

Н Е Д Е Л Я

ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ ГАЗЕТА ОДИНЦОВСКОГО РАЙОНА

№ 23 (612) | 19 июня 2015 г.

Официальная
информация

27.05.2015 г. № 2/5

Об утверждении системы оплаты труда работников муниципального казенного учреждения «Корпорация развития Одинцовского муниципального района Московской области»

Руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Уставом Одинцовского муниципального района Московской области, решением Совета депутатов Одинцовского муниципального района,

РЕШЕНИЕ Совета депутатов Одинцовского муниципального района Московской области

от 18.12.2014 № 6/1 «О бюджете Одинцовского муниципального района на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов»;

РЕШИЛ:

1. Установить для работников муниципального казенного учреждения «Корпорация развития Одинцовского муниципального района Московской области» систему оплаты труда на основе должностных окладов, которые устанавливаются в размерах, кратных должностному окладу специалиста II категории в органах государственной власти Московской области.

2. Главе Одинцовского муниципального района Московской области утвердить:

2.1. Коэффициенты, применяемые для исчисления должностных окладов работников муниципального казенного учреждения «Корпорация развития Одинцовского муниципального района» Московской области».

2.2. Положение об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Корпорация развития Одинцовского муниципального района Московской области».

2.3. Положение о премировании работников муниципального казенного учреждения «Корпорация развития Одинцовского муниципального района Московской области».

2.4. Положение об установлении дополнительного оплачиваемого отпуска работникам муниципального казенного учреждения «Корпорация развития Одинцовского муниципального

района Московской области».

3. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации Одинцовского муниципального района Московской области и разместить на официальном сайте Администрации Одинцовского муниципального района Московской области.

4. Настоящее решение вступает в силу с 01.06.2015.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на Главу Одинцовского муниципального района Московской области.

Глава Одинцовского муниципального района А.Р. Иванов

30.10.2014 г. № 15/47

Об утверждении Положения о коммерческом найме жилых помещений, находящихся в собственности муниципального образования «Одинцовский муниципальный район Московской области». Методика расчета платы за коммерческий найм жилого помещения, находящегося в собственности муниципального образования «Одинцовский муниципальный район Московской области», о признании утратившими силу: решения Совета депутатов Одинцовского муниципального района от 08.08.2008 № 17/25, пунктов 4, 5 решения Совета депутатов Одинцовского муниципального района от 13.03.2009 № 12/50, пунктов 4, 5 решения Совета депутатов Одинцовского муниципального района от 14.04.2009 № 5/31, пункта 8 постановления Главы Одинцовского муниципального района от 04.06.2010 № 129-ПП, утвержденного решением Совета депутатов Одинцовского муниципального района от 12.07.2010 № 945

В соответствии со ст. ст. 209, 671, 678, 682 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. ст. 14, 19 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда»,

РЕШЕНИЕ Совета депутатов Одинцовского муниципального района Московской области

Уставом Одинцовского муниципального района, Совет депутатов Одинцовского муниципального района Московской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о коммерческом найме жилых помещений, находящихся в собственности муниципального образования «Одинцовский муниципальный район Московской области» (приложение № 1).

2. Утвердить Методику расчета платы за коммерческий найм жилого помещения, находящегося в собственности муниципального образования «Одинцовский муниципальный район Московской области» (приложение № 2).

3. Платы за коммерческий найм жилого помещения, находящегося в собственности муниципального образования «Одинцовский муниципальный район Московской области», изменяются на максимальный размер уровня инфляции, установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен договор коммерческого найма.

4. Средства за коммерческий найм жилого помещения

подлежат зачислению в бюджет Одинцовского муниципального района.

5. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации Одинцовского муниципального района и разместить на официальном сайте Администрации Одинцовского муниципального района.

6. Настоящее решение вступает в законную силу со дня официального опубликования и применяется с 01.01.2015 г.

7. В связи с выходом настоящего решения признать утратившими силу:

- решение Совета депутатов Одинцовского муниципального района от 08.08.2008 № 17/25 «Об утверждении Положения «О коммерческом найме жилых помещений, находящихся в собственности муниципального образования «Одинцовский муниципальный район Московской области»;

- пункты 4, 5 решения Совета депутатов от 13.03.2009 № 12/50 «о выполнении решения Совета депутатов Одинцовского муниципального района от 28.11.2008 № 15/27 «о реализации Положения о коммерческом найме жилых помещений, находящихся в собственности муниципального образования «Одинцовский муниципальный район Московской области»;

- пункты 4, 5 решения Совета депутатов Одинцовского

муниципального района от 14.04.2009 № 5/31 «О выполнении решения Совета депутатов Одинцовского муниципального района от 28.11.2008 № 15/27 «о реализации Положения о коммерческом найме жилых помещений, находящихся в собственности муниципального образования «Одинцовский муниципальный район Московской области»;

- пункт 8 постановления Главы Одинцовского муниципального района от 04.06.2010 № 129-ПП «о включении в служебный жилищный фонд и жилищный фонд коммерческого использования муниципальных земель, полученных от ЗАО «Фарот» в жилых домах-новостройках №№ 3, 7, 9, 15, 17, 19 по ул. Кутузовская, г. Одинцово, от Службы внешней разведки Российской Федерации в доме-новостройке № 36 по ул. Молодежная г. Одинцово, утвержденного решением Совета депутатов Одинцовского муниципального района от 12.07.2010 № 945».

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на исполняющего обязанности руководителя Администрации Одинцовского муниципального района Одинцову Т.В.

Глава Одинцовского муниципального района А.Р. Иванов

ПОЛОЖЕНИЕ

о коммерческом найме жилых помещений, находящихся в собственности муниципального образования «Одинцовский муниципальный район Московской области»

Приложение № 1

Утверждено решением Совета депутатов Одинцовского муниципального района Московской области от 30.10.2014 № 15/47

заключенному на срок до одного года (краткосрочный найм) не применяются правила, предусмотренные пунктами 3.1, 3.2., 3.3.

3. Права и обязанности Нанимателя

3.1. Наниматель с письменного согласия Наймодателя и гражданина, постоянно или временно проживающих, вправе вселить в жилое помещение других граждан в качестве постоянно проживающих с Нанимателем при условии, если в результате вселения указаны новых лиц размер жилой площади на одного человека будет не менее установленной нормы.

При вселении несовершеннолетних детей такого согласия не требуется.

3.2. Наниматель в истечении срока договора коммерческого найма жилого помещения имеет преимущественное право на заключение договора коммерческого найма жилого помещения на новый срок.

Если Наниматель в установленном порядке не уведомил Нанимателя о предстоящем прекращении договора найма и решении не сдавать жилое помещение в найм в течение не менее года, а Наниматель продолжает пользоваться жилым помещением с Нанимателем при условии, если в результате вселения новых лиц размер жилой площади на одного человека будет не менее установленной нормы.

При вселении несовершеннолетних детей такого согласия не требуется.

3.3. Наниматель в случае смерти Нанимателя или его выбытия из жизни не имеет права сдавать жилое помещение в найм в течение не менее года, а Наниматель продолжает пользоваться жилым помещением с Нанимателем при условии, если в результате вселения новых лиц размер жилой площади на одного человека будет не менее установленной нормы.

