# одинцовская ЕДЕЛЯ

#### Официальная информация

ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ ГАЗЕТА ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ●

№ 47 (891) | 27 ноября 2020 г.

ИЗДАЕТСЯ С 2003 ГОДА

## Более 8,1 миллиарда рублей выделяет Подмосковье на строительство образовательных объектов в Одинцовском округе в 2021-2023 годах

Данные средства направят на строительство девяти объектов на территории муниципалитета.

В Московской областной Думе во втором чтении принят бюджет на 2021 год и на плановый период 2022-2023 гг. Приоритетным направлением финансирования в 2021 году является социальная сфера на нее планируется направить порядка 84 процента бюджетных расходов. Как рассказала региональный координатор федерального партийного проекта «Новая школа», депутат Государственной Думы Лидия Антонова, в наступающем году на госпрограмму «Образование Подмосковья» в бюджете Московской области преду-смотрено выделение более 151 миллиарда рублей.



Это на 754 миллиона больше, чем в 2020 году.

«Учителям не стоит беспокоиться о снижении заработных плат, – подчеркнула Лидия Антонова. – Коронавирусная инфекция создала для сотрудников сферы образования некомфортную ситуацию. В связи с переносом процесса обучения на «дистанционку» учителя опасались, что это приведет к значительному уменьшению зарплат. Поэтому важно обратить внимание, что в 2021 году расходы на оплату труда учителей, воспитателей, а также на обеспечение учреждений имуществом не только не уменьшатся, но и вырастут на один миллиард, что в целом составит 124 миллиарда рублей. Кроме того, расходы на меры социальной поддержки увеличены на 384 миллиона: питание для учащихся, компенсация родительской платы в детсадах. На это Мособлдума заложила более 23 миллиардов рублей».

Особое внимание планируется уделить строительству образовательных объектов. Бюджет региона на трехлетний период предусматривает выделение порядка восьми миллиардов 152 миллионов рублей на строительство и модернизацию образовательных учреждений в Одинцовском округе.

Как сообщил глава муниципалитета, секретарь местного отделения «Единой России» Андрей Иванов, речь идет о девяти объектах: «Руководство Московской области во главе с губернатором Андреем Юрьевичем Воробьевым и депутатский корпус Мособлдумы уделяют самое пристальное внимание развитию региональный системы образования. Для многих муниципалитетов этот вопрос стоит особенно остро. В программу областного финансирования на 2021-2023 годы попали сразу девять наших объектов. В том числе детский сад в Кубинке на 300 мест, садики на 400 мест каждый на улицах Триумфальная и Кутузовская в Одинцово, сад на 300 воспитанников в Новоивановском, две школы – на 2000 учеников в Одинцово и на 550 в поселке Горки-2. Запланированы также две пристройки к существующим школам – Одинцовской средней школе №14 и Немчиновскому лицею. Они дадут нам еще 500 и 950 мест соответственно».

Андрей Иванов добавил, что из запланированной в региональном бюджете суммы в восемь миллиардов 152 миллиона рублей в 2021 году в округ будет направлен один миллиард 31 миллион, в 2022 году – три миллиарда 347 миллионов, в 2023 году – более трех миллиардов 773 миллионов рублей. Работа над проектом бюджета Московской области продолжается, принять закон в третьем чтении Мособлдума планирует уже в конце этой недели.

### Рабочий день Дмитрия Голубкова в Звенигороде

▶ В рамках рабочей поездки 18 ноября депутат Мособлдумы Дмитрий Голубков побывал на станции Звенигород, проверил, как сделан ремонт в двух многоквартирных домах и осмотрел новую многофункциональную спортивную площадку в микрорайоне Восточный. В Звенигород Дмитрий Голубков приезжает регулярно. На этот раз его рабочий день в городе совместно с начальником территориального управления Звенигород Ринатом Мангушевым начался с осмотра привокзальной площади железнодорожной станции.

Подрядные организации ведут здесь работы по обустройству съезда с ЦКАД. На привокзальной площади готовится новое качественное покрытие.

– Работает тяжелая техника, навезли песок и гравий, все делается на совесть, качественно. По срокам ремонт должен завершиться до нового года, но надо постараться сделать это раньше. Ремонтные рабо-

ты доставляют массу неудобств жителям, временная схема движения пешеходов очень неудобная и опасная. Особенно в непогоду, когда грязно и скользко. Хотелось бы ходить утром на работу и вечером возвращаться домой в нормальных условиях, а не светить себе под ноги, чтобы не упасть. Этот вопрос мы держим на контроле и будем следить за процессом работы, прокомментировал ситуацию Дмитрий Голубков.

Ранее глава Одинцовского округа Андрей Иванов поручил подрядной организации в течение трех недель завершить дорожные работы возле станции Звенигород и уложить асфальт для жителей, которые идут в сторону микрорайона Южный. Важно, по мнению главы, и в кратчайшие сроки проработать вопрос переноса подстанции, чтобы на ее месте организовать парковку.

В многоквартирном доме № 7/29 по улице Строителей



Дмитрий Голубков убедился, что ремонт кровли выполнен качественно и крыша протекать не будет: «Жители дома могут быть спокойны».

Новую универсальную спортивную площадку в микрорайоне Восточный согласно контракту, заключенному 13 октября, строило ООО «СРК Гарантия».

За полтора месяца рабочие демонтировали старую коробку и вскрыли асфальт. Завезли щебень, выровняли покрытие и поменяли бордюры. Расширили и установили хоккейную коробку размером 20 на 40 метров. Сделали покрытие из резиновой крошки, нанесли разметку. На площадке появились стойки для

волейбола и баскетбола, скамейки и универсальные ворота. Полностью заменено освещение, теперь здесь новые светодиодные прожектора. Площадка многофункциональная, покрытие универсальное и прочное. После утрамбовки снега можно заливать каток.

Старую коробку для игр, расположенную рядом, тоже обновили – привели в порядок территорию, покрасили ограждения и поменяли баскетбольные щиты.

Дмитрий Голубков пожелал звенигородцам, чтобы на этих двух площадках выросли как минимум два мастера спорта по баскетболу.

В завершение рабочего визита в Звенигород Дмитрий Голубков проверил и ремонт в многоэтажном доме №8 по улице Спортивной. Здесь полностью заменена крыша и на каждом этаже установлены новые электрические щиты. Качество работ нареканий у депутата не вызвало.

Первый зампред Московской областной Думы Лариса Лазутина и руководитель территориального управления Звенигород Ринат Мангушев 20 ноября вручили почетные грамоты звенигородским волонтерам, которые трудились в первой волне пандемии, вызванной коронавирусной инфекцией. Заслуженные награды получили почти 40 человек.

► Торжественное мероприятие проходило в конференц-зале городской администрации. В нем также приняли участие депутаты окружного Совета Вячеслав Киреев, Лариса Бархатова, Оксана Романовская, Владимир Семин, Владимир Виницкий и Геннадий Гарькавый. Церемония состоялась с соблюдением всех необходимых мер безопасности.

Большинство волонтеров – педагоги детских садов и школ Звенигорода. Добровольцы активно помогали ветеранам Великой Отечественной войны, труженикам тыла, многодетным и малообеспеченным семьям,

# Сорок звенигородских волонтёров наградили почётными грамотами



пожилым людям и просто нуждающимся жителям города. Волонтеры доставляли продукты питания, лекарства и средства индивидуальной защиты. Принимали заявки по телефонам горячих линий. Эта работа продолжается в ежедневном режиме.

Заведующая детским садом №1 Наталья Князева рассказала: – В первый период пандемии никто ничего не понимал. Сначала ты теряешься, а потом осознаешь, что кому-то еще тяжелее, и начинаешь помогать людям. Поначалу, не скрою, было немного страшно, не хватало масок и перчаток, а сейчас это наладилось, и все меры предосторожности соблюдаются. Мы развозили продукты от главы Одинцовского

округа, на Пасху раздавали куличи. Дети очень радовались, всегда позитивно реагировали пожилые люди, благодарили за внимание и заботу. Сейчас также развозим продукты, записываем к врачу, приносим лекарства по рецепту, выгуливаем собак, выполняем текущие житейские просьбы.

Народные избранники поблагодарили волонтеров за их неоценимый вклад в работе с жителями. Вся поддержка и помощь многодетным, малоимущим семьям, ветеранам и оказавшимся в трудной жизненной ситуации оказывается за счет спонсорских, благотворительных средств. Волонтеры также принимали заявки по телефонам горячих линий, доставляли грузы с гуманитарной помощью из других городов и комплектовали наборы. Сейчас эта работа про-

Как уже сообщалось, на территории городского округа работают более 250 волонтеров. В Звенигороде во вторую волну пандемии участвуют порядка 30

#### Депутаты Мособлдумы Лариса Лазутина и Дмитрий Голубков проводят дистанционные приёмы

Место общения парламентариев с жителями округа не изменилось - это по-прежнему штаб Одинцовского отделения «Единой России» на Можайском шоссе. А вот формат встреч стал другим - теперь желающие задать вопросы депутатам делают это по видеосвязи. Пожилые люди, которые с техникой на «вы», могут просто созвониться с парламентариями в назначенное время по телефону. Дистанционные приемы также проводятся по предварительной записи через помощников депу-

Олег Леонов, помощник Дмитрия Голубкова: 8 (915) 351-17-21

Валентина Пенкина, помощница Ларисы Лазутиной: 8 (926) 542-60-19

### Выучить – мало, надо ещё и воспитать

В Одинцовском штабе «Единой России» 20 ноября состоялся круглый стол, приуроченный к Всемирному дню ребенка. На нем обсуждались мероприятия, цель которых – вернуть общеобразовательным учреждениям полноценную воспитательную составляющую.

текст Ирина КОМЕЛЬ | Фото Евгения ДЕМИНА

Как известно, 3 августа 2020 года вышел Указ Президента РФ, о том, что обязательным компонентом образовательной программы дошкольных и школьных учреждений должна стать воспитательная составляющая. Сейчас идет осмысление и изучение этой задачи, а в 2021 году воспитательная программа будет реализована во всех российских детских садах и школах.

В совещании приняли участие исполнительный секретарь местного отделения партии «Единая Россия» Лариса Белоусова, депутат окружного Совета депутатов от фракции «Единая Россия» Ирина Грабарчук, а также руководитель некоммерческой организации «Мамина помощь»

Ольга Кравченко. В качестве докладчика выступила директор Одинцовской школы №1, депутат окружного Совета депутатов Оксана Романовская. Она ознакомила собравшихся с изменениями, внесенными в Федеральный закон «Об образовании в Российской Федерации», касающимися вопросов воспитания детей дошкольного и школьного возраста.

В обсуждении воспитательной программы принимают активное участие не только педагоги, но и родительская общественность. Как сообщила Оксана Романовская, в декабре в школе начнутся подготовительные семинары и родительские собрания: «Какой из блоков будет реализовываться



в каждом конкретном классе, будем решать коллегиально – с педагогами, родителями и детьми. Для каждого класса будут выбраны подходящие, адаптированные к возрасту программы». За направление можно выбрать духовно-нравственное, патриотическое или социальнопсихологическое воспитание, семейные традиции, культуру народа, здоровый образ жизни, здоровое питание. Программа предполагает внеурочную воспитательную работу и экскурсионную деятельность.

Новшества коснутся и детских дошкольных учреждений.

в каждом конкретном классе, Период от ноля и до семи лет будем решать коллегиально – с очень важен, и его нельзя упупедагогами, родителями и деть стить.

Ольга Кравченко полностью согласилась с Оксаной Романовской, что школа и семья должны действовать в одном ключе, и подчеркнула, как важно включить в систему воспитания профилактику употребления психотропных и наркотических веществ, направление здорового образа жизни.

Тема воспитания оказалась интересной и актуальной для всех участников круглого стола, о чем свидетельствовали их мнения и предложения.

#### МЕДИКОВ МУНИЦПАЛИТЕТА ОБЕСПЕЧИВАЮТ СРЕДСТВАМИ ИНДИВДУАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ

➤ Первый зампред Московской областной Думы, депутат от фракции «Единая Россия» Лариса Лазутина вместе с депутатами Одинцовского округа посетила Звенигородскую поликлинику. Единороссы вручили медикам более 2500 средств индивидуальной защиты.

Маски и перчатки передадут в женскую консультацию, травматологическое и хирургическое отделения Звенигородской поликлиники. Несмотря на то, что медучреждение обеспечивается средствами индивидуальной защиты, это расходный материал, которого много не бывает. Тем более во время пандемии. В ближайшее время планируется также передать средства индивидуальной защиты поликлинике №3 города Одинцово.

Медицинские маски, стерильные и нестерильные перчатки закуплены на средства депутатов фракции «Единая Россия» Одинцовского округа.

### ПРАЗДНИК ДЕТСКИХ ВРАЧЕЙ

С Днем педиатра 20 ноября в Одинцовской детской поликлинике специалистов Одинцовского округа поздравили первый заместитель председателя Московской областной Думы, депутат от партии «Единая Россия» Лариса Лазутина, председатель окружного Совета депутатов Татьяна Одинцова, представители Совета депутатов от фракции единороссов, а также главный врач Одинцовской областной больницы Андрей Фадеев.

текст Ирина КОМЕЛЬ | Фото Евгения ДЕМИНА



Тридцати отличившимся специалистам вручены благодарственные письма Мособлдумы, почетные грамоты от окружного Совета депутатов и подарки.

В числе награжденных – главный врач педиатрического отделения

Голицынской поликлиники Иван Владимирович Панкратов. В свое время он буквально преобразил педиатрическую службу – привел в Одинцовский район 32 специалистапедиатра. Сегодня его отделение опекает каждую школу, каждый детский садик в Голицыно.

Трудовой стаж педиатра Одинцовской детской ПОЛИКЛИНИКИ Александровны Маркович - более полувека. После учебы и командировки на Дальний Восток Антонина Александровна несколько лет работала в Звенигороде, а затем все время - в Одинцово. Детский врач Алевтина Григорьевна Шурупова лечит малышей в Одинцовской детской поликлинике 50 лет, а всего в профессии – 56 лет. По количеству добрых отзывов от мам маленьких пациентов она постоянно среди лидеров.

Поздравляя коллег с их профессиональным праздником, Андрей Фадеев сказал: «Я понимаю всю вашу ответственность, всю вашу нагрузку. Труд в любой специальности медицины занятие благородное. Но при работе с нашими самыми маленькими, с самыми драгоценными пациентами вдвойне требуются тепло, ласка, забота, внимание и много других лучших качеств. Желаю вам всего самого доброго, а главное – чтобы авралы тяжелого года остались позади и не повторялись».

В педиатрическом отделении Одинцовской больницы 20 ноября прошла уже ставшая традиционной благотворительная акция. На этот раз она приурочена к Всемирному дню ребенка и Дню педиатра.

текст Ирина КОМЕЛЬ фото Евгения ДЕМИНА

Участниками акции стали единороссы Совета депутатов, сторонники партии «Единая Россия», члены окружной Общественной палаты и «Молодой Гвардии».

На средства добровольцев приобретены и переданы в дар больнице «Коробка храбрости», стеллаж для игрушек, маленькая парта, книжки с цветными картинками, а также наборы для творчества с карандашами, фломастерами, альбомами, цветной бумагой и всем необходимым для рисунков, поделок и аппликаций из бумаги. Об этом рассказала исполнительный

## Добрые подарки для маленьких пациентов



секретарь местного отделения партии «Единая Россия» Лариса Белоусова.

Заведующая педиатрическим отделением Одинцовской ной больницы Вероника Ваганова поблагодари ла участников акции за помощь и подарки. Игрушки, карандаши, фломастеры из специально оборудованной игровой «Доброй комнаты» и самостоятельные маленькие пациенты. и те, кто лечится вместе с мамами, могут взять в свои палаты и там рисовать, что-то мастерить и играть. Книжки попадают на заветную полочку в столовой, и эта заботливо подобранная

библиотечка тоже популярна. Возможность поиграть, порисовать, почитать и отвлечься от больничной обстановки очень важна для малышей и, конечно, способствует хорошему настроению и выздоровлению.

