, которое, может быть, перевернет мир, а может и останется незамеченным? И что такое ценность денег во времени? И может ли быть найден всемирный эталон ценности (как мера длины, например, — эталонный метр)? И что мы оцениваем — стоимость вещи или стоимость прав на эту вещь? Всё это значит только одно: оценочная деятельность — не метрология. От личности и профессионализма оценщика зависит очень многое. Из-за меняющейся стоимости во времени денег и вещей отчет составляется на конкретную дату, и срок жизни его полгода. Качество отчета, как документа, удостоверенного стоимостью, зависит от полноты и достоверности представленных сведений об объекте оценки. Оценщик обязан инспектировать объект, сфотографировать его, исследовать особенности и перспективы.

— А зависят стоимость услуг и сроки оценки от сложности работ?

— Конечно. Если это квартира, дом, участок земли, то, соответственно, понадобится три-семь дней и пять-пятнадцать тысяч рублей. Если это бизнес, малый, средний или большой, то 10-30 дней и 60-300 тысяч рублей. Эти ориентиры необходимы для того, чтобы понять — качественная услуга дешевой быть не может. За сухими цифрами стоит труд коллектива оценочной компании. Компании, которой доверять. А когда понятна точка отсчета, любая сделка приобретает смысл, как для покупателя, так и для продавца.

г. Одинцово, Красногорское шоссе, д. 2. Тел.: 593-49-16, 593-44-25, 593-45-37, 593-17-62

## «КАРБОГЛАСС» — это класс!

Далеко не каждый житель Голицына может объяснить, где в городе находится ЗАО «КАРБОГЛАСС» и какую продукцию оно выпускает. Завод расположился подалее от жилых массивов, примкнув к территории фабрики головных уборов. Предприятие было основано в 2004 году, а с 2007-го производит листы сотового поликарбоната. О новом производстве мы беседуем с генеральным директором ЗАО «КАРБОГЛАСС» Виктором РУБАНЕНКО:



— Виктор Михайлович, расскажите, пожалуйста, что же это за материал — сотовый поликарбонат? Каковы его свойства и где применяется?

— Это современный строительный материал. Внешне по виду он напоминает стекло — прозрачный, легкий. Но по сравнению с ним имеет ряд преимуществ: прочный, не бьется, не ломается, долговечный, огнестойкий, устойчивый к атмосферным воздействиям. Его широко используют при сооружении спортзалов, стадионов, бассейнов, ледовых дворцов и теннисных кортов. В сельском хозяйстве сотовый поликарбонат находит широкое применение при строительстве ферм, теплиц, оранжерей, зимних

садов и парников. Прекрасно смотрятся из нашего пластика беседки, арки, навесы и балконы, подвесные потолки и козырьки. Без него не обходятся и производители рекламы.

— Вы были одними из первых, кто наладил производство поликарбонатных панелей в Московской области. Сейчас, наверное, у вас уже появились конкуренты?

— Родоначальниками в нашей сфере были итальянцы и израильтяне. Именно они положили начало выпуску поликарбоната. Мы закупили оборудование в известной итальянской фирме «OMIPA S.p.a». Это — современная экструзионная автоматическая линия. До сих пор частично за-

купаем в Европе сырье, позволяющее производить высококачественный материал. Недавно в Подмосковье появились еще два завода, подобных нашему. Но говорить о конкуренции с ними, думаю, рано. Строительный рынок еще не заполнен такой продукцией. Места на нем всем хватит. Мы начали открывать торговые представительства в крупных городах России. Налаживается и производство отечественного сырья для нашей отрасли. В Казани недавно открылся завод, который выпускает гранулы, используемые для выпуска поликарбоната.

— Вы употребили термин «экструзионная линия». Что она собой представляет? Как вообще построено производство?

— Экструзионная линия — это, проще говоря, огромная «мясорубка», в которой плавятся пластиковые гранулы. В жидком виде они выдавливаются из нее, затем охлаждаются с помощью воздуха и воды и раскатываются в пластины. Сейчас у нас действуют три автоматические линии: на двух из них изготавливаются пластиковые панели, на третьей — соединительные профили для крепежа.

— Помимо торговых представительств, как вы продвигаете свою продукцию на отечественный рынок? К примеру, в выставках участвуете?

— Да, конечно. Мы — постоянные участники международных строительных выставок в Москве. Специалисты знают нашу марку. Помимо этого, мы проводим маркетинговые исследования, изучаем покупательский спрос, стремимся расширить круг постоянных заказчиков. Есть строительные фирмы, которые обладают своей торговой сетью по стране.

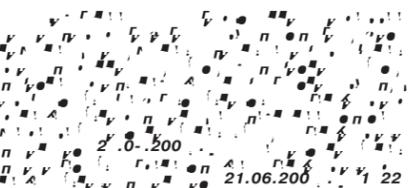
— А где житель Одинцовского района может приобрести вашу продукцию?

— В весенний сезон мы в основном торгуем теплицами для частных лиц. Для их удобства открыли магазин на территории завода. Благодаря высокому качеству выпускаемой продукции наша компания предоставляет 10-летнюю гарантию на сотовый поликарбонат марки «КАРБОГЛАСС».

Беседу вела  
Лариса РОДИОНОВА.  
Фото автора.

Адрес ЗАО «КАРБОГЛАСС»: 142040, МО, Одинцовский район, г.Голицыно, 3-й Рабочий переулок, д.9А. Телефон (факс) (495)597-41-32.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ГЛАВЫ ОДИНЦОВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
от 13.04.2009г. №80-ПГЛ**



В целях повышения уровня жизни, регулирования оплаты труда и социальной защищенности населения, обеспечения своевременной выплаты заработной платы работникам, а также для обеспечения реализации принятых Одиновским районным трехсторонним соглашением между Администрацией Одиновского муниципального района, Координационным советом профессиональных союзов и Обществом предпринимателей Одиновского района обязательств **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Создать Межведомственную комиссию по вопросам доходов в сфере трудовых отношений, повышения уровня и обеспечения своевременной выплаты заработной платы работникам организаций внебюджетной сферы, осуществляющих деятельность в Одиновском муниципальном районе (далее — Межведомственная комиссия).
2. Утвердить состав Межведомственной комиссии (Приложение 1).
3. Утвердить Положение о Межведомственной комиссии (Приложение 2).
4. Опубликовать настоящее постановление в газетах «Одиновская неделя» и «Новые рубежи» (Чалова Е.Ф.) и на официальном сайте Администрации Одиновского муниципального района (Шибанова М.А.).

5. Постановление главы Одиновского района от 29.03.2005г. №797 и постановление руководителя Администрации Одиновского муниципального района от 21.06.2007г. №1522 признать утратившими силу.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя Администрации Одиновского муниципального района Еремина И.М.

**Глава Одиновского муниципального района  
А.Г. ГЛАДЫШЕВ.**

**Приложение 1  
Утверждено постановлением главы  
Одиновского  
муниципального района  
Московской области  
от 13 апреля 2009г. № 80-ПГЛ**

**Состав Межведомственной  
комиссии по вопросам  
доходов в сфере трудовых  
отношений, повышения уровня  
и обеспечения своевременной  
выплаты заработной платы  
работников организаций  
внебюджетной сферы**

Председатель Межведомственной комиссии: Еремин Илья Михайлович — заместитель руководителя Администрации Одиновского муниципального района; заместитель председателя Межведомственной комиссии: Бутякин Вениамин Григорьевич — начальник отдела по труду Управления комплексного социально-экономического развития Администрации Одиновского муниципального района; секретарь Межведомственной комиссии: Приходько Людмила Михайловна — главный специалист отдела по труду Управления комплексного социально-экономического развития Администрации Одиновского муниципального района; члены Межведомственной комиссии:

Волошин Виталий Евгеньевич — председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Одиновского муниципального района; Кувшиникова Галина Борисовна — председатель Комитета по строительству, промышленности, транспорту, дорожному хозяйству и связи

Администрации Одиновского муниципального района; Прослова Нина Ивановна — заместитель начальника Управления комплексного социально-экономического развития Администрации Одиновского муниципального района; Шульдешова Наталья Николаевна — начальник отдела планирования и учета доходов Финансово-казначейского управления Администрации Одиновского муниципального района; Лысова Наталья Николаевна — государственный инспектор труда (правовой) в Московской области; Комиссарова Галина Борисовна — председатель Координационного совета профсоюзов Одиновского района; Журков Владимир Васильевич — председатель совета Общества предпринимателей Одиновского района; Федосенко Валентина Николаевна — заместитель начальника Управления пенсионного фонда №5 Главного управления Пенсионного фонда России №2 по г.Москве и Московской области; Резник Светлана Сергеевна — главный специалист филиала №32 Государственного учреждения Московского областного регионального отделения Фонда социального страхования РФ; Кашкина Елена Анатольевна — специалист 1 разряда отдела выездных налоговых проверок Инспекции Федеральной налоговой службы по г.Одинцово Московской области.

**Первый заместитель руководителя администрации  
Одиновского муниципального района А.И.  
ГОЛИКОВ.**

**Приложение 2  
Утверждено постановлением главы  
Одиновского муниципального района  
Московской области  
от 13 апреля 2009г. № 80-ПГЛ**

**ПОЛОЖЕНИЕ  
о Межведомственной комиссии по  
вопросам доходов в сфере  
трудовых отношений, повышения  
уровня и обеспечения своевременной  
выплаты заработной платы  
работников организаций  
внебюджетной сферы,  
осуществляющих деятельность в  
Одиновском муниципальном районе  
1. Общие положения.**

1.1. Правовую основу деятельности Межведомственной комиссии составляют: Конституция Российской Федерации, Трудовой кодекс Российской Федерации, Закон Московской области «О социальном партнерстве в Московской области», Закон Московской области «О Московской области трехсторонней Комиссии по регулированию социально — трудовых отношений», Распоряжение Губернатора Московской области от 03.09.2007г. № 585-РГ «О Межведомственной комиссии по вопросам доходов в сфере трудовых отношений и повышения уровня заработной платы работников организаций, осуществляющих деятельность в Московской области», иные нормативные правовые акты Российской Федерации и Московской области.