3.4. Наниматель в случае смерти Нанимателя или его выбытия из жизни не имеет права сдавать жилое помещение в найм в течение не менее года, а Наниматель продолжает пользоваться жилым помещением с Нанимателем при условии, если в результате вселения новых лиц размер жилой площади на одного человека будет не менее установленной нормы.

3.5. Наниматель несет ответственность перед Наймодателем за действия граждан, совместно проживающих с ним в жилом помещении, которые нарушают условия договора коммерческого найма жилого помещения.

3.6. Если Наниматель не возвратил жилое помещение либо несвоевременно, Наймодатель вправе потребовать от Нанимателя внесение платы за жилое помещение за все время пророчки.

3.7. Наниматель обязан в установленном договором коммерческого найма сроках вносить плату за коммерческий найм жилого помещения на реквизиты, установленные договором, своевременно и в полном объеме вносить платежи за жилищно-коммунальные услуги.

3.8. Наниматель обязан использовать жилое помещение по назначению, исключительно для проживания, а также содержать помещение в технически исправном и надлежащем санитарном

состоянии.

3.9. Наниматель не вправе производить переустройство и реконструкцию жилого помещения без письменного разрешения Наймодателя.

Наниматель обязан своевременно производить за свой счет текущий ремонт жилого помещения.

Наниматель вправе обеспечивать Наймодателю и организацию, осуществляющую ремонт и техническую эксплуатацию жилого дома, беспрепятственный доступ в жилое помещение для осмотра его технического состояния.

3.10. При обособлении Нанимателем помещения, занимаемого по договору коммерческого найма, он обязан оплатить Наймодателю стоимость не произведенного им и входящего в его обязанности текущего ремонта помещений или произвести его за свой счет, а также оплатить задолженность по всем дополнительным обязательствам, о которых он был заранее извещен.

3.11. При обособлении жилого помещения Наниматель обязан в трехнедельный срок передать Наймодателю жилое помещение с улучшениями, составляющими принадлежность жилого помещения и неотделимыми без вреда для конструкций жилого помещения.

4. Права и обязанности Наймодателя

4.1. Наймодатель обязан предоставить свободное жилое помещение Нанимателю, соответствующее условиям коммерческого найма и его назначению, и обеспечить Нанимателя свободным доступом в жилое помещение.

4.2. Наймодатель в заранее согласованное с Нанимателем время вправе осуществлять осмотр технического состояния жилого помещения, санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, а также выполнять необходимые работы.

4.3. В случае аварий орган, уполномоченный собственником жилого помещения, обязан немедленно принимать все необходимые меры к их устранению.

4.4. Управляющие организации, уполномоченные собственником жилого помещения, обязаны содержать в надлежащем порядке места общего пользования, инженерное оборудование и придомовую территорию дома, в состав которого входит жилое помещение, и обеспечивать Нанимателя необходимыми жилищно-коммунальными услугами.

4.5. Наймодатель не отвечает за недостатки сданного в жилое помещение, которые были им оговорены при заключении договора коммерческого найма либо должны были быть обнаружены Нанимателем во время осмотра жилого помещения при заключении договора или передаче жилого помещения.

5. Оплата жилых помещений, предоставленных по договору коммерческого найма

5.1. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги для Нанимателя жилого помещения, занимаемого по договору

2. Условия коммерческого найма

2.1. Основанием для заключения договора коммерческого найма является постановление Администрации Одинцовского муниципального района.

Заключение договоров коммерческого найма жилого помещения осуществляется Управлением жилищных отношений Администрации Одинцовского муниципального района.

Управление жилищных отношений Администрации Одинцовского муниципального района в 5-дневный срок со дня заключения договора коммерческого найма жилого помещения направляет его копию в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского муниципального района для администрирования доходов бюджета от перечисления средств за коммерческий найм жилого помещения.

2.2. Наниматель жилого помещения по договору коммерческого найма жилого помещения может быть любой гражданкой Российской Федерации, в установленном порядке зарегистрированной на территории Российской Федерации.

Преимущественное право на предоставление жилого помещения на условиях коммерческого найма имеют лица, замещающие должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Одинцовского муниципального района, работники бюджетной сферы, медицинские и педагогические работники, осуществляющие свою профессиональную деятельность в муниципальных и государственных медико-образовательных учреждениях, обслуживающих население Одинцовского муниципального района, сотрудники правоохранительных органов.

2.3. Договор коммерческого найма жилого помещения заключается на срок, определенный договором, но не более чем на 5 лет.

2.4. К договору коммерческого найма жилого помещения,

коммерческого найма муниципального жилищного фонда, включает в себя:

- плату за пользование жилым помещением (плата за коммерческий найм);
- плату за содержание и ремонт жилого помещения;
- плату за коммунальные услуги.

5.2. Плата за коммерческий найм жилого помещения устанавливается в денежном выражении в соответствии с методикой расчета платы за коммерческий найм жилого помещения и направляется в бюджет Одинцовского муниципального района.

Методика расчета платы за коммерческий найм жилого помещения утверждается решением Совета депутатов Одинцовского муниципального района.

Плата за коммерческий найм жилого помещения, находящегося в собственности муниципального образования «Одинцовский муниципальный район Московской области», изменяется на максимальный размер уровня инфляции, установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен договор коммерческого найма.

Сроки внесения платы за коммерческий найм жилого помещения, порядок перечисления платы, а также порядок и сроки уведомления Нанимателя об изменении Наймодателем платы за коммерческий найм жилого помещения определяются договором коммерческого найма жилого помещения.

Банковские реквизиты для перечисления платы за коммерческий найм жилого помещения указываются в договоре коммерческого найма. Изменения банковских реквизитов получателя и платы за коммерческий найм оформляются дополните-

тельным соглашением к договору коммерческого найма, о чем в 10-дневный срок Нанимателю направляется письменное уведомление.

Денежные средства считаются поступившими в доход бюджета Одинцовского муниципального района с момента их зачисления на единый счет бюджета района.

5.3. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, а также коммунальные услуги устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.4. Расчет платежей Нанимателю за жилищно-коммунальные услуги производится с учетом льгот, установленных действующим законодательством для определенных категорий граждан. Плата за жилое помещение вносится Нанимателем независимо от факта пользования жилым помещением.

Предоставление субсидий на оплату жилья и коммунальных услуг осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

6. Расторжение и прекращение договора коммерческого найма

6.1. Расторжение договора коммерческого найма допускается по соглашению сторон.

6.2. Нанимателю жилого помещения вправе с согласия других граждан, постоянно проживающих с ним, в любое время расторгнуть договор коммерческого найма жилого помещения с письменным предупреждением Наймодателя за три месяца.

6.3. Наймодатель обязан письменно не позднее, чем за 3 месяца уведомить Нанимателя о предоставлении прекращения договора коммерческого найма в связи с окончанием срока его действия и предложить Нанимателю заключить договор на тече-

ни или иных условиях либо предупредить Нанимателя об отказе от

продления договора коммерческого найма в связи с решением не сдавать жилое помещение внаем в течение не менее года.