Сейчас в отделении четыре врача-педиатра, а лечение проходят более 30 ребят с диагнозами средней степени тяжести. Как уже сообщалось, благодаря поддержке губернатора Андрея Воробьева и региональной программе «Здравоохранение Подмосковья» в конце октября на базе детского стационара Одинцовской областной больницы



# Свыше 285 миллионов рублей направит Московская область на реализацию программы «Жилище» в Одинцовском округе

▶ В бюджете региона на 2021-2023 гг. предусмотрено 238 миллионов на обеспечение собственным жильем детейсирот, еще 47 миллионов – на переселение граждан из непригодного для проживания жилищного фонда.

На публичных слушаниях по проекту бюджета Московской области на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов были представлены основные параметры главного финансового документа региона. По итогам слушаний председатель Комитета по вопросам бюджета, финансовой и налоговой политики, депутат Мособлдумы, член фракции «Единая Россия» Тарас Ефимов рассказал, что одно из направлений, которое находится на партийном контроле — это соблюдение прав дольщиков и обеспечение жильем социальных категорий жителей.

«В 2021 году в области будет достроено 429 многоквартирных домов, средства на выделение жилья предусмотрены 2,7 тысячам жителей: участникам социальной ипотеки, 657 детям-сиротам, 224 молодым семьям и 19 многодетным семьям. Также в следующем году продолжится работа в рамках программы инициативного бюджетирования, на софинансирование которой в региональном бюджете заложены 500 млн рублей. В связи с этим Думой будет продолжена работа по совершенствованию нормативноправового обеспечения данной программы», — сказал депутат.

Важно отметить, что в период с 2021 по 2023 год на реализацию государственной программы «Жилище» в Одинцовском округе Московская область выделяет более 285 миллионов рублей. Статей расходов две – подпрограммы «Обеспечение жильем детей сирот и детей оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа» и «Обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан, установленных законодательством Московской области». Как сообщил глава Одинцовского округа, секретарь

местного отделения «Единой России» Андрей Иванов, на эти цели регион направит 238 миллионов и 47 миллионов рублей соответственно.

руководством «Вместе C Московской области и депутатами Мособлдумы мы вплотную занимаемся вопросом обеспечения жильем социальных категорий граждан, ежегодно переселяем жителей из непригодного жилищного фонда и предоставляем квартиры детям-сиротам Одинцовского округа. С 2014 года в рамках реализации программы «Жилище» в свои квартиры въехали 122 юных жителя муниципалитета – это ребята, числившиеся в реестре детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. Еще 5 станут новоселами до конца 2020 года. Важно отметить, что мы предоставляем им полностью готовое жилье - со всей необходимой мебелью и бытовой техникой, за счет средств муниципалитета выполняем качественный ремонт. То есть ребята могут заселяться сразу после торжественного вручения ключей. Благодаря поддержке губернатора Московской области Андрея Юрьевича Воробьева и депутатского корпуса реализация программы в ближайшие три года будет продолжена», - резюмировал Андрей Иванов.

Глава Одинцовского округа добавил, что в рамках реализации соответствующей областной программы в 2014 году новоселами стали 16 человек, в 2015-10, в 2016 году -18, в 2017 году -14, в 2018 году -18, в 2019 году -19, а в 2020-27.

Стоит отметить, что в бюджете Московской области на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов также предусмотрены более 66 миллионов рублей на реализацию в Одинцовском округе подпрограммы «Системы водоотведения» государственной программы «Развитие инженерной инфраструктуры и энергоэффективности». Данные средства будут направлены на строительство сетей водоснабжения и водоотведения в деревне Подушкино.

# Гранаты и зелёный чай для медиков

Одинцовские активисты «Единой России» 23 ноября передали в Одинцовскую поликлинику №3 плоды граната, зеленый чай и средства индивидуальной защиты.

текст Ирина КОМЕЛЬ Фото Евгения ДЕМИНА

По инициативе регионального отделения «Единой России» в Подмосковье стартовала акция «Лови гранат». Ее цель – укрепление иммунитета и здоровья медиков. Гранаты и зеленый чай вошли в топ продуктов, которые, по мнению немецких ученых, могут практически полностью нейтрализовать патогены коронавируса в организме. А в целом доказано, что натуральные соки и зеленый чай реально ослабляют COVID-19.



Местные тийцы поддержали инициативу областных коллег и по предложению первого заместителя председателя Мособлдумы Ларисы Лазутиной на свои средства закупили одноразовые перчатки и маски, а также собрали небольшие наборы с плодами гранатов и зеленым чаем. Как сообщила исполнительный секретарь местного отделения «Единой России» Лариса Белоусова, все это передали врачам Одинцовской городской поликлиники №3 и детского отделения медучрежления

Главный врач Одинцовской городской поликлиники №3 Константин Коссэ поблагодарил единороссов округа за оказанную помощь и заботу. Он отметил, что потребность в масках, расходных материалах, средствах индивидуальной защиты сейчас действительно сильно выросла, и поэтому данная помощь очень своевременна. Ну и. конечно, поблагодарил за плоды гранатов, целебные свойства которых хорошо известны и неоспоримы.

# Добровольные помощники врачей

▶ В Одинцовском округе в волонтерском движении участвуют более 250 человек это активисты Волонтерского центра «Единой России», общественники. члены Молодежного парламента, молодогвардейцы и неравнодушные жители муниципалитета. Помимо адресной работы, волонтеры помогают в работе медицинских учреждений. Например, в Ершовской амбулатории трудятся методист КСДЦ «Ершовское» Рим Тинчурин и местный активист Игорь Горячев. Они замеряют температуру на входе в медучреждение и по необходимости вванивают пациентов.

«Считаю, что нельзя оставаться в стороне, когда страна переживает такой трудный период. На медицинских сотрудников сейчас легла колоссальная нагрузка. При этом плановая помощь в амбулаториях и поликлиниках должна оказываться в полном объеме. Поэтому мы с готовностью присоединились к работе в Ершовской амбулатории: обеспечиваем термометрию на входе, обзваниваем паци-



ентов, фиксируем данные по доставке рецептов и лекарств, а также вносим информацию в специальную программу», – говорит Рим Тинчурин.

В Звенигороде волонтеры помогают медикам в доставке лекарств. Этим ежедневно занимается коллектив детского сада №6 «Матрешка». В отдельные дни активисты отрабатывают по 20 адресов. Директор садика, член партии «Единая Россия» Наталья Скоромнова присоединилась к волонтерскому движению еще в период первой волны

пандемии: «Мы оказывали помощь по адресам, которые нам передавали службы социальной защиты. Летом работы было меньше, а сейчас снова активно трудимся, заботимся о пожилых. Вместе с нашими воспитателями мы одна команда. Те, кто работает во вторую смену, утром идут выписывать лекарства. А отработавшие первую смену, во второй половине дня доставляют препараты по месту назначения. Если есть заявки, выходим и в выходные - в субботу и в воскресенье».

#### В аптеках посёлка Назарьево гарантирована санитарная безопасность

▶ Активисты Волонтерского центра «Единой России» продолжают проверки соблюдения санитарной безопасности в аптечных пунктах муниципалитета. В территориальном управлении Назарьевское рейды прошли в пяти аптеках. Проверяющие обращали внимание на наличие листовок-памяток о профилактике распространения коронавирусной инфекции, наблюдали, как используются средства индивидуальной защиты, организовано ли соблюдение социальной дистанции для посетителей. Как отметила исполнительный секретарь Одинцовского отделения «Единой

России» Лариса Белоусова, нарушений в аптечных пунктах поселка Назарьево не было выявлено.

В Одинцовском округе уже на протяжении месяца работает Волонтерский центр «Единой России» по оказанию помощи нуждающимся в связи с пандемией коронавирусной инфекции. Связаться с ним можно в будни с 9:00 до 18:00 по телефону +7 (495) 252-88-04. Электронная почта Волонтерского центра – odintsovo60@bk.ru. Для представителей старшего поколения и ветеранов выделен особый контактный номер +7 (917) 528-67-81.



#### А вы почему без маски?

► Более сорока активистов Волонтерского центра «Единой России» ежедневно проверяют соблюдение масочного режима в муниципалитете.

В зоне особого внимания – общественные пространства, учреждения культуры, образования, спорта и торговли, а также транспортные объекты.

Очередной рейд волонтеры провели на железнодорожной станции Лесной городок и на автобусных остановках, а в Заречье – в школе иностранных языков.

Они убедительно просят пассажиров транспорта и посетителей учреждений соблюдать меры предосторожности, носить маску и перчатки. Напоминают, что лицам старше 65-ти и людям с хроническими заболеваниями все же безопаснее оставаться дома. Деятельность активистов воспринимается окружающими с пониманием. На станциях и автобусных остановках у волонтеров с готовностью берут маски и соглашаются с напоминанием о необходимости соблюдения санитарных мер.



## В Захарово открылась выставка «Пушкин и дети»

➤ Экспозиция сформирована в рамках проекта «Культура малой Родины».

Это традиционное мероприятие Захаровского Дома культуры, посвященное творчеству великого российского классика. Захарово – народная колыбель великого поэта. В детстве Саша Пушкин часто бывал здесь в имении своей бабушки Марии Алексеевны Ганнибал.

Гостями открытия выставки детско-юношеского рисунка и прикладного творчества стали активисты местного отделения партии «Единая Россия». Координатор проекта «Культура малой Родины» в Одинцовском округе, депутат окружного Совета депутатов от «Единой России» Владимир Виницкий выразил уверенность, что произведения великого писателя при помощи выставки повлияют на творческое становление воспитанников Захаровского Дома культуры. Ведь главная цель выставки - привлечь внимание подрастающего поколения к отечественной литературе, по возможности, привить интерес к ней, а также развить творческие способности детей. Вниманию посетителей представлены рисунки и сюжетные поделки с героями произведений Александра Пушкина. Наиболее популярными темами стали сказки и поэма «Руслан и Людмила».



# Список должников, которых разыскивает Одинцовский отдел судебных приставов

Сеин Виктор Александрович Султанов Тимур Эдуардович Демасов Виталий Александрович Галамага Сергей Петрович Венецианский Сергей Витальевич Ладанов Игорь Юрьевич Сеньков Константин Анатольевич Бельский Владимир Анатольевич Александров Игорь Сергеевич Карасев Андрей Григорьевич Богданов Дмитрий Владимирович Сафоев Изатулло Садуллоевич Егиазарян Сергей Арташесович Тычинин Владимир Игоревич Смирнов Иван Сергеевич Гуккаев Сергей Тамерланович Якимов Никита Александрович Тарасов Александр Валерьевич Волков Виталий Викторович Шмаков Александр Владимирович Владимиров Денис Александрович Барышев Алексей Витальевич Санников Иван Иванович Оганнисян Давид Маисович Антонов Денис Иванович Кияйкин Сергей Николаевич Меликян Варужан Араратович Дмитриев Алексей Сергеевич Кышляну Максим Коротаев Сергей Александрович Константинов Алексей Геннадьевич Манохин Андрей Викторович Мирбобов Умед Мирбобович

Ганин Роман Евгеньевич

Шамсутдинов Алексей Рифатович Черемухин Александр Геннадьевич Ермаченков Александр Олегович Ильин Александр Иванович Агафонов Валерий Анатольевич Козлов Вадим Олегович Золотаревский Виталий Евгеньевич Бондарь Ольга Викторовна Поздняков Александр Алексеевич Власов Алексей Леонидович Кремнев Александр Николаевич Макаров Алексей Николаевич Шатович Андрей Михайлович Вендорф Сергей Валентинович Полицын Андрей Петрович Селюков Руслан Александрович Зулматов Мухамад Маъзамович Владимиров Павел Павлович Чернышенко Андрей Александрович Раннев Александр Николаевич Калита Павел Валентинович Александрова Ольга Александровна Кузнецов Николай Васильевич Потапов Яков Александрович Сенько Дмитрий Сергеевич

Если вам известно местонахождение указанных должников, просьба сообщить по телефонам: 8 (495) 285-33-93, 8 (916) 872-69-36.

# Драчливый контрактник и липовый прапорщик

► Наро-Фоминский гарнизонный военный суд удовлетворил иск военного прокурора 72 военной прокуратуры гарнизона о взыскании с военнослужащего по контракту денежных средств, потраченных военным

госпиталем на лечение избитого им сослуживца. С нарушившего уставные правила суд взыскал свыше 46 тысяч рублей. А вот за предоставление липового диплома о среднем профессиональном образовании

еще одному военнослужащему предстоит вернуть 175 тысяч рублей. Эта сумма была ему выплачена за незаконно присвоенное на основании поддельного диплома воинское звание «прапорщик».

# Почему офицеры должны вернуть деньги за свою учёбу

Московский гарнизонный военный суд удовлетворил иски военного прокурора 72 военной прокуратуры гарнизона о взыскании с четырех молодых офицеров денежных средств, затраченных на их специальную и военную подготовку, на сумму свыше 525 тысяч рублей. После завершения учебы в Военном университете Министерства обороны эти военнослужащие были зачислены в списки личных составов воинских частей, однако в последующем досрочно уволены с военной службы в связи с невыполнением условий контракта.

Октябрьским районным судом г. Омска, Пятигорским и Пензенским гарнизонными военными судами удовлетворены еще три аналогичных иска военного прокурора на общую сумму свыше 898 тысяч рублей.

Согласно федеральному законодательству, граждане, отчисленные из военных образовательных организаций разного уровня – от профессиональных до высших – за недисциплинированность, неуспева-



емость или нежелание учиться либо отказавшиеся заключить контракты о прохождении военной службы, а также граждане, окончившие указанные образовательные организации и уволенные с военной служ-

бы ранее срока, установленного контрактом о прохождении военной службы, обязаны возместить средства федерального бюджета, затраченные на их военную или специальную подготовку.

#### **ИЗВЕЩЕНИЕ**

#### О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером ООО «ТопКад» Разборовой Марией Валерьевной, почтовый адрес: 140090, Московская область, г.Дзержинский ул. Лесная, д. 16, кв 213, адрес электронной почты info@topkad.ru, контактный телефон +7(926)711-43-55, N регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 32249, № кв. аттестата 56-14-583, в отношении земельного участка с кадастровым номером: 50:20:0080802:1156, расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский район, в районе д. Покровское, с/т «Урожайное», участок № 324, выполняются кадастровые работы по уточнению границ (и/или) площади земельного

Заказчиками кадастровых работ являются Ивашко Галина Фоми-

нична и Ивашко Олег Алексеевич, почтовый адрес: 143010, Московская область, пос. Власиха, ул. Цветной бульвар 8, кв. 120, контактный тел. +7(926)711-43-55.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: Московская область, Одинцовский район, в районе д. Покровское, с/т «Урожайное», участок № 324 28.12.2020 г. в 10:00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Московская область, Одинцовский район, в районе д. Покровское, с/т «Урожайное», участок № 324. Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 27.11.2020 г. по 28.12.2020 г. с 10:00 до 12:00 по адресу: Московская область, Одинцовский район, в районе д. Покровское, с/т «Урожайное», участок № 374

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: расположенные в кадастровом квартале 50:20:0080802 и являющиеся смежными уточняемому земельному участку.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документы, удостоверяющие личность, а также документы о правах на земельный участок



### **МОСЭНЕРГОСБЫТ**

#### С НАМИ ПРИХОДИТ СВЕТ

АО «Мосэнергосбыт»

117312, Москва, ул. Вавилова, д. 9, Тел.: +7 499 550 9 550

www.mosenergosbyt.ru

#### «МОСЭНЕРГОСБЫТ» ИНФОРМИРУЕТ

В соответствии со ст. 157.2 ЖК РФ, пп. «а» п. 30 Правил, обязательных при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями (утв. Постановлением Правительства РФ от 14.02.2012 № 124), в связи с наличием крупной просроченной задолженности за потребленную электроэнергию со стороны управляющей организации с 01.12.2020 AO «Мосэнергосбыт» в одностороннем порядке отказывается от исполнения договора энергоснабжения с ООО ПО «РемЖилСервис» в части поставки электрической энергии, приобретавшейся для предоставления конечным потребителям коммунальной услуги по электроснабжению в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