1.2. Межведомственная комиссия состоит из членов Межведомственной комиссии, в том числе: председателя Межведомственной комиссии, заместителя председателя Межведомственной комиссии, секретаря Межведомственной комиссии.

2. **Принципы формирования и деятельности Межведомственной комиссии.** Межведомственная комиссия формируется и действует на основе принципов:

- добровольности;
- законности;
- паритетности;
- равноправия;
- взаимности;
- взаимной ответственности.

3. **Состав Межведомственной комиссии:** 3.1. Межведомственная комиссия является постоянно действующим органом, состоящим из представителей: Администрации Одиновского муниципального района, районных объединений профсоюзов и общества предпринимателей района, а также других заинтересованных организаций и учреждений.

3.2. Состав Межведомственной комиссии утверждается постановлением Главы Одиновского муниципального района.

4. **Основные задачи Межведомственной комиссии.**

Основными задачами Межведомственной комиссии являются:

- 4.1. Выявление и предупреждение причин возникновения конфликтных ситуаций в социально-экономической сфере;
- 4.2. Согласование позиций сторон по основным направлениям социальной политики на территории района;
- 4.3. Обеспечение соблюдения трудового законодательства в организациях района;
- 4.4. Обеспечение контроля выполнения Одиновского районного трехстороннего соглашения в части оплаты труда работников внебюджетной сферы;
- 4.5. Обобщение и анализ информации о наличии и причинах задолженности по выплате заработной платы в организациях, осуществляющих деятельность в Одиновском муниципальном районе;
- 4.6. Разработка и осуществление организационных и иных мер, направленных на выявление и ликвидацию задолженности работодателей по выплате заработной платы и причин ее возникновения;
- 4.7. Обеспечение взаимодействия органов и организаций, направленного на своевременную и полную выплату заработной платы работникам организаций, осуществляющих деятельность в Одиновском муниципальном районе, и ликвидацию возникающей задолженности по выплате заработной платы.

5. **Основные права Межведомственной комиссии:**

- 5.1. Осуществлять координацию взаимодействия органов и организаций при выработке согласованных решений по вопросам, относящимся к компетенции Межведомственной комиссии;
- 5.2. Запрашивать и получать в установленном порядке информацию, необходимую для рассмотрения и решения вопросов, относящихся к компетенции Межведомственной комиссии;
- 5.3. Рассматривать обращения органов и организаций по вопросам повышения уровня и обеспечения своевременной выплаты заработной платы работников организаций внебюджетной сферы, осуществляющих деятельность в Одиновском муниципальном районе;
- 5.4. Направлять в установленном порядке членов Межведомственной комиссии для ознакомления с положением дел, касающихся выполнения Одиновского районного трехстороннего соглашения между Администрацией Одиновского муниципального района, координационным советом профсоюзов и обществом предпринимателей Одиновского района в части оплаты труда и обеспечения своевременной выплаты заработной платы работников внебюджетной сферы.

6. **Организация деятельности Межведомственной комиссии.**

- 6.1. Межведомственная комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с утвержденным планом работы, а также с учетом необходимости решения возникших неотложных вопросов.
- 6.2. Межведомственная комиссия создает временные рабочие группы из представителей сторон для подготовки необходимых материалов по вопросам, выносимым на рассмотрение Межведомственной комиссии, и выработки согласованных решений.
- 6.3. Решение Межведомственной комиссии правомочно при наличии не менее половины членов Межведомственной комиссии от каждой из сторон.
- 6.4. Решение по всем вопросам, рассматриваемым Межведомственной комиссией считается принятым, если за него проголосовали большинство голосов. Члены Межведомственной комиссии, не согласные с принятым решением, вправе требовать занесения их особого мнения в протокол заседания Межведомственной комиссии. Если при обсуждении вопросов не достигается согласие, то сторонами проводятся консультации с органами, уполномочившими их представлять в Межведомственной комиссии.

6.5. При необходимости стороны вправе заменять своих представителей, о чем письменно информируют Межведомственную комиссию.

6.6. Межведомственная комиссия информирует население района, участников социального партнерства о ходе подготовки, заключении и реализации Одиновского районного трехстороннего соглашения между Администрацией Одиновского муниципального района, координационным советом профсоюзов и обществом предпринимателей Одиновского района.

6.7. Материально-техническое обеспечение работы Комиссии осуществляет Администрация Одиновского муниципального района.

**Первый заместитель руководителя администрации  
Одиновского муниципального района  
А.И. ГОЛИКОВ.**

**ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ**

Постановлением главы сельского поселения Назарьевское Одиновского муниципального района Московской области №228 от 20.04.2009 года на 19.05.2009 года назначены публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 82 кв.м, являющегося частью выделенного в составе земельного участка площадью 1000 кв.м, К№ 50:20:004 06 36:0218, в районе дер. Солосово, Садоводческое некоммерческое товарищество «Горки-2», (4-я очередь), уч. 402, Одиновского муниципального района Московской области, принадлежащего ООО «Горки-8», с «для дачного строительства» на «для использования под строительство и эксплуатацию РТП-10 кв».

Публичные слушания пройдут 19.05.2009 г. в 10.00 в здании администрации сельского поселения Назарьевское — пос. Матвейково, д. 6.

Предложения от заинтересованных лиц по вопросу публичных слушаний принимаются в форме письменных заявлений и телефаксов до 18.05.2009 г. в администрации сельского поселения Назарьевское (конт. тел. (495)634-11-38, факс (495) 634-16-38).

В соответствии с постановлением главы городского поселения Кубинка Одиновского муниципального района Московской области №373 от 16.04.2009 года, 26.05.2009 года в 17.00 по адресу: Московская область, Одиновский район, Кубинка-8, ГДО, состоятся публичные слушания по вопросу установления категории земли «земли поселений» и установления вида разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» земельного участка площадью

329 кв.м, К№ 50:20:0000000:579, к земельному участку площадью 1200 кв.м, расположенному по адресу: Московская область, Одиновский район, п.Авиароботников, уч.7, принадлежащему гр.Зотову Михаилу Алексеевичу.

Предложения от заинтересованных лиц по вопросу публичных слушаний принимаются в форме письменных заявлений и телефаксов до 25 мая 2009 года в администрации городского поселения Кубинка по адресу: Московская область, Одиновский район, г.Кубинка, Наро-Фоминское шоссе, д.4, тел./факс: 992-20-59.

В соответствии с постановлением администрации сельского поселения Успенское Одиновского муниципального района Московской области №129 от 21.04.2009 года на 01.06.2009г. назначены публичные слушания по вопросу установления разрешенного вида использования — «для дачного строительства» и категории — «земли населенных пунктов»:

- 1.1 Земельного участка площадью 2500 кв.м, с К№50:20:0041741:355, расположенного в пос.Горки-10 Одиновского района Московской области.
- 1.2 Земельного участка площадью 2350 кв.м, с К№50:20:0041741:356, расположенного в пос.Горки-10 Одиновского района Московской области.
- 1.3 Земельного участка площадью 2500 кв.м, с К№50:20:0041741:362, расположенного в пос.Горки-10 Одиновского района Московской области.
- 1.4 Земельного участка площадью 2350 кв.м, с К№50:20:0041741:363, расположенного в пос.Горки-10 Одиновского района Московской области.
- 1.5 Земельного участка площадью 2350 кв.м, с К№50:20:0041741:354, расположенного в пос.Горки-10 Одиновского района Московской области.

1.6 Земельного участка площадью 2350 кв.м, с К№50:20:0041741:367, расположенного в пос.Горки-10 Одиновского района Московской области.

1.7 Земельного участка площадью 2500 кв.м, с К№50:20:0041741:357, расположенного в пос.Горки-10 Одиновского района Московской области.

1.8 Земельного участка площадью 2350 кв.м, с К№50:20:0041741:351, расположенного в пос.Горки-10 Одиновского района Московской области.

1.9 Земельного участка площадью 2350 кв.м, с К№50:20:0041741:359, расположенного в пос.Горки-10 Одиновского района Московской области.

1.10 Земельного участка площадью 2350 кв.м, с К№50:20:0041741:360, расположенного в пос.Горки-10 Одиновского района Московской области.

1.11 Земельного участка площадью 2350 кв.м, с К№50:20:0041741:353, расположенного в пос.Горки-10 Одиновского района Московской области.

1.12 Земельного участка площадью 2350 кв.м, с К№50:20:0041741:358, расположенного в пос.Горки-10 Одиновского района Московской области.

1.13 Земельного участка площадью 2350 кв.м, с К№50:20:0041741:352, расположенного в пос.Горки-10 Одиновского района Московской области.

1.14 Земельного участка площадью 2350 кв.м, с К№50:20:0041741:361, расположенного в пос.Горки-10 Одиновского района Московской области.

Публичные слушания пройдут 01.06.2009г. с 11 до 12 часов в пос.Горки-10, рядом с проходной ООО «Агроном».

Предложения от заинтересованных лиц по вопросу публичных слушаний принимаются в форме письменных заявлений в срок до 31.05.2009г. включительно в администрации сельского поселения Успенское по адресу: с.Успенское, ул.Советская, д.19 (конт.тел.634-40-09).

**Сообщение о проведении годового общего собрания акционеров ЗАО «Поиск»**

Закрытое акционерное общество «ПОИСК» проводит годовое общее собрание акционеров по месту нахождения общества: 143041, город Голицыно Московской области Одиновского района, Заводской проспект, дом 25, здание спортивно-культурного комплекса.

Собрание проводится в форме совместного присутствия (в форме собрания).

Дата и время начала годового общего собрания — 28 мая 2009 года в 15.00.

Регистрация участников годового общего собрания акционеров проводится по месту проведения собрания с 14 часов до завершения обсуждения последнего вопроса повестки дня собрания.

Дата составления списка акционеров, имеющих право на участие в годовом общем собра-

нии акционеров, — 24 апреля 2009 года. Повестка дня годового общего собрания акционеров:

1. Утверждение годового отчёта, годового бухгалтерской отчётности, в том числе отчёта о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) общества за 2008 год, утверждение распределения прибыли, в том числе выплата (объявление) дивидендов по результатам 2008 финансового года.
2. Избрание совета директоров акционерного общества.
3. Избрание счётной комиссии акционерного общества.
4. Избрание ревизионной комиссии акционерного общества.
5. Утверждение аудитора общества.