6.4. Договор коммерческого найма может быть расторгнут в судебном порядке по требованию Наймодателя в следующих случаях:

- при использовании жилого помещения (в целом или части его) не по назначению;

- если Нанимателем, членами его семьи или граждане, постоянно проживающие с Нанимателем, за действия которых он отвечает, умышленно портят или по неосторожности разрушает жилое помещение;

- если Нанимателем не внес платежи, указанные в договоре,

в течение шести месяцев, если договором не установлен более длительный срок, а при краткосрочном найме в случае невнесения платы более двух раз за истечении установленного договором срока платежа.

6.5. Договор коммерческого найма жилого помещения может быть расторгнут в судебном порядке по требованию любой из сторон в договоре в случае:

- если помещение перестает быть пригодным для постоянного проживания, а также в случае его аварийного состояния;

- в других случаях, предусмотренных жилищным законодательством.

6.6. Наймодатель вправе требовать досрочного расторжения договора по всему направлению Нанимателю письменного предупреждения о необходимости устранения нарушения.

6.7. Договор коммерческого найма может быть расторгнут в судебном порядке по требованию Нанимателя:

- если Наймодатель не предоставляет жилое помещение в пользование Нанимателю либо создает препятствия пользованию жилым помещением;

- в случае систематического неисполнения Наймодателем своих обязательств по договору.

6.8. В случае расторжения или прекращения договора коммерческого найма жилого помещения в связи с истечением срока договора Нанимателем и гражданская, постоянно проживающая с Нанимателем, должны освободить жилое помещение. В случае отказа освободить жилое помещение Нанимателем и другие граждане, проживающие в жилом помещении к моменту расторжения договора, подлежат выселению из жилого помещения на основании решения суда.

6.9. По истечении года с момента прекращения договора в связи с отказом Наймодателя от продления договора в связи с решением не сдавать в течение не менее года жилое помещение внаем, Наймодатель вправе распорядиться свободным жилым помещением муниципального жилищного фонда в соответствии с требованиями действующего законодательства.

7. Заключительные положения.

7.1. Нанимателе, заключивший договор коммерческого найма и получивший выписку из постановления Администрации Одинцовского муниципального района, обязан в десятидневный срок принять жилое помещение по акту.

7.2. В случае пропуска срока на заключение акта передачи жилого помещения, указанного в п. 71. Положения, по уважительной причине (болезнь, командировка и т.д.) при ее официальном подтверждении Наймодатель вправе принять решение о продлении срока, но не более чем на 10 дней.

Начальник Управления жилищных отношений

А.Я. Медников

МЕТОДИКА расчета платы за коммерческий найм жилого помещения, находящегося в собственности муниципального образования «Одинцовский муниципальный район Московской области»

Приложение № 2
Утвержденное решением Совета депутатов
Одинцовского муниципального района
от 30.10.2014 № 15/47

1. Методика расчета платы за коммерческий найм жилого помещения муниципального жилищного фонда предназначена

для определения платы за муниципальные жилые помещения, передаваемые гражданам по договорам коммерческого найма.

2. Плата за найм жилого помещения находится в прямой зависимости от размера общей площади жилого помещения и минимального размера оплаты труда, установленного в Российской Федерации.

3. Плата за коммерческий найм передаваемого гражданам жилого помещения определяется в соответствии со следующей формулой:

$$P = 20 \times P \times S \times K, \text{ где}$$

P – размер платы за коммерческий найм жилого помещения;

P – установленный федеральным законодательством минимальный размер оплаты труда (размер базовой суммы, применяемой для исчисления налогов, сборов, штрафов и иных платежей), размер которых в соответствии с законодательством

Российской Федерации определяется в зависимости от минимального размера оплаты труда);

S – общая площадь жилого помещения, занимаемого на условиях коммерческого найма;

K – дифференцированный коэффициент в размере 0,12.

Начальник Управления жилищных отношений

А.Я. Медников

ПРИМЕРНЫЙ ДОГОВОР коммерческого найма жилого помещения муниципального жилищного фонда

2.1. На преимущественное право на заключение договора на новый срок по истечении срока договора коммерческого найма, если отсутствует решение собственника жилого помещения об отказе в пролонгации.

2.1.2. С согласия других граждан, постоянно проживающих с ним, в любое время расторгнуть договор коммерческого найма жилого помещения с письменным предупреждением Наймодателя за три месяца.

2.1.3. На сохранение права пользования жилым помещением при переходе права собственности на это помещение, а также хозяйственного седения или оперативного управления.

2.1.4. На получение субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в порядке и на условиях, установленных статьей 159 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2.1.5. Наниматель может иметь иные права, предусмотренные законодательством.

2.2. Наниматель обязан:

2.2.1. Использовать жилое помещение по назначению и в пределах, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации.

2.2.2. Соблюдать правила пользования жилым помещением.

2.2.3. Обеспечивать сохранность жилого помещения.

2.2.4. Поддерживать надлежащее состояние жилого помещения. Самовольное перестроекство или перепланировка жилого помещения не допускается.

2.2.5. Продвигать текущий ремонт жилого помещения.

2.2.6. Своевременно (ежемесячно) вносить плату за коммерческий найм жилого помещения и коммунальные услуги и ремонте общего имущества в многоквартирном доме, в котором находится жилое помещение.

2.2.7. Передавать на время капитального ремонта жилого дома с гражданами, постоянно проживающими с Нанимателем, в другое жилое помещение, предоставленное Наймодателем (когда ремонт не может быть произведен без выселения). В случае отказа Нанимателя и граждан, постоянно проживающих с Нанимателем, от переселения в это жилое помещение Наймодатель может потребовать переселения в судебном порядке.

2.2.8. При обнаружении неисправностей жилого помещения или санитарно-технического иного оборудования, находящегося в нем, немедленно принимать возможные меры к их устранению и в случае необходимости сообщать о них Нанимателю или в соответствующую эксплуатирующую либо управляющую организацию.

2.2.9. Осуществлять пользование жилым помещением с учетом соблюдения прав и законных интересов соседей, требований пожарной безопасности, санитарно-гигиенических, экологических и иных требований законодательства.

2.2.10. При освобождении жилого помещения сдать его в течение 3 дней Наймодателю в надлежащем состоянии, оплатить стоимость не произведенного Нанимателем и входящего в его обязанности текущего ремонта жилого помещения, а также погасить задолженность по оплате жилого помещения и коммунальных услуг.

2.2.11. При расторжении или прекращении настоящего Договора освободить жилое помещение. В случае отказа освободить жилое помещение Наниматель и граждане, постоянно проживающие с Нанимателем, подлежат выселению в судебном порядке.

2.2.12. Наниматель жилого помещения несет иные обязанности, предусмотренные законодательством.

2.2.13. Временно отсутствие Нанимателя и граждан, постоянно проживающих с Нанимателем, не влечет изменения их прав и обязанностей по настоящему Договору.

2.2.14. Наниматель не вправе осуществлять приватизацию жилого помещения, обмен жилого помещения, а также переда-

(или) коммунальные услуги в течение более 6 месяцев;

- разрушения или повреждения жилого помещения Нанимателем или членами его семьи;

- систематического нарушения прав и законных интересов соседей;

- использование жилого помещения не по назначению;

4.4. Настоящий Договор прекращается в связи:

- с утратой (разрушением) жилого помещения;

- с окончанием срока договора.