- Московская область, Одинцовский городской округ, Кубинка-8 г., д. 2 74;
- Московская область, Одинцовский городской округ, Кубинка-8 г., д. 3 80;
- Московская область, Одинцовский городской округ, Кубинка-8 г., д. 4 - 144;
- ской округ, Кубинка-8 г., д.4-144; - Московская область, Одинцовский городской округ, Кубинка-8 г., д.9-104;
- Московская область, Одинцовский городской округ, Кубинка-8 г., д. 7 114;
- ской округ, Кубинка-8 г.,д./ 114; - Московская область, Одинцовский город-
- ской округ, Кубинка-8 г., д.13 75; - Московская область, Одинцовский городской округ, Кубинка-8 г., д.14 - 75:
- Московская область, Одинцовский городской округ, Кубинка-8 г., д.15 - 56;
- Московская область, Одинцовский городской округ, Кубинка-8 г., д.16 56;
- Московская область, Одинцовский городской округ, Кубинка-2 г., ул. Генерала Вотинцева, № 8 60;
- Московская область, Одинцовский городской округ, Кубинка-2 г., ул. Генерала Вотинцева, № 9 60;
- Московская область, Одинцовский городской округ, Кубинка-2 г., ул. Генерала Вотинцева, № 10 45;
- Московская область, Одинцовский городской округ, Кубинка-2 г., ул. Генерала Вотинцева, № 11 75;
- Московская область, Одинцовский городской округ, Кубинка-2 г., ул. Генерала Вотинцева, № 12 75;
- Московская область, Одинцовский городской округ, Кубинка-2 г., ул. Генерала Вотинцева, № 13 20;
- Московская область, Одинцовский городской округ, Кубинка-2 г., в/г 120, д.6 (Московская область, Одинцовский городской округ, Кубинка-2 г., ул. Генерала Вотинцева,  $\mathbb{N}^2$  6) 75;
- Московская область, Одинцовский городской округ, Кубинка-2 г., ул. Генерала Вотинцева, д.1-12;
- Московская область, Одинцовский городской округ, Кубинка-2 г., ул. Генерала Вотинцева, д.2 32;
- Московская область, Одинцовский городской округ, Кубинка-2 г., ул. Генерала Вотинцева, д.3 12;
- Московская область, Одинцовский городской округ, Кубинка-2 г., ул. Генерала Вотинцева, д.5 12;
- Московская область, Одинцовский городской округ, Кубинка г., Армейская ул., д. 5 36;
  - Московская область, Одинцовский город-

ской округ, Кубинка г., Армейская ул., д. 6 - 75;

- Московская область, Одинцовский городской округ, Кубинка г., Армейская ул., д. 9 60;
- Московская область, Одинцовский городской округ, Кубинка г., Армейская ул., д. 12 60;
- Московская область, Одинцовский город-
- ской округ, Кубинка г., Армейская ул., д. 13 60; - Московская область, Одинцовский город-
- ской округ, Кубинка г., Армейская ул., д. 14 72;
- Московская область, Одинцовский городской округ, Кубинка г., Армейская ул., д. 15 - 138;
   Московская область, Одинцовский город-
- ской округ, Кубинка г., Армейская ул., д. 1 4; - Московская область, Одинцовский город-
- ской округ, Кубинка г., Армейская ул., д. 8 75; - Московская область, Одинцовский город-
- ской округ, Кубинка г., Армейская ул., д. 3 24; - Московская область, Одинцовский город-
- ской округ, Кубинка г., Армейская ул., д. 11 60; - Московская область, Одинцовский городской округ, Кубинка-2 г., ул. Генерала Вотинцева,
- Московская область, Одинцовский городской округ, Кубинка г., Армейская ул., д. 16а - 80;
- Московская область, Одинцовский городской округ, Кубинка г., Армейская ул., д. 166 - 222;
- Московская область, Одинцовский городской округ, Кубинка-2 г., ул. Генерала Вотинцева, д.14 72;
- Московская область, Одинцовский городской округ, Кубинка-2 г., ул. Генерала Вотинцева, д.15 138;
- Московская область, Одинцовский городской округ, Кубинка-2 г., ул. Генерала Вотинцева, д.16 140;
- Московская область, Одинцовский городской округ, Кубинка-2 г., ул. Генерала Вотинцева, д.19 254;
- Московская область, Одинцовский городской округ, Кубинка-2 г., ул. Генерала Вотинцева, д.4 16.
- С 01.12.2020 у всех собственников жилых помещений в указанных домах возникают договорные отношения с АО «Мосэнергосбыт»: договоры энергоснабжения между жителями и АО «Мосэнергосбыт» считаются заключёнными одновременно на неопределенный срок (письменного заключения договора не требуется). При этом расчеты за электроэнергию, потребляемую на общедомовые нужды, по-прежнему будут осуществляться через управляющую организацию.

Объём электроэнергии, потреблённый до 30.11.2020 включительно, также подлежит оплате в ООО ПО «РемЖилСервис».

Первые платежные документы с указанием номера присвоенного лицевого счёта от АО «Мосэнергосбыт» за период с 01.12.2020 жители указанных домов получат в начале января 2021года.

В дальнейшем для формирования платежных документов необходимо ежемесячно в период с 15-го по 26-е число сообщать текущие показания приборов учета электроэнергии любым удобным способом:

- в Едином личном кабинете клиента: my.mosenergosbyt.ru;
- через мобильное приложение «Мой Мосэнергосбыт»;
- с помощью чат-бота на сайте AO «Мосэнергосбыт», в приложении Viber и Telegram; - позвонив на выделенную линию Контактно-
- го центра: +7 (499) 550-88-99 (круглосуточно в автоматическом режиме) или по короткому номеру

13-55 (для абонентов АО «Ростелеком» в Московской области);

- через терминалы передачи показаний в клиентских офисах АО «Мосэнергосбыт», ООО «МосОблЕИРІІ» и МФІ І Москвы

Оплатить электроэнергию без комиссии можно:

- в Едином личном кабинете клиента: my.mosenergosbyt.ru;
- через мобильное приложение «Мой Мосэнергосбыт»:
- на официальном сайте АО «Мосэнергосбыт»:
- воспользовавшись услугой «Автоплатеж» (подключить в Едином личном кабинете клиента);
- в терминалах оплаты в клиентских офисах АО «Мосэнергосбыт» и ООО «МосОблЕИРЦ» (только наличными, комиссия на взимается только с клиентов, расположенных на территории Московской области).

Реквизиты для оплаты электроэнергии через кредитные (банковские) организации и сторонние платежные системы:

Получатель: АО «Мосэнергосбыт» ИНН 7736520080.

Банковские реквизиты: ПАО «Сбербанк» г. Москва

БИК 044525225.

K/c 3010181040000000225.

P/c 40702810338360027201

С полным списком способов оплаты электроэнергии, а также с перечнем организаций, заключивших договоры на приём платежей за электроэнергию с АО «Мосэнергосбыт», можно на сайте компании.

Также информируем, что в соответствии с пунктом 17(1) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 (далее – Правила), собственникам жилых помещений в целях корректного расчёта размера платы за коммунальную услугу по электроснабжению необходимо представить в АО «Мосэнергосбыт» следующие сведения:

- фамилию, имя, отчество (при наличии), дату и место рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, контактный телефон и адрес электронной почты (при наличии) каждого собственника и пользователя жилых помещений в многоквартирном доме, наименование (фирменное наименование) и место государственной регистрации юридического лица, контактный телефон, если собственником жилого помещения в многоквартирном доме является юридическое лицо;
- адреса жилых помещений в многоквартирном доме, собственникам или пользователям которых предоставляется коммунальная услуга по электроснабжению, с указанием общей площади жилого помещения, общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, а также количества лиц, постоянно проживающих в жилом помещении, и инысведений, необходимых для расчета платы за коммунальные услуги в соответствии с Правилами;
  - сведения о наличии и типе установленных

в жилых помещениях индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета электрической энергии и распределителей, дате и месте их установки (введения в эксплуатацию), сроках поверки заводом-изготовителем или организацией, осуществлявшей последнюю поверку прибора учета электрической энергии, дате опломбирования таких приборов учета, на основании показаний которых производится расчет платы за коммуний которых производится расчет платы за коммунования у услугу по электроснабжению, а также их показания за 12 расчетных периодов, предшествующих дате предоставления таких сведений;

- сведения о составленных актах обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета электрической энергии в жилых помещениях многоквартирного дома;
- сведения о применении в отношении собственника или пользователя жилых помещений в многоквартирном доме мер социальной поддержки по оплате коммунальной услуги по электроснабжению в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- сведения о жилых помещениях, в отношении которых введено ограничение или приостановление предоставления коммунальной услуги по электроснабжению в случае неполной оплаты потребителем такой коммунальной услуги в порядке и сроки, которые установлены Правилами на дату предоставления сведений, а также сведения об устранении оснований для введения такого ограничения или приостановления;
- сведения о случаях, периодах и основаниях перерасчета размера платы за коммунальную услугу по электроснабжению, предоставленную потребителю, копии документов, подтверждающих право потребителя на перерасчет размера платы в соответствии с Правилами, за предыдущие 12 месяцев;
- реквизиты документов, подтверждающих право собственности на каждое жилое помещение в многоквартирном доме и (или) их копии (при их наличии).

Предоставить информацию можно любым удобным способом: через форму обратной связи в Едином личном кабинете клиента на сайте ту.mosenergosbyt.ru, через мобильное приложение «Мой Мосэнергосбыт», на адрес электронной почты info@mosenergosbyt.ru, воспользовавшись терминалами «Видеоконсультант», установленными в МФЦ г. Москвы либо обратившись очно в обслуживающий клиентский офис.

По всем вопросам, связанным с расчетами за потребленную электроэнергию, а также с исполнением прямых договоров, жители могут обращаться в обслуживающий клиентский офис «МосОблЕ-ИРЦ» Управление «Одинцово» КО «Кубинка-8», расположенный по адресу: МО, Одинцовский г. о, г. Кубинка, ул. Кубинка-8, стр.19.

Телефон Контактного центра АО «Мосэнергосбыт»: +7 (499) 550-95-50, для абонентов «Ростелеком» в Московской области – 13-53. E-mail: info@mosenergosbyt.ru.

Также сообщаем, что клиенты АО «Мосэнергосбыт» могут обратиться за консультацией в любой клиентский офис компании, расположенный на территории Москвы и Московской области. С полным перечнем адресов можно ознакомиться на сайте АО «Мосэнергосбыт».

#### «МОСЭНЕРГОСБЫТ» ИНФОРМИРУЕТ

В соответствии со ст. 157.2 ЖК РФ, пп. «а» п. 30 Правил, обязательных при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями (утв. Постановлением Правительства РФ от 14.02.2012 № 124), в связи с наличием крупной просроченной задолженности за потребленную электроэнергию со стороны управляю-

щей организации с 01.12.2020 АО «Мосэнергосбыт» в одностороннем порядке отказывается от исполнения договора энергоснабжения с ООО «УК «Сервис 24» в части поставки электрической энергии, приобретавшейся для предоставления конечным потребителям коммунальной услуги по электроснабжению в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

- Московская обл., Одинцовский г.о., Одинцо-
- во г., Сколковская ул., д.1А;
- во г., сколковская ул., д. г.,
   Московская обл., Одинцовский г.о., Одинцово г., Сколковская ул., д.15;
- Московская обл., Одинцовский г.о., Одинцово г., Сколковская ул., д.18;
- Московская обл., Одинцовский г.о., Одинцово г., Сколковская ул., д.1Г;
- Московская обл., Одинцовский г.о., Одинцово г., Сколковская ул., д.5А;
  - Московская обл., Одинцовский г.о., Одинцо-

во г., Сколковская ул., д.5Б.

С 01.12.2020 у всех собственников жилых помещений в указанных домах возникают договорные отношения с АО «Мосэнергосбыт»: договоры энергоснабжения между жителями и АО «Мосэнергосбыт» считаются заключёнными одновременно на неопределенный срок (письменного заключения договора не требуется). При этом расчеты за электроэнергию, потребляемую на общедомовые нужды, по-прежнему будут осуществлять-

ся через управляющую организацию.

Объём электроэнергии, потреблённый до 30.11.2020 включительно, также подлежит оплате ООО «УК «Сервис 24».

Первые платежные документы с указанием номера присвоенного лицевого счёта от АО «Мосэнергосбыт» за период с 01.12.2020 по 31.12.2020 жители указанных домов получат в январе 2021.

В дальнейшем для формирования платежных документов необходимо ежемесячно в период с 15-го по 26-е число сообщать текущие показания приборов учета электроэнергии любым удобным способом:

- в Едином личном кабинете клиента: my.mosenergosbyt.ru;
- через мобильное приложение «Мой Мосэнергосбыт»;
- с помощью чат-бота на сайте AO «Мосэнергосбыт», в приложении Viber и Telegram;
- позвонив на выделенную линию Контактного центра: +7 (499) 550-88-99 (круглосуточно в автоматическом режиме) или по короткому номеру 13-55 (для абонентов АО «Ростелеком» в Московской области);
- через терминалы передачи показаний в клиентских офисах АО «Мосэнергосбыт», ООО «МосОблЕИРЦ» и МФЦ Москвы.

Оплатить электроэнергию без комиссии можо:

- в Едином личном кабинете клиента: my.mosenergosbyt.ru;
- через мобильное приложение «Мой Мосэнергосбыт»;
- на официальном сайте AO «Мосэнергосбыт»;
- воспользовавшись услугой «Автоплатеж» (подключить в Едином личном кабинете клиента);
- в терминалах оплаты в клиентских офисах АО «Мосэнергосбыт» и ООО «МосОблЕИРЦ» (только наличными, комиссия на взимается только с

клиентов, расположенных на территории Московской области).

Реквизиты для оплаты электроэнергии через кредитные (банковские) организации и сторонние платежные системы:

Получатель: АО «Мосэнергосбыт» ИНН 7736520080.

Банковские реквизиты: ПАО «Сбербанк» г. Москва.

БИК 044525225

K/c 30101810400000000225

P/c 40702810338360027201.

С полным списком способов оплаты электроэнергии, а также с перечнем организаций, заключивших договоры на приём платежей за электроэнергию с АО «Мосэнергосбыт», можно на сайте компании.

Также информируем, что в соответствии с пунктом 17(1) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 (далее – Правила), собственникам жилых помещений в целях корректного расчёта размера платы за коммунальную услугу по электроснабжению необходимо представить в АО «Мосэнергосбыт» следующие сведения:

- фамилию, имя, отчество (при наличии), дату и место рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, контактный телефон и адрес электронной почты (при наличии) каждого собственника и пользователя жилых помещений в многоквартирном доме, наименование (фирменое наименование) и место государственной регистрации юридического лица, контактный телефон, если собственником жилого помещения в многоквартирном доме является юридическое лицо;

- адреса жилых помещений в многоквартирном доме, собственникам или пользователям которых предоставляется коммунальная услуга по электроснабжению, с указанием общей площади жилого помещения, общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в много-квартирном доме, а также количества лиц, постоянно проживающих в жилом помещении, и иных сведений, необходимых для расчета платы за коммунальные услуги в соответствии с Правилами;

- сведения о наличии и типе установленных в жилых помещениях индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета электрической энергии и распределителей, дате и месте их установки (введения в эксплуатацию), сроках поверки заводом-изготовителем или организацией, осуществлявшей последнюю поверку прибора учета электрической энергии, дате опломбирования таких приборов учета, на основании показаний которых производится расчет платы за коммунальную услугу по электроснабжению, а также их показания за 12 расчетных периодов, предшествующих дате предоставления таких сведений;
- сведения о составленных актах обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета электрической энергии в жилых помещениях многоквартирного дома;
- сведения о применении в отношении собственника или пользователя жилых помещений в многоквартирном доме мер социальной поддержки по оплате коммунальной услуги по электроснабжению в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- сведения о жилых помещениях, в отношении которых введено ограничение или приостановление предоставления коммунальной услуги по электроснабжению в случае неполной оплаты потребителем такой коммунальной услуги в порядке и сроки, которые установлены Правилами на дату предоставления сведений, а также сведе-

ния об устранении оснований для введения такого ограничения или приостановления;

- сведения о случаях, периодах и основаниях перерасчета размера платы за коммунальную услугу по электроснабжению, предоставленную потребителю, копии документов, подтверждающих право потребителя на перерасчет размера платы в соответствии с Правилами, за предыдущие 12 месяцев;
- реквизиты документов, подтверждающих право собственности на каждое жилое помещение в многоквартирном доме и (или) их копии (при их наличии).