С информацией (материалами), предоставляемой акционером при подготовке к проведению годового общего собрания акционеров, можно ознакомиться с 8 мая 2009 года по адресу: 143041, город Голицыно Московской области Одиновского района, Заводской проспект, дом №25, второй этаж, комната 30.

Справки по телефонам: 8-498-694-30-59, 598-24-43.

При регистрации участники общего собрания акционеров предъявляют паспорт либо другой документ, удостоверяющий личность. Представители акционеров должны, кроме этого, иметь доверенность, заверенную в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

**Совет директоров общества.**

**ИЗВЕЩЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТЫХ АУКЦИОНОВ**

Заказчик: администрация сельского поселения Успенское. Место нахождения, адрес: МО, Одиновский район, с.Успенское, ул.Советская, д.19. Финансирование: бюджетные средства муниципального образования. Предмет контракта: работы по ремонту ул.Земляничной с.п.Успенское. Начальная (максимальная) цена: 4981929 руб. 86 коп. Место и срок выполнения работ: МО, Одиновский район, с.п.Успенское с 29.06.2009г. по 03.07.2009г. Документация об аукционе предоставляется бесплатно по адресу Заказчика с 30.04.2009г. Прием заявок: по адресу Заказчика до 20 мая 2009 г. до 11 часов по московскому времени. Аукцион состоится по адресу: МО, Одиновский район, с.Успенское, ул.Советская, д.19, 21 мая 2009 г. в 14 часов 00 минут по московскому времени.

Обеспечение заявки составляет 249000 руб. 00 коп., обеспечение исполнения контракта составляет 1494000 руб. 00 коп. Предпочтения не установлены. Полный текст извещения и документация об аукционе размещены на сайте в сети Интернет по адресу: www.gz-mo.ru.

Заказчик: администрация сельского поселения Успенское. Место нахождения, адрес: МО, Одиновский район, с.Успенское, ул.Советская, д.19. Финансирование: бюджетные средства муниципального образования. Предмет контракта: работы по устройству внутриквартального проезда в с.Успенское. Начальная (максимальная) цена: 1024420 руб. 34 коп. Место и срок выполнения работ: МО, Одиновский район, с.Успенское по 05.06.2009г. Документация об аукционе предоставляется бесплатно по адресу Заказчика с 30.04.2009г. Прием заявок: по адресу Заказчика до 20 мая 2009 г. до 9 часов по московскому времени. Аукцион состоится по адресу: МО, Одиновский район, с.Успенское, ул.Советская, д.19, 21 мая 2009 г. в 10 часов 00 минут по московскому времени.

Обеспечение заявки составляет 51000 руб. 00 коп., обеспечение исполнения контракта составляет 307000 руб. 00 коп. Предпочтения не установлены. Полный текст извещения и документация об аукционе размещены на сайте в сети Интернет по адресу: www.gz-mo.ru.

Заказчик: администрация сельского поселения Барвихинское. Место нахождения, адрес: Московская обл., Одиновский район, д. Барвиха, д. 40. Финансирование: средства бюджета муниципального образования «Сельское поселение Барвихинское». Предмет контракта: замена лифтов в жилых домах №№ 29, 30, 31 в поселке Барвиха сельского поселения Барвихинское. Начальная (максимальная) цена: 13720000 руб. Место и срок выполнения работ: с момента подписания контракта в течение 30 календарных дней. Документация об аукционе предоставляется бесплатно по адресу Заказчика с 29 апреля по 20 мая 2009г. Прием заявок: по адресу Заказчика до 20 мая 2009г. до 10 часов по московскому времени. Аукцион состоится по адресу: Московская обл., Одиновский район, д. Барвиха, д. 40, 22 мая 2009г. в 10 часов 00 минут по московскому времени.

Обеспечение заявки и исполнения контракта предусмотрено. Полный текст извещения и документация об аукционе размещены на сайте в сети Интернет по адресу: www.odin.ru.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА**

Заказчик: администрация сельского поселения Жаворонковское. Место нахождения: МО, Одиновский р-н, с. Жаворонки, ул. Лесная, д.9. Предмет контракта: выполнение работ по межканальному земельным участкам и муниципальным объектам недвижимости для нужд администрации сельского поселения Жаворонковское. Начальная (максимальная) цена: 2 401 000 руб. Место и срок выполнения: территория с/п Жаворонковское с момента подписания контракта по 30.11.2009г. Конкурсная документация предоставляется бесплатно по адресу: 143020, Московская область, Одиновский район, с. Юдино, ул. Линейная д.21, с 30 апреля 2009 г. Прием заявок: по адресу: 143020, Московская область, Одиновский район, с.Юдино, ул. Линейная, д. 21; до 1 июня 2009 г. до 9 часов по московскому времени. Вскрытие конвертов состоится по адресу: 143020, Московская область, Одиновский район, с. Юдино, ул. Линейная, д. 21; 1 июня 2009 г. в 9 часов 00 минут по московскому времени. Подведение итогов конкурса состоится по адресу: 143020, Московская область, Одиновский район, с. Юдино, ул. Линейная, д. 21; 2 июня 2009 г.

Обеспечение заявки и исполнения контракта предусмотрено: составляет 120 500 рублей.

Полный текст извещения и документация об аукционе размещены на сайте в сети Интернет по адресу: www.odin.ru.

**ИЗМЕНЕНИЯ В ИЗВЕЩЕНИИ О ПРОВЕДЕНИИ  
ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА АДМИНИСТРАЦИИ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАРВИХИНСКОЕ,  
опубликованное на сайте 23.04.2009г. №499**

Муниципальный заказчик: администрация сельского поселения Барвихинское. Предмет аукциона: замена лифтов в жилых домах №№ 29, 30, 31 в поселке Барвиха.

Срок выполнения работ: 30 дней с момента подписания контракта. Пункт 13 информационной карты аукциона (Предferences): фразу «проводится открытый аукцион среди субъектов малого предпринимательства, участниками аукциона могут быть только субъекты малого предпринимательства» заменить на фразу «предприятия малого и среднего бизнеса». Пункты (б, г) подпункта 3 пункта 22 информационной карты исключить. Пункт 5 в Извещении о проведении открытого аукциона (Предferences): фразу «участниками аукциона могут быть только субъекты малого предпринимательства» заменить на фразу «предприятия малого и среднего бизнеса».

**ПРОТОКОЛ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА  
№2 от 21 апреля 2009г.**

Заказчик: администрация сельского поселения Жаворонковское. Дата, место и время проведения аукциона 21 апреля 2009 г. Предмет аукциона: право заключения муниципального контракта на оказание услуг по ТБО. Количество участников, принявших участие в аукционе: 2.

Победитель аукциона: ООО «ТК «СПЕЦТРАНС»; 103104 г. Москва, Богословский пер. д.12. Предложение по цене контракта: 181,46 рубля за вывоз 1 куб. ТБО. Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене контракта: ООО «ТК «СПЕЦТРАНС»; 103104 г. Москва, Богословский пер. д.12. Предложение по цене контракта: 181,46 рубля за вывоз 1 куб. ТБО.

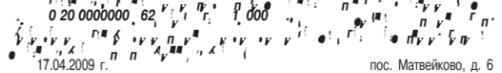
Протокол открытого аукциона в полном формате размещен на сайте в сети Интернет по адресу: www.odin.ru.

**ПРОТОКОЛ ОЦЕНКИ  
И СОПОСТАВЛЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ  
В КОНКУРСЕ №19 от 22.04.2009 года**

Заказчик: администрация городского поселения Одиново. Наименование конкурса: выполнение работ по обслуживанию шумозащитного ограждения на территории городского поселения Одиново в 2009 году. Участник конкурса, заявка которого присвоена первый номер: ООО «ИСТОНИК»; 143000, Московская область, г.Одиново, ул.Мирная Бирозова, д.7а. Участник конкурса, заявка которого присвоена второй номер: ООО «Строительная компания «Металполис»; 109113, г.Москва, Сокольническая пл., д.4а.

Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе в полном формате размещен на сайте в сети Интернет по адресу: www.odin.ru.

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОТОКОЛ**



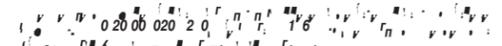
17.04.2009 г. пос. Матвейково, д. 6

В связи с допущенной технической ошибкой внести изменения в протокол публичных слушаний по вопросу предоставления в аренду земельного участка К№ 50:20:0000000:462, площадью 14000 кв.м, ООО «Источник» в районе дер. Солосово Одиновского района Московской области, для культурно-оздоровительных целей (рекреационных целей):

По тексту вместо слов «для культурно-оздоровительных целей» следует читать «для организации зоны отдыха».

**Председатель В.А. БОГДАНОВ.**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**



Постановлением главы сельского поселения Жаворонковское от 17.02.2009г. назначены публичные слушания по вопросу установления вида разрешенного использования земельного участка К№ 50:20:0070208:280, площадью 186 кв.м, по адресу: Московская область, Одиновский район, дер. Ликино, д. 59.

Публичные слушания были проведены 26.03.2009 г. в 15.00 в помещении администрации по адресу: Московская область, Одиновский район, дер. Ликино, д.9, кв.47. В публичных слушаниях приняли участие 13 человек.

По результатам публичных слушаний принято решение: Одобрить вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» земельного участка К№ 50:20:0070208:280, площадью 186 кв.м, по адресу: Московская область, Одиновский район, дер. Ликино, д. 59.

Решение принято единогласно.

**Председатель публичных слушаний Н.А. ЧИГИРЕВ.**

**ПОПРАВКА**

В строке «Номер» собрания по сопоставлению местоположения границ земельных участков, расположенных по адресу: г.Голицыно, ул. Советская, д.15/2, в связи с выполнением кадастровых работ» ошибочно указан адрес: г. Голицыно, ул. Советская, д.15/2, правильный адрес: «г.Голицыно, ул. Советская, д.15».