4.5. В случае расторжения или прекращения настоящего Договора с истечением срока договора Наниматель и граждане, постоянно проживающие с Нанимателем, должны освободить жилое помещение Наниматель и другие граждане, проживающие в жилом помещении к моменту расторжения договора, подлежат выселению из жилого помещения на основании решения суда.

V. Внесение платы по Договору

5.1. Плата за коммерческий найм жилого помещения вносится Наниматель ежемесячно до даты числа месяца, следующего за истекшим месяцем, в порядке и размере, установленные соответствующим решением Совета депутатов Одинцовского муниципального района, на следующие реквизиты:

Получатель: УФК по Московской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом), Администрация Одинцовского муниципального района, ИНН 503200299, КПН 503201001, р/с 40101810600000010102 в Отделении 1 Москва 705, БИК 044583001, ОКТМО 46641101, КБК 0811109045050100120 «Плата за пользование жилым помещением муниципального жилищного фонда».

Платя коммерческий найм жилого помещения, находящегося в собственности муниципального образования «Одинцовский муниципальный район Московской области», изменяется на максимальный размер уровня инфляции, установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен договор коммерческого найма.

5.2. Наниматель вносит плату за содержание и ремонт жилого помещения, а также коммунальные услуги в размере и порядке, установленными законодательством.

VI. Иные условия

6.1. Споры, которые могут возникнуть между сторонами по настоящему Договору, разрешаются в порядке, предусмотренном законодательством.

6.2. Настоящий договор составлен в 5 экземплярах, один из которых находится у Наймодателя, 2-ой – у Нанимателя, 3-й – в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского муниципального района, 4-й – в Финансово-казначейском управлении Администрации Одинцовского муниципального района, 5-й – в Управляющей организации.

Наймодатель

Начальник Управления жилищных отношений
Администрации Одинцовского муниципального района
Московской области Медников Алла Яковлевна

Наниматель

РЕШЕНИЕ Совета депутатов сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области

21.05.2015 г. № 8/11

Об утверждении Положения о бюджетном процессе в сельском поселении Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области и о признании утратившим силу решения Совета депутатов сельского поселения Ершовское от 26.06.2012 № 1/30

Руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих

принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 19.09.2007 № 151/2007-ОЗ «О бюджетном процессе в Московской области», Уставом сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района, в целях регламентирования деятельности органов местного самоуправления по составлению, рассмотрению, утверждению и исполнению бюджета сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области Совет депутатов сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о бюджетном процессе в сельском поселении Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области (прилагается).

2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района от 26.06.2012 № 1/30 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в сельском поселении Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области и о признании утратившим силу решения Совета депутатов сельского

поселения Ершовское Одинцовского муниципального района от 23.09.2008 № 2/36».

3. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации Одинцовского муниципального района и разместить в сети Интернет на официальном сайте сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

И. Главы сельского поселения Ершовское Р.А. Манин

ПОЛОЖЕНИЕ о бюджетном процессе в сельском поселении Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области

**Приложение № 1
Утверждено
решением Совета депутатов сельского поселения Ершовское
от 21.05.2015 № 8/11**

Настоящее Положение регламентирует деятельность органов местного самоуправления сельского поселения Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области и иных участников бюджетного процесса в сельском поселении Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области (далее – сельское поселение Ершовское) по составлению и рассмотрению проекта бюджета сельского поселения Ершовское, утверждению и исполнению бюджета сельского поселения Ершовское, контролю за его исполнением, осуществлению бюджетного учета, внешней проверки, составлению, рассмотрению и утверждению бюджетной отчетности.

Глава 1. Общие положения

Статья 1. Правовая основа бюджетного процесса в сельском поселении Ершовское Одинцовского муниципального района Московской области

1.1. Бюджетные правоотношения в сельском поселении Ершовское регулируются Бюджетным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Московской области, Уставом сельского поселения Ершовское, настоящим Положением и иными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления сельского поселения Ершовское.

1.2. В случае противоречия между настоящим Положением и иными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления сельского поселения Ершовское применяется настоящее Положение.

Статья 2. Понятия и термины, применяемые в настоящем Положении

2.1. В целях настоящего Положения применяются понятия и термины в значениях, определенных Бюджетным кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами, регулирующими бюджетные правоотношения.

Статья 3. Бюджетные полномочия сельского поселения Ершовское

3.1. К бюджетным полномочиям сельского поселения Ершовское относятся:

3.1.1. установление порядка составления и рассмотрения проекта бюджета сельского поселения Ершовское; утверждение и исполнение бюджета сельского поселения Ершовское, осуществление контроля за его исполнением и утверждение отчета об исполнении бюджета сельского поселения Ершовское;

3.1.2. составление и рассмотрение проекта бюджета сельского поселения Ершовское, утверждение и исполнение бюджета сельского поселения Ершовское, осуществление контроля за его исполнением, составление и утверждение отчета об исполнении бюджета сельского поселения Ершовское;

3.1.3. установление и исполнение расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

3.1.4. определение порядка предоставления межбюджетных трансфертов из бюджета сельского поселения Ершовское, предоставление межбюджетных трансфертов из бюджета сельского поселения Ершовское;

3.1.5. осуществление муниципальных заимствований, предоставление муниципальных гарантий, предоставление бюджетных кредитов, управление муниципальным долгом и управление муниципальными активами;

3.1.6. установление, детализацию и определение порядка применения бюджетной классификации Российской Федерации в части, относящейся к бюджету сельского поселения Ершовское;

3.1.7. в санкции и порядке, предусмотренных Бюджетным кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами, установление ответственности за нарушение муниципальных правовых актов по вопросам регулирования бюджетных правоотношений;

3.1.8. иные бюджетные полномочия, отнесенные Бюджетным кодексом Российской Федерации к бюджетным полномочиям органов местного самоуправления.

Статья 4. Бюджет сельского поселения Ершовское

4.1. Сельское поселение Ершовское имеет собственный бюджет, который предназначен для исполнения расходных обязательств сельского поселения Ершовское.

4.2. Использование органами местного самоуправления сельского поселения Ершовское иных форм образования и расходования денежных средств для исполнения расходных обязательств муниципальных образований не допускается.

4.3. В бюджете сельского поселения Ершовское в соответствии с бюджетной классификацией Российской Федерации раздельно предусматриваются средства, направляемые на исполнение расходных обязательств сельского поселения Ершовское, возникающих в связи с осуществлением органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения, и расходных обязательств сельского поселения Ершовское, исполняемых за счет субвенций из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации для осуществления отдельных государственных полномочий.

Статья 5. Особенности применения бюджетной классификации Российской Федерации в сельском поселении Ершовское

5.1. В целях обеспечения сопоставимости показателей бюджета сельского поселения Ершовское с бюджетами других уровней бюджетной системы Российской Федерации при составлении, исполнении бюджета сельского поселения Ершовское, формирования отчетности о его исполнении применяется бюджетная классификация Российской Федерации.