Предоставить информацию можно любым удобным способом: через форму обратной связи в Едином личном кабинете клиента на сайте ту.тоsenergosbyt.ru, через мобильное приложение «Мой Мосэнергосбыт», на адрес электронной почты info@mosenergosbyt.ru, воспользовавшись терминалами «Видеоконсультант», установленными в МФЦ г. Москвы либо обратившись очно в обслуживающий клиентский офис.

По всем вопросам, связанным с расчетами за потребленную электроэнергию, а также с исполнением прямых договоров, жители могут обращаться в обслуживающий клиентский офис ООО «МосОблЕИРЦ» Управление «Одинцово», расположенный по адресу: Московская обл., Одинцово г., Ново-Спортивная ул., д.10.

Телефон Контактного центра АО «Мосэнергосбыт»: +7 (499) 550-95-50, для абонентов «Ростелеком» в Московской области – 13-53. E-mail: info@mosenergosbyt.ru.

Также сообщаем, что клиенты АО «Мосэнергосбыт» могут обратиться за консультацией в любой клиентский офис компании, расположенный на территории Москвы и Московской области. С полным перечнем адресов можно ознакомиться на сайте АО «Мосэнергосбыт».

#### «МОСЭНЕРГОСБЫТ» ИНФОРМИРУЕТ

В соответствии со ст. 157.2 ЖК РФ, пп. «а» п. 30 Правил, обязательных при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями (утв. Постановлением Правительства РФ от 14.02.2012 № 124), в связи с наличием крупной просроченной задолженности за потребленную электроэнергию со стороны управляющей организации с 01.12.2020 AO «Мосэнергосбыт» в одностороннем порядке отказывается от исполнения договора энергоснабжения с ООО «УК «Сервис 24» в части поставки электрической энергии, приобретавшейся для предоставления конечным потребителям коммунальной услуги по электроснабжению в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

- Московская область, Одинцовский район, с. Ромашково, ул. Никольская, д. 14, корп. 1,
- Московская область, Одинцовский район, с.
   Ромашково, ул. Никольская, д. 14, корп. 2,
   Московская область, Одинцовский район, с.
- Ромашково, ул. Никольская, д. 14, корп. 3, - Московская область, Одинцовский район, с.
- Ромашково, ул. Никольская, д. 14, корп. 4; - Московская область, Одинцовский район, с.
- Ромашково, ул. Никольская, д. 2, корп. 1, - Московская область, Одинцовский район, с. Ромашково, ул. Никольская, д. 2, корп. 2;
- Московская область, Одинцовский район, с. Ромашково, ул. Никольская, д. 6, - Московская область, Одинцовский район, с.
- Ромашково, ул. Никольская, д. 8, корп. 1; - Московская область, Одинцовский район, с. Ромашково, ул. Европейский бульвар, д. 1,
- Московская область, Одинцовский район, с. Ромашково, ул. Европейский бульвар, д. 2,
- Московская область, Одинцовский район, с. Ромашково, ул. Европейский бульвар, д. 6,
- Московская область, Одинцовский район, с. Ромашково, ул. Европейский бульвар, д. 8;
- Московская область, Одинцовский район, с. Ромашково, ул. Рублевский пр-д, д. 40, корп. 5,
- Московская область, Одинцовский район, с.
   Ромашково, ул. Рублевский пр-д, д. 40, корп. 5А,
   Московская область. Одинцовский район. с.
- Ромашково, ул. Рублевский пр-д, д. 40, корп. 5Б, - Московская область, Одинцовский район, с.
- Ромашково, ул. Рублевский пр-д, д. 40, корп. 5В, - Московская область, Одинцовский район, с.
- Ромашково, ул. Рублевский пр-д, д. 40, корп. 5Г,
   Московская область, Одинцовский район, с.
- Ромашково, ул. Рублевский пр-д, д. 40, корп. 6 С 01.12.2020 у всех собственников жилых

помещений в указанных домах возникают договорные отношения с АО «Мосэнергосбыт»: договоры энергоснабжения между жителями и АО «Мосэнергосбыт» считаются заключёнными одновременно на неопределенный срок (письменного заключения договора не требуется). При этом расчеты за электроэнергию, потребляемую на общедомовые нужды, по-прежнему будут осуществляться через управляющую организацию.

Объём электроэнергии, потреблённый до

30.11.2020 включительно, также подлежит оплате 000 «УК «Сервис 24».

Первые платежные документы с указанием номера присвоенного лицевого счёта от АО «Мосэнергосбыт» за период с 01.12.2020 по 31.12.2020 жители указанных домов получат в январе 2021.

В дальнейшем для формирования платежных документов необходимо ежемесячно в период с 15-го по 26-е число сообщать текущие показания приборов учета электроэнергии любым удобным способом:

- в Едином личном кабинете клиента: my.mosenergosbyt.ru;
- через мобильное приложение «Мой Мосэнергосбыт»;
   с помощью чат-бота на сайте АО «Мосэнер-
- с помощью чат-вота на саите АО «Мосэнергосбыт» и в приложении Viber; - позвонив на выделенную линию Контактно-
- го центра: +7 (499) 550-88-99 (круглосуточно в автоматическом режиме) или по короткому номеру 13-55 (для абонентов АО «Ростелеком» в Московской области);
- через терминалы передачи показаний в клиентских офисах АО «Мосэнергосбыт», ООО «МосОблЕИРЦ» и МФЦ Москвы.

Оплатить электроэнергию без комиссии можно:
- в Едином личном кабинете клиента:

- my.mosenergosbyt.ru; - через мобильное приложение «Мой Мосэ-
- нергосбыт»; - на официальном сайте АО «Мосэнергос-
- воспользовавшись услугой «Автоплатеж» (подключить в Едином личном кабинете клиента);
- в терминалах оплаты в клиентских офисах АО «Мосэнергосбыт» и ООО «МосОблЕИРЦ» (только наличными, комиссия на взимается только с клиентов, расположенных на территории Московской области).

Реквизиты для оплаты электроэнергии через кредитные (банковские) организации и сторонние платежные системы:
Получатель: АО «Мосэнергосбыт» ИНН

7736520080.

Банковские реквизиты: ПАО «Сбербанк» г.

Москва

БИК 044525225 К/с 30101810400000000225

Р/с 40702810338360027201. С полным списком способов оплаты электро-

энергии, а также с перечнем организаций, заключивших договоры на приём платежей за электроэнергию с АО «Мосэнергосбыт», можно на сайте компании.

Также информируем, что в соответствии с

Также информируем, что в соответствии с пунктом 17(1) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 (далее – Правила), собственникам жилых помещений в целях корректного расчёта размера платы за коммунальную услугу по электроснабжению необходимо представить в АО «Мосэнергосбыт» следующие сведения:

- фамилию, имя, отчество (при наличии), дату и место рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, контактный телефон и адрес электронной почты (при наличии) каждого собственника и пользователя жилых помещений в многоквартирном доме, наименование (фирменное наименование) и место государственной регистрации юридического лица, контактный телефонесли собственником жилого помещения в многоквартирном доме является юридическое лицо;
- адреса жилых помещений в многоквартирном доме, собственникам или пользователям которых предоставляется коммунальная услуга по электроснабжению, с указанием общей площади жилого помещения, общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, а также количества лиц, постоянно проживающих в жилом помещении, и иных сведений, необходимых для расчета платы за коммунальные услуги в соответствии с Правилами;

- сведения о наличии и типе установленных в жилых помещениях индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета электрической энергии и распределителей, дате и месте их установки (введения в эксплуатацию), сроках поверки заводом-изготовителем или организацией, осуществлявшей последнюю поверку прибора учета электрической энергии, дате опломбирования таких приборов учета, на основании показаний которых производится расчет платы за коммунальную услугу по электроснабжению, а также их показания за 12 расчетных периодов, предшествующих дате предоставления таких сведений;

- сведения о составленных актах обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета электрической энергии в жилых помещениях многоквартирного дома;

- сведения о применении в отношении собственника или пользователя жилых помещений в многоквартирном доме мер социальной поддержки по оплате коммунальной услуги по электроснабжению в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- сведения о жилых помещениях, в отношении которых введено ограничение или приостановление предоставления коммунальной услуги по электроснабжению в случае неполной оплаты потребителем такой коммунальной услуги в порядке и сроки, которые установлены Правилами на дату предоставления сведений, а также сведения об устранении оснований для введения такого ограничения или приостановления;
- сведения о случаях, периодах и основаниях перерасчета размера платы за коммунальную услугу по электроснабжению, предоставленную потребителю, копии документов, подтверждающих право потребителя на перерасчет размера платы в соответствии с Правилами, за предыдущие 12 месяцев:
- реквизиты документов, подтверждающих право собственности на каждое жилое помещение в многоквартирном доме и (или) их копии (при их наличии).

Предоставить информацию можно любым удобным способом: через форму обратной связи в Едином личном кабинете клиента на сайте ту.mosenergosbyt.ru, через мобильное приложение «Мой Мосэнергосбыт», на адрес электронной почты info@mosenergosbyt.ru, воспользовавшись терминалами «Видеоконсультант», установленными в МФЦ г. Москвы либо обратившись очно в обслуживающий клиентский офис.

По всем вопросам, связанным с расчетами за потребленную электроэнергию, а также с исполнением прямых договоров, жители могут обращаться в обслуживающий клиентский офис ООО «МосОблЕИРЦ» Управление «Одинцово», расположенный по адресу: Московская обл., Одинцово г., Ново-Спортивная ул., д.10.

Телефон Контактного центра АО «Мосэнер-госбыт»: +7 (499) 550-95-50, для абонентов «Ростелеком» в Московской области – 13-53. E-mail: info@mosenergosbyt.ru.

Также сообщаем, что клиенты АО «Мосэнергосбыт» могут обратиться за консультацией в любой клиентский офис компании, расположенный на территории Москвы и Московской области. С полным перечнем адресов можно ознакомиться на сайте АО «Мосэнергосбыт».

#### «МОСЭНЕРГОСБЫТ» ИНФОРМИРУЕТ

В соответствии со ст. 157.2 ЖК РФ, пп. «а» п. 30 Правил, обязательных при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями (утв. Постановлением Правительства РФ от 14.02.2012 № 124), в связи с наличием крупной просроченной задолженности за потребленную электроэнергию со стороны управляющей организации с 01.12.2020 AO «Мосэнергосбыт» в одностороннем порядке отказывается от исполнения договора энергоснабжения с ООО «УО Нерей» в части поставки электрической энергии, приобретавшейся для предоставления конечным потребителям коммунальной услуги по электроснабжению в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

- Московская область, г. Краснознаменск, ул. Связистов, д. 10/2,
- Московская область, г. Краснознаменск, ул. Связистов, д. 12,
- Московская область, г. Краснознаменск, ул. Связистов, д. 12/1

С 01.12.2020 у всех собственников жилых помещений в указанных домах возникают договорные отношения с АО «Мосэнергосбыт»: договоры энергоснабжения между жителями и АО «Мосэнергосбыт» считаются заключёнными одновременно на неопределенный срок (письменного заключения договора не требуется). При этом расчеты за электроэнергию, потребляемую на общедомовые нужды, по-прежнему будут осуществляться через управляющую организацию.

Объём электроэнергии, потреблённый до 30.11.2020 включительно, также подлежит оплате 000 «УО Нерей».

Первые платежные документы с указанием номера присвоенного лицевого счёта от АО «Мосэнергосбыт» за период с 01.12.2020 по 31.12.2020 жители указанных домов получат в январе 2021.

В дальнейшем для формирования платежных документов необходимо ежемесячно в период с 15-го по 26-е число сообщать текущие показания приборов учета электроэнергии любым удобным способом:

- в Едином личном кабинете клиента: my.mosenergosbyt.ru;

- через мобильное приложение «Мой Мосэ-
- с помощью чат-бота на сайте AO «Мосэнер госбыт» и в приложении Viber;
- позвонив на выделенную линию Контактного центра: +7 (499) 550-88-99 (круглосуточно в автоматическом режиме) или по короткому номеру 13-55 (для абонентов АО «Ростелеком» в Московской об-
- через терминалы передачи показаний в клиентских офисах АО «Мосэнергосбыт», ООО «МосОблЕИРЦ» и МФЦ Москвы.

Оплатить электроэнергию без комиссии мож-

- в Едином личном кабинете клиента: my.mosenergosbyt.ru;
- через мобильное приложение «Мой Мосэ-
- на официальном сайте АО «Мосэнергосбыт»;
- воспользовавшись услугой «Автоплатеж» (подключить в Едином личном кабинете клиента);
- в терминалах оплаты в клиентских офисах АО «Мосэнергосбыт» и ООО «МосОблЕИРЦ» (только наличными, комиссия на взимается только с клиентов, расположенных на территории Московской

Реквизиты для оплаты электроэнергии через кредитные (банковские) организации и сторонние

Получатель: АО «Мосэнергосбыт» 7736520080.

Банковские реквизиты: ПАО «Сбербанк» г. Мо-

БИК 044525225

K/c 3010181040000000225

P/c 40702810338360027201.

С полным списком способов оплаты электроэнергии, а также с перечнем организаций, заключивших договоры на приём платежей за электроэнергию с АО «Мосэнергосбыт», можно на сайте

Также информируем, что в соответствии с пунктом 17(1) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 (далее – Правила), собственникам жилых помещений в целях корректного расчёта размера платы за коммунальную услугу по электроснабжению необходимо представить в АО «Мосэнергосбыт» следующие сведения:

- фамилию, имя, отчество (при наличии), дату и место рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, контактный телефон и адрес электронной почты (при наличии) каждого собственника и пользователя жилых помещений в многоквартирном доме, наименование (фирменное наименование) и место государственной регистрации юридического лица, контактный телефон, если собственником жилого помещения в многоквартирном доме является юридическое лицо;

- адреса жилых помещений в многоквартирном доме, собственникам или пользователям которых предоставляется коммунальная услуга по электроснабжению, с указанием общей площади жилого помещения, общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, а также количества лиц, постоянно проживающих в жилом помещении, и иных сведений, необходимых для расчета платы за коммунальные услуги в соответствии с Правилами;

- сведения о наличии и типе установленных в жилых помещениях индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета электрической энергии и распределителей, дате и месте их установки (введения в эксплуатацию), сроках поверки заводом-изготовителем или организацией, осуществлявшей последнюю поверку прибора учета электрической энергии, дате опломбирования таких приборов учета, на основании показаний которых производится расчет платы за коммунальную услугу по электроснабжению, а также их показания за 12 расчетных периодов, предшествующих дате предоставления таких сведений;

- сведения о составленных актах обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета электрической энергии в жилых помещениях многоквартирного дома;

- сведения о применении в отношении собственника или пользователя жилых помещений в многоквартирном доме мер социальной поддержки по оплате коммунальной услуги по электроснабжению в соответствии с законодательством Российской Федерации:

- сведения о жилых помещениях, в отношении которых введено ограничение или приостановление предоставления коммунальной услуги по электроснабжению в случае неполной оплаты потребителем такой коммунальной услуги в порядке и сроки, которые установлены Правилами на дату предоставления сведений, а также сведения об устранении оснований для введения такого ограничения или приостановления;

- сведения о случаях, периодах и основаниях перерасчета размера платы за коммунальную услугу по электроснабжению, предоставленную потребителю, копии документов, подтверждающих право потребителя на перерасчет размера платы в соответствии с Правилами, за предыдущие 12 месяцев;

- реквизиты документов, подтверждающих право собственности на каждое жилое помещение в многоквартирном доме и (или) их копии (при их

Предоставить информацию можно любым удобным способом: через форму обратной связи в Едином личном кабинете клиента на сайте my.mosenergosbyt.ru, через мобильное приложение «Мой Мосэнергосбыт», на адрес электронной почты info@mosenergosbyt.ru, воспользовавшись терминалами «Видеоконсультант», установленными в МФЦ г. Москвы либо обратившись очно в обслуживающий клиентский офис.