**Антикризисная акция!**

**Суперпредложение газеты «НР» — объявления о трудоустройстве принимаются со скидкой 50%!!!**

Наш адрес: 143000, г. Одинцово, ул. Маршала Жукова, дом 39. Тел./факс: (495) 596-13-74, 596-34-57, 8-903-140-80-38. E-mail: 5961374@novrub.ru.

**КАДРОВОЕ АГЕНТСТВО**  
**ПРОФЕССИОНАЛ** **Одинцовского района**  
**АКЦИЯ**

**РАБОТОДАТЕЛЯМ:** Многие компании нашего района участвуют в акции **«Помоги найти работу своему земляку!»**  
Присоединяйтесь, и уже сегодня найдете квалифицированных специалистов, которые необходимы Вашей компании.

**Трудоустройство для жителей Одинцова и Одинцовского района**  
г.Одинцово, ул.Молодежная, д.48, 2-й этаж, офис 22  
**(495)710-77-17; (917)550-57-50** [www.job.proff.ru](http://www.job.proff.ru)

**РЕСТОРАН**  
**КОВЧЕГ** и кафе-ночной клуб **«Полная чаша»**  
в связи с расширением приглашают на постоянную работу:

- Официантов (с опытом работы)
- Бармена

Доставка сотрудников после работы по г. Одинцово.  
**Тел.: 8-926-182-22-88, 597-24-24**

**PART-COM**  
Кресла нового поколения

Собеседование по адресу:  
г. Одинцово, ул. Вокзальная, 53  
**(495) 730-75-53, 8 (916) 612-49-25**  
с 9.00 до 18.00

[www.part-com.com](http://www.part-com.com)

Компания «PART-COM» срочно требуются:

- МЕНЕДЖЕР по продажам мебели в офис, с опытом работы в мебельном бизнесе от 1 года
- МЕНЕДЖЕР по туризму (Китай) с опытом работы от 1 года. Место работы: офис, г. Одинцово.
- ПРОДАВЕЦ-КОНСУЛЬТАНТ в мебельные салоны с опытом работы от 1 года. Место работы: г. Москва.

Общие требования:  
Возраст от 20 до 35 лет  
Прописка: г. Москва, МО.  
Гражданство: Россия.

**ООО «Вулканкомплект»**  
на постоянную работу требуются:

- Бухгалтер с опытом работы
- Сварщик
- Слесарь
- Конструктор (знание AutoCAD или Solidworks обязательно)
- Оператор для работы на лазерном комплексе (обучение на предприятии)

Обращаться по адресу: г. Одинцово, Можайское ш., д. 8.  
Контактные телефоны:  
**8(985)233-58-10, 599-93-96, Василий Викторович.**

**ОАО «Одинцовская электросеть»**  
приглашает на постоянную работу **КУРЬЕРА**

Зарботная плата — 11000 руб. + социальный пакет.  
Требование к кандидату: возраст от 18 до 45 лет, образование среднее, доброжелательный, коммуникабельный, без вредных привычек.  
**Справки по тел.: 599-93-18, 593-47-60**

**ОАО «РЭП Голицыно»**  
требуются:

- Юрисконсульт — с опытом работы не менее 3-х лет
- Электромонтёры
- Электрогазосварщики
- Операторы газовой котельной — обучение по газовым котлам

Обращаться по телефону **694-03-35**, отдел кадров.

В филиал «Голицыно»  
**ООО «Русские автобусы – Группа ГАЗ»**  
требуется  
**АВТОЭЛЕКТРИК**  
по срочному договору.

**ТРЕБОВАНИЯ:** регистрация РФ, проживание МО  
Зарплата достойная. Пятидневка. Трудоустройство по Трудовому кодексу РФ.  
**Тел. 980-45-57**

**ОАО «ОДИНЦОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ»**  
**требуются:**

- Инженер по эксплуатации сетей и сооружений ВКХ, ПТО
- Машинист н/у (Голицыно)
- Плотник (Кубинка)
- Электромонтёр
- Слесарь КИПиА, АВР, ремонтник по ремонту автомобилей
- Электрогазосварщик
- Водители
- Уборщик территории (Кубинка)
- Машинист насосных установок (Трёхгорка)
- Оператор на решётке
- Инженер-химик

Зарботная плата — по результатам собеседования.  
**Тел. 596-15-98**, отдел кадров.

**ЗАО ПО «Одинцово»**  
приглашает на постоянную работу **контролёра** **деревообрабатывающего производства.**  
**Тел. 591-14-20**

Приглашаем на работу **ГРУЗЧИКА**  
до 40 лет, без вредных привычек.  
Зарботная плата — 18 000 руб. + премия.  
**Тел. 597-22-60**

**САЛОНУ-АТЕЛЬЕ**  
(г. Одинцово)  
срочно требуется **МАСТЕР** по ремонту (пошиву) изделий из меха, кожи.  
**Тел. 599-70-19**

В магазин немецкой обуви **ТЦ «О'Парк»**  
(ул. Маршала Неделина, д. 6)  
срочно требуются **ПРОДАВЦЫ-КОНСУЛЬТАНТЫ** от 18 до 30 лет, график — 2 дня через 2.  
**Тел. 599-97-98**

УВД по Одинцовскому муниципальному району проводит приём на службу в органы внутренних дел кандидатов, имеющих высшее, среднее специальное и полное среднее образование, не старше 35 лет, на должности рядового и младшего, среднего и старшего начальствующего состава.

**Сотрудникам:**

- предоставляется оплачиваемый очередной ежегодный отпуск сроком 30 суток, с оплатой проезда к месту проведения отпуска и обратно,
- выплачивается премия по итогам работы за год, квартал и иные премии и материальная помощь,
- выдается бесплатное форменное обмундирование,
- выплачивается ежегодная компенсация за санаторно-курортное лечение на сотрудников и членов их семей,
- предоставляется возможность бесплатного обучения в высших и средних специальных учебных заведениях МВД.

Возможен переход для дальнейшего прохождения службы в УВД Одинцовского района сотрудников из других регионов РФ.

Средняя заработная плата — 18000 рублей. Иногородним предоставляется общежитие.

Наш адрес: г. Одинцово, Можайское шоссе, д. 4.

**Возможен прием на службу лиц, не служивших в Вооруженных силах РФ!**

Тел. для справок: **593-10-23, 599-85-90, 593-04-36**

**НР** ВАША РЕКЛАМА В НАШЕЙ ГАЗЕТЕ — ЭТО ПРАВИЛЬНЫЙ ВЫБОР!

**Студия красоты** приглашает на работу **администратора** и **мастера-парикмахера** (российское гражданство обязательно).  
**Тел.: 597-30-15, 8-926-614-18-98**

**ОСП ОДИНЦОВСКИЙ ПОЧТАМТ**  
на постоянную работу **СРОЧНО** требуются:

- Главный бухгалтер, заместитель главного бухгалтера, тел. 599-93-39, 596-04-08
- Начальник ОПС в г. Одинцово-9, п. Дубки, п. Лесной городок
- Заместитель начальника в ОПС Одинцово-3, Одинцово-9, Одинцово-6, Заречье
- Операторы по обработке почты со сдельной оплатой труда
- Операторы почтовой связи (обучение на месте, работа на почте) в г.г. Одинцово, Краснознаменск
- почтальоны по доставке печати (на неполный рабочий день) в ОСП г.г. Одинцово, Кубинка, Голицыно, Руза, п.п. Немчиновка, Заречье
- Электромонтёр по ремонту и обслуживанию эл. оборудования
- Сторож с совмещением уборщика (ул. Северная) — женщина, оклад 3200 руб.

Зарплата: оклад + социальные гарантии (ежегодный оплачиваемый отпуск — 28 календарных дней, медицинская страховка, оплачиваемый больничный лист).

**Для студентов — оплачиваемый учебный отпуск.**

Справки по телефону **599-93-39**, отдел кадров, г.Одинцово, ул.Северная, д.18

**АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ**  
**Вента**  
Лин. МОГ-6498 Г  
МОГ-8378 К

**Подготовка и сопровождение документов любой сложности по оформлению вашей недвижимости:**

- приватизация (участки, дома, квартиры)
- межевание земельных участков, подготовка документов для получения кадастровых паспортов и выписок, топографическая съемка, вынос в натуре границ и т.д.
- сопровождение регистрации права собственности, регистрация по 93-ФЗ (дачная амнистия)
- архитектурное проектирование, подготовка документов для получения разрешения на строительство (градостроительный план) и приема жилого дома в эксплуатацию.

г. Одинцово, ул. М. Бирюзова, д. 15, центральный подъезд (архитектурный), 1-й этаж, офис 112, 113  
8 (495) 597-40-31, 8-901-538-68-86  
www.venta-realty.ru

**ООО «ЭНЕРГИЯ»**  
Лицензия №МОГ-06235Г

**Геодезическая деятельность**

- Все виды геодезических работ
- Трассирование объектов
- Оформление межевых, кадастровых планов
- Землеустроительные работы
- Оценка недвижимости
- Создание топографических планов
- Геодезическое обеспечение строительства

**Все операции с недвижимостью**

- Аренда, покупка, продажа (квартир, земельных участков, домов)
- Регистрация прав на объекты недвижимости (газопроводы, дома, земельные участки)
- Разрешение на строительство
- Архитектура, БТИ
- Составление договоров купли-продажи
- Приватизация

г. Одинцово,  
ул. Союзная д. 1В, 4-й этаж  
Тел./факс: 637-68-90, 507-87-72

КОМПАНИЯ ОСНОВАНА В 1991 Г.