5.2. Совет депутатов сельского поселения Ершовское в части классификации доходов вправе:

5.2.1. закреплять в решении о бюджете сельского поселения Ершовское основные доходы бюджета сельского поселения Ершовское за главным администратором (администратором) по-

ступлений в местный бюджет, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации;

5.2.2. производить дальнейшую детализацию классификации доходов бюджетов Российской Федерации с применением кодов подвида доходов, за исключением доходов, по которым контроль за правильностью исчисления, полнотой и своевременностью уплаты, начисление, учет и взыскание пеней и штрафов и принятие решений о возврате (зачете) излишне уплаченных (вызываемых) платежей в бюджет, пеней и штрафов возложен на органы власти другого уровня;

5.2.3. при утверждении бюджета сельского поселения Ершовское обеспечивать преемственность кодов администраций поступлений в бюджет по доходам, распределенным между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации в соответствии с нормами, установленными бюджетным законодательством Российской Федерации.

5.3. Совет депутатов сельского поселения Ершовское в частности классифицирует расходы:

5.3.1. утверждает решением о бюджете сельского поселения Ершовское на соответствующий год перечень распорядителей средств бюджета сельского поселения Ершовское в составе ведомственной структуры расходов;

5.3.2. обеспечивает идентичность построения классификации расходов бюджета в части целевых статей и видов расходов;

5.3.3. обеспечивает преемственность кодов целевых статей и видов расходов, применяемых при формировании расходов бюджета сельского поселения Ершовское;

5.3.4. вправе принимать решения о дополнении перечней целевых статей и видов расходов классификации расходов бюджета Российской Федерации;

5.3.5. утверждает решением о бюджете сельского поселения Ершовское и коды целевых статей и видов расходов бюджета сельского поселения Ершовское в составе ведомственной структуры расходов.

5.4. Совет депутатов сельского поселения Ершовское в частности классифицирует источники финансирования дефицита бюджетов;

5.5. Финансовый орган Администрации сельского поселения Ершовское утверждает перечень кодов подвидов по видам доходов,главными администрациями (администраторами) которых являются органы местного самоуправления и (или) находящиеся в их ведении бюджетные учреждения.

Статья 6. Основные этапы бюджетного процесса в сельском поселении Ершовское

6.1. Бюджетный процесс в сельском поселении Ершовское включает следующие этапы:

6.1.1. составление проекта бюджета сельского поселения Ершовское;

6.1.2. рассмотрение проекта бюджета сельского поселения Ершовское и его утверждение;

6.1.3. исполнение бюджета сельского поселения Ершовское;

6.1.4. составление, внешняя проверка, рассмотрение и утверждение бюджетной отчетности;

6.1.5. осуществление муниципального финансового контроля за исполнением бюджета сельского поселения Ершовское;

6.1.6. экспертиза муниципальных программ;

6.1.7. анализу и мониторингу бюджетного процесса, в том числе подготовке предложений по устранению выявленных отклонений в бюджетном процессе и совершенствование бюджетного законодательства Российской Федерации;

6.1.8. подготовке предложений по совершенствование бюджетных средств;

6.1.9. экспертизу проектов решений о бюджетах сельского поселения Ершовское, иных нормативных правовых актов бюджетного законодательства Российской Федерации, в том числе обоснованности показателей (параметров и характеристики) бюджетов;

6.1.10. экспертизу муниципальных программ;

6.1.11. анализу и мониторингу бюджетного процесса, в том числе подготовке предложений по устранению выявленных отклонений в бюджетном процессе и совершенствование бюджетного законодательства Российской Федерации;

6.1.12. подготовке предложений по совершенствование бюджетных средств;

6.1.13. обеспечивает составление проекта бюджета сельского поселения Ершовское;

6.1.14. обеспечивает исполнение бюджета сельского поселения Ершовское и составление бюджетной отчетности;

6.1.15. организует и проводит публичные слушания по проекту бюджета сельского поселения Ершовское и отчету об исполнении бюджета сельского поселения Ершовское;

6.1.16. вносит на рассмотрение Совета депутатов сельского поселения Ершовское, а также главы сельского поселения Ершовское, а также главы сельского поселения Ершовское и главы сельского поселения Ершовское;

6.1.17. представляет на утверждение Совета депутатов сельского поселения Ершовское годовой отчет об исполнении бюджета сельского поселения Ершовское;

6.1.18. утверждает отчет об исполнении бюджета сельского поселения Ершовское за первый квартал, полугодие и девять месяцев текущего финансового года;

6.1.19. опубликовывает (обнародует) ежеквартальные сведения о ходе исполнения бюджета сельского поселения Ершовское;

6.1.20. обеспечивает управление муниципальным долгом;

6.1.21. устанавливает формы и порядок осуществления финансового контроля;

6.1.22. устанавливает порядок разработки и обеспечивает разработку прогноза социально-экономического развития сельского поселения Ершовское;

6.1.23. устанавливает порядок разработки, форму среднесрочного финансового плана и обеспечивает его разработку;

6.1.24. утверждает среднесрочный финансовый план сельского поселения Ершовское;

6.1.25. устанавливает порядок ведения реестра расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.26. устанавливает порядок формирования и финансового обеспечения муниципального задания, осуществляемого за счет средств бюджета сельского поселения Ершовское;

6.1.27. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.28. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.29. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.30. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.31. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.32. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.33. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.34. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.35. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.36. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.37. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.38. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.39. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.40. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.41. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.42. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.43. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.44. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.45. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.46. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.47. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.48. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.49. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.50. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.51. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.52. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.53. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.54. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.55. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.56. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.57. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.58. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.59. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.60. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.61. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.62. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.63. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.64. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.65. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.66. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.67. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.68. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.69. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.70. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.71. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.72. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.73. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.74. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.75. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.76. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.77. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.78. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.79. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.80. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.81. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.82. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.83. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.84. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.85. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.86. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.87. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.88. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.89. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.90. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.91. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.92. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.93. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.94. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.95. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ершовское;

6.1.96. устанавливает нормативы расходных обязательств сельского поселения Ер

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации сельского поселения Горское Одинцовского муниципального района Московской области

04.06.2015 г. № 61

Об утверждении Положения о порядке представления и рассмотрения обращения гражданина, замещавшего должность муниципальной службы в администрации сельского поселения Горское Одинцовского муниципального района Московской области, о даче согласия на замещение на условиях трудового договора должности в организации и (или) на выполнение в данной организации работы (оказание услуг) на условиях гражданско-правового договора

В соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным за-

коном от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе Российской Федерации», Законом Московской области от 24.07.2007 № 137/2007-03 «О муниципальной службе в Московской области», Положением о муниципальной службе в сельском поселении Горское Одинцовского муниципального района Московской области, утвержденным Советом депутатов сельского поселения Горское Одинцовского муниципального района Московской области от 19.02.2015 № 4/6, Положением Комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих сельского поселения Горское Одинцовского муниципального района Московской области, утвержденным распоряжением администрации сельского поселения Горское

Одинцовского муниципального района Московской области от 18.06.2014 № 75-р, для рассмотрения вопросов выполнения работы на условиях трудового и гражданско-правового договоров:

1. Утвердить Положение о порядке представления и рассмотрения обращения гражданина, замещавшего должность муниципальной службы в администрации сельского поселения Горское Одинцовского муниципального района Московской области, о даче согласия на замещение на условиях трудового договора должности в организации и (или) на выполнение в данной организации работы (оказание услуг) на условиях гражданско-правового договора (приложение №1).

