Расчет потребности в учреждениях социально-культурно и коммунально-бытового обслуживания населения (для строительства по очередям)

| Поз. | Наименование учреждения | Единица измерения | Норматив на 1000 жителей | Требуется по нормативу | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Общеобразователь-ная школа | мест | 135 | 1350 | По проекту 1100 мест (участок на 1350)  Новое строительство |
| 2 | Дошкольное образовательное учреждение | мест | 65 | 650 | Новое строительство |
| 3 | Учреждение дополнительного образования для детей | мест | 12 | 120 | На территории района |
| 4 | Культурно-развлекательный центр | мест | 40 | 400 | На территории района |
| 5 | Кинотеатр | мест | 12 | 120 | На территории района |
| 6 | Библиотека | тыс. томов | 4,5 | 45 | На территории района |
| 7 | Поликлиника взрослая и детская | посещ./смену | 22,6 | 226 | Новое строительство |
| 8 | Аптеки | кв. м общ. пл. | 60 на 10 тыс. чел. | 60 | На территории района и новое строительство |
| 9 | Раздаточный пункт молочной кухни | кв. м общей площади | 10 | 100 | На территории района и новое строительство |
| 10 | Бассейн | кв. м зеркала воды | 25 | 250 | На территории района |
| 11 | Плоскостные спортивные сооружения | га | 0,70 | 7 | На территории района и новое строительство |
| 12 | Спортивно-тренажёрный зал | кв. м общей площади | 70 | 700 | На территории района и новое строительство |
| 13 | Детско-юношеская спортивная школа | кв. м площади пола | 10 | 100 | На территории района |
| 14 | Магазины продовольственных товаров | кв. м торговой площади | 100 | 1000 | На территории района и новое строительство |
| 15 | Магазины непродовольствен-ных товаров | кв. м торговой площади | 180 | 1800 | На территории района и новое строительство |
| 16 | Предприятие общественного питания | мест | 40 | 400 | На территории района |
| 17 | Предприятие бытового обслуживания | рабочих мест | 5 | 50 | На территории района и новое строительство |
| 18 | Мини-прачечная | кг/смену | 10 | 100 | На территории района и новое строительство |
| 19 | Мини-химчистка | кг/смену | 2 | 20 | На территории района и новое строительство |
| 20 | Пожарное депо | автомашин | 0,2 | 2 | На территории района |
| 21 | Отделение, филиал сбербанка | кв. м общ. площади | 20 | 200 | На территории района и новое строительство |

**ОСНОВНЫЕ ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

Основные планируемые показатели

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Поз. | Показатели | Единица измерения | Показатель |
| 1 | Территория под застройку | га | 58,5 га |
| 2 | Количество жилых домов (новое строительство) | единиц | 33 |
| 3 | Расчётная площадь квартир новых жилых домов | тыс. кв. м | 350,0 |
| 4 | Прогнозируемое население | тыс. человек | 10,0 |
| 5 | Плотность жилой застройки (брутто) | кв.м./га | 5983 |
| 6 | Плотность расселяемого населения (брутто) | чел/га | 170 |