**Нотра**

**НЕДВИЖИМОСТЬ**  
КУПЛЯ-ПРОДАЖА·АРЕНДА·ВЫКУП  
КВАРТИРЫ·КОТТЕДЖИ·УЧАСТКИ  
599-02-89 599-81-27  
ПРИГЛАШАЕМ АГЕНТОВ

**ЗАО «ДОМ»**

**СРОЧНОЕ ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПРОЕКТОВ:**

- Перепланировка
- Реконструкция
- Водоснабжение
- Геосъемка
- Ситуационные планы

**596-05-35** <http://www.odincovo.com>

**ДИАМАНТЪ ГОЛИЦЫНО**

**ВСЕ ОПЕРАЦИИ С НЕДВИЖИМОСТЬЮ**

- Сделки
- Перепланировка
- Ввод в эксплуатацию
- Сопровождение
- Приватизация
- Наследство

**МЕЖЕВАНИЕ ЗЕМЕЛЬ**

- кадастровые планы
- топосъемка
- вынос границ

**ОЦЕНКА НЕДВИЖИМОСТИ**  
8(495)782-26-72 8(495)721-86-18  
8-963-750-18-02  
www.diamant-web.ru e-mail:diamant.gol@mail.ru  
г. Голицыно, Коммунистический пр-т, 22

**ООО «ПРОЕКТИВЕСТ СЕРВИС»**  
Агентство недвижимости

**ВСЕ ОПЕРАЦИИ С НЕДВИЖИМОСТЬЮ:**

- ✓ КУПЛЯ-ПРОДАЖА, ОБМЕН, РАССЕЛЕНИЕ
- ✓ ОФОРМЛЕНИЕ НОВОСТРОЕК, ГАРАЖЕЙ

**ПРОДАЖА МАШИНОМЕСТ**  
по ул. Чикина, д.12

г. Одинцово, ул. Молодечная, д.14, корп.1.  
Тел.: 590-73-93, 590-77-64

**Топографическая съемка "Визир"**

- Создание и обновление топопланов
- Создание плано-высотных геодезических сетей
- Согласование результатов выполненных работ
- Вынос объектов в натуре
- Съемка для ландшафтного проектирования

**СРОЧНО и ТОЧНО!**  
Лицензия МОГ № 06345Г Факс: (498) 595-42-46  
Тел.: 8-903-207-27-81, E-mail: vizir.llc@gmail.com  
8-903-756-25-35

**ГеоПолитика**

**КАДАСТРОВЫЕ ПЛАНЫ**  
**СРОЧНАЯ ТОПОСЪЕМКА**  
✓ архитектурное проектирование  
✓ регистрационная палата

г. Одинцово, ул. М. Бирюзова, д. 15  
Тел.: 8-926-271-23-60, 8-926-285-34-35  
Тел./факс 597-32-91  
www.geo-politika.ru

**ЮРИДИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ ВИСТА**

- Оформление земельного участка (постановка на кадастровый учет)
- Получение копий землеустроительного дела на земельный участок
- Получение кадастрового паспорта (выписки из Государственного земельного кадастра)
- Аренда лесных угодий (лесфонд) и т.д.

8-964-764-40-70

**410-48-33,  
8-916-621-40-22**

Адрес:  
г. Одинцово, ул. М. Жукова, д.30  
(серое здание «Трест «Мособлстрой №6»,  
находящееся напротив ЗАГСа).  
www.yurkom.com

**ООО «ЮрКом»**  
**И АДВОКАТЫ**

- Ведение сложных гражданских дел (земельные, жилищные, наследственные, семейные)
- Составление исковых заявлений
- Представительство в судах
- Арбитраж
- Взыскание долгов

**Муниципальное общеобразовательное учреждение**  
**Одинцовский лицей № 10**

**ОБЪЯВЛЯЕТ ПРИЁМ УЧАЩИХСЯ**  
**на 2009/2010 учебный год**  
**в 5-е и 10-е КЛАССЫ.**

**Запись на собеседование по телефону 599-33-71**

**ООО «Фирма «Аудитор»**

Лицензия Е № 000716 от 22 июля 2002 года  
Член Российской коллегии аудиторов. На рынке с 1996 года.

- Аудиторские проверки
- Ведение и восстановление бухгалтерского учета
- Консультации
- Составление деклараций о доходах физических лиц

ООО «Фирма «АУДИТОР» Тел.: 597-31-48,  
МО, г. Одинцово, ул. Советская, д. 9, 8-916-354-88-18  
ТЦ «Одинцовский Арбат», 4 этаж E-mail: auditor\_ai@mail.ru  
www.auditor-odintovo.ru

**МОУ Одинцовский лицей №6 им. А.С. Пушкина**  
объявляет конкурс на замещение вакантной должности  
**учителя начальных классов.**

Адрес лицея: г. Одинцово, ул. Ново-Спортивная, д. 14.  
Тел.: 591-10-58, 591-45-10.

Вы можете отправить ваше резюме по электронной почте  
на адрес лицея: [odin.lyceum6@mail.ru](mailto:odin.lyceum6@mail.ru)

**ДЕТЕКТИВНОЕ АГЕНТСТВО**

- Порядочность. Конфиденциальность. Профессионализм
- Поиск фирм и людей
- Помощь в сложных жизненных ситуациях
- Экономическая безопасность

**Тел.: 8-915-407-09-62,  
8-915-167-50-99**

**СТАЛЬНЫЕ ДВЕРИ**

ЦЕНЫ ОТ ПРОИЗВОДИТЕЛЯ  
Отделка: в/кожа, ламинат, МДФ, порошковое напыление

**ВОРОТА РЕШЕТКИ ЗАБОРЫ**  
НИЗКИЕ ЦЕНЫ  
505-01-25, 774-28-02

**ЦЕХ ХУДОЖЕСТВЕННОЙ КОВКИ**  
Кованые изделия  
решетки, перила,  
заборы, предметы интерьера  
922-45-54, 220-87-33  
WWW.STROI-K.RU

**КОМПЛЕКС ШКОМ-ДЕТСКИЙ САД «МИР ОБРАЗОВАНИЯ»**

**ПРОВОДИТ НАБОР В ГРУППЫ 2,5-6 ЛЕТ.**  
**ПОДГОТОВКА К ШКОЛЕ:**  
психолог, логопед, английский язык, хореография,  
музыка, шахматы, праздники, медобслуживание.  
Программа «Школа-2100».  
Индивидуальный подход.

Режим работы: 8.00-20.00  
Тел.: 8 (903) 752-22-20, 8 (906) 770-53-10, 8 (916) 314-24-31 — с 13.00 до 24.00

**Натяжные потолки**

Возможна установка на следующий день,  
2-3 часа и потолок готов!

**Система скидок. Пора звонить!**  
Тел.: 505-07-96, 8-903-530-70-06  
<http://www.potolok.e-stile.ru>

**Капитал**  
Страхование жизни  
приглашает на работу

**МЕНЕДЖЕРОВ ПО ПРОДАЖАМ**

Требования к кандидатам:

- Возраст от 25 лет
- Высшее образование
- Активная жизненная позиция
- Доход 15 000 + высокий % от продаж
- Бесплатное обучение
- Гибкий рабочий график

г. Электросталь, тел. (49657) 6-39-11, моб. 8-903-124-10-60  
[Elena.Artamonova@ifdk-insurance.ru](mailto:Elena.Artamonova@ifdk-insurance.ru) [www.lifecapital.ru](http://www.lifecapital.ru)

ЗАО «Капитал» Страхование Жизни - лицензия ФССИ РФ № 03973 88

**ВСЕ ВИДЫ ПЛОТНИЦКИХ РАБОТ**

Отделка сайдингом, вагонкой, блокхаус.  
Настил полов, устройство перегородок, врезка окон, дверных проёмов, подшивка карниза, водосточная система и другое.

Тел.: 8-926-495-32-58, Николай; 8-964-718-35-56, Фёдор.

**SMARTCOM**  
**РЕМОНТ КОМПЬЮТЕРОВ**

Выход инженера, диагностика, консультация.  
Антивирусная профилактика, установка антивирусных программ  
Настройка интернета, модемы, беспроводной сети Wi-Fi.  
Абонентское обслуживание (для физических и частных лиц).  
Гарантия

596-50-00 8 (925) 772-89-83

**РЕМОНТ ТЕЛЕВИЗОРОВ НА ДОМУ**

Телефоны:  
**591-58-52,  
8-903-746-13-94**



**ДОРОГИЕ ЧИТАТЕЛИ!**  
У вас есть прекрасная возможность быстро и без приезда к нам дать срочное объявление в газету. Для этого необходимо набрать номер нашего мобильного телефона 8-903-140-80-38 и определиться в количестве публикаций вашего объявления.

**Ждём SMS-объявления по тел. 8-903-140-80-38**



Поздравляем  
**Зюю Александровну ТРОИЦКУЮ**  
с днём рождения!  
Желаем здоровья  
и долголетия.  
Родные и близкие.



Поздравляем  
с днём рождения  
любимых  
**Яну и Марину НАУМОВЫХ!**  
Как солнечный день,  
как любимая сказка,  
пусть жизнь ваша  
будет всё время  
прекрасна!  
Семья.

Вы открыли шкаф и в который раз расстроились...  
Вроде и есть одежда, а носить опять нечего! Многие, даже новые вещи, стали нелюбимыми, носить их не хочется. И выбросить жалко.  
А ведь могли бы они еще кому-нибудь послужить!  
Вот мы и решили открыть в газете для наших читателей КОМИССИОННЫЙ МАГАЗИН. Вы подаёте два объявления по цене одного о бывших в употреблении, но имеющих «товарный вид», вещах. Мы это объявление печатаем. Так, с нашей помощью, вы находите покупателя. Сделка должна быть удачной: и товар пристроен, и деньги от продажи вырублены.  
А по нынешним кризисным временам каждый рубль в семье дорог. Звоните нам по телефонам: **596-13-74, 596-34-67.**

Присылайте свои SMS на наш мобильный телефон **8-903-140-80-38.**  
Приносите свои объявления в отдел рекламы редакции по адресу: г. Одинцово, ул. Маршала Жукова, дом 39.

**Заходите в наш виртуальный КОМИССИОННЫЙ МАГАЗИН!**  
Мы рады помочь каждому.

**Антикризисная акция «НР»**

**МЕНЯЮ**

- 1-комн. кв-ру (м. «Целковская», ул. Чусовская) общ.пл. 32,5 кв.м и 2-комн. кв-ру общ.пл. 40,7 кв.м по Рублево-Успенскому ш., с. Успенское — на 3-комн. кв-ру в р-не Филевского парка г. Москвы (собственник). Тел. 8-499-142-76-95, Ирина.
- 2-комн. кв-ру в Люберецком р-не, пос. Красово: 47,8 /30,3 кв.м — на 1-комн. кв-ру в г.Одинцово, без доплаты. Тел. 8-926-752-88-21, Валентина Егоровна.