2. Отделу правового обеспечения, организационной и кадровой работы ознакомить персонально под роспись всех

муниципальных служащих администрации сельского поселения Горское с настоящим Постановлением.

3. Опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации Одинцовского муниципального района Московской области и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Горское Одинцовского муниципального района Московской области.

4. Настоящее Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Руководитель администрации сельского поселения Горское А.Е.Ким

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке представления и рассмотрения обращения гражданина, замещавшего должность муниципальной службы в администрации сельского поселения Горское Одинцовского муниципального района Московской области, о даче согласия на замещение на условиях трудового договора должности в организации и (или) на выполнение в данной организации работы (оказание услуги) на условиях гражданско-правового договора

Приложение №1
к Постановлению администрации сельского поселения Горское от 04.06.2015 г. № 61

согласия комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов (далее – комиссия).

2. Для получения согласия гражданин, замещавший должность муниципальной службы, обращается в комиссию до заключения трудового договора или гражданско-правового договора.

3. Обращение направляется в комиссию в письменном виде в произвольной форме либо по форме согласно приложению к порядку. В обращении обязательно указываются:

- фамилия, имя, отчество (при его наличии) гражданина, замещавшего должность муниципальной службы;

- полное наименование организации, в которой гражданин, замещавший должность муниципальной службы, планирует замещать на условиях трудового договора должностями и (или) выполнять в данной организации работы (оказывать данной организации услуги);

- адрес организации;

- предполагаемая дата заключения трудового (гражданско-правового) договора;

- должность муниципальной службы, которую замещал

гражданин, замещавший должность муниципальной службы.

4. Обращение регистрируется специалистом администрации муниципального образования в журнале регистрации входящей корреспонденции и передается для рассмотрения в комиссию в течение трех дней с момента его поступления.

5. Комиссия обязана рассмотреть письменное обращение гражданина в течение 7 дней со дня поступления указанного уведомления, и при принятом решении направить гражданину письменное уведомление в течение одного рабочего дня и уведомить его устно в течение 3 рабочих дней с момента принятия решения.

6. По итогам рассмотрения обращения, комиссия выносит одно из следующих решений:

а) – дать гражданину согласие на замещение должности

либо на выполнение работы на условиях гражданско-правового договора в организации, если отдельные функции по муниципальному управлению этой организацией входят в его должностные (служебные) обязанности;

б) – отказать гражданину в замещении должности либо

в выполнении работы на условиях гражданско-правового договора в организации, если отдельные функции по муниципальному управлению этой организацией входят в его должностные (служебные) обязанности и мотивировать свой отказ.

7. Решение комиссии оформляется протоколом, который подписываются члены комиссии, принимавшие участие в ее заседании. Решение, принятые комиссией, носит обязательный характер.

8. Копия протокола или выписка из него в течение одного рабочего дня направляется в кадровую службу администрации муниципального образования для приобщения к личному делу гражданина, в отношении которого рассмотрен вопрос о соблюдении требований к служебному поведению и (или) требований об урегулировании конфликта интересов.

9. Копия протокола или выписка из него направляются в организацию, в которой гражданин, замещавший должность муниципальной службы, планирует замещать должность (выполнять работу) в течение 1 рабочего дня со дня принятия комиссии решения.

Приложение №1

Председателю комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов (Ф.И.О. в датированном падеже)
от Ф.И.О. гражданина, адрес проживания (регистрации, номер контактного телефона)

ОБРАЩЕНИЕ
о даче согласия на замещение на условиях трудового договора должности в организации и (или) на выполнение в данной организации работ (оказание данной организации услуг)

Я, _____ (Ф.И.О. гражданина)
Замещавший (ая) в администрации сельского поселения Горское Одинцовского муниципального района Московской области в период с _____ по _____ должность

(наименование должности)
в соответствии со статьей 12 Федерального закона «О противодействии коррупции» прошу дать согласие на замещение должности

(наименование должности, которую гражданин планирует замещать на условиях трудового договора)
с _____ в _____

(дата заключения трудового
или гражданско-правового договора) (наименование организации)

и/или на выполнение следующих работ (оказание услуг) на условиях гражданско-правового договора (договоров):

(виды работы, которые гражданин будет выполнять)
В мои должностные обязанности будет входить:

(краткое описание должностных обязанностей, характер выполняемой работы в случае заключения гражданско-правового договора)

«_____» 20 ____ г./_____/_____
(дата подписания) (подпись) (Ф.И.О. подписавшего)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации сельского поселения Часцово Одинцовского муниципального района Московской области

25.02.2015 г. № 13-Гп

Об отмене постановления Главы сельского поселения Часцово от 01.07.2014 г. № 263 и административного регламента по предоставлению муниципальной услуги по оформлению разрешения на строительство, постановления Главы Одинцовского муниципального поселения Часцово от 01.07.2014 г. № 264 и административного регламента по предоставлению муниципальной услуги по оформлению разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию

В соответствии с ч. 1.2 ст. 17 Федерального закона от

06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Законом Московской области от 01.07.2014 №106/2014-03 «о перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области» (в редакции Закона Московской области от 30.12.2014 №211/2014-03), в связи с отсутствием с 01 января 2015 года полномочий по осуществлению выдачи разрешений на строительство объектов, а также вводу их в эксплуатацию;

ПОСАНОВЛЕЮ:

1. Постановление Главы сельского поселения Часцово от 01.07.2014 № 263 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги по оформлению разрешения на строительство» и

Административный регламент предоставления муниципальной услуги по оформлению разрешения на строительство отменить.

2. Постановление Главы сельского поселения Часцово от 01.07.2014 № 264 «Об утверждении административного ре-

гламента по предоставлению муниципальной услуги по оформлению разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию и Административный регламент предоставления муниципальной услуги по оформлению разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию» отменить.

3. Настоящее постановление вступает в силу с его подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2015г.

Глава сельского поселения П.М. Новиков

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации сельского поселения Часцово Одинцовского муниципального района Московской области

14.05.2015 г. № 52

О подготовке и проведении купального сезона на водных объектах сельского поселения Часцово Одинцовского муниципального района Московской области

В соответствии с требованиями постановлений Правительства Московской области от 28.09.2007 г. № 732/21 «Правила охраны жизни людей на водных объектах Московской области», постановления Главы Одинцовского муниципального района от 26.04.2014 г. № 59-Пп «Об обеспечении безопасности и охраны жизни людей на водных объектах на территории Одинцовского муниципального района», в целях подготовки к купальному сезону 2015 года, проведению мероприятий по предотвращению травматизма и гибели людей на водоёмах сельского поселения Часцово

годных для купания (приложение № 2).

4. Купание производить на водоёмах, оборудованных и обустроенных для проведения массового отдыха населения (водоёмы ЗАО «д/о Покровское»).