По всем вопросам, связанным с расчетами за потребленную электроэнергию, а также с исполнением прямых договоров, жители могут обращаться в обслуживающий клиентский офис ООО «МосОблЕ-ИРЦ» Управление «Одинцово», расположенный по адресу: Московская обл., Краснознаменск г., Парковая ул.. д.12.

Телефон Контактного центра АО «Мосэнергосбыт»: +7 (499) 550-95-50, для абонентов «Ростелеком» в Московской области – 13-53. E-mail: info@ mosenergosbyt.ru.

Также сообщаем, что клиенты АО «Мосэнергосбыт» могут обратиться за консультацией в любой клиентский офис компании, расположенный на территории Москвы и Московской области. С полным перечнем адресов можно ознакомиться на сайте АО «Мосэнергосбыт».

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

#### АДМИНИСТРАЦИИ ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

18.11.2020 г.№ 3109

О внесении изменений в состав Комиссии по соблюдению ебований к служебному поведению лиц, замещающих муници пальные должности и должности муниципальной службы Одинцовского городского округа Московской области и урегулирова-

В связи с изменениями в кадровом составе Администрации Одинцовского городского округа Московской области,

1. Внести в состав Комиссии по соблюдению требований к служебному поведению лиц, замещающих муниципальные должности и должности муниципальной службы Одинцовского городского округа Московской области и урегулированию конфликта интересов, утвержденный постановлением Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 30.12.2019 №2390 (далее - Комиссия), следующие изменения

1) включить в состав Комиссии следующих лиц:

вой политики -начальник отдела по работе с персоналом и совер шенствованию муниципаньной службы Администрации Одинцовского городского округа Московской области;

2) исключить из состава Комиссии следующих лиц: Саженова

вой политики» заменить позицией следующего содержания: «Боль шова Д.А. - начальник Управления кадровой политики Администра ции Одинцовского городского округа (заместитель председателя

2. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его под-

писания 4. Контроль за выполнением настоящего постановления воз-

Глава Одинцовского городского округа А.Р. Иванов

Утвержден Постановлением Администрации Одинцовского городского округа

Комиссии по соблюдению требований к служебному по муниципальные должности и должности муниципальной службы Одинцовского городского округа Московской области и урегулированию конфликта интересов ( в редакции Постановления от 18.11.2020 № 3109 )

1.ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

Большова Д.А.- начальник Управления кадровой политики Администрации Одинцов

ского городского округа

3. ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Одинцова Т.В. - председатель Совета депутатов Одинцовского округа (по согласо

Ермолаев Н.А.- председатель Контрольно – счетной палаты Одинцовского городского округа (по согласованию)

Тесля А.А. - заместитель Главы Администрации - начальник Управления правового

обеспечения Администрации Одинцовского городского округа (по согласованию) Ширманов М.В.- заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа (по согласованию)

Тарасова Л.В. - заместитель Главы Алминистрации - начальник Финансово – казначейского управления Администрации Одинцовского городского округа (по согласованию) Журавлева Н.Е.- начальник отдела муниципальной службы и кадров Управления ка-

дровой политики Администрации Одинцовского городского округа Рюмина О.С. - старший инспектор сектора противодействия коррупции Управления

кадровой политики Администрации Одинцовского городского округа

ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ Самарина О.М.- председатель первичной профсоюзной

ганизации Администрации Одинцовского городского округа Московской области Общерос-сийского Профсоюза работников госучреждений и общественного обслуживания РФ

Кузнецов В.В. - заведующий сектором противодействия коррупции Управления ка дровой политики Администрации Одинцовского городского округа

По согласованию\* - члены Комиссии приглашаются для рассмотрения, поступившего в Комиссию заявления по существу, в случае возникновения профильных вопросов или присылают своего представителя.

Заместитель Главы Администрации М.А. Баж

#### **ИЗВЕЩЕНИЕ**

#### О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА № АЗ-ОД/20-2616

«УТВЕРЖДЕНО»

на право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на который не разграничена, распоного на территории Одинцовского городского округа Москов ищного строительства

161120/6987935/10 № процедуры www.torgi.mosreg.ru 00300060106528 Лата начала приема заявок 17.11.2020 Дата окончания приема заявок Дата аукциона: 25.01.2021

1. Правовое регулирование Аукцион, открытый по составу Участников и форме подачи предложений, проводится в соответствии

- Гражданского кодекса Российской Федерации; Земельного колекса Российской Фелерации
- Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите
- конкуренции»
- Закона Московской области от 07.06.1996 №23/96-03 «О ре-

Московской области от 28.10.2020 № 159-3 п. 61; постановления Администрации Одинцовского городского

округа Московской области от 09.11.2020 № 2995 «О прове, аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, раснного по адресу: Московская область, р Солманово, тер. ГП-1, уч. 176а, сельское поселение Жаворонковское» (Приложение 1):

нных нормативно правовых актов Российской Федерации и Московской области.

2. Сведения об аукционе

2.1. Арендодатель – орган местного самоуправления муници-пального образования Московской области, принимающий решение о проведении аукциона, об отказе от проведения аукциона, об условиях аукциона (в том числе о начальной цене предмета аукциона условиях и сроках договора аренды), отвечающий за соответствие земельного участка характеристикам, указанным в Извещении о проведении аукциона, за своевременное опубликование Извещен проведении аукциона в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов по месту нахождения земельного участка, за соблюдение сроков заключения договора аренды земельного участка и осуществляющий его

Наименование: Администрация Одинцовского городского округа Московской области

Адрес: 143000. Московская область, г. Одинцово, ул. Маршала Жукова, д. 28.

Сайт: www.odin.ru

Адрес электронной почты: adm@odin.ru. Телефон факс: +7 (495) 596-14-32.

В лице Комитета по управлению муниципальным имуществом нистрации Олинповского

городского округа Московской области. Адрес: 143000, Московская область, г. Одинцово, ул. Маршала

Сайт: www.odin.ru

Телефон: +7 (495) 252-88-69.

2.2. Организатор аукциона - орган, отвечающий за соответствие организации и проведения аукциона требованиям действующего законодательства, утверждающий Извещение о проведении аукциона, состав Аукционной комиссии, в том числе обеспечивающий прием и возврат задатков в установленном порядке Наименование: Комитет по конкурентной политике Москов

ской области

Адрес: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1.

Сайт: www.zakaz-mo.mosreg.ru

2.3. Лицо, осуществляющее организационно - технические размещение Извещения о проведении аукциона и документов, со ставляемых в ходе проведения аукциона на сайтах www.torgi.gov. ru, www.torgi.mosreg.ru в установленном законодательством порядке.

сковской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ») Адрес: 143441, Московская область, Красногорский район,

Наименование: Государственное казенное учреждение Мо-

п/о Путилково, 69-й км МКАД, бизнес-центр «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж

Сайт: www.rctmo.ru

Алрес электронной почты: torqi@rctmo.ru

 А. Предмет аукциона: право заключения договора аренды зе-мельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Одинцовского городского округа Московской области (далее – Земельный участок).

2.5. Сведения о Земельном участке: Местоположение (алрес): Московская область р-н Олинцов-

ский, д. Солманово, тер. ГП-1, уч. 176а, сельское поселение Жаворонковское Площадь, кв. м: 1 625 Кадастровый номер: 50:20:0070230:1547 (выписка из Единого

государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 29.09.2020 № 99/2020/351102761 - Приложение 2).

Сведения о правах на земельный участок: государственная

собственность не разграничена (выписка из Единого госуд ного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 29.09.2020 № 99/2020/351102761 - Приложение 2).

Сведения об ограничениях прав на земельный участок: указаны в постановлении Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 09.11.2020 № 2995 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государ-ственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Московская область, р-н Одинцовский, д. Солманово, тер. ПП-1, уч. 176а, сельское поселение Жаворонковское (Приложение 1). Заключении территориального управления Одинцовского городского округа, городских округов Власиха, Краснознаменск Комитета по архитектуре

- и градостроительству Московской области от 09.10.2020 № 28Исх-40926/33-01 (Приложение 4), письме Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 10.11.2020 № 327/1729 (Приложение 4), акте осмотра Земельного участка от 09.11.2020 (Приложение 4), в том числе
- 1. Земельный участок полностью расположен в границах при-
- аэродромной территории аэродрома Остафьево; 2. Земельный участок полностью расположен: Москва (Внуково) приаэродромная территория Шестая подзона 1 625 кв. м:
- Москва (Внуково) приаэродромная территория Пятая подзона 1 625 кв. м;
- Москва (Внуково) приаэродромная территория Третья под-зона сектор 3.2.2 1 625 кв. м;
   Использовать Земельный участок в соответствии с требова-

ниями Воздушного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 01.07.2017  $N^2$ 135- $\Phi$ 3 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной тер-ритории и санитарно-защитной зоны».

Согласовать размещение объекта капитального строительства

в соответствии с требованиями действующего законодательства.
3. Земельный участок полностью расположен в зоне шумового дискомфорта от автомобильного транспорта

Использовать Земельный участок в соответствии с требованиями санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74.

.Категория земель: земли населенных пунктов Вид разрешенного использования: для индивидуального жи-лищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Фотоматериалы: Приложение 3.

Сведения о максимально и (или) минимально допустимых па-раметрах разрешенного строительства: указаны в Заключении территориального управления Одинцовского городского округа, городских округов Власиха, Краснознаменск Комитета по архитектуре и градо-строительству Московской области от 09.10.2020 № 28Исх-40926/33-01 (Приложение 4).

Сведения о технических условиях подключения (технологи-ческого присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения указаны в письме ГКУ МО «АРКИ (Приложение 5), а также на сайте Комитета по ценам и тарифам Московской области ktc.mosreg.ru;
- газоснабжения указаны в письме филиала АО «Мособлгаз» «Запад» от 07.10.2020 № 2928/3 (Приложение 5), а также в Распоряжении Комитета по ценам и тарифам Московской области от 07.07.2020 № 108-Р, размещенном на сайте Комитета по ценам и тарифам Московской области ktc.mosreg.ru;

- электроснабжения указаны в письме Одинцовского филиала ПАО «Мособлэнерго» от 06.10.2020 № 02/3396 (Приложение 5), а также в Распоряжении Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.08.2020 № 135-Р, размещенном на сайте Комитета по

ценам и тарифам Московской области ktc.mosreg.ru. Начальная цена предмета аукциона: 875 896,13 руб. (Восемь-сот семьдесят пять тысяч восемьсот девяносто шесть руб. 13 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы. «Шаг аукциона»: 26 276,88 руб. (Двадцать шесть тысяч двести

семьдесят шесть 88 коп.). Размер задатка для участия в аукционе: 875 896,13 руб. (Во-семьсот семьдесят пять тысяч восемьсот девяносто шесть руб. 13 коп.),

НДС не облагается. Срок аренды: 13 лет 2 месяца 2.6. Адрес места приема Заявок:

Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, бизнес-центр «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр

торгов», тел. +7 (499) 795-77-53,доб. «2» (Приложение 10). 2.7. Дата и время начала приема Заявок: 17.11.2020 в 09 час

понедельник\* - четверг\* с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин. пятница\* и предпраздничные дни \* с 09 час. 00 мин. до 16 час.

перерыв с 13 часов 00 минут до 14 час. 00 мин

- 2.8. Дата и время окончания приема Заявок: 20.01.2021 в 18 час ОО мин
- 2.9. Место, дата и время окончания рассмотрения За сковская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государ ственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, 25.01.2021 в 10 час. 30 мин.
- 2.10. Место, дата и время начала регистрации Участников она: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД. Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд» стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», 25.01.2021 в 10 час. 30 мин. 2.11. Место проведения аукциона: Московская область, Крас-
- ногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-вы-ставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аук-
- 2.12. Дата и время проведения аукциона: 25.01.2021 в 11 час.

3. Информацио ное обеспечение аукциона

- 3.1. Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее – Официальный сайт торгов)
- 3.2. Извещение о проведении аукциона публикуется Арендодателем в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального образования, по месту нахождения Земельного участка - на официальном сайте Администрации Одинцовского город-
- ского округа Московской области www.odin.ru; в официальном печатном излании – в газете «Олинцовская
- неделя», «Новые рубежи». 3.3. Дополнительно информация об аукционе размещается:
- на Едином портале торгов Московской области www.torgi.
- mosreg.ru (далее ЕПТ MO). Все приложения к настоящему Извещению являются его не-
- 3.4. Осмотр Земельного участка производится без взим платы и обеспечивается Организатором аукциона во взаимодействии
- с Арендодателем в период заявочной кампании

Для осмотра Земельного участка с учетом установленных сро ков лицо, желающее осмотреть Земельный участок, направляет обращение (Приложение 8) на адрес электронной почты torgi@rctmo.ru с

- тема письма: Запрос на осмотр Земельного участка; Ф.И.О. липа, уполномоченного на осмото Земельного участка.
- теля юридического лица или
- их представителей;
- наименование юридического лица;
- адрес электронной почты, контактный телефон; дата аукциона, номер аукциона;

- кадастровый номер Земельного участка; - местоположение (адрес) Земельного участка. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления обращения Организатор аукциона оформляет «смотровое письмо» и направляет его по электронному адресу, указанному в обращении. В «смотровом письме» указывается дата осмотра и контактные сведения лица (представителя Арендодателя), уполномоченного на проведение

- 4. Требования к Заявителям/Участникам аукциона 4.1. Заявителем/Участником аукциона может быть любое юри дическое лицо независимо
- от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любой гражданин, индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора и подавшие Заявку на участие в аукционе

Аукцион является открытым по составу Уча 5. Порядок, форма и срок приема /подачи /отзыва Заявок

ВНИМАНИЕ! Условия аукциона, порядок и условия заключения договора аренды земельного участка с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе и вне-сение задатка в установленные в Извещении о проведении аукциона сроки и порядке являются акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

5.1. Для участия в аукционе с учетом требований, установ ных Извещением о проведении аукциона, Заявителю необходимо

представить следующие документы: - Заявку на участие в аукционе по установленной в настоя Извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских

реквизитов счета Заявителя для возврата задатка (Приложение 6); - копии документов, удостоверяющих личность Заявителя (для граждан) (в случае представления копии паспорта гражданина Российской Федерации необходимо в соответствии с действующим зако-нодательством представить копии 20 (двадцати) страниц паспорта: от 1-ой страницы с изображением Государственного герба Российской Федерации по 20-ую страницу с «Извлечением из Положения о па-спорте гражданина Российской Федерации» включительно);

надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в со-ответствии с законодательством иностранного государства в случае, если Заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка (представле ние документов, подтверждающих внесение задатка, признается за ключением соглашения о задатке).

- 5.2. Один Заявитель вправе подать только одну Заявку на уча-аукционе в отношении одного Земельного участка.
   5.3. Подача Заявок Заявителями или их уполномоченными
- представителями осуществляется при предъввлении документа, удо-стоверяющего личность. Лица, желающие принять участие в аукционе, должны использовать форму Заявки на участие в аукционе (Прило-

жение 6).
5.4. Заявки принимаются по месту и в срок приема Заявки, указанные в разделе 2 (пункты 2.6-2.12.) Извещения о проведении притерой аукциона. В случае подачи Заявки Заявителем посредством почтовой связи, риск несвоевременного ее поступления Организатору аукциона, несет Заявитель.

5.5. Ответственный сотрудник регистрирует Заявку в журнале регистрации заявок, присваивает ей соответствующий номер, указывает дату и время ее приема. При подаче Заявителями Заявок на участие в аукционе, со-

трудником, осуществляющим прием и оформление документов, консультации не проводятся.