**СНИМУ**

- 1-, 2-комн. кв-ру (можно дом с удобствами) в г. Одинцово или районе, на длительный срок. Просьба агентам не беспокоить. Тел. 8-903-179-06-55, Нина.
- 2-комн. кв-ру: 42 кв.м, 2/5-этаж. кирп. дома. Метро «Кунцевская». Тел.: 591-70-05, 8-903-212-95-94, Надежда.
- 2-комн. кв-ру в г.Одинцово. Без посредников. Тел.8-916-686-99-58, Юрий.
- 2-комн.кв-ру в 8-м мкр-не г.Одинцово русской семье, без посредников. Предоплата обязательна. Тел.:597-25-42,8-906-739-26-60.
- Срочно сдаю на длительный срок 2-комн. кв-ру 55 кв.м. Одинцовский р-н, пос. Солнечная Поляна, 45 км от г.Одинцово. Есть мебель, небольшой ремонт. Дешево (собственник). Тел. 8-926-498-65-79, Станислав.
- На рынке строительных материалов «ЕвроДом» сдаются в аренду павильоны, 700 руб. за 1 кв.м (Можайское шоссе, 28-й км, д.Акулово). Тел. 978-05-50.
- в аренду офисные помещения (17, 34, 90, 115 кв.м) в отдельно стоящем здании. Круглосуточная охрана, автостоянка. г.Одинцово, ул.Западная, д.18. Тел.: 8-903-764-71-52, 599-72-28, 599-73-23.
- в аренду офисные помещения различной площади от 500 руб. за 1 кв.м. Охрана, телефон, интернет, большая автостоянка. Адрес: г.Одинцово, ул.Дальняя, д.15. Тел. 978-05-50.
- в аренду спецтехнику: экскаваторы 0,6; 1,2 куб.м, гидромолот, бульдозеры Т-170, ДТ-75, автокраны 14-22 м, автосамосвалы «Татра», полный привод, 14 куб.м. Тел. 8-903-664-80-05.

**СДАЮ**

- 1- и 18 кв.м, кухня 9,8 кв.м, отдельный с/у, евроремонт, распашонка, улучшенная планировка. Собственник. 5500000 руб. Торг или обмен на дом в Одинцовском районе. Тел. 8-905-778-05-07.
- дом в коттеджном поселке в г.Голицыно: кирпичный, 3-уровневый, общая пл. 320 кв.м, на участке 15 соток. Огорожен, центральная канализация, газ, свет, скважина, фундамент бани, на участке лесные деревья. 540000\$. Торг. Тел. 8-915-402-12-90.
- коттедж в Осоргине, 136, 14 км от МКАД по Минскому шоссе, 213 кв.м. Возможна продажа по этажам. Каждый этаж — 3-комн. кв-ра с отдельными коммуникациями, входом и участком земли от 1 до 6 соток. Цена за кв.м от 1900\$ до 2700\$. Стоянка на 2-4 машины. Тел. (905) 505-89-96, с 9 до 17 час.; (495) 228-14-83, с 17 до 24 час. Сайт: www.23ga.com.
- зем. уч-к, Минское ш., 200 км от МКАД: 15 сот., рядом — реки Руза и Косня, лес в двух направлениях, хорошая дорога, платф. Туманово, красивые грибные места. 110000 руб. Тел. 8-926-918-71-88.
- зем. уч-к, Минское ш., 38 км от МКАД, дер. Петелино, 15 сот., ИЖС, свет и газ по границе, два фундамента (дом, баня), круглогодичный подъезд, забор с трех сторон, развитая инфраструктура, новые документы. Хозяин. Тел. 8-909-652-40-10.
- зем. уч-к, Можайское ш., 36 км от МКАД, дер. Татарки: 12 сот., свет и газ по границе, подъезд. Развитая инфраструктура, ж/д станция недалеко. Новые документы. Хозяин. Тел. 8-909-652-40-10.
- зем. уч-к, Можайское ш., 35 км от МКАД, дер. Раево: 45 сот., ИЖС, свет и лес по границе, 100 м — чистое озеро, вековые ели на участке, озеро. Рыбалка, охота, грибы. Хозяин. Тел. 8-903-540-52-99.
- сажень жасмина 1,5-2 м, с участка. Тел. 8-916-990-89-71.
- мастерскую по ремонту стартеров и генераторов в г. Одинцово. Оборудование, расходные материалы, телефоны. Тел. 8 (495) 778-11-00.
- гаражный кирпичный бокс в автокооперативе «Турист» (г.Одинцово, ул.Северная): общая пл.16,7 кв.м + подвал. Собственник. Тел. 591-16-41, звонить после 19.00.
- сруб из профилированного массивного бруса 5,8х4,3 м. Возможна установка. Тел. 8-926-254-63-53.
- срубы бань (сосна, осина): 3х4 м, 3х5 м, 3х6 м, 5х4 м, 4х6 м, 5х6 м, в комплекте с пиломатериалами и столяркой. Доставка. Установка. Тел.: 8-495-644-70-86, 8-985-644-70-86.
- компьютер двудверный: 4800, 1Гб/2Гб, 250Гб, CD/DVD-RW, видео АТІ, звук 7.1, интернет. Гарантия. 10600 руб. Тел. 542-04-23.
- MP3-плеер. 1000 руб. Тел. 542-04-23.
- казачью форму: шинель, гимнастерку п/ш, шаровары, сапоги, портупюю, шапку. Тел. 8-916-067-53-40.
- ГАЗ-3307, 1998 г.в. Недорого. Тел. 8-903-213-64-14.
- Ликвидация склада. Продажа автомобилей FORD FOCUS со скидкой до 25%. Тел. для справок 992-24-00.

**КУПЛЮ**

- зем. уч-к, дом, дачу. Без посредников. Тел. 8-916-520-02-06.
- старые иконы в любом состоянии. Выезд. Тел. 8-985-233-92-71.
- уч-к или дом до 60-ти км от МКАД по Рублево-Успенскому, Можайскому, Минскому напр. Рассматриваются все предложения. Тел.: 591-49-37, 8-916-690-10-70, Владимир.
- зем. уч-к, дачу, дом, комнату до 2000000 руб. Срочно. Для себя. Тел. 8-926-577-37-67.

**ПРОДАЮ**

- 3-комн. кв-ру в г.Голицыно: 1/2-этаж. кирп. дома, общая пл. 55 кв.м, жилая 37 кв.м, кухня 6 кв.м. 4500000 руб. Тел. 8-925-024-57-65.
- 3-комн. кв-ру в Одинцовском р-не, п.Юдино (Власиха), мкр. Школьный: 11/14-этаж. дома, общая пл. 73,9 кв.м, жилая пл. 43,9 кв.м, кухня 8,2 кв.м. Рядом школа, детский сад. Документы готовы к сделке. Собственник. Тел. 8-903-975-06-63.
- 2-комн. кв-ру по б-ру Л. Новоселовой, д.13: 4/5-этаж. кирп. дома, 44/30: 16,5, 13, кухня 6 кв.м, с/у разд., паркет, телефон. Рядом три школы, три д/с, Ледовый дворец. 5500000 руб. Тел.: 8-926-590-94-82, 8-916-807-53-84.
- 2-комн. кв-ру в пос. Перушиково: общ. пл. 68,2 кв.м, 4/7-этаж. кирпич. дома, кухня 12,4 кв.м, санузел раздельный. Дом сдан госкомиссии. 3900000 руб. Тел. 8-916-373-42-83.
- 2-комн. кв-ру в пос. Дубки, ул. Дружбы, д.5: 9/17-этаж. дома, общая пл. 65,7 кв.м, комнаты

15 и 18 кв.м, кухня 9,8 кв.м, отдельный с/у, евроремонт, распашонка, улучшенная планировка. Собственник. 5500000 руб. Торг или обмен на дом в Одинцовском районе. Тел. 8-905-778-05-07.

• дом в коттеджном поселке в г.Голицыно: кирпичный, 3-уровневый, общая пл. 320 кв.м, на участке 15 соток. Огорожен, центральная канализация, газ, свет, скважина, фундамент бани, на участке лесные деревья. 540000\$. Торг. Тел. 8-915-402-12-90.

• коттедж в Осоргине, 136, 14 км от МКАД по Минскому шоссе, 213 кв.м. Возможна продажа по этажам. Каждый этаж — 3-комн. кв-ра с отдельными коммуникациями, входом и участком земли от 1 до 6 соток. Цена за кв.м от 1900\$ до 2700\$. Стоянка на 2-4 машины. Тел. (905) 505-89-96, с 9 до 17 час.; (495) 228-14-83, с 17 до 24 час. Сайт: www.23ga.com.

• зем. уч-к, Минское ш., 200 км от МКАД: 15 сот., рядом — реки Руза и Косня, лес в двух направлениях, хорошая дорога, платф. Туманово, красивые грибные места. 110000 руб. Тел. 8-926-918-71-88.

• зем. уч-к, Минское ш., 38 км от МКАД, дер. Петелино, 15 сот., ИЖС, свет и газ по границе, два фундамента (дом, баня), круглогодичный подъезд, забор с трех сторон, развитая инфраструктура, новые документы. Хозяин. Тел. 8-909-652-40-10.

• зем. уч-к, Можайское ш., 36 км от МКАД, дер. Татарки: 12 сот., свет и газ по границе, подъезд. Развитая инфраструктура, ж/д станция недалеко. Новые документы. Хозяин. Тел. 8-909-652-40-10.

• зем. уч-к, Можайское ш., 35 км от МКАД, дер. Раево: 45 сот., ИЖС, свет и лес по границе, 100 м — чистое озеро, вековые ели на участке, озеро. Рыбалка, охота, грибы. Хозяин. Тел. 8-903-540-52-99.

• сажень жасмина 1,5-2 м, с участка. Тел. 8-916-990-89-71.

• мастерскую по ремонту стартеров и генераторов в г. Одинцово. Оборудование, расходные материалы, телефоны. Тел. 8 (495) 778-11-00.