5. Членам КЧС и ОПБ поселения с наступлением купального сезона:

5.1. Осуществлять постоянный контроль за выполнением в поселении мероприятий по предотвращению травматизма и гибели людей на водных объектах;

5.2. Организовывать сбор информации об обстановке на водных объектах поселения, используяющихся как несанкционированные места купания и стихийного отдыха населения.

5.3. Информировать граждан поселения по вопросам обеспечения безопасности на водоёмах через средства массовой информации, а также посредством распространения листовок и плакатов.

6. Рекомендовать водопользователям, независимо от форм

собственности, имеющим в своём пользовании водные объекты (часть водного объекта):

6.1. Обеспечивать безопасность людей на водных объектах на подведомственных территориях в купальный сезон в соответствии с требованиями, установленными Правилами

спасания людей на водах;

6.2. Обозначать места отдыха людей на водоёмах;

6.4. В местах массового отдыха людей на воде установить предупреждающие и информационные знаки;

6.5. В течение купального сезона организовывать и проводить работу со своим персоналом по недопущению загрязнения и захламления мусором прилегающей к водоему территории;

6.6. Проводить в местах массового отдыха разъяснительную работу по предупреждению несчастных случаев на воде с использованием технических средств связи и оповещения, стендов, плакатов с профилактическими материалами.

6.7. Обращать внимание отдыхающих на соблюдение ими следующих мер безопасности:

- не оставлять на берегу бумагу, стекло и другой мусор;

- не купаться в местах, где выставлены щиты с предупреждающими и запрещающими знаками и надписями;

- не подплывать к вёсельным лодкам и другим плавсредствам, не прыгать в воду с неприспособленными для этих целей сооружениями;

- не оставлять на берегу бумагу, стекло и другой мусор;

- не прыгать в воду в состоянии опьянения;

- не приводить к собакам и другим животным;

- нырять и захватывать купающихся, подавать сигналы ложной тревоги;

- не лазить на досках, брёвнах, лежаках, автомобильных камерах и других предметах, представляющих опасность для купающихся;

- взрослые обязаны не допускать купания детей в неустановленных местах, шалостей на воде, плавания с использованием неприспособленных для этого средств (предметов) и других нарушений правил безопасности на воде.

7. Начальнику Кубинского отделения полиции МУ ВД России «Одинцовское» (по согласованию) рекомендовать определить систему мер по обеспечению общественного порядка в местах организованного и местах несанкционированного купания населения в водоёмах поселения.

8. Настоящее постановление для информации населения разместить на информационных стенах администрации поселения, организаций и предприятий, официальном сайте администрации сельского поселения Часцово в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в официальных средствах массовой информации Одинцовского муниципального района Московской области.

8. Постановление главы сельского поселения Часцово от 23.05.2014 г. № 209 «Об организации и проведении мероприятий по обеспечению безопасности жизни людей на водных объектах сельского поселения Часцово в период купального сезона 2014 года» считать утратившим силу.

9. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации сельского поселения Часцово Бакланеву Т.А.

Руководитель администрации сельского поселения Часцово М.М. Тананников

ПЛАН

мероприятий по подготовке и проведению купального сезона на водных объектах в летний период 2015 года на территории сельского поселения Часцовское

Приложение № 1
Утверждено
постановлением руководителя администрации сельского поселения Часцовское
Одинцовского муниципального района Московской области от 14.05.2015 г. № 52

№№ н/п	Наименование мероприятий	Дата выполнения	Ответственные за выполнение
1.	Организация проведения профилактической работы среди населения с целью предотвращения несчастных случаев на водных объектах в летний период.	май, в течение купального сезона	КЧС и ПБ, пользователи водных объектов
2.	Уточнение перечня водных объектов на территории поселения, использующихся как места несанкционированного купания и массового отдыха, места рыбалки.	до 30.05.2015 г.	Администрация поселения

3.	Обозначение необорудованных для купания соответствующими предупреждающими знаками, замена пришедших в негодность знаков.	до 31.05.2015 г.	Администрация поселения
4.	Информирование населения через СМИ о водных объектах, разрешённых для использования как мест массового отдыха населения на воде, а также о водных объектах, где купание запрещено.	до 30.05.2015 г.	Администрация поселения
5.	Проведение совместных рейдов с сотрудниками правоохранительных органов с целью обеспечения безопасности на водных объектах, расположенных на территории поселения, в летний период	в течение купального сезона	Сотрудники правоохранительных органов, администрация поселения
6.	Информирование населения по вопросам обеспечения безопасности на водоёмах, соблюдении простейших правил поведения на воде через СМИ, а также посредством распространения памяток и листовок.	на период купального сезона	Администрация поселения

Заместитель руководителя администрации сельского поселения Часцовское Т.А. Бакленева

Приложение № 2
Утверждено Постановлением руководителя администрации сельского поселения Часцовское Одинцовского муниципального района Московской области от 14.05.2015 г. № 52

Перечень водоёмов сельского поселения Часцовское искусственного характера, оборудованных пляжами и пригодных для массового отдыха и купания

1. На территории ЗАО «д/о Покровское» - озеро

Перечень водоёмов сельского поселения Часцовское природного характера, не пригодных для массового отдыха и купания, но используемых населением для стихийного отдыха и купания

1. Юго-западная часть с. Покровское – водоём реки Островка.
2. В северо-восточной части д. Брюхово – озеро.
3. В юго-западной части д. Брюхово – озеро.
4. В северной части д. Раево – пруд.
5. С восточной стороны д. Богачево – водоём реки Наховня.
6. В северо-западной части военного города п/о Часцы-1 – пруд.
7. В северной части пос. Гарь-Покровское – пруд.
8. В северной части д. Ивонино – река Островка.
9. Возле ЗАО «Петелинская птицефабрика» пос. Часцы – пруд

Заместитель руководителя администрации сельского поселения Часцовское Т.А. Бакленева

РЕШЕНИЕ

Совета депутатов сельского поселения Часцовское Одинцовского муниципального района Московской области

Зарегистрировано в Управлении Министерства юстиции РФ по Московской области 04.06.2015 г. регистрационный номер RU 505113062015001

13.05.2015 г. № 2/13

О внесении изменений и дополнений в Устав сельского поселения Часцовское Одинцовского муниципального района Московской области в связи с приведением его в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации

В целях приведения Устава сельского поселения Часцовское Одинцовского муниципального района Московской области в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и, руководствуясь Федеральными законами от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.07.2005 г. № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований», Уставом сельского поселения Часцовское, результатами проведения публичных слушаний по внесению изменений и дополнений в Устав сельского поселения Часцовское, Совет депутатов сельского поселения Часцовское Одинцовского муниципального района Московской области

РЕШИЛИ:

1. Внести в Устав сельского поселения Часцовское Одинцовского муниципального района Московской области (новая редакция), принятным решением Совета депутатов сельского поселения Часцовское от 24.01.2013 г. № 2/40 (с изменениями и дополнениями, внесёнными решениями Совета депутатов сельского поселения Часцовское от 29.01.2014 г. № 2/52, от 29.08.2014 г. № 2/60, от 17.12.2014 г. № 2/8), следующие изменения и дополнения:

1.1. часть 9.1) статьи 12 изложить в следующей редакции:
«9.1) разработка и утверждение программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры, программ комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения Часцовское, требований к которым устанавливаются Правительством Российской Федерации.