- 5.6. Заявка, поступившая по истечении срока приема Заявки, возвращается в день ее поступления Заявителю или его уполномоченному представителю в порядке, предусмотренном для приема Заявителем единовременно. Не допускается раздельная подача Заяв-
- ки и прилагаемых к ней документов, представление дополнительных документов после подачи Заявки или замена ранее поданных документов без отзыва Заявки. 5.8. Заявитель вправе отозвать принятую Организатором аук на Заявку на участие в аукционе в любое время до установленно
- го в Извещении о проведении аукциона дня окончания срока приема Заявок (пункт 2.8.). 5.9. Отзыв принятой Заявки оформляется путем направления
- Заявителем в адрес Организатора аукциона уведомления в письменной форме (с указанием даты приема Заявки) за подписью Заявителя или уполномоченного им представителя и заверенного печатью Заявителя (при наличии). Уведомление об отзыве принятой Заявки принимается в установленные в Извещении о проведении аукциона дни и часы приема Заявок, аналогично порядку приема Заявок. 5.10. Заявка подается Заявителем по форме, которая установ-
- лена в Извещении о проведении аукциона (Приложение 6). Заявка должна быть заполнена по всем пунктам и подписана Заявителем или уполномоченным им представителем и заверена печатью Заявителя
- 5.11. Заявка и документы, прилагаемые к ней, должны быть: - сшиты в единую книгу, которая должна содержать сквозную нумерацию листов;
- заполнены разборчиво на русском языке и по всем пунктам; копии документов, входящие в состав Заявки, должны иметь четко читаемый текст;
- на прошивке заверены оригиналом подписи уполномоченно го представителя Заявителя с указанием должности и расшифровкой  $\Phi$ .И.О. (для юридических лиц) или оригиналом подписи Заявителя с указанием  $\Phi$ .И.О. (для граждан и индивидуальных предпринимателей) и печатью Заявителя (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (при наличии), с указанием количества листов. 5.12. При заполнении Заявки и оформлении документов не до-
- пускается применение факсимильных подписей. 5.13. Ответственность за достовег
- формации и документов несет Заявитель
- 5.14. Поданные документы на участие в аукционе не возвращаются, за исключением случаев, указанных в пунктах 5.6, 5.8, 5.9 Извещения о проведении аукциона

6. Условия допуска к участию в аукционе Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих

случаях: непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведени

- непоступление залатка на лату рассмотрения Заявок на участие в аукционе на счет, указанный в пункте 7.5. настоящего Извещения о проведен

 полача Заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть Участником аукциона и приобрести земельный участок в аренду;

наличие сведений о Заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов Заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа Заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных

- 7. Порядок внесения и возврата задатка
- 7.1. Для участия в аукционе устанавливается требование о нии задатка. Заявители обеспечивают поступление задатков в порядке и в сроки, указанные в настоящем Извещении о проведении
- платежное поручение, квитанция об оплате или иной документ, подтверждающие перечисление задатка, с отметкой банка о его испол-
- 7.3. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (Приложение
- 7.4. Плательщиком денежных средств в качестве задатка может быть исключительно Заявитель.

Не допускается перечисление денежных средств в качество задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме Заявителя, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены плательщику.

7.5. Денежные средства в качестве задатка для участия в аукци оне вносятся Заявителем платежом на расчетный счет по сле

Получатель платежа: МЭФ Московской области (л/с 05868217110 - Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов»),
ОГРН 1145024006577,ИНН 5024147611,КПП 502401001,

р/с 40302810845254000001, БИК 044525000, Банк получателя: ГУ Банка России по ЦФО В связи с отсутствием КБК при заполнении полей (104, 105)

платежного поручения (квитанции об оплате) для перечисления задатка рекомендуется указывать в соответствующих полях КБК - «О» ОКТМО - «О».

о задатке от «\_\_\_\_\_20\_\_№\_\_» (при наличии реквизитов Соглашения о задатке), НДС не облагается».

7.7. Информацией о поступлении денежных средств от Заявителя в качестве задатка в установленные порядке и сроки на расчетный счет, указанный в п.7.5. настоящего Извещения о проведении аукциона, является справка получателя платежа, предоставляемая на рассмотрение Аукционной комиссии.
7.8. Задаток Заявителя, подавшего Заявку с опозданием (после

окончания установленного срока приема Заявок), возвращается та-кому Заявителю в порядке, установленном для Участников аукциона. 7.9. Задаток Заявителя, отозвавшего Заявку до окончания срока

приема Заявок (пункт 2.8.), возвращается такому Заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки на участие в аукционе. В случае отзыва Заявки Заявителем позднее дня окончания срока приема Заявок задаток возвращается в порядке, установленном для Участников аукциона (пункт 7.11.).

7.10. Задаток Заявителя, не допущенного к участию в аукцио не, возвращается такому Заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления (подписания) протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

7.11. Задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не побе им в нем, возвращается в течение

- 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о резуль
- 7.12. Задаток Участникам, не участвовавшим в аукционе, возвращается в срок, предусмотренном
- п. 7.11. Извещения о проведении аукциона.
   7.13. Задаток, внесенный лицом, признанным Победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него.

Задатки, внесенные этими лицами, уклонившимися от ния договора аренды земельного участка, не возвращаются.

- 7.14. В случае принятия Арендодателем решения об отказе в проведении аукциона, поступившие задатки возвращаются Заявите лям в течение 3 (трех) рабочих дней с даты принятия такого решения
- 7.15. В случае изменения реквизитов Заявителя/Участника аук циона для возврата задатка, указанных в Заявке, Заявитель/Участник направляет в адрес Организатора аукциона уведомление об их изменении, при этом задаток возвращается Заявителю/Участнику в порядке, установленном настоящим разделом.
- 8. Аукционная комиссия 8.1. Аукционная комиссия формируется Организатором аукциона и осуществляет следующие полномочия:
  - обеспечивает в установленном порядке проведение аукци

- рассматривает Заявки на предмет соответствия требованиям установленным Извещением о проведении аукциона, и соответствия Заявителя требованиям, предъявляемым к Участникам, устанавливает факты соответствия полноте и срокам поступления на счет получателя платежей денежных средств от Заявителей для оплаты задатков;

 принимает решение о допуске Заявителей к участию в аукционе и о признании Заявителей Участниками аукциона или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе, подписываемое Аукционной комиссией не позднее одного дня со дня рассмотрения Заявок и размещается на Официальном сайте торгов, на ЕПТ МО не позднее, чем

на следующий день после дня подписания указанного про-

- направляет (выдает) Заявителям, признанными Участниками аукциона и Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, уведомления о принятых решениях в отношении их не позднее дня, следующего за днем подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе; - выбирает Аукциониста путем открытого голосован

- составляет Протокол о результатах аукциона, один из которых

передает Победителю аукциона или уполномоченному представите лю под расписку в день проведения аукциона.

8.2. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции и полномочия, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов, при этом общее число членов Аукционной комиссии должно быть не менее пяти человек.

Порядок проведения аукциона

9.1. На регистрацию для участия в аукционе допускаются Участники аукциона или их уполномоче предъявлении документа, удостоверяющего личность

- граждане и индивидуальные предприниматели, при предъ явлении паспорта: - представители юридических лиц, имеющие право действо вать от имени юридических лиц без доверенности (руководитель, ди ректор и т.п.) при подтверждении своих полномочий в установленном

порядке, в том числе при предъявлении паспорта; - представители граждан и юридических лиц, индивидуальных имателей, имеющие право действовать от имени граждан и предпри юридических лиц, индивидуальных предпринимателей на основании доверенности, оформленной в соответствии с действующим законо-

- дательством, при предъявлении паспорта. 9.2. Аукцион проводится путем пов предмета аукциона, указанной в Извещении о проведении аукциона,
  - 9.3. Аукцион проводится в следующем порядке
- ло начала аукциона Участники или их уполномоченные представители должны пройти регистрацию и получить пронумерова карточки Участника аукциона;
- в аукционный зал допускаются зарегистрированные Участ

- аукцион начинается с объявления представителем Аукцион ной комиссии о проведении аукциона и представления Аукциониста;
- Аукционистом оглашается порядок проведения аукциона краткая характеристика Земельного участка, начальная цена предмета аукциона, «шаг аукциона», а также номера карточек Участников
- аукциона по данному Земельному участку; при объявлении Аукционистом начальной цены предмета аукциона, Участникам аукциона предлагается заявить цену предмета аукциона, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона», путем
- Аукционист объявляет номер карточки Участника аукциона, который первый поднял карточку после объявления Аукционистом начальной цены предмета аукциона, увеличенную в соответствии с
- «шагом аукциона»; - каждая последующая цена предмета аукциона, превышаю-щая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется Участниками
- аукциона путем поднятия карточек; - если до троекратного объявления последней подтвержден-ной цены предмета аукциона ни один из Участников аукциона не заявил о своем намерении предложить более высокую цену предмета
- аукциона (не поднял карточку), аукцион завершается; по завершении аукциона Аукционист объявляет Победителя аукциона, номер его карточки и называет размер предложенной им
- цены предмета аукциона. 9.4. Победителем аукциона признается Участник аукциона предложивший наибольшую цену предмета аукциона, номер карточ-
- ки которого был назван Аукционистом последним. 9.5. Во время проведения аукциона его Участникам запрещено покидать аукционный зал, передвигаться по аукционному залу, осуществлять действия, препятствующие проведению аукциона Аукцио-нистом, общаться с другими Участниками аукциона и разговаривать по мобильному телефону, при этом звук мобильного телефона должен быть отключен, осуществлять видео или фотосъемку без уведомления Аукционной комиссии.
- 9.6. Участники, нарушившие порядок (п.9.5.), и получившие дважды предупреждение от Аукционной комиссии могут быть удалены из аукционного зала по решению Аукционной комиссии, что отражается в Протоколе о результатах аукциона.
- 9.7. В ходе аукциона Участник имеет право совершить 1 (один) звонок по телефону или задать вопрос Аукционной комиссии, пред-варительно обратившись к ней. В этом случае аукцион приостанавли-
- вается не более чем на 3 (три) минуты. 9.8. Результаты аукциона оформляются Протоколом о резуль татах аукциона, который размещается в порядке, установленном разделом 3 Извещения о проведении аукциона в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

  9.9. Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:
- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по-дана только одна Заявка; - на основании результатов рассмотрения Заявок на участие в
- аукционе принято решение о допуске к участию в аукционе и признании Участником только одного Заявителя (Единственный участник);
  - в аукционе участвовал только один Участник (Участник един-ино принявший участие
- в аукционе); - по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной Заявки;
- на основании результатов рассмотрения Заявок принято ре-
- шение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Заявителей;
- при проведении аукциона не присутствовал ни один из Участпосле троекратного объявления предложения о начальной

цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высо-кую цену предмета аукциона. 9.10. Арендодатель / Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо подавшее единственную Заявку на уча-

стие в аукционе, Заявитель, признанный Единственным участником аукциона, или Участник единственно принявший участие в аукционе в течение 30 (тридцати) дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили Арендодателю указанные договоры. При этом условия повторного аукциона

10. Условия и сроки заключения договора аренды земельного 10.1. Заключение договора аренды земельного участка (Приложение 9) осуществляется в порядке, предусмотренном Граждан-

ским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Россий-10.2. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один Заявитель признан Участником, Арендодатель в течение 10 (десяти) дней со дня подписания Протокола рассмотрения заявок направляет Заявителю 3 (три) экземпляра подписанного проекта дого-

вора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном Начальной цене предмета аукциона. 10.3 Арендодатель направляет Победителю аукциона или Участнику единственно принявшему участие в аукционе 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления (подписания) протокола

о результатах аукциона. 10.4. В случае, если по окончании срока подачи Заявок на участие в аукционе подана только одна Заявка на участие в аукционе, при условии соответствия Заявки и Заявителя, подавшего указанную Заявку, всем требованиям, указанным в Извещении о проведении заявку, всен пресоватилить, указапильна в изведений с проедении аукциона, Арендодатель в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения указанной Заявки направляет Заявителю 3 (три) экземпляра подписанного договора аренды земельного участка. При этом размер магисанного договора врегида эстипанного участка, при этого разписр емегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

10.5. Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на Официальном сайте торгов.

10.6. Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федераци обязаны подписать договор аренды земельного участка в течение 30

(тридцати) дней со дня направления такого договора. 10.7. Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды ьного участка Победителю аукциона не был им подписан и представлен Арендодателю, Арендодатель предлагает заключить указанный договор иному Участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, пред-

і Победителем аукциона. 10.8. В случае, если Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Арендодателем проекта указанного договора аренды, не подписал и не представил Арендодателю указанный договор, Арендодатель в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в Управление Федеральной антимонопольной службы по Московской области (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 «О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе») для включения в реестр недобросовестных Участников аукциона

ВНИМАНИЕ! С полной версией извешения о проведении аукиииться в информац сети «Интернет» на сайте www.torqi.ru и на сайте www.odin.ru в раз-



#### АДМИНИСТРАЦИЯ ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА московской области

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.11.2020 No 2995

О проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Московская область, р-н Одинцовский, д. Солманово, тер. ГП-1, уч. 176а, сельское поселение Жаворонковское

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Законами Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области» и от 29.11.2016 № 144/2016-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», Уставом Одинцовского городского округа Московской области и Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Одинцовского муниципального района Московской области от 31.07.2015 № 77-3107/2015, учитывая заключение Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 09.10.2020 № 28Исх-40926/33-01, согласование Министерства имущественных отношений Московской области (пункт 61 сводного заключения от 28.10.2020 № 159-3),

#### постановляю:

1. Провести торги в форме аукциона открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона, заключения договора аренды земельного участка площадью 1625+/-14.11 кв.м, К№ 50:20:0070230:1547, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Московская область, р-н Одинцовский, д. Солманово, тер. ГП-1, уч. 176а, сельское поселение Жаворонковское.

Установлены следующие ограничения (обременения) земельного участка:

земельный участок полностью расположен в границах приаэродромной территории аэродрома Остафьево;

земельный участок полностью расположен: Москва (Внуково) приаэродромная территория Шестая подзона 1625 кв.м;

земельный участок полностью расположен: Москва (Внуково) приаэродромная территория Пятая подзона 1625 кв.м;

земельный участок полностью расположен: Москва (Внуково) приаэродромная территория Третья подзона сектор 3.2.2 - 1625 кв.м;

земельный участок полностью расположен в зоне шумового

дискомфорта от автомобильного транспорта.

- 2. Определить:
- 1) срок аренды земельного участка 13 (тринадцать) лет 2 (два) месяца;
- 2) начальную цену ежегодной арендной платы, составляющую 10% от кадастровой стоимости предмета аукциона, в размере - 875 896,13 руб. (Восемьсот семьдесят пять тысяч восемьсот девяносто шесть руб. 13 коп.);
- величину повышения начальной цены («шаг аукциона»), составляющую 3% от начальной цены предмета аукциона в сумме 26 276,88 руб. (Двадцать шесть тысяч двести семьдесят шесть руб. 88 коп.);
- 4) задаток в размере 100% от начальной цены предмета аукциона в сумме 875 896,13 руб. (Восемьсот семьдесят пять тысяч восемьсот девяносто шесть руб. 13 коп).
- 3. Установить в качестве Организатора аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления, орган, уполномоченный на осуществление функций по организации и проведению торгов (в том числе по размещению на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» по адресу <u>www.torgi.gov.ru</u> извещения о проведении аукциона) — Комитет по конкурентной политике Московской области (далее – Организатор аукциона).
- 4. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Одинцовская неделя» и размещению на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в сети «Интернет» (www.odin.ru).
- 5. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области (Гинтов Д.В.):
- 1) подготовить и направить документы Организатору аукциона для проведения аукциона на право заключения договора аренды;
- 2) обеспечить участие представителей в работе комиссии по проведению

Митиогло Т.П. (начальник отдела по организации проведения торгов и аренды земельных участков);

Шматченко О.Н. (консультант отдела по организации проведения торгов и аренды земельных участков);

Харкевич Е.Л. (консультант отдела по организации проведения торгов и аренды земельных участков);

Чижова Ю.А. (консультант отдела по организации проведения торгов и

lactkob). 3) заключить договор аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, с победителем торгов, а в случае признания торгов

- 4) проинформировать Организатора аукциона о заключении договора аренды земельного участка.
- 6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации - начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского городского округа

несостоявшимися - с единственным участником;

Верно: начальник общего отдела



ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на право заключения договора аренды земельного участка В Аукционную комиссию, сформированную Комитетом по конкурентной политике

Заявитель

Ф.И.О. гражданина, индивидуального предпринимателя, наименование юриди ского лица с указанием организационно-правовой формы, крестьянского (фермерского)

(Ф.И.О. руководителя юридического лица, главы крестьянского (фермерского хозяй-

(заполняется гражданином, индивидуальным предпринимателем)

ства) или уполномоченного лица) действующего на основании1\_

(Устав. Положение. Соглашение и т.д.)