• гаражный кирпичный бокс в автокооперативе «Турист» (г.Одинцово, ул.Северная): общая пл.16,7 кв.м + подвал. Собственник. Тел. 591-16-41, звонить после 19.00.

• сруб из профилированного массивного бруса 5,8х4,3 м. Возможна установка. Тел. 8-926-254-63-53.

• срубы бань (сосна, осина): 3х4 м, 3х5 м, 3х6 м, 5х4 м, 4х6 м, 5х6 м, в комплекте с пиломатериалами и столяркой. Доставка. Установка. Тел.: 8-495-644-70-86, 8-985-644-70-86.

• компьютер двудверный: 4800, 1Гб/2Гб, 250Гб, CD/DVD-RW, видео АТІ, звук 7.1, интернет. Гарантия. 10600 руб. Тел. 542-04-23.

• MP3-плеер. 1000 руб. Тел. 542-04-23.

• казачью форму: шинель, гимнастерку п/ш, шаровары, сапоги, портупюю, шапку. Тел. 8-916-067-53-40.

• ГАЗ-3307, 1998 г.в. Недорого. Тел. 8-903-213-64-14.

• Ликвидация склада. Продажа автомобилей FORD FOCUS со скидкой до 25%. Тел. для справок 992-24-00.

• Продаю комбинезон финский (зима) на девочку 2-х лет, в хорошем состоянии. Тел. 8-910-423-60-95.

**КОМИССИОННЫЙ МАГАЗИН**  
• Продаю комбинезон финский (зима) на девочку 2-х лет, в хорошем состоянии. Тел. 8-910-423-60-95.

**ПРИГЛАШАЕМ НА РАБОТУ**  
• РК «Дилижанс» (г.Одинцово) приглашает на работу: повара-универсала, поваров, кондитеров, официантов с опытом работы от 1 года, грузчика, дворника, кухонного работника, уборщицу, котломойщика. З/п по результатам собеседования, оформление по ТК РФ, социальный пакет. Тел.:

8-962-931-09-01, 591-07-59, 591-37-29, доб. 223, Анна.

• В пос. Немчиновка требуются: повар-пиццерист, повар-шаурмист, бармен. З/п по результатам собеседования, оформление по ТК РФ, социальный пакет. Тел.: 8-962-931-09-01, 591-07-59, 591-37-29, доб. 223, Анна.

• юриста. Опыт работы — от 5 лет. З/п по результатам собеседования. Тел.: 596-12-92, 593-46-36.

• менеджера (метро «Молодежная») по продаже химических материалов, желательна с опытом работы. Тел. 8-916-182-55-89, Максим Вячеславович.

• секретаря. Ж., в/о, 20-30 лет. Опыт от года, высокая скорость печати, знание документооборота, мини-АТС, оргтехники, хорошая дикция, приятная внешность; oarbuzova@sivma, тел. 933-59-59.

• секретаря в Волейбольный центр г. Одинцово, режим работы — 1/1. Опыт работы, свободное владение английским языком. Оклад 20000 руб. Тел. 596-59-73.

• Бизнес, который не подвластен экономическому кризису, в «Канадской компании торговцев бриллиантами». Тел. 8-903-182-01-30.

• барабанщика в группу «Узоры». Возраст 40-60 лет. Репетиционная база в Горках-2. Без коммерции. Тел. 8-916-338-43-37.

• в салон-ателье мастеров по пошиву одежды. Тел. 599-70-19.

• Салону красоты в г. Одинцово требуются: парикмахеры, мастер маникюра-педикюра, косметолог. Тел. 596-56-56.

• мастера-парикмахера широкого профиля со стажем работы в студии красоты «Багира». Тел.: 597-30-15, 8-926-614-18-98.

• мастера маникюра и наращивания ногтей в салон красоты «Шарм». Стаж работы обязателен. Тел.: 593-46-72, 8-926-234-15-54.

• мастера-парикмахера со стажем работы. Тел. 8-495-364-43-29.

• повара, официантов, разнорабочих, грузчиков, уборщиков помещений. Только граждан РФ. З/п по результатам собеседования. Тел.: 593-46-36, 593-12-92.

• повара с опытом работы. З/п по результатам собеседования. Тел. 543-46-70.

• Торговому комплексу «Одинцовское подворье» требуются технолог и приемщица в прачечную-химчистку. Гражданство РФ, опыт работы. Тел. 590-89-88.

• уборщицу в «Соцмаркет» (ул. М. Бирюзова). Зарплата, условия работы — по результатам собеседования. Тел.: 597-83-31, 8-903-131-49-26.

• водителя для работы в кафе на а/м ВАЗ-2104. График работы с 11.00 до 3.00, 2/2, з/п 20000 руб. Тел.: (495)543-46-70, 596-32-42.

• опытных электромонтажников 5-6 разр. Работа в Одинцовском р-не. З/п по договоренности. Тел. 596-44-58.

• Газонаполнительной станции требуется программист-диагност автомобильного газового оборудования. Удобный график. Тел. 593-93-05.

• в ЧОП старшего смены охраны с лицензией. Работа в г. Одинцово. Требования: опыт работы в ночном клубе, возраст 30-38 лет. Тел. 8 (909) 648-68-94.

• Охранное предприятие приглашает охранников на объекты, расположенные в г. Одинцово и близлежащих населенных пунктах. Тел. 591-04-58.

• Работа для людей с нестандартным мышлением, самостоятельно принимающих решения, склонных к организационной работе. Возможно совместительство. Тел. 8-960-579-29-24.

**ИЩУ РАБОТУ**  
• ландшафтного дизайнера. Тел. 8-916-990-89-71.

• Няня к вашему ребенку. Педагогическое

образование, знание методик по развитию и подготовке к школе. Школьная программа 1-4 классов.Россиянка,50 лет. Тел.8-916-120-93-73, Ирина.

• Мужчина (41 год) ищет работу на личном легковом а/м. Тел. 8-903-196-67-29, Игорь.

**ПРЕДЛАГАЕМ УСЛУГИ**

• «Дачная амнистия» — дом и участок за 60000 рублей! Опытные земельные юристы www.perevod-zemel.ru. Тел. 8-903-136-45-12.

• Курьерская служба. Доставка корреспонденции, продуктов питания, медикаментов, цветов и подарков, любые грузоперевозки, страхование грузов. Тел.: 645-70-24, 645-70-23.

• Хотите ярких впечатлений от просмотра свадебных фотографий? Звоните! Тел.: 8-909-947-62-00, Антон, 8-916-286-33-91, Никита.

• Творческое развитие детей от 5 до 12 лет. Индивидуальные занятия. Рисунок, графика, живопись, акварель, коллаж, пластика, макетирование. Тел. 8-985-979-90-04.

• Восстановление утраченных навыков вождения. Тел. 8-903-268-73-10, Андрей.

• Сопровождение сделок с недвижимостью. Кадастровые планы, межевание, геодезия, риэлтерские услуги. Регистрационная палата, земельный комитет, БТИ. ООО «Арт-Гео», г.Одинцово, ул. Маршала Бирюзова, д. 15. Тел.: (495) 233-22-24, 960-65-72.

• Регистрация прав собственности, приватизация, сопровождение сделок с недвижимостью, БТИ, кадастровые работы, представительство в суде, г.Одинцово, ул. Маршала Бирюзова, д. 15 (правый подъезд). Тел.: 597-07-18, 597-07-19.

• Юридическая консультация, СУД, регистрация, ликвидация ООО, ИП. Регистрационная и кадастровая палаты, БТИ, приватизация квартир, перепланировка, сдача финотчетности, постановка ККМ. Адрес: г.Одинцово, ул. Союзная, д.1Б. Тел.: 8-962-933-31-42, 580-17-80, 8(495)585-25-26, 8-962-917-22-90.

• Юридическая консультация, СУД, БТИ, регистрационная и кадастровая палаты, приватизация квартир, перепланировка, сдача финотчетности, регистрация ООО, ИП, юридические адреса, купля-продажа квартир, зем. участков, постановка ККМ. Тел.: 8(495)544-20-38, 8(499)502-38-07. Адрес: г. Одинцово, Можайское ш., д. 102а.

• ООО «ЮрКом» оказывает бесплатные консультации пенсионерам, проживающим на территории г. Одинцово и Одинцовского р-на, в первую среду каждого месяца по адресу: г. Одинцово, ул. Садовая, д.3, офис 312.

• Доставка: щебень, песок, керамзит, торф. Вывоз строительного мусора. Копаем котлованы. Самосвалы, КамАЗ, ЗИЛ. Возможна аренда. Тел.: 544-71-47, 8-925-544-71-47, www.kamaz.ru.

• Все виды плотницких работ, отделка сайдингом, вагонкой, блокхаус. Настил полов, устройство перегородок, врезка окон, дверных проемов, подшивка карниза, водосточная система и др. Тел.: 8-926-495-32-58, Николай, 8-964-718-35-56, Фёдор.

• Ремонт телевизоров, прокладка антенного кабеля. Тел. 8-915-438-77-10.

• Ремонт телевизоров. Профессионально, квалифицированно (стаж более 20 лет, профильный вуз). На дому. Срочно. Без выходных, г.Одинцово и район. Гарантия. Тел.: 8-916-463-15-45, 593-55-90.

• Ремонт телевизоров на дому. Опытный профессионал быстро и качественно отремонтирует ваш телевизор. Гарантия. Вызов мастера бесплатно. Тел.: 598-99-15, 8-917-569-12-55.

• Пассажирские перевозки микроавтобусом «Фольксваген Т-4»: свадьбы, экскурсии, встречи и проводы на ж/д вокзалах, в аэропортах. Грузоперевозки в любом направлении. Разумные цены. Тел. 8-910-463-27-51.

• Грузоперевозки. «Газель»-тент, грузоподъемность 2 тонны. Москва, Московская область. Переезды, разборка, сборка мебели, свои грузчики. Тел. 8-926-135-73-80.

**РАЗНОЕ**

• Творческое развитие детей от 6 до 12 лет, занятия в группе до 5 чел. Рисунок, графика, живопись, акварель, коллаж, пластика, макетирование. Место проведения занятий: г.Одинцово, ул.Маршала Жукова, 39. Тел. 8-985-979-90-04.