1.2. часть 2 статьи 13 дополнить абзацами 2, 3 следующего содержания:

«Финансовое обеспечение отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления сельского поселения Часцовское, осуществляется за счёт предоставленных местному бюджету субвенций из соответствующих бюджетов.

Органы местного самоуправления сельского поселения Часцовское имеют право дополнительно использовать собственные материальные ресурсы и финансовые средства для осуществления переданных им отдельных государственных полномочий»;

1.3. в пункте 3 части 2 статьи 25 после слов «проекты

межевания территорий» дополнить словами «за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации»;

1.4. часть 4 статьи 28 дополнить словами «в соответствии с законом Московской области»;

1.5. в части 6 статьи 39:

1.5.1. пункт 1 – утратил силу.

1.5.2. пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, а также участвовать в управлении хозяйствующим субъектом (за исключением жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, садоводческого, огороднического, дачного потребительских кооперативов, товарищества собственников недвижимости и профсоюза, зарегистрированного в установленном порядке), если иное не предусмотрено федеральными законами или если в порядке, установленном муниципальным правовым актом в соответствии с федеральными законами и законами субъекта Российской Федерации, ему не поручено участвовать в управлении этой организацией».

1.6. часть 5 статьи 42 изложить в следующей редакции:

«5. В случае временного отсутствия (отпуск, командировка, отстранение судом от должности, временная нетрудоспособность, иные подобные случаи) главы сельского поселения Часцовское, глава на период временного отсутствия возлагает исполнение своих полномочий на руководителя администрации сельского поселения Часцовское.

В случае, если в течение трёх дней со дня возникновения причин, по которым глава сельского поселения Часцовское временно не может исполнять свои полномочия, им не придано решение о назначении исполняющего полномочия главы сельского поселения Часцовское на период его временного отсутствия, полномочия главы сельского поселения Часцовское исполняет руководитель администрации сельского поселения Часцовское».

1.7. в статье 42:

1.7.1. в части 3:

а) абзац 2 исключить;

1.7.2. в части 5:

а) пункт 1 – утратил силу;

б) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, а также участвовать в управлении хозяйствующим субъектом (за исключением жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, садоводческого, огороднического, дачного потребительских кооперативов, товарищества собственников недвижимости и профсоюза, зарегистрированного в установленном порядке), если иное не предусмотрено федеральными законами или если в порядке, установленном муниципальным правовым актом в соответствии с федеральными законами и законами субъекта Российской Федерации, ему не поручено участвовать в управлении этой организацией».

1.8. в статье 43:

1.8.1. часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. В случае досрочного прекращения полномочий главы сельского поселения Часцовское проходит в порядке, предусмотренный статьёй 41 Устава сельского поселения Часцовское, на следующем заседании Совета депутатов сельского поселения Часцовское после заседания, на котором принято решение о досрочном прекращении полномочий главы сельского поселения Часцовское, но не позднее одного месяца со дня досрочного прекращения полномочий главы сельского поселения Часцовское».

В случае досрочного прекращения полномочий главы сельского поселения Часцовское со дня вступления в должность вновь избранного главы сельского поселения

Часцовское его полномочия временно исполняет руководитель администрации сельского поселения Часцовское»;

1.8.2. дополнить частью 3 следующего содержания:

«3. В случае, если избранный из состава Совета депутатов глава сельского поселения Часцовское, полномочия которого прекращены досрочно на основании решения Совета депутатов сельского поселения Часцовское об удалении его отставки, обжалует в судебном порядке указанное решение, Совет депутатов сельского поселения Часцовское не вправе принять решение об избрании из своего состава главы сельского поселения Часцовское до вступления решения суда в законную силу»;

1.9. пункт 8 части 1 статьи 44 исключить;

1.10. в части 9 статьи 50 слова «Контрольно-ревизионной комиссии» заменить словами «Контрольно-ревизионной комиссией»;

1.11. часть 5 статьи 54 дополнить абзацем 2 следующего содержания:

«Голос главы сельского поселения Часцовское, исполняющего полномочия председателя Совета депутатов с правом решающего голоса, учитывается при принятии решений Советом депутатов как голос депутата Совета депутатов сельского поселения Часцовское; голос главы сельского поселения Часцовское вправе принять решение о взыскании с главы сельского поселения Часцовское поступившего решения суда в законную силу»;

1.12. часть 2 статьи 56 дополнить вторым абзацем следующего содержания:

«Голос главы сельского поселения Часцовское, исполняющего полномочия председателя Совета депутатов сельского поселения Часцовское с правом решающего голоса, учитывается при принятии решений Советом депутатов сельского поселения Часцовское; голос главы сельского поселения Часцовское вправе принять решение о взыскании с главы сельского поселения Часцовское поступившего решения суда в законную силу»;

1.13. статью 72 дополнить частями 5, 6 следующего содержания:

«5. Закон Московской области о роспуске Совета депутатов сельского поселения Часцовское может быть обжалован в судебном порядке в течение 10 дней со дня вступления в силу. Суд должен рассмотреть жалобу и принять решение не позднее чем через 10 дней со дня подачи заявления»;

Суд должен рассмотреть заявление и принять решение не позднее чем через 10 дней со дня подачи заявления».

3. Направить настоящее решение в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области для прохождения правовой экспертизы и государственной регистрации.

3. После прохождения государственной регистрации опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации Одинцовского муниципального района Московской области и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Часцовское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящие изменения и дополнения в Устав сельского поселения Часцовское Одинцовского муниципального района Московской области (новая редакция) вступают в силу после их официального опубликования (обнародования) в установленном порядке.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложит на депутата Совета депутатов сельского поселения Часцовское Коновалова Н.В.

Глава сельского поселения Часцовское П.М. Новиков

Главный редактор

Нина ДЬЯЧКОВА

Директор по рекламе

Алена ПАТРИНА

Вёрстка:

Мария МАРКОВА

Екатерина КОЧЕВАЛИНА

Екатерина БАШКАТОВА

Редактор-корректор

Тамара СЕМЕНОВА

Корректоры:

Талия КИМ

Анна ОРЛОВА

Учредитель: Администрация Одинцовского муниципального района Московской области.

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по ЦФО.

Свидетельство ПИ №ФС1-51270

Адрес редакции: 143000, Московская обл., г. Одинцово, б-р Крылова, 3.

Тел./факс +7 (495) 508-8699, факс 8 (495) 591-6317, e-mail: 6447152@mail.ru

Рекламный отдел: 8 (495) 591-6317

Тираж: 60 000 экз.

Отпечатано в типографии «Типография «Миттель Пресс»

Адрес: 127254, г. Москва, ул. Руставели, д.14, стр. 6.

Тел./факс +7 (495) 619-08-30, 647-01-89.

E-mail: mittelpress@mail.ru

Заказ № 2363

Дата выхода в свет: 19.06.2015

Время подписания в печать:

по графику - 17.06.2015 в 21.00

Распространяется бесплатно.

Точка зрения редакции не всегда совпадает с мнением авторов.

Ответственность за достоверность рекламной информации несет рекламодатели.

Телепрограмма представлена ЗАО «Сервис-ТВ».