кем выдан.. Адрес места жительства (по паспорту)..... Почтовый адрес для направления корреспонден-ОГРНИП (для индивидуального предпринимателя, КФХ): № (заполняется юридическим лицом) Адрес местонахождения.... Почтовый адрес для направления корреспонден-Контактный телефон..... ИНН.....ОГРН.....ОГРН....

Представитель Заявителя².....(Ф.И.О,)..... Действует на основании доверенности от «....»......20.....г., № Паспортные данные представителя: серия .........№ ......., дата выдачи «....»

Адрес места жительства (по паспорту)..... Почтовый адрес для направления корреспонден-

принял решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды зе-

Дата аукциона: ..... кадастровый номер земельного участка

площадь земельного участка.....кв.м.

Местоположение (адрес) земельного участка:

обязуется обеспечить поступление задатка в размере (сумма прописью), в сроки и в порядке установленные в Извещении о проведении аукциона

на указанный Земельный участок. Заявитель обязуется:

- 1.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в Извещении
- 1.2. В случае признания Победителем аукциона заключить договор аренды с Арендодателем в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными Извещением о проведении аукциона и договором аренды земельного участка.
- 1.3. Использовать земельный участок в соответствии с видом разрешенного использования, указанным в Извещении о проведении аукциона и договоре аренды земельного
- 2. Заявителю понятны все требования и положения Извещения о проведении аукци она. Заявителю известно фактическое состояние и технические характеристики Земельного участка и он не имеет претензий к ним. 3. Заявитель извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в любое время до уста-
- новленных даты и времени окончания подачи Заявок на участие в аукционе, в порядке, установленном в Извещении о проведении аукциона. 4. Изменение вида разрешенного использования Земельного участка, переданного
- в аренду по результатам аукциона, в течение срока действия договора аренды не допу-скается.

  5. Ответственность за достоверность представленных документов и информации не-
- 6. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен
- с порядком проведения аукциона, порядком внесения задатка, Извещением о проведении аукциона и проектом договора аренды, и они ему понятны. Заявитель подтверждает, по надлежащим образом ознакомлен с реальным состоянием выставляемого на аукцион Земельного участка и информацией о нем.
- Заявитель осведомлен и согласен с тем, что Арендодатель / Организатор аукцио-на не несут ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона, внесением изменений в Извещение о проведении аукциона, а также приостановлением процедуры проведения аукциона. При этом Заявитель считается уведомленным об отмене аукциона, внесении изменений в Извещение о проведении аукциона с даты публикации информации об отмене аукциона, внесении изменений в Извещение о проведении аукциона на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-теле-коммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torai.gov.ru.
- Условия аукциона по данному Земельному участку, порядок и условия заключения договора аренды с Участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача Заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.
- 9. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ), подавая Заявку, Заявитель дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе (под обработкой персональных ом числе, следующих деиств накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, описание способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ), а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон. Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ, права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.
  - 1 Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом.
  - 2 Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности.

Платежные реквизиты Заявителя:

(наименование для юридического лица, крестьянского (фермерского) хозяйства. Ф.И.О. для гражданина, индивидуального предпри

ИНН<sup>3</sup> Заявителя КПП⁴ Заявителя

(Наименование Банка, в котором у Заявителя открыт счет; название города, где на ходится банк, отделение банка)

Заявитель (уполномоченный представитель)

Проект договора аренды земельного участка

(подпись Заявителя или его уполномоченного представителя)

М.П. (при наличии)

3 ИНН для граждан 12 знаков (при наличии), ИНН для юридических лиц 10 знаков. Заявители – граждане указывают ИНН в соответствии со свидетельством о постановке на учет физического лица в налоговом органе.
4 КПП в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

аренды земельного участка, заключаемый по результатам проведения торгов Место заключения ИНН/КПП \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующ\_ на основании \_\_\_\_\_, зарегистрированного \_\_\_\_\_, именуем\_\_ \_\_\_\_\_\_\_, зарегистрированного \_\_\_\_\_\_ в дальнейшем Арендодатель, юридический адрес: Московская область, \_\_\_\_\_ с одной стороны, и \_\_\_\_, (ОГРН 

1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату во временное владение и пользование земельный участок площадью \_\_\_\_ кв.м, с кадастровым номером \_\_\_\_, категория земель \_\_\_\_ с видом разрешенного использования \_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_ (далее по тексту – Земельный участок), а Арендатор обязуется принять Земельный участок по акту приема-передачи (Приложение 3 является неотъемлемой частью настоящего договора).

1.2. Настоящий договор заключен на основании протокола о

, заключили настоящий договор о нижеследующем.

е по тексту – Протокол), являющегося приложением 1 к настоящему договору. 1.3. Участок предоставляется для

1.4. Сведения об ограничениях (обременениях) прав: 1.4.1. Земельный участок полностью расположен в границах приаэродромной терри

тории аэродрома Остафьево; 1.4.2. Земельный участок полностью расположен:

- Москва (Внуково) приаэродромная территория Шестая подзона 1 625 кв. м; Москва (Внуково) приаэродромная территория Пятая подзона 1 625 кв. м

- Москва (Внуково) приаэродромная территория Третья подзона сектор 3.2.2 – 1 625

1.4.3. Земельный участок полностью расположен в зоне шумового дискомфорта от автомобильного транспорта.

1.5. На Земельном участке объекты недвижимого имущества отсутствуют.

II. Срок договора

2.1. Настоящий договор заключается на срок \_\_ с «\_» \_\_\_ 20\_года по «\_» 2.2. Земельный участок считается переданным Арендодателем Арендатору и приня

тым Арендатором с момента подписания акта-приема передачи Земельного участка. Договор считается заключенным с момента передачи Земельного участка. Акт при ема-передачи Земельного участка подписывается одновременно с подписанием нас

2.3. Договор подлежит государственной регистрации в установленном законодатель м Российской Федерации, законодательством Московской области порядке. III. Арендная плата

3.1. Арендная плата начисляется с даты передачи Земельного участка по акту приема-передачи Земельного участка. З.2. Размер годовой арендной платы устанавливается в соответствии с Протоколом.

3.3. Размер арендной платы за земельный участок определяется в Приложении 2 к настоящему договору, которое является его неотъемлемой частью. ежемесячной

арендной платы устанавливается в размере в соответствии с Приложением 2.

3.4. Арендная плата вносится Арендатором ежемесячно в полном объеме в размере, установленном в Приложении 2, не позднее 15 числа текущего месяца включительно, путем внесения денежных средств, безналичным порядком с обязательным указанием в платежном документе назначения платежа, номера и даты настоящего договора по следующим

3.5. Арендная плата за неполны период месяц исчисляется пропорционально количеству календарных дней аренды в месяце к количеству дней данного месяца

3.6. Сумма поступлений зачисляется сначала в счет оплаты основного долга, и только при погашении основного долга зачисляется в счет оплаты пени, вне зависимости от на-значения платежа, указанного в платежном поручении.

3.7. Обязательства по оплате по настоящему договору считаются исполненными после внесения Арендатором арендной платы в полном объеме за период, установленный пунктом 3.4 настоящего договора. При внесении Арендатором арендной платы не в полном объеме, установленном пунктом 3.4 настоящего договора, обязательства по настоящему до-

Датой исполнения обязательств по внесению арендной платы является дата поступления арендной платы в бюджет муниципального образования

IV. Права и обязанности Сторог

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Досрочно расторгнуть настоящий договор в порядке и в случаях, предусмотрен ных действующим законодательством и настоящим договором, в том числе при

использовании Земельного участка способами, приводящими к его порче; использовании Земельного участка не в соответствии с видом его разреше пользования:

использовании Земельного участка не в соответствии с его целевым назначе неиспользовании/не освоении Земельного участка в течение 1 года; не внесении арендной платы либо внесение не в полном объеме более чем 2 (два)

периодов подряд; говору, о внесении изменений, указанных в п. 4.1.3;

в случае переуступки Арендатором прав и обязанностей по настоящему договору; в случае заключения Арендатором договора субаренды по настоящему договору;

в случае осуществления Арендатором самовольной постройки на Земельном участ-

- 4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию Земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего договора.
- 4.1.3. Вносить в настоящий договор необходимые изменения и дополнения в случае ния таковых в действующее законодательство Российской Федерации, закон
- ство Московской области. 4.1.4. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора,
- а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством Московской области. 4.1.5. Изъятъ Земельный участок в порядке, установленном действующим законода-тельством Российской Федерации, законодательством Московской области.
- 4.1.6. Обратиться в суд за взысканием задолженности по арендной плате после одно-кратного неисполнения Арендатором обязанности по внесению арендной платы в полном объеме за период, установленный пунктом 3.4 настоящего договора.
  - 4.2. Арендодатель обязан:
- 4.2.1. Передать Арендатору Земельный участок по акту приема-передачи в день подписания настоящего договора.
- 4.2.2. Не чинить препятствия Арендатору в правомерном использовании (владении и
- 4.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего договора и действующего законодательства Российской Федерации, законодательства Московской области, регулирующего правоотношения по настоящему договору.
- 4.2.4. В письменной форме в пятидневный срок уведомлять Арендатора об изме реквизитов, указанных в пункте 3.4 настоящего договора, а также об изменении ИНН, КПП, почтового адреса, контактного телефона.
- 4.3. Арендатор имеет право: 4.3.1. Использовать участок на условиях, установленных настоящим договором исхо дя из вида деятельности, разрешенного использования и целевого назначения Земельного
- 4.3.2. Возводить с соблюдением правил землепользования и застройки зда ения, сооружения в соответствии с целью, указанной в п.1.3 настоящего договора, его разрешенным использованием с соблюдением требований градостроительных реглам

  - 4.4. Арендатор обязан: 4.4.1. Использовать участок в соответствии с целью и условиями его предоставления 4.4.2. При досрочном расторжении настоящего договора или по истечении его срока
- все произведенные без разрешения Арендодателя на Земельном участке улучшения передать Арендодателю безвозмездно
- 4.4.3. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристи арендуемого участка и прилегающих к нему территорий, экологической обстановки местности, а также к загрязнению территории. 4.4.4. Обеспечивать Арендодателю, органам муниципального и государствен
- контроля свободный доступ на участок, специально выделенные части участка, в расположенные на участке здания и сооружения. 4.4.5. Выполнять условия эксплуатации городских подземных и наземных коммуни
- каций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию (в случае если такие расположены на земельном участке). 4.4.6. В десятидневный срок со дня изменения своего наименования (для юрид
- ческих лиц), местонахождения (почтового адреса) и контактного телефона письменно сообщить о таких изменениях Арендодателю.
  4.4.7. Не нарушать права других землепользователей, а также порядок пользов.
- водными, лесными и другими природными объектами.
- 4.4.8. Осуществлять мероприятия по охране земель, установленные действующим за-ытельством Российской Федерации, законодательством Московской области.
- 4.4.9. Обеспечить допуск представителей собственника или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию инженерных коммуникаций, к объекту инженерных коммуникаций в целях обеспечения безопасности данных инженерных коммуникаций (в случае, если земельный участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта).
  4.4.10. Ежемесячно и в полном объеме уплачивать причитающуюся Арендодателю
- арендную плату и по требованию Арендодателя представлять копии платежных документов.
- подтверждающих факт оплаты арендной платы. 4.4.11. В случае получения уведомления от Арендодателя, согласно п. 4.2.4 настояще го договора перечислять арендную плату по реквизитам, указанным в уведомлении
- 4.4.12. Передать участок Арендодателю по Акту приема-передачи в течение пяти дней после окончания срока действия настоящего договора.
- 4.4.13. Использовать Земельный участок в соответствии с требованиями Воздушного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 01.07.2017 №135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны»
- 4.4.14. Согласовать размещение объекта капитального строительства в соответствии с требованиями действующего законодательства.
- 4.4.15. Использовать Земельный участок в соответствии с требованиями санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74.

V. Ответственность сторон

- 5.1. За нарушение условий настоящего договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим договором
  - 5.2. По требованию Арендодателя настоящий договор аренды может быть досрочно

расторгнут судом в случаях, указанных в п. 4.1.1 настоящего договора

- Арендодатель вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора только после направления Арендатору письменной претензии о необходимости исполнения им обязательства в течение 30 дней с момента ее направления
- 5.3. За нарушение сроков внесения арендной платы Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,05% от неуплаченной суммы за каждый день просрочки
  - VI. Рассмотрение споров
- 6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами, разреша-
- 6.2. При невозможности урегулирования спорных вопросов в процессе переговоров споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Московской области
  - VII. Изменение условий договора
- 7.1. Изменения и дополнения к условиям настоящего договора действительны при ии, что они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями сторон по настоящему договору в форме дополнительного соглашения, которое является неотъемлемой частью настоящего договора /и подлежит регистрации в установ
- 7.2. Изменение вида разрешенного использования Земельного участка не допуска-
- 7.3. Арендатору запрещается заключать договор уступки требования (цессии) по на стоящему договору.
  - 7.4. Арендатору запрещается заключать договор субаренды по настоящему договору

VIII. Дополнительные и особые условия договора

- О форс-мажорных обстоятельствах каждая из сторон обязана немедленно из-вестить другую. Сообщение должно быть подтверждено документом, выданным уполномоченным на то государственным органом. При продолжительности форс-мажорных обстоя тельств свыше 6 (шести) месяцев или при не устранении последствий этих обстоятельств в течение 6 месяцев стороны должны встретиться для выработки взаимоприемлемого решения, связанного с продолжением настоящего договора.
- 8.2. Расходы по государственной регистрации настоящего договора, а также изменедополнений к нему возлагаются на Арендатора.
- 8.3. Настоящий договор аренды составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и для органа, осуществляющего государственную регистрацию.

К настоящему договору прилагается и является его неотъемлемой частью: Протокол (Приложение 1)

Расчет арендной платы (Приложение 2)

Акт приема-передачи Земельного участка (Приложение 3).

Арендодатель:	Арендатор:
Адрес:;	Адрес;
инн;	инн;
кпп;	кпп;
Банковские реквизиты:;	Банковские реквизиты:;
p/c;	p/c;
БИК;	в (наименование банка)
ОКТМО	к/с;
М.П.	БИК/
	М.П.

Приложение 2 к договору аренды

Расчет арендной платы за Земельный участок

1. Годовая арендная плата за земельный участок определяется в соответствии с Про-

№ п/п	Ѕ, кв.м	ври	Годовая арендная плата, руб.

2. Годовая арендная плата за Земельный участок составляет \_\_\_ сумма ежемесячного платежа:

	Арендная плата (руб.)
Месяц	
Месяц*	

\* указывается сумма платежа за неполный период с обязательным указанием не

Подписи сторон

Арендодатель:	Арендатор:
М.П.	М.П.

Приложение 3 к договору аренды

AKT		
приема-передачи	земельного участка	

, (ОГРН \_, действующ\_ на основании \_, в лице \_ \_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_, ИНН/КПП \_\_\_ зарегистрированного \_\_, именуем\_\_ в дальнейшем Арендода тель, юридический адрес: Московская область, \_\_ \_, (ОГРН \_ , действующ на осно-, юридический адрес: , в лице \_\_\_\_, с другой стороны, именуемое в дальнейшем Арендатор, при совместном упоминании, именуемые в дальнейшем Стороны, на основании настоящий акт приема-передачи к настоящему договору аренды земельного участка №\_\_ от

о нижеследующем. 1. Арендодатель передал, а Арендатор принял во временное владение и пользование за плату Земельный участок площадью \_\_\_ кв.м., с кадастровым номером земли\_\_\_ с видом разрешенного использования\_\_\_\_\_, рас адресу: \_\_\_\_\_ (далее по тексту – Земельный участок). адресу:\_\_\_\_\_\_(далее по тексту – эемельный участоку. 2. Переданный Земельный участок на момент его приема-передачи находится в со-

и, удовлетворяющем Арендатора.