• В Учебный центр г. Одинцово требуются женщины и мужчины в качестве моделей для стрижки, окрашивания, наращивания волос, прически и укладки. Возраст 18-45 лет. Тел. 8-910-404-47-76, Виктория.

**ЖИВОТНЫЕ**

• Продаю щенков малого пуделя: черные, чистокровные. Тел. 593-22-74 (вечером), 8-916-837-11-53, Елена.

• Продаю щенков немецкой овчарки (девочки), рождены 17 января 2009 года, с родословной, окрас чепрачный. Привиты. Тел. 8-903-257-07-33.

• Отдам очаровательных щенков-метисов от домашней собаки: 1,5 мес., бежевые девочки, очень красивые, будут меньше среднего размера. Тел. 8-926-258-60-09.

• Декоративный кролик Маса ищет подругу. Тел. 599-59-27.

Салон-ателье ООО «Триумф-М» предлагает: **пошив и ремонт одежды, ремонт трикотажных изделий.** Тел. **599-70-19**  
 г. Одинцово, ул. М.Жукова, д. 39

**АВТОСТЕКЛО**  
 ПРОДАЖА \* УСТАНОВКА

- ТОНИРОВКА
- ОСТАНОВКА ТРЕЩИН, ЗАДЕЛКА СКОЛОВ, ПОЛИРОВКА ФАР
- КСЕНОН
- ПАРКТРОНИК

г. Одинцово, ул. Полевая, 5 (западная промзона)  
 Тел. 926-52-23

КВАЛИФИЦИРОВАННЫЕ МАСТЕРА  
 ГАРАНТИЯ

**Подарок**  
 для всей семьи —  
 домашние питомцы  
 в одинцовском зоомагазине

г. Одинцово, ул. Маршала Жукова, д. 38 — КСЦ «Мечта»  
 Тел.: 599-51-08, 596-50-00

**ОДИНЦОВСКАЯ**  
**ГАЗОНАПОЛНИТЕЛЬНАЯ СТАНЦИЯ**

сертификат РОСС RU.УГ.15.M00747

- МОНТАЖ автомобильного газового оборудования, в т.ч. впрыскового, с соблюдением норм токсичности Евро-3, и гарантийное обслуживание.
- ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЕ ГАЗОВЫХ БАЛЛОНОВ
- КОМПЬЮТЕРНАЯ ДИАГНОСТИКА, ГАЗОВЫЙ ЧИП-ТЮНИНГ инжекторных двигателей.

Обращаться по адресу: г. Одинцово, ул. Полевая, д. 2, ГИС (напротив д/о «Озёра»).  
 Тел.: 593-93-05, 789-34-88

**ЭСТЕТИК СТЕП**

СКОРАЯ ПОМОЩЬ ДЛЯ ВАШАХ НОГ

В КОНЦЕ ДНЯ УСТАЮТ И ОТЕКАЮТ НОГИ БЕСПОКОЯТ БОЛИ В СТОПАХ ПОСЛЕ ДЛИТЕЛЬНОГО СТОЯНИЯ БЕСПОКОЯТ МОЗОЛИ И "НАТОПЬЩИ" РАСТЕТ "КОСТОЧКА" СЛОЖНО ПОДОБРАТЬ УДОБНУЮ ОБУВЬ ВАШ РЕБЕНОК БЫСТРО УСТАЕТ И ЖАЛУЕТСЯ НА БОЛИ В НОГАХ РЕБЕНОК ПРИХРАМЫВАЕТ, КОСОПАЛЫТ

ЕСТЬ РЕШЕНИЯ — ИЗГОТОВЛЕНИЕ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ОРТОПЕДИЧЕСКИХ СТЕЛЕК, ОРТОПЕДИЧЕСКОЙ ОБУВИ И ДРУГИЕ ОРТОПЕДИЧЕСКИЕ ИЗДЕЛИЯ

ГИБКАЯ СИСТЕМА СКИДОК, СЕМЕЙНЫЕ ПРОГРАММЫ И АНТИКРИЗИСНЫЕ РЕШЕНИЯ

г.Одинцово, Можайское ш., д.55, каб.5 (здание медицинского центра, 1 этаж)  
 (916) 726 30 66  
 www.pioskostopiya.net

**Время жить без наркотиков**

Лис. №39-000008 от 14.07.2004 г.

ВЫСОКОКВАЛИФИЦИРОВАННАЯ СТАЦИОНАРНАЯ ПОМОЩЬ

- ЛЕЧЕНИЕ АЛКОГОЛЬНОЙ И НАРКОТИЧЕСКОЙ ЗАВИСИМОСТИ
- Безболезненное СНИЖЕНИЕ ДОЗКИ
- Эффективное стационарное лечение всех видов зависимостей по индивидуальным программам
- Имплантация блокаторов наркотических веществ и алкоголя
- Выведение токсинов и шлаков — плазмофорез, гемосорбция

ТЕЛ: 8 728-3352 109-3563 599-8058

Выезд и доставка в стационар  
 www.backhome.ru

**ОРГАНИЗАЦИЯ СДАЁТ В АРЕНДУ**  
 торговые площади от 10 кв.м на рынке в г. Кубинка.  
 Проходное место,  
 привокзальная площадь,  
**СТАНЦИЯ Ж/Д КУБИНКА.**  
 Тел.: 8 (495) 598-08-39, 8-909-626-41-37

**Сдаётся в аренду помещение 138 кв.м**  
 (можно частями)  
**в ТК «Одинцовский Арбат» 3-й этаж**  
 по адресу: г. Одинцово, ул. Советская, д.9,  
 тел. 599-64-43 (с 9 до 17 часов, пн.-пт.).

ОАО «Щёлковский районный рынок»  
**СДАЁТ В АРЕНДУ**  
 торговые площади под реализацию продовольственных и промышленных товаров.  
 По всем вопросам обращаться по телефонам:  
**8-903-139-69-98, 8-903-139-69-12**

**ДОЛОЙ ПОСРЕДНИКОВ**

ОФИСЫ в Одинцово от собственника

- ✓ Бизнес-центр "Альянс" (ул. Молодёжная, д. 46)
- ✓ Бизнес-центр "Имидж" (Можайское шоссе, д. 62)

**597 4025** www.fmggroup.ru

**ЗАО «ОстИнвестСтрой» предлагает:**

г. Звенигород, ул. Чехова, 11 А  
 малоквартирный дом повышенной комфортности

живая ипотека

Наши телефоны: (495) 959-70-15 (495) 749-92-49 8-916-810-43-63  
 Наш сайт: www.ostinveststroy.ru

**МОСКОВСКИЙ БАНК** реконструкции и развития

**МБРР**

Вклад **Высокий доход до 16%\*** регион

**Весенний рост процентов**

Акция!!! Подарки для вкладчиков!!!

(495) 590-74-67 www.mbrd.ru

\* Вклад «Высокий доход - регион» - 16% годовых при сумме вклада 1,5 млн. рублей и более, при сроке размещения 2 года. Вклад без возможности внесения дополнительных средств и совершения расходных операций. Проценты выплачиваются по окончании срока действия договора, путем перечисления на текущий счет. При досрочном расторжении договора, проценты выплачиваются по ставке вклада «до востребования» на дату расторжения, за фактический срок нахождения денежных средств на счете вклада. По истечении срока действия вклада, договор пролонгируется на тот же срок на условиях, действующих в Банке по данному виду вклада на день заключения договора на новый срок. Количество пролонгаций не ограничено.

\*\* Каждый вкладчик, оформивший с 25 марта по 15 мая 2009 года срочный вклад в рублях на сумму от 50 000 рублей на срок от 6 месяцев, получает в подарок сертификат на оплату услуг от ОАО «МТС» номиналом в 500 рублей или кружку с символикой МБРР (на выбор клиента). Каждый вкладчик, оформивший с 25 марта по 15 мая срочный вклад в рублях на сумму от 500 000 рублей на срок от 6 месяцев, получает в подарок DVD-плеер.

АКБ «МБРР» (ОАО). Генеральная лицензия Банка России №2268 от 12 ноября 2002 года.

**НОВЫЕ РУБЕЖИ**  
 Гл. редактор С.И. МАНКЕВИЧ.

Учредители: ГУ МО «Одинцовское информационное агентство Московской области», администрация Одинцовского муниципального района Московской области, администрации городских поселений Большие Вяземы, Голицыно, Заречье, Кубинка, Лесной городок, Новоивановское, Одинцово; администрации

сельских поселений Барвихинское, Горское, Ершовское, Жаворонковское, Захаровское, Назарьевское, Никольское, Успенское, Часовское Одинцовского муниципального района.

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Центральному федеральному округу.

Регистрационное свидетельство ПИ №ФС1-51101 от 29 июня 2006 г.

**Телефоны:**  
 заместитель главного редактора, ответственный секретарь — 593-52-74,  
 отдел социальных проблем, отдел образования, науки, культуры и спорта — 596-13-66,  
 отдел общественно-политической жизни, отдел экономики — 593-09-90,  
 отдел рекламы — 596-13-74 (тел./факс), 596-34-67 (отдел подписки и распространения), бухгалтерия — 596-15-65.

**АДРЕС РЕДАКЦИИ:** 143000, ГСП, г. Одинцово, ул. Маршала Жукова, д. 39.  
 E-mail: novrub@novrub.ru

Точка зрения редакции не обязательно совпадает с мнением авторов публикуемых материалов. Ответственность за содержание рекламы несут рекламодатели.

Перепечатка материалов и использование их в любой форме, в т.ч. в электронных СМИ, без письменного разрешения редакции не допускается.

Газета набрана и сверстана в компьютерном центре Одинцовского информационного агентства.

Отпечатана в ГУП МО «Мытищинская типография» 141009, Московская обл., г. Мытищи, ул. Колонцова, д. 17/2.  
 Номер подписан в печать 27.04.2009 г. в 16.00.

Цена свободная.  
 Тираж 8500.  
 Заказ № 918.

Тираж сертифицирован Национальной тиражной службой