3. Арендатор претензий к Арендодателю не имеет.

Подписи Сторон

<u>Арендодатель</u> :		<u>Арендатор</u> :	
	 М.П.		 М.П.

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

#### АДМИНИСТРАЦИИ ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

18.11.2020 № 3110

О внесении изменений в состав Комиссии по против ствию коррупции Одинцовского городского округа Московской области

В связи со структурными изменениями органов местного самоуправления Одинцовского городского округа Московской области, штатного расписания Администрации Одинцовского городского округа Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Внести в состав Комиссии по противодействию коррупции инцовского городского округа Московской области, утвержденный Постановлением Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 21.02.2020 № 458, следующие из

1) включить в состав Комиссии следующих лиц: Ермолаев Н.А. - председатель Контрольно - счетной палаты

Одинцовского городского округа:

Тарасова Л.В. - заместитель Главы Администрации - началь ник финансово- казначейского управления Администрации Оди цовского городского округа;

Коротаев М.В. - заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа;

Переверзева В.В. - заместитель Главы Администрации Один-

кого городского округа; Дмитриев О.В. - и.о. заместителя Главы Администрации Одинцовского городского округа;

Серегин Е.А. - заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа;

Григорьев С.Ю. - заместитель Главы Администрации Один цовского городского округа;

Самарина О.М. - заместитель начальника Управления каначальник отдела по работе с персоналом и совершенство-

ванию муниципальной службы

Якушев Н.Р. - председатель общественной организации вете-ов войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов Одинцовского городского округа; Пешехонова Е.И. - председатель Комиссии по обществен-ному контролю, открытости власти и противодействию коррупции

Общественной палаты Одинцовского городского округа;

Налепова С.Г. - председатель Одинцовского отделения Мо-сковского областного отделения общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора Кузнецов В.В.- заведующий сектором противодействия Кор

рупции Управления кадровой политики (секретарь комиссии) Рюмина О.С. - старший инспектор сектора противодействия коррупции Управления кадровой политики.

2) исключить из состава комиссии следующих лиц: Дёгтева Е.Г., Потапчук Г.В. Хациев С.Ю., Кувшинникова Г.Б., Ким А.Е., Бредов А.В., Булаев А.Е., Чередниченко Ю.Д., Мотылева М.А., Мангушев Р.Х., Степаненко Е.С., Морозова Е.А., Коротченко А.И., Демченко О.И., Трошин Р.А., Будков А.Н., Горяев В.В., Новиков

2. Опубликовать настоящее постановление в официальных Опубликовать явстоящее постановление в официальном средствах массовой информации и на официальном сайте Один-цовского городского округа Московской области в сети «Интернет». 3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его под-

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Одинцовского город-

Глава Одинцовского городского округа А.Р. Иванов

. Постановлением Администрации Одиниовского городского ог ласти от 21.02.2020 № 458

Комиссии по противодействию коррупции Одинцовского городского округа Московской област (в редакции Постановления от 18.11.2020 № 3110)

1. ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ

Иванов Андрей Робертович - Глава Одинцовского городского округа

2. ЗАМЕСТИТЕЛИ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ КОМИССИИ

Бажанова Мария Александровна - заместитель Главы Адми нистрации Одинцовского городского округа

Ширманов Максим Викторович - заместитель Главы Админи страции Одинцовского городского округа

3. ЧЛЕНЫ КОМИССИИ

Пайсов Михаил Алексеевич Первый - заместитель Главы Адтрации Одинцовского городского округа

Ермолаев Н.А. - Председатель Контрольно-счетной палаты Одинцовского городского округа Тесля Александр Александрович -Заместитель Главы Адми

нистрации - начальник Управления правового обеспечения Администрации Олинцовского городского округа

Тарасова Людмила Владимировна - Заместитель Главы Ад-инистрации- начальник финансово - казначейского управления Алминистрации Олинцовского городского округа Кондрацкий Павел Вячеславович - Заместитель Главы Адми-

нистрации Одинцовского городского округа Коротаев Михаил Владимирович - Заместитель Главы Алминистрации Одинцовского городского округа Переверзева Валентина Викторовна - Заместитель Главы Ад-

министрации Одинцовского городского округа Неретин Роман Викторович - Заместитель Главы Алминистра Одинцовского городского округа

Дмитриев Олег Васильевич - Заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа Серегин Евгений Александрович - Заместитель Главы Адми

нистрации Одинцовского городского округа Григорьев Станислав Юрьевич - Заместитель Главы Адми

страции Одинцовского городского округа

Большова Ларья Андреевна - Начальник Управления кадровой политики Администрации Одинцовского городского округа Рюмина Ольга Сергеевна - Старший инспектор сектора про тиволействия коррупции. Управления калровой политики Алмини страции Одинцовского городского округа

ОБШЕСТВЕННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

Самарина Ольга Михайловна - Председатель первичной профсоюзной организации Администрации Одинцовского городского округа Московской области Общероссийского Профсоюза работников госучреждений и общественного обслуживания РФ

Пешехонова Елена Игоревна - Председатель Комиссии по общественному контролю, открытости власти и противодействию коррупции Общественной палаты Одинцовского городского округа

Налепова Светлана Геннадиевна - Председатель Одинцов ского отделения Московского областного отделенияобшероссийской общественной организации малого и среднего предпринима

Якушев Николай Романович - Председатель общественной организации ветеранов войны, труда, вооруженных сил и правоох ранительных органов Одинцовского городского округа

Кузнецов Владимир Викторович - Заведующий сектором противодействия коррупции Управления кадровой политики инистрации Одинцовскогогоролского округа

Заместитель начальника Управления кадровой политики - начальник отдела по работе с пер нию муниципальной службы О.М. Самари

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

#### АДМИНИСТРАЦИИ ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

20.11.2020 № 3126

Об обеспечении безопасности людей на водных объектах, охраны их жизни и здоровья на территории Одинцовского гор ого округа Московской области в осенне-зимний период 2020-

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Правилами охраны жизни людей на водных объектах в Московской области», утвержденными постановлением Правительства Московской области от 28.09.2007  $N^2$ 732/21 и в целях обеспечения безопасности людей на водных объ ектах, охраны их жизни и здоровья на территории Одинцов городского округа в осенне-зимний период 2020-2021 годов,

#### постановляю:

1. Утвердить План обеспечения безопасности людей на водных объектах, охраны их жизни и здоровья на территории Один

овского городского округа в осенне-зимний период 2020-2021 годов (прилагается).

ции Одинцовского городского округа организовать работу по выполнению мероприятий Плана обеспечения безопасности людей на водных объектах, охраны их жизни и здоровья на территории Одинцовского городского округа в осенне-зимний период 2020-2021 годов на подведомственных территориях.

3. Опубликовать настоящее постановление в офи

сайте Одинцовского городского округа

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его офи-

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Одинцовского город-ского округа Ширманова М.В.

Глава Одинцовского городского округа А.Р. Ивано

*УТВЕРЖДЕН* 

страции Одинцовского городского округа Московской области от 20.11.2020 № 3126

#### ПЛАН

ения безопасности людей на водных объектах, охраны их жизни и здоровья на территор овского городского округа в осенне-зимний период 2020-2021 годов

№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки ис- полнения	Привлекаемые силы и средства	Ответственные за выполнение
1.	Проведение заседания Комиссии по пред- упреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопас- ности Одинцовского округа по вопросу обеспечения безопасности людей на водных объектах, охраны их жизни и здоровья в осенне-зимний период 2020-2021 годов.	ноябрь 2020 г.	Члены КЧС и ОПБ, пред- ставители Западного инспекторского отделения Центра ГИМС ГУ МЧС России по МО	Заместитель Главы Администра- ции Одинцовского городского округа Ширманов М.В., Управление по вопросам тер- риториальной безопасности, гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций Администрации
2.	Назначение должностных лиц ответственных за обеспечение безопасности людей на водных объектах, охраны их жизни и здоровья в осенне-зимний период 2020-2021 годов на подведомственных территорих в Территориальных управлениях Администрации.	ноябрь 2020 г.		Начальники Территориальных управлений Администрации
3.	Уточнение перечня водных объектов на предмет использования их населением для отдыха и мест массового выхода рыбаков на лед с целью последующего мониторинга ледовой обстановки в указанных местах и проведению профилактических мероприятий с гражданами по безопасному поведению на льду.	ноябрь – декабрь 2020 г.	Назначенные должностные лица, оперативные группы Тер- риториальных управлений Администрации*	Начальники Территориальных управлений Администрации, руководитель Западного ин- спекторского отделения ГИМС ГУ МЧС России по МО
4.	Уточнение состава сил и средств для пред- упреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций на водных объектах, в местах массового выхода людей на лед, «крещенских купаний» на подведомственных территориях.	ноябрь 2020 г.	Назначенные должностные лица Территориальных управлений Администрации	Управление по вопросам тер- риториальной безопасности, гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций Администрации
5.	Установка запрещающих знаков безопас- ности на водных объектах в зимний период, аншлагов и информационных указателей для предупреждения людей о безопасном поведении на льду и запрете выхода на лед в опасных местах.	ноябрь – декабрь 2020 г.	Назначенные должностные лица Территориальных управлений Администрации	Начальники Территориальных управлений Администрации
6.	Патрулирование мест рыбной ловли, отдыха населения, возможного выхода людей на лед в выходные и праздничные дни силами ответственных должностных лиц Территориальных управлений Администрации, спасателей, инспекторов (нештатных инспекторов) ГИМС и сотрудников полиции.	до схода льда	Оперативные группы Тер- риториальных управлений Администрации*	Начальники Территориальных управлений Администрации
7.	Круглосуточный сбор информации об об- становке на водных объектах Одинцовского городского округа в местах рыбной ловли, отдыха населения и возможного выхода людей на лед.	до схода льда	Дежурная смена ЕДДС МКУ «Центр гражданской защиты Одинцовского городского округа»	Директор МКУ «Центр гражданской защиты Одинцовского городского округа»
8.	Обучение охотников и рыболовов правилам поведения и соблюдению безопасности на воде в осенне-зимний период 2020-2021 годов.	ноябрь-де- кабрь 2020 г.	Представители Западного отделения Центра ГИМС ГУ МЧС России по МО и Красногорского ТУ СиС ГКУ МО «Мособлложспас», общественной организации «Одинцовское районное общество охотников и	Назначенные должностные лица Территориальных управлений Администрации, председатель Правления общественной организации «Одинцовское районное общество охотников и рыболовов»

№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки ис- полнения	Привлекаемые силы и средства	Ответственные за выполнение
9.	Предотвращение организации на водных объектах несанкционированных ледовых переправ, в том числе с использованием инженерных препятствий.	ноябрь 2020 г <del>.</del> февраль 2021 г.	Оперативные группы Тер- риториальных управлений Администрации*	Начальники Территориальных управлений Администрации
10.	Определение и подготовка совместно с представителями Одинцовского благочиния Московской Епархии участков для выколки льда, устройство майн для оздоровительного и «крещенского купания».	до 19 янва- ря 2021 г.	Назначенные должностные лица Территориальных управлений Администрации, представители Одинцовского благочиния Московской Епархии	Начальники Территориальных управлений Администрации, Управление по вопросам тер- риториальной безопасности, гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций Администрации
11.	Обеспечение безопасности людей во время проведения «крещенских купаний» в установленных местах.	19-20 января 2021 г.	Назначенные должностные лица Территориальных управлений Администрации, Управления по вопросам территориальной безопасности, гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций Администрации, Красногорского ТУ СиС ГКУ МО «Мособлюжспас», УМВД России по Одинцовскому городскому округу	Заместитель Главы Администра- ции Одинцовского городского округа Ширманов М.В., начальники Территориальных управлений Администрации
12.	Проведение занятий с учащимися в образовательных учреждениях по безопасному пребыванию на воде и на льду в зимний период и межсезонье, вопросам самоспасения и оказанию помощи, провалившимся под лед, доведение данной информации до родителей учащихся (воспитанников детских садов) на родительских собраниях.	ноябрь 2020 г., февраль 2021 г.	Преподаватели учебных заведений, учителя школ, воспитатели детских садов Одинцовского городского округа	Начальник Управления образования Администрации Одинцовского городского округа Хардина Ю.В., руководители учебных заведений Одинцовского городского округа
13.	Информирование населения о правилах безопасного поведения на водных объектах в осенне-зимний период 2020-2021 годов через официальные средства массовой информации и официальный сайт Одинцовского городского округа.	ноябрь 2020 г., февраль 2021 г.	Главные редакторы местных печатных изданий, ответственные за официальный сайт Одинцовского городского округа	Заместитель Главы Администра- ции Одинцовского городского округа Неретин Р.В., Управление по вопросам тер- риториальной безопасности, гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций Администрации
14	Организация взаимодействия с Красногорским территориальным управлением силами и средствами ГКУ Московской области «Мособлюсти» и УМВД России по Одинцовскому городскому округу по вопросу привлечения сил и средств на случай экстренного реагирования в чрезвычайных ситуациях и оказанию помощи пострадавшим.	ноябрь 2020 г.	Назначенные должностные лица Территориальных управлений администрации, начальники отделов полиции, командиры ПЧ (ПСЧ)	Начальники Территориальных управлений Администрации, начальник Красногорского ТУ СИС ГКУ МО «Мособлпожспас» Кузнецов М.М., начальник УМВД России по Одинцовскому городскому округу Школкин А.В.

\*— В состав оперативных групп назначаются должностные лица Территориальных управлений Администрации, в которых участвуют (по согласованию) представители Красногорского ТУ силы и средства ГКУ Московской области «Мособлпожспас», инспекторы (нештатные инспекторы) Западного инспекторского отделения Центра Государственной инспекции по маломерным судам Главного управления МЧС России по Московской области и сотрудники полици

Заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа Московской области М.В. Ширманов

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

#### АДМИНИСТРАЦИИ ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

17.11.2020 Nº 3098

Об отмене особого противопожарного режима на террито-Одинцовского городского округа и дополнительных требований пожарной безопасности

В соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», постановле ния Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме», Закона Московской области от 27.12.2005 № 269/2005-ОЗ «О пожарной безопасности в Московской области», руководствуясь постановлением Правительства Московской области от 24.03.2020  $N^2$  135/8 «О подготовке к пожароопасному периоду на территории Московской области в 2020 году» в целях обеспечения пожарной безопасности на территории Одинцовского городского округа Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Отменить с 00 часов 00 минут 17 ноября 2020 года особый противопожарный режим и дополнительные требования пожарной безопасности на территории Одинцовского городского округа, вве-денные постановлением Администрации Одинцовского городского округа от 26.03.2020 № 827 «Об установлении особого противопожарного режима на территории Одинцовского городского округа и дополнительных требований пожарной безопасности на период его действия».

3. Опубликовать настоящее постановление в официальных

средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его офиного опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Одинцовского городского округа Ширманова М.В.

Глава Одинцовского городского округа А.Р. Иванов

Главный редактор Нина Владимировна

Директор по рекламе Алена ПАТРИНА

Мария МАРКОВА

Екатерина КОЧЕВАЛИНА Ответственный секретарь

Тамара СЕМЕНОВА

Корректор Анна ОРЛОВА Учредитель: Администрация Одинцовского городского округа Московской области

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по ЦФО. Свидетельство ПИ №ТУ50-02867 от 04.12.2019г.

Адрес редакции и издателя: 143005, Московская обл., г. Одинцово, б-р Маршала Крылова, 3. Тел.: 8 (495) 508-86-99, 8 (495) 591-63-17, e-mail: 6447152@mail.ru

Рекламный отдел: 8 (495) 591-63-17

Тираж: 100 000 экз.

**Отпечатано** в ОАО «Московская газетная типография» Адрес: 123995, Москва, ул. 1905 года, д. 7, стр. 1 Заказ № 2446

**Дата выхода в свет**: 27.11.2020

Время подписания в печать: по графику 26.11.2020 в 16:00

Распространяется бесплатно.

Точка зрения редакции не всегда совпадает с мнением авторов.

Ответственность за достоверность рекламной информации несут рекламодатели.

Телепрограмма предоставлена ЗАО «Сервис-ТВ